

建设工程施工合同

甲方：常州纺织服装职业技术学院

签订时间： 年 月 日

乙方：江苏开岩路桥工程有限公司

签订地点：常州纺织学院

按照《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方订立本合同。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：校园主干道路修缮项目

1.2 工程地点：常州纺织服装职业技术学院

1.3 承包范围：工程量清单（见附件）范围内全部内容

1.4 承包方式：包工包料

1.5 工期要求：本工程预计开工日期 2026年7月9日，实际以甲方发出的开工令通知为准，施工工期为 60 天，同时施工工期必须严格服从采购单位的安排，满足工程进度的要求。

1.6 工程质量要求：一次性验收合格。

1.7 合同价款（人民币大写）：叁佰叁拾柒万伍仟叁佰贰拾元肆角贰分（小写 3375320.42 元），含税。

第2条 甲方工作

2.1 开工前 3 天，向乙方提供经确认的施工图纸或技术要求 1 份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2.2 指派 李明慧 为甲方项目负责人，全面负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 委托 江苏宝基建设管理有限公司 进行工程监理，监理单位任命 恽晨蛟（身份证号码：320483198805181130，注册号：32095398，手机号：13196747834）为总监理工程师，其职责在监理合同中明确。

2.4 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.5 协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。



2.6 按照合同付款要求办理相关付款手续。

第3条 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，开工前拟定施工组织方案和进度计划，以书面形式交甲方审定。待甲方审定后，乙方方可施工。因乙方施工组织方案和进度计划迟延交甲方审定或方案未通过而影响开工时间的，乙方须按每日 2000 元承担违约金。

3.2 委派 翁梦祥（手机号：13776387066）为乙方项目负责人，全面负责合同履行。委派 刘庆雨（手机号：15151918616）为现场技术负责人，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。项目负责人及现场技术负责人必须常驻工地，每周不少于 5 天，每天不少于 6 个小时，由监理做好书面考勤，无考勤记录、考勤记录不真实、缺勤或时间不足的应按照 500 元/天承担违约金。

3.3 严格按照招标文件要求施工，严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定，乙方必须为高空施工作业人员购买高空作业保险（如涉及高空作业），做好各项质量检查记录，参加竣工验收。合同履行期间，乙方应合法合规文明施工，如造成甲方、乙方、第三方人身损害、财产损失的，均由乙方承担全部赔偿责任。如甲方因此遭受损失的，有权向乙方全额追偿。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木及室内有关设备设施不受损坏。做好施工现场安全和垃圾清理及外运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（居民）的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护，若有财物遗失或财物损害，由乙方承担相应的赔偿责任。

3.7 未经甲方书面同意，乙方不得擅自变更本项目的项目负责人及现场技术负责人。乙方若未经甲方书面许可，单方随意变更项目负责人或现场技术负责人其中任意一人的，需向甲方承担违约金 5000 元；若乙方未经甲方书面同意，同时擅自变更项目负责人和现场技术负责人两名岗位人员的，需向甲方承担违约



金 10000 元。

第 4 条 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方相应赶工措施费。

4.2 因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延，但甲方不承担其他任何违约责任。

4.3 因本合同项目涉及学生入学使用，必须确保按期完工，如因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不得顺延，每逾期一天须支付 2000 元的违约金；逾期交付超过 15 天的，甲方有权单方面解除合同，甲方可以直接通知第三方进场施工，并要求乙方赔偿总合同标的 20% 违约金，对此乙方没有异议，也不得以任何理由要求调整违约金约定。甲方通知第三方进场施工的，对于乙方已完成的工作量乙方同意由甲方直接委托第三方机构现场测量并审定，乙方无条件配合，乙方未予配合的，不影响甲方委托第三方审定结论的效力，乙方对此予以确认无异议，并承担由此产生的审计费用。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素，导致停工 8 小时以上，工期相应顺延。

第 5 条 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程质量满足设计图纸、施工规范、采购文件及甲方要求，并符合现行国家及行业验收标准。

5.2 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，隐蔽工程和中间工程未经验收，不能进行下道工序施工。乙方应书面通知甲方、监理参加隐蔽工程和中间工程验收，若隐蔽工程和中间工程验收不合格，其返工费用由乙方承担，工期不予顺延，若工期逾期一天，应按照 2000 元/天承担违约金。因乙方未及时办理隐蔽工程报验导致工程返工、工程量无法确认等相关责任由乙方承担。

5.3 乙方负责采购的材料，应严格按采购文件及采购人要求采购，并提供产品合格证明、检测报告等，对材料质量负责。施工主材必须提前送样报验，经采购人确认后方可批量采购。项目实施前或过程中，甲方有权对供应商提供的材



料进行抽验或送第三方检测，如抽验或检测不合格，应禁止使用，相关抽验、检测费、返工费由供应商自行承担。

5.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5 由于乙方原因造成质量及安全事故（包括但不限于造成甲方、乙方或者第三方人员人身损害、财物损失或者其他意外情况的），其损失及费用全部由乙方承担，工期不顺延。

5.6 工程竣工后，乙方应书面通知甲方、监理验收，甲方根据项目实际情况组织验收，若工程质量不符合合同约定或者相关标准要求的，乙方应承担返工义务直至质量符合合同约定，返工费用由乙方自行承担，工期不得顺延，并按照前款 4.3 条约定承担违约金。若两次返工后工程质量仍不符合合同约定或者相关质量标准的，甲方有权不再支付未支付的剩余款项，并要求乙方承担合同总标的 30% 违约金，甲方有其他损失的，乙方仍应全额承担。如乙方工程质量验收不合格，鉴于学生入校必须使用，甲方的使用行为不表示对乙方质量的确认，乙方仍需承担质量验收、维修、返还等义务，并承担与此相关的全部费用。

5.7 未通过监理、甲方验收的工程不能进行结算处理。

5.8 乙方对于甲方对于工程期限及工程使用时间要求清楚了解，如因乙方工期延误及工程质量未经验收或验收不合格，甲方提前使用合同所涉工程的，不代表对乙方工程质量的确认，乙方仍需承担工程竣工、质量验收以及与此相关的维修、整改等一切责任。

第 6 条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本工程承包方式：

本合同价款采用固定综合单价，按清单计价规范计价，工程量按实结算。

6.2 付款：

（1）合同签订后 15 个自然日内，甲方凭乙方开具的发票，支付合同总价 20% 作为预付款；

（2）项目按照约定工期完工，并通过甲方组织的竣工验收后，甲方凭乙方开具的发票，再支付至合同总价的 50% 作为项目进度款；

（3）项目通过甲方的结算审计后，根据审定价格，再支付至审定价格的 97%；



(4) 剩余 3% 作为质量保修金, 在质保期满后经甲方考核无质量问题, 再一次性付清 (无息)。

6.3 工程经甲方和监理单位竣工验收后, 乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。由甲方指定中介机构实施工程结算审计, 并作为最终结算的依据。

6.4 建设工程结算审计费按甲方审计处有关规定执行, 乙方对甲方的相关规定已清楚知悉, 确认无异议。

6.5 审核、审计费用承担:

工程审核、审计费用按核减率进行结算, 核减率按审核、审计最终核定额与乙方申报的决算额之间的差额计算。结算原则如下:

工程审计、付款时限: 工程审计费用按核减率进行结算, 核减额 = 工程管理部门审核价 - 造价咨询单位审定价; 核减率 = 核减额 / 工程管理部门审核价。结算原则如下:

当核减率超过 10% 时, 按照核减额的 8% 收取乙方审计费;

核减率在 10%-5% 之间的, 按照核减额的 3% 收取乙方审计费;

核减率不超过 5% 时, 不收取乙方任何审计费, 全部审计费用由甲方承担。

6.6 材料送检: 施工方提供产品的合格证; 在施工的过程中甲方抽样送检, 如果检测合格则甲方承担相应的检测费用; 若检测不合格施工方承担相应的检测费用外, 将不合格的产品全部更换成合格的产品。

6.7 变更或增加的工程量不超过施工合同价 10%。变更或增加的工程量部分必须经甲方履行完相关审批手续后乙方方可施工, 变更或增加的工程量部分未经甲方审批完成乙方擅自施工的, 甲方有权不予认可且不承担任何违约责任。

第 7 条 关于材料供应的约定

7.1 凡由乙方采购的材料、设备, 如不符合质量要求或规格差异, 应禁止使用。

7.2 凡由乙方采购的材料, 必须满足采购文件及甲方要求, 工程竣工验收前, 甲方会对材料进行检测, 若检测不合格, 乙方须承担每项材料合价 5% 的违约金, 并由乙方重新提供符合工程要求的材料, 直到检测合格为止, 工期不予顺延, 相应费用全部由乙方自行承担。

第 8 条 有关安全生产和防火的约定



常州纺织服装职业技术学院合同



8.1 甲方提供的施工图纸或作法说明,应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防法》和其他相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或做法说明,违反有关安全操作规程、消防法和防火设计规范,乙方应在施工前及时书面提出。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第9条 违约责任

9.1 由于甲方原因导致延期开工或中途停工,工期顺延,甲方不承担任何违约责任。

9.2 由于乙方原因,逾期竣工或者逾期验收合格的,每逾期一天,乙方支付甲方 2000 元违约金,逾期第 8 天起每天支付违约金 3000 元;由于乙方原因,造成节点工期延误(节点工期按经过甲方审核通过的施工进度计划执行),乙方支付甲方 2000 元/天违约金;工期延误超过 10 天的,甲方有权直接解除合同,甲方不承担任何违约责任,乙方须按照合同总价的 20%支付违约金。

9.3 乙方应妥善保管甲方施工现场的设施、设备,如造成损失,应按价赔偿。

9.4 甲方未办理任何手续,擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由甲方负责并承担损失。

9.5 未经甲方同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

9.6 因一方原因,合同无法继续履行时,应通知对方,办理合同终止协议,并由责任方承担由此造成的一切经济损失。

9.7 竣工资料(含监理单位、施工单位)作为竣工验收的一部分,竣工验收前 7 天提交初稿(按目录排序,不要装订);竣工资料(装订稿)在竣工验收合格一周内由施工单位、监理单位报送到校方,资料审核无误后校方出具接收单,作为后续工程款支付的依据。若乙方逾期报送竣工资料,甲方有权根据学校实际情况延迟验收和支付工程款,责任由乙方承担。



9.8 乙方须在完工（以甲方确认的完工时间为准）后一个月（30个自然日）内按甲方要求向甲方报送结算送审资料，一式三份，若乙方逾期报送结算送审资料，甲方有权根据学校预算情况延迟支付工程款，责任由乙方承担。竣工及结算资料逾期半年送审的，甲方有权拒收且不承担任何责任。

9.9 本项目严禁乙方转包。若有证据证实乙方存在转包行为（包括但不限于第三方以实际施工人身份向甲方主张工程款、劳务报酬、材料款及其他工程相关权利，或存在其他足以认定乙方转包工程的书面、录音、转账、施工台账、现场管理记录等佐证材料），一经甲方查实，乙方应按本项目工程审定价总金额的 30% 向甲方支付违约金；甲方有权将乙方应承担的违约金，经书面通知乙方后，直接从甲方应付乙方的任何款项（包括但不限于预付款、进度款、结算款及质量保证金）中予以抵扣。该抵扣并不影响乙方根据本合同应当继续履行的义务、责任。如抵扣金额不足以弥补甲方因此遭受的全部损失，甲方有权就不足部分向乙方全额追偿。

9.10 乙方需根据国家规定按时足额结算支付农民工工资，如出现拖欠农民工工资导致的讨薪、维权等情形的，乙方需承担审定价总额 10% 的违约金。

第 10 条 争议的解决方式

因履行本合同发生争议，协商解决不成的，任一方均可向常州市武进区人民法院起诉，律师代理费等诉讼相关费用由败诉方承担。法院审理期间，合同无争议条款应继续履行。

第 11 条 其它约定：①乙方必须确保文明施工，施工人员进出学校需服从学校有关管理规定，不得影响学校正常的教学秩序，如有违反，应支付每人 500 元违约金；乙方必须确保施工安全，严格按照国家及地方建设工程施工安全标准施工，避免发生人身伤亡事故，并对施工人员进行安全教育，施工中若发生质量、安全事故，其责任和经济损失由乙方负责；②乙方自收到中标通知书 5 个自然日内，在合同签订前须向甲方提交有效的履约保函正本 1 份、副本 1 份。履约保函为中标合同价的 5%。未按要求时限提交有效保函的，视为乙方自愿放弃中标资格，甲方有权重新招标。银行履约保函须为乙方的基本户银行保函。履约银行保函应能够通过互联网且无需任何授权即可在相应银行的官方网站验证真伪，保函须写明查询网址，否则视为未按规定提交。开具银行保函的金融机构必须为境内



合法合规的银行业金融机构。履约保函有效期暂定为2026年12月30日；如2026年12月1日项目尚未完成竣工验收及结算审计，乙方应于2026年12月15日前完成包含保函延期手续，延期后的保函有效期不早于2027年6月30日。③其他未尽事宜另行协商。

第12条 附则

12.1 本项目质保期为伍年，质保期自甲方竣工验收合格之日起算。保修方法及责任参照国家及地方相关规定执行。

12.2 本合同一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，采购代理机构壹份。

12.3 本合同履行完成后自动终止。

12.4 附件：

(1)施工图纸或作法说明；

(2)工程量清单、招标控制价（含编制说明）；

(3)投标文件；

(4)招标文件；

(5)会议纪要（如有）；

(6)设计变更（如有）；

(7)其他（如有）。

甲

方（章）：

法定代表人或委托代理人

日期：



乙

方（章）：

法定代表人或委托代理人：

日期：



代理机构（章）：江苏万金全过程工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人

日期：



单位工程投标报价汇总表

工程名称：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目

标段：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目

第 页 共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	2808529.11	
1.1	人工费	209169.39	
1.2	材料费	2016970.55	
1.3	施工机具使用费	151961.6	
1.4	未计价材料费	322096.71	
1.5	企业管理费	72138.14	
1.6	利润	36192.71	
2	措施项目	167290.94	
2.1	单价措施项目费	47070.2	
2.2	总价措施项目费	120220.74	
2.2.1	安全文明施工费	51686.35	
3	其他项目	50000	
3.1	其中：暂列金额	50000	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	70801.19	
5	税金	278696.18	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	3375320.42	

常州纺织服装职业技术学院合同



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 常州纺织服装职业技术学院校园主道路修缮项目			标段: 常州纺织服装职业技术学院校园主道路修缮项目			第 页 共 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	一	沥青铣刨出新部分					1449255.02	
1	041001001001	拆除路面	铣刨沥青路面厚度1-5CM, 含废料外运	m2	22634	1.99	45041.66	
2	040203003001	透层、粘层	喷洒粘层油(PC-3型), 用量0.8L/M2	m2	22634	2.28	51605.52	
3	040203006001	沥青混凝土	AC-13C型, 细粒式, 玄武岩骨料, 厚4CM, 局部路面, 如桥梁接头处, 厚度有所增加, 综合考虑报价, 结算不调整	m2	22634	59.76	1352607.84	
	二	直接摊铺沥青部分 (含砼基层不佳处)					103207.14	
4	040203003002	透层、粘层	喷洒粘层油(PC-3型), 用量0.8L/M2	m2	1566	2.28	3570.48	
5	040203006002	沥青混凝土	AC-13C型, 细粒式, 玄武岩骨料, 厚4CM, 局部路面, 如桥梁接头处, 厚度有所增加, 综合考虑报价, 结算不调整	m2	1566	59.76	93584.16	
6	040203007001	水泥混凝土	砼路基修复, 20cmC30水泥混凝土基层, 含养生、切缝、灌缝等所有工作内容, 含模板费用;	m2	50	78.11	3905.5	
7	040202001001	路床(槽)整形	路床碾压检验, 压实度按照设计要求;	m2	50	1.48	74	
8	040202002001	石灰稳定土	灰土基层, 含灰量: 10%灰土, 厚20cm, 拌和场地、土源及运距自行考虑;	m2	50	21.88	1094	
9	040202011001	碎石	12CM碎石垫层;	m2	50	19.58	979	
	三	新做5cm沥青部分					76021.79	
10	040202001002	路床(槽)整形	路床碾压检验, 压实度按照设计要求;	m2	492	1.48	728.16	
11	040202002002	石灰稳定土	灰土基层, 含灰量: 10%灰土, 厚20cm, 拌和场地、土源及运距自行考虑;	m2	492	21.87	10760.04	
12	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	水泥稳定碎石, 厚20CM, 图示规格, 图示配合比, 含养生, 综合考虑水稳裂缝处理, 满足设计要求	m2	451	67.19	30302.69	
13	040203004001	封层	沥青下封层, 1cm	m2	451	7.7	3472.7	
14	040203006003	沥青混凝土	AC-13C型, 细粒式, 玄武岩骨料, 厚5CM	m2	410	75.02	30758.2	
	四	沥青路段路基不佳修复部分					434326.92	
15	040202001003	路床(槽)整形	路床碾压检验, 压实度按照设计要求;	m2	2716.08	1.48	4019.8	
16	040103001001	回填方	不良路基处理, 6%灰土填筑20CM厚, 压实度详见设计要求; 含石灰消解、场外拌合运输费, 土源、拌和场地及运距由施工方自行考虑; 含河塘灰土处理工程量	m3	500	68.13	34065	
17	040202002003	石灰稳定土	灰土基层, 含灰量: 10%灰土, 厚20cm, 拌和场地、土源及运距自行考虑;	m2	2716.08	21.88	59427.83	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目			标段: 常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目			第 页 共 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	水泥稳定碎石,厚20CM,图示规格,图示配合比,含养生,综合考虑水稳裂缝处理,满足设计要求	m2	2489.74	67.19	167285.63	
19	040203004002	封层	沥青下封层,1cm	m2	2489.74	7.7	19171	
20	040203006004	沥青混凝土	6cmAC-20C中粒式沥青混凝土;	m2	2263.4	66.43	150357.66	
	五	砼路段修复部分(含基础不佳处)					137777.05	
21	040203007002	水泥混凝土	砼路面修复,20cmC30水泥混凝土面层,含养生、切缝、灌缝、刻痕等所有工作内容,含模板费用;	m2	1549	83.99	130100.51	
22	040202001004	路床(槽)整形	路床碾压检验,压实度按照设计要求;	m2	185.88	1.48	275.1	
23	040202002004	石灰稳定土	灰土基层,含灰量:10%灰土,厚20cm,拌和场地、土源及运距自行考虑;	m2	185.88	21.87	4065.2	
24	040202011002	碎石	12CM碎石垫层;	m2	170.39	19.58	3336.24	
	六	侧平石、拆除及零星改造部分					184970.18	
25	040204004001	安砌侧(平、缘)石	花岗岩侧石(25cm*12cm),侧石采用直线、弧形及异形综合考虑,制作方式按图,图示基础,满足设计要求,含模板费用	m	557	114.04	63520.28	
26	040204004002	安砌侧(平、缘)石	花岗岩平石(20cm*12cm),平石采用直线、弧形及异形综合考虑,制作方式按图,图示基础,满足设计要求	m	300	88.22	26466	
27	040204004003	安砌侧(平、缘)石	花岗岩侧石(25cm*12cm),侧石利用,制作方式按图,图示基础,满足设计要求,含模板费用	m	30	21.36	640.8	
28	040204004004	安砌侧(平、缘)石	花岗岩平石(20cm*12cm),平石利用,制作方式按图,图示基础,满足设计要求	m	30	14.07	422.1	
29	040204004005	安砌侧(平、缘)石	预制混凝土侧石甲(25cm*12cm),曲线段综合考虑,制作方式按图,图示基础,含模板费用	m	100	49.15	4915	
30	040204004006	安砌侧(平、缘)石	预制混凝土平石(20cm*12cm),曲线段综合考虑,制作方式按图,图示基础	m	50	33.59	1679.5	
31	040204002001	人行道块料铺设	开挖管道修复破损人行道铺设,路基平整压实+10cm碎石+15cmC20混凝土+3cm水泥砂浆+3cm花岗岩道板,伸缩缝、锯缝综合考虑,花岗岩道板材质综合考虑,与破坏处道板材质一致,曲线段及盲道板综合考虑,满足设计要求	m2	39	195.95	7642.05	



常州纺织服装职业技术学院



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 常州纺织服装职业技术学院校园主十道路修缮项目			标段: 常州纺织服装职业技术学院校园主十道路修缮项目			第 页共 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
32	040203003003	透层、粘层	透层油,乳化沥青透层,0.6-0.8L/M2,详见设计要求;	m ²	611	2.05	1252.55	
33	040201021001	土工合成材料	搭接缝铺设玻纤格栅,表面经改性沥青涂覆,GA1*1C型,规格为19*19mm,按施工图要求,按实铺面积计量;	m ²	400	12.31	4924	
34	041001001002	拆除路面	拆除沥青路面、砼路面、人行道路板、水稳、二灰、碎石类基层、碎石及侧平石,含无筋混凝土结构、路面切缝,含废料外运	m ³	1283.99	43.96	56444.2	
35	041001008001	拆除混凝土结构	除路面外各种有筋混凝土,含外运	m ³	50	298.59	14929.5	
36	041001006001	拆除管道	已建管道拆除,管径及管材综合考虑,含外运	m	10	33.82	338.2	
37	040402018001	施工缝	沥青灌缝处理,满足设计要求	m	100	17.96	1796	
七		标识标线					75003.77	
38	040205006001	标线	热熔漆实线; 中心、边单线; 宽150; 厚1.8±0.2mm,颜色综合考虑,满足建设方要求,含停车位划线	m	5332.4	4.03	21489.57	
39	040205006002	标线	热熔漆; 分界虚线; 宽150; 厚1.8±0.2mm	m	2229	2.11	4703.19	
40	040205008001	横道线	热熔漆; 人行横道线,停车横道线,导流线停车线横道线网格线等; 厚1.8±0.2mm	m ²	303.2	77.25	23422.2	
41	040205007001	标记	热熔漆; 直行箭头; 6M; 厚1.8±0.2mm	个	41	194.79	7986.39	
42	040205007002	标记	热熔漆; 转弯箭头; 6M; 厚1.8±0.2mm	个	8	171.13	1369.04	
43	040205007003	标记	热熔漆; 直行转弯箭头; 6M; 厚1.8±0.2mm	个	9	224.94	2024.46	
44	040205007004	标记	热熔漆; 左右转弯箭头; 6M; 厚1.8±0.2mm	个	8	224.94	1799.52	
45	040205019001	减速垄	橡胶减速板安装; 采用GA/T487-2020《橡胶减速丘》标准,高度50mm,宽度300mm; 含螺栓固定件,质量满足建设方要求	m	108	113.05	12209.4	
八		排水部分					266733.4	
46	040501004001	塑料管	雨水口连接管,PE管,DN200,10cm碎石+10cmC15混凝土垫层,C20混凝土回填至管顶以上20cm,宽度为管腔两侧各15cm,含模板工程费用; 满足图纸所有要求	m	16	194.73	3115.68	
47	040501002001	钢管	镀锌钢管,DN100,含防腐、试验、冲洗等所有内容	m	10	73.57	735.7	
48	040501004002	塑料管	UPVC泄水管,DN125,满足设计要求	m	57.5	35.57	2045.28	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 常州纺织服装职业技术学院校园主道路修缮项目			标段: 常州纺织服装职业技术学院校园主道路修缮项目			第 页共 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
49	040501003001	铸铁管	球墨铸铁过路管, DN200, 含防腐, 管道基础不含; 满足图纸所有要求	m	10	186.98	1869.8	
50	040501003002	铸铁管	球墨铸铁过路管, DN300, 含防腐, 管道基础不含; 满足图纸所有要求	m	181.75	227.34	41319.05	
51	040501004003	塑料管	雨水主管, PE管, DN300, 管道基础不含; 满足图纸所有要求	m	80	149.49	11959.2	
52	040305001001	垫层	管道砂垫层, 详见图纸, 满足设计要求, 工程量现场按实计量	m ³	20.56	209.84	4314.31	
53	040504009001	雨水口	钢筋砼平篦式单篦雨水口, 球墨铸铁篦子, 详见图纸;	座	96	358.49	34415.04	
54	040504001001	砌筑井	砖砌穿管井, 尺寸材质详见设计图纸, 含垫层、球墨铸铁篦子、抹灰等所有工作内容, 满足设计要求;	座	26	916.58	23831.08	
55	040504002001	混凝土井	混凝土雨水检查井, $\Phi 1000$, 做法详见图集20S515, 含塑钢爬梯、防坠网、钢筋, 不含井框盖材料费及井周加固;	座	3	2120.73	6362.19	
56	040504009002	雨水口	砖砌平篦式单篦雨水口, (650 $\times$ 350), 深0.7m, 含球墨铸铁篦子, 满足设计要求, 详见图集95S518;	座	6	587.84	3527.34	
57	040503002001	混凝土支墩	C20混凝土包封, 包封已建所有管道(包括雨、污、给、通、电、燃、路灯等), 含燃气管、给水管油毡包裹;	m ³	91.47	495.22	45297.77	
58	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	$\Phi 700$ 检查井钢筋纤维混凝土C250级井盖, 含更换数量	套	30	221.03	6630.9	
59	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	$\Phi 700$ 车行道球墨铸铁井框盖(防盗、D400、橡胶圈), 含更换数量	套	30	668.36	20050.8	
60	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	雨水口更换球墨铸铁篦子, 规格详见图纸	套	55	284.56	15650.8	
61	040504001002	砌筑井	检查井及雨水篦标高调整, 尺寸及高度综合考虑, 含所有工作内容, 满足设计要求;	座	150	284.08	42612	
62	040504001003	砌筑井	井周加固, 含井周路面反开挖、废弃物外运、钢筋制安、玻纤格栅, 详见设计图纸;	座	2	1498.23	2996.46	
九		土方					81233.84	
53	040101001001	挖一般土方	二~四类, 路基挖土, 含淤质土, 含清表土方, 按实计量;	m ³	1178.792	9.77	11516.8	
54	010103001001	回填方	路基土填方, 含整理路肩及边坡整修, 土质和密实度符合设计及规范要求;	m ³	200	6.49	1298	
65	040103002001	余方弃置	土、淤泥或废弃物等, 含挖装, 弃场及运距自行考虑;	m ³	1143.755	21.82	24956.73	
66	040101002001	挖沟槽土方	二~四类, 开挖管道及检查井土方;	m ³	378.963	10.81	4096.59	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 常州纺织服装职业技术学院校园主道路修缮项目			标段: 常州纺织服装职业技术学院校园主道路修缮项目			第 页共 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
67	040103001002	回填方	管线沟槽、检查井回填土,素土回填;	m ³	50	11.92	596	
68	040201004001	掺石灰	车行道内沟槽回填方及井周掺灰土处理,含灰量6%,含场外拌合运进运费,土源、拌和场地及运距由施工方自行考虑;	m ³	132	83.87	11070.84	
69	010404001001	垫层	沟槽中粗砂垫层;满足设计要求;	m ³	132	209.84	27698.88	
		合 计					2808529.11	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	18648.1	18648.1	
2	041107002001	排水、降水	沟槽排水,管径综合考虑,雨水口连接管不计量;	m	271.75	5.03	1366.9	
3	031301009001	特殊地区施工增加	新老管线接通,采用临时管封堵、拆除、止水、翻水等措施费用,此部分费用包死,今后不作调整;	项	1	6763.8	6763.8	
4	031301009002	特殊地区施工增加	道路附着物的拆除和安装,此部分费用包死,今后不作调整;	项	1	6763.8	6763.8	
5	041104003001	施工围栏	封闭交通时施工围挡,围挡方式满足设计要求,此部分费用包死,今后不作调整	项	1	13527.6	13527.6	
		合 计					47070.2	



总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州纺织服装职业技术学院校园主干道道路修缮项目					标段：常州纺织服装职业技术学院校园主干道			第 页 共 页
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工		100%	51686.35			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%	42833.99			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.31%	8852.36			
2	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.1%	2855.6			
3	041109004001	冬季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.25%	7139			
4	041109005001	行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
5	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
6	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.02%	571.12			
7	041109008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	2.00%	57111.99			
8	041109009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	856.68			
11	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		合 计			120220.74			



其他项目清单与计价汇总表				
工程名称：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目		标段：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目		第 页共 页
序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	50000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计	50000		

常州纺织服装职业技术学院合同



暂列金额明细表				
工程名称：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目		标段：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修		第 页 共 页
序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	预留金	元	50000	
	合 计		50000	

常州纺织服装职业技术学院合同



规费、税金项目计价表					
工程名称：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目			标段：常州纺织服装职业技术学院校园主干道修缮项目		第 页共 页
序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	70804.19	100%	70804.19
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	3025820.05	2.0%	60516.4
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	3025820.05	0.34%	10287.79
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	3025820.05	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	3096624.24	9%	278696.18
	合 计				349500.37

常州纺织服装职业技术学院合同

