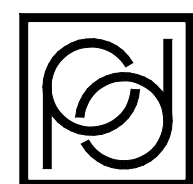


南通师范学校第二附属小学

科学艺术宫加装电梯工程

设计编号：20263107



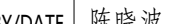
南通勘察设计有限公司

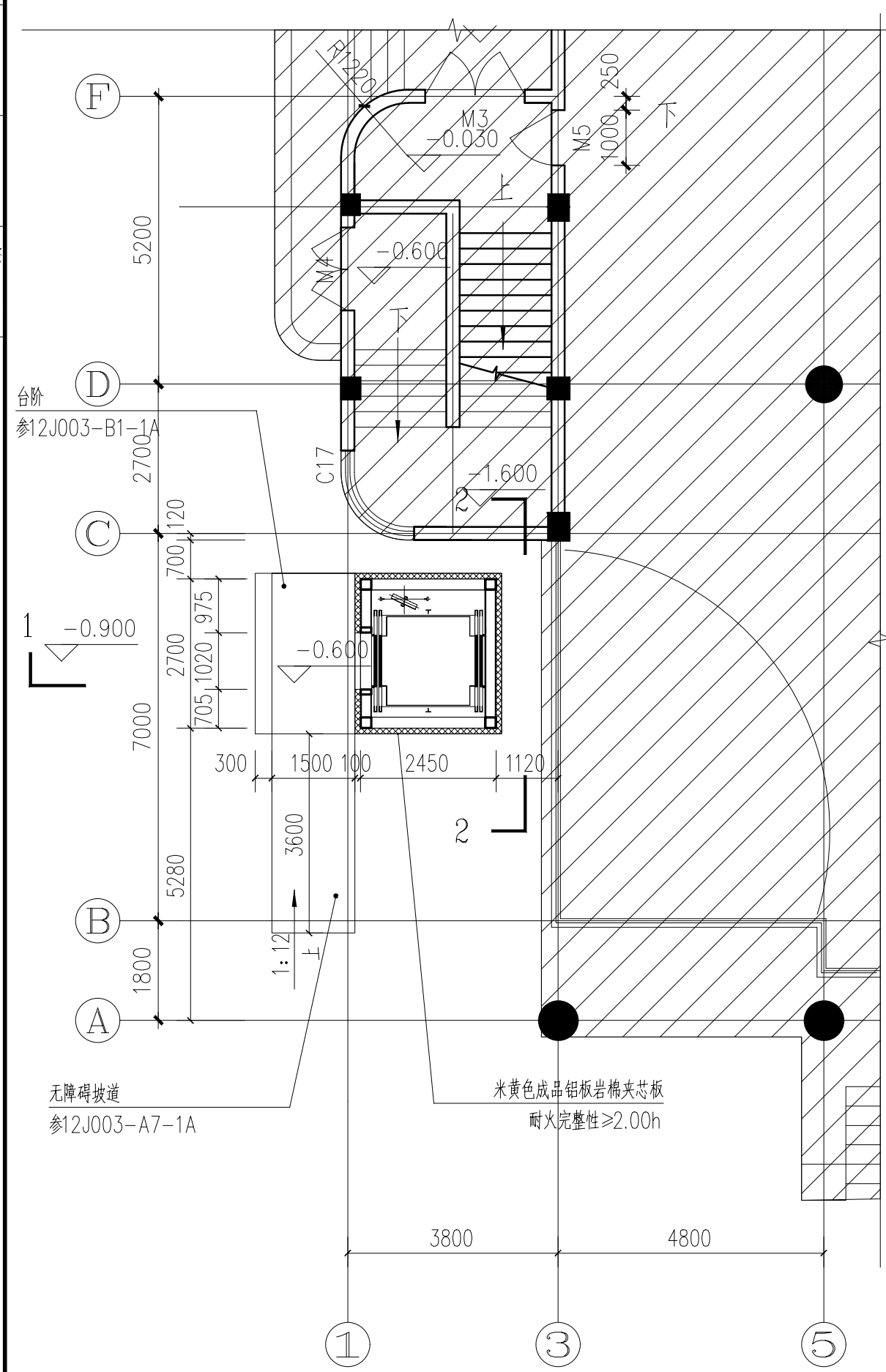
NANTONG PROSPECT DESIGN Co., LTD.

二〇二六年五月

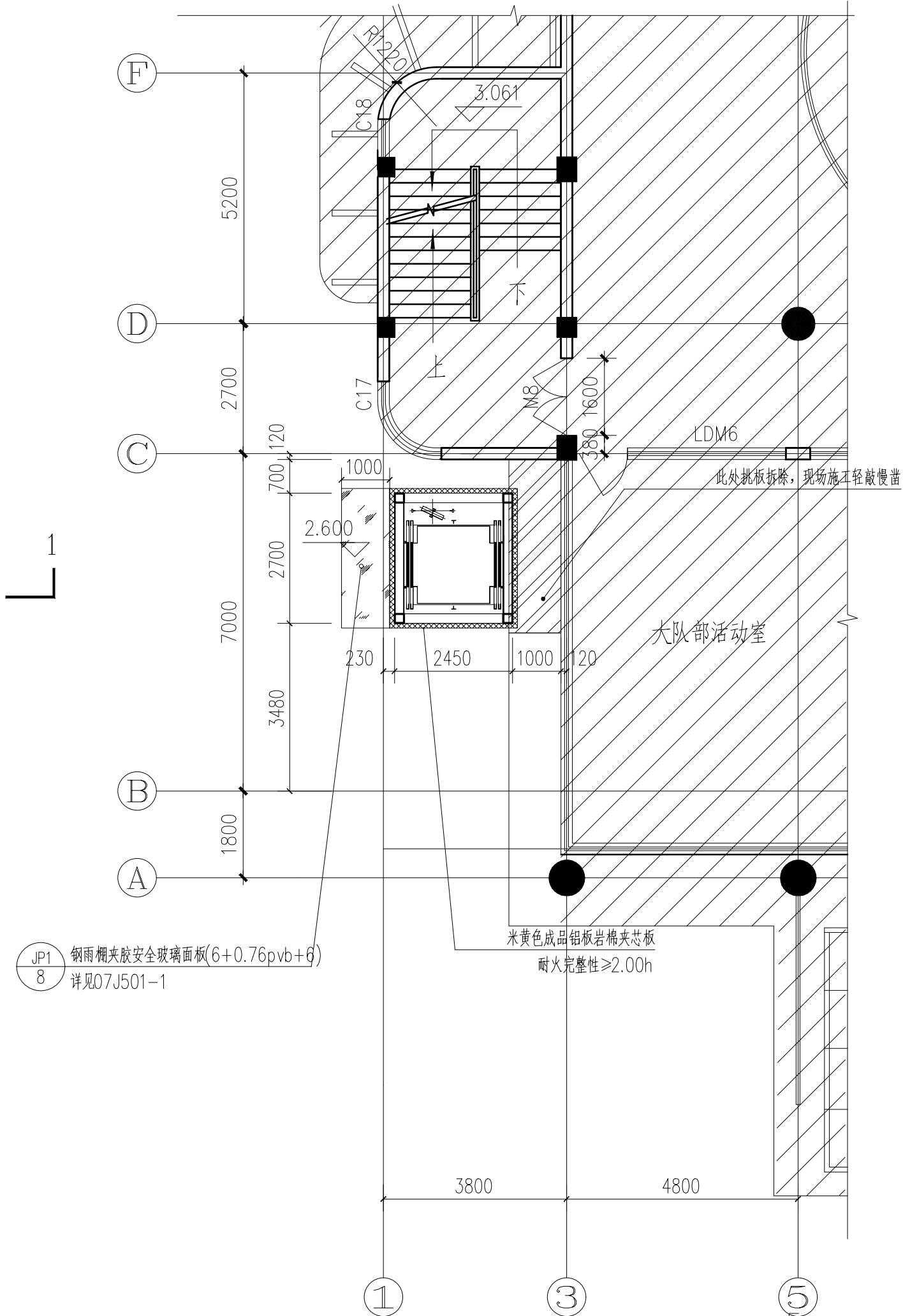
建筑设计总说明

一、设计依据：									
1.1、经有关部门批准的规划方案、单体建筑方案及方案审批意见。									
1.2、甲方提供的设计委托书及有关设计要求、资料。					七、外装修工程				
1.3、现行国家有关建筑设计、施工及验收的规范、规程和规定，地方有关规定。					☒ 7.1 外装修设计和做法见“立面图”及装修表；				
《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）。T/CECS 24—2020钢结构防火涂料应用技术规范。					☒ 7.2 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行封样，并据此验收。				
《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019。《民用建筑通用规范》GB 55031—2022					☒ 7.3 首层电梯入口台阶应做反坡，防止电梯井道进水。				
《无障碍设计规范》GB50763—2012。《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030—2022					☒ 7.4 所有被损坏部位，拆改部位，原则上按所在部位原有装修材质恢复。涉及其他专业拆改内容详见相关专业图纸。底坑开挖范围内				
《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214—2010。《建筑防火通用规范》GB 55037—2022					损坏的沥青路面恢复为与新增电梯周边一致的细石砼路面。				
《建筑玻璃应用技术规范》JGJ113—2015。《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022—2021					八、内装修工程				
《建筑钢结构防火技术规范》GB51249—2017。《建筑与市政工程无障碍 通用规范》GB55019—2021					☒ 8.1 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。				
《装配式钢结构建筑技术标准》GB/T51232—2016。《建筑地面设计规范》GB50037—2013。					☒ 8.2 凡窗台离装修完成面高度低于900的窗户或位于楼梯处的窗台高度低于900均应设置护窗栏杆，栏杆做法详22J403—1				
《地下工程防水技术规范》GB 50108—2008。					第3—45页PB33型，栏杆净高不小于1100，竖杆净距不大于110.防护栏杆顶部水平推力不应小于1.0kN/m。				
					☒ 8.3 本设计所表示的室内装修仅为建筑设计基本要求，二次装修由甲方另行室内设计。				
二、工程概况：					☒ 8.4本工程室内环境污染控制等级为Ⅰ类；各类建筑材料必须满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325—2020）的要求。室内污染物的浓度限量应满足下表的Ⅰ类民用建筑工程规定：				
☒ 2.1 工程名称：南通师范学校第二附属小学科学艺术宫加装电梯工程 建设地点：江苏省南通市 建筑工程等级：三级 建筑使用性质：电梯					污染物				
原有建筑描述：原有建筑结构形式为框架结构；耐火等级为二级；建筑层数5F；结构使用年限50年；建设年代2000年以后；					Ⅰ类民用建筑工程				
原建筑面积约3891平方米。					氡(Bq/m ³)				
					甲醛(mg/m ³)				
☒ 2.2 设计的范围和内容为：建筑、结构设计。					苯(mg /m ³)				
☒ 2.3 技术经济指标：					氨(mg /m ³)				
					TVOC (mg /m ³)				
					甲苯(mg /m ³)				
					二甲苯(mg /m ³)				
新增电梯结构类型：钢框架结构 抗震设防烈度：7度 结构抗震等级：四级					所有管井内壁应清除残渣污物。				
新增项目耐火等级为二级；设计使用年限同科学艺术宫，如科学艺术宫拆除后电梯仍需使用，需进行检测合格后方可使用。					☒ 8.5 内部装修材料的燃烧性能等级须满足《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017,内部装修材料的燃烧性能等级表如下。				
本项目建设占用原有场地面积7.2平方米；地下管网等附属设施改造在前期的准备工作中完善落实，待落实好并改造完成后方可进行施工。									
三、设计标高：					十一、施工注意事项及其它				
☒ 3.1 本工程室内地坪设计±0.000相当于85高程5.65m（根据地貌），室内外高差900mm,施工前须校对室内外及					☒ 11.1 外墙（除台阶、花坛、坡道外）设散水，散水宽度600mm				
场地周边城市道路，绝对标高，确认无误后方可施工。					☒ 11.2 本工程所选用标准图及所有建筑、结构有关预留孔洞、预埋件及水、暖、电等预埋管道应结合相应图纸，施工时应与有关单位				
☒ 3.2 除屋面外各层标注标高为建筑面标高，屋面为结构标高。本工程角度以°为单位，总平面尺寸、标高和总平面图尺寸以m为单位，					密切配合，对设计尺寸与现场实际核实无误后方可施工。				
其它尺寸以mm为单位。					☒ 11.3 两种材料的墙体交接处，应根据饰面材质在做饰面前加钉金属网或在施工中加贴玻璃丝网格布，防止裂缝。				
☒ 3.3 走廊与原建筑休息平台的标高允许误差为正负30mm,高差应加以缓坡处理。					☒ 11.4 防火墙与柱、梁、屋面、墙面交接缝隙处用不燃烧材料封堵严实后外贴钢板。				
四、墙体工程：					☒ 11.5 预埋木砖及墙邻墙体的木质面均做防腐处理，穿墙件均做防锈处理；				
☒ 4.1 地下部分：电梯底坑采用250厚防水钢筋混凝土墙,抗渗等级P8。					☒ 11.6 建设场地上空有高压线通过时，施工时应考虑安全措施，严格按照高压线下施工安全规定。				
电梯基坑底做法（防水等级为一级）：1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光。 2、2.0厚聚氨酯防水涂料,墙角处上翻高出电梯楼层线500。 3、P8防渗钢筋混凝土底板，表面随打随抹平。					☒ 11.7 凡发现设计中错、漏、碰、缺和未详之处，请建设单位和施工单位及时与设计人员联系。				
4、2.0厚聚氨酯防水涂料。5、3.厚弹性体改性沥青（SBS）防水卷材。6、100厚C15混凝土垫层。 7、素土夯实					☒ 11.8 本说明与设计图互为补充，施工时应严格遵守国家颁布的各专业工种现行施工操作规程和施工验收规范。				
电梯基坑侧墙做法（防水等级为一级）：1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光。 2、2.0厚聚氨酯防水涂料,墙角处上翻高出电梯楼层线500。 3、P8防渗钢筋混凝土侧墙，表面随打随抹平。					☒ 11.9 本工程设计文件中未尽详之处，应按现行有效的国家、行业和本地的相关标准及有关的规范、通知等文件执行。				
4、2.0厚聚氨酯防水涂料。5、3.厚弹性体改性沥青（SBS）防水卷材。6、30mm厚加强型挤塑聚苯板保护层，压缩强度等级不小于250。 7、素土夯实					☒ 11.10 未经设计单位同意，本图纸不得用于其他工程，否则将追究其法律责任。				
☒ 4.2 地上部分：室外地面以上1200高200厚多孔砖砌墙裙。					☒ 11.11 本设计所采用规范、标准均指中华人民共和国建设部颁发文件，如果建设地的相关技术件与此冲突，则应协商解决。				
砖砌墙裙做法（防水等级为一级）：1、1:1水泥砂浆勾缝。 2、12厚浅色面砖。 3、6厚1:2.5水泥砂浆结合层,内掺水重5%建筑胶。					☒ 11.12 详图中另有标注或说明，以详图为准。				
4、1.5厚JS防水涂料 5、15厚1:3普通防水砂浆(防水剂≥5%(参比水泥用量)分层抹面。 6、多孔砖。					☒ 11.13 在正常情况下，依据现行有效的国家相关标准，本建筑物结构的设计使用年限为50年。使用年限满后，应根据届时有效的				
一层地面/坡道做法 1、50厚C20细石混凝土随浇随捣表面扫毛。 2、80厚C15混凝土垫层。 3、素土夯实					国家或当地的相关标准办理。				
地上部分：室外地面1200高以上钢结构井道封闭幕墙防水等级为一级。					☒ 11.14 每十年对钢结构进行重新涂装、加固等措施				
五、屋面、楼面工程：					☒ 11.15 本工程电梯井道外围护结构设计，由业主要托有资质的专业公司二次设计确定。				
☒ 5.1 建筑屋面采用2.5mm厚铝铂屋面+2道3.厚弹性体改性沥青防水卷材（聚酯胎SBS）+20厚1:3水泥砂浆找平层+					☒ 11.16 本工程为电梯新建工程，并对原建筑作了相应的改造，图纸尺寸均未自原设计单位设计图纸尺寸，或现场测量尺寸，如遇图				
1.8厚非固化橡胶沥青防水涂料一道+50厚细石混凝土混凝土2%找坡层+ 压型钢板，防水等级为Ⅰ级，屋面防水设计使用年限20年。					纸标注尺寸与现场尺寸存在误差时，以现场尺寸为准，并及时与设计单位取得联系，待确认后方可施工。				
☒ 5.2 平台楼面采用δ=4厚镀锌花纹钢板+40厚细石混凝土+1.5厚聚氨酯防水涂料+30厚1:3干硬性水泥砂浆+8~10厚防滑地砖。					☒ 11.17 电梯基坑施工期间遇雨水天气，用移动潜污泵进行排水。				
六、门窗工程：					☒ 11.18 电梯施工时应查明地下是否存在影响施工的管线，如有影响，应在施工前做好相应管网的迁移改造工作。				
☒ 6.1 门窗表所注尺寸均为洞口尺寸。门窗加工制作时，应扣除不同厚度的粉刷面或贴面厚度。					☒ 11.19 本工程电梯需由专业厂家二次深化设计安装。				
☒ 6.2 所有门窗选型、颜色、玻璃及材料详门窗表，五金配件按各门窗要求和有关定额配齐。门窗制作、运输、存放、安装必须严格按照					☒ 11.20 本设计未尽事宜，均应按有关的施工与验收规范进行施工。				
照选用图集编制说明的要求进行，					☒ 11.21 本图纸部分已申请专利，请勿抄袭。				
☒ 6.3 凡门窗与墙身交接处，除用砂浆填嵌严密窗外，外侧用防水硅胶密封以防渗水。					☒ 11.22 若增设电梯遇不可抗力因素需移动位置，在不影响消防、疏散、使用，且不改变结构受力安全的情况下，经我方、业主、				
					相关主管部门同意后可移动井道位置。				

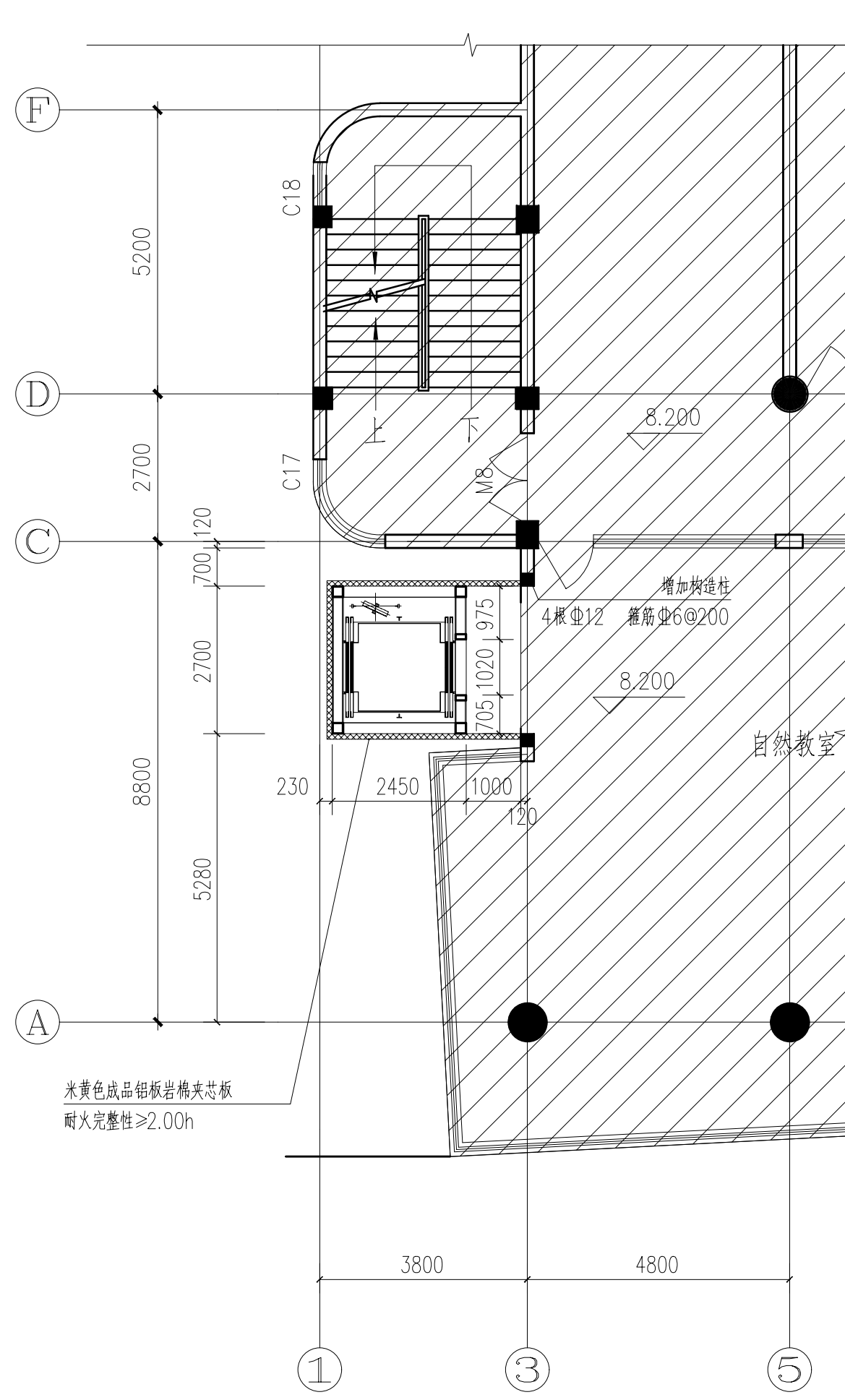
C			业主名称 CLIENT	南通师范学校第二附属小学	图 名 DRAWING TITLE 建筑设计总说明	 南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 建筑行业甲级: A132018466 岩土工程甲级: B132018466 风景园林乙级: A232060314	批准/日期 APPROVED BY/DATE		陈晓波			审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳			设计编号 JOB No.	20263107		出版信息 PUBLICATION INFORMATION	
B							项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE		石红芳				校对/日期 CHECKED BY/DATE	郁仲男				专 业 DISCIPLINE		建筑
A			项目名称 PROJECT	科学艺术宫加装电梯工程			专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE		石红芳		设计/日期 DESIGNED BY/DATE	朱小芳				阶 段 STATUS	施工图设计			
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE					设计/日期		DESIGNED BY/DATE	朱小芳			图	DRAWING No.	1		6			



一层平面图 1:100

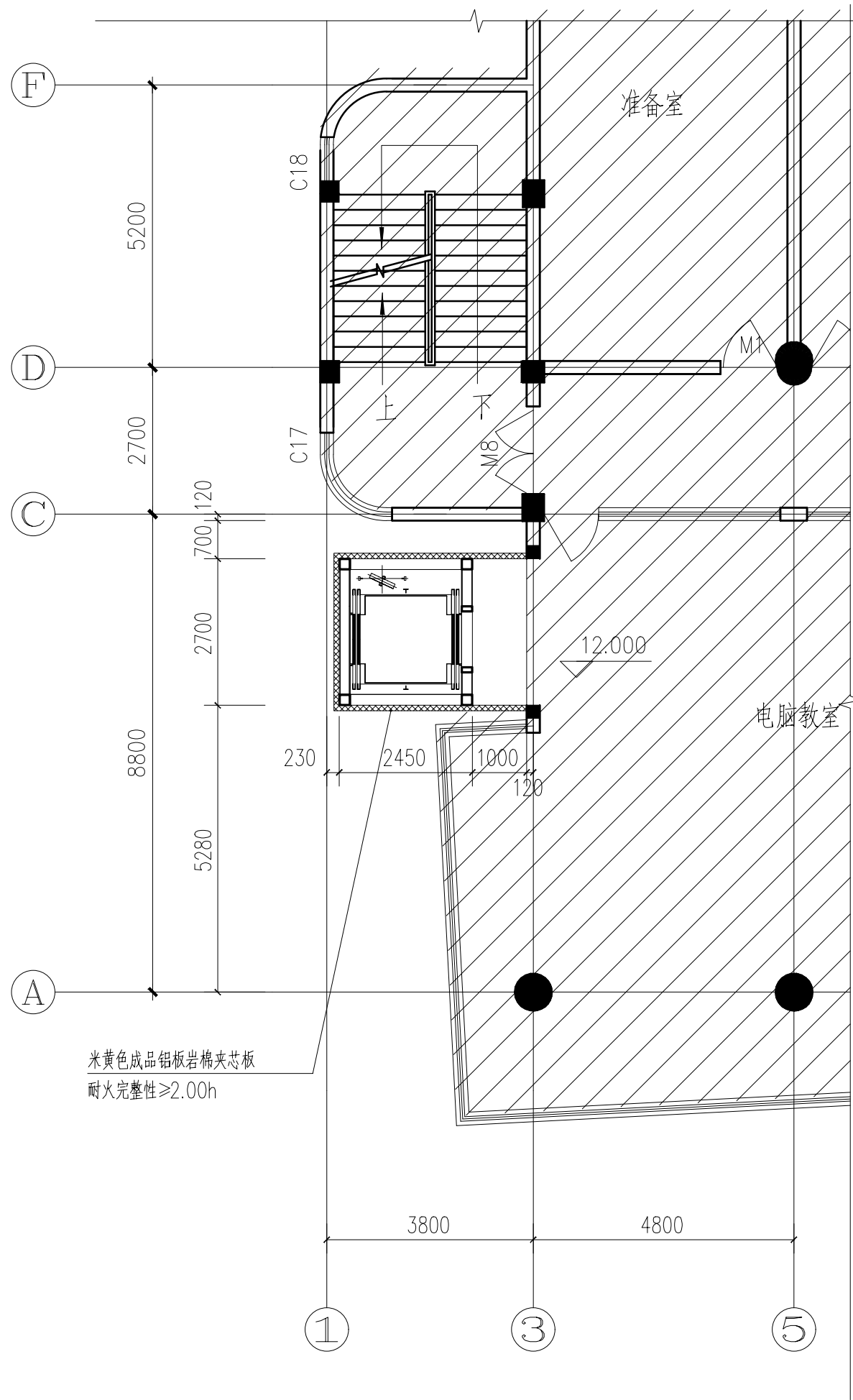


二层平面图 1:100

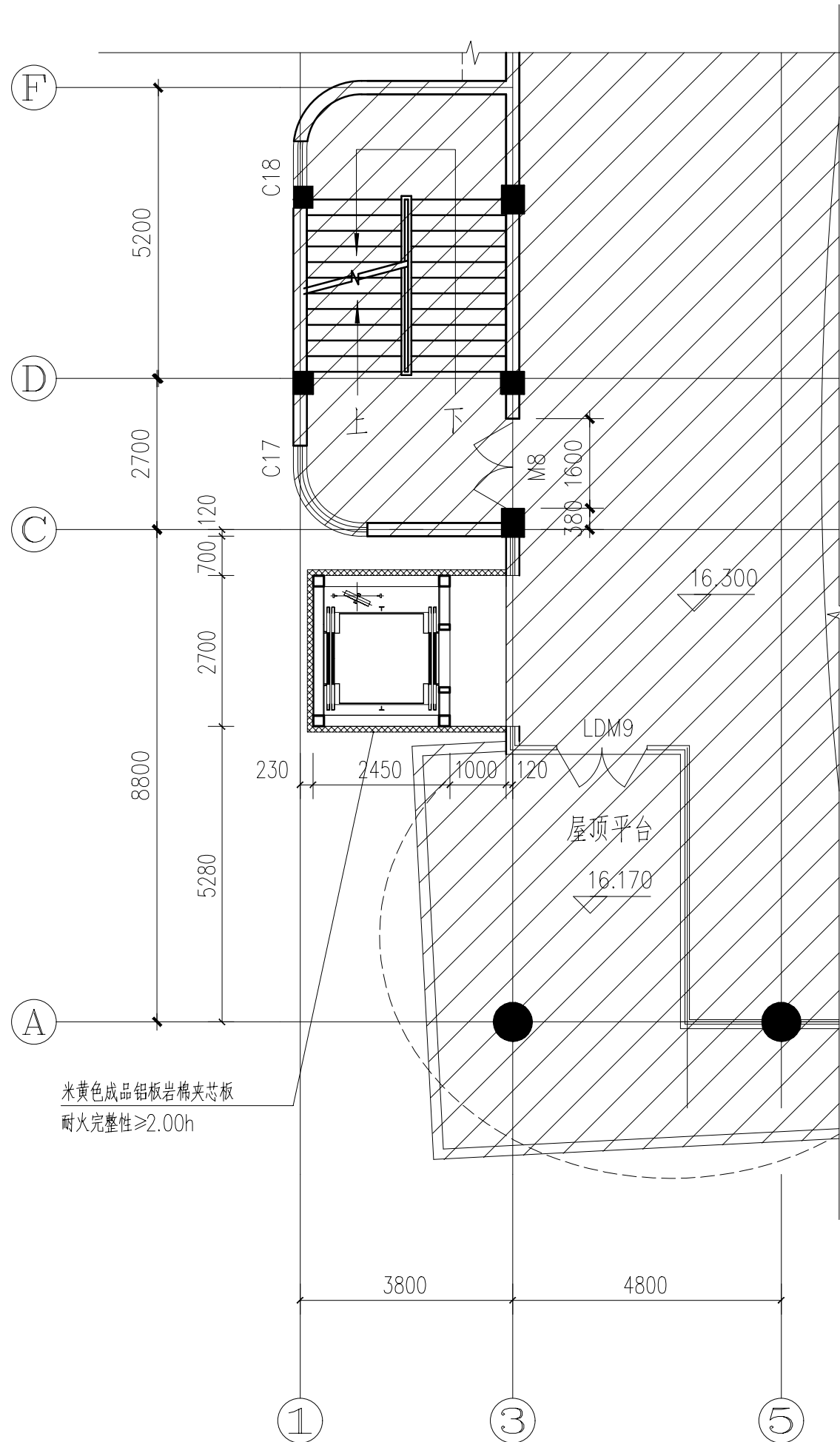


三层平面图 1:100

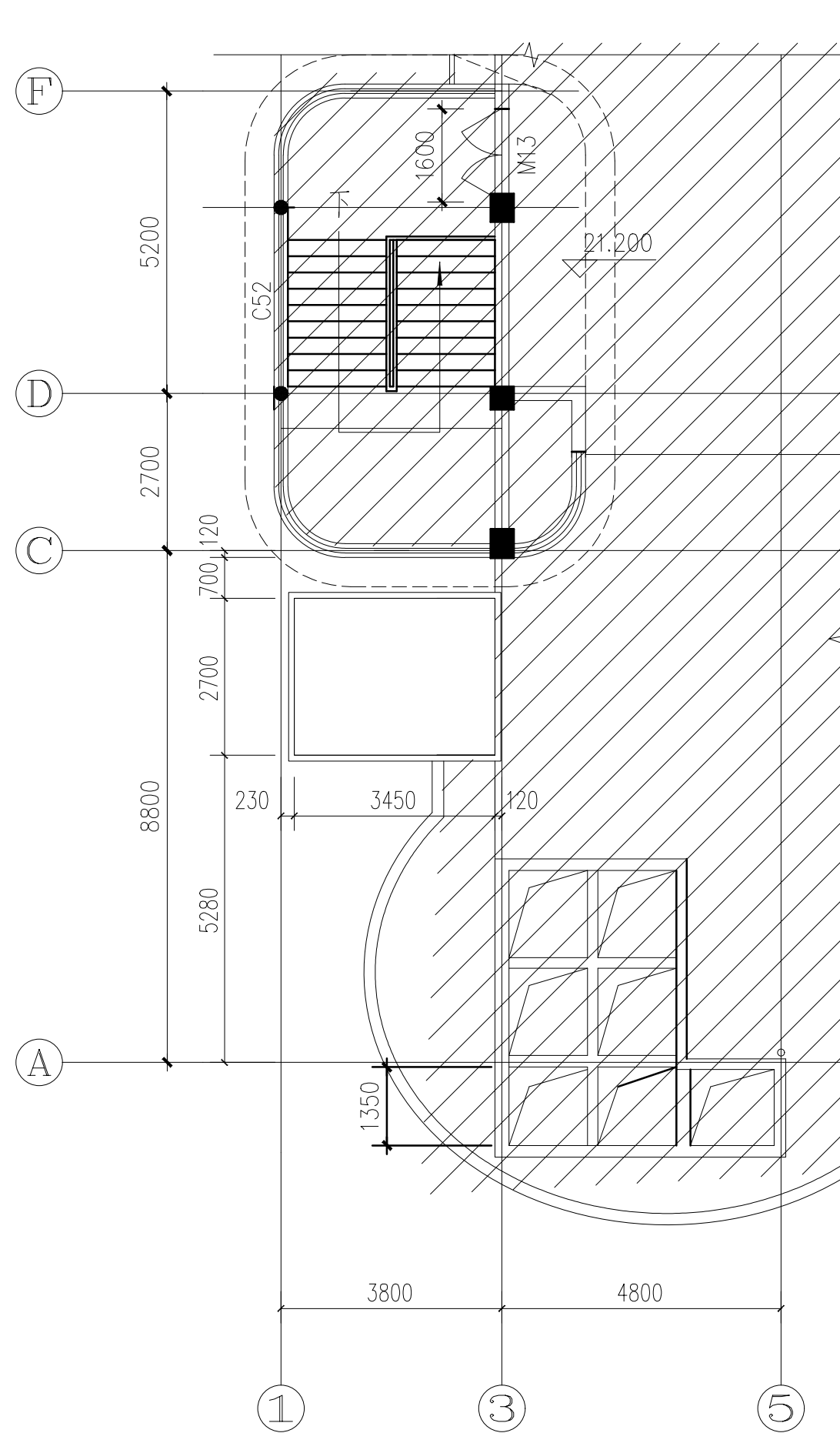
C			业主名称	南通师范学校第二附属小学	图名 DRAWING TITLE	批	准/日期 APPROVED BY/DATE	陈晓波			审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳			设计编号	JOB No.	20263107	出版信息
B			CLIENT			项目负责	人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	石红芳			校对/日期 CHECKED BY/DATE	郁仲男			专	业 DISCIPLINE	建筑	PUBLICATION INFORMATION
A			项目名称	科学艺术宫加装电梯工程	一层平面图 二层平面图 三层平面图	专业负责	人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳			设计/日期 DESIGNED BY/DATE	朱小芳			阶	段 STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE	PROJECT												图	DRWING No.	2	6



四层平面图 1:100



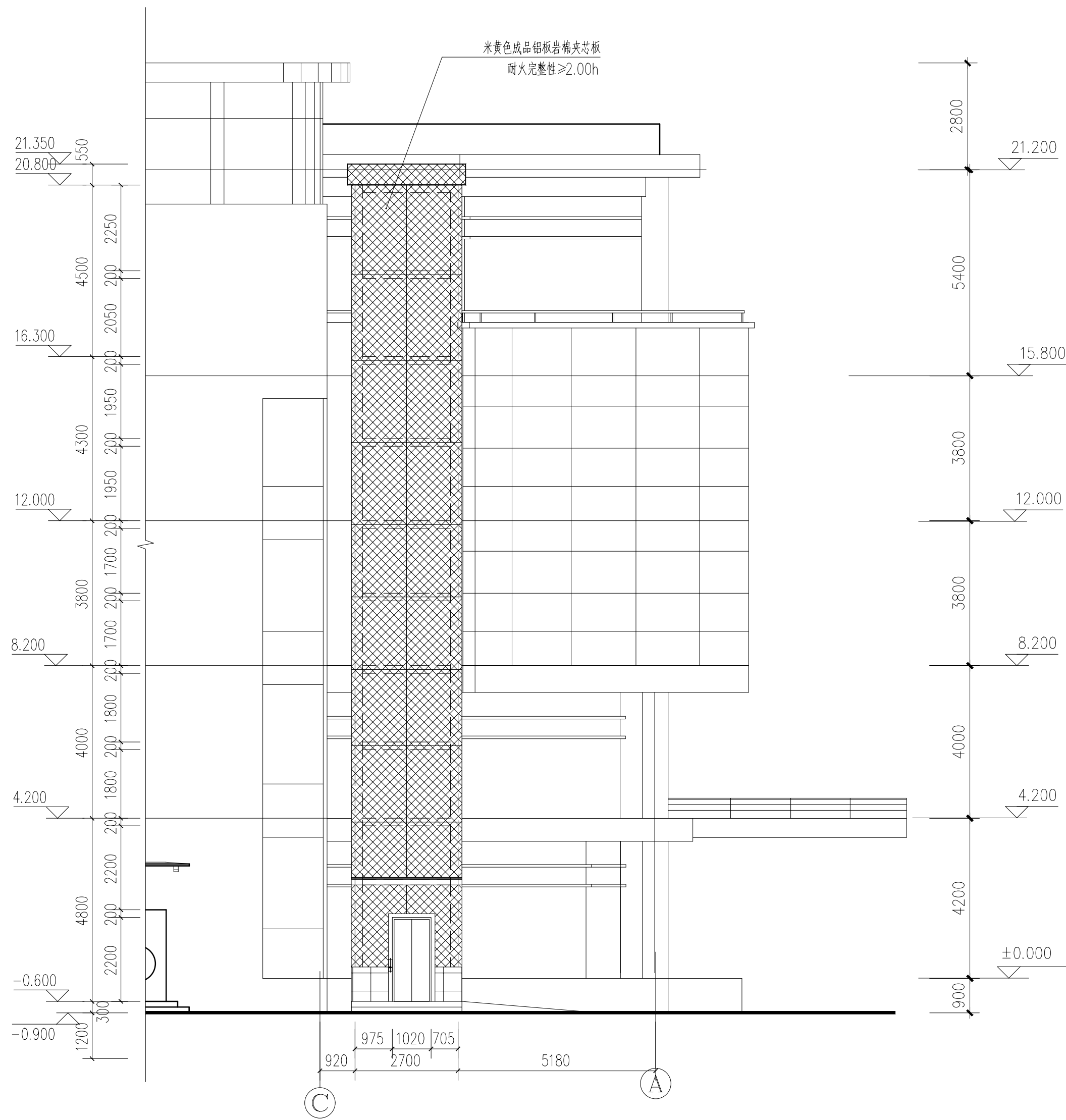
五层平面图 1:100



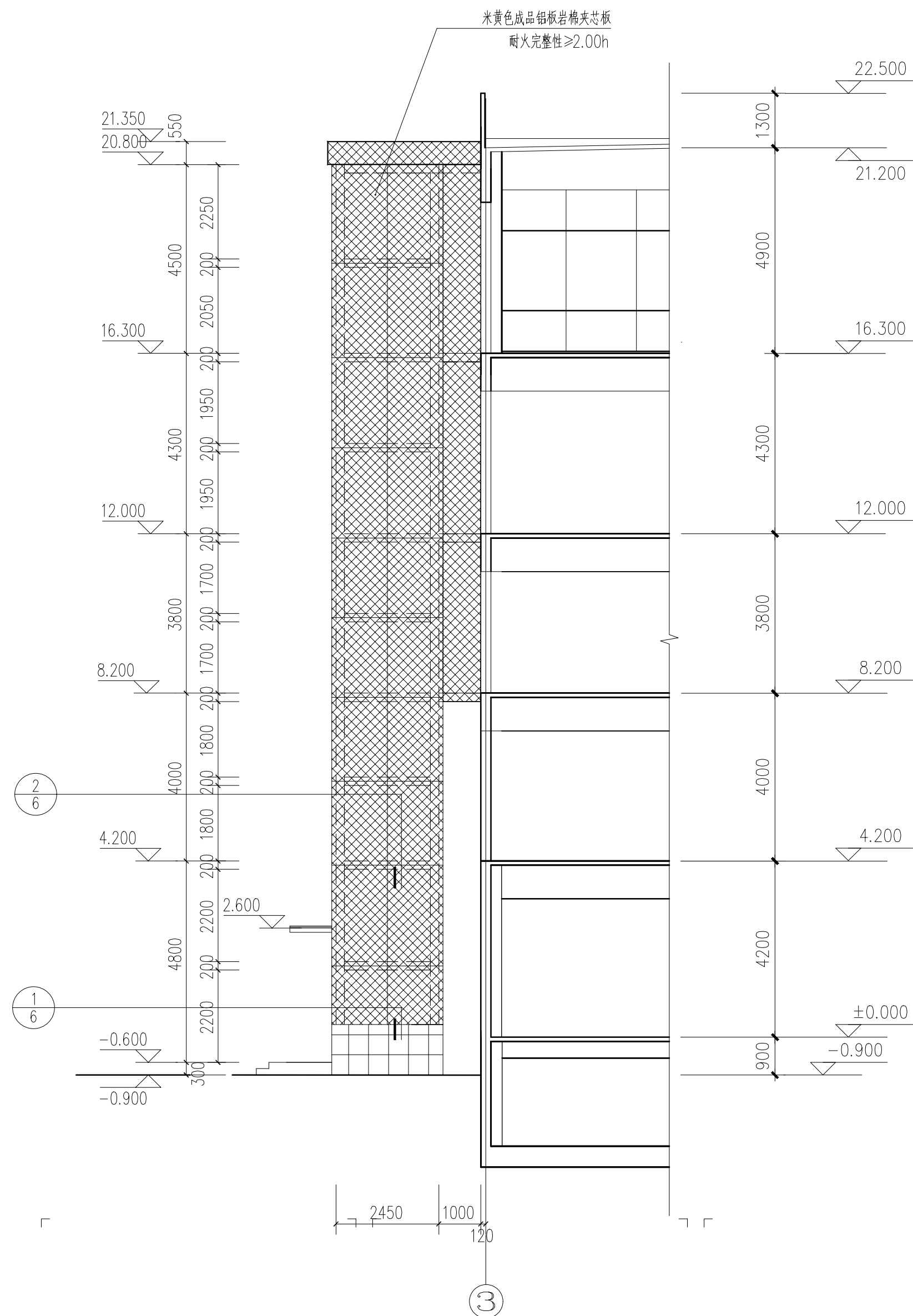
屋顶平面图 1:100

C			业主名称	南通师范学校第二附属小学	图名	加装电梯结构设计说明	批准/日期	APPROVED BY/DATE	陈晓波	审核/日期	AUDITED BY/DATE	石红芳	设计编号	JOB No.	20263107	出版信息
B			CLIENT				项目负责人/日期	PROJECT DIRECTOR/DATE	石红芳	校对/日期	CHECKED BY/DATE	郁仲男	专	DISCIPLINE	建筑	PUBLICATION INFORMATION
A			项目名称	科学艺术宫加装电梯工程			专业负责人/日期	DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳	设计/日期	DESIGNED BY/DATE	朱小芳	阶	STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容	DESCRIPTION	日期	DATE	PROJECT								图	DRAWING No.	3	6

会签日期	建筑	结构	水	电气	暖通
会签人					
会签日期					



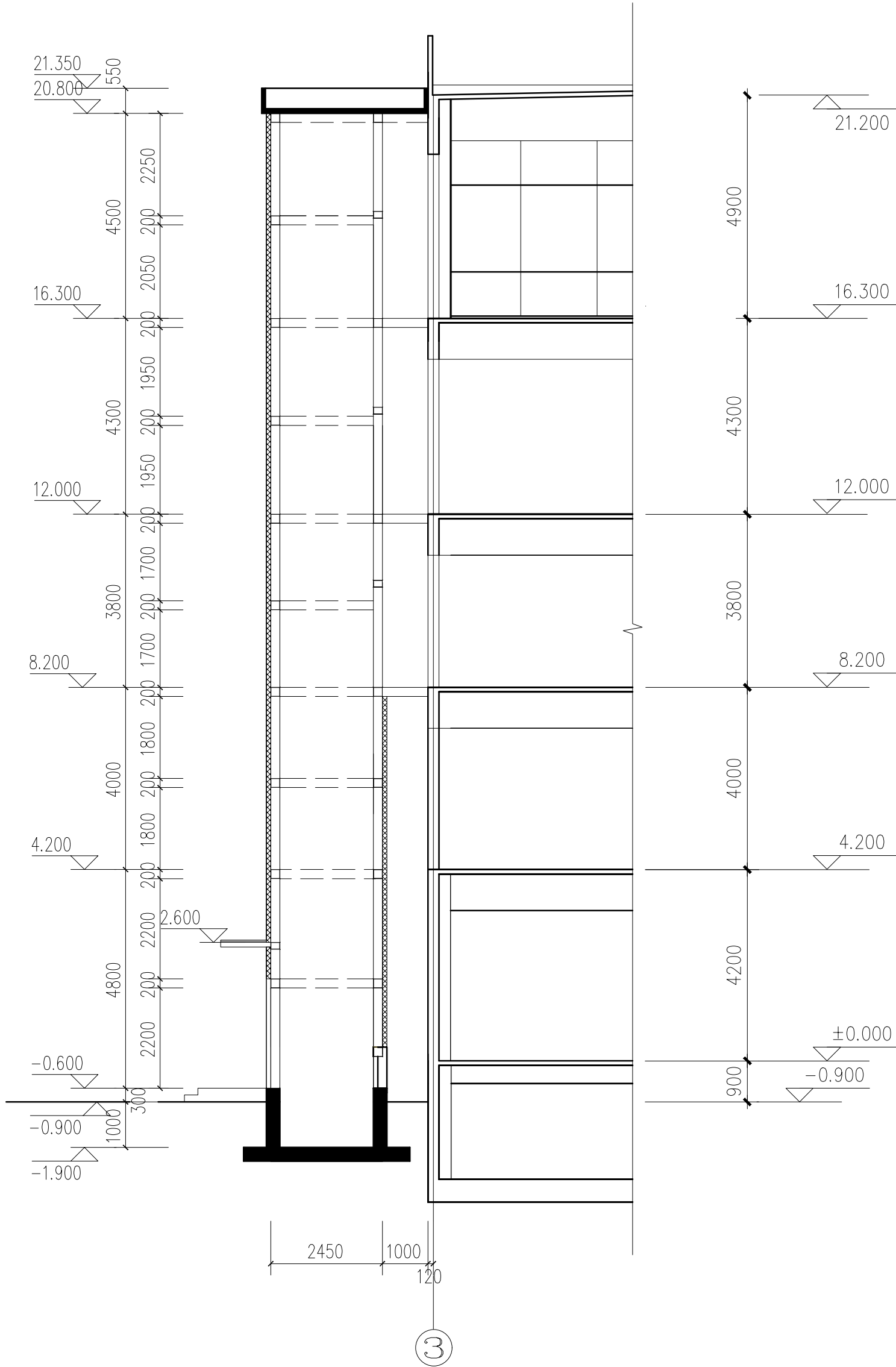
西立面图 1:100



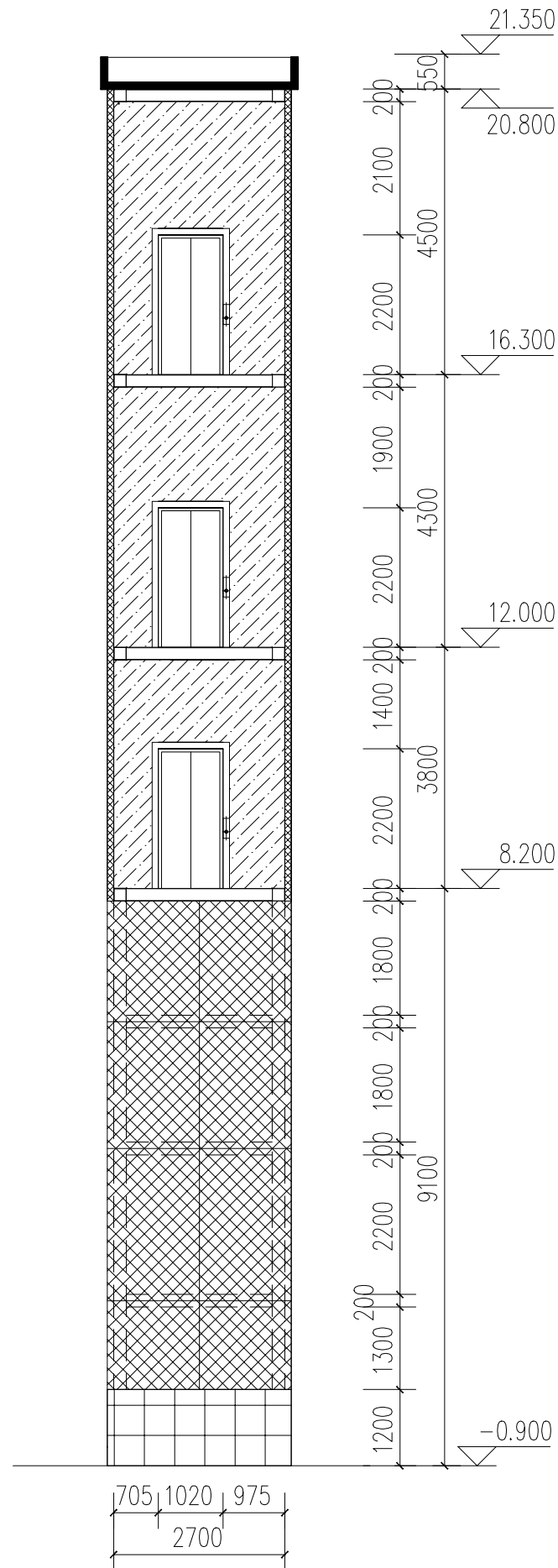
南立面图 1:100

C			业主名称 CLIENT	南通师范学校第二附属小学	图 名 DRAWING TITLE	 南通勘察设计公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 建筑行业甲级: A132018466 岩土工程甲级: B132018466 风景园林乙级: A232060314	批准/日期APPROVED BY/DATE	陈晓波			审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳			设计编号 JOB No.	20263107	出版信息 PUBLICATION INFORMATION	
B							项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	石红芳			校对/日期 CHECKED BY/DATE	郁仲男			专 业 DISCIPLINE	建筑		
A			项目名称 PROJECT	科学艺术宫加装电梯工程			西立面图 南立面图	专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳			设计/日期 DESIGNED BY/DATE	朱小芳			阶 段 STATUS		施工图设计
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE														图 号 DRAWING No.		4

暖通	电气	水	结构	建筑	签名	日期



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100

C			业主名称	南通师范学校第二附属小学	图名 DRAWING TITLE	南通勘察设计有限公司	批准/日期 APPROVED BY/DATE	陈晓波			审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳			设计编号	JOB No.	20263107	出版信息
B			CLIENT				项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	石红芳			校对/日期 CHECKED BY/DATE	郁仲男			专	DISCIPLINE	建筑	
A			项目名称	科学艺术宫加装电梯工程	1-1剖面图		专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳			设计/日期 DESIGNED BY/DATE	朱小芳			阶	STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE	PROJECT			建筑行业甲级: A132018466 岩土工程甲级: B132018466 风景园林乙级: A232060314								图	DRAWING No.	5	6	PUBLICATION INFORMATION

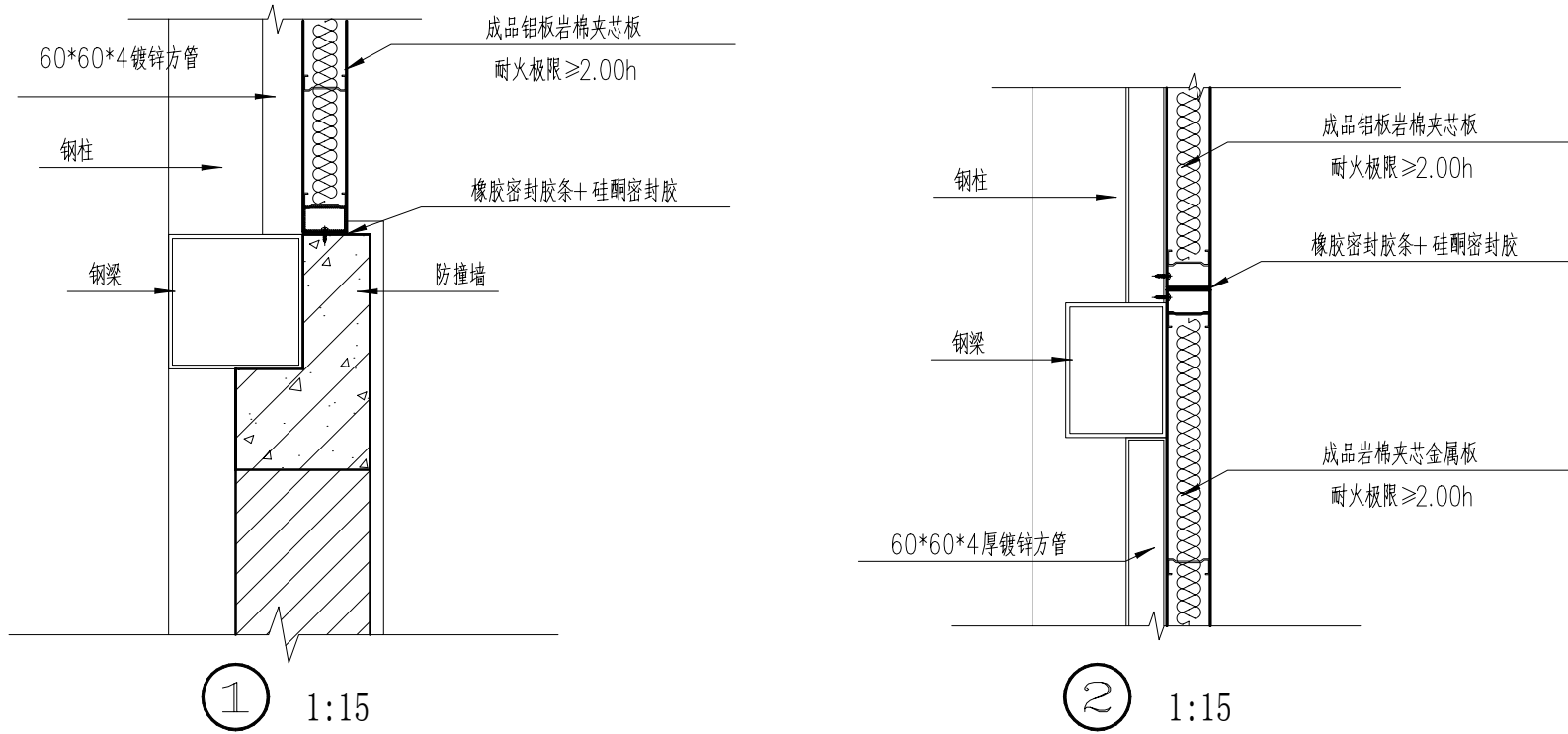


Figure 1: Sectional view of the connection between a steel column and a steel beam. The diagram shows a vertical steel column on the left and a horizontal steel beam on the right. The connection is made using a 2.5mm thick aluminum plate (2.5mm 铝单板) and 40*40*4 thick galvanized square tubes (40*40*4 厚镀锌方管). The connection is secured with rubber sealing strips and silicone sealing glue (橡胶密封胶条+硅酮密封胶). The section is labeled A-A and has a scale of 1:15.

C			业主名称 CLIENT	南通师范学校第二附属小学	图 名 DRAWING TITLE	 南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 建筑行业甲级: A132018466 岩土工程甲级: B132018466 风景园林乙级: A232060314	批准/日期 APPROVED BY/DATE	陈晓波		审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳			设计编号 JOB No.	20263107	出版信息 PUBLICATION INFORMATION		
B							项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	石红芳		校对/日期 CHECKED BY/DATE	郁仲男			专 业 DISCIPLINE	建筑			
A			项目名称 PROJECT	科学艺术宫加装电梯工程			节点大样	专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳		设计/日期 DESIGNED BY/DATE	朱小芳			阶 段 STATUS		施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE													图 号 DRAWING No.		6	6