

工程名称：文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程

标段名称：文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）：2481450.37

编制人：陈金华
审核人：睦瑛英
编制单位：江苏矩正工程管理有限公司
法定代表人或其授权人：郭峰
（签字或盖章）

招标人：泰兴市市政公用事业服务中心（市园林绿化服务中心、市城建档案馆）
法定代表人或其授权人：张季红
编制时间：2026年08月03日
（盖章）



文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程 工程量清单及最高投标限价编制说明

一、 工程概况

- 1、建设项目：文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程
- 2、建设单位：泰兴市市政公用事业服务中心（市园林绿化服务中心、市城建档案馆）
- 3、建设地点：文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）
- 4、建设内容：文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程，位于江苏省泰兴市，主要施工内容为：景观工程、排水工程、绿化工程、电气工程
- 5、工程取费：园建工程、绿化工程按园林绿化工程取费，排水工程按市政通用项目、道路、排水、生活垃圾卫生填埋工程取费，电气工程按路灯及交通设施工程取费。

二、 编制范围

文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程项目，具体详见招标清单。

三、 编制依据

- 1、根据公和设计集团设计的施工图纸及相关规范编制；
- 2、住房和城乡建设部《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及各专业工程量计算标准；省住房城乡建设厅关于发布《江苏省建筑与装饰工程消耗量》《江苏省市政工程消耗量》《江苏省通用安装工程消耗量》及配套文件的通知（苏建价(2026)76号）；
 - （1）《江苏省建筑与装饰工程消耗量》（2026版）；
 - （2）《江苏省通用安装工程消耗量》（2026版）；
 - （3）《江苏省市政工程消耗量》（2026版）；
 - （4）《江苏园林定额》（2007版）；
 - （5）《江苏省城市园林绿化养护管理计价定额》（2016版）；
- 3、《泰州工程造价管理》（2026年第6期），信息价未列入的按市场价



列入；

4、苏建价（2019）178 号文《江苏省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》。

四、其他说明

1、本工程总价措施费中安全生产、文明施工、环境保护、临时设施按规定标准取费；冬雨季施工按收费标准中间值取费；

2、投标人应自行踏勘现场，并充分考虑本工程的复杂性、所涉及的各项措施费及风险因素后再进行投标；

3、本工程废弃物的处理由投标人自行考虑弃运距离以及废弃物的处置费用，处置要符合国家和有关部门的要求；

4、本工程外购土方均为密实方。

5、现场清杂含清除地表灌木、杂草、垃圾、挖除树茆等并完成绿地平整满足绿化种植要求。

6、树池按按树池中心线进行长度计取。

7、本项目围挡为简易围挡，满足项目特征相关要求。

8、健身器材、儿童娱乐设施不在本次编制范围，交由文体广旅局实施。

9、其他未尽事宜详见工程量清单、图纸及现场实际情况。

10、与建设单位沟通，本工程放暂列金额按 5%计取，合计 100280.93 元，结算时按规定调整。

11、下列项目的综合单价组成允许以独立费或简单定额的形式报价，编制投标文件时是否以独立费或简单定额的形式报价，由投标单位自行考虑，投标单位也可组价。

序号	单位工程	清单计价表 序号	清单名称	清单编码
1	园建工程	1	一般回土方	040103002001
2	绿化工程	3	现状树移除	050101001009



表E. 1. 1-2 单项工程汇总表

单项工程名称: 文昌东路两侧 (镇海路至东阳路段) 环境提升工程 标段: 文昌东路两侧 (镇海路至东阳路段) 环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表适用于以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

标段：文昌东路两侧（镇海路至东
阳路段）环境提升工程

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
46	010505004001	柱面模板	1. 模板形式：木模板	m2	6.34	86.61	549.11	
47	010502022001	圈梁	1、混凝土种类：C30钢筋混	m3	0.6	713.87	428.32	
48	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式：木模板	m2	5.02	68.81	345.43	
49	010506010001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400	t	0.142	5205.65	739.20	
50	010401001002	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖砌体，M10水泥砂浆 2、具体做法详见图纸	m3	6.99	673.78	4709.72	
51	011201001002	砖基础防潮层	1、砂浆强度等级：1:2防水砂浆抹面 2、部位：花坛内侧 3、具体做法详见图纸	m2	11.27	47.85	539.27	
52	050201006005	花坛顶部面层	1、砖品种、规格、强度等级：600*300*50厚哑光面芝麻白花岗岩 2、砂浆强度等级：20厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3、部位：花坛顶部 4、具体做法详见图纸	m2	4.53	231.03	1046.57	
本页小计							8357.62	

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：文昌东路两侧（镇
海路至东阳路段）环境提
升工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	050406004001	安全生产		9420.24	
2	050406002001	文明施工		5233.47	
3	050406003001	环境保护		6280.16	
4	050406001001	临时设施		5756.82	
5	050406005001	冬雨季施工增加		1360.70	
6	050406006001	夜间施工增加			
7	050406007001	特殊地区施工			
8	050406008001	二次搬运			
9	050406009001	已完工程及设备保护			
10	050406010001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	050406011001	按质论价			
12	050406012001	建筑工人实名制		418.68	
13	050406013001	特殊施工降效			
14	050406014001	协管			
15	050404002001	其他大型机械及出场及安拆费		7074.97	
本页小计				35545.04	-
合 计				35545.04	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：绿化工程

标段：文昌东路两侧（镇
海路至东阳路段）环境提
升工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	050406004001	安全生产		5126.90	
2	050406002001	文明施工		2848.28	
3	050406003001	环境保护		3417.93	
4	050406001001	临时设施		3133.10	
5	050406005001	冬雨季施工增加		740.55	
6	050406006001	夜间施工增加			
7	050406007001	特殊地区施工			
8	050406008001	二次搬运			
9	050406009001	已完工程及设备保护			
10	050406010001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	050406011001	按质论价			
12	050406012001	建筑工人实名制		227.86	
13	050406013001	特殊施工降效			
14	050406014001	协管			
15	050404002001	其他大型机械及出场及安拆费			
16	050403001001	树木支撑架		2910.55	
17	050403002001	树木裹干		1695.30	
18	050402001001	现场现状保留植物养护，三级养护两年		28874.21	
19	050402001002	现场移栽植物养护，三级养护两年		4860.79	
20	050402001003	现场栽植植物养护，三级养护两年		60960.98	
本页小计				114796.45	-
合 计				114796.45	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：绿化工程

标段：文昌东路两侧（镇海路至东阳路段）环境提升工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：排水工程

标段：文昌东路两侧（镇
海路至东阳路段）环境提
升工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	041201019001	安全生产		2141.85	
2	041201017001	文明施工		1183.65	
3	041201018001	环境保护		1352.75	
4	041201016001	临时设施		1860.03	
5	041201020001	冬雨季施工增加		225.46	
6	041201021001	夜间施工增加			
7	041201022001	特殊地区施工			
8	041201023001	二次搬运			
9	041201024001	已完工程及设备保护			
10	041201025001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	041201026001	按质论价			
12	041201027001	建筑工人实名制		35.51	
13	041201028001	特殊施工降效			
14	041201029001	交通组织维护			
15	041201030001	协管			
16	041201012001	其他大型机械及出场及安拆费			
本页小计				6799.25	-
合 计				6799.25	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：文昌东路两侧（镇
海路至东阳路段）环境提
升工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		7831.37	
2	031401010001	文明施工		1620.28	
3	031401011001	环境保护		810.14	
4	031401012001	临时设施		2970.52	
5	031401021001	冬雨季施工增加		202.54	
6	031401020001	夜间施工增加			
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护			
10	031401014001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		85.06	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
本页小计				13519.91	-
合 计				13519.91	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

