

工程名称： 泰兴三院血透中心改造工程

标段名称：

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 2275580.54

（大写）： 贰佰贰拾柒万伍仟伍佰捌拾元伍角肆分

编

审

编制单位：

法定代表人

或其授权人：



(盖章)



招 标 人：

法定代表人

或其授权人：

编 制 时 间： 2026年07月25日

(盖章)

(签字或盖章)

泰兴三院血透中心改造工程

预算编制说明

一、编制范围：

工程建设内容：泰兴三院血透中心改造工程，内容包括：电梯井道结构加固、室内改造装修、通风空调、水电安装等内容，具体详见清单。

二、编制依据：

- 1、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854—2024；
- 2、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856—2024；
- 3、《江苏省建筑与装饰工程消耗量》（2026）、《江苏省通用安装工程消耗量》（2026）
- 4、人工费、管理费利润等参照江苏省建设工程费用参考 2026；
- 5、材料价格参照《泰州工程造价管理》2026 年第 6 期信息价，无信息价的材料价格参照同期市场询价；
- 6、国家（省级）标准图集及相关工程设计规范、施工验收规范等相关资料；

三、工程费率计取

- 1、工程类别、措施费及规费按省建筑安装工程费用定额及泰州市相关文件规定执行；
- 2、本预算按常规施工方法、常规施工条件列入各类措施项目费，凡总价措施项目费率设有上下限值时，本预算均取中间值

四、其它需要说明的事项：

- 1、工程量按业主提供的图纸和方案计算，其他详见清单特征描述。
- 2、本工程中电梯按 16 万元暂估。
- 4、预留金：分部分项费用的 5%。

二〇二六年七月二十五日

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		128.38	
2	031401010001	文明施工		26.56	
3	031401011001	环境保护		13.28	
4	031401012001	临时设施		48.70	
5	031401021001	冬雨季施工增加		3.32	
6	031401020001	夜间施工增加		8.85	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		1.11	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		1.39	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
本页小计				231.59	-
合 计				231.59	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：水电安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		11345. 26	
2	031401010001	文明施工		2347. 30	
3	031401011001	环境保护		1173. 65	
4	031401012001	临时设施		4303. 38	
5	031401021001	冬雨季施工增加		293. 41	
6	031401020001	夜间施工增加		782. 43	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		97. 80	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		123. 23	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
本页小计				20466. 46	-
合 计				20466. 46	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	031401009001	安全生产		5704. 57	
2	031401010001	文明施工		1180. 26	
3	031401011001	环境保护		590. 13	
4	031401012001	临时设施		2163. 80	
5	031401021001	冬雨季施工增加		147. 53	
6	031401020001	夜间施工增加		393. 42	
7	031401017001	特殊地区施工			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护		49. 18	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		61. 96	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆费			
本页小计				10290. 85	-
合 计				10290. 85	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：装修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	1048571.36
1.1	一层隔墙及其他	188524.71
1.2	一层血透室	62050.72
1.3	一层过道	159258.43
1.4	一层房间	145896.39
1.5	一层卫生间	16339.89
1.6	一层楼梯间	37785.83
1.7	一层强弱电间	3617.40
1.8	一层水处理房间	6731.40
1.9	二层隔墙及其他	94636.64
1.10	二层血透室	149742.97
1.11	二层过道	65330.36
1.12	二层房间	58098.40
1.13	二层卫生间	20651.77
1.14	二层楼梯间	27789.52
1.15	二层强弱电间	2856.86
1.16	二层干、湿库房	9260.07
2	措施项目	106684.87
2.1	其中：安全生产	39845.71
3	其他项目	52428.57
3.1	其中：暂列金额	52428.57
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	108691.63
合 计		1316376.43

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

[illegible]

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：装修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		39845. 71	
2	011601007001	文明施工		12582. 86	
3	011601008001	环境保护		4718. 57	
4	011601006001	临时设施		17825. 71	
5	011601010001	冬雨季施工增加		1310. 71	
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		524. 29	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		550. 50	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
16	011601001002	脚手架		28623. 71	
17	011601002001	垂直运输		702. 81	
本页小计				106684. 87	-
合 计				106684. 87	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称: 电梯井道加固工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	67020.89
2	措施项目	9884.03
2.1	其中：安全生产	2546.79
3	其他项目	3351.04
3.1	其中：暂列金额	3351.04
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	7223.04
合 计		87479.00

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表适用以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：电梯井道加固工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		4753.12	
1	011601009001	安全生产		2546.79	
2	011601007001	文明施工		804.25	
3	011601008001	环境保护		301.59	
4	011601006001	临时设施		971.80	
5	011601010001	冬雨季施工增加		83.78	
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工增加			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护		16.76	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		28.15	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
		专业措施项目		5130.91	
15	011601001001	脚手架		5130.91	
16	011601002001	垂直运输			
17	011601004001	施工排水			
18	011601005001	施工降水			
19	011601003001	大型机械设备进出场及安拆			
本页小计				9884.03	-
合 计				9884.03	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：电梯井道加固工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定) 金额(元)	结算(确定) 金额(元)	调整金额± (元)	备注
1	暂列金额	3351.04			详见本标准表E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E.4.3
3	计日工				详见本标准表E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
合 计		3351.04			-

