江苏理工学院学生宿舍家具采购安装项目合同

采购人：江苏理工学院（以下简称甲方）　　履约地：江苏常州

供应商：江苏富爱科技发展有限公司（以下简称乙方）

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物：（列明供货清单及明细报价，或单独见附件）

产品名称	品牌	规格型号	产地	单位	数量	单价（元）	金额（元）
二人位上床下桌组合(4525*920*2150/2950mm)(含蚊帐架)	富爱	4525*920*2150/2950mm、FA-SCXZZH	南通海安	套	810	5220	4228200
二人位上床下桌组合(加长)(4625*920*2150/2950mm)(含蚊帐架)	富爱	4625*920*2150/2950mm、FA-SCXZZH	南通海安	套	100	5320	532000
实木椅	富爱	总高800mm，椅宽395mm，坐高440mm，坐深410mm、FA-SMY	南通海安	张	1820	264	480480
合计：￥5240680元，大写：伍佰贰拾肆万零陆佰捌拾元整。							

第二条 采购清单及技术要求见附件

第三条 合同总价款

本合同项下货物总价款为**伍佰贰拾肆万零陆佰捌拾元整（大写）**人民币，分项价款在“合同标的”中有明确规定。

本合同总价款含货物设计、制造、包装、仓储、运输、安装及验收合格前和保修期内备品备件发生的所有含税费用。本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第四条 组成本合同的有关文件

下列关于江苏理工学院学生宿舍家具采购安装项目采购文件及有关附件是本合同不可

分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：（1）乙方提供的报价文件（报价单）；（2）技术规格响应表；（3）服务承诺；（4）甲乙双方商定的其他文件。

第五条 质量保证

1. 乙方保证其向甲方交付的商品是符合中国有关法律法规规定、国家标准和行业标准的质量和技术要求、卫生要求以及安全要求等，且是全新的、尚未使用过的合格商品，不存在任何质量或安全等问题，完全符合本合同规定的质量、规格和性能的要求。

2. 乙方有义务确保所提供的商品经国家和当地政府主管部门检验合格并通过验收。对于甲方所在地政府部门有准用检查要求的商品，乙方保证已经通过当地政府部门的准用检查，并获得了当地颁发的准许使用证明。

3. 乙方所提供的货物的技术规格参数指标应等于或高于招标文件规定的技术规格参数指标： 若技术性能无特殊说明， 则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

4. 乙方有义务保证所提供商品无国家或地区不合格抽检记录，生产所需的原材料来源可靠、货物生产规范，无材料掺假、掺残次品等行为。

5. 乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。

第六条 乙方责任义务

1. 乙方应对所供应的商品进行安装、调试、检查并提交验收，向甲方提供安装、调试方面的技术支持工作。乙方保证在正常的安装条件下，交付商品质量能达到投标书指标要求的技术性能，并经甲方验收通过；同时乙方在现场对用户进行操作培训，并确保用户熟练掌握。

2. 乙方进行本合同项下供应、安装等工作过程中产生的所有责任（包括但不限于乙方工作人员人身及财产安全责任）由乙方承担。若由于乙方供应、安装等工作给甲方和/或第三方造成损失或损害，或由于乙方的供货、安装等工作导致甲方向第三方承担任何责任，乙方应确保甲方及该第三方获得针对该等损失与损害的赔偿，并确保甲方不因该等责任而遭受任何第三方的追诉。

3. 乙方须保证其为商品的合法销售者且甲方在使用其提供的商品及其任何部分不受到第三方关于侵犯知识产权或其他侵权（包括但不限于人身及财产安全责任）的指控。任何第三方如果向甲方提出侵权指控，乙方须与该第三方交涉并承担由此引起的一切法律责任和费用，并赔偿由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于由此产生的诉讼费、律师费、损害赔偿金）。

4. 乙方有义务为甲方提供必要的免费商品使用技术培训，培训时间、地点由甲方与乙方另行商定。

5. 乙方在未经甲方事先书面同意的前提下，不得将本合同或其中任何一部分转让或转包给任何第三方。即便经甲方认可，乙方仍需对该被认可的第三方履行本合同项下义务的行为及产生的任何责任对甲方承担连带保证责任。

6. 乙方保证具备签订及履行本合同的资质和能力，如需办理相关政府审批手续，均由乙方自行办理并承担费用。

第七条 商品包装及运输

1. 乙方应提供符合国家标准、行业标准并适合商品运输的包装方式，并负责将商品送至甲方指定的交货地点，运输及保险费用由乙方承担。

2. 在运输过程中及商品交付甲方且接收验收合格前，商品毁损、灭失的风险由乙方承担。乙方将商品送至甲方指定交货地点并经甲方验收合格并书面确认后，商品毁损、灭失的风险由甲方承担。

第八条 交货和验收

1. 乙方应按照本合同或招标文件需求规定的时间和方式向甲方交付货物，交货地点为甲方指定位置。

2. 交货时间：2026 年 8 月 28 日前完成全部货物供货、现场安装、调试、整改、场地保洁、垃圾清运等全部工作，完成整体交付并达到合格使用标准。

3. 乙方交付的货物应当完全符合本合同约定的货款、数量、规格，如不详尽，见采购文件及有关附件。

4. 设备到达最终用户现场并完成现场安装、调试，验收包括：型号、规格、数量、外观质量，以及货物包装是否完好，安装调试是否合格，是否达到环保要求等。验收不合格的，乙方应在七个工作日内无条件更换为合格产品。由此产生的退换货的费用和延误甲方使用该商品所带来的工期延误等损失均由乙方承担。

5. 甲方对商品验收合格后，应在书面签字确认。对商品存在的隐蔽缺陷或在验收过程中不易发现的问题，甲方的签署确认不被视为甲方对上述缺陷和问题的验收合格的确认。出现上述缺陷或问题，乙方仍应按甲方要求提供退换货服务。

第九条 伴随服务 / 售后服务

1.乙方应按照国家有关法律法规规章和“三包”规定以及合同所附的“服务承诺”提供服务。免费质保期为 5 年，质保期以验收合格日起算。

2.在质保期内，所有服务及配件全部免费，一旦发生质量问题，乙方在接到甲方通知后1小时内响应，6小时内赶到故障货物现场，24小时内排除故障，若24小时内无法排除故障，乙方须免费提供不低于故障货物参数指标的暂替品，并于3日内（日历天）免费完成故障货物的维修、零部件更换或换新。否则，甲方有权自行派人进行修复，发生的费用由乙方按实际费用双倍支付给甲方。

3.质量保修期内，同一商品、 同一质量问题连续两次维修仍无法正常使用时， 或者产品出现故障12小时内不能修复的，乙方必须予以免费更换同品牌、 同型号的货物。

4.货物质量质保期内除人为原因出现的质量问题，乙方必须包换。在质保期内，因甲方使用不当原因出现问题时，乙方在接到甲方通知后，应在上述时限内赶到甲方现场，帮助排除故障、修复或更换零部件，需更换零部件时，酌情收取成本费。

5.乙方所供货物要求实行终身维保；在此期间内，不应发生非人为原因的重大故障，否则甲方有权追溯供应商的责任。

6.在质保期满后，货物出现故障时，乙方仍需做好售后服务，并在上述时限内赶到现场，及时处理解决；乙方对于货品维修只收取基本材料备件费，不收取服务费。质保期结束，不能视为乙方对货品中存在的可能引起货品损坏的潜在缺陷所应负责任的解除。潜在缺陷指货品在制造过程中未被发现的隐患，乙方对纠正潜在缺陷应负责任，其时间应延续至质保期终止后贰年。当发现这类潜在缺陷时（经双方确认），乙方应立即予以无偿修复或更换。

7.乙方对商品维修保养时更换的部件或零配件须与商品原采用部件或零配件的品牌、产地、型号规格和质量标准相同并保证为全新，若无法达到上述要求，须事先征得甲方书面同意，方可使用代用品。

8.乙方在安装、维修过程中造成第三人人身财产损失的，乙方应当承担一切赔偿责任。甲方因乙方原因向第三人承担责任的，有权向乙方追偿。乙方应文明施工、注意形象、着装整齐、不大声喧哗、不乱丢垃圾、一室一清、服从现场人员管理。

9.本项目收取合同总价的5%作为履约保证金， 乙方自主选择以支票、 汇票、本票、保函等非现金形式在签订合同后的5日内缴纳，履约完成，验收合格后10 日内按照原路返还履约保证金（不计利息），若乙方不能按照合同履约，甲方有权将保证金扣除。

收取履约保证金形式：供应商可以自主选择以支票、汇票、本票、保函（保险）等非现金形式缴纳或提交。按照省市有关文件精神，鼓励优先采用电子履约保函（保险）形式。

第十条 货款支付

货到安装、调试，验收合格，提供正式发票后一年内付清，不计利息。**满足合同约定支**

付条件的，自收到发票后 10 个工作日内支付。

甲方资料：名称：江苏理工学院

纳税人识别号：123200004660072 47U

开户行及账号：

乙方资料：名称：江苏富爱科技发展有限公司

银行账号：320621 750 120 1000 42442 3

开户行名称：江苏省南通市海安县农村商业银行海安支行

第十一条 违约责任

1. 甲方未按照本合同约定时间付款，经乙方书面催告后【十】日内，甲方仍未付款，上述催告期后每逾期一日，应按应付未付商品价款金额的万分之二的标准向乙方支付违约金，但乙方仍需按照合同约定正常供货，不得因此停止或者不按合同要求向甲方供货。违约金总额不超过应付未付商品价款金额的 2.5%。

2. 因乙方自身人员、物料、管理、施工组织等原因造成工期滞后、逾期完工的，全部视为乙方工期违约，甲方有权依据合同违约条款追责、扣除履约保证金、追索经济损失，且一切由此产生的管理成本、学生安置成本、二次施工成本等全部损失由乙方承担。同时，如因乙方工期延误影响学生正常入住的，在合同违约处罚的基础上，由乙方根据甲方要求无偿安排相关学生在学校附近酒店就近安排住宿，如乙方不配合，直接从合同尾款中扣除。

3. 乙方逾期交付商品（包括逾期进行退换货），每逾期一日，应按逾期交付商品对应的商品价款千分之一的标准向甲方支付违约金；逾期超过十日的，甲方有权解除本合同且乙方按合同金额的 10%支付违约金。

4. 如因乙方逾期交付商品、交付的商品不符合投标书的要求和甲方要求、未按照合同约定履行退换货的义务，导致甲方工期延误的损失或其他甲方损失，乙方应向甲方承担赔偿责任。

5. 本合同因违约方原因提前终止的（包括守约方行使合同解除权的情况），违约方还应向守约方支付本合同金额【10%】的违约金，违约金不足以弥补守约方的经济损失的，违约方应继续赔偿。

6. 本合同项下由于乙方违约，甲方为实现债权所涉及的诉讼（仲裁）费、律师费、担保费、调查费、差旅费等其他为实现债权的相关费用，均由乙方承担。

第十二条 争议的解决

1. 因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴

定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向甲方所在地法院提起诉讼。

第十三条 合同的变更和终止

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第五十条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，保证金不予退还，在三年内不得参加江苏理工学院组织的采购活动。

第十四条 合同生效及其他

1.本合同自经甲乙双方签订并加盖公章后，自签订之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

2.本合同一式捌份，其中甲方陆份，乙方贰份。

3.关于本项目采购的招投标文件或与本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：江苏理工学院 合同专用章 3204000045726

（盖章）

法定代表人：

授权代表签字：

地址：

电话：

日期：2026.8.1

乙方（供应商）：江苏富乡科技发展有限公司

（盖章）

法定代表人：

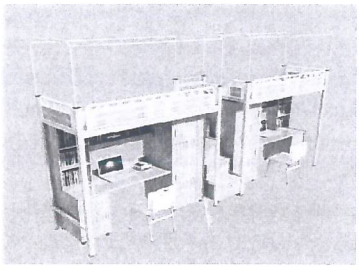
授权代表签字：朱慧 15061585730

地址：江苏省南通市海安县海安镇潭湾村18组

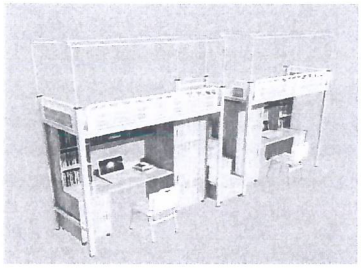
电话：0513-88791111

日期：2026.8.1

附件：采购清单及技术要求

序号	房间	名称	参考图	参数说明
1	标准宿舍	二人位上床下桌组合（4525*920*2150/2950mm）（含蚊帐架）		**一、家具的整体外观尺寸：** （一）采用两联步梯，整体尺寸4525*920*2150/2950mm（含蚊帐架）； （二）整体单张床架规格2000mm*920mm*2150/2950mm（含蚊帐架），采用两位步梯的结构。 **二、组合柜的参数及要求** （一）组合木柜的基本尺寸：组合柜整体长约1880mm，宽600mm（含门的厚度）高1680mm。其中：大柜子长约660mm；宽约600mm；桌下柜长约405mm，宽约600mm，高约760mm；书架长约1200mm，侧边书架宽度400mm，深度250mm，高度均分为三层，顶层书架宽度800mm深度250mm高度400mm；桌面长约1200mm；宽约600mm；高度约760mm，步梯柜宽度525mm。 （二）组合柜及步梯的板材等相关要求 1.桌面及所有基材用ENF级双饰面实木多层板，桌面板材厚度不低于25mm，其他部位厚度不低于18mm； 2.抽屉底板及背板采用厚度不低于8mm的ENF级实木多层板； 3.封边采用环保PVC高温同色封边处理； 4.步梯柜设4级踏板，靠墙侧带拉手，采用钢制框架内嵌木制板材的结构，钢架采用25*25*1.5mm厚的方管制作，柜体及柜门采用厚度不低于18mm的优质ENF级双饰面实木多层板；步梯踏板采用厚度不低于2mm的防滑钢板制作，镶嵌具有夜视功能的防滑胶垫；柜门带暗扣拉手。 **三、钢床的参数及要求** （一）钢床的基本尺寸 1.床架：整体单张床长度2000mm×高度2150mm×宽度920mm；床沿横梁下沿离地约1770mm。 2.钢材选用、基本要求及相关工艺要求：采用冷轧薄形钢管符合国家标准，各钢件采用保护焊接，经除油，除锈，磷化，酸洗等处理，表面波纹均匀一致，无脱焊、虚

序号	房间	名称	参考图	参数说明
				焊、焊穿等现象，表面采用环氧脂粉末喷塑。 （二）立柱要求： 1. 床立柱：选用优质冷轧异型高频焊管不小于 60mm×60mm×1.5mm，产品牢固，两侧有加强筋增强强度，焊管呈 R 角，外立面不能呈直角形。 （三） 床横梁主管要求： 1. 选用冷轧钢板滚压成型，规格不小于 85mm×35mm，厚度≥1.5mm 闭口型材管，内侧宽度不小于 65mm，可安装带轨道床帘，应有预防床横担脱落的设计，确保学生安全，不被割伤。 （四）护栏：采用钢制方管局部镶嵌 ENF 级厚度 18mm 的双饰面实木多层板制作，有效高度不小于 320mm（从护栏上沿至床铺板上表面的垂直距离），确保护栏安装安全稳固。须按照 QB/T 2741《学生公寓多功能家具》标准要求设置永久性安全警示标识线。 （五） 其他副管及胶套要求： 1.床下后拉档选用优质冷轧钢管不小于 25*50*1.2（mm）方管。 2.床头短横梁选用优质冷轧钢管不小于 30*60*1.2（mm）方管。 3.护栏选用优质冷轧钢管不小于 25*25*1.2（mm）方管。 4.床板支撑件：不小于 20*40*1.0（mm）方管五根。 5.蚊帐架及胶套要求：采用不小于 φ19*0.9（mm）圆管，随立柱胶套插入式帐架。 6.所有副管钢制管件的开口处应做封闭处理，焊接封口或塑胶盖封口。 （六）床铺板要求 1.基本尺寸：长度及宽度以控制铁架两端间隙不大于 10mm 为准； 2.床板采用不超过 10 块（含 10 块）的优质全干双面刨光杉木拼板整条钉成一块整板，板厚度≥20mm 杉木板。 3.横档采用不小于 35*25mm 及以上实木木方，木方数量 5 根及以上；

序号	房间	名称	参考图	参数说明
2	标准宿舍间	二人位上床下桌组合（加长）（4625*920*2150/2950mm）（含蚊帐架）		**一、家具的整体外观尺寸：** （一）采用两联步梯，整体尺寸4625*920*2150/2950mm（含蚊帐架）； （二）整体单张床架规格2000mm/2100mm *920mm*2150/2950mm（含蚊帐架），采用两位步梯的结构。 **二、组合柜的参数及要求** （一）组合木柜的基本尺寸（子床）：组合柜整体长约1880mm，宽600mm（含门的厚度），高1680mm。其中：大柜子长约660mm；宽约600mm；桌下柜长约405mm，宽约600mm，高约760mm；书架长约1200mm，侧边书架宽度400mm，深度250mm，高度均分为三层，顶层书架宽度800mm深度250mm高度400mm；桌面长约1200mm；宽约600mm；高度约760mm，步梯柜宽度525mm。 组合木柜的基本尺寸（母床）：组合柜整体长约1980mm，宽600mm（含门的厚度），高1680mm。其中：大柜子长约760mm；宽约600mm；桌下柜长约405mm，宽约600mm，高约760mm；书架长约1200mm，侧边书架宽度400mm，深度250mm，高度均分为三层，顶层书架宽度800mm深度250mm高度400mm；桌面长约1200mm；宽约600mm；高度约760mm，步梯柜宽度525mm。 （二）组合柜及步梯的板材等相关要求 1.桌面及所有基材用ENF级双饰面实木多层板，桌面板材厚度不低于25mm，其他部位厚度不低于18mm； 2.抽屉底板及背板采用厚度不低于8mm的ENF级实木多层板； 3.封边采用环保PVC高温同色封边处理； 4.步梯柜设4级踏板，靠墙侧带拉手，采用钢制框架内嵌木制板材的结构，钢架采用25*25*1.5mm厚的方管制作，柜体及柜门采用厚度不低于18mm的优质ENF级双饰面实木多层板；步梯踏板采用厚度不低于2mm的防滑钢板制作，镶嵌具有夜视功能的防滑胶垫；柜门带暗扣拉手。

序号	房间	名称	参考图	参数说明
				三、钢床的参数及要求 （一）钢床的基本尺寸 1.床架：整体单张床长度2000mm×高度2150mm×宽度920mm；床沿横梁下沿离地约1770mm。 2.钢材选用、基本要求及相关工艺要求：采用冷轧薄形钢管符合国家标准，各钢件采用保护焊接，经除油，除锈，磷化，酸洗等处理，表面波纹均匀一致，无脱焊、虚焊、焊穿等现象，表面采用环氧脂粉末喷塑。 （二）立柱要求： 1.床立柱：选用优质冷轧异型高频焊管不小于60mm×60mm×1.5mm，产品牢固，两侧有加强筋增强强度，焊管呈R角，外立面不能呈直角形. （三） 床横梁主管要求： 1.选用冷轧钢板滚压成型，规格不小于85mm×35mm，厚度≥1.5mm闭口型材管，内侧宽度不小于65mm，可安装带轨道床帘，应有预防床横担脱落的设计，确保学生安全，不被割伤。 （四）护栏：采用钢制方管局部镶嵌ENF级厚度18mm的双饰面实木多层板制作，有效高度不小于320mm（从护栏上沿至床铺板上表面的垂直距离），确保护栏安装安全稳固。须按照QB/T 2741《学生公寓多功能家具》标准要求设置永久性安全警示标识线。 （五） 其他副管及胶套要求： 1.床下后拉档选用优质冷轧钢管不小于25*50*1.2（mm）方管。 2.床头短横梁选用优质冷轧钢管不小于30*60*1.2（mm）方管。 3.护栏选用优质冷轧钢管不小于25*25*1.2（mm）方管。 4.床板支撑件：不小于20*40*1.0（mm）方管五根。 5.蚊帐架及胶套要求：采用不小于Φ19*0.9（mm）圆管，随立柱胶套插入式帐架。 6.所有副管钢制管件的开口处应做封闭处理，焊接封口或塑胶盖封口。

序号	房间	名称	参考图	参数说明
				（六）床铺板要求 1.基本尺寸：长度及宽度以控制铁架两端间隙不大于 10mm 为准； 2.床板采用不超过 10 块（含 10 块）的优质全干双面刨光杉木拼板整条钉成一块整板，板厚度≥20mm 杉木板。 3.横档采用不小于 35*25mm 及以上实木木方，木方数量 5 根及以上；
3	标准宿舍	实木椅		1. 所有木架经过干燥的红栎构成；支撑椅腿为整根实木，不得使用实木拼接； 2. 采用环保油漆，具备防虫、防潮性能； 3. 油漆工艺“五底三面”，油漆均采用环保漆，无异味，甲醛释放量符合国家标准； 4. 脚部带加厚橡胶椅垫，用螺丝固定； 5. 颜色：同两位连体床颜色，中标后由采购方指定； 6. 规格：总高 800mm，椅宽 395mm，坐高 440mm，坐深 410mm。