步凤河以西河道保洁服务项目（包 2）

服 务 合 同

委托方（甲方）：盐城经济技术开发区步凤镇人民政府

受托方（乙方）：苏州福万家物业管理发展有限公司

二〇二六年八月

扫描全能王 创建

第一部分 政府采购合同

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经盐城经济技术开发区步凤镇人民政府(以下简称：甲方)和苏州福万家物业管理发展有限公司(以下简称：乙方)协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照招标文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；

1.1.2 中标通知书；

1.1.3 投标（响应）文件（含澄清或者说明文件）；

1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；

1.1.5 其他相关招标文件。

1.2 标的及合同价款

1.2.1 标的名称：步凤河以西河道保洁服务项目（包 2）；

1.2.2 本合同总价为：￥722055.00 元/年（大写：人民币柒拾贰万贰仟零伍拾伍元整/年）；

1.3 标的明细内容（标的质量）及分项价格：详见合同附件：《投标分项报价表》

1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 付款方式：

（1）合同签订后，甲方支付合同价的 30%作为本项目的预付款（签订合同时，乙方明确表示无需预付款的或主动要求降低预付款比例的，可作出相应调整），余款按照合同总价的 70%除以 12 为每月支付的价款，对照考核办法，采用当月考核，根据考核结果扣除处罚后，按季度支付服务费用。

（2）考核标准：

扫描全能王 创建

甲方按照考核评分表每月对乙方进行考核打分。

月度考核得分在90分以上（含90分）按合同价拨付；得分低于90分的，每低于1分扣除200元，各村居负责考核打分，农村办核实统计，当月各村分值加权平均。

注：具体标准详见“附件《河道保洁考核评分表》”。

1.4.2 如需向与财政部门签署融资合作协议的银行办理授信申请的， 需在协作银行开立结算户作为回款专用户，作为该笔合同唯一的收款账户，供货结束货款结算时，财政部门将政府采购款项直接支付到该账户。

1.4.3 对于满足合同约定支付条件的，甲方应当自收到发票后十个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户。

1.4.4 发票开具方式：根据甲方财务规定另行约定；

1.5 履行期限、地点和方式

1.5.1 服务期限：一年，自合同签订之日起计。服务期限内，经甲方考核服务质量达不到甲方要求且不服从甲方安排的，甲方有权终止合同。

1.5.2 交付地点：甲方指定地点；

1.5.3 交付方式：乙方必须完全按照国家法律法规、甲方招标文件的要求、乙方投标（响应）文件承诺等相关要求履行合同。

1.6 履约保证金

1.6.1 交纳数额：乙方交纳人民币 72205.50 元作为本合同的履约保证金（合同金额的10%）。

1.6.2 引用盐城信用办推行的第三方信用报告，乙方信用报告为AA评级的按一半金额缴纳，乙方信用报告为AAA评级的免交履约保证金（需提供信用管理部门备案的第三方信用报告）；乙方的信用报告应满足盐城市信用办《关于执行〈江苏省企业信用评价指引（试行）〉落实信用报告互认互用的通知》（盐信用办〔2021〕16号）规定，且信用报告概述页等内容通过“信用盐城”网站可查实。

1.6.3 履约保证金缴纳形式：以银行转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金方式缴纳或提交；

扫描全能王 创建

1.6.4 提交履约保证金的时间：签订合同前，乙方须向甲方提交履约保证金。履约保证金需从乙方基本账户中汇出。履约保证金于合同履行结束后，无质量服务问题，一次性无息退还。

1.6.5 履约保证金退还方式：无息退还至乙方缴纳履约保证金的账户。如为保函，在到期时自行失效。

1.6.6 履约保证金退还时间：合同履行结束且无相关服务及质量问题后，一次性无息退还。

1.6.7 履约保证金退还条件：按合同要求全部履约完成并经甲方验收合格，且甲方收到乙方出具的发票。

1.6.8 不予退还情形：

除不可抗力情况外，乙方出现下列情形之一的，其履约保证金，甲方将视情节决定不予退还或部分不予退还。

（1）乙方无正当理由拒绝签订合同的，或者在签订合同时向采购人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的；

（2）乙方不履行与采购人订立的合同的；

（3）乙方所供货物或服务不符合招标文件规定要求的；

（4）乙方采取欺骗、弄虚作假方式投标的或与其它投标人串通投标的；

（5）乙方将合同内容转包、违法分包的；

（6）乙方故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

（7）试用期内未能按合同、招标文件、响应文件履约的。

（8）服务期内，乙方违规使用除草剂等药剂清理河面及河坡水生植物、藻类、杂草等。甲方有权利终止合同并且要求乙方赔偿相应损失、承担相应的责任。

1.6.9 逾期退还的违约责任：甲方逾期无故未退还履约保证金的，按中国人民银行同期贷款基准利率上浮 20%后的利率支付超期资金占用费，但因乙方自身原因导致无法及时退还的除外。

1.7 服务要求：

1.7.1 保洁目标

扫描全能王 创建

建立健全、规范长效管理机制和监督检查机制，坚持“政府主导、部门结合、市场运作”的工作方针，改善和保护河道的水生态环境，达到河面“无漂浮废弃物、河中无障碍、河面及河坡范围内无垃圾”的“三无”目标，实现“水洁、流畅、岸美”的目标。

1.7.2 保洁对象、范围

①保洁对象

采购包 2：黄巷渠以南 65 公里，涉及王姚、烈士、庆元、元坎四个行政村区域内所有河道（河道详见清单）。配备保洁人员 17 人，其中含专职巡查人员 1 人，专职负责每日巡查工作（每日人数报村居，并自愿接受村居监督）。

②保洁范围

河道的保洁范围为两岸堤防之间的水域，河面至河坡范围内，无堤防河道保洁范围为历史最高洪水位之间的水域。

③保洁内容及要求

保洁内容包括河面保洁、河面至河坡范围内保洁及水体污染控制等（**乙方在进场后十日内须对现状河道进行彻底性整治，包括但不限于：除草、浮萍打捞等**）要求达到河面无漂浮物；水面打捞物集中堆放妥善处置,无二次污染；河面至河坡范围内无垃圾，干净整洁；无大面积黑水草（连片 100 ㎡）；河道畅通，河中无障碍物；上游及平交河口规范拦截。

1.7.3 保洁标准

①在保洁作业期间，应保持水面整洁；应无漂浮垃圾，无片状、带状的凤眼莲、浮萍等水生植物。

②堤岸坡面应保持清洁，无暴露垃圾；堤岸立面不应有吊挂杂物。

③码头、浮筒、航标、桥墩、桥堍、上岸梯、上岸缆等设施应保持清洁；应无废弃物或水生植物吊挂。

④拦截设施应保持完好，漂浮废弃物不得外溢。

⑤打捞垃圾应集中转运消纳处置，不得随意处置。

1.8 违约责任

扫描全能王 创建

1.8.1 服务期内，如乙方违规使用除草剂等药剂清理河面及河坡水生植物、藻类、杂草等。甲方有权利终止合同并且要求乙方赔偿相应损失、承担相应的责任。

1.8.2 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供服务价格的0.5%计算，最高限额为本合同总价的1%；迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

1.8.3 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的0.5%计算，最高限额为本合同总价的1%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

1.8.4 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为或者欺诈行为的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

1.8.5 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.8.6 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.8.7 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

扫描全能王 创建

1.9 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以将争议提交甲方住所地人民法院诉讼解决。

1.10 合同生效

1.10.1 合同经双方法定代表人或授权委托代表人签字并加盖单位公章后生效。

1.10.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》有关条文执行。

1.10.3 本合同共 捌 份，甲方、乙方各执 肆 份。

甲方（盖章）：

法定代表人

或授权代表（签字）：

联系电话：

约定送达地址：

乙方（盖章）：

法定代表人

或授权代表（签字）

电话：

约定送达地址：

签订日期：2026年8月28日

扫描全能王 创建

第二部分 合同一般条款

2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指招标人和中标供应商签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标供应商在完全履行合同义务后，招标人应支付给中标供应商的价格。

2.1.3 “服务”系指中标供应商根据合同约定应向招标人履行的除货物和工程以外的其他政府采购对象，包括招标人自身需要的服务和向社会公众提供的公共服务。

2.1.4 “甲方”系指与中标供应商签署合同的招标人；招标人委托采购代理机构代表其与乙方签订合同的，招标人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定提供服务的中标供应商；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定提供服务的地点。

2.2 技术规范

服务所应遵守的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果招标文件中没有技术规范的相应说明，那么应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

2.3 知识产权

2.3.1 乙方应保证其提供的服务不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿；

2.3.2 合同涉及技术成果的归属和收益归甲方所有。

扫描全能王 创建

2.4 履约检查和问题反馈

2.4.1 甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定提供服务进行履约检查，以确保乙方所提供的服务能够依约满足甲方之项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合；

2.4.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

2.5 安全事故、第三方矛盾

乙方必须完全按照国家法律法规、甲方招标文件的要求、乙方投标（响应）文件承诺等相关要求履行合同。乙方承担合同履行过程的安全责任等全部责任，合同履行过程中，如发生任何安全事故、第三方矛盾等任何问题均由乙方一方全部承担，与甲方无关。

2.6 技术资料和保密义务

2.6.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

2.6.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

2.6.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

2.7 质量保证

2.7.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系，并提供相关内部规章制度给甲方，以便甲方进行监督检查；

2.7.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并应接受甲方的监督检查。

2.8 延迟履行

在合同履行过程中，如果乙方遇到不能按时提供服务的情况，应及时以书面

扫描全能王 创建

形式将不能按时提供服务的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长履行的具体时间。

2.9 合同变更

2.9.1 双方当事人协商一致，可以签订书面补充合同的形式变更合同，但不得违背招标文件确定的事项，且如果系追加与合同标的相同的服务的，那么所有补充合同的采购金额不得超过原合同价的 10%；

2.9.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.10 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让，但经甲方同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

2.11 不可抗力

2.11.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

2.11.2 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

2.11.3 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在 5 个工作日内以书面形式变更合同；

2.11.4 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在 5 个工作日内以书面形式通知对方当事人（含有关部门出具的证明文件）。

2.12 税费

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定缴纳。

2.13 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要

扫描全能王 创建

采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

2.14 合同中止、终止

2.14.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

2.14.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.15 检验和验收

2.15.1 乙方按照甲方的招标文件、乙方的投标（响应）文件及本合同的约定，定期提交服务报告，甲方按照甲方的招标文件、乙方的投标（响应）文件及本合同的约定进行定期验收；

2.15.2 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的标准，组织对乙方履约情况的验收，并出具验收书；甲方组织的验收费用按招标文件的约定事宜承担。招标文件未约定的，甲乙双方协商解决。

2.15.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详以甲方另行约定为准。

2.16 通知和送达

2.16.1 任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的约定送达地址发出的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达：任何一方变更上述送达地址的，应于5个工作日内书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之前，变更前的约定送达地址仍视为有效。

2.16.2 以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以邮寄方式送达的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达（甲方接受的送达方式仅限为“当面交付”或“邮寄方式”）。

2.17 履约保证金

2.17.1 招标文件要求乙方提交履约保证金的，乙方应以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式，提交不超过合同价10%的履

扫描全能王 创建

约保证金：

2.17.2 如果乙方不履行合同，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

2.17.3 履约保证金在甲方的招标文件、乙方的投标（响应）文件及本合同的约定期间内或者货物质量保证期内不予退还或者应完全有效，前述约定期间届满或者货物质量保证期届满之日起 10 个工作日内，甲方应将履约保证金退还（乙方须向甲方履约保证金收退部门提供账户信息、届满证明或说明等相关材料。具体以甲方相关规定为准）；

2.17.4 确需收取履约保证金的，履约保证金的缴纳形式：

（1）供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交履约保证金。依据《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》，鼓励供应商自愿使用电子履约保函（保险）代替缴纳履约保证金。

（2）如以履约保函（保险）形式缴纳履约保证金，供应商可通过政府采购电子履约保函（保险）平台（www.jsdzbh.com）在线申请履约保函（保险）。

（3）合同履行结束后，甲方应及时退还交纳的履约保证金。

2.18 合同使用的文字和适用的法律

合同使用汉语书写、变更和解释；合同适用中华人民共和国法律。

2.19 合同份数

合同份数 1 式 8 份，每份均具有同等法律效力。

扫描全能王 创建

附件一：

月度百分制考核评分细则（总分 100 分）

类别	考核内容	分值	扣分标准	扣分	得分
河道水面保洁质量（40 分）	全域河面无漂浮生活垃圾、泡沫、秸秆、动物尸体	12	发现 1 处小型漂浮堆积扣 2 分；		
			出现连片大面积漂浮物 1 处扣 5 分；		
			责令清理拒不整改的扣 12 分。		
	有害水生植物管控达标	15	木桩内侧滋生水花生/水葫芦，每处扣 3 分；		
			无木桩河道水花生蔓延超 0.7 米，每段扣 2 分；		
			闸口、拦截点浮萍覆盖面积超 15 ㎡未及时清理，单次扣 2 分；		
			连片黑水草面积达 100 ㎡及以上的扣 1 分。		
	分时段打捞作业落实到位	13	夏秋季未加密打捞、节假日保洁缺位、暴雨过后 3 日内未完成全域清漂，每项扣 4 分；		
			机械打捞设备闲置、仅依靠人工粗放清理扣 5 分。		
河坡修整与垃圾清运（25 分）	河坡杂草高度控制在 20cm 以内，坡面整洁	10	连片杂草高度超标每处扣 2 分；		
			违规使用除草剂除草扣 10 分并限期整改。		
	河坡无积存垃圾、枯枝、杂物堆	10	发现垃圾杂物堆放点 1 处扣 3 分；		
			存在垃圾就地掩埋、淤泥杂草回倒入河行为，本项扣 10 分并追加从重扣款。		
	垃圾规范转运、清运台账完整	5	无清运台账、清运记录缺失，每次扣 2 分。		
人员配置、在岗与作业规范（20 分）	人员足额配置，无缺员、长期脱岗	8	专职巡查员脱岗、保洁人员配置不足，每缺 1 人扣 3 分；		
			岗位长期空岗无人作业，本项扣 8 分。		
	统一着装、作业工具齐全完好	6	多名作业人员未穿戴统一制式工作服、打捞工具破损缺失未及时更换，每次扣 2 分。		
	河段包干责任到人，巡查台账完整规范	6	无每日巡查记录、无问题整改前后对比影像、台账缺页漏记，每次扣 2 分。		
安全生产、应急处置与配合工作（15 分）	水上作业全员规范穿戴救生装备，船只安全设施齐全	6	多名人员未穿戴救生衣上船作业，单次扣 3 分；		
			保洁船只缺失救生圈、救生绳等安全设备扣 4 分。		
	特殊天气、汛期、水草爆发期应急处置到位	6	台风、暴雨结束未按期完成清漂、水生植物大面积爆发未增派人员处置，单次扣 3 分。		
	配合各级检查、群众投诉及时整改处置	3	检查发现问题拖延整改、敷衍整改、隐瞒不报，单次扣 2 分；		
			经核实有效群众投诉未及时处置，一次扣 1 分。		
总　　分					

扫描全能王 创建

附件二：

水域保洁船只使用管理办法

一、作业时间

水域标段保洁作业时间为上午 6:00-10:00、下午 14:00—18:00（夏季高温）；除规定的休息时间，全天保洁不间断保洁。

若遇重大活动，乙方应无条件服从甲方对保洁时间的调整。

每日首次水域保洁工作请见具体要求。

二、船只使用管理

在管护服务期内乙方有责任做好船只的保管和看护工作。保证船只正常作业，进行定期检查、定期检修，不得“带病”工作。

如果船只（含发动机）出现人为损坏或明显的外表缺损，乙方须自行支付维修费用且保证船只的正常使用。

若乙方在使用期内不遵守甲方管理，擅自将船只挪为他用，甲方有权进行处罚，发现一次扣除当月管护费一千元人民币，发现两次扣除当月管护费两千元人民币，若发现三次以上，甲方有权终止协议的权利。

乙方必须保持船体外观的完好和整洁，每天船只作业结束后必须对船体内外进行一次清洗。此外，乙方每周必须对所有保洁船只进行一次集中的保洁清洗，如船体污垢、油渍、青苔的清理，船舱内彻底冲洗等。

三、船只停置

乙方应将船只停靠在甲方指定地点且负有看护责任。若船只遗失，乙方必须补齐船只配备的最低数量。若船只遗失，乙方必须补齐船只配备的最低数量。

船只停放时需并排停放整齐。

非保洁作业时间船只必须停回规定停置地点。

船只因维修保养等原因不能停回规定地点的需提前报请甲方，由甲方专职管理人员检查核实。

四、船只配置

所有服务于甲方水域管护标段的船只乙方必须配备一部手机（号码报甲方备案），由船只驾驶员随身携带并 24 小时开机，以便于随时联系调度。

扫描全能王 创建

所有用于水域保洁的船只都需乙方自行购买或租赁，购买的船只必须符合甲方的要求。

每条保洁船只必须配备两件或两件以上的救生衣及一个救生圈，保证船上的驾乘人员人手一件。

五、人员配备及其职责

做好安全检查工作，做到每天出船前、作业中、作业后对船只进行安全检查，重点检查船只设备是否性能完好，船只、设备及人员是否按操作章程进行作业，船只是否清洗干净、防火、防电、防盗等措施是否到位。

保洁人员在工作时间内（无论是船上作业还是岸坡作业）必须穿工作服及救生衣。

做好设备维护，乙方负责机械设备日常保养与维修，并做好机械设备日常保养与维修台账。

六、作业要求

须根据实际的河面、天气情况选择适当的保洁方式，作业结束后及时清洗、保养船只。

保持船容整洁，船体外无污物、灰垢，作业船只标志清晰、齐全，保持良好的船容船貌和技术状况。

按时出船，在规定时间内完成保洁任务。船上作业人员严禁从事与工作无关的内容

应严格按操作规程作业，作业过程中严禁随意倾倒垃圾，防止造成二次污染。

保洁船垃圾仓积满后驳运至规定地点并将仓内冲洗干净。

保洁船只在完成规定的保洁任务后应在保洁责任区内来回巡视，清理、打捞零星垃圾，禁止长时间停船休息。

七、乙方职责

乙方人员在上岗前须详细了解作业范围、熟悉现场情况，制定相应的施工组织计划并上报甲方。

乙方人员在上岗前须进行相应的岗位培训并经考核合格后方能上岗。

扫描全能王 创建

乙方须制定相应的负责人岗位责任制、安全员岗位责任制、维修保养岗位责任制等管理制度，并以此进行内部考核。

乙方人员须按甲方要求穿戴统一制服并佩戴胸卡。

乙方须购买相应的人员商业保险，购买的人员商业保险不得低于甲方的最低要求，船只保险由乙方自行考虑，所有的船只、人员事故均由乙方承担并处理。乙方须建立完备的台账资料并随时提供给甲方。

扫描全能王 创建

附件三：投标分项报价表

十一、报价分项报价表

投标分项报价表（包 2）

序号	村/社区	河道名称	长度（米）	河道合计长度（米）	全费用综合单价（元/米）				合价（元）（河道合计长度*合计单价）	备注
					河道保洁单价	河坡（两侧）修整单价	河坡垃圾清理单价	合计单价		
1	王姚	旧七总河	1170	18970	8.10	2.00	1.00	11.10	210567.00	
		中心河	800							
		八总河	2100							
		九总河	2100							
		六总河	2000							
		七总河	2100							
		十总河	2200							
		五总河	1100							
		旧八总河	2100							
		十一总河	2500							
		小生产河	800							
2	烈士	德喜河	1900	15870	8.10	2.00	1.00	11.10	176157.00	
		中心河	1000							
		八总河	1400							
		旧八总河	770							
		九总河	3200							
		十总河	3300							
		十一总河	4300							
3	庆元	德喜河	1400							
		中心河	1000							

苏州福万家物业管理发展有限公司

扫描全能王 创建

		东旧六总河	350	14380	8.10	2.00	1.00	11.10	159618.00	
		西旧六总河	850							
		旧七总河	400							
		旧八总河	980							
		八总河	1800							
		六总河	3100							
		七总河	3000							
		五总河	1500							
4	元坎	德喜河	2000	15830	8.10	2.00	1.00	11.10	175713.00	
		中心河	1000							
		二总河	2800							
		三总河	3190							
		四总河	3100							
		旧五总港	540							
		五总河	1600							
		头总河	1600							
合计（元）									722055.00	

备注：

1.投标报价应包括投标人为完成招标文件规定服务内容所需的的人工费、材料费、机械费、设备费、运输费（含上下货力资费）、保险费、各类措施费、管理费、利润、规费、税金等一切费用。投标人应充分考虑招标人对项目的服务范围、规模、性质、服务期、质量等要求以及服务期间的市场风险和国家政策性调整风险，并计入报价中，最终全费用单价不作调整。

2.“投标分项报价表”中总价应当与“开标一览表”中报价一致。

投标人（加盖 CA 电子签章）：苏州福万家物业管理发展有限公司

日 期 ：2026 年 07 月 28 日

扫描全能王 创建