

杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目

施工图设计

2026年7月

工 程 设 计 图 纸

工 程 名 称 杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目
工 程 编 号

建 筑 面 积
工 程 造 价

目 录			录		
建 筑			建 筑		
序号	图 号	图 名	序号	图 号	图 名
1		目录1	25		
2		目录2	26		
3	N-01	设计说明1	27		
4	N-02	设计说明2	28		
5	N-03	材料构造做法表	29		
6	PL-01	一层平面布置图	30		
7	PL-02	一层拆除墙体图	31		
8	PL-03	一层新建墙体图	32		
9	PL-04	一层地面铺装图	33		
10	PL-05	一层综合天花图	34		
11	PL-06	一层天花定位图	35		
12	PL-07	一层插座点位图	36		
13	PL-08	一层立面做法图	37		
14	PL-09	二层平面布置图	38		
15	PL-10	二层拆除墙体图	39		
16	PL-11	二层新建墙体图	40		
17	PL-12	二层地面铺装图	41		
18	PL-13	二层综合天花图	42		
19	PL-14	二层天花定位图	43		
20	PL-15	二层插座点位图	44		
21	PL-16	二层立面做法图	45		
22	PL-17	三层平面布置图	46		
23	PL-18	三层拆除墙体图	47		
24	PL-19	三层新建墙体图	48		
更 改 及 作 废 记 录		日 期	内 容		经 办 人
单位负责人 _____ 2026 年 7 月 _____ 日					

工程设计图纸

工程名称 杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目

目 录

建 筑 建 筑

序号	图 号	图 名	序号	图 号	图 名
1	PL-20	三层地面铺装图	25		
2	PL-21	三层综合天花图	26		
3	PL-22	三层天花定位图	27		
4	PL-23	三层插座点位图	28		
5	PL-24	三层立面做法图	29		
6	PL2-01	岗亭平面布置图	30		
7	PL2-02	岗亭拆除墙体图	31		
8	PL2-03	岗亭新建墙体图	32		
9	PL2-04	岗亭地面铺装图	33		
10	PL2-05	岗亭综合天花图	34		
11	PL2-06	岗亭天花定位图	35		
12	PL2-07	岗亭插座点位图	36		
13	PL2-08	岗亭立面做法图	37		
14	EL-01	立面图	38		
15	EL-02	立面图	39		
16			40		
17			41		
18			42		
19			43		
20			44		
21			45		
22			46		
23			47		
24			48		

更 改 及 作 废 记 录	日 期	内 容 摘 要	经 办 人

单位负责人：_____

2026 年 7 月 日

室内装饰设计说明(一)

消防设计说明

- 执行规范：《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222-2017；
《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014 (2018版)。
《建筑防烟排烟系统技术标准》 GB 51251-2017

- 防火构造：玻璃幕墙、玻璃隔断、玻璃门窗等与楼板和墙体之间的跨越防火分区的缝隙应用不燃材料填实，公共走廊两侧如设计玻璃隔断，应采用6+0.76+6mm厚C类钢化防火玻璃，整体隔断耐火极限不小于1.0h。
管道并应根据管道布置的要求，在管道安装完毕后每层在楼板处用相当于楼板耐火极限的不燃体作防火分隔，管道井与房间、走道等相连通的孔洞其空隙应采用不燃烧材料填塞密实。跨越防火分区的墙体和楼板的变形缝要用不燃材料（如岩棉）填实。玻璃幕墙、玻璃隔断、玻璃门窗等与楼板和墙体之间的跨越防火分区的缝隙应用不燃材料填实。且防火构造做法需满足规范防火图集：18J811-1、6-9页图示要求。

- 其他消防设施：室内消防栓、自动喷淋系统、自动报警系统详见消防专业设计图纸。

- 本次装修设计改变的原建筑喷淋、烟感、排烟、消防报警、防火门窗、防火分区、安全疏散等消防设施详见各专业设计图纸。

- 关于施工图纸纸1、全部施工图纸在施工前必须报当地消防行政主管部门，并获得书面批复后方可正式施工。
2、负责现场施工的项目经理或人员必须仔细阅读本设计说明的要求。

- 关于施工工艺做法要求：1、本设计中所有隐蔽工程需按消防规范做一级防火处理。
2、木作施工：全部隐蔽木作部位均涂刷防火(含防腐)处理三道（符合国家标准规范的阻燃木板除外）。
3、电气施工：电气布线及电器安装应遵守消防部门认定的操作规范。
4、材料要求：装饰材料的选用应符合国家现行有关标准，根据消防部门关于建筑室内装修设计防火规定，严格选材，采用当地消防行政主管部门鉴定认可的装饰材料，做法工序应符合当地消防行政主管部门认定的程序。本设计图纸对大部分材料已进行使用说明，但施工单位在订货前应提供所有材料的防火检测报告，或按规范送交当地消防主管部门认可的检测机构检验合格并出具相应的检测报告,有关检测报告及资料需提交业主、监理和相关部门存档。
5、所有保安防盗材料、产品均需提交符合国家有关安全部门规定的厂家、型号及安全检测报告。
6、工程承建商应遵守国家现行的有关防火规范。
7、在天花吊顶上的消防喷淋头建议消防喷淋头采用暗藏式喷头。

装修材料选择基本要求

- 1、根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020规定，所选用的建筑材料和装修材料均应符合此规范的相关规定，室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。
2、本项目所采用的无机非金属材料 and 装修材料应为A类，当需要采用人造木板时，必须达到选用E1类人造木板及人造饰面板，木材的防腐严禁采用沥青、煤焦油类处理剂。
3、本工程所选用的建筑材料和装修材料应符合现行《建筑环境通用规范》GB55016-2021，且必须满足以下规定：
(1)所使用的无机非金属建筑主体材料，其放射性指标限量应满足：内照射指数（Ira）≤1.0，外照射指数（Iγ）≤1.0；
(2)所使用的无机非金属装修材料，其放射性指标限量应满足：内照射指数（Ira）≤1.0，外照射指数（Iγ）≤1.3；
(3)所用能释放氨的阻燃剂、混凝土外加剂，其氨的释放量不应大于0.10%，测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB18588的规定；能释放甲醛的混凝土外加剂，其游离甲醛含量不应大于0.5g/kg，测定方法应符合国家标准《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB18582-2020的规定；用于室内的石材，其放射性应符合《建筑材料放射性核素限量》(GB6566-2010)的A级产品；根据《建筑环境通用规范》GB 55016-2021 11类民用建筑工程室内环境污染物浓度限量验收标准：氨（Bq/m³）≤150；甲醛（mg/m³）≤0.08；苯（mg/m³）≤0.09；氮（mg/m³）≤0.20；TVOC（mg/m³）≤0.5；甲苯（mg/m³）≤0.20；二甲苯（mg/m³）≤0.20。
4、饰面石材、铝板

- (1) 石材弯曲强度不应小于8.0MPa；吸水率应小于0.8%；
(2) 当用于楼地面或湿贴法施工的墙面时，石材的背面应涂刷石材专用防碱剂；当用于干挂法施工的墙面时，石材的背面应采用结构胶粘接0.6mm高强度纤维网布；
5、饰面墙、地砖
(1) 地砖：厚度不应小于10mm；弯曲强度不小于3.0MPa；吸水率平均值小于0.5%；釉面砖莫氏强度不小于5.0MPa；无釉砖莫氏强度不小于6.0MPa；
(2) 墙砖：厚度不应小于8mm，强度等级应不小于Mu20；吸水率应小于21%；采用干挂工艺安装的瓷质砖，其厚度不应小于10mm，弯曲强度应不小于3.5MPa；
6、用于室内饰面的涂料应采用水性涂料，并符合《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB18582-2020中规定的限值,所使用涂料要求表面光泽并耐擦洗；
7、瓷砖填缝应采用专业填缝剂填充；
8、厨房、卫生间等有水房间的楼地面砖选用防滑地砖。
9、本工程若无特殊说明钢构件均为热镀锌钢构件，钢材的型号：Q235B#；不锈钢的型号：304#；不锈钢若无特殊注明采用1.0mm厚（用于安全防护的不锈钢栏杆厚度需符合国标规范15J403-1楼梯 栏杆 栏板（一）选用的节点做法材料壁厚相关要求；所有方通及角钢厚度应符合材料国标规范要求。

主要构造做法要求

1、楼、地面

- (1) 楼地面：建筑内的厕所（卫生间）、浴室等场所的楼、地面；用水房间门口的地面防水层应向外延展宽度不小于500mm，向两侧延展宽度不小于200mm，并宜设置门槛。门槛应采用坚硬的材料，并应高出用水房间地面5mm~15mm。
墙面：有防潮要求的室内墙面迎水面应设防潮层，有防水要求的室内墙面迎水面应设防水措施；有配水点的墙面应采取防水措施；顶棚：潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料。
公共卫生间、客房马桶间、盥洗区地面防水层应沿墙基上翻300mm;墙面防水层应覆盖由地面向墙基上翻300mm的防水层;洗浴区墙面防水层高度不得低于1.80m，非洗浴区配水点处墙面防水层高度不得低于1.20m;当采用轻质墙体时，墙面防水层设置到顶（地面设置不少于2道防水层）；
(2) 凡设有地漏的房间，其地面应向地漏按0.5%坡度找坡；当找坡困难时，可在地漏周边1000mm范围内向地漏按1%坡度找坡，并严格注意做好地漏、排水口周围防水层。
(3) 凡改造工程，原地面拆除后均需设置一层水泥砂浆找平层，找平层厚度需根据现场正负零标高据实调整。
(4)、石材、地砖装饰地面：
a. 石材铺贴必须进行试铺预排、编号、归类的工艺程序，令花纹、色泽均匀，纹理顺畅。
b. 天然石材应作防碱、防潮、防污、防渗变处理，每一块石材均防水渗透处理.管道穿越楼板时，应作严密的封堵，有防水处理的其防水层翻起高度不小于100mm。
c. 石材铺装完成后表面需打磨做结晶层处理。
d. 地面铺砖(石材)纵横向长度超过8米时需设置伸缩缝。
e. 公共走廊、电梯门厅、卫生间等区域的地面砖选用防滑地砖，石材表面做防滑剂。
(5)、地面打膨胀螺栓处周边及缝用植筋胶密实；植筋胶须使用国家合格产品。

- (6)、建筑楼地面防滑应满足现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331的规定：建筑出入口、公共走廊、电梯门厅、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于Bd、Bw级；建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到Ad、Aw级；建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到Ad、Aw级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施。
(7)、电梯入口做倒坡设计兼做挡水，内高外低，15高门槛以斜面过渡。

室内楼地面防水做法：

防水等级	防水做法	防水层		
		防水卷材	防水涂料	水泥基防水材料
一级	不应少于2道	防水涂料或防水卷材不应少于1道		
二级	不应少于1道	任选		

- 室内墙面防水层不应少于1道。
■ 有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水设施，排水坡度不应小于1.0%。
■ 应小于2000mm，且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。
■ 墙面其他部位泛水翻起高度不 应小于250mm。

- 潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料。
■ 室内工程的防水构造设计应符合下列规定：
1 地漏的管道根部应采取密封防水措施；
2 穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封胶材 料嵌填压实；
3 穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm。

- 室内需进行防水设防的区域不应跨越变形缝等可能出现较大变形的部位。

- 2、墙面(1) 在混凝土基层上抹灰前，应将基层清理干净，湿水后先刷一道聚合物水泥浆，然后再抹灰；
(2) 卫生间墙面，在铺贴瓷砖前应视其基层采用相应聚合物砂浆进行粉刷；
(3) 采用湿贴工艺的瓷砖墙面，应采用与基层粉刷相适应的专用胶粘剂铺贴瓷砖，胶粘剂应符合《陶瓷墙地砖胶粘剂》JC/T547的要求，且按照《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》JGJ/T110-2017的规定，其粘结强度应不小于0.6MPa；

- (4) 所有阳角部位，应进行表面圆弧形或钝化处理；
(5) 本工程采用玻璃、铝板、及石材等多种板材作装饰饰面，装修公司应根据设计图纸并结合现场情况对分格排版进行深化设计，绘制加工详图，经设计院及业主认可后方可能施工。
(6) 下列部位抹灰时应挂加强网：
a. 不同材料基体交接处，如加气混凝土砌体与混凝土梁、柱、剪力墙、窗台压顶等相交处，设置钢丝网或耐碱玻纤布，与各基体间的搭接宽度不应小于150mm；
b. 门窗等洞口的角部；c. 暗埋管线的孔槽处； d. 当抹灰总厚度大于等于35mm时，在找平层中应附加一道加强网；e. 外墙找平抹灰时，宜满挂加强钢丝网；f. 幕墙或窗户与墙体交接处应注意封堵严密，墙体未与竖挺相交者可采用横向延伸至相邻最近竖挺，并封堵严密。

- (7) 干挂石材（砖）墙面内混凝土砌块墙需立8号热镀锌槽钢加固（与顶地固定），干挂石材用50mm热镀锌角钢焊接在墙体加固件上，要求干挂石材(砖)的空间控制在150MM内。
(8) 墙体或其他装饰部位内部的钢骨架不论是角钢、槽钢、方钢均为热镀锌钢。
(9) 墙面材质是无机涂料饰面如施工图无详细图纸表明做法，均刮腻子三道，无机涂料两遍。
3、吊顶
(1) 、所有吊顶材料的燃烧性须符合《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017的要求。
(2)、吊顶材料应选用不燃烧体，其耐火极限应达到A级。地下室天花所用涂料均为防霉无机涂料。
(3)、卫生间、淋浴间等多水房间天花应采用双层9.5mm厚防水石膏板
(4)、轻钢龙骨石膏板吊顶为双层9.5mm纸面石膏板封面,纵向主龙骨纵向间距为≤1100mm，横向副龙骨间距为≤300mm;当吊顶内部空间大于3m时应设置钢结构转换层,当吊顶内部空间大于1.5m小于3m时应设置反向支撑，反向支撑具体做法详见现行国家建筑标准设计图集《内装修室内吊顶》12J502-2中A31页反向支撑吊顶详图中的相关设置要求及规定,引用图集时，应根据吊顶材料，选择吊顶构造大样。

- (5)、凡重量大于3kg的灯具等吊挂物及有振动的吊挂物，其吊挂应与吊顶系统分开并吊挂于自身的吊挂系统或直接吊挂在主体结构上；重量小于等于3kg的吊挂物应与吊顶应包括面板、金属龙骨、吊杆以及可能用到的固定龙骨的钢骨架。
(6)、如遇到空调管道较宽、较大，或管线布置密集处，不允许将吊顶吊杆连接在风管支架及其它管线支架上，应独立设立吊杆转换支架层。
(7)、顶面（防潮）石膏板（防潮）无机涂料饰面如无详细图纸做法，均刮腻子三道，无机涂料两遍。

- (8)、涂料的选用应符合建建〔2018〕第16号文件规定，选用低（无）VOCs含量的或主要污染物浓度符合国家强制性标准的建筑涂料，墙面涂料：内墙≤80g/L, 外墙≤100g/L, 装饰板涂料：合成树脂乳胶漆类涂料≤120g/L, 其它类涂料≤250g/L.

4、龙骨安装

- (1)、安装龙骨的基体质量，应符合国家标准GB11980-89之规定。
(2)、主龙骨吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部份应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。
(3)、次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。
(4)、全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，主龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。

- 5、准备吊顶封板和面板安装前的准备工作应符合下列规定：
(1)、在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
(2)、吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。
(3)、吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置。
(4)、轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结，应另设吊钩。并做吊挂拉拔试验，确保安装安全。
(5)、所有相关专业的信息点定位应该按照整齐、理性的原则，以专业施工图及装修施工图的定位为准，如有不符或遗漏，应及时通知专业设计单位，装饰施工单位必须给予积极配合，做好放线定位开孔工作，由设计单位确定后才能施工。

6、板材安装

- 纸面石膏板的安装，应符合下列规定：
(1)、纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
(2)、自攻螺钉与纸面石膏板距离：面纸包封的板边以10~15mm为宜，切割的板边以15 - 20mm为宜
(3)、钉距以150~170mm为宜，螺钉应与板面垂直且略埋入板面，0.5~1.0mm，并不使纸面破损。钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。
7、拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。
矿棉板的安装，应符合下列规定：
(1)、施工现场湿度过大时不宜安装。
(2)、安装时，板上不得放置其他材料，防止板材受压变形。
提供完整的天花材料组件，这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。

工程概况

工程名称：杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目

内装修设计依据

- 室内设计委托书（或合同）及经双方协调确定的补充协议中规定的设计范围、室内设装修标准等内容。补充协议具有同委托书（合同）相等效力。
■ 业主提供的原建筑设计图纸/各专业设计图纸
■ 设计过程中与业主的往来洽商、往来传真、电子邮件及文件；业主设计修正意见
■ 本设计所参考的国家有关法律法规和现行工程建设标准规定：

- (1) 《中华人民共和国城市规划法》 GB T50001-2017
- (2) 《房屋建筑制图统一标准》 GB 50352-2019
- (3) 《民用建筑设计统一标准》 GB 50222-2017
- (4) 《建筑内部装修设计防火规范》 GB 50016-2014 (2018版)
- (5) 《建筑设计防火规范》 GB 55037-2022
- (6) 《建筑防火通用规范》 GB 50354-2005
- (7) 《建筑内部装修防火施工及验收规范》 GB/T50664-2010
- (8) 《建筑工程绿色施工评价标准》 GB 50034-2013
- (9) 《建筑照明设计标准》 GB 50034-2013
- (10) 《建筑环境通用规范》 GB 55016-2021
- (11) 《建筑地面设计规范》 GB 50037-2013
- (12) 《全国民用建筑工程设计技术措施》 建筑装修 2009版
- (13) 《公共建筑节能设计标准》 GB 50189-2015
- (14) 《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118-2010
- (15) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB 50300-2013
- (16) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB 50210-2020
- (17) 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209-2010
- (18) 《绿色建筑评价标准》 GB/T50378-2019
- (19) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2015
- (20) 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 GB 50325-2020
- (21) 《内蒙古绿色建筑设计标准》 DB15/T 2817-2022
- (22) 《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB 55019-2021
- (23) 《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T331-2014
- (24) 《室内空气质量标准》 GB/T 18883-2022
- (25) 《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022
- (26) 《建筑制图标准》 GB T50104-2010
- (27) 《室内地坪涂料中有害物质限量》 GB 38468-2019
- (28) 《胶粘剂挥发性有机化合物限量》 GE 33372-2020
- (29) 《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》 GB T38597-2020
- (30) 《呼和浩特市规划管理技术规范》 2020年版
- (31) 《建筑防排烟系统技术标准》 GB 51251-2017
- (32) 《既有建筑维护与改造通用规范》 GB 55022-2021
- (33) 《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030-2022
- (34) 《建筑工程设计文件编制深度规定》 2016年版
- (35) 《工程建设标准强制性条文（房屋建筑）》 2013年版

内装修选用的材料应符合：

- (1) 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》 GB 18580-2017
- (2) 《木器涂料中有害物质限量》 GB 18581-2020
- (3) 《建筑用墙面涂料中有害物质限量》 GB 18582-2020
- (4) 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》 GB 18583-2008
- (5) 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》 GB 18584-2001
- (6) 《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》 GB 18585-2001
- (7) 《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》 GB 18586-2001
- (8) 《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质限量》 GB 18587-2001
- (9) 《室内装饰装修材料水性木器涂料中有害物质限量》 GB 24410-2009
- (10) 《建筑材料放射性核素限量》 GB 6566-2010

- 室内设计选用的各种装修材料，由施工单位提供材料，制作样板，并提供材料合格证书及防火环保性能检测报告，经建设单位、设计单位、现场监理确认后进行封样，并据此进行验收。

- 本工程选用的各种装修材料、产品及设计提供的材料规格、品种、颜色等技术条件按物料手册或材料样板执行。如施工单位提供材料样板，则需提供合格证书、使用说明书及环保、防火性能检测报告，进口产品还应提供入境商品检验合格证明。经建设方、设计单位、监理单位确认后进行封样并据此进行竣工验收。

- 1、优先使用可重复使用、可循环使用、可再生使用的材料；
2、优先使用有先进节能、环保及改进室内空气质量技术的制品及材料；严禁使用国家明令淘汰的产品、材料；
3、按设计要求对不具备防火、防蛀、防霉、防潮湿条件的装饰装修材料要进行相应的处理；
4、现场配置的材料应按设计要求或产品说明书制作；
5、室内装饰材料环保等级及耐火等级见《装修材料用表》。

施工图设计范围

- 平面图阴影区不在设计范围。
■ 此套内装修图纸不包括给排水，强电，空调、网络、结构、监控、烟感系统、消防广播、电视、电话、天线等专业系统图纸设计，弱电设计以及消防设计、结构核算/结构加固或检测。配套水、暖、电及消防图纸详见各专业设计图纸。

装修工程说明

- 室内装修材料、设备品种、规格、性能应符合设计要求及国家现行有关标准的规定。
■ 室内装修设计要严格执行防火规范，本装修部分必须进行防火阻燃处理并通过政府消防部门认可之防火检测，获取合法之检测证书。
■ 现场施工过程中如遇重大的原则性修改，应经甲乙双方确认后形成补充合同文本，方可进行施工图修改设计。
■ 图纸更改通知函,设计单位组织进行图纸更改,并以修改后版本或者工程联系单交付建设单位及施工单位进行施工。
■ 各类空间装修做法详见空间平面、立面及详图。
■ 各空间材料、洁具、灯具、五金配件及家私详见主要材料、洁具、灯具、五金配件、家具、地毯物料说明书及样板。
■ 所有材料应以样板为准，其样式质量及档次要符合本工程的要求，如需替换应通知业主及设计单位确认后方可定购。
■ 全面采用预拌混凝土和预拌砂浆：
砌筑砂浆、粉砌砂浆、地面砂浆应符合《预拌砂浆应用技术规程》JGJ/T 223-2010的规定。

预拌砂浆与预拌砂浆对应关系				
种类	预拌砂浆		预拌砂浆	
砌筑砂浆	MM M5.0	DM M5.0	M5.0混合砂浆	M5.0水泥砂浆
	MM M7.5	DM M7.5	M7.5混合砂浆	M7.5水泥砂浆
	MM M10	DM M10	M10混合砂浆	M10水泥砂浆
	MM M15	DM M15	M15水泥砂浆	
	MM M20	DM M20	M20水泥砂浆	
抹灰砂浆	MP M5.0	DP M5.0	1:1:6 混合砂浆	
	MP M10	DP M10	1:1:4 混合砂浆	
	MP M15	DP M15	1:1:3 水泥砂浆	
	MP M20	DP M20	1:2 水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆	
地面砂浆	MS M15	DS M15	1:3 水泥砂浆	
	MS M20	DS M20	1:2 水泥砂浆	

		单位名称:		会签	建筑	暖通	审	校		工程名称	杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目	工程编号	
		设计阶段		工程负责	结构	电气	审核	设计		图纸名称	设计说明	档案编号	
					给排水		专业负责	制图		图纸比例		图号	N-01

室内装饰设计说明(二)

■ 内隔墙工程

- 1、建筑设计的墙体、拆除和新砌筑的墙体，其定位尺寸、图例详见室内建筑资料平面图。
- 2、室内玻璃隔断应按《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015和《建筑安全玻璃管理规定》及相应的技术规范选择玻璃。玻璃的选用执行《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》，玻璃隔断需设置防撞警示。
- 3、门、窗洞如需在已有结构墙体上开洞，须采取结构加固措施，且与开洞同时进行。
- 4、加气块内隔墙：采用200mm或100mm厚A3、5级（B06级）蒸压粉煤灰加气混凝土砌块，用M5、0(顶层采用M7、5)专用砂浆砌筑，其构造和技术要求详见《蒸气加气混凝土砌块、板材构造》13J104。
- 5、非承重砌块墙，如采用加气混凝土砌块、陶粒空心砌块，应符合《砌体结构设计规范》，当墙长大于5M时，在墙体中部加构造柱。具体构造柱做法要求需按建筑设计规范要求执行。
- 6、墙体砌至结构楼板（梁）底，当墙高超过4M时，在墙体半高处（门洞上皮）设置与柱连接且全长贯通的钢筋混凝土圈梁。具体按建筑设计规范要求执行。
- 7、当墙体未砌至结构楼板（梁）底时，需做压顶圈梁。具体按建筑设计规范要求执行。
- 8、门、窗洞如需在已有结构墙体上开洞，须采取结构加固措施，且与开洞同时进行。
- 9、轻钢龙骨隔墙做到梁（板）底,内填隔音（防火）棉，厚度75mm，容重80Kg/m³，采用轻钢龙骨，双面双层9.5厚纸面石膏板。详见隔墙大样图。 如隔墙大样图无明确做法，则根据墙体设计的耐火等级、隔音要求，选用标准参见国标07J03-1图集13`18页中隔墙系统选用表系列。
- 10、厕所、厨房等多水房间的墙体如采用加气混凝土砌块、陶粒空心砌块、轻质隔板（GRC）等，
- 11、需离地250高捣C20混凝土墙基，厚度同墙厚，具体做法见施工图。

■ 建筑改造门窗说明

一、设计依据

- 1、《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)
- 2、其他相关标准
- 二、门窗物理性能要求
- 1、抗风压性能等级不应小于4级
- 2、气密性能等级不应小于7级；玻璃幕墙气密性能等级不应小于5级，
- 3、水密性能等级不应小于3级；
- 4、外窗隔声性能等级不应小于35dB；

三、施工安装要求

- 1、外墙窗安装设置防脱落装置，在砌体上严禁用射钉安装；

四、门窗安全防护要求

- 1、本工程门窗安全玻璃的应用应符合《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）、发改运行(2003)2116号文。
- 2、门窗均须采用安全玻璃；
- 3、外墙窗安装设置防脱落防拆卸装置在砌体上严禁用射钉安装。

五、其它

- 1、门窗表及门窗幕墙详图尺寸均表示洞口尺寸，内门窗洞边缝隙根据洞口装修面厚度而定；
- 2、门窗加工尺寸要按照装修面层厚度并需待工程主体完工后进行实地测量由承包商予以调整后方可加工安装。

■ 室内门窗工程

- 1.室内门除图中注明者外，均平内侧墙体粉刷面立樘。
- 2.门窗预埋在墙或柱内的木（铁）件应作防腐（防锈）处理。
- 3.防火卷帘、防盗卷帘、墙体伸缩缝、防火门、防盗门、钢板门、实木门、铝合金玻璃门等其它门均由专业厂家制作。
- 4.部分有特殊造型或饰面材料的由厂家在满足防火要求的基础上按图订做,其构件由专业厂家提供要求，经设计院认可后进行预埋。
- 5.施工图中如拉手、合页等五金件仅为示意。门窗五金需按五金配件规定配置齐全。所有五金配件、拉手、门锁等为品牌产品详见相应物料说明书,经设计院及业主认可后方可采购。
- 6.防火疏散门和防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单向闭门器（设置及安装要求详见消防专业图纸），管井检修门应安装暗藏式插销以防误开。
- 7.所有无障碍卫生间、卫生间、厨房等处的门应作防腐处理；凡用于有噪声房间的门应有隔声功能。
- 8.建筑设计的门及新增门编号、洞口尺寸、门窗类型、开启方式及分格示意，承包商应核实现场实际，提供样件，并征得建设单位、监理单位及设计院的认可后，方可施工。
- 9.门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015中的相关规定，本项目所有的内隔墙、内隔断门玻璃一律采用安全玻璃，标准不低于6+6夹胶或12厚钢化玻璃。

■ 油漆涂料工程

- 1、各需油漆部位及油漆的种类、颜色和做法详装修做法说明及装修表；
- 2、应选择符合环保要求的油漆产品，用于室内的油漆应符合现行《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020中的相关规定；
- 3、当同一构件的上层油漆种类与下层油漆种类不同时，涂装前应进行相容性试验，当确认相容且经过相关检测机构检测合格后，方可大面积实施；
- 4、颜色均由施工单位制作样板，经设计师认可后方可使用。
- 5、室内外各项露明金属件的油漆为刷防锈漆2道后再做室内外部位相同颜色的漆；
- 6、各项油漆均由施工单位制作样板，由业主、设计师共同确定样品后进行封样，并据此进行验收。
- 7、地下室墙面所用涂料均为防霉无机涂料。
- 8、施涂中有害物质限量要求：

项目		限量值	
		水性墙面涂料 ^a	水性墙面腻子 ^b
挥发性有机化合物含量（VOC）		≤120g/L	15g/kg
苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和/（mg/kg）		≤	300
游离甲醛（mg/kg）		≤	100
可溶性重金属/（mg/kg）	铅 Pb	≤	90
	镉 Cd	≤	75
	铬 Cr	≤	60
	汞 Hg	≤	60

^a 涂料产品所有项目均不考虑稀释配比。
^b 膏状腻子所有项目均不考虑稀释配比；粉状腻子除可溶性金属项目直接测试粉体外，其余3项按产品规定的配比将粉体与水或胶粘剂等其他液体混合后测试。如配比为某一范围时，应按照用水量最小、胶粘剂等其他液体用量最大的配比混合后测试。

与各工种的配合说明

■ 电气照明与装修的配合

- 1.所有电气照明的灯具、插座、开关、配电箱等的位置除专业规范要求外,其余定位尺寸都要符合装饰设计所定的要求，如有不符或遗漏，应及时通知设计单位，由设计单位确定具体位置后才能施工。
- 2.电气照明的管线铺设及需隐蔽的灯具挂件应做好配合工作，非照明系统的各种暗装的管线应尽早联系相关单位，在施工过程中做好各项隐蔽工程工作，以免造成不必要的返工。
- 3.各类服务、接待台内部的信息、电源、终端需做配合开孔工作。

■ 给排水与装修的配合

- 1.给排水管线由装修单位完成，给排水的定位应按照确认后的洁具样板的安装要求，结合施工图定位施工。
- 2.所有后施工的排水沟及地漏的走水坡度必须严格按照施工规范进行施工。卫生间若需要新增排水孔，位置需根据最终确定的洁具实样的要求开孔，且经过设计单位确认结构安全性。洞口需做结构封口处理。

■ 空调与装修的配合

- 1.空调风口的定位根据综合天花平面图，安装时需与装饰相协调。

■ 消防与装修的配合

- 1.消防系统以专业单位设计的施工图纸为准，喷淋末端定位详见综合天花平面图，消防栓布置参见平面布置图，装修施工单位必须给予积极配合。

■ 综合布线系统与装修的配合

- 1.综合系统以各专业单位设计的施工图为准，各种布线管道及末端面板及信息点的数量、位置，均与装饰面有关系，装饰施工单位必须给予积极配合，其位置详见装饰施工图纸。
- 2.所有系统末端定位以各专业施工图定位为准，同时考虑整齐、美观，如有不符合或遗漏，应及时通知专业设计单位，由设计单位确定具体位置后才能施工。
- 3、穿墙、楼板管线地漏等防水封堵措施详见 建筑室内防水工程技术规程第3.2条，墙面与楼面交接部位、穿楼板（墙）的套管采用防水涂料、密封材料或易粘帖的卷材进行加强防水处理。地漏与地面混凝土间应留置凹槽，用合成高分子密封胶进行密封防水处理。地漏四周应设置加强防水层，加强层宽度不应小于150mm。防水层在地漏收头处，应用合成高分子密封胶进行密封防水处理。
- 4、在两种不同基体交接处应采用耐碱玻璃网布聚合物砂浆加强带进行处理，加强带与各基体的搭接宽度不应小于150mm。
- 5、地下室新增穿外墙管线孔洞封堵做法详见图集:地下建筑防水构造，10J301-55页。

■ 装饰材料

- （一）本工程选用的装修材料及产品，应按设计要求提供相应规格、品种、颜色、材质质量的材料和产品，并必须符合国家标准规定；由施工单位提供材料样板及相应的检测报告，经建设方、设计单位、监理单位确认后进行封样并据此进行施工验收；进场材料应有法定文字的质量合格证明文件、规格、型号及性能的检测报告，对重要材料应有复检报告。
- （二）本工程所采用的主要材料质量要求应符合《建筑装饰装修行业最新标准法规汇编》及国家现行标准的规定；建筑装饰装修材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规范；
- （三）本工程所选内装材料、隔音材料必须符合消防规范，并具有国家及当地消防部门的许可证。
- （四）装修材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理；
- （五）优先使用节能、环保可改进室内空气质量及可重复、循环再生使用的产品和材料，严禁使用国家及本工程所在的省（市）明令淘汰的产品和材料；
- （六）装饰材料有害物质排放量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染，使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《建筑环境通用规范》GB55016-2021 的要求，下列物资，必须符合相应的国家强制性标准。

- 1、建筑主体材料、装饰材料：
花岗岩、大理石、建筑（卫生）陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、参工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010 ；
- 2、人造板及其制品必须符合《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB 18580-2017；
- 3、室内装修用水性墙面涂料必须符合《建筑用墙面涂料中有害物质限量》18582-2020；
- 4、室内装修用溶剂型木器（以有机物作为溶剂）的涂料必须符合《木器涂料中有害物质限量》GB18581-2020
- 5、室内装修的胶粘剂产品必须符合《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》18583-2008；
- 6、纸为基材的壁纸必须符合《室内装饰装修材料壁纸中有害物的限量》GB18585-2001；
- 7、聚氯乙烯卷材地板必须符合《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物的限量》GB18586-2001；
- 8、地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂必须符合《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587-2001；
- 9、室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂必须符合《水性处理剂有害物的限量》GB50325-2010；
- 10、防水剂、防腐剂等水性处理剂必须符合《建筑防水涂料中有害物质限量》JC1066-2008
- 11、各类木家具产品必须符合《室内装饰装修材料木家具中有害物的限量》GB18584-2001；
- 12、若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

■ 其它

- （一）本工程除设计有特殊要求外，其它各种工艺、材料均按国家规定的标准；
- （二）装修施工时，不得损伤结构构件,不得破坏砼结构构件的保护层,不得损伤砼构件的受力钢筋；
- （三）用作龙骨或预埋隐藏钢结构表面不低于st2级，涂刷防锈漆三度（不锈钢除外）；如遇要求高，可改为镀锌或热镀锌；
- （四）所用涂料全部采用无机涂料；
- （五）家具、隔断等需做防火处理；
- （六）进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后方可大面积施工；
- （七）凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定；
- （八）本装饰设计图必须报当地公安消防部门检查，获通过后方可施工；
- （九）本工程装饰如对本建筑结构、荷载变动，需由原结构设计单位结构设计人员复核、调整、确认满足原结构设计荷载后方可施工；
- （十）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板均应专业工厂加工的饰面板且为现场安装；
- （十一）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，家具、软饰、灯具照明、弱电由专业公司深化设计；
- （十二）本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及到的声学、光学、防尘、防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计；
- （十三）其他注意事项
- （一）承担本装饰工程的施工企业应具备相应的资质，有相应有效的质量管理体系。施工单位应按审批的施工组织设计及专项施工方案施工，并对施工全过程实行质量控制；
- （二）应严格按照图施，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时，应及时与设计单位沟通；
- （三）施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需要建设方和监理方的书面认可；

施工注意事项：

- 施工工艺除特殊做法图中详尽表示外，一般常规做法均按中华人民共和国《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2018有关规定执行。
- 施工验收应严格按照中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一评定标准》GB 50300-2013有关规定执行。
- 检修口的位置根据图的定位尺寸开启，如图中定的位置不能满足检修或需增设检修口时，由专业及设计单位确认后才能施工。
- 所有饰面为无机涂料的天花吊顶阳角、阴角及板材接缝处均贴专用封缝带或二层无纺布加金属纸护角;吊顶凹槽用铝合金收边条，具体见施工图。
- 各空间无天花吊顶，设备及管线直接外露时，原则上需将设备及管线表面喷（刷）漆处理，颜色同结构楼板（梁）底，或咨询设计师意见。
- 若图中有关材料名称与材料样板不符的，以业主同设计单位确定的样板为准。
- 特殊材料或半成品材料应在设计师指导下进行加工或选择。
- 若图中有关尺寸与现场不符，应及时通知设计单位，不得以丈量图纸为依据取得数据，设计变更更应在业主授意下方能进行。
- 如遇尺寸不交圈处或图纸有未尽详表述之处，请及时与设计师联系，协商解决，不得擅自施工。
- 在钢筋砼结构上打膨胀螺栓时，不得破坏原结构主筋。钢结构焊接时，焊角尺寸等于较薄焊件的厚度。
- 天花吊顶距结构板（梁）底>3000时，须由业主委托结构专业工程师出钢结构转换层的设计图纸,若风管个别与吊顶内其他排烟管管径>1200时，角钢转换层须置于风管、排烟管底部。
- 超重型装饰灯具及安装于天花吊顶上的其它重型设备等均需直接吊挂在承重结构上，不得与吊顶龙骨发生受力关系。具体做法需咨询建筑师。
- 本工程采用的木夹板都为难燃胶合板。

其他事项：

- 本工程为装饰改造工程，为保证装饰层高及效果，需对各专业管道、桥架、风管等天花管路进行综合排布优化设计。土建、房屋加固、安装、装饰、暖通、消防、智能化、给排水、室外景观绿化及市政配套等各专业详见各专业施工图；
- 所有活动家俱需由专业厂家加工制作，并提供现场安装及五金配件，经业主及设计方确认后，方可施工。
- 带电器设备的家俱供应商必须提供合适的通风系统及柜内设备的电源开关面板，并提供合适的电源连接线与墙面电源面板连接。
- 凡面饰木饰面的轻质不燃板均由专业厂家加工生产，并提供配套安装龙骨，经建设单位及设计师确认后方可施工。

补充说明：

- 1.所有灯具应选购不燃材料，灯饰材料不应低于所在吊顶的燃烧性能等级要求；
- 2.所有材料（主材、五金、灯具、洁具）的选择要求装修施工单位对照具体材料表上参数，经业主及设计方确认后方可采购；
- 3.后续装修施工单位需要在本施工图基础上，进行施工阶段所必需的深化、优化和完善；
- 4.吊顶工程施工中，不得擅自改动建筑承重结构或主要使用功能，不得未经设计确认和有关部门批准擅自拆改水、暖、电、燃气、通信等配套设施；
- 5.因为废弃的管井楼板洞口、现场拆除导致的梁板柱破损、现状结构需要加固的内容，详见加固设计单位图纸。
- 6.现场外墙保留门窗，凡破损的，要由专业单位予以维修。
- 7.室内消火栓、消防卷盘应有永久性标识，当需美观要求隐蔽安装时应有明显标识，并应便于开启使用室外消火栓应有明显的永久性固定标志。

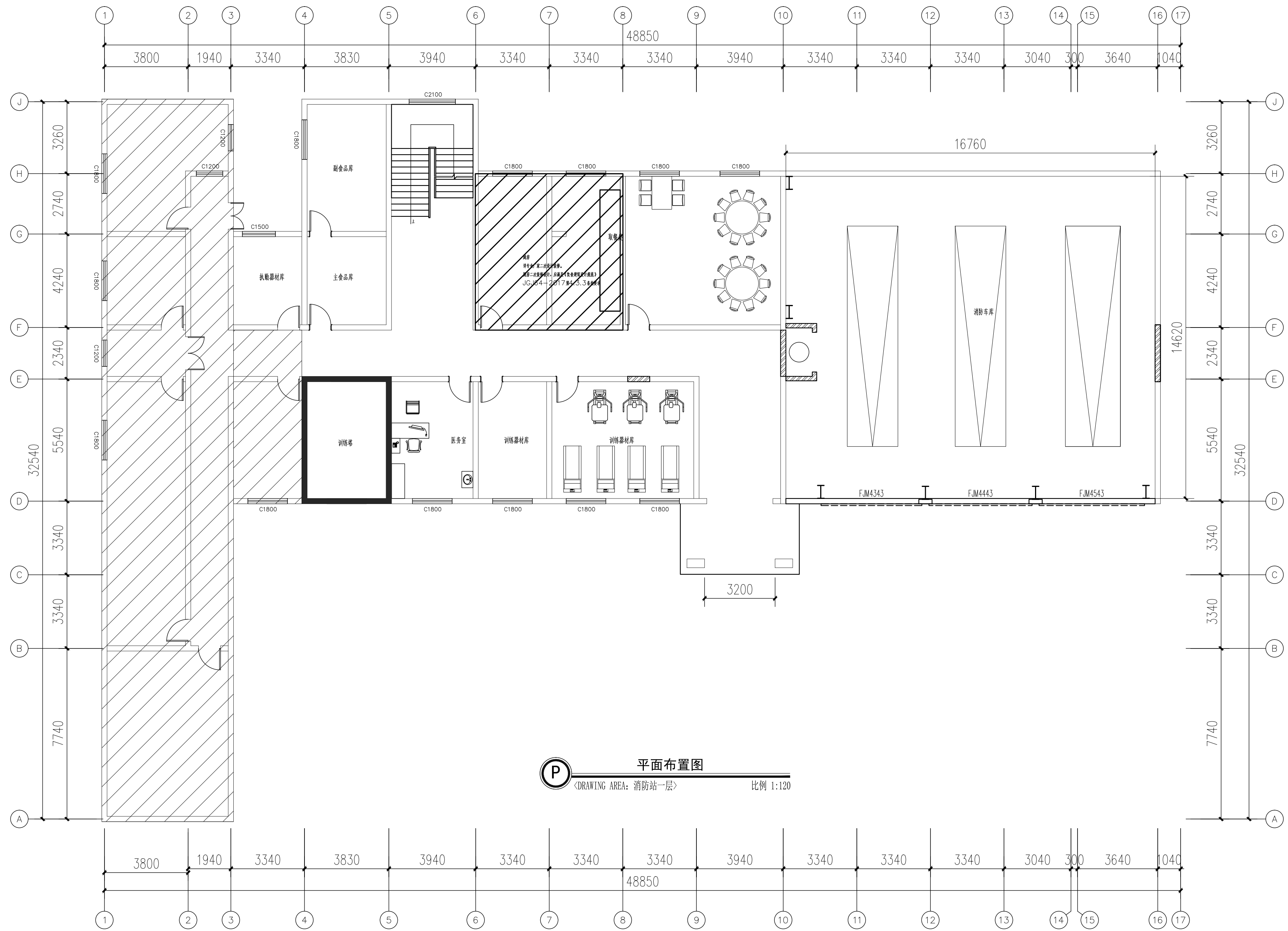
			业主名称:		会 签	建 筑 结 构	暖 通	审 定	校 对	工程名称	设计规模		工程编号
			设计阶段			给 排 水	电 气	审 核	设 计	图纸名称	档 案 编 号		
			工程负责					专业负责	制 图	图纸比例	完 成 日 期	2026.7 图 号 N-02	

材料构造做法表

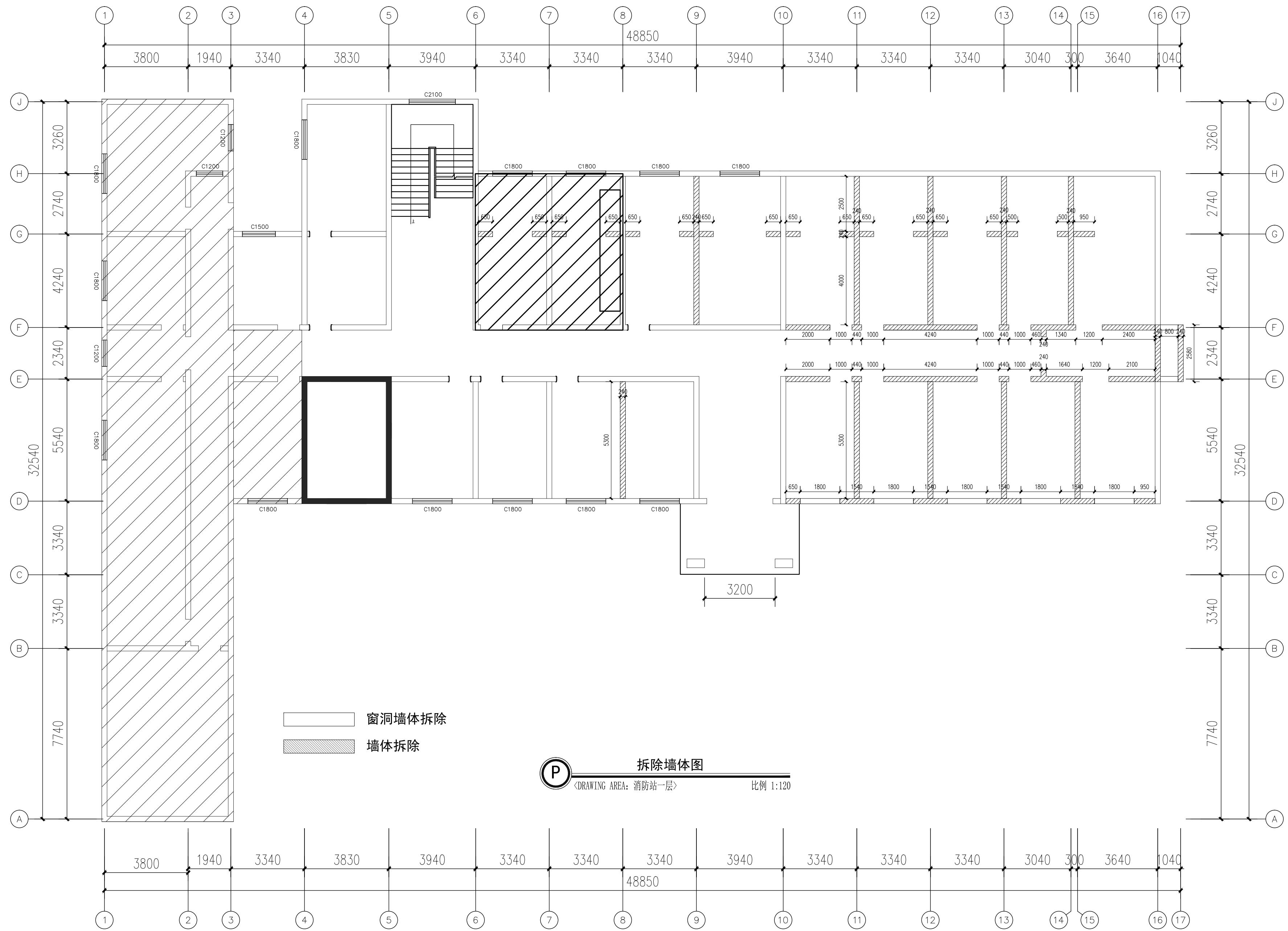
序号	名 称	构造做法	使用位置
墙面 1 瓷砖(湿贴)	CT-03 300*600墙砖	砌块基面： 1、贴8mm 12mm厚通体瓷砖到顶，专用勾缝剂(有吊顶时，高出吊顶100) 2、瓷砖粘贴剂 3、1.5mm厚JS-11防水涂料 4、M15成品水泥砂浆找平层 5、界面剂一道（拍浆拉毛处理） 6、砌块墙	
墙面 2 无机涂料	PT-01 白色无机涂料	砌块基面： 1、无机涂料面层（一底二面漆） 2、墙面满刮腻子找平 3、局部刮腻子、磨平 4、面层成品石膏砂浆找平 5、耐碱纤维网格布 6、基层成品石膏砂浆找平 6、基层处理剂（界面剂） 7、砌块墙	
墙面 3 无机涂料翻新	PT-01 白色无机涂料	砌块基面： 1、无机涂料面层（一底二面漆） 2、墙面满刮腻子找平 3、局部刮腻子、磨平 4、基层清理 5、原墙面空鼓，污染铲除	
天花 1 无机涂料/防潮防腐	PT-01 白色无机涂料	(有吊顶做法) 满刮腻子二遍，刷涂料三遍（一底二面）；双层9.5mm石膏板，自攻螺钉，做防锈处理； 轻钢龙骨标准骨架，主龙骨中距900-1000mm，次龙骨中距300mm；横撑龙骨中距600mm， ø8吊杆。 (原顶做法) 1、无机涂料罩面两道（A级）； 2、满刮腻子找平； 3、局部刮腻子、磨平； 4、刷素水泥浆一道（内掺水重 5%的108胶）	
地面 1 石材	水磨石地面	石材楼地面（A级）： 1、铺20厚防滑石材，专业勾缝剂 2、撒素水泥面，洒适量清水 3、30厚M15干硬性水泥砂浆结合层 4、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、钢筋混凝土板 施工前需对石材做好六面防浸透处理，石材密拼不留缝。	
天花 2 铝扣板吊顶		1) 0.8mm厚铝扣板，规格600*600或600*300 暗架式安装，L型龙骨收边 2) T型轻钢次龙骨T824x28(或TB24x28) 中距600 3) T型轻钢主龙骨TB24x38(或TB24x28) 中距600 找平后与钢膨胀吊杆固定 4) ø6钢膨胀吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部用膨胀螺栓固定楼板 5) 原楼板	

序号	名 称	构造做法	使用位置
地面 2 瓷砖	CT-01 600*600地砖	普通楼地面（A级）：（有噪声源的设备房，楼板基层上加橡胶隔振垫） 1、8～12厚铺地砖楼面，专业勾缝剂 2、撒素水泥面，洒适量清水 3、20厚M15干硬性水泥砂浆结合层 4、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、结构楼板 防水楼地面（A级）： 1、铺8~12厚600X600防滑地砖地面，专业勾缝剂 2、撒素水泥面，洒适量清水 3、20厚M15干硬性水泥砂浆结合层 4、刷素水泥浆一道 5、聚合物水泥防水砂浆7厚(涂刮型) 6、M20水泥石灰找坡最低处15厚 7、1.5mm厚JS-11防水涂料，四周翻起高出地面完成面300. 8、M20水泥石砂浆表面平整、补缺、四周抹小八字角 9、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 10、结构楼板	
	CT-02 600*600防滑地砖		
踢脚 1 瓷砖踢脚	100MM瓷砖踢脚线	地砖踢脚（A级） 1、贴8～12厚专用瓷砖踢脚板，专业勾缝剂 2、水泥胶结合层 3、刷素水泥浆一道	

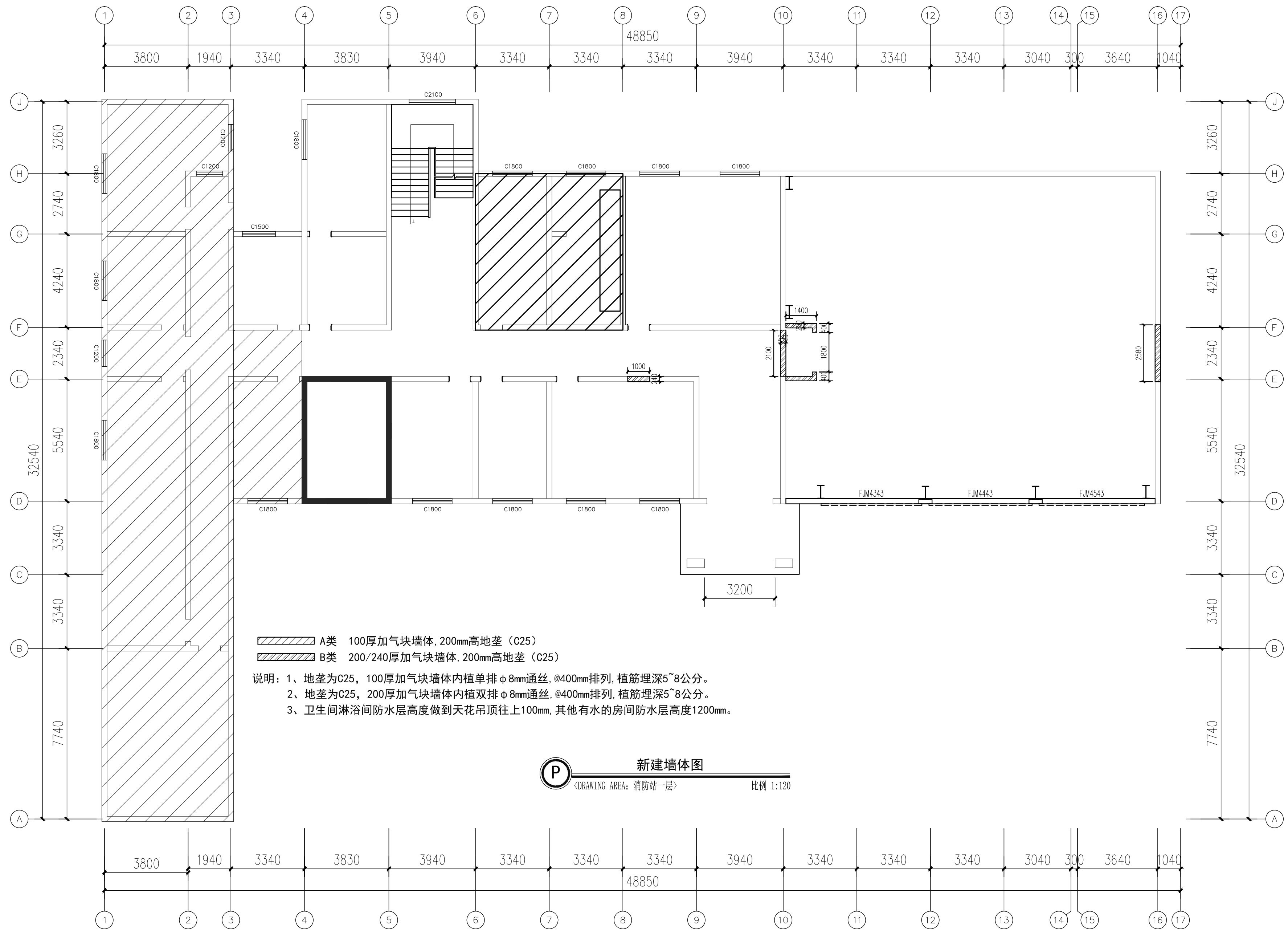
							业主名称:	会 签	建 筑	暖 通	审 定		校 对		工程名称	工程编号
									结 构	电 气	审 核		设 计		图论名称	档案编号
	设计阶段		专业负责		工程负责						专 业 负 责		制 图		图纸比例	档 案 编 号
														完成日期	2026.7	N-03



	业主名称:				会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防救援站改造项目		工程编号	
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	平面布置图		档案编号	
	设计阶段						工程负责				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7

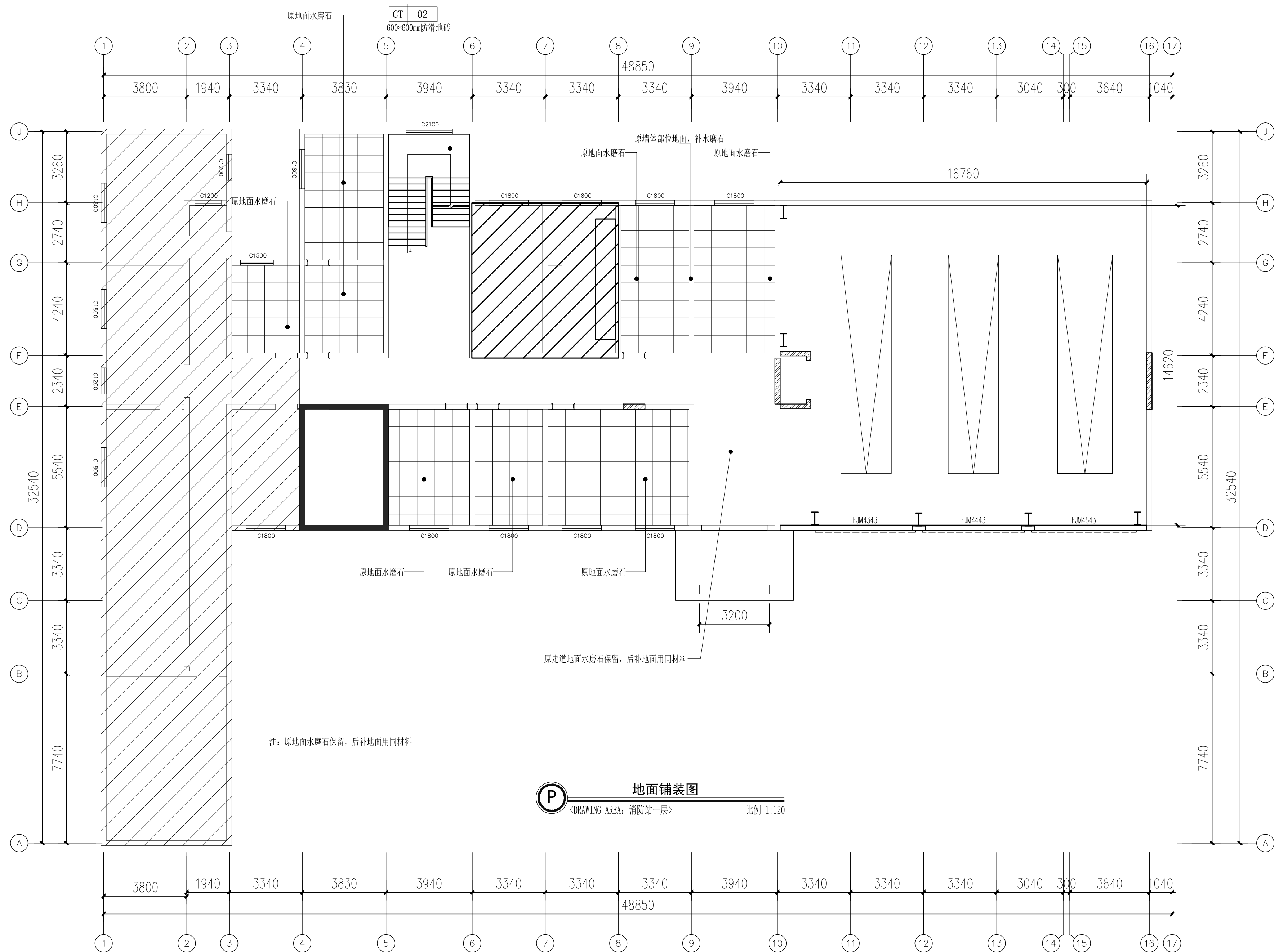


	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防队装备站建设项目		工程编号	
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	拆除墙体图		档案编号	
	设计阶段		工程负责			给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7



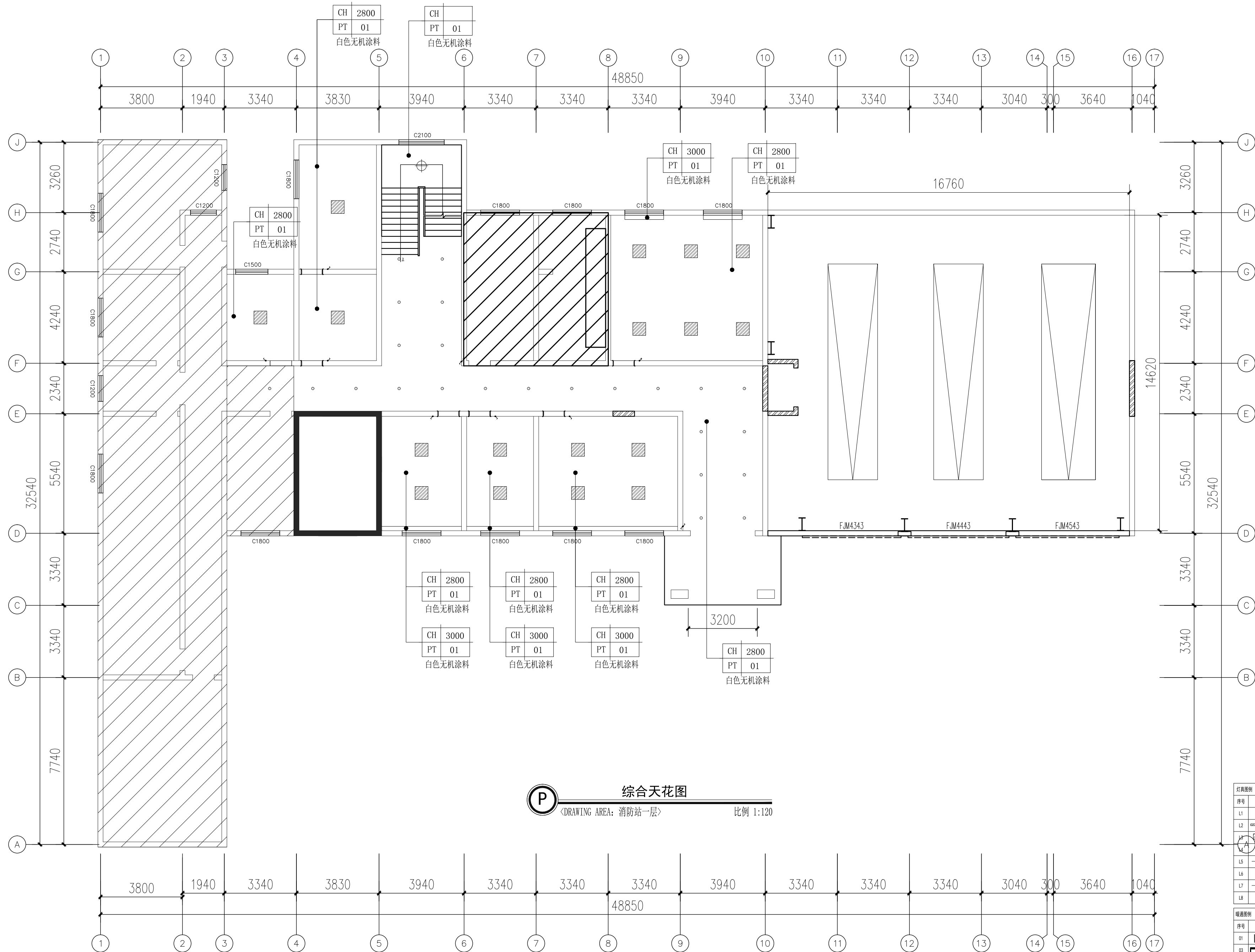
新建墙体图
比例 1:120

		业主名称:	会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇城防专职消防队装备站建设项目		工程编号	
				结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	新建墙体图		档案编号	
				设计阶段		工程负责		给排水		专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期



P 地面铺装图
<DRAWING AREA: 消防站一层> 比例 1:120

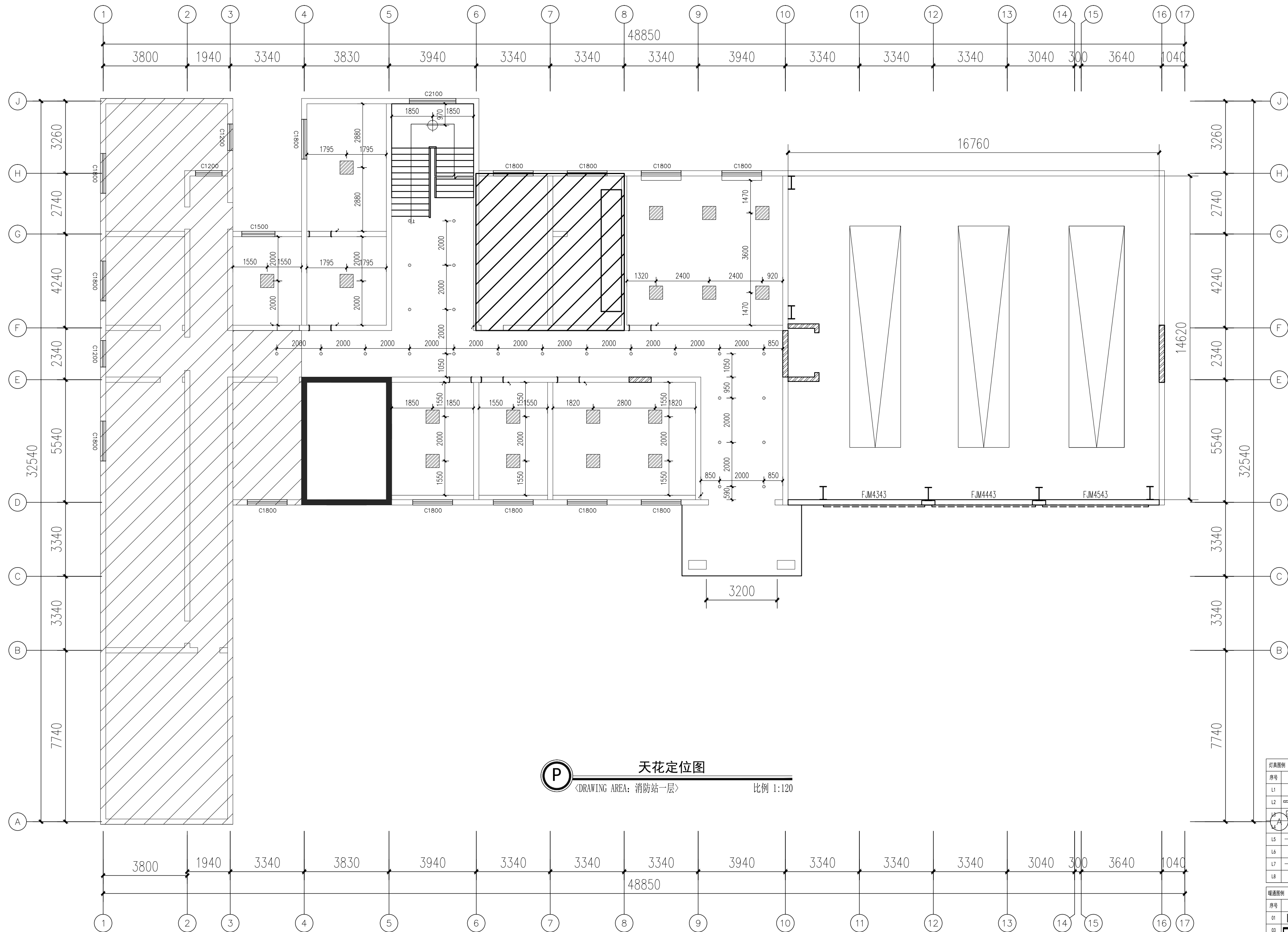
	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇成岳专职消防队站改造项目			工程编号	
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	地面铺装图			档案编号	
	设计阶段				工程负责		给排水			专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号



P 综合天花图
DRAWING AREA: 消防站一层 比例 1:120

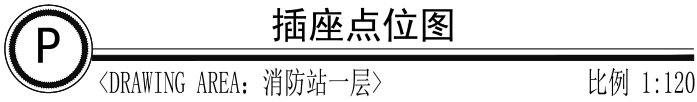
灯具图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
L1		嵌入式筒灯	Y1		原嵌入式筒灯
L2		嵌入式筒灯	Y2		筒灯带
		300×600灯盘			300×1200灯盘
		600×600灯盘			600×600灯盘
L5		LED灯带	备注: 标有Y1、Y2、Y3、Y4的灯具, 均为吸顶灯, 原灯具具, 原灯具需更换		
L6		工艺吊灯			
L7		可调LED灯带			
L8		可调射灯灯			
暖通图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
01		浴室(带排气)	02		排气扇
03		挂壁式空调	04		空调柜机

			业主名称:		会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称			极有镇政府专职消防队救援站改造项目			工程编号			
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称			综合天花图			档案编号			
			设计阶段			工程负责	给 排 水				专业负责		制 图		图纸比例			1:120	完成日期	2026.7	图 号	PL-05	

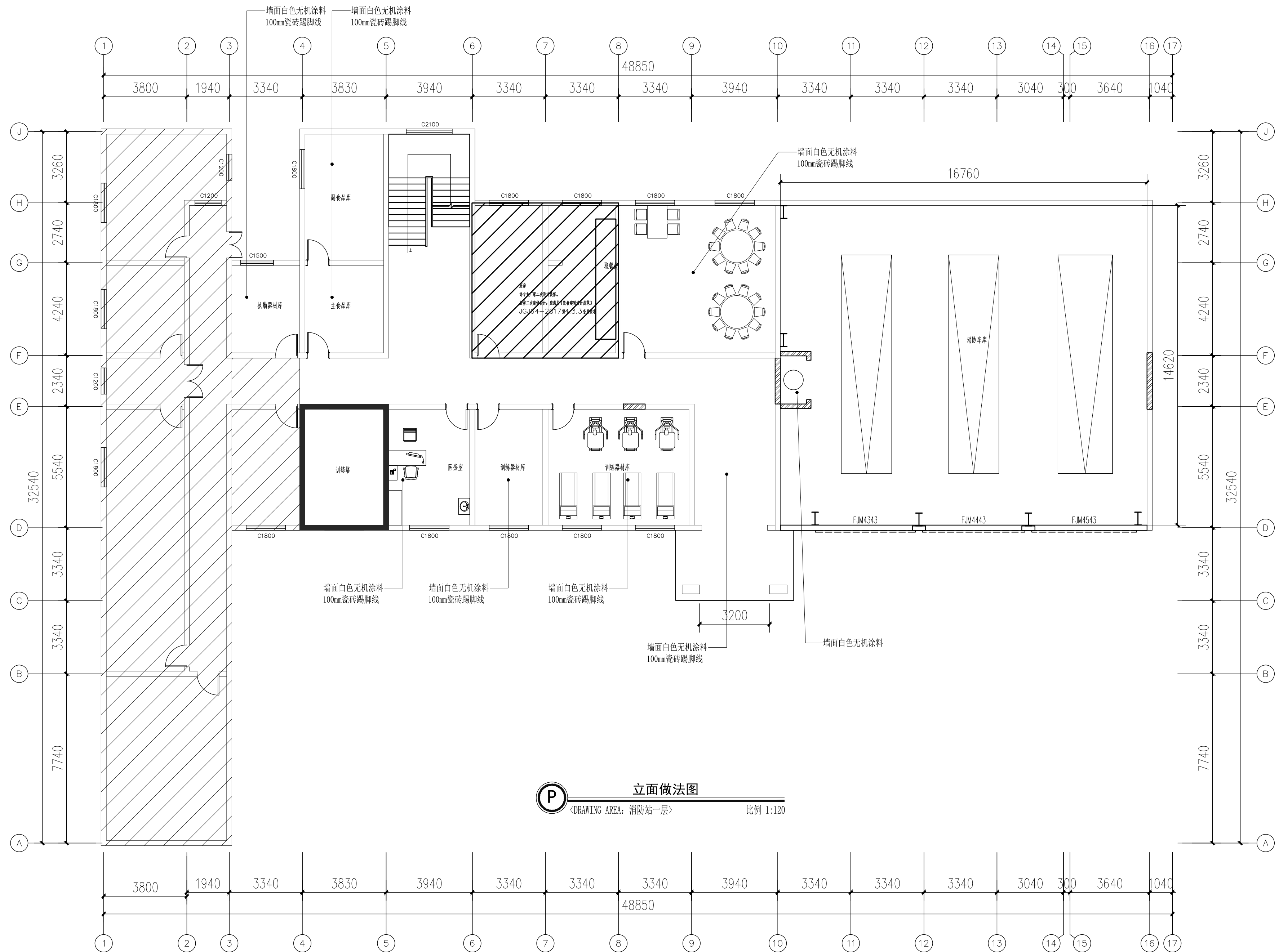


灯具图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
L1		嵌入式筒灯	Y1		嵌入式筒灯
L2		嵌入式筒灯	Y2		灯带
L3		300×600灯盘	Y3		300×200灯盘
L4		600×600灯盘	Y4		600×600灯盘
L5		LED灯带	备注: 标有Y1、Y2、Y3、Y4的灯具, 均为吸顶灯和吊钩灯, 原灯具需更换		
L6		工艺吊灯			
L7		替换LED灯带			
L8		可调节射灯			
暖通图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
01		浴室(带排气)	02		排气扇
03		挂壁式空调	04		空调柜机

		业主名称:		会签	建筑		暖通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防救援站新建项目		工程编号		
		设计阶段	工程负责		结构		电气		审 核		设 计		图纸名称	天花定位图		档案编号		
				会签	给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号	PL-06

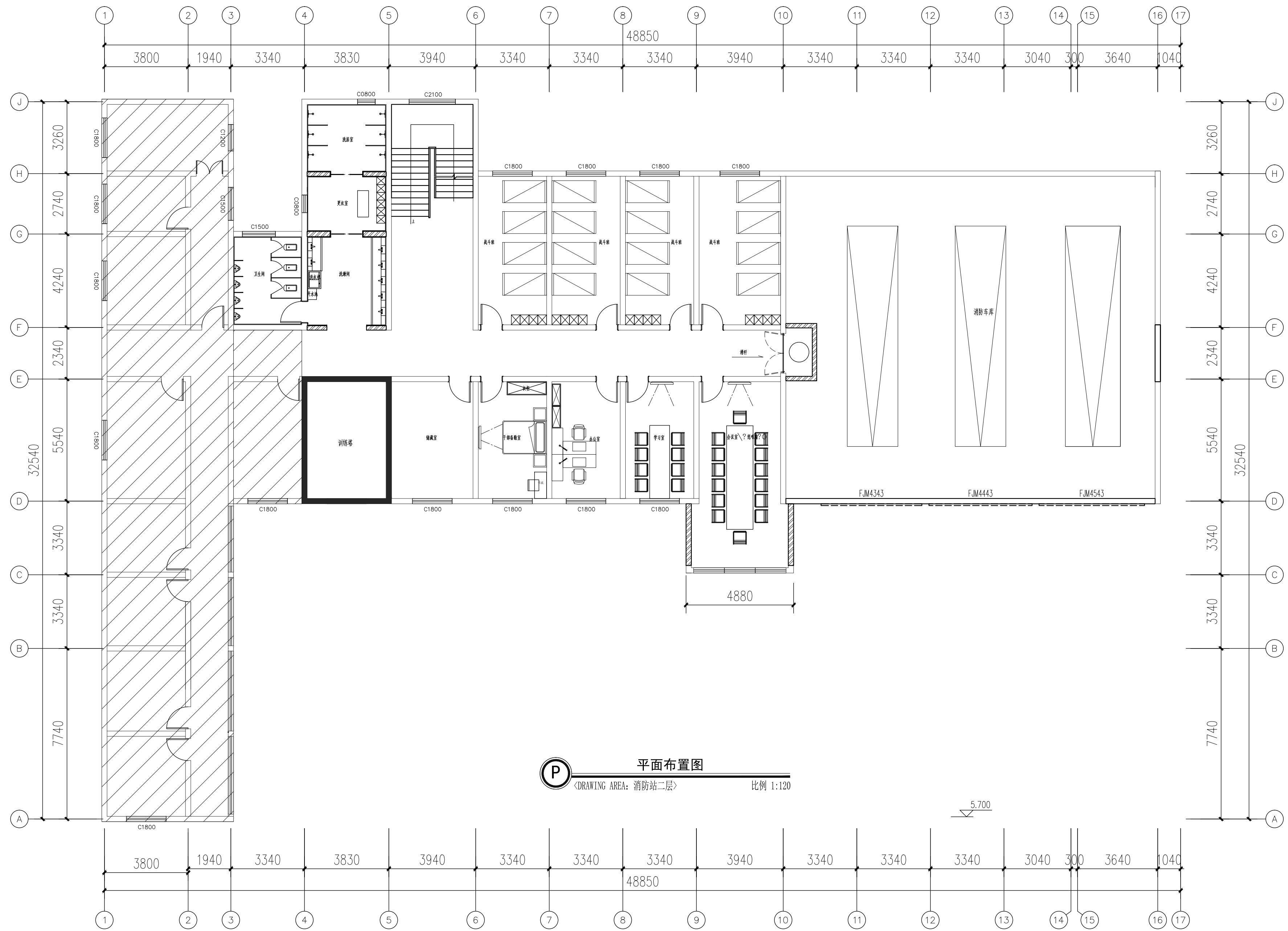


	业主名称:			会 签	建 筑	暖 通	审 定	校 对	工程名称	柳东镇政府专职消防队站改造项目			工程编号
					结 构	电 气	审 核	设 计	图纸名称	播磨点位图			档案编号
	设计阶段		工程负责		给排水			专业负责	制 图	图纸比例	1:120	完成日期	2026.7

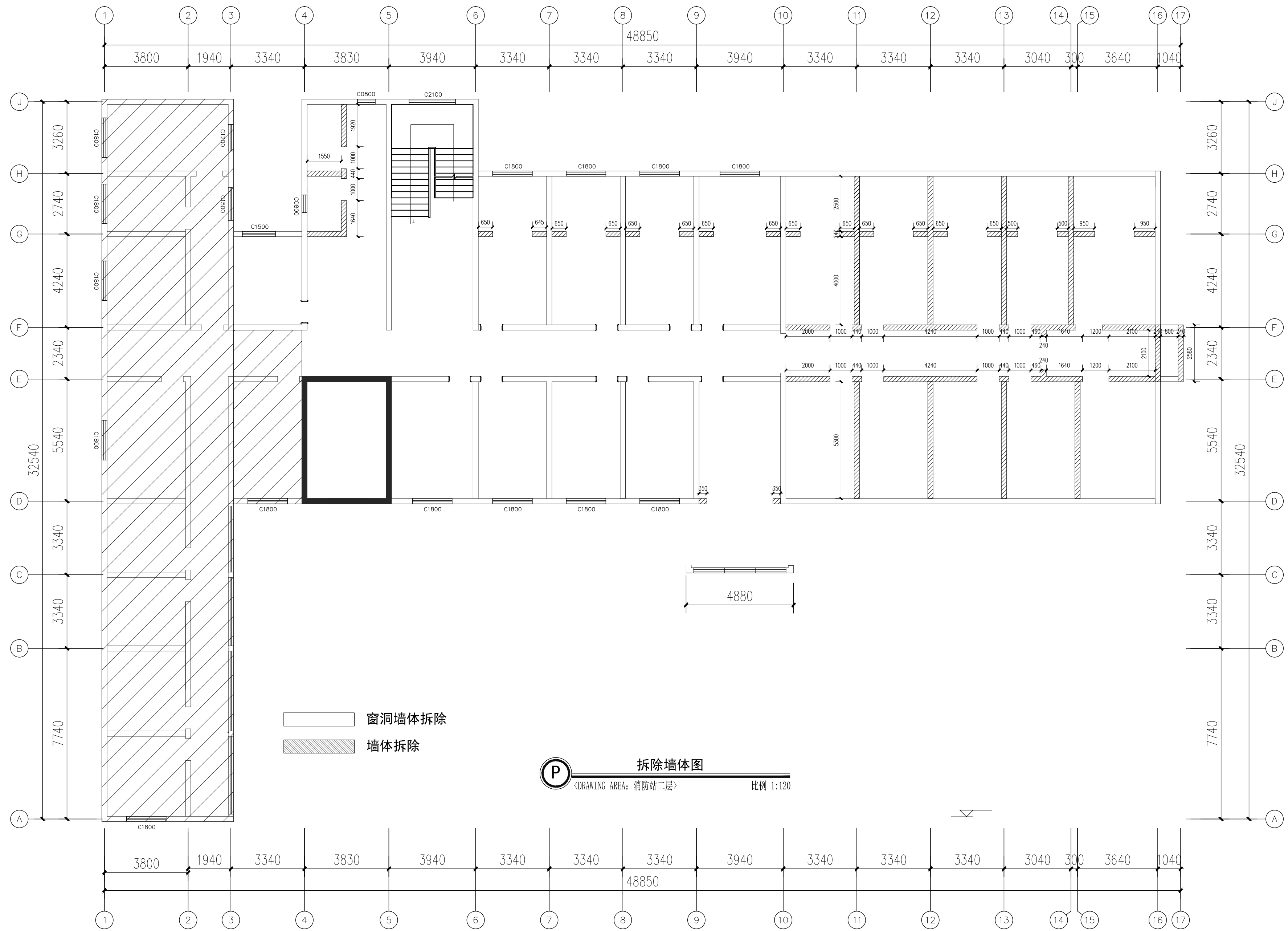


P 立面做法图
DRAWING AREA: 消防站一层
比例 1:120

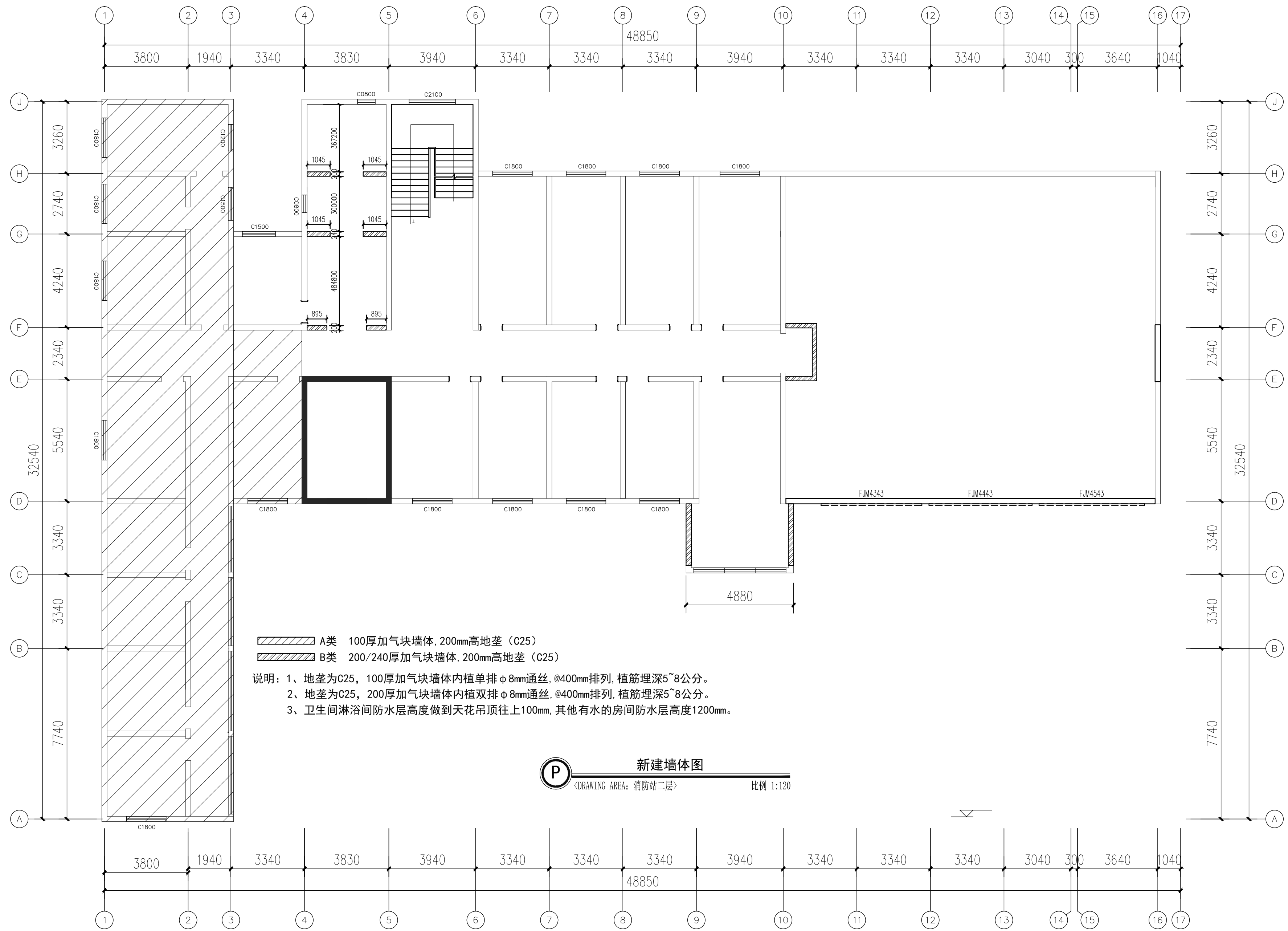
		业主名称:	会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极秀镇城防专职消防队站改造项目		工程编号	
				结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	立面做法图		档案编号	
				设计阶段		工程负责		给排水		专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期



	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇政府专职消防队改造项目		工程编号		
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	平面布置图		档案编号		
	设计阶段		工程负责			给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号



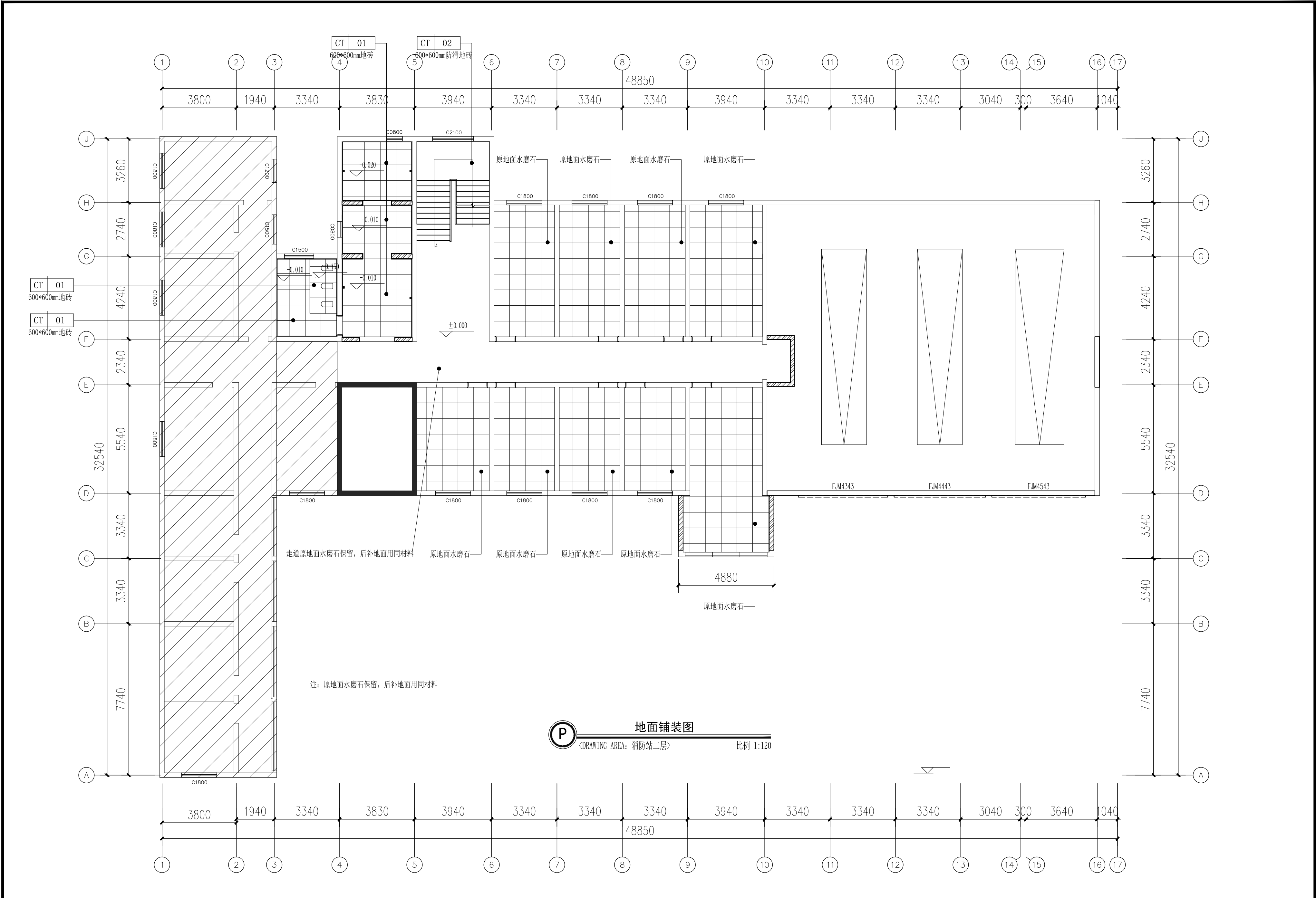
	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇政府专职消防队改设消防站建设项目		工程编号	
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	拆除墙体图		档案编号	
	设计阶段		工程负责			给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7



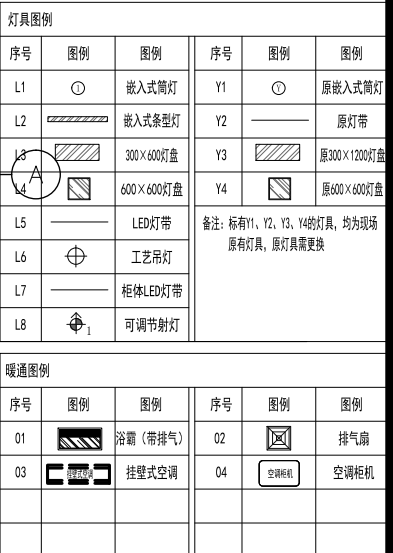
说明：1、地垄为C25，100厚加气块墙体内植单排 $\phi 8$ mm通丝，@400mm排列，植筋埋深5~8公分。
2、地垄为C25，200厚加气块墙体内植双排 $\phi 8$ mm通丝，@400mm排列，植筋埋深5~8公分。
3、卫生间淋浴间防水层高度做到天花吊顶往上100mm，其他有水的房间防水层高度1200mm。

新建墙体图
DRAWING AREA: 消防站二层
比例 1:120

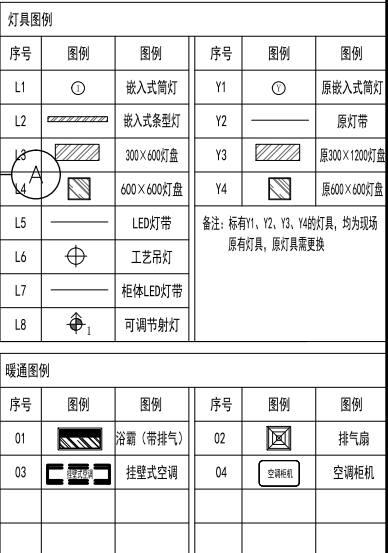
	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防队装备站改造项目			工程编号	
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	新建墙体图			档案编号	
	设计阶段		工程负责			给 排 水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号



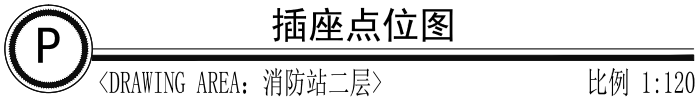
	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防队装备站改造项目		工程编号		
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	地面铺装图		档案编号		
	设计阶段					工程负责		给排水			专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7



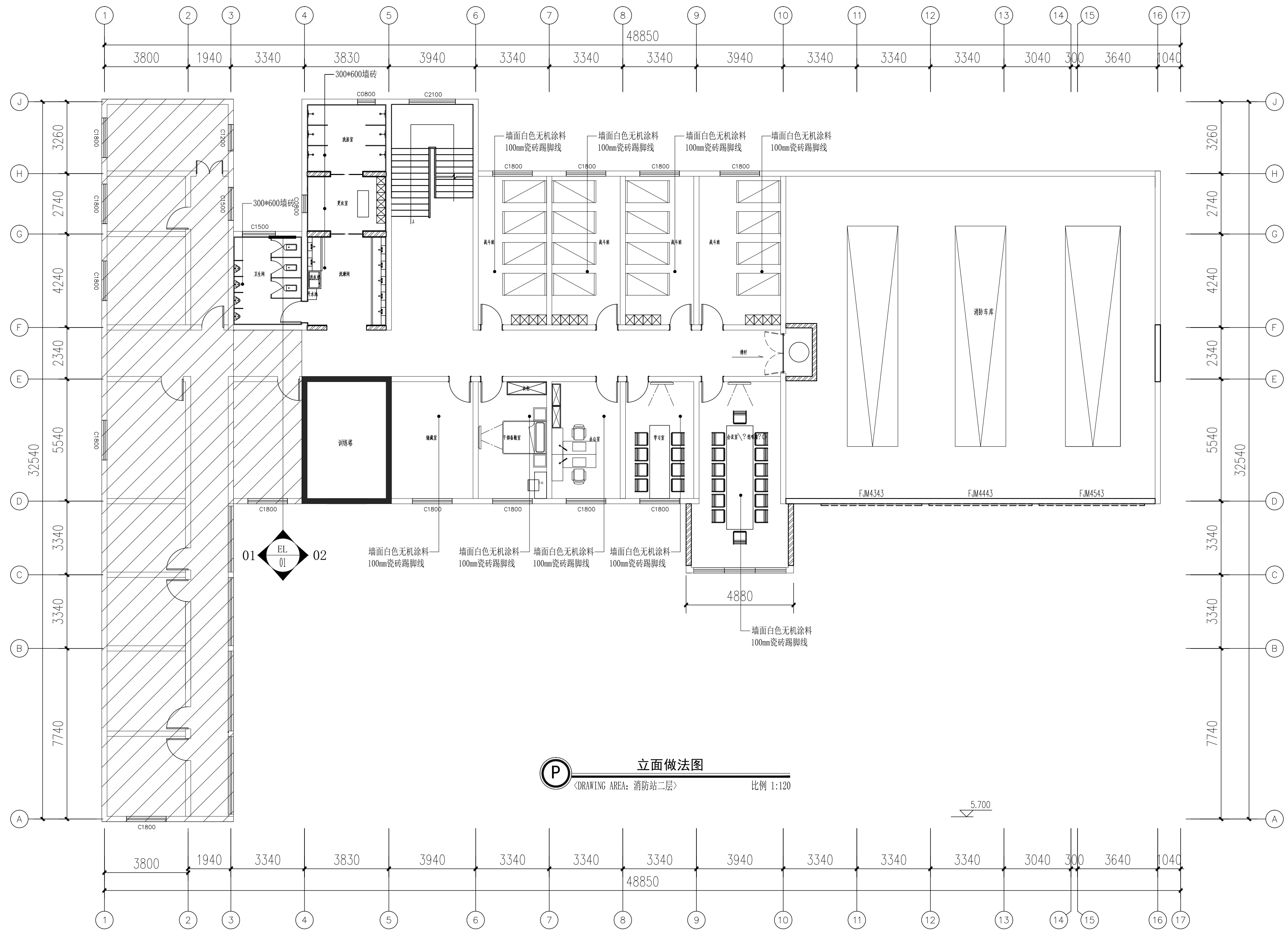
		业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨河镇政府专职消防救援站改造建设项目			工程编号						
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	综合天花图			档案编号						
		设计阶段		工程负责		给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号	PL-13					



	业主名称:				会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨寿镇城南专职消防队站改造项目		工程编号	
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	天龙定线图		档案编号	
	设计阶段		工程负责			给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号

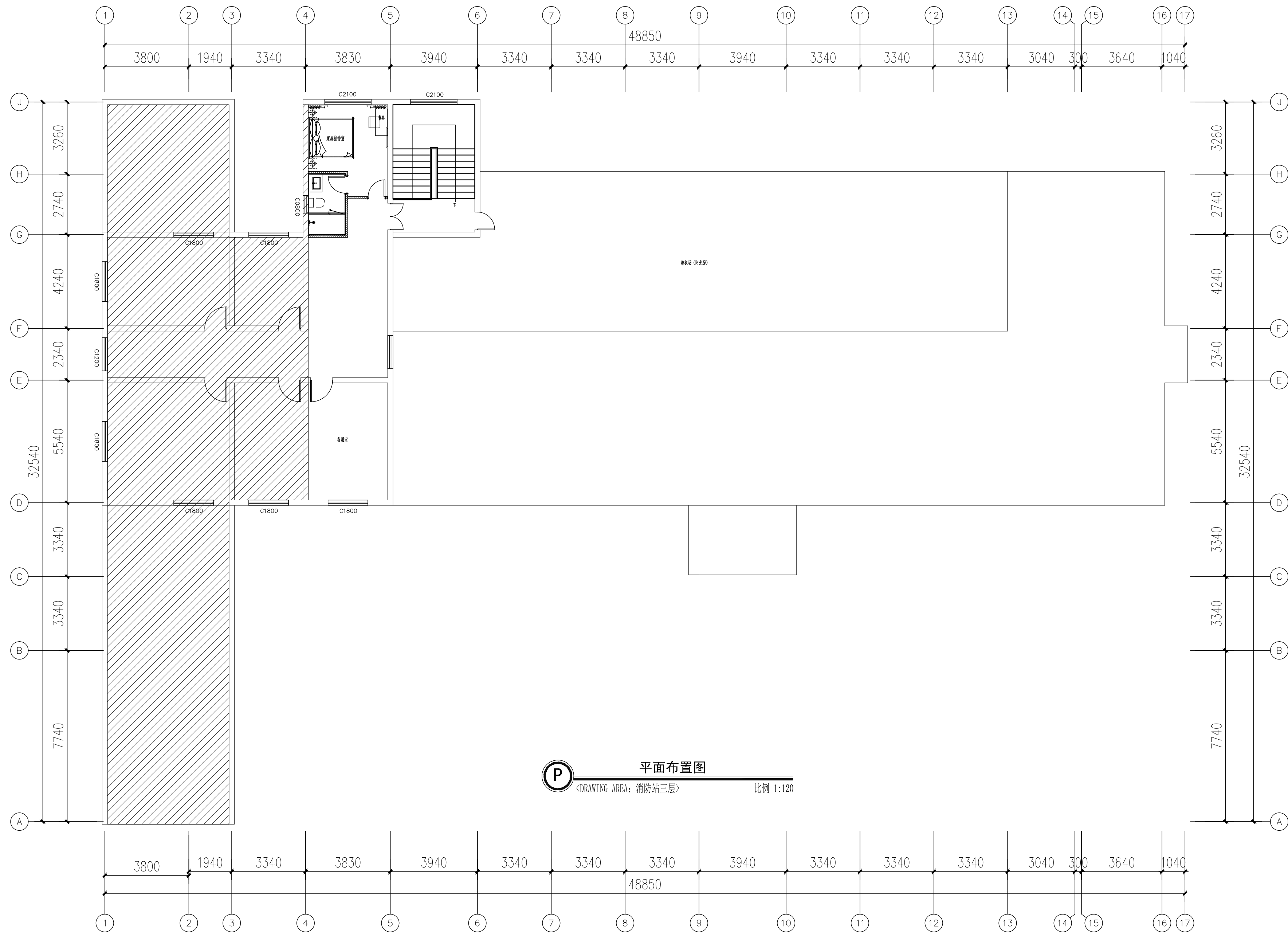


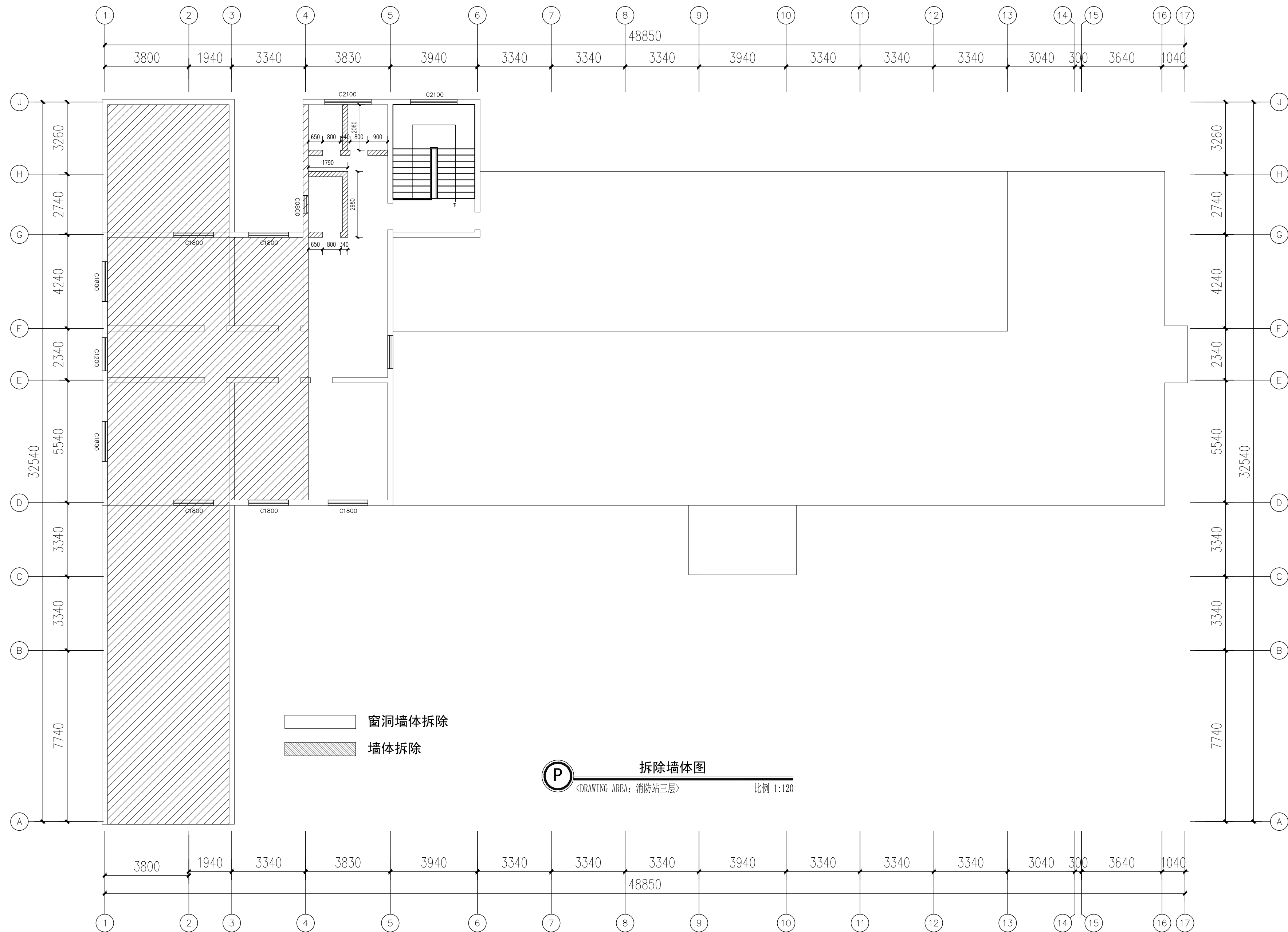
	业主名称:			会 签	建 筑	暖 通		审 定		校 对		工程名称	锦秀镇政府专职消防队站改造项目			工程编号	
					结 构	电 气		审 核		设 计		图纸名称	消防站位图			档案编号	
	设计阶段		工程负责		给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号



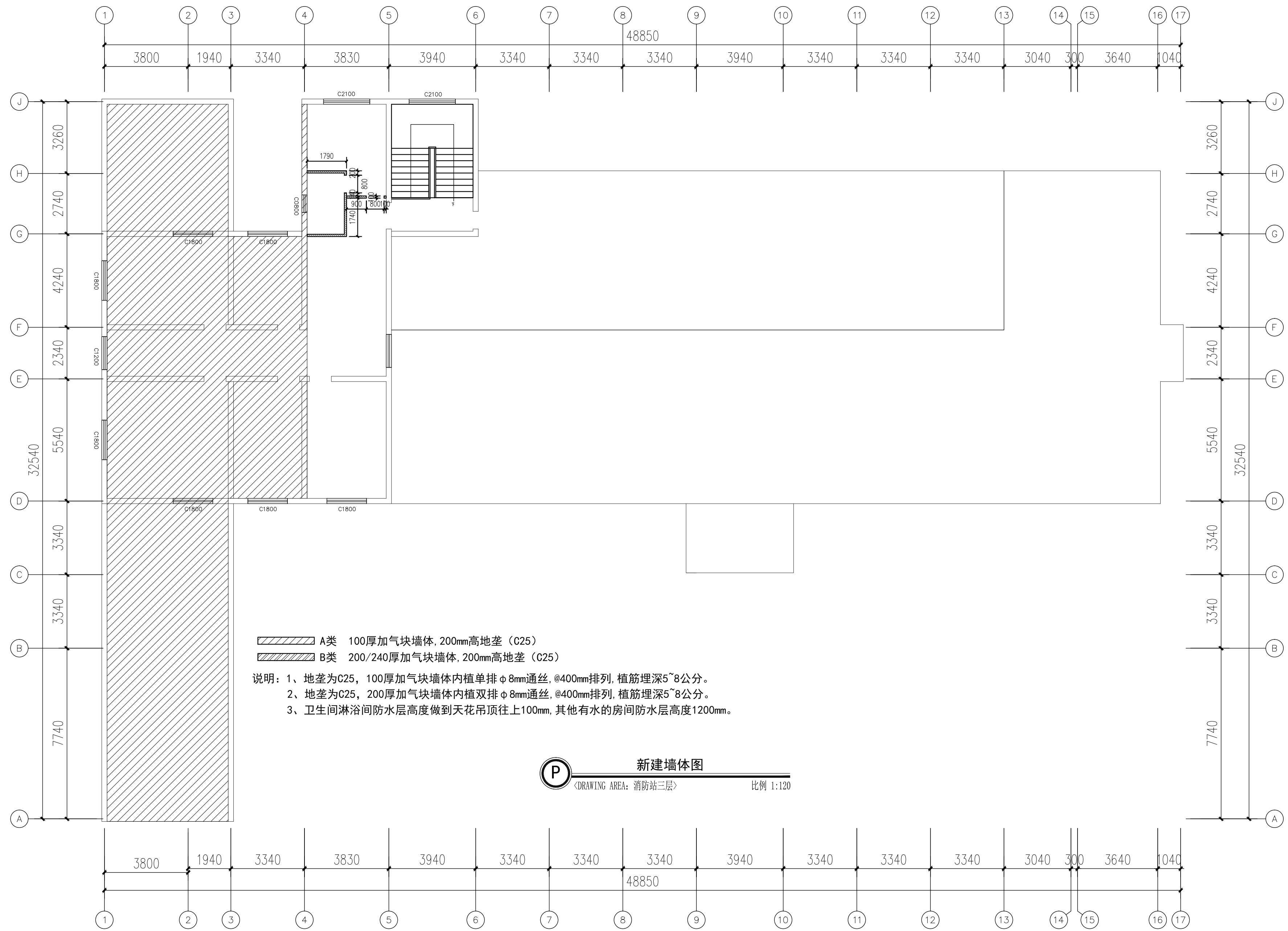
P 立面做法图
DRAWING AREA: 消防站二层
比例 1:120

	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇政府专职消防队改造项目		工程编号	
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	立面做法图		档案编号	
	设计阶段		工程负责			给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7

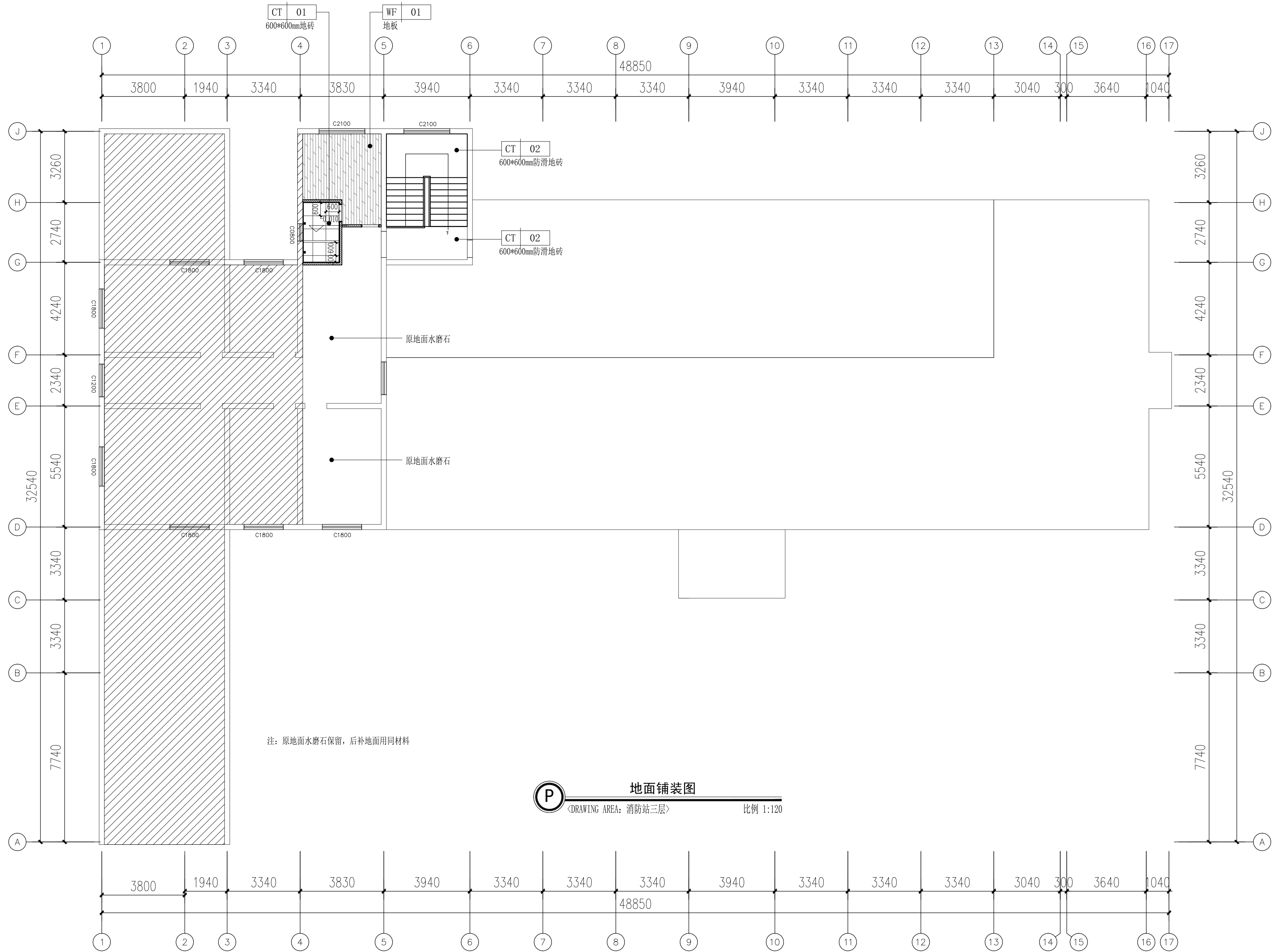




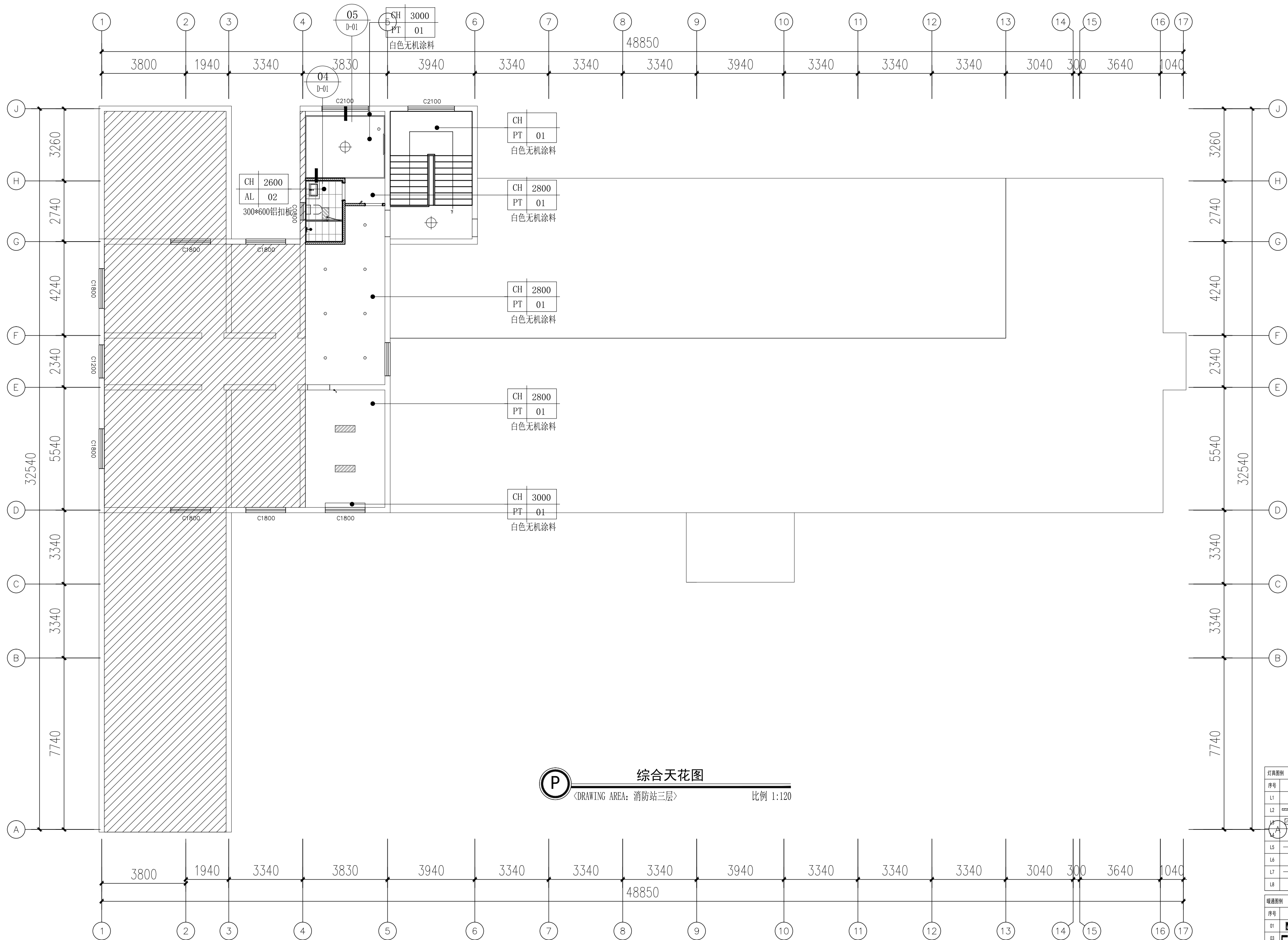
	业主名称:			会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇政府专职消防队改造项目		工程编号	
					结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	拆除墙体图		档案编号	
	设计阶段		工程负责			给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7



	业主名称:		会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇政府专职消防队改造项目		工程编号		
				结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	新建墙体图		档案编号		
	设计阶段			工程负责		给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7

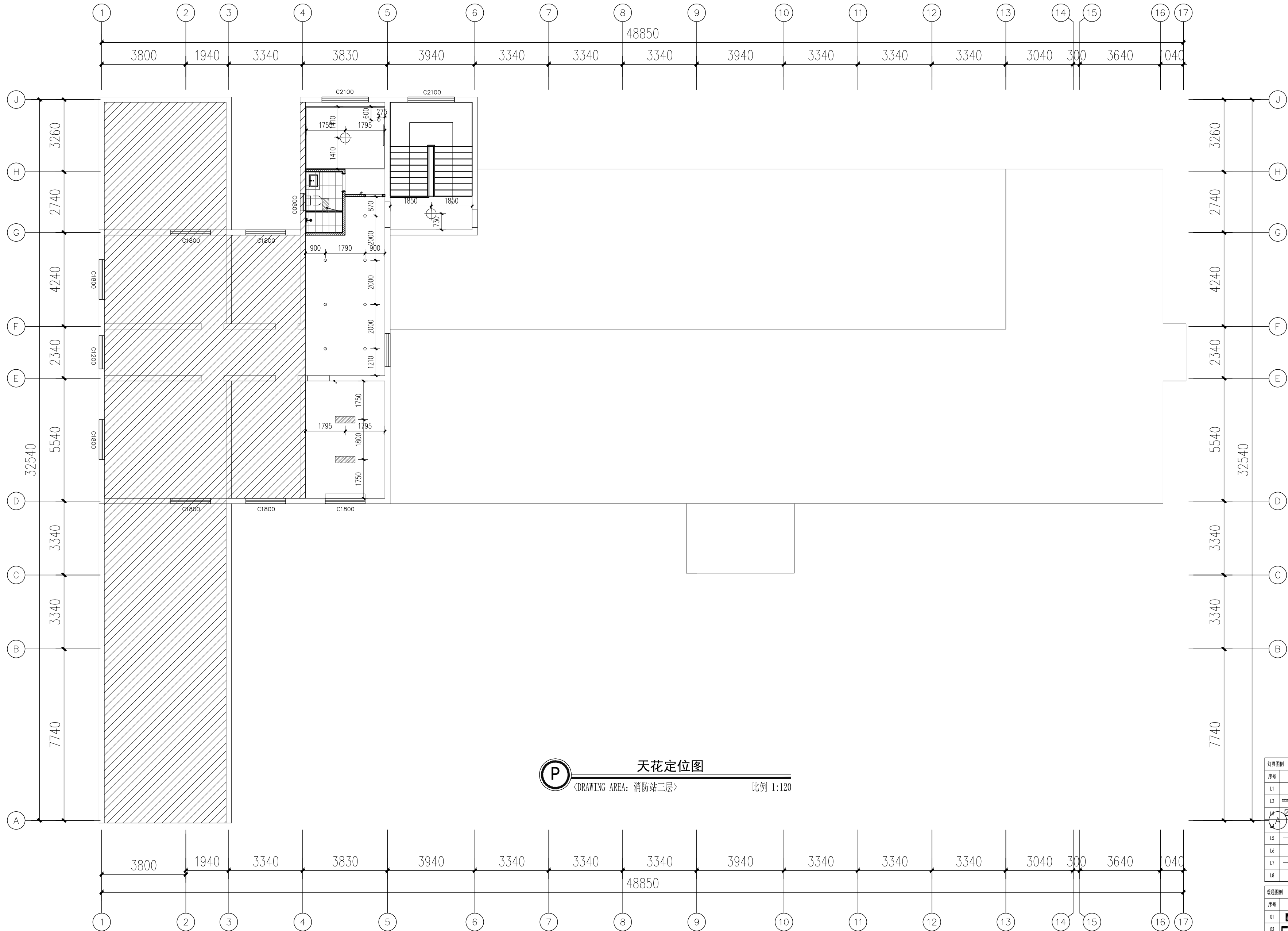


	业主名称:				会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防队装备站改造项目		工程编号	
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	地面铺装图		档案编号	
	设计阶段			工程负责			给 排 水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7



灯具图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
L1		嵌入式筒灯	Y1		嵌入式筒灯
L2		嵌入式筒灯	Y2		嵌入式筒灯
L3		300×600灯盘	Y3		300×600灯盘
L4		600×600灯盘	Y4		600×600灯盘
L5		LED灯带	备注: 标有Y1、Y2、Y3、Y4的灯具, 均为吸顶灯和吊钩灯, 原灯具需更换		
L6		工艺吊灯			
L7		格栅LED灯带			
L8		可调节射灯			
暖通图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
01		浴霸(带排气)	02		排气扇
03		挂壁式空调	04		空调柜机

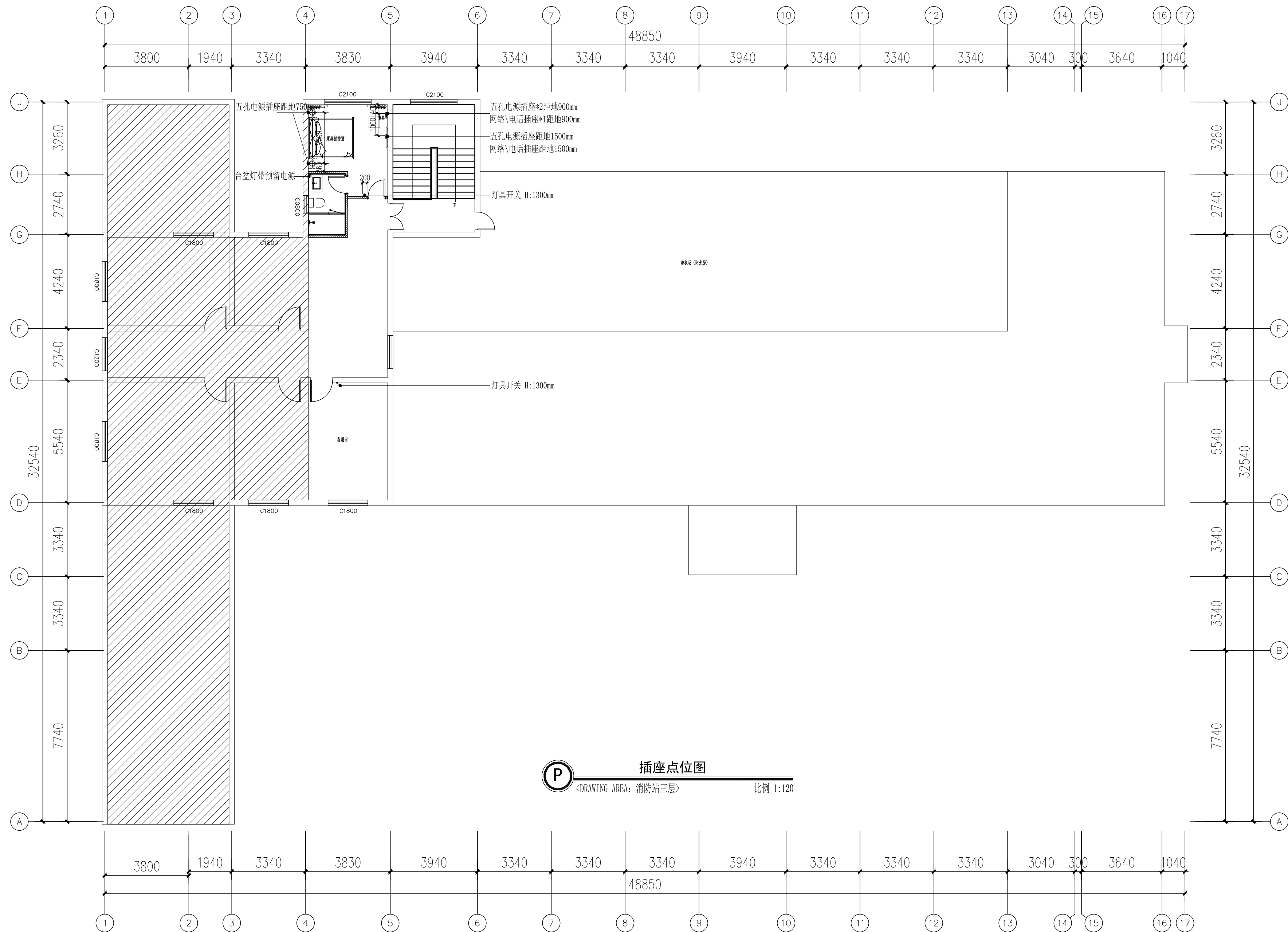
			业主名称:		会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防队装备站改造项目		工程编号		
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	综合天花图		档案编号		
			设计阶段			工程负责				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号	PL-21



P 天花定位图
<DRAWING AREA: 消防站三层> 比例 1:120

灯具图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
L1		嵌入式筒灯	Y1		嵌入式筒灯
L2		嵌入式筒灯	Y2		嵌入式筒灯
L3		300 X 600 灯盘	Y3		300 X 200 灯盘
L4		600 X 600 灯盘	Y4		600 X 600 灯盘
L5		LED 灯带	备注: 标有 Y1、Y2、Y3、Y4 的灯具, 均为吸顶灯, 原灯具具, 原灯具具更换		
L6		工艺吊灯			
L7		格栅 LED 灯带			
L8		可调节射灯			
暖通图例					
序号	图例	图例	序号	图例	图例
01		风管 (带排气)	02		排气扇
03		挂壁式空调	04		空调柜机

			业主名称:		会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	杨有镇政府专职消防救援站改造项目		工程编号		
						结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	天花定位图		档案编号		
			设计阶段			工程负责				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7	图 号	PL-22

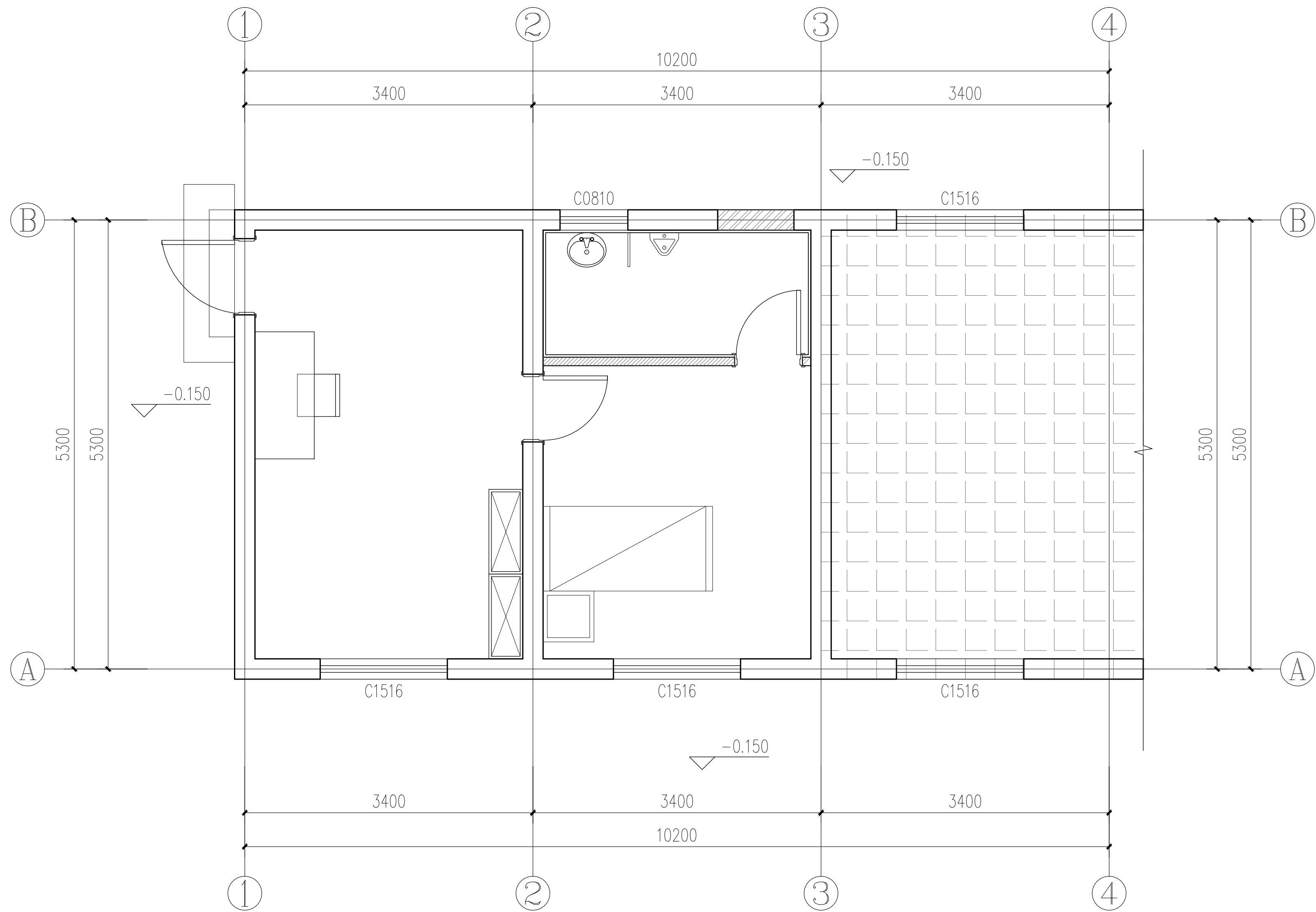


插座点位图
比例 1:120
<DRAWING AREA: 消防站三层>

		业主名称:	会 签	建 筑		暖 通		审 定		校 对		工程名称	极有镇城防专职消防队改造项目		工程编号	
				结 构		电 气		审 核		设 计		图纸名称	插座点位图		档案编号	
				设计阶段		工程负责		给排水			专业负责		制 图		图纸比例	1:120



	业主名称:			会 签	建 筑	暖 通		审 定		校 对		工程名称	柳湾镇政府专职消防队站改造项目		工程编号	
					结 构	电 气		审 核		设 计		图纸名称	立面做法图		档案编号	
	设计阶段		工程负责		给排水				专业负责		制 图		图纸比例	1:120	完成日期	2026.7

[illegible]

Ⓟ

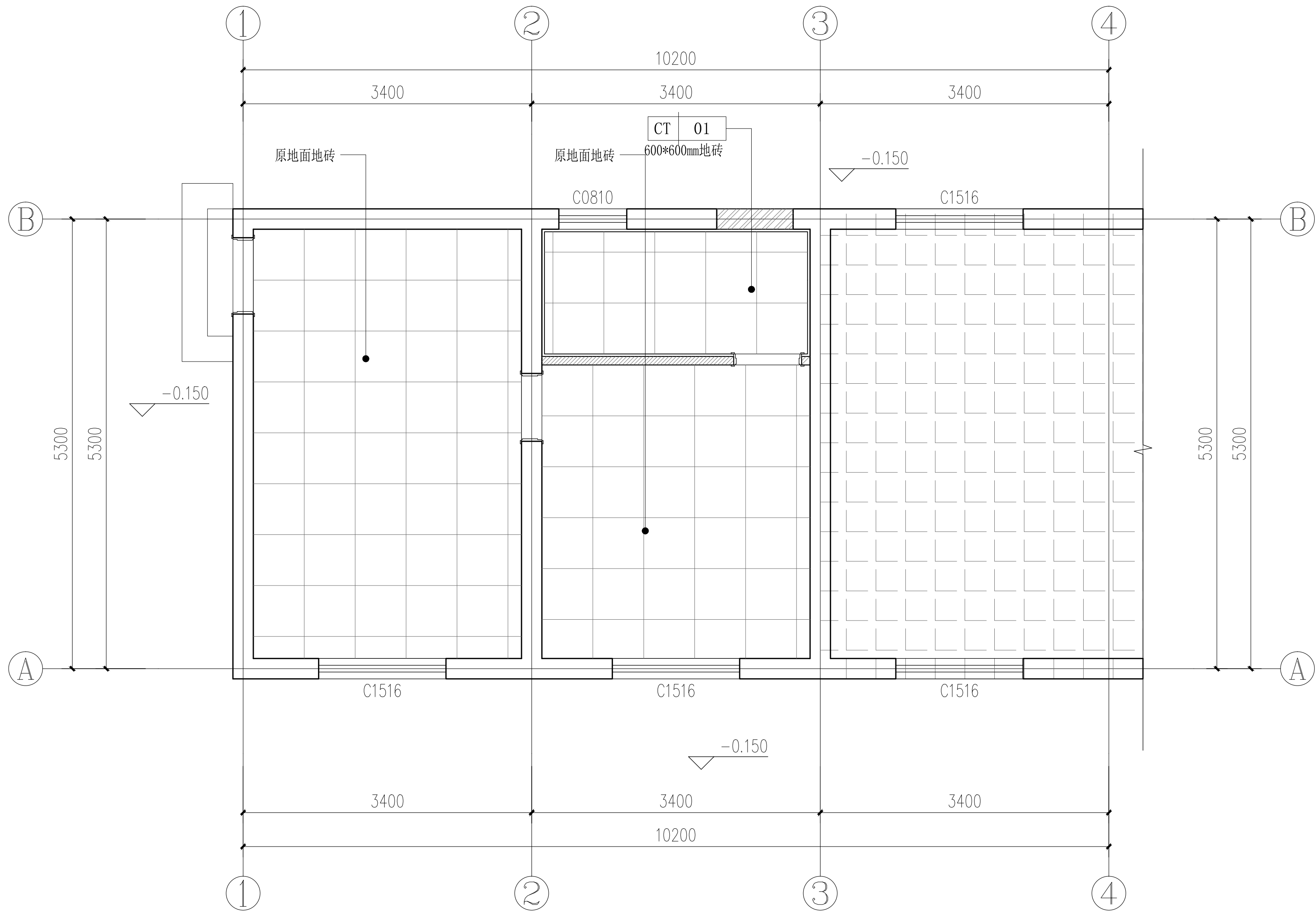
平面布置图

〈DRAWING AREA: 消防站岗亭〉

比例 1:50

		业主名称:		审 定		校 对		工程名称	杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目			工程编号	
				审 核		设 计		图纸名称	平面布置图			设计阶段	
		工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1:50	完成日期	2026.7	图 号	PL2-01

?	?	?	?	?
?	?	?	?	?
?	?	?	?	?
?	?	?	?	?

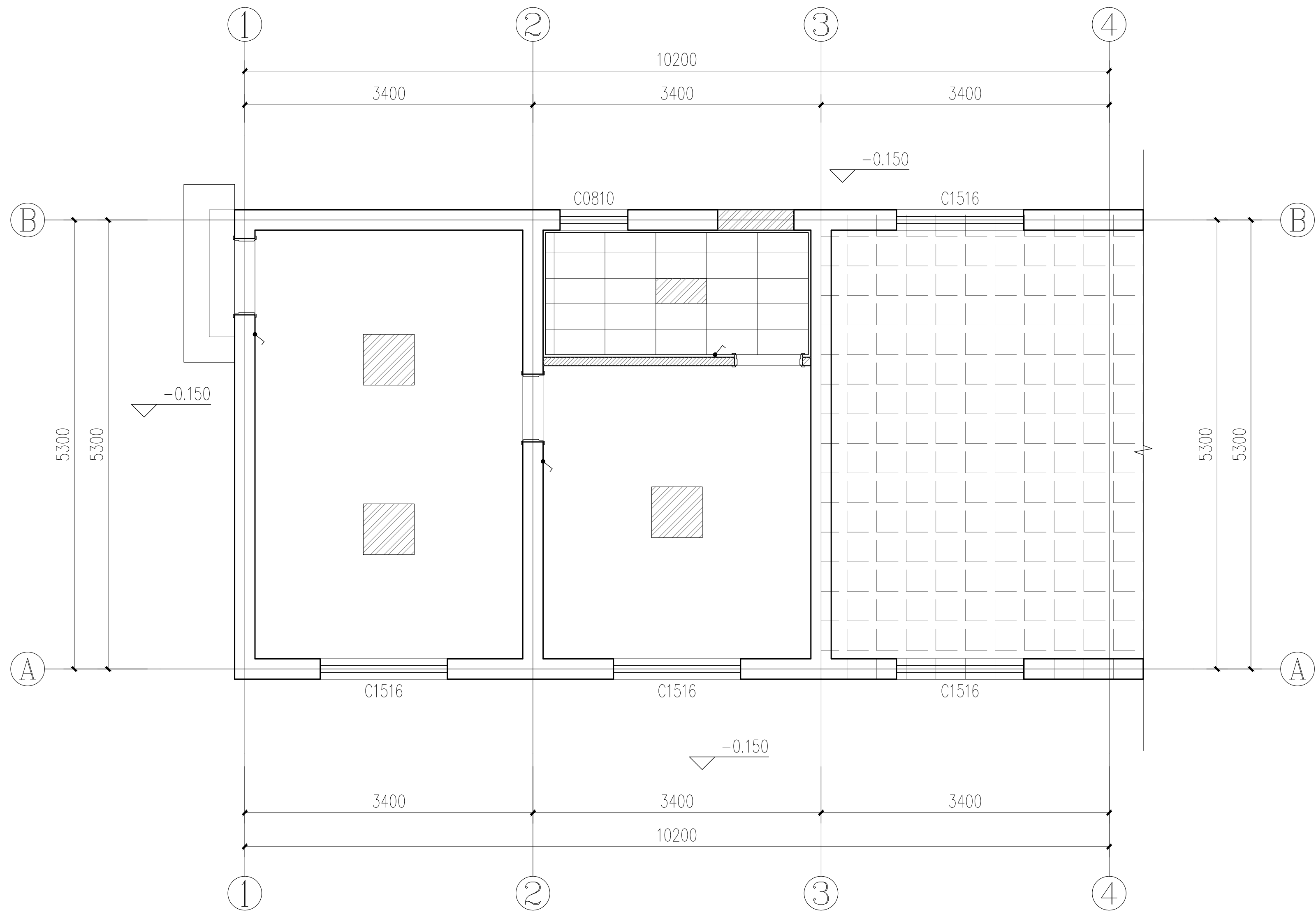


注：原地面地砖保留，后补地面用同材料



地面铺装图
〈DRAWING AREA: 消防站岗亭〉
比例 1:50

		业主名称:		审 定		校 对		工程名称		杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目		工程编号	
				审 核		设 计		图纸名称		地面铺装图		设计阶段	
		工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1:50	完成日期	2026.7	图 号	PL2-04

[illegible]

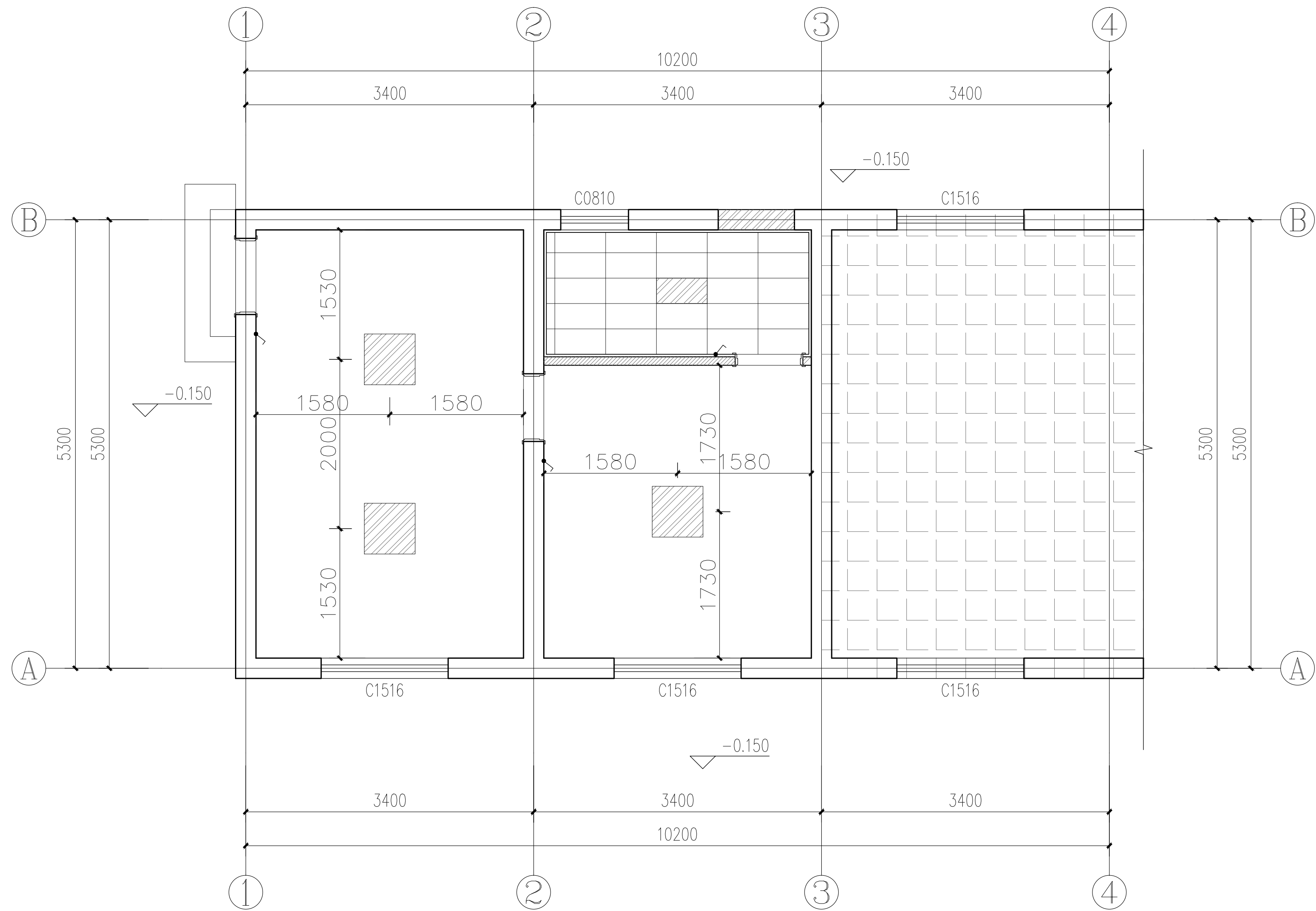
Ⓟ

综合天花图

〈DRAWING AREA: 消防站岗亭〉

比例 1:50

			业主名称:		审 定		校 对		工程名称	杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目			工程编号	
					审 核		设 计		图纸名称	综合天花图			设计阶段	
			工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1:50	完成日期	2026.7	图 号	PL2-05

[illegible]

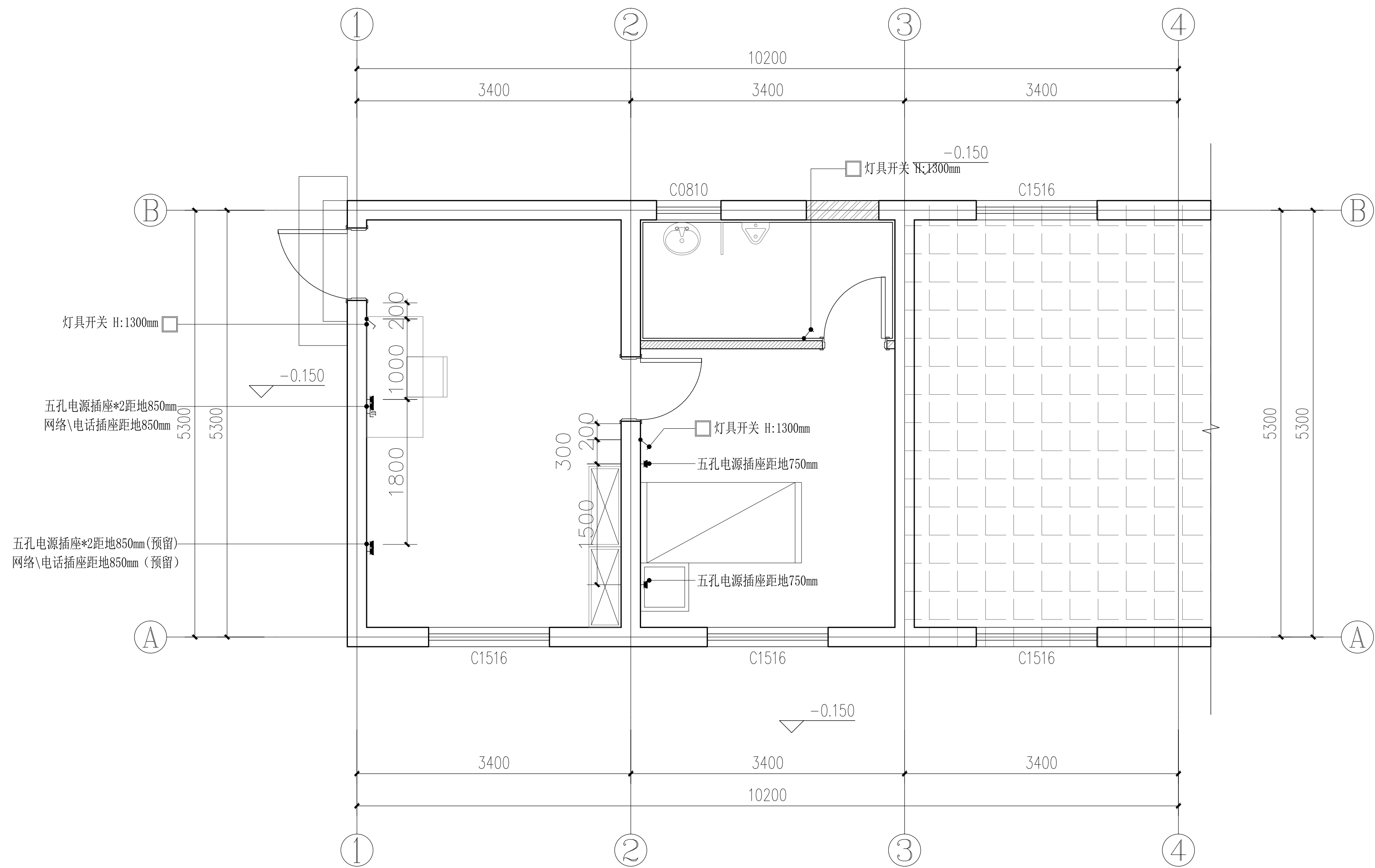
Ⓟ

天花定位图

〈DRAWING AREA: 消防站岗亭〉

比例 1:50

		业主名称:		审 定		校 对		工程名称	杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目			工程编号	
				审 核		设 计		图纸名称	天花定位图			设计阶段	
		工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1:50	完成日期	2026.7	图 号	PL2-06

[illegible]

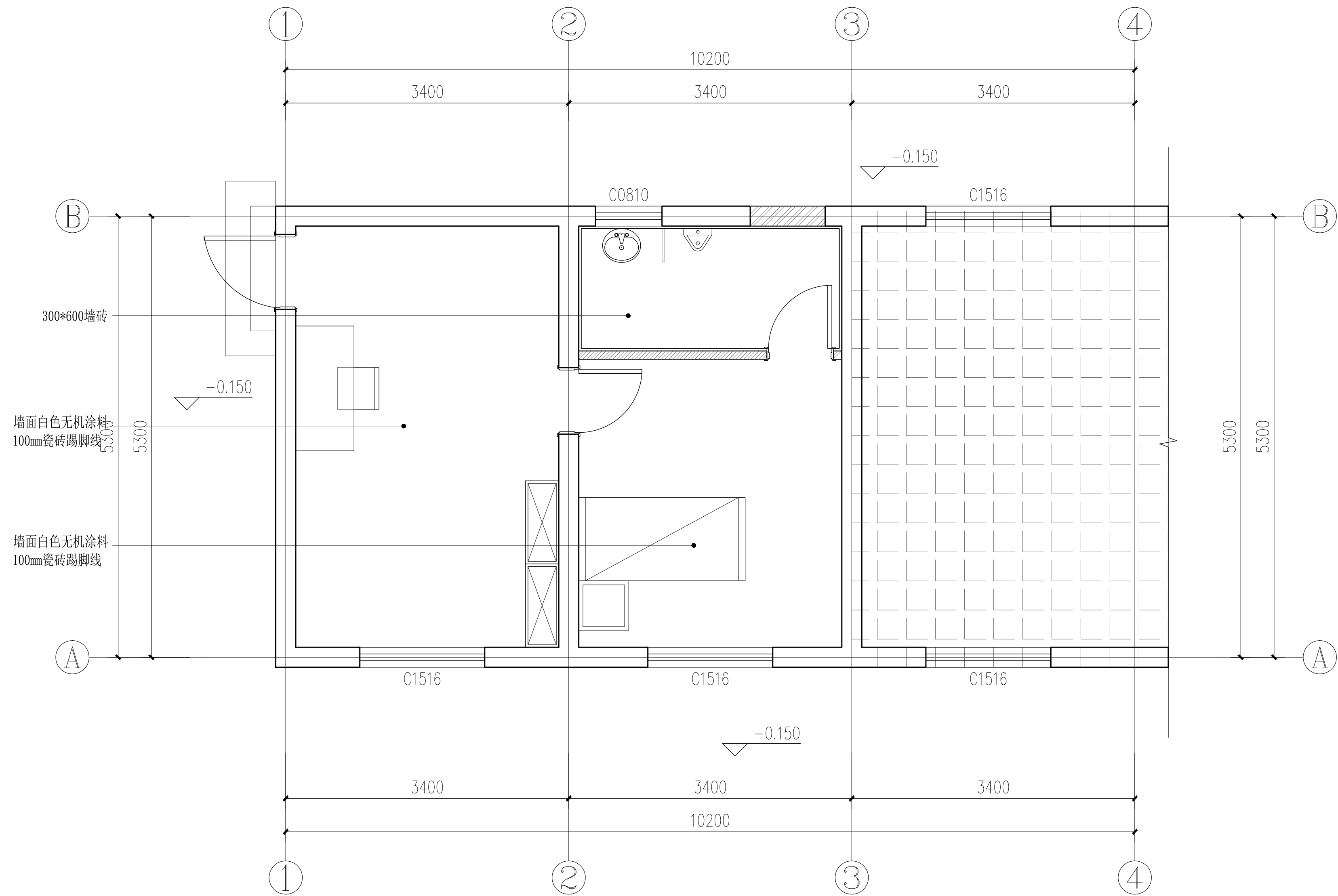
Ⓟ

插座点位图

〈DRAWING AREA: 消防站岗亭〉

比例 1:50

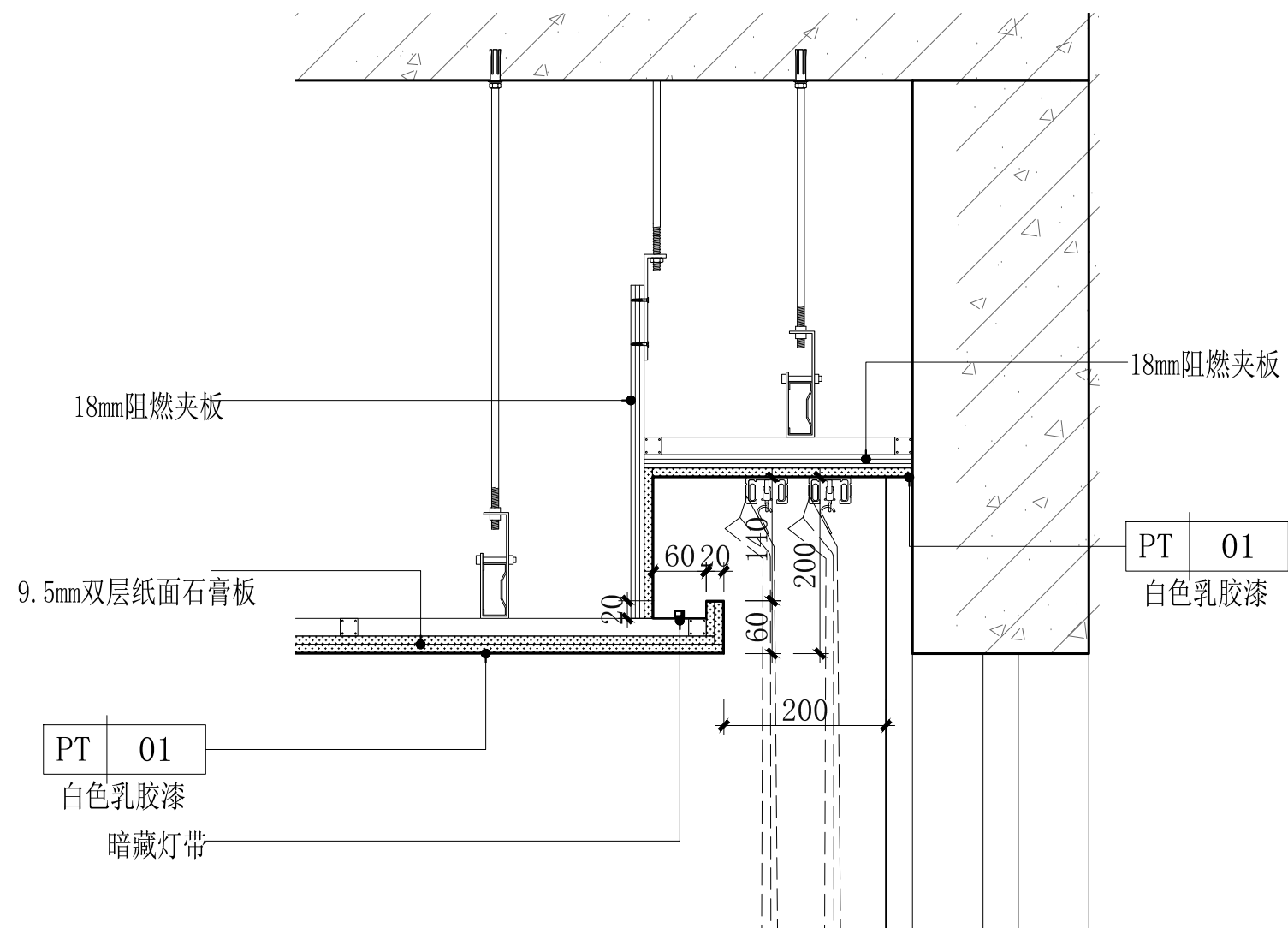
			业主名称:		审 定		校 对		工程名称			杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目			工程编号	
					审 核		设 计		图纸名称			插座点位图			设计阶段	
			工程负责		专业负责		制 图		图纸比例			1:50	完成日期	2026.7	图 号	PL2-07

[illegible]

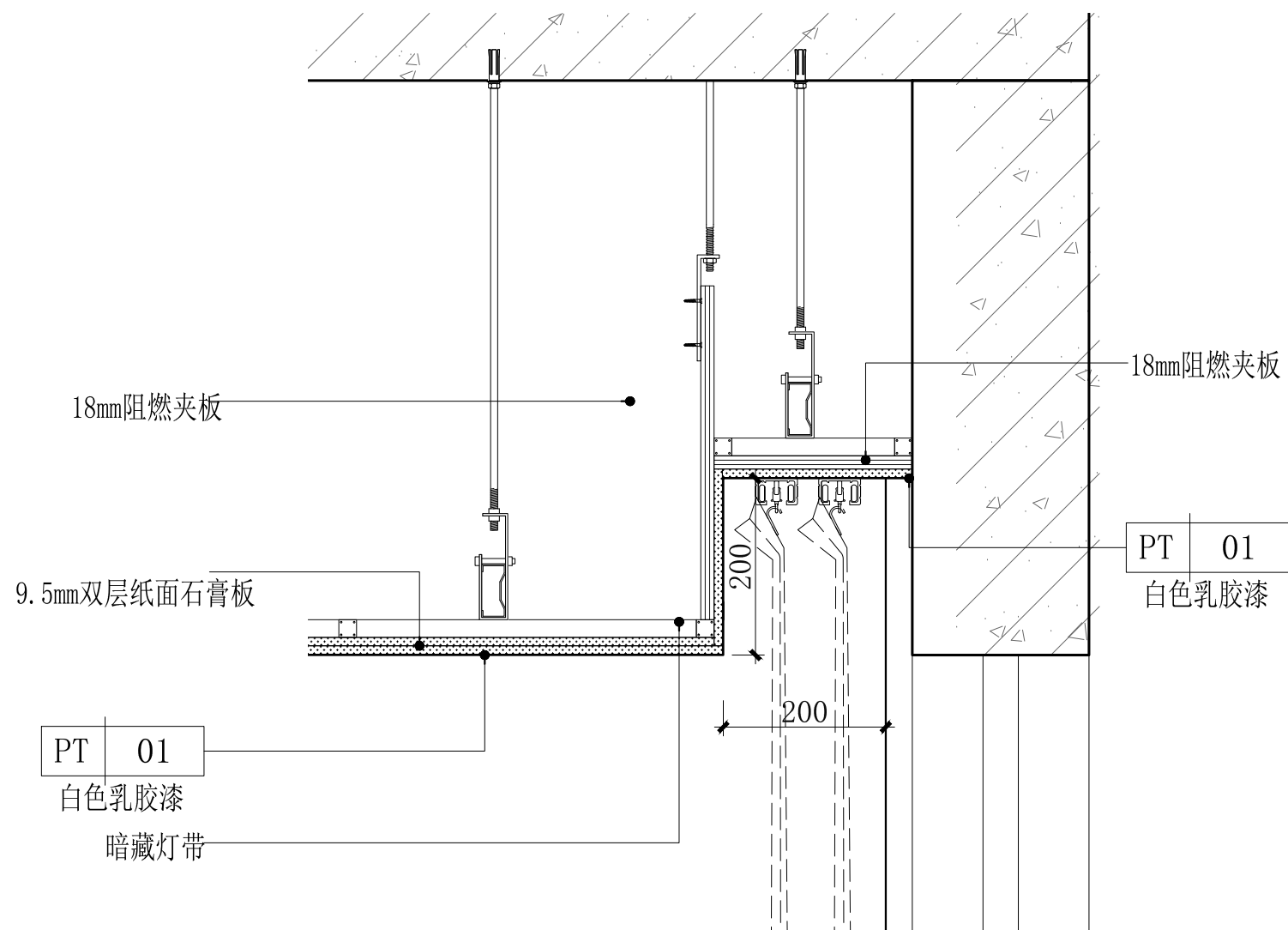

立面做法图
比例 1:50

<DRAWING AREA: 消防站岗亭>

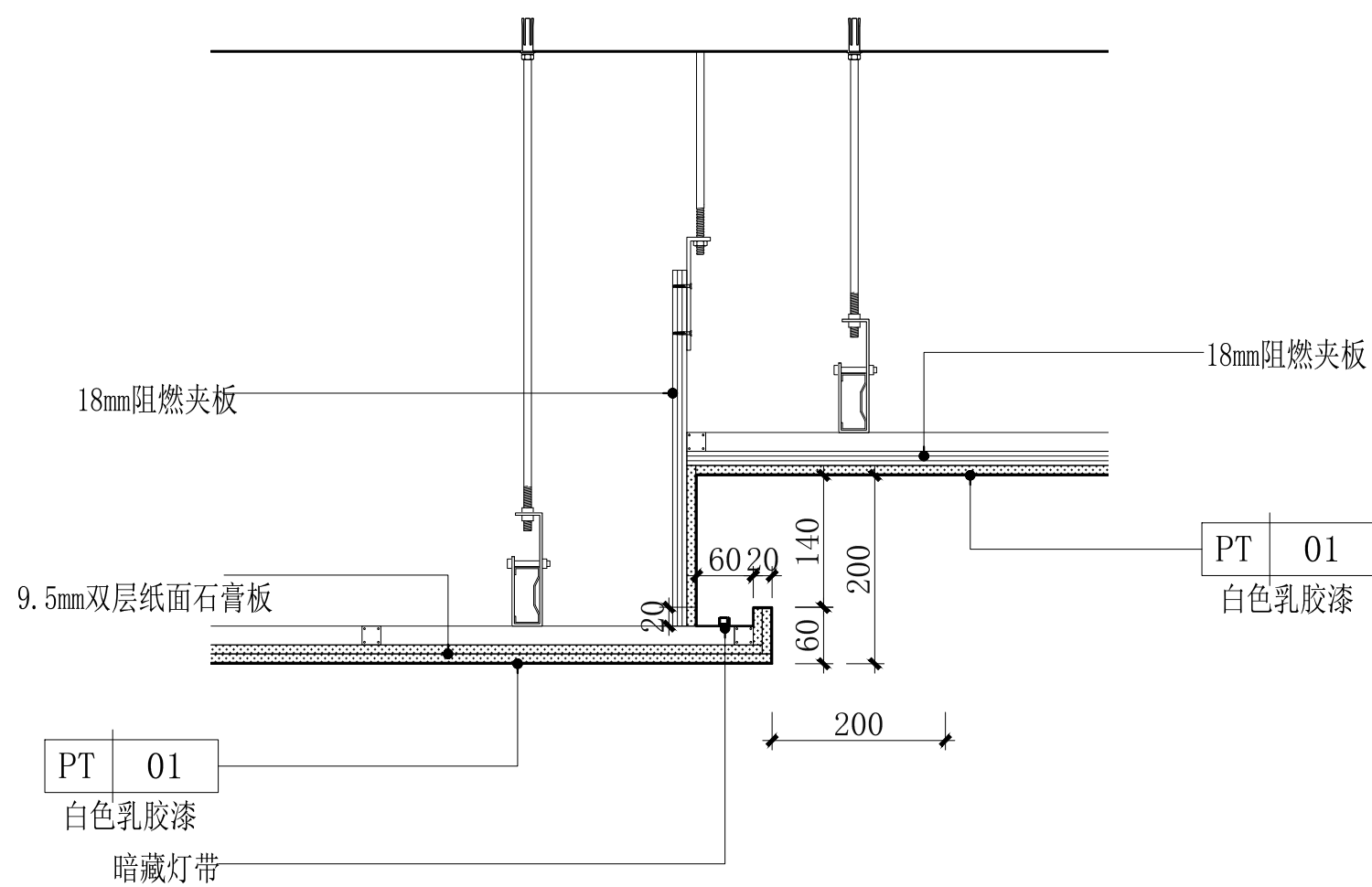
	业主名称:		审 定		校 对		工程名称	杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目			工程编号	
			审 核		设 计		图纸名称	立面做法图			设计阶段	
	工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1:50	完成日期	2026.7	图 号	PL2-08

[illegible]

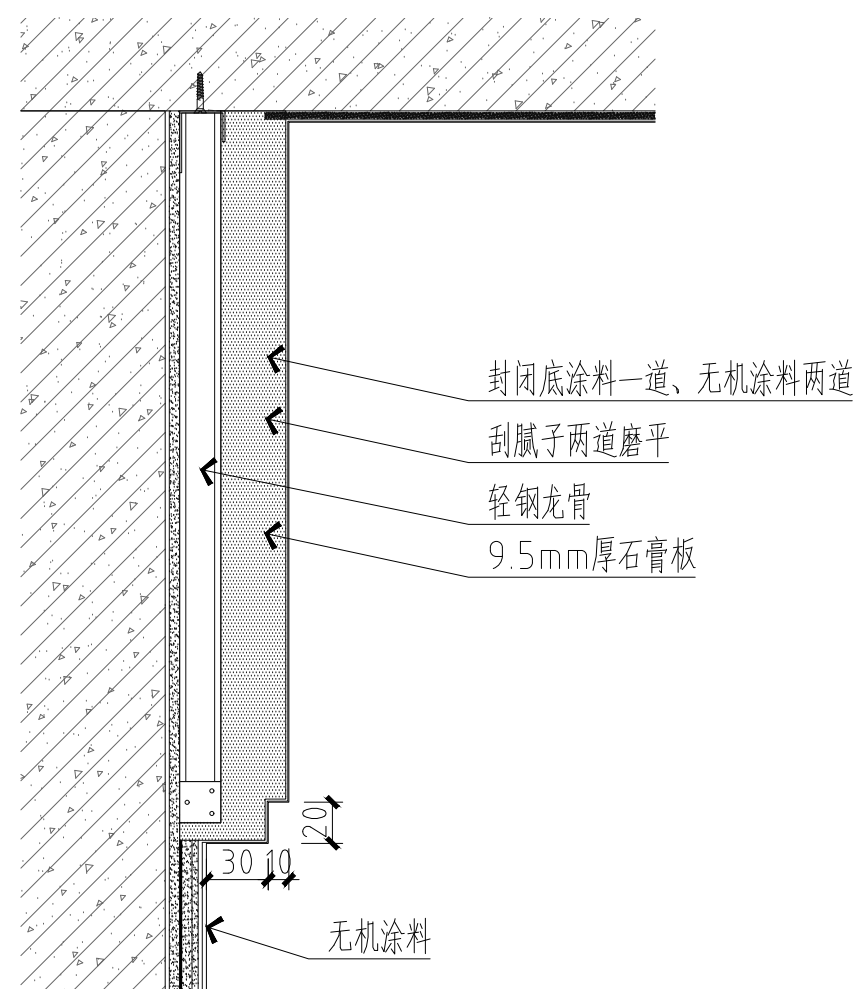
01 窗帘盒节点



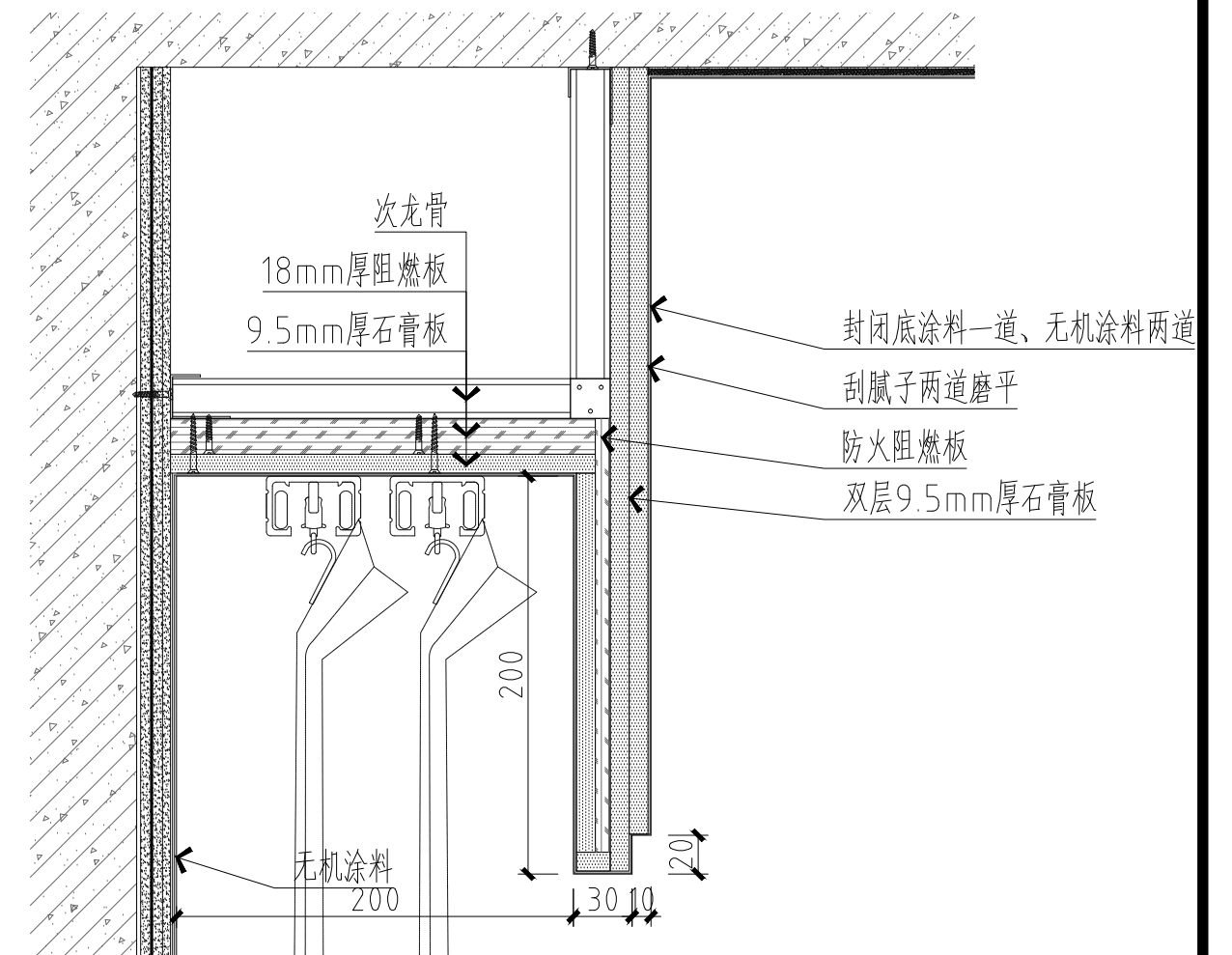
02 窗帘盒节点



03 会议室吊顶节点



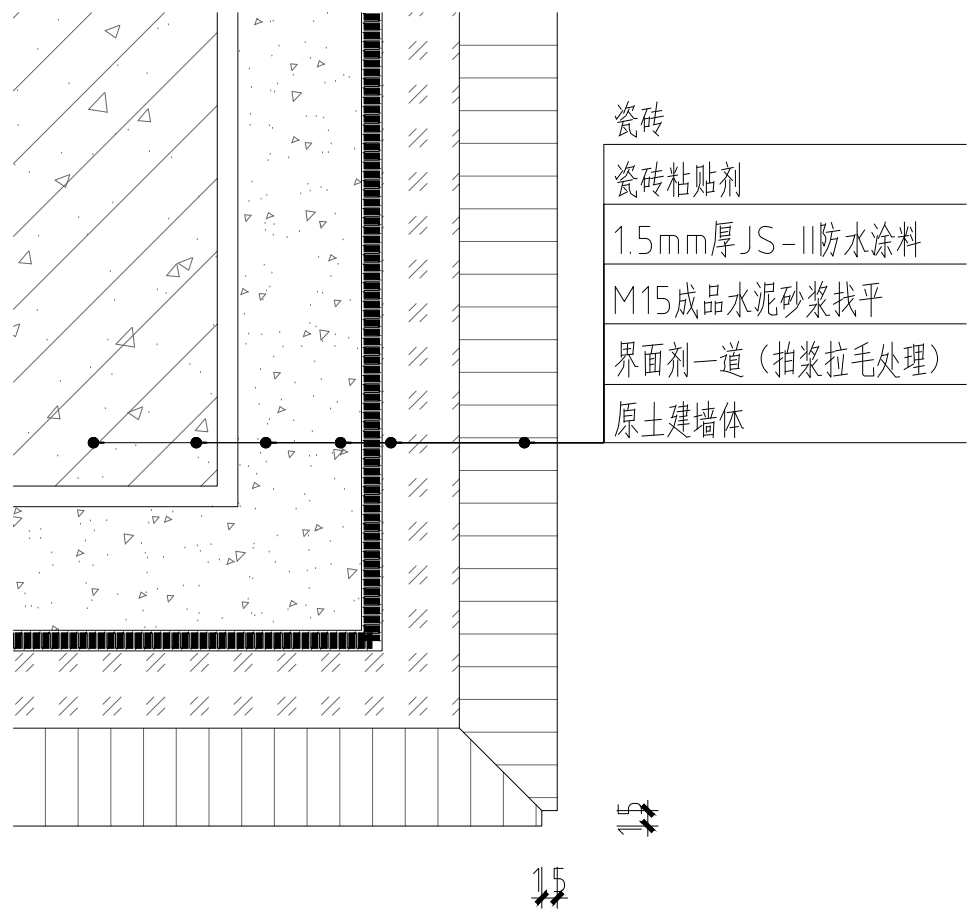
04 吊顶节点
 <DRAWING AREA: 消防站> 比例 1:5



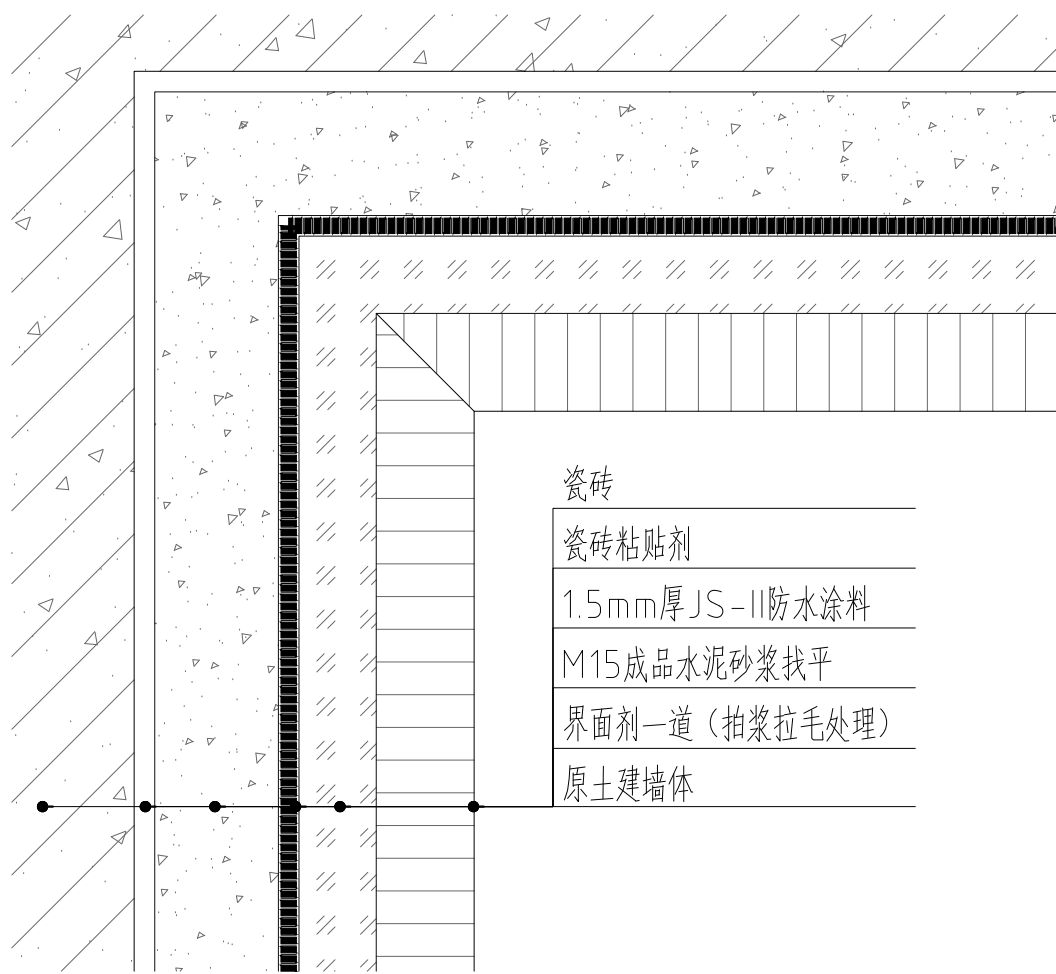
05 吊顶节点

〈DRAWING AREA: 消防站〉 比例 1:5

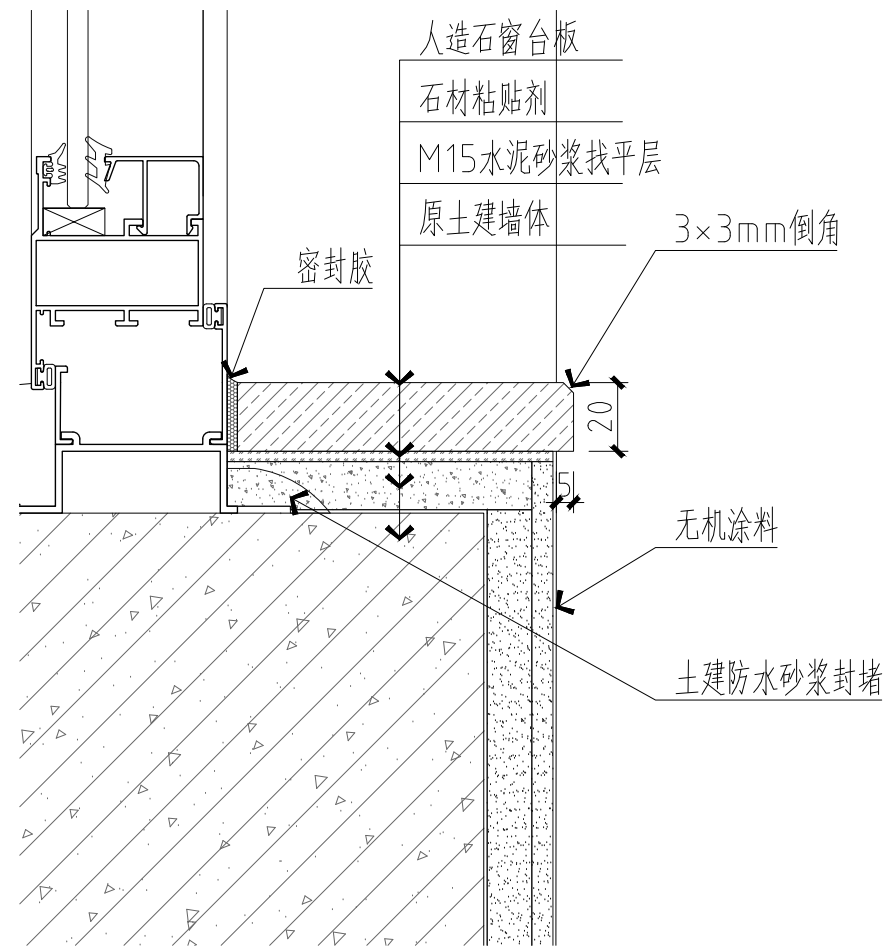
		业主名称:		审 定		校 对		工程名称	杨寿镇政府专职消防救援站改建建设项目			工程编号	
				审 核		设 计		图纸名称	立面图			设计阶段	
		工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1: 30	完成日期	2026.7	图 号	DL-01



01 墙砖阳角节点
〈DRAWING AREA: 消防站〉 比例 1:1



02 墙砖阴角节点
〈DRAWING AREA: 消防站〉 比例 1:1



03 窗台板节点
〈DRAWING AREA: 消防站〉 比例 1:3

		业主名称:		审 定		校 对		工程名称			杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目	工程编号	
				审 核		设 计		图纸名称			立面图	设计阶段	
		工程负责		专业负责		制 图		图纸比例	1: 30	完成日期	2026.7	图 号	DL-02

工程设计图纸

工程名称 杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目

目 录

建

筑

建

筑

序号	图 号	图 名	序号	图 号	图 名
1	N-01	设计说明	25		
2	W-01	南立面图 北立面图	26		
3	W-02	西立面图 东立面图	27		
4	W-03	三层阳光房布置图	28		
5	W-04	阳光房立面图	29		
6			30		
7			31		
8			32		
9			33		
10			34		
11			35		
12			36		
13			37		
14			38		
15			39		
16			40		
17			41		
18			42		
19			43		
20			44		
21			45		
22			46		
23			47		
24			48		

更 改 及 作 废 记 录	日 期	内 容 摘 要	经 办 人

单位负责人

2026 年 7 月 日

施 工 图 设 计 说 明

一. 工程概况

项目名称：杨寿镇政府专职消防救援站改造建设项目

二. 设计依据：

- 2.1. 国家及地方颁发的其他有关工程建设的各类规范、规定与标准。
- 2.2. 甲方对乙方的设计委托书。
- 2.3. 甲方认可的规划设计方案。

三. 设计技术说明：

- 3.1. 本工程设计中除标高和坐标图以米（m）为单位外，其余尺寸均以毫米（mm）为单位。
- 3.2. 本工程设计中如无特殊指明，所示标高均为完成面标高。
- 3.3. 本工程设计中所注材料配合比除注明重量比外，其余均为体积比。
- 3.4. 本工程各种材料做法标注顺序自上而下：垂直面上是以施工先后次序注写；水平面上是按实际的上下层次注写。
- 3.5. 所有外装饰材料色彩需报小样，经甲方及设计单位认可后方可施工。大面积施工前，须完成小范围区域，其质量及施工工艺作为后续大面积施工验收标准。
- 3.6. 地下管线应在绿化施工前铺设。
- 3.7. 石材留缝除特殊说明外，其余未注明处均为平接缝。
- 3.8. 施工安装必须严格遵守国家颁布的有关标准及各项施工验收规范的规定，并与建筑、结构、绿化、水电、暖通、动力等工种密切配合施工，注意预留孔洞、管线、水池、种植穴、预埋件等。防止错漏返工、影响质量美观。
- 3.9. 设计选用新型材料产品时，其产品的质量和性能必须经过检测符合国家标准后才能采用，并由生产厂家负责指导施工，以保证施工质量。
- 3.10. 本设计对环境设计的最终装饰效果负责，凡涉及建筑防水构造及门、窗安装节点，请按国家现行施工、设计规范进行施工。

四. 竖向设计：

- 4.1. 施工方应对整个设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终效果负责。施工方应于施工前对照相关专业施工图纸，粗略核实相应的场地标高，并将有疑问及与施工现场相矛盾之处提醒设计师，以便在施工前解决此类问题。
- 4.2. 对于车行道路面标高、道路断面设计、室外管线综合系统等均应参照硬景总平面图的设计，施工方应于施工前对照总平面图核实本工程竖向设计平面图中注明的竖向设计信息。
- 4.3. 路面排水，场地排水，种植区排水，穿孔排水管线等的布置与设计均应与室外雨水系统相连接。
- 4.4. 本工程设计中如无特殊标明，特殊部分场地标高详见施工图纸。

五. 改造范围概述及构造措施：

5. 1外立面：

（1）外墙改造出新工程做法：

- a. 原外墙面基层处理，采用 1:2.5防水砂浆粉刷（掺5%防水剂，挂耐碱玻纤网格布一遍）修补至与大面墙面平；
- b. 界面剂一道；
- c. 4mm外墙聚合物抗裂抹面砂浆压入耐碱网格布一层；
- d. 外墙柔性耐水腻子两遍；
- e. 外墙防水涂料两遍。
- f. 真石漆

（2）外墙防水：

内墙与外墙交接处均向外延伸1米。外墙防水采用柔性耐水腻子，详见工程做法表—外墙面1；外墙门窗洞口防水窗框与洞口之间的缝隙应用发泡剂充填饱满，

外窗洞口塞口后，四周在室外一侧涂刷1.5mm厚的聚合物水泥基基防水涂料(300宽)

（3）外墙面裂缝、不平整等部位在底涂前用外墙耐水腻子修补平整。抹灰破损、空鼓、脱落的部位，需要重新修补。

（4）立面颜色与材质见立面图，施工单位需制作色彩小样，经设计及甲方看样确认后后方可大面积施工。

5. 2外窗：

- （1）外窗改为：型材为70系列，铝合金型材G+12Ar+6。
- （2）面积大于1.5平方米、距地小于0.8米的玻璃窗，玻璃应采用安全玻璃。
- （3）外窗的气密性不应低于《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及其检测方法》 GB/T 7106—2008规定的6级。
- （4）窗台坡度不小于5%，窗框与窗台之间留6mm缝隙，用防水密封胶，时候硅酮胶密封。
- （5）门窗立面图均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由厂家根据现场核实洞口后方可确定。
- （6）门窗五金件选用中档材料，外窗开启扇加设纱扇，纱扇材质选用耐久性不锈钢纱网，纱扇开启方式为内开启可拆卸式。

5. 3阳光房：

- （1）阳光房采用不锈钢型材，单层玻璃。
- （2）阳光房具体尺寸详见平面图、立面图。
- （3）采用自由落水的排水形式，排水坡度2%，无需增加雨落管。

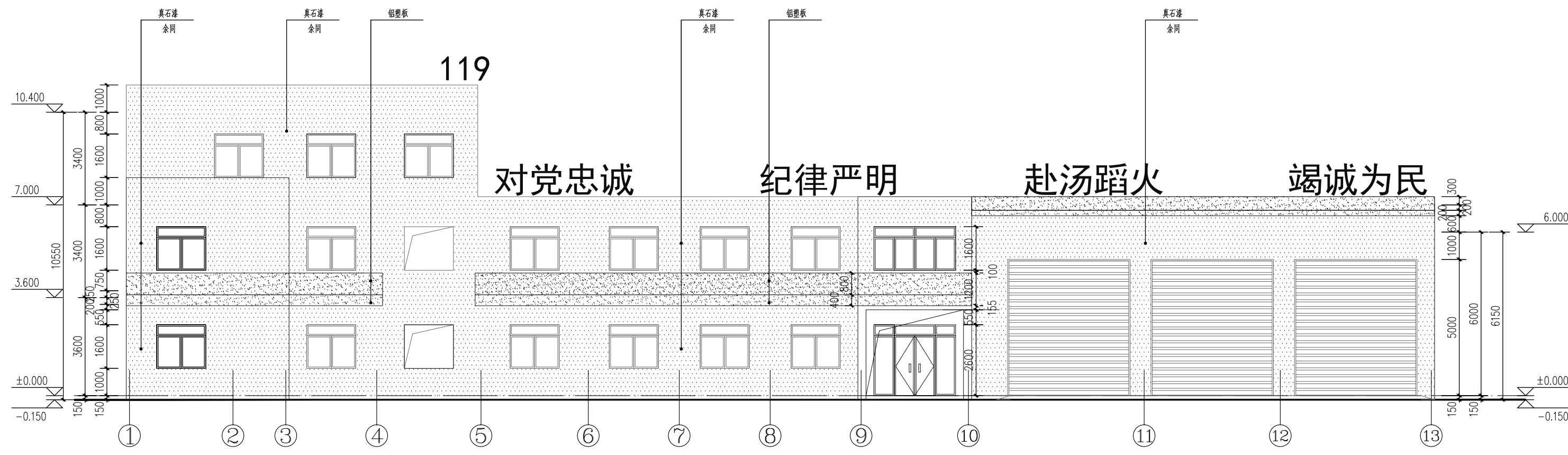
5. 4其他：

根据甲方要求，以上改造内容可根据现场情况进行相应调整。

六. 其它施工中注意事项及需补充说明的内容：

- 11.1 施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范，所有材料、技术参数、质量均应满足国家 及行业标准。
- 11.2 本次改造造成的相关破损，本施工图未进行改造的部分，应根据现状情况给予修复。
- 11.3 在预算、招标之前，甲方及相关各方应核实本图，有异议时及时商定。确认无误后，方可 施工。
- 11.4 本工程所示平面图根据勘察单位提供的图纸及现场勘测绘制，因资料不够详实的影响， 存在一定的误差，在编制施工图预算及施工过程中应仔细核对。工程量应以预算编制单位的预算 书及工程量清单为准。
- 11.5 施工中选用的产品均应满足国家和地方行业质量认证标准，不得选用国家及地方建设管理 部门明确禁止使用或是被淘汰的建筑材料及产品。
- 11.6 凡涉及规格、颜色的饰面材料均应符合设计要求，并提供样板。经认可后方可备料施工。
- 11.7 本工程必须采用预拌砂浆，施工方应严格执行《预拌砂浆》 GB/T 25181—2010,《预拌砂浆 应用技术规程》 JGJ/T 223—2010等有关技术标准。
- 11.8 有关施工质量、操作规程、验收标准均以国家部委和本市颁发的有关规范、规程、验收标准为准。
- 11.9 本工程所有建筑材料、设备均应提供合格证及相应规范要求的数据参数，所有材料应事先 提供样本，由甲方和设计人确认。所有材料现场均需做样板试块，待甲方和设计人认可后方可大 面积使用。
- 11.10 本说明未尽事宜，必须符合国家有关法律法规和现行工程建设标准规范的规定，存在疑 问应及时与设计单位联系进行协调解决。

			业主名称:	会 签	建 筑	暖 通	审 定	校 对	工程名称	杨寿镇中心小学附属幼儿园新建项目			工程编号
					结 构	电 气	审 核	设 计	图纸名称	设计说明			档案编号
			设计阶段		工程负责	给排水		专业负责	制 图	图纸比例	1:100	完成日期	2026.07

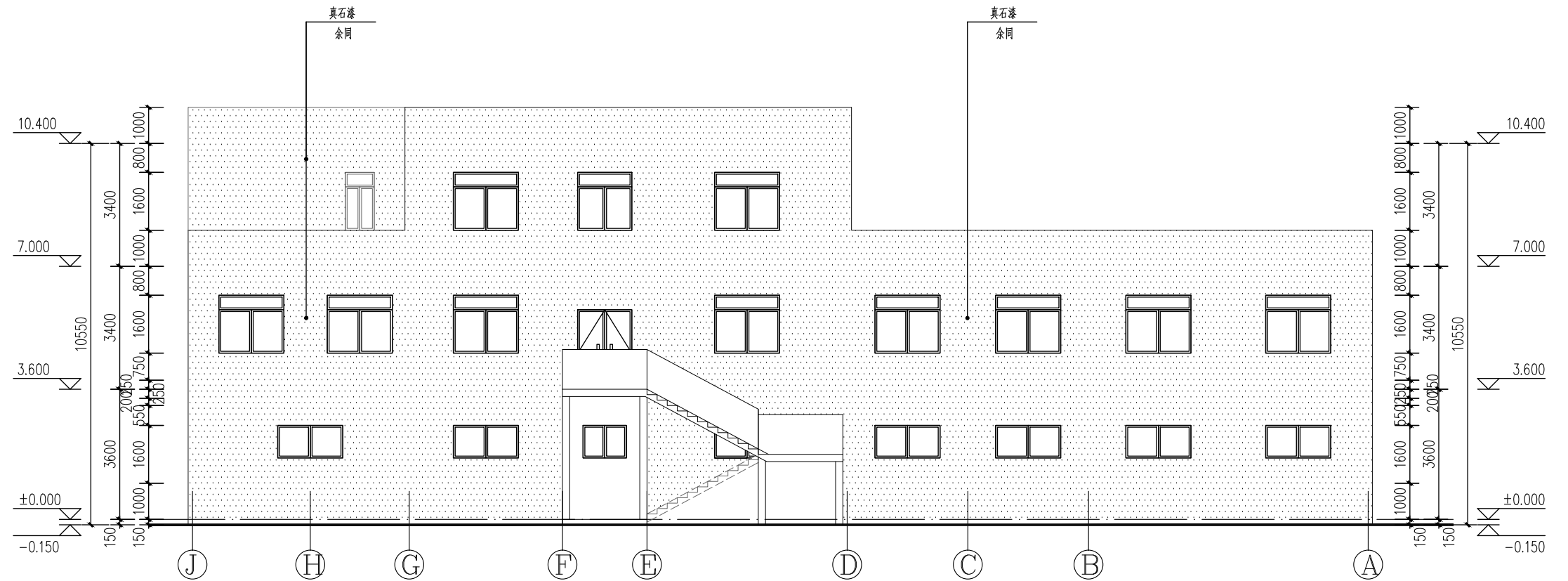


南立面图 1:100

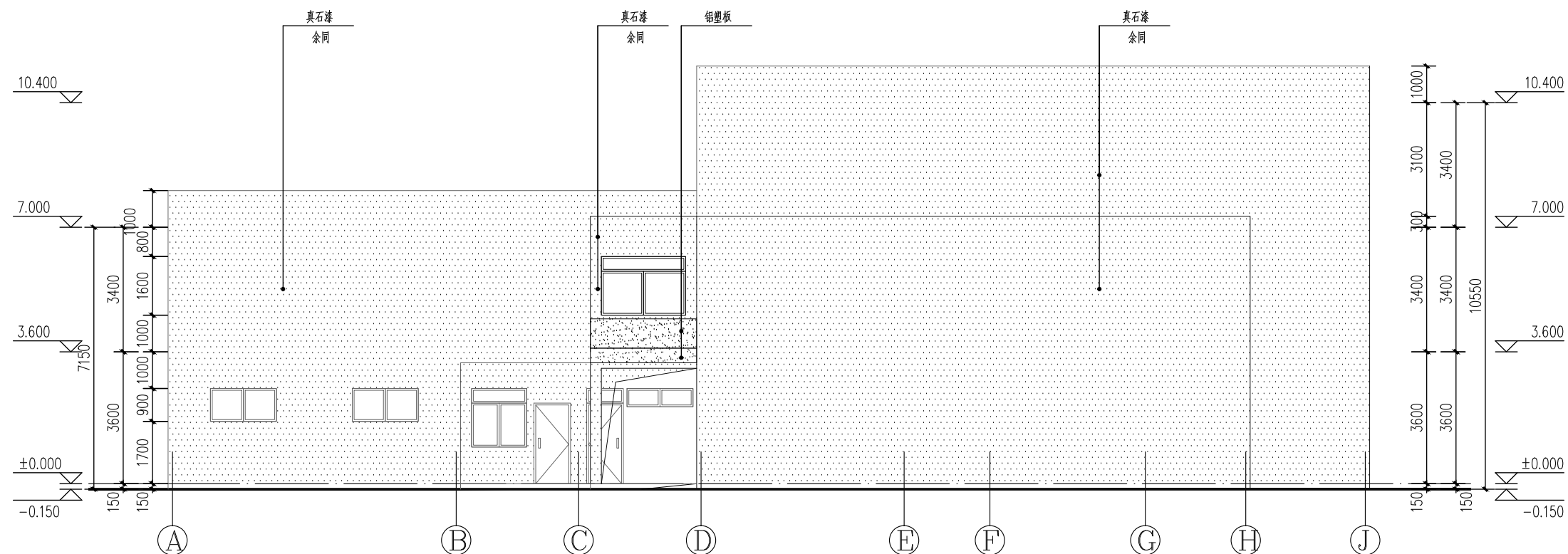


北立面图 1:100

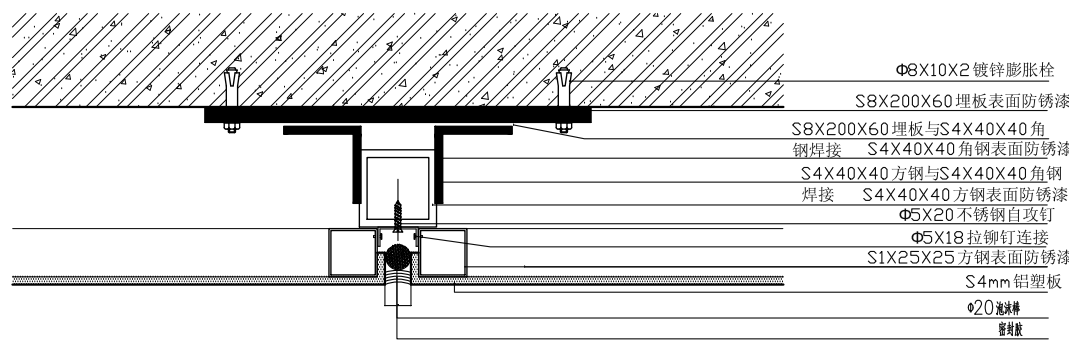
			业主名称:	会 签	建 筑	暖 通	审 定	校 对		工程名称	给排水工程		工程编号
					结 构	电 气	审 核	设 计		图纸名称	给排水工程		档案编号
	设计阶段	工程负责	给排水			专 业 负 责	制 图	图 纸 比 例	完 成 日 期	图 号			
												2026.07	W-01



西立面图 1:100

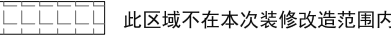


东立面图 1:100



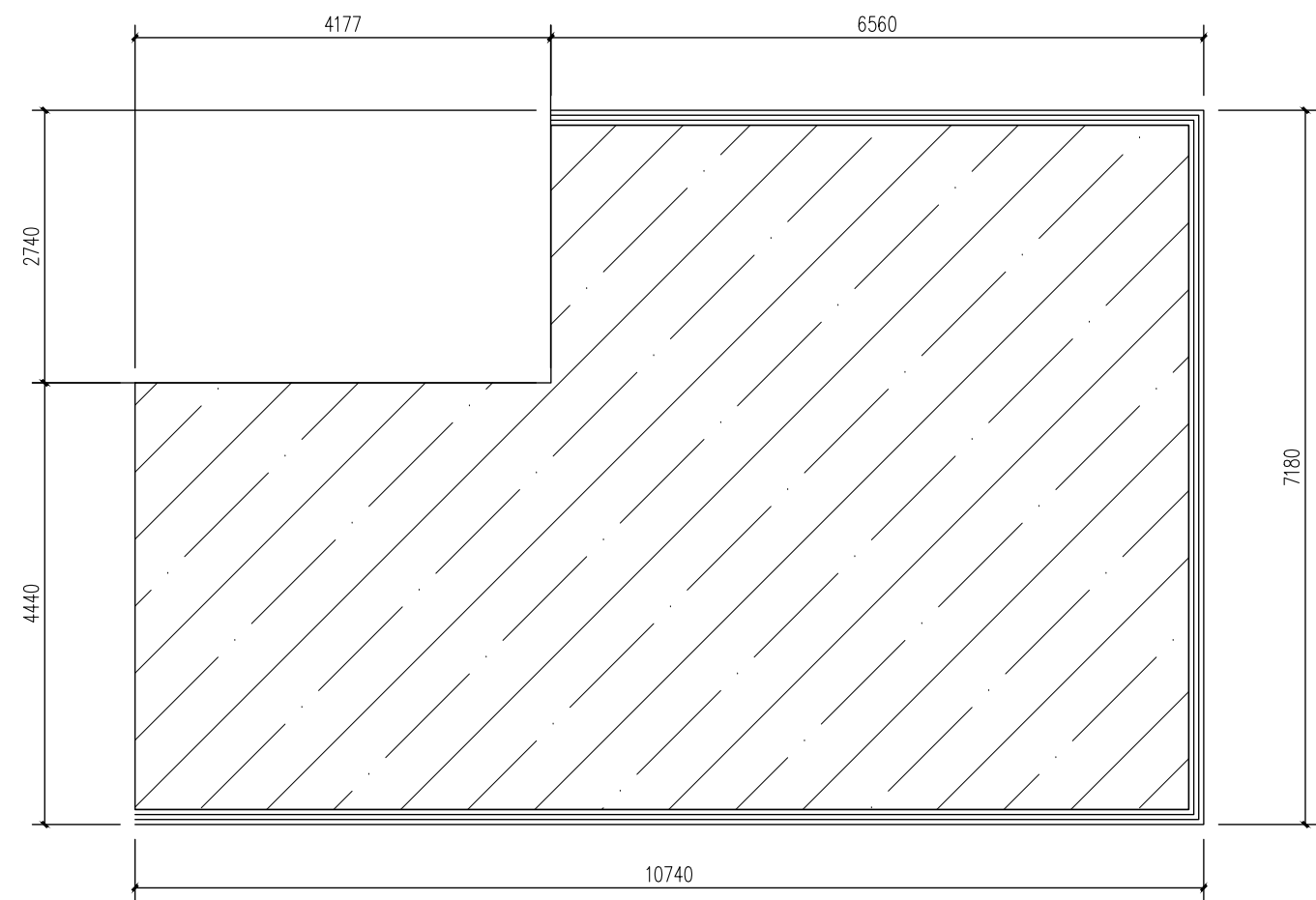
铝塑板安装节点图

				业主名称:	会 签	建 筑	暖 通	审 定	校 对	工程名称				工程编号	
				结 构		电 气	审 核	设 计		图纸名称				档案编号	
	设计阶段		工程负责	给 排 水			专 业 负 责	制 图		图纸比例		完成日期	2026.07	图 号	W-02

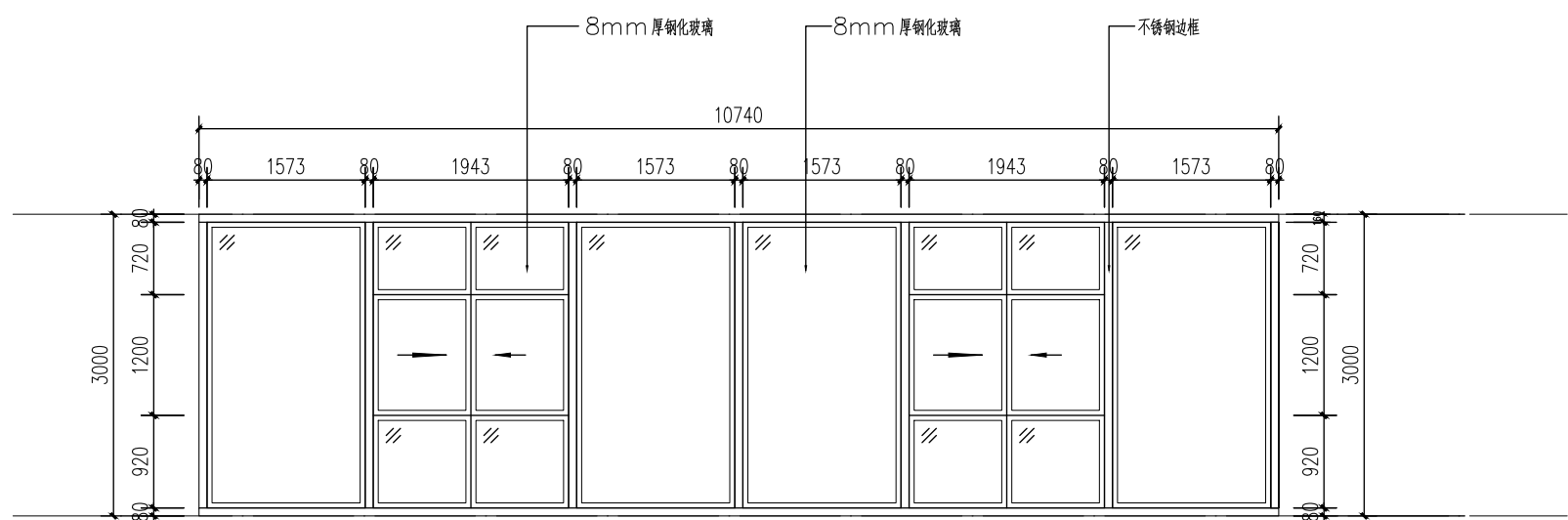


三层阳光房布置图 1:100

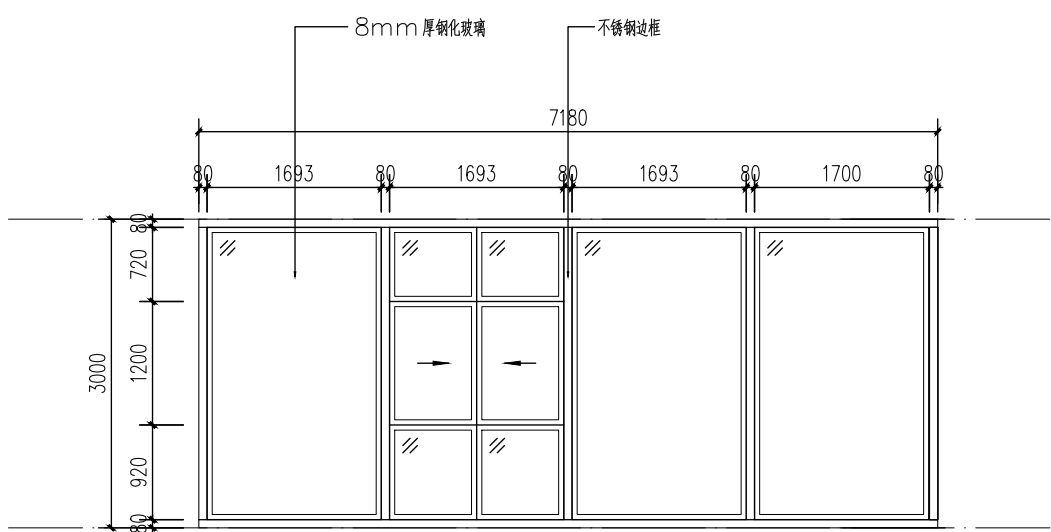
		业主名称:		会 签	建 筑 结 构	暖 通 电 气	审 定 审 核	校 对 设 计 制 图	工程名称 临平镇供水厂扩容及管网延伸工程二期项目	工程编号	
		设计阶段	工程负责				专业负责		图纸名称 三期取水站布置图	档案编号	
									图纸比例 1:100	完成日期 2026.07	档 号 W-03



阳光房屋顶平面图



三层阳光房南立面图 1:50



三层阳光房东立面图 1:50

注：玻璃房下单前厂家需进行二次深化

			业主名称:	会 签	建 筑	暖 通	审 定	校 对		工程名称	阳光房施工图深化设计			工程编号	
					结 构	电 气	审 核			图纸名称	阳光房施工图深化设计			档案编号	
	设计阶段	工程负责	给排水			专业负责	图纸比例			1:100	完成日期	2026.07	图 号	W-04	

