江苏省政府采购合同（服务）

项目名称：如东县掘港街道三、四级河道管护保洁服务项目

项目编号：JSZC-320623-HSGL-G2026-0028

甲方：（买方）如东县人民政府掘港街道办事处

乙方：（卖方）江苏辰星物业管理有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本采购项目的招标文件、乙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

一、合同内容

1.1 标的名称：如东县掘港街道三、四级河道管护保洁服务项目

1.2 标的数量（规模）：详见采购需求及清单 。

1.3 合同履行期限：本次招标服务期限为 12 个月。

1.4 服务地点：掘港街道区域范围内

二、合同价款及支付方式及担保条款

（一）合同价款：

合同价款人民币： 壹佰捌拾捌万元整（￥1880000 元 ），根据月度考核结果按季度汇总结算，甲方按季分期向乙方支付合同价款。

（二）付款方式：

招标人根据合同每月对中标人进行街道月度考核，结合村级评议，按季度进行结算。季度基本价款计算方法为：年度合同总价款 / 4，结合具体标准进行结算。

（三）担保条款：乙方在签订本合同时向甲方缴纳合同总价的 3 %作为履约保证金。该款在乙方无违约行为且工程完工验收合格后由甲方退还乙方。乙方保证在合同履行期间及时补足履约保证金金额。

具体结算标准：

1. 季度分数大于等于 90 分，该季度价款拿 100%；

扫描全能王 创建

2. 分数大于等于 80，小于 90，该季度价款拿 95%；

3. 分数大于等于 70，小于 80，该季度价款拿 90%；

4. 低于 70 分，该季度不予付款。

二、工作质量及要求：

1、水面清洁，无水花生、无水浮莲、无大面积浮萍等恶性水生作物，无漂浮垃圾、杂草杂物，保持河道畅通。做到及时打捞病死动物，并进行无害化处理。

2、河坡清洁。河坡无暴露垃圾、漂浮垃圾，无病死动物，无零散秸秆及废弃物，沿河两岸桥头无暴露垃圾。

3、清除水域秸秆、杂草、河坡及水域的枯死树木和芦苇。清除由业主单位临时要求清除的内容。

4、保洁人员在作业过程中，发现河道及两岸存在排污口、污水直排、畜禽养殖污染、违章搭建、岸坡坍塌等异常情况，须立即通过指定方式（如微信工作群）上报至街道水利站或河长办，并做好书面记录。

5、所有河道打捞和收集的所有垃圾、水生植物必须日产日清，及时转运至街道指定的垃圾收集站或中转站，并进行分类处理。严禁在河坡、岸边、桥堍等任何非指定地点随意堆放、焚烧或掩埋，造成二次污染。

6、保证每条河道每周至少进行一次全覆盖巡回保洁。对于流经居民区、厂区、农贸市场等重点区域以及问题易发河段，应增加巡查保洁频次，实行重点保障。在汛期、雨季、水藻爆发期、重大活动保障期期间，须根据招标人指令无条件增加人力和作业频次，确保河道清洁畅通。

7、岸坡绿化管护要求为绿化带内无垃圾、周边无杂物，及时清除杂草、治虫、清理爬藤作物等；树木夏季、冬季各修剪一次；草坪在 4-10 月份每 20 天割草一次，其他时间根据需要清理，对乔木、灌木的修剪要根据其具体高度及形状。

8、具体内容详见清单如下：

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1		三级河【需要岸坡绿化管护的】		

扫描全能王 创建

1.1	500114002001	河道管护保洁 1、负责掘港街道区域范围内的三级河道常态化保洁服务（河坡和水面保洁、岸坡绿化管护等），常水位平均宽度约23.2m，河坡宽度单侧约5m 2、管护要求：（1）水面清洁，无水花生、无水浮莲、无大面积浮萍等恶性水生作物，无漂浮垃圾、杂草杂物，保持河道畅通。做到及时打捞病死动物，并进行无害化处理。（2）河坡清洁。河坡无暴露垃圾、漂浮垃圾，无病死动物，无零散秸秆及废弃物，沿河两岸桥头无暴露垃圾。（3）清除水域秸秆、杂草、河坡及水域的枯死树木和芦苇。清除由业主单位临时要求清除的内容。（4）保洁人员在作业过程中，发现河道及两岸存在排污口、污水直排、畜禽养殖污染、违章搭建、岸坡坍塌等异常情况，须立即通过指定方式（如微信工作群）上报至街道水利站或河长办，并做好书面记录。（5）所有河道打捞和收集的所有垃圾、水生植物必须日产日清，及时转运至街道指定的垃圾收集站或中转站，并进行分类处理。严禁在河坡、岸边、桥堍等任何非指定地点随意堆放、焚烧或掩埋，造成二次污染。（6）保证每条河道每周至少进行一次全覆盖巡回保洁。对于流经居民区、厂区、农贸市场等重点区域以及问题易发河段，应增加巡查保洁频次，实行重点保障。 在汛期、雨季、水藻爆发期、重大活动保障期期间，须根据招标人指令无条件增加人力和作业频次，确保河道清洁畅通。岸坡绿化管护要求为绿化带内无垃圾、周边无杂物，及时清除杂草、治虫、清理爬藤作物等；树木夏季、冬季各修剪一次；草坪在4-10月份每20天割草一次，其他时间根据需要清理，对乔木、灌木的修剪要根据其具体高度及形状。	km*年	84.81
2		三级河【不需要岸坡绿化管护的】		

扫描全能王 创建

2.1	500114002002	河道管护保洁 1、负责掘港街道区域范围内的三级河道常态化保洁服务（河坡和水面保洁等），常水位平均宽度约 23.6m，河坡宽度单侧约 5m 2、管护要求：（1）水面清洁，无水花生、无水浮莲、无大面积浮萍等恶性水生作物，无漂浮垃圾、杂草杂物，保持河道畅通。做到及时打捞病死动物，并进行无害化处理。（2）河坡清洁。河坡无暴露垃圾、漂浮垃圾，无病死动物，无零散秸秆及废弃物，沿河两岸桥头无暴露垃圾。（3）清除水域秸秆、杂草、河坡及水域的枯死树木和芦苇。清除由业主单位临时要求清除的内容。（4）保洁人员在作业过程中，发现河道及两岸存在排污口、污水直排、畜禽养殖污染、违章搭建、岸坡坍塌等异常情况，须立即通过指定方式（如微信工作群）上报至街道水利站或河长办，并做好书面记录。（5）所有河道打捞和收集的所有垃圾、水生植物必须日产日清，及时转运至街道指定的垃圾收集站或中转站，并进行分类处理。严禁在河坡、岸边、桥堍等任何非指定地点随意堆放、焚烧或掩埋，造成二次污染。（6）保证每条河道每周至少进行一次全覆盖巡回保洁。对于流经居民区、厂区、农贸市场等重点区域以及问题易发河段，应增加巡查保洁频次，实行重点保障。在汛期、雨季、水藻 爆发期、重大活动保障期期间，须根据招标人指令无条件增加人力和作业频次，确保河道清洁畅通。	km*年	38.17
3		疏浚河		

扫描全能王 创建

3.1	500114002003	河道管护保洁 1、负责掘港街道区域范围内的三级河道常态化保洁服务（河坡和水面保洁、局部岸坡绿化管护等），常水位平均宽度约 35m，河坡宽度单侧约 5m 2、管护要求：（1）水面清洁，无水花生、无水浮莲、无大面积浮萍等恶性水生作物，无漂浮垃圾、杂草杂物，保持河道畅通。做到及时打捞病死动物，并进行无害化处理。（2）河坡清洁。河坡无暴露垃圾、漂浮垃圾，无病死动物，无零散秸秆及废弃物，沿河两岸桥头无暴露垃圾。（3）清除水域秸秆、杂草、河坡及水域的枯死树木和芦苇。清除由业主单位临时要求清除的内容。（4）保洁人员在作业过程中，发现河道及两岸存在排污口、污水直排、畜禽养殖污染、违章搭建、岸坡坍塌等异常情况，须立即通过指定方式（如微信工作群）上报至街道水利站或河长办，并做好书面记录。（5）所有河道打捞和收集的所有垃圾、水生植物必须日产日清，及时转运至街道指定的垃圾收集站或中转站，并进行分类处理。严禁在河坡、岸边、桥堍等任何非指定地点随意堆放、焚烧或掩埋，造成二次污染。（6）保证每条河道每周至少进行一次全覆盖巡回保洁。对于流经居民区、厂区、农贸市场等重点区域以及问题易发河段，应增加巡查保洁频次，实行重点保障。 在汛期、雨季、水藻爆发期、重大活动保障期期间，须根据招标人指令无条件增加人力和作业频次，确保河道清洁畅通。岸坡绿化管护要求为绿化带内无垃圾、周边无杂物，及时清除杂草、治虫、清理爬藤作物等；树木夏季、冬季各修剪一次；草坪在 4-10 月份每 20 天割草一次，其他时间根据需要清理，对乔木、灌木的修剪要根据其具体高度及形状。	km*年	11.4
4		四级河		

扫描全能王 创建

4.1	500114002004	河道管护保洁 1、负责掘港街道区域范围内的四级河道常态化保洁服务（河坡和水面保洁、岸坡绿化管护等），常水位平均宽度约6.7m，河坡宽度单侧约3m 2、管护要求：（1）水面清洁，无水花生、无水浮莲、无大面积浮萍等恶性水生作物，无漂浮垃圾、杂草杂物，保持河道畅通。做到及时打捞病死动物，并进行无害化处理。（2）河坡清洁。河坡无暴露垃圾、漂浮垃圾，无病死动物，无零散秸秆及废弃物，沿河两岸桥头无暴露垃圾。（3）清除水域秸秆、杂草、河坡及水域的枯死树木和芦苇。清除由业主单位临时要求清除的内容。（4）保洁人员在作业过程中，发现河道及两岸存在排污口、污水直排、畜禽养殖污染、违章搭建、岸坡坍塌等异常情况，须立即通过指定方式（如微信工作群）上报至街道水利站或河长办，并做好书面记录。（5）所有河道打捞和收集的所有垃圾、水生植物必须日产日清，及时转运至街道指定的垃圾收集站或中转站，并进行分类处理。严禁在河坡、岸边、桥堍等任何非指定地点随意堆放、焚烧或掩埋，造成二次污染。（6）保证每条河道每周至少进行一次全覆盖巡回保洁。对于流经居民区、厂区、农贸市场等重点区域以及问题易发河段，应增加巡查保洁频次，实行重点保障。在汛期、雨季、水藻 爆发期、重大活动保障期期间，须根据招标人指令无条件增加人力和作业频次，确保河道清洁畅通。岸坡绿化管护要求为绿化带内无垃圾、周边无杂物，及时清除杂草、治虫、清理爬藤作物等；树木夏季、冬季各修剪一次；草坪在4-10月份每20天割草一次，其他时间根据需要清理，对乔木、灌木的修剪要根据其具体高度及形状。	km*年	99.04
5		等外河		

扫描全能王 创建

5.1	500114002005	河道管护保洁 1、负责掘港街道区域范围内的四级河道常态化保洁服务（河坡和水面保洁、岸坡绿化管护等），常水位平均宽度约6.7m，河坡宽度单侧约3m 2、管护要求：（1）水面清洁，无水花生、无水浮莲、无大面积浮萍等恶性水生作物，无漂浮垃圾、杂草杂物，保持河道畅通。做到及时打捞病死动物，并进行无害化处理。（2）河坡清洁。河坡无暴露垃圾、漂浮垃圾，无病死动物，无零散秸秆及废弃物，沿河两岸桥头无暴露垃圾。（3）清除水域秸秆、杂草、河坡及水域的枯死树木和芦苇。清除由业主单位临时要求清除的内容。（4）保洁人员在作业过程中，发现河道及两岸存在排污口、污水直排、畜禽养殖污染、违章搭建、岸坡坍塌等异常情况，须立即通过指定方式（如微信工作群）上报至街道水利站或河长办，并做好书面记录。（5）所有河道打捞和收集的所有垃圾、水生植物必须日产日清，及时转运至街道指定的垃圾收集站或中转站，并进行分类处理。严禁在河坡、岸边、桥堍等任何非指定地点随意堆放、焚烧或掩埋，造成二次污染。（6）保证每条河道每周至少进行一次全覆盖巡回保洁。对于流经居民区、厂区、农贸市场等重点区域以及问题易发河段，应增加巡查保洁频次，实行重点保障。在汛期、雨季、水藻爆发期、重大活动保障期期间，须根据招标人指令无条件增加人力和作业频次，确保河道清洁畅通。岸坡绿化管护要求为绿化带内无垃圾、周边无杂物，及时清除杂草、治虫、清理爬藤作物等；树木夏季、冬季各修剪一次；草坪在4-10月份每20天割草一次，其他时间根据需要清理，对乔木、灌木的修剪要根据其具体高度及形状。	km*年	24.6

扫描全能王 创建

四、考核办法

1. 本项目考核采用 “街道月度考核” 与 “村级季度评议” 相结合的方式。

2. 月度考核（70 分权重） 由街道水利站、河长办、人居办组织，采取不定期明查与暗访方式进行，依据《考核细则》进行评分。

3. 季度评议（30 分权重） 由河道流经的各责任村（社区）组织实施。每季度末，由街道组织，各村委会根据保洁单位在其辖区河段的日常表现进行评议打分（评议表样式见附件）。

4. 综合得分计算： 季度综合得分 =（当季度三个月街道考核得分累计 /3 × 70%）+（季度村级评议平均分 × 30%）

5. 结果运用：

（1）发现无证驾驶（如使用机动船只）、作业人员未购买足额意外保险、未配备必要安全装备（救生衣等）作业的，发现一次即发出严重警告，并扣 5 分；发现两次及以上，招标人有权单方面终止合同。

（2）协议期内每一季度综合得分低于 70 分（不含 70 分）的，终止合同，保证金不予退回。

五、考核细则（总分 100 分）

（一）人员与制度（15 分）

1. 在街道辖区内设有固定办公场所和物资存放点，配备专职项目管理员 1-2 名，联系方式畅通，响应及时。不符合扣 5 分。

2. 作业人员队伍稳定，名单报备及时更新。人员变动频繁或未备案，扣 3 分。

3. 有健全的安全生产制度、保洁作业流程并上墙。缺少扣 2 分。

4. 日常巡查：保洁员每日填写《河道保洁巡查表》（记录巡查河段、发现问题、处理结果），每周提交至街道水利站，缺少扣 5 分。

（二）安全与保障（15 分）

1. 所有作业人员必须购买人身意外伤害保险，并提供证明。发现一人未购买，

扫描全能王 创建

本项目不得分。

2. 作业人员上岗必须配备救生衣、手套等安全防护用品。现场发现一人次未规范佩戴，扣 2 分。

3. 自备的保洁船只、车辆等工具设备性能良好，符合安全要求。存在安全隐患的，扣 5 分。

4. 无安全事故。发生一起安全生产事故，本项目不得分，并追究相关责任。

（三）保洁实效（70 分）

河面保洁（35 分）：

1. 发现河面有连片漂浮垃圾（塑料、泡沫等）或水生植物，每处（5㎡ 以上）扣 2 分；零星垃圾酌情扣 0.5-1 分。

2. 发现水葫芦、水花生等恶性水生植物未及时清理，每发现一处（5㎡ 以上）扣 3 分。

3. 发现动物尸体，未及时清理，每处扣 5 分。

4. 发现河面有 200 米水生植物封河现象，扣 10 分。

河坡保洁（25 分）：

1. 河坡有暴露性生活垃圾、建筑垃圾、废弃物，每处扣 2 分。

2. 河坡有秸秆堆积或焚烧痕迹，每处扣 3 分。

3. 发现违章搭建苗头未上报，每处扣 2 分。

4. 岸坡树木未及时修剪，杂草未及时割除，爬藤作物未及时清理，发现一次扣 3 分。

5. 未及时进行绿化病虫害防治，发现一次扣 2 分。

其他（10 分）：

1. 打捞垃圾未及时清运、在岸边随意堆放，每处扣 5 分。

2. 未按要求完成街道安排的临时性、突击性任务的，每次扣 5 分。

3. 发现问题（如排污、塌坡）未按规定上报，每次扣 3 分。

4. 每日工程情况上报：各片区保洁单位需在每日 17:00 前，通过街道指定微信

扫描全能王 创建

工作群提交《每日河道保洁情况上报表》（见附件），明确当日保洁河道名称、清理起始段（如“双沙河：东至掘童河交汇处 - 西至 XX 桥”）、实际清理长度（精确到 0.1 公里）、打捞垃圾类型及重量（可选填），无保洁作业需填写 “今日无保洁任务” ，一日未上报扣 1 分。

（四）加分项

1、保洁成效显著，接受上级检查或媒体采访得到表扬的，每次加 3 分。

2、主动采取创新措施提升保洁效率或效果的，经认定可加 1-5 分。

3、县河长办季度考核中，掘港街道排名位于前三名，可加 5 分，位于后三名，扣 10 分。

六、双方权利义务

（一）甲方权利义务：

1、按长效管护要求正常做好督查考核工作；

2、负责与各镇（区）的协调，加强社会宣传，为乙方营造良好的工作环境；

3、月度考核结果及时反馈给乙方；

4、根据月及季度考核结果，按季分期向乙方支付合同经费；

5、整改意见及时向乙方提出并监督乙方的整改落实情况；

6、对乙方工作进行指导。

（二）乙方权利义务：

1、有必要的独立财产，有自己的名称、组织机构和场所，能够独立承担民事责任；在如东区域内有固定的便于现场管理的办公场所，有不少于三名现场管理人员，必须为工作人员提供可靠安全的居住住所。

2、建立健全安全责任制。建立安全生产管理系统，创建安全生产、文明生产的氛围，定期进行安全教育和检查。所有工作人员必须按规定穿戴防护及水上救生用品，并持证上岗。本合同履行期间，乙方必须加强安全管理工作，确保不发生任何人身、财产安全事故。如若发生人身、财产安全事故的，由乙方负责处理并承担由此产生的一切责任。

扫描全能王 创建

3、乙方在日常工作中必须严格遵守相关的法律法规及规范，督促现场施工人员规范操作，采取严格有力的安全防护措施，做好安全防护工作，确保施工人员的人身安全，相关岗位人员必须持证上岗。乙方在工作中还要进行必要的安全防护，确保工作人员的安全。本服务项目一切安全责任由乙方自负。

4、按要求组织实施，按照法律规定享受权利、承担义务；

5、依法用工，按时发放工资；

6、每月召开保洁人员例会，做好安全保洁培训，及时布置、点评和指导保洁工作；

7、承担本公司内因保洁所需发生的各种税费、工人工资、福利、交通、设备运行、办公等经费；

8、服从甲方管理，接受县“五位一体”办公室及“河长制”办公室的监督、检查和指导，无偿完成交办的临时性、突击性任务，对甲方提出的意见及时采纳并采取相应整改措施；

9、船只驾驶人员要严格按招标文件要求加强管理，按照投标文件所报驾驶员驾驶船只，所有驾驶员必须在甲方进行登记备案，如有变动须书面说明原因，并按照招标文件要求及时补充驾驶员，做到巡航保洁不间断。

10、被市级曝光通报、县领导点名批评、县级媒体曝光的，及时整改到位，并对不称职人员予以辞退。

七、违约责任

（一）甲方要依照考核细则公正进行检查考核，查出的问题及时反馈给乙方进行整改，甲方根据考核结果及时将合同经费拨付给乙方，最迟不得超过下季度的第二个月底。

（二）乙方不得超过自己履约能力接受该项任务，该服务项目不得转包或分包，若发现有转包或分包的行为，甲方有权无条件终止合同，乙方须支付违约金人民币二十万元。

（三）乙方不履行合约，不按规定完成任务或未按投标书承诺投入人力、物

扫描全能王 创建

力和设备，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改且严重违约的，甲方有权根据本合同和《考核办法》从合同价款中扣除。

（四）因乙方管理不善或操作不当等原因发生的事故并对甲方、乙方或第三方造成人身、财产等损害和经济损失的，由乙方承担责任并负责善后处理。

（五）乙方因河道保洁管护不到位被媒体曝光或上级批评，造成恶劣影响的；对甲方就同一问题发出书面整改通知二次以上未能整改的；乙方违反劳动法律、法规或规章，不能妥善平息与作业工人之间劳资争议的；因重大节日或重大活动乙方对甲方交办的突击性工作不能按时完成，造成恶劣影响的。甲方有权无条件解除合同，并有权要求乙方支付违约金人民币壹拾万元。

八、合同的生效、解除与终止

合同履行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

九、本合同未尽事宜，经双方协商确认后补签补充合同。

十、争议的解决办法

合同履行期间如发生争议，双方应协调解决，协商不成时，提交南通仲裁委员会或向如东县人民法院提起诉讼。

十一、甲、乙双方共同确认本合同首部所载明的住所地为甲乙双方向对方发出书面函件的有效送达地址，如发生变化需提前书面通知对方，否则按上述住所地向对方发出的函件（无理拒收、无法送达等）均视为送达。对此甲乙双方均认可且无异议。

十二、组成本合同的文件包括：

本合同条款；

本服务项目的招标文件本和供方应标（投标）文件；

本服务项目在招标过程中供需双方签署的全部文字和图片资料；

甲乙双方其它按规定约定事宜。

十三、合同生效：本合同由甲乙双方签字盖章后生效。（多页合同甲乙双方必须

扫描全能王 创建

加盖骑缝公章）。

十七、本合同一式捌份。

甲方（盖章）：　　乙方（盖章）：

法定（授权）代表人：　　法定（授权）代表人：

开户银行：

账号：　　签约日期：2026 年 8 月 4 日

扫描全能王 创建