

第四部分 价格折扣文件格式

一、中小微企业声明函

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司江苏高科物业管理有限公司（联合体）参加无锡开放大学（单位名称）的无锡开放大学物业管理服务（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 物业管理服务（不含电梯系统维保服务），属于物业管理；承建（承接）企业为江苏高科物业管理有限公司（企业名称），从业人员200人，营业收入为17909万元，资产总额为7570万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. 电梯系统维保服务，属于物业管理；承建（承接）企业为无锡市崇芝电梯有限公司（企业名称），从业人员45人，营业收入为2773.09万元，资产总额为3701.04万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：江苏高科物业管理有限公司、无锡市崇芝电梯有限公司

日 期：2026年8月13日



注：（1）项目技术要求中如对本项目标的及其所属行业进行逐列明的，投标

人须根据项目技术要求中所列明的标的及其所属行业逐一进行填报。根据本《中小企业声明函》类型，项目属性为服务类的，只需按项目技术要求中的服务部分标的及其所属行业逐一进行填报，“企业名称”应填报为提供该项服务的承建（承接）商，“企业名称（盖章）”处须盖有相应承建（承接）商企业公章（即电梯系统维保服务如中标后由分包供应商承建（承接）的，则“企业名称（盖章）”处还须盖有该分包供应商单位公章）。专门面向中小企业的项目投标人未按上述要求逐一进行填报的将被视为无效投标文件；非专门面向中小企业的项目投标人未按上述要求逐一进行填报的将不进行中、小、微型企业认定。

（2）从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（3）中标供应商的《中小企业声明函》将随中标公告进行公示。供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

中小企业规模类型自测结果

测试者提供有关信息：

- 1.企业名称：江苏高科物业管理有限公司
- 2.所属行业：物业管理
- 3.上年末从业人员 200 人，上年度营业收入 17909 万元。

测试结果：小型企业

测试时间：2026 年 7 月 2 日

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。



中小企业规模类型自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业自测或政府部门、有关机构及社会公众辨别企业规模类型。

二、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

我公司：江苏高科物业管理有限公司，非残疾人福利性单位。特此说明！

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：江苏高科物业管理有限公司

日期：2026 年 8 月 13 日