合同书

甲方（采购人）：无锡市滨湖区太湖街道办事处

乙方（中标方）：无锡市瑞景城市服务有限公司

一、政府采购编号：JSZC-320292-ZYGC-G2026-0003

二、采购内容：太湖街道河道养护保洁及水质提升项目，具体详见采购需求

三、中标金额：（大写）玖佰零叁万玖仟玖佰捌拾元贰角柒分；

（小写）9039980.27元

四、服务期：一年，自2026年8月11日至2027年8月10日

五、服务要求：满足采购人要求，通过考核和验收。

六、响应时间：接到电话后立即响应，需现场应急的，接报后1小时内到达现场，进行应急处理。

七、违约责任：详见合同条款“七、违约责任”

八、解决争议的方式：详见合同条款“八、合同生效及其他”

九、其他事项：详见合同条款“九、其他”

十、合同不可分割部分：招标文件、投标文件、合同条款及成交通知书，乙方在开标、评审过程中所作其他有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

十一、合同备案：本合同一式五份，甲乙双方各执两份，见证方一份。

十二、合同生效：本合同由甲乙双方签字、盖章，并经招标代理见证后生效。

甲方：无锡市滨湖区太湖街道办事处　　乙方：无锡市瑞景城市服务有限公司

（盖章）　　（盖章）

法人或授权委托人（签字或盖章）：　　法人或授权委托人（签字或盖章）：

2026年8月10日　　2026年8月10日

见证方：江苏正源工程咨询有限责任公司　　乙方户名：无锡市瑞景城市服务有限公司

（盖章）

见证人：　　乙方开户银行：江苏银行无锡太湖新城支行

2026年8月10日　　乙方账号：21090188000040665

★备注：甲乙双方必须以本格式文本，按照合同条款拟订合同。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合同条款

甲方： 无锡市滨湖区太湖街道办事处

乙方： 无锡市瑞景城市服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和有关规定，为保证所采购服务质量，明确双方权利义务，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就有关事宜达成如下协议：

一、项目概况

1、采购项目概况、要求：完成太湖街道河道养护保洁及水质提升项目。具体详见采购需求。

2、服务地点：采购人指定地点。

3、服务期：一年。

4、服务要求：满足采购人要求，通过考核和验收。

5、响应时间：接到电话后立即响应，需现场应急的，接报后 1 小时内到达现场，进行应急处理。

二、项目内容及考核办法：

太湖街道河道养护保洁及水质提升项目，项目主要内容为对太湖街道辖区河道养护保洁及水质提升，通过对水处理设备维护、生态系统维护、生态浮床植物修剪维护、增加曝气增氧、种植水草、水质观察调节、河道保洁等措施对现有河道水生态实施养护修复，使河道水质稳定在国家地表III类水标准及以上（突发水污染事件或外来污水进入河道除外，但应与甲方一道积极应对，在最短时间内消除影响）。

考核办法：水质保障河道按市、区、街道每月通报的水质数据为依据；保洁河道由甲方每月组织考核评分，90 分及以上视为合格，考核打分表见附件 1。

三、经费使用原则及支付方式

1、合同价款总额为：9039980.27 元。该价格为完成招标文件规定的太湖街道河道养护保洁及水质提升项目中各项服务以及服务期内所产生的一切费用的总和。

2、本项目河道电费实际结算费用金额低于投标报价时的电费金额则按实结算，若实际结算费用金额超过投标报价时的电费金额则按投标报价时的电费金额结算。本项目菌剂结算投放量按清单内各河道分别结算，菌剂结算投放量低于投标报价时的菌剂量则按实结算，若实际结算投放量超过投标报价时的菌剂量则按投标报价时的菌剂量结算。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、付款方式：合同签订生效后预付合同总金额的30%；服务期满6个月后，水质及保洁考核达到目标要求，付至合同价的 50%；服务期满，水质及保洁考核达到目标要求，审计结束后付清余款。服务期内水质不达标的河道（河道当月水质为Ⅳ类扣除该河道当月10%的养护费用；河道当月水质为Ⅴ类扣除该河道当月 30%的养护费用；无突发事件河道当月水质为劣Ⅴ类扣除该河道当月 60%的养护费用，保留 40%运行费用），服务期内保洁服务考核不合格的河道扣除该河道当月30%的保洁费用；费用按审计后费用均摊至每月计算。

如因上级主管部门对某河道进行整治等其他因素导致该条河道无法进行养护或保洁的，则按实际服务期限和内容结算。

四、甲方责任

1、甲方负责协调物业管理、居民，确保不影响维护工作；

2、未经乙方从技术上认同，甲方不能在乙方维护的生态修复水域内投放或饲养动植物。

3、甲方需帮助乙方协调和其他施工单位的交叉作业等问题（如有），确保其他施工单位不将施工污染物（如泥浆、石灰水、油、水泥浆、工程扬尘、化学污染物及生活污水等）排入乙方维护水体内；

五、乙方责任

1、乙方负责在服务期内对水质进行处理、接受甲方及其物管人员对水面的监管。

2、如发生水草病害等原因需要补种的，均由乙方负责。

3、乙方应遵守安全生产的有关规定，严格按照安全标准，维护周期内，随时接受行业安全检查人员依法监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并承担施工范围内的一切安全责任。

4、在服务期内如遇塌坡、溃堤、洪水、地震、外来污染、台风等不可抗力事件或非因乙方原因对水体造成破坏，乙方不承担相关责任。不可抗力或非正常情形消除后，乙方应在合同范围内配合甲方实施修复工作。

六、知识产权保护

1、本项目所采用的技术方案为乙方所有，甲方不得复制该技术方案，亦不得将该技术方案告知任何第三方，为实现本协议目的的除外。

2、乙方用于本项目的所有材料仅为本项目服务和甲方关联企业开发项目服务，甲方不得以任何方式提取样本用于进行科学研究等与本协议约定不符的用途。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、本合同涉及的内容甲乙双方均有保密的义务。

七、违约责任

1、经甲方考核后，乙方未在规定期间内整改或整改不得力、不彻底的，甲方有权给予警告、处罚，连续三个月考核未达标的甲方有权解除对应河道的服务合同。

2、乙方的承诺如未按实提供的，甲方有权立即解除合同，且追究相应责任及损失。

八、合同生效及其他

1、合同订立时间：2026 年 8 月 1° 日

2、合同订立地点：无锡市滨湖区太湖街道办事处

3、本合同双方约定签字、盖章，见证方盖章后生效。

4、解决争议的方式：双方友好协商解决，协商不成的，向采购人所在地人民法院提起诉讼。

九、其他

1、在服务期内，甲方如有应急或其他任务，乙方须配合甲方完成任务。

2、合同一式五份，甲乙双方各执两份，见证方一份。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件 1

河道保洁管理工作考核表

河道名称：

序号	考核内容	管理要求	扣分说明	扣分
1	制度台账	无河道保洁管理制度，无台账记录。	扣 1 分	
2	文明作业	作业人员上岗不穿救生衣	扣 1 分	
		船只船况不良、船容不整洁	扣 1 分	
3	河面情况	河面有垃圾、废弃物等漂浮物	发现 1 处扣 1 分，共 5 分	
		河边有较多水葫芦、水花生		
		水体整体感觉清洁度较差，有异味	扣 1 分	
4	岸坡情况	存在垃圾、枯树、打捞物堆集	发现 1 处扣 1 分，共 5 分	
		驳岸杂草未清理		
		发现垦种未上报		
5	社会监督	对发现及交办的问题未及时整改	扣 2 分	
6	合计（总分 100 分，合格分为 90 分）			

考核单位：　　考核时间：　　年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App