政府采购合同

项目名称：龙虎塘街道垃圾分类运营服务项目

甲方：常州市新北区龙虎塘街道办事处

乙方：常州市明薇丰环保科技工程有限公司

签订地点：常州市新北区龙栖路1号

签订日期：2026年 6月 22

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合同主要条款

甲方:常州市新北区龙虎塘街道办事处　　合同编号:

乙方:常州市明薇丰环保科技工程有限公司　　签订地点:龙栖路1号

合同时间:　　年　　月　　日

甲、乙双方就乙方中标的龙虎塘街道垃圾分类运营服务项目，本着平等互利的原则，通过公开招标，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、合同内容

1、负责运营服务小区可回收物、厨余垃圾、有害垃圾的分类收集、运输及监督管理;

2、完善垃圾分类设施和运行体系建设，优化设施布点，负责各类分类设施的维护与保养;优化小区垃圾分类信息管理系统，并做好系统日常维护工作。

3、负责监督指导培训社区、物业实施垃圾分类工作、设施设备操作培训及其他培训工作;

4、负责运营服务的两所学校的垃圾分类宣传指导，定期组织校园垃圾分类主题活动，每年每所学校不少于1次;

5、建立积分奖励制度，收集小区居民可回收物原则上不得低于市场价格，支持居民线上现金兑换及定期开场线下现金兑换活动;

6、按市、区垃圾分类长效管理要求，负责运营服务小区的生活垃圾分类收运台账资料工作;

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7、完善辖区内垃圾分类大数据平台，并负责数据平台的养护、升级、更新等工作；

8、承担龙虎塘街道范围内的安置小区及城中村垃圾分类运营设备日常运行产生的水费、电费，以及设备维修、配件更换、耗材补充等相关费用。

二、服务期限

自 2026 年 7 月 1 日至 2027 年 6 月 30 日止。

三、合同文件构成

（1）成交通知书；

（2）乙方的投标文件；

（3）乙方提交的其他资料及承诺；

（4）**公开招标文件**；

（5）最终报价及分项报价表；

（6）合同附件。

以上与本合同具有同等法律效力。

四、项目经理

指派 祁建华 为乙方项目负责人，负责合同履行。按要求组织项目的运营，解决由乙方负责的各项事宜。

五、合同价格及费用结算

1、签约合同总价（人民币）：

大写： 壹佰壹拾壹万叁仟元整 （小写：1113000 元）。

2、结算方式：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第三方服务费用每三个月支付一次，每次按照三个月实际费用的90%进行结算，其他剩余10%作为考评（考核）费用按照年度于合同期满时进行结算。

六、质量保证

乙方所提供的服务必须符合国家有关标准和招标文件的要求。

七、本合同生效

1、本合同经双方签字盖章，经代理机构鉴证盖章后生效。

2、合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，但需向采购方提交二份备存。

八、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因自然灾害等不可抗力因素致使项目取消的，不能实现合同目的，甲方有权解除合同，并不承担任何费用；

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分和全部都不得转让。

九、其它

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本合同未尽之处双方协商解决；如协商不成，双方同意由一方向合同履行地人民法院提起诉讼。

十、附则

1、合同份数：

本合同一式陆份，甲方叁份，乙方贰份，招标代理机构壹份。

2、未尽事宜：

本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》以及其他相关法律、法规之规定解释。

甲方：单位名称（章）：

单位地址：

法人/委托代理人：

电　话：

开户银行：

银行账号：

乙方：单位名称（章）：

单位地址：

法人/委托代理人：

电　话：15851985948

开户银行：

银行账号：

附件：

分项报价表

报价单位：人民币元

序号	分项名称	服务内容	数量	单位	投标价格	
					单价	合价
1	软件平台使用维护费	软件平台的日常维护、更新升级及数据流量费	1	项	69500	69500
2	校园宣传活动	每所学校每年不低于1场	1	项	6000	6000
3	项目经理	整体项目的运营统筹管理，包含保险、加班费、高温费	1	人	98000	98000
4	垃圾分类督导员	监督指导培训社区、物业实施垃圾分类工作	4	人	74000	296000
5	设施设备维护员	负责辖区内设施设备的养护、维修工作，包含保险、加班费、高温费	2	人	96000	192000
6	生活垃圾收运员	负责再生资源、有害、厨余垃圾日产日清工作，包含保险、加班费、高温费	4	人	75000	300000
7	耗材费	水、电及零星维修耗材	1	项	151500	151500
总价			1113000			

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

龙虎塘街道垃圾分类运营（服务商）服务范围

社区	安置小区	清洁小屋	再生资源箱	智能垃圾桶	备注
玲珑社区（包括商品房一共5个小区，下同）	龙栖花园	5	2		清洁小屋5台，再生资源箱5台，智能垃圾桶38台
	玲珑花园		3	38	
祥龙社区（6个小区）	东街别墅	1			清洁小屋1台
锦珑社区（5个小区）	香树湾名苑		2	7	再生资源箱2台，智能垃圾桶7台
盘龙社区（11个小区）	藏龙苑二期	1	1		清洁小屋9台，再生资源回收箱6台，智能垃圾桶27台
	盘龙南苑	1			
	盘龙苑西区	2	2	15	
	盘龙东区		2	11	
	藏龙苑一、三期	2	1	1	
	南街城中村	3			
腾龙社区（4个区）	腾龙二期	4			清洁小屋8台，再生资源箱2台，智能垃圾桶24台
	腾龙一期		2	24	
	水岸国际	4			
吟龙社区（3个区）	腾龙南苑	2			清洁小屋2台
机关学校	龙虎塘街道办事处		1		再生资源箱3台
	第二实验小学		1		
	第一实验小学		1		
合计		25	18	96	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

龙虎塘街道垃圾分类运营（服务商）考核细则

考核内容	考核细则	考评方式	分值	得分
组织宣传（34分）	对社区、物业实施垃圾分类工作、设施设备操作培训及其他培训工作。组织校园垃圾分类主题活动，每年每所学校不少于1次。不符合要求的每处扣1分	台账查阅	34	
分类设施维护（36分）	安排专人对分类设施进行维修维护，因维修维护不到位或维修维护不及时导致严重影响垃圾投放的每次扣2分。	现场查看	36	
分类投放和收运（30分）	密闭运输、无抛洒滴漏情况；可回收垃圾、家庭厨余垃圾、有毒有害垃圾清运及时。发现一次扣1分。	现场查看	15	
	运输车辆内不混装。有一处混装扣1分。		15	
其他	被省、市、区级政府机构或相关部门通报批评，或者被各级媒体平台曝光的不良行为或事件，一次分别扣10分、5分、3分。	文件查阅		
	获得省、市、区表彰或总结分类经验的一次分别加5分、3分、2分。			
合计			100	
检查日期：	检查人员：	项目负责人：		

考核办法：每月考核，月综合考评得分≥90分，每分扣200元，月综合考评得分＜90分，每分扣500元。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App