

采购包 1

附件 1

人员配置明细

（一）第一批进场

1. 管理人员（2 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
急诊	环境服务主管	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	管理人员
	中央运送主管	7:30-17:30	1	管理人员
合计			2	

2. 保洁员（55 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
门诊 8 楼保洁	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
门诊 9 楼保洁	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
血库	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
门诊-1、-2	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
急诊楼道（包含负一层及 2 楼药房）	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
急诊、医技楼 1 楼	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	6	
医技楼 2 楼	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
医技楼 5 楼值班房	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	0.5	
3 号楼	保洁员	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
4 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
5 号楼	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
急诊 2 楼病房	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
急诊 5 楼	保洁员	7: 00-11: 30 12: 00-15: 00 15: 00-17: 30 18: 00-23: 00 23:00—03:00 03:30—07: 00	4	
急诊 3 楼	保洁员	7: 00-11: 30 12: 00-15: 00 15: 00-17: 30 18: 00-23: 00 23:00—03:00 03:30—07: 00	4	
急诊 4 楼	保洁员	7: 00-11: 30 12: 00-15: 00 15: 00-17: 30 18: 00-23: 00 23:00—03:00 03:30—07: 00	4	
急诊 7 楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	3.5	与医技楼 5 楼值班房共用一

				位保洁人员
专项	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	7	
外围	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	8	
生活垃圾站	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
绿化	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
合计			55	

3.中央运送员（25 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
急诊抢救室	中央运送员	7: 00--15: 00 15: 00--23: 00 23:00--07: 00	12	
EICU	中央运送员	7:30-17:00	2	
	中央运送员	8:00-16:00	1	
	中央运送员	8:30-18:00	1	
	中央运送员	18:00-次日 8:00	2	
循环 102-105	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 102、105	中央运送员	7:30-17:00	1	
劳务大队	中央运送员	6: 35-15: 00 7: 05-17: 15	5	
合计			25	

4.会务（4 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
	会务员	7:30-11:30、14:00-17:30	3	
	工程师	7:30-11:30、14:00-17:30	1	
合计			4	

5.内镜室洗消工（5 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
胃镜室内窥镜	内镜室洗消工	7:30-17:00	5	
合计			5	

（二）第二批进场

1.管理人员（15 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
-	项目负责人	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
-	保洁经理	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
-	运送经理	7:30-17:30	1	
-	设施运维经理	7:30-17:30	1	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
6、7 号楼	环境服务主管	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
8 号楼	环境服务主管	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
门诊	环境服务主管	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
9、10 号楼	环境服务主管	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
-	中央运送主管	7:30-17:30	4	
-	设施运行领班	8:00-17:30	1	
-	司梯服务主管	7:30-11:30、14:00-17:30	1	
-	送餐服务主管	6: 15-17:45	1	
合计			15	

2.保洁员（185 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
6#楼楼道	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
607 区骨科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
607 区骨科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
606 区骨科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
606 区骨科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
605 区骨科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
605 区骨科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
604 区烧伤科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
604 区烧伤科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
602 区脑外科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
602 区脑外科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
602 区脑外科重症	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
601 区感染科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
601 区感染科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
709 区眼耳口科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
709 区眼耳口科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		

区域	岗位	工作时间	人数	备注
708 区普外公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
708 区普外病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
707 区普外公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
707 区普外病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
706 区泌尿外科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
706 区泌尿外科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
705 泌尿、肿瘤外科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
705 泌尿、肿瘤外科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
702 产房	保洁员	8: 00-12: 00 13: 00-17: 30 17: 30-23: 00 次日 2: 00-8: 00	1	
702 产房	保洁员		1	
702 产房	保洁员		1	
702 妇产科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
702 妇产科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
702 婴儿游泳馆	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
701 妇科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
701 妇科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
7#楼楼道	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
8#负一层胸腔镜室	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
8#负三层放射中心	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
8 号楼一楼体检中心 A 区	保洁员	7: 00-11: 30 13: 30-16: 30	2	
8 号楼一楼体检中心 B 区	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
802B 区儿科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
802B 区儿科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
802A 病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 00-16: 45		
803A 介入科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	4	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
803B 血液科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
803 血液科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 00-16: 45		
804A 区血透中心	保洁员	6: 30-10: 30 11: 30-15: 00	5	
804A 区血透中心	保洁员	6: 30-10: 30 11: 30-15: 00		
804A 区血透中心	保洁员	10: 30-13: 30 14: 00-18: 30		
804A 区血透中心	保洁员	10: 30-13: 30 14: 00-18: 30		
804A 区血透中心	保洁员	10: 30-13: 30 14: 00-18: 30		
804B 区肾内科	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	1	
804B 区风湿免疫科	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
805A 肾内、呼吸重症科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
805B 呼吸科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
805 区呼吸科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 00-16: 45		
805 区重症室（RICU）	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
806 区重症室（NICU）	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
806A 神经内科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
806B 神经内科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
806B 神经内科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 00-16: 45		
807A 肿瘤内科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
807B 肿瘤内科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
807 肿瘤内科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 00-16: 45		
808A 消化科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	3	
808B 消化科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
808 消化科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 00-16: 45		
809A 老年医学科	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
809B 老年医学科	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
8#楼楼道	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
8#楼外围	保洁员	6: 30-11: 30 14: 00-16: 30	1	
8 号楼替班	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
8/9#剩余生活垃圾工	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
2/6/7/9#1-2F 生活垃圾工	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
10#2-7F 生活/10#医疗垃圾	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
8#剩余/9#3-7F/5#医疗垃圾工	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
6/7/8#B3,B1F,1F 驻守医疗垃圾	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
1/2/核医学/心研所医疗垃圾	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
垃圾工替班	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	垃圾工
专项领班	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
6/7/8/9/10 号楼地面维护 (专项二)	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00 17: 00-21: 00 21: 30-1: 00	7	地面维护
	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00 17: 00-21: 00 21: 30-1: 00		地面维护
	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00 17: 00-21: 00 21: 30-1: 00		地面维护
门诊	保洁员	14: 30-19: 00 19: 30-22: 30	9	洗地、风口
6/7/9/10 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
8 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
8 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
6/7/9/10 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
驻守科室	保洁员	7: 00-11: 30 12: 00-15: 00		
门诊	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	5	玻璃、不锈钢
6/7/9 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
8 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
1/5/7/8/10 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
2/3/6/9 号楼	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
洗衣房	保洁员	8: 00-10: 30 11: 00-16: 00	2	
洗衣房	保洁员	7: 00-10: 30 11: 00-15: 00		
仓库管理员	保洁员	7: 30-12: 00 14: 00-17: 30	1	
病房替班	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
207A 手术室	保洁员	7: 30-11: 30 12: 00-15: 30	1	
207A 手术室	保洁员	7: 30-12: 00 14: 30-17: 30	1	
207A 手术室	保洁员	9: 00-12: 00 12: 30-17: 00	1	
207A 手术室	保洁员	7: 30-12: 00 14: 30-17: 30	1	
207A 手术室	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
207A 手术室	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
207A 手术室	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
207B	保洁员	7: 00-11: 30 12: 00-15: 00	1	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
207B	保洁员	7: 30-12: 00 14: 30-17: 30	1	
206A 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10	4	
206B 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10		
206C 公区	保洁员	7: 30-10: 35 11: 05-15: 30		
妇产科	保洁员	7: 30-12: 00 14: 00-17: 00		
205A 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10	3	
205B 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10		
205C 公区	保洁员	7: 30-10: 35 11: 05-15: 30		
204A 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10	3	
204B 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10		
204C 公区	保洁员	7: 30-10: 35 11: 05-15: 30		
203A 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10	1	
203B 诊室	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10	1	
203C 公区	保洁员	7: 30-10: 35 11: 05-15: 30	1	
202A 专家门诊	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10	3	
202 公区	保洁员	7: 30-10: 35 11: 05-15: 30		
202B 检验科	保洁员	7: 40-11: 20 14: 00-17: 10		
201A 大药房	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	3	
201B 公区	保洁员	7: 05-11: 25 14: 00-17: 10		
4-7 楼男卫生间	保洁员	7: 30-11: 30 14: 00-17: 30	7	
4-7 楼女卫生间	保洁员	7: 30-11: 30 14: 00-17: 30		
1-3 楼男卫生间	保洁员	7: 30-11: 30 14: 00-17: 30		
1-3 楼女卫生间	保洁员	7: 30-11: 30 14: 00-17: 30		
发热门诊	保洁员	7: 00-12: 00 12: 30-15: 00	1	
6/7/8/9/10 号楼（病房晚巡）	保洁员	17: 30-22: 30	10	
9#楼楼道	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
9#钢结构	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00		
907 区心外科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
907 区心外科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
907VIP 区心外科	保洁员	7: 00-11: 30 13: 30-16: 30	2	
906VIP 区心外科	保洁员	7: 00-11: 30 13: 30-16: 30		
906 区心外科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
906 区心外科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
905 区心内科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
905 区心内科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		

区域	岗位	工作时间	人数	备注
905VIP 区心内科	保洁员	7: 00-11: 30 13: 30-16: 30	2	
904VIP 区心内科	保洁员	7: 00-11: 30 13: 30-16: 30		
904 区心内科公区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
904 区心内科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
903 区心内科病区	保洁员	6: 35-10: 50 11: 45-15: 00 7: 05-11: 50 14: 30-17: 15	2	
903 区心内科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00		
902 区导管室	保洁员	7: 00-11: 00 12: 00-16: 00	4	
902 区导管室	保洁员	8: 00-12: 00 14: 00-17: 00		
902 区导管室	保洁员	11:00-16:00 17: 00-17: 30		
902 区导管室	保洁员	17:00-21:00 22:00-次日 2:00		
901 区 CCU 公区	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	2	
901 区 CCU 病区	保洁员	7: 00-12: 00 14: 00-17: 30		
1007 规培中心	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
1006 区心外科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
1006 区心外科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
1005 区心内科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
1005 区心内科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
1004 区心内科公区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
1004 区心内科病区	保洁员	7: 05-11: 50 14: 30-17: 15 6: 35-10: 50 11: 45-15: 00	1	
1003 药学部、1004 中心药房	保洁员	8: 00-11: 30 12: 30-16: 30	1	
1002 心导管	保洁员	8: 00-12: 00 14: 00-17: 00	3	
心内+心外实验室+心超	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
3 条楼梯、所有电梯厅公区	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
10 号楼 3-7 层公卫	保洁员	7: 00-11: 30 14: 00-17: 00	1	
合计			185	

3.中央运送员（191 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
大手术室	中央运送员	18:00-次日 8:00	2	夜班
大手术室	中央运送员	7:00-16:15	1	门岗

区域	岗位	工作时间	人数	备注
大手术室	中央运送员	7:15-16:30	1	领班
大手术室	中央运送员	7:00-17: 30	1	无菌间
大手术室	中央运送员	7:00-14:45	5	接送*1+保洁*4
大手术室	中央运送员	7:30-15:15	2	接送+高耗早班
大手术室	中央运送员	8:00-15:45	1	接送
大手术室	中央运送员	9:00-16:45	2	接送
大手术室	中央运送员	9:00-17:00	2	外勤+生活区保洁
大手术室	中央运送员	10:00-17:45	2	接送+后门
大手术室	中央运送员	11:00-18:45	2	接送+高耗二班
大手术室	中央运送员	12:00-19:30	2	接送
大手术室	中央运送员	13:30-21:15	4	保洁*4
大手术室	中央运送员	14:00-21:45	1	门岗二班
AICU	中央运送员	8:00-17:30	1	外勤（含保洁）
心手术室	中央运送员	18:00-次日 8:30	2	夜班
心手术室	中央运送员	7:00-16:15	1	门岗
心手术室	中央运送员	7:30-15:15	1	接送（含保洁）
心手术室	中央运送员	8:00-17:15	2	外勤、准备间
心手术室	中央运送员	10:30-19:45	1	接送（含保洁）
心手术室	中央运送员	11:00-19:15	1	接送（含保洁）
心手术室	中央运送员	12:00-20:15	1	接送（含保洁）
心手术室	中央运送员	14:00-21:45	1	二班
DSA	中央运送员	8:00-18:00	1	外勤
DSA	中央运送员	7:30-15:30	1	保洁
DSA	中央运送员	14:00-21:45	1	保洁
CCU	中央运送员	8:00-16:00	1	外勤
	中央运送员	8:30-18:00	1	外勤
	中央运送员	7:30-17:00	1	外勤
	中央运送员	18: 00-次日 8:00	2	夜班（含保洁）
CCU2	中央运送员	7:30-17:00	2	保洁
	中央运送员	8:00-16:00	1	外勤连班
	中央运送员	8:30-18:00	1	外勤
	中央运送员	18: 00-次日 8:00	2	夜班（含保洁）
ICU1	中央运送员	7:00-15:00	1	辅外勤
	中央运送员	7:30-16:00	1	保洁
	中央运送员	7:30-17:00	2	外勤+保洁
	中央运送员	8:30-18:00	1	外勤
	中央运送员	18: 00-次日 8:00	2	夜班（含保洁）
ICU2	中央运送员	7:00-15:00	1	连班保洁
	中央运送员	7:30-16:00	1	保洁
	中央运送员	7:30-17:00	2	外勤+生活区保洁
	中央运送员	8:30-18:00	1	外勤
	中央运送员	18: 00-次日 7:30	2	夜班（含保洁）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
ICU3	中央运送员	7:30-15:30	1	保洁
	中央运送员	7:30-17:00	2	外勤+保洁
	中央运送员	10:00-18:00	1	
	中央运送员	18: 00-次日 7:30	2	夜班（含保洁）
ICU5	中央运送员	7:30-15:30	1	保洁连班
	中央运送员	7:30-17:00	1	保洁
	中央运送员	8:00-17:30	1	外勤
	中央运送员	8:30-18:00	1	外勤
	中央运送员	18: 00-次日 7:30	2	夜班（含保洁）
循环 1004-1006	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 906-907	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 903-904-905	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 806A-806B-807B	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 807A-808-809	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 802B-805A-805B	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 803A-803B-804B	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 806H-805R-802A	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 709-708-706	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 707-705-702	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环药品 701-30 区	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 607-606-605	中央运送员	7:30-17:00	1	
循环 604-602-601	中央运送员	7:30-17:00	1	
药品 1004-1006	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 906-907	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 903-904-905	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 805AB-809	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 807AB-808	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 806AB-802B	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 806H-805R-802A	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 803AB-804B	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 709-707-706	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 708-705-702	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 606-605-604	中央运送员	8:00-17:30	1	
药品 607-602-601	中央运送员	8:00-17:30	1	
循环替班	中央运送员	7:30-17:00	3	
药品替班	中央运送员	8:00-17:30		
陪检 809-808-807	中央运送员	7:30-17:00	1	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
陪检 806A	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 806B	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 805AB	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 803AB-804	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 907	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 906	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 905	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 904	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 903	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 606-605	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 601、702	中央运送员	7:30-17:00	1	
陪检 1004-1005	中央运送员	7:30-17:00	2	
陪检 1006	中央运送员	7:30-17:00		
病理科	中央运送员	7:30-17:00	1	
	中央运送员	8:00-17:30	1	
门诊 1F~4F	中央运送员	8:00-17:30	1	
门诊检验科	中央运送员	8:00-17:30	1	
门诊 5F~6F	中央运送员	7:30-17:00	1	
妇科门诊	中央运送员	7:30-17:00		
门诊 7F~9F	中央运送员	7:30-17:00	1	
口腔科	中央运送员	7:00-16:30	1	
CT 室	中央运送员	7:30-17:00	2	CT 室登记处岗位
胃镜室	中央运送员	7:30-17:00	3	
中心药房	中央运送员	8:00-17:30	2	
体检中心	中央运送员	7:00-17:00	1	
静配中心	中央运送员	7:30-16:00	6	
供应室	中央运送员	7:00-16:30	6	
劳务大队	中央运送员	6:30-16: 15	10	
躺椅组（推水、拿药）	中央运送员	7:00-17:30		
夜班	中央运送员	18: 00-次日 7:30	2	
	中央运送员	17: 30-次日 7:00	2	
	中央运送员	17: 00-次日 6:30	4	
中心即时	中央运送员	6:30-14:30	3	
中心即时	中央运送员	7:00-15:00	2	
中心即时	中央运送员	7:30-17:00	2	
中心即时	中央运送员	8:00-16:00	2	
中心即时	中央运送员	8:00-17:30	3	
中心即时	中央运送员	9:00-17:30	2	
中心即时	中央运送员	12:00-20:00	2	
中心即时	中央运送员	14:30-23:30	2	
中心即时	中央运送员	15:00-23:00	2	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
调度	中央运送员	7:00-19:00	2	
调度	中央运送员	19: 00-次日 7:00	2	
调度替班	中央运送员		1	
合计			191	

4.设备运行与维护服务（24 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
医用气体运行值班	医用气体班组	7:30-19: 30	4	
医用气体运行值班	医用气体班组	19:30-7:30	4	
高压配电运行值班	长乐路院区配电房	8:00-16: 00	4	
高压配电运行值班	长乐路院区配电房	16:00-8:00	4	
锅炉房运行	锅炉房	7:30-7:30	4	上一休三
南院配电房	南院配电房	7:30-7:30	4	
合计			24	

5.配餐员（16 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
607、604 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
606-605 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
602、601、120 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
709-706 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
705、702、701、核医学配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
809、808、804 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
807AB-806A 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
805AB、802 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
806B、803AB 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
907、905 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
906、904 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	

区域	岗位	工作时间	人数	备注
903、CCU 配餐	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
1006、1005	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
1004、CCU2、急诊外科病房（2F）	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
替班	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
替班	配餐员	6: 15-7:30、8:30-12:00、15:00-17:45	1	
合计			16 人	

6.电梯司梯（19 人）

区域	岗位	工作时间	人数	备注
门诊	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	4	
6 号楼	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	2	
7 号楼	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	2	
7 号楼手术室	电梯司梯	7:00-11:30、12:00-17:30	1	
8 号楼	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	2	
9 号楼	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	2	
10 号楼	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	2	
急诊	电梯司梯	7:00-11:50、13:50-17:30	1	
中班	电梯司梯	11:30-14:00、17:30-22:30	1	
夜班	电梯司梯	17:30-07:00	2	
合计			19	

7.停车场收费员（4 人）

区域	工作时间	人数	备注
停车场	8:00-18:00； 6:30-14:30； 14:30-2:30	4	保卫处管理排班

8.太平间管理员（1 人）

区域	工作时间	人数	备注
太平间		1	

附件 2

保洁项目具体要求及频次

分类	区域	内容	要求
室外环境	道路	医院内所有道路全天候保持干净，无明显泥沙、污垢、积水树叶。	1.每 100 平方米范围内烟头、果皮、纸屑等污物平均不超过 2 处。 2.体积 1 厘米以上的石子且应在 15 分钟内及时清除掉。
		院内的地面保持干燥，尤其雨天、雪天要加强管理，及时清扫积雪、为防止地面上冻需适当撒盐解冻，坡道等易滑处放置防滑地垫，防止行人摔伤，确保安全。	1.有防滑措施。 2.事先备好防滑用具。
	公共设施	医院内各处严禁张贴小广告等“牛皮癣”。外墙面转角处无积土、垃圾；宣传栏无乱贴现象，金属门和金属护板保持干净光亮，无污渍、无脚踢印迹、无锈迹。	每周巡查不得少于 2 次，有记录有整改。
		标识牌、介绍栏、宣传栏、雕塑像、软门帘、冬季棉帘等清晰无损坏、无丢失，公共设施目视无明显灰尘；平台、转换层无积水、杂物；明管线槽板无灰尘，雨棚目视无垃圾、青苔、积水、污迹；明沟通畅，无污物堆积。	
	垃圾站	定期检查污水池、窖井、化粪池，确保排水通畅，无外溢，算子内无纸屑烟头，盖上无污泥。	1.排水通畅。 2.设施及周围环境清洁、整齐。
		垃圾站、室外垃圾箱、室内垃圾桶要按规定及时清运，地面不积水，每天及时清洗，无异味。	设施及周围环境清洁、整齐。

门急诊区域	办公区域	办公室、教室、接待室、更衣室、休息室、值班室、库房、卫生间等“六面光”。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。办公家具、桌椅台面、墙面保持干净清洁无积尘、脚踢印、黑色痕迹。电脑及其他管线干净无缠绕。保证医务人员开水的供应。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	公共区域	走廊、消防通道、污洗间、卫生间、开水间、分诊台、护士站台、电梯厅、各类大厅清洁，地面干燥。候诊椅洁净无尘，无胶布痕迹，候诊室及一切陈列设施干净无灰尘。灯具、窗户、空调进出风口、墙面等干净整洁。	1.花岗岩地面每两周保养一次。 2.地面湿滑时有警示标志。 3.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	医疗区域	各诊室、换药室、抢救室、检查室、治疗室、仪器室、处置室、观察室等“六面光”。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。各室内的家具、桌椅台面保持干净清洁无积尘。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.各仪器设备表面干净，管线无缠绕。 3.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。

辅助检查区域	办公区域	办公室、教学室、接待室、更衣室、休息室、值班室、库房、卫生间等“六面光”。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。办公家具、桌椅台面、墙面保持干净整洁无积尘、脚踢印、黑色痕迹。电脑及其他管线干净无缠绕。保证医务人员开水的供应。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	公共区域	走廊、消防通道、污洗间、卫生间、开水间、分诊台、护士站台、电梯厅、各类大厅清洁，地面干燥。候诊椅洁净无尘，无胶布痕迹，候诊室及一切陈列设施干净无灰尘。灯具、窗户、空调进出风口、墙面等干净整洁。	1.花岗岩地面每两周保养一次。 2.地面湿滑时有警示标志。 3.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	医疗区域	读片室、检查室、治疗室、仪器室、标本室、处置室、观察室等“六面光”。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。各室内的家具、桌椅台面保持干净整洁无积尘。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.各仪器设备表面干净，管线无缠绕。 3.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。

病区	办公区域	办公室、教室、会议室、接待室、值班室、更衣室、休息室、卫生间、电梯厅等“六面光”。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。办公家具、桌椅台面、墙面保持干净整洁无积尘、脚踢印、黑色痕迹。电脑及其他管线干净无缠绕。保证医务人员开水的供应。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	公共区域	保持走廊及消防通道的墙面、地面清洁，无水迹。污洗间、开水间保持干净、干燥无水迹、无异味、无杂物。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。垃圾篓内垃圾三分之二时及时更换。	1.每日三餐后，应保持病区走廊清洁、干燥，无污物。 2.PVC、橡胶地板地面每三个月打蜡一次。 3.地面湿滑时有警示标志。 4.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	医疗区域	保持沟通室、护士站、仪器室、处置室的地面清洁，无水迹。灯具、窗户、空调进出风口、墙面等干净整洁。处置室保持干燥无水迹、无异味、无杂物。处置室内各种垃圾三分之二时及时更换。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.具体各区域打扫频率见保洁工作监管指标。
	病室	病房内、病床（含加床、床头柜、设备带等）“六面光”，做到一床一巾。灯具、窗户、空调进出风口等干净整洁。保持环境清洁。保证患者开水的供应。	1.PVC、橡胶地板地面每六个月打蜡一次。 2.具体打扫频率见保洁工作监管指标。
		病人出院或死亡后应按要求及时对床位进行终末消毒处理。	按院感要求执行。
		卫生间清洁、无异味。洗手池、便池无污垢。垃圾篓内垃圾三分之二时及时更换。浴帘清	1.地面清洁、干燥、无异味。 2.具体打扫频率见保洁工作监管

	洁。	指标。
--	----	-----

门诊大厅、各候诊室、门急诊诊室、放射科、检验中心等功能检查室等

序号	工作内容	频次
1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋、锐器盒	每日 2 次以上
2	区域内地面吸尘（均不可以干扫）	每日 2 次以上
3	区域内地面湿拖（进行地面清洁、消毒）（清洁 2 次以上，消毒在下午工作结束后消毒 1 次）	每日 2 次以上
4	区域内家具（桌椅、橱柜等）、台面擦拭消毒；	每日 1 次以上
5	区域内电脑、电话、仪器（特殊仪器在医院人员指导下进行）、低处电器表面清洗或擦拭消毒；诊室内电脑桌、就诊椅、电话擦拭消毒	每日 1 次以上
6	区域内洗手池、水池、水龙头、皂盒、清洗擦拭消毒	每日 2 次以上
7	卫生间（含水龙头、洗手池、台面、马桶、地面）冲洗、擦拭消毒	随时保持洁净
8	区域内窗台、阳台、把手、栏杆、花盆、开关盒、接线盒、各类低处标牌、垃圾桶擦拭消毒	每日 1~2 次以上
9	开水机、冰箱（如有）外表面清洁消毒	每天 1~2 次以上
10	门、门框、低处窗框擦拭消毒	每天 1 次以上
11	玻璃及窗框擦拭消毒	每周 1 次以上
12	低处墙面除尘、落地瓷砖、踢脚板、地角、低处管道擦拭消毒	每周 1 次以上
13	非医疗不锈钢物体表面闪钢保养	每周 1 次以上
14	高处标牌、壁挂物擦拭消毒	每月 2 次以上
15	高处除尘	每月 1 次以上
16	灯具、通风口、管道、空调、风扇、空调等高处设备擦拭消毒	每月 1 次以上
17	地面机洗、打蜡、晶面处理或保养	每 2 月 1 次以上
18	窗/床帘拆换（污染时随时拆换）	半年 1~2 次以上
19	平车上布类整理、更换，床上用品拆换	随时
20	巡视保洁	随时

急诊室、药剂科、输液室、口腔科、理疗科、供应室、检验科、胃镜等科室

序号	工作内容	频次
1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋、锐器盒	每日 2 次以上
2	区域内地面吸尘（均不能干扫）	每日 2 次以上
3	区域内地面湿拖（进行地面清洁、消毒、）	每日 2 次以上
4	区域内家具（桌椅、橱柜等）、台面擦拭消毒	每日 2 次以上
5	区域内电话、仪器（特殊仪器在医院人员指导下进行）、低处电器表面清洗、擦拭消毒	每日 2 次以上
6	区域内洗手池、水池、水龙头、皂盒、清洗、擦拭消毒	每日 2 次以上
7	卫生间（含水龙头、洗手池、台面、马桶、地面）冲洗、擦拭消毒	随时保持洁净
8	区域内窗台、阳台、把手、栏杆、花盆、开关盒、接线盒、各	每日 1~2 次以上

	类低处标牌、垃圾桶擦拭消毒	
9	开水机、冰箱（如有）外表面清洁消毒（龙头）	每天 1~2 次以上
10	门、门框、低处窗框擦拭消毒	每天 1 次以上
11	玻璃及窗框擦拭消毒	每周 1 次以上
12	低处墙面除尘、落地瓷砖、踢脚板、地角、低处管道擦拭消毒	每周 1 次以上
13	非医疗不锈钢物体表面闪钢保养	每周 1 次以上
14	高处标牌、壁挂物擦拭消毒	每月 2 次以上
15	高处除尘	每月 1 次以上
16	灯具通风口、管道、空调、风扇、空调等高处设备擦拭消毒	每月 1 次以上
17	地面机洗、打蜡、晶面处理或保养	每 2 月 1 次以上
18	窗/床帘拆换（污染时随时拆换）	半年 1~2 次以上,有耐药菌等特殊感染时需一出院一洗,且地表、物表消毒频次增加
19	平车上布类整理、更换,床上用品拆换;平车、轮椅擦拭消毒 每天一次	随时
20	巡视保洁	随时

手术室

序号	工作内容	频次
1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋、锐器盒	每日 2 次以上
2	区域内地面湿拖（进行地面消毒、清洁）	每日 2 次以上
3	区域内家具（桌椅、橱柜等）、办公用品、台面擦拭消毒	每日 2 次以上
4	区域内电脑、电话、低处电器表面清洗、擦拭消毒	每日 2 次以上
5	区域内洗手池、水池、水龙头、皂盒、隔栏处清洗、擦拭消毒	每日 2 次以上（洁净区域随时保持保洁）
6	卫生间（含镜子、水龙头、脸盆、台面、毛巾架、马桶、沐浴器、地面）冲洗、擦拭消毒	随时保持洁净
7	区域内窗台、阳台、把手、扶手、栏杆、开关盒、接线盒、各类低处标牌、垃圾桶擦拭消毒	每日 1~2 次以上
8	拖鞋清洗消毒	随时
9	术后手术间整理、清洁、消毒（含手术床）	随时
10	开水机、空气消毒机、空调设备外表面的清洁与消毒	每天 1 次以上
11	门、门框、窗框、玻璃、高处标牌、壁挂物擦拭消毒	每天 1 次以上
12	低处墙面除尘、落地瓷砖、踢脚板、地角、低处管道擦拭消毒	每周 1 次以上（洁净区域随时保持保洁）
13	非医疗不锈钢物体表面闪钢保养	每周 1 次以上
14	高处除尘	每月 1 次以上
15	灯具、音响、通风口、排气扇、风扇、空调等高处设备擦洗消毒	每周 1 次以上

16	地面机洗、打蜡、晶面处理或保养	每 3 月 1 次以上
17	巡视保洁	随时
18	平车上布类整理、更换，手术台上用品拆换	随时
19	库房的打扫	每月 1 次以上（洁净区域每日 1 次以上）
20	窗/床帘拆换（污染时随时拆换）	每半年 2 次以上
21	各类平车轮椅车轮上油、去污，保证正常运行	随时（保证每周一次彻底清洗）

住院病区

序号	工作内容	频次
1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋（包含污物污洗间）、锐器盒	每日 2 次以上
2	区域内地面牵尘（均不可干扫）	每日 2 次以上
3	区域内地面湿拖（进行地面清洁、消毒、）	每日 2 次以上
4	区域内家具（床栏、桌椅、橱柜等）、办公用品（含病历牌）、台面擦拭消毒	每日 1 次以上
5	区域内电脑、电话、器械、床单位、低处电器表面的清洗或擦拭消毒	每日 1 次以上
6	区域内洗手池、水池、水龙头、皂盒清洗、擦拭消毒	每日 1 次以上
7	卫生间（含镜子、水龙头、脸盆、台面、毛巾架、马桶、沐浴器、地面）、开水间冲洗、擦拭消毒	随时保持洁净
8	区域内窗台、阳台、把手、栏杆、花瓶、花盆、开关盒、接线盒、各类低处标牌、垃圾桶擦拭消毒	每日 1~2 次以上
9	床单位终末消毒	随时
10	开水机、冰箱外表面清洁消毒	每天 1~2 次以上
11	门、门框、窗框、玻璃	每天 1 次以上
12	低处墙面除尘、落地瓷砖、踢脚板、地角、低处管道擦拭消毒	每周 1 次以上
13	非医疗不锈钢物体表面闪钢保养	每周 1 次以上
14	高处标牌、壁挂物擦拭消毒	每周 1 次以上
15	高处除尘	每月 1 次以上
16	灯具、音响、通风口、排气扇、风扇、空调等高处设备擦洗	每月 1 次以上
17	地面机洗、打蜡、晶面处理或保养	每 3 月 1 次以上
18	石材地面的日常维护保养	每 2 周 1 次以上
19	巡视保洁、小手巾清洗、晾晒	随时
20	平车上布类整理、更换	随时
21	窗帘，挂帘的拆换（污染时随时拆换）	半年 1~2 次以上
22	给病人打开水	每天 1-2 次
23	各类平车轮椅车轮上油、去污，保证正常运行	每周 1 次及以上
24	库房的整理，打扫	每周 1 次及以上
25	值班床被服更换	每周 1 次及以上

会议室

序号	工作内容	频次
----	------	----

1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋	随时
2	打开水	每日
3	区域内地面牵尘（均不可干扫） 区域内地面湿拖（进行地面消毒、清洁）	开会前
4	区域内家具（桌椅、橱柜等）、台面擦拭	随时
5	区域内电脑、电话、仪器、低处电器表面清洗或擦拭	开会前
6	区域内洗手池、水池、水龙头、皂盒清洗、擦拭	随时
7	卫生间（含镜子、水龙头、脸盆、台面、毛巾架、马桶、沐浴器、地面）、开水间冲洗、擦拭、消毒	会前会后
8	区域内窗台、花瓶、花盆、开关盒、接线盒、各类低处标牌、垃圾桶擦拭	会前会后
9	开水机、冰箱外表面清洁	每天 1~2 次以上
10	门、门框、窗框、玻璃	每天 1 次以上
11	低处墙面除尘、落地瓷砖、踢脚板、地角、低处管道擦拭	每周 1 次以上
12	非医疗不锈钢物体表面闪钢保养	每周 1 次以上
13	高处标牌、壁挂物擦拭	每周 1 次以上
14	高处除尘	每月 1 次以上
15	灯具、音响、排气扇、风扇、空调等高处设备擦洗	每月 1 次以上
16	地面机洗、打蜡、晶面处理或保养	每 3 月 1 次以上
17	地面打扫	会前会后

室内公共区域

序号	工作内容	频次
1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋、锐器盒	每日 2 次以上
2	区域内地面扫尘并地面湿拖（进行地面消毒、清洁）	每日 2 次以上
3	区域内洗手池、水池、水龙头清洗、擦拭	每日 2 次以上
4	卫生间（含镜子、水龙头、脸盆、台面、马桶、地面）、开水间冲洗、擦拭、消毒	随时保持洁净
5	区域内把手、栏杆、花瓶、花盆、开关盒、接线盒、各类低处标牌、垃圾桶擦拭	每日 1~2 次以上
6	公共座椅的清洁擦拭	每周 1 次以上
7	玻璃清洁	每周 1 次以上
8	非医疗不锈钢物体表面闪钢保养	每周 1 次以上
9	高处标牌、壁挂物擦拭	每周 1 次以上
10	高处除尘	每月 1 次以上
11	灯具、音响等高处设备擦洗	每月 1 次以上
12	各材质地面的保养	每 2 月 1 次以上
13	地毯、踏垫保持地毯干净、松软、无污渍斑点，洗后无色差	每日清扫，每周吸尘清洁，每周局部使用清洁剂清洁，每月一次用清洁剂清洗
14	大厅内玻璃除尘、清洗，无尘，光亮	每季度全面清尘一次以上
15	巡逻保洁	随时

室外公共区域（清扫也要避免扬尘）室外公共区域

序号	工作内容	频次
1	收集区域内垃圾、更换垃圾袋	每日 2 次以上
2	区域内垃圾桶刷洗	每日 1 次以上
3	明沟、暗沟月彻底清理，如有堵塞情况，及时上报	每月 1 次以上
4	路灯除尘	每月 2 次以上
5	各出入口地面清扫、收集垃圾、水力冲洗	循环清扫，每周冲洗 1 次以上（有泥土时及时冲刷）
6	广场及道路清扫、收集垃圾、水力冲洗	循环清扫，每周冲洗 1 次以上（有泥土时及时冲刷）
7	外墙及外露管道（二米以下）除尘，无积灰、污渍	每日清抹 1 次以上
8	屋顶及周边清扫、收集垃圾、刷洗、清洁堵塞物	每日清扫，雨雪天气、台风季节重点清扫
9	公共座椅保洁	随时
10	玻璃清洁	每周 1 次以上
11	监控探头除尘	每半年清洗 1 次以上
12	室外绿地清扫，无垃圾、无杂物、无烟头	每天清洁 1 次以上，随时清扫
13	巡逻保洁	随时

其他

序号	工作内容	频次
1	地下车库地面清扫、冲洗，无垃圾、无杂物	循环保洁，每天清洁 1 次以上
2	标线清洁，保证清晰	按需描线
3	图书馆书架、书橱除尘、抹净	循环保洁，随时清抹
4	垃圾收集及暂存点保洁	医院内部垃圾存放区域每天清洗、消毒 1 次，每周全面清洗消毒 1 次；每天对垃圾的收集情况进行及时登记，以备检索。

附件 3

保洁药剂工具设备要求

1. 保洁药剂要求：保洁所需药剂数量为最基本配置，不得低于以下数量

序号	保洁药剂名称	使用数量（月）桶/个/箱/袋
1	除胶剂	120
2	全能清洁剂	8
3	不锈钢清洁剂	15
4	不锈钢亮光剂	2
5	消泡剂	30
6	波璃清洁剂	4
7	洁厕剂	120
8	小便池香片	50
9	除尘牵尘剂	1
10	起蜡水	20
11	维坚蜡	10
12	地坪保养蜡	2
13	石材晶面处理剂（大理石，花岗岩）	10
14	厕所香片	50
15	空气清新剂-除异味	5
16	垃圾袋（医疗、生活）	10 万
17	含氯消毒片	100
18	香氛机（药剂）	15 台+药剂，每月 2 瓶
19	嘉保除油剂	3
20	洗衣粉	5
21	漂白粉	5

2. 保洁设备要求：为确保现场服务质量，投标人拟投入的设备清单品类及数量不得低于以下要求

序号	设备名称	单位	数量
1	外围扫地机	台	1
2	T7 全自动电瓶式洗地机	台	1
3	T5 全自动电瓶式洗地机	台	3
4	高速抛光机	台	2
5	多功能石材处理机	台	6
6	快速地坪吹干机	台	6
7	全自动洗脱机 50kg	台	1
8	全自动烘干机 45kg	台	1
9	吸水吸尘机	台	6
10	清洁手推车	辆	110
11	高压水枪	台	2
12	自动扶梯清洁机	台	1
13	电脑	台	19
14	多功能一体打印机	台	2

序号	设备名称	单位	数量
15	多功能考勤机	个	2
16	手持机	台	6
17	厕所空气净化器	台	6
18	绿篱机	台	1

3. 保洁工具要求：确保现场服务质量，投标人拟投入的保洁工具不得低于以下要求

序号	保洁工具名称	数量
1	打草机	2
2	电动短锯	1
3	可伸缩修枝剪	1
4	微喷带	300 米
5	草坪喷洒器	15
6	大平剪	2
7	对讲机	6
8	冰箱	4
9	微波炉	8
10	活动式围障	3
11	充电割草机	1
12	锄头	5
13	带盖生活垃圾转运车	6
14	带盖医疗垃圾转运车	5
15	台刷	110
16	撮箕	110
17	长柄撮箕	10
18	长柄扫帚	10
19	恭桶刷（软毛、硬毛）刷托架	120
20	“小心地滑”告示牌	220
21	高处除尘扫	110
22	超细纤维清洁套	120
23	尘推（大）	10
24	除尘拖把手柄	120
25	打蜡系列工具	3
26	墙面清洗工具组合	2
27	玻璃清洁双格桶（18 升）	4
28	保洁车圆形桶（13.2 升）	120
29	外围垃圾桶	8
30	17 英寸白色保养保洁垫洁垫	5
31	17 英寸红色保养保洁垫洁垫	24
32	17 英寸黑色起蜡垫	30
33	20 英寸白色兽毛高速抛光垫	10
34	保洁物料用具提篮	110

序号	保洁工具名称	数量
35	保洁车袋（红色、高端项目专用）	110
36	保洁车袋盖（红色、高端项目专用）	110
37	安全围裙	10
38	安全镜	10
39	防穿刺手套	10
40	安全胶鞋	10
41	高尘扫手柄	110
42	高尘扫手套	110
43	喷壶	680
44	不锈钢玻璃刮固定式手柄	100
45	不锈钢玻璃刮条	100
46	玻璃刮刀胶条	100
47	涂水器连毛套	100
48	玻璃铲刀	60
49	三节伸缩杆、二节	10
50	标本箱（大、中）	60
51	超细纤维毛巾三色	5000
52	超细纤维拖把片	3000

4. 运送工具、设备要求：投标人拟投入不得低于以下要求

序号	项目	数量
1	手持机	45
2	普通标本箱	20 大
3	普通标本箱	20 小

附件 4

物业月度综合考核表

南京市第一医院物业 月度综合考核表

被考核物业公司：

考核项目	考核内容	评分标准	考核情况	扣分	扣款(元)
服务基本满意度	1.卫健委第三方满意度调查中,出现一项不合格扣2分,扣款200-500元;均分低于南京市卫健委平均分,每低于0.1分扣20元依次叠加。情节恶劣反响较大者扣5-10分。 2.病区回访反馈中,出现一项不合格扣1分,扣款100-200元;情节恶劣反响较大者扣5-10分。 3.行政处满意度调查95及以上不扣分,90-94分扣1分,80-89分扣2分,70-79分扣4分,70分以下扣6分。 4.有效投诉扣视情节扣0.5-2分/次,扣款500-1000元。	10			
项目基本要求	1.未经请示批准缺席例会、重大会议以及重大检查,每次扣0.5-1分,扣款100-200元。 2.未按时上交材料,每次扣0.5-1分,扣款200-500元 3.未及时报告或隐瞒不报各项不良事件造成影响,每次扣1-2分,扣款200-2000元。 4.项目部执行力差,每次扣0.5-1分,扣款200-500元。	10			
服务质量	在行政处检查、巡查中发现保洁、运送、工程运维、电梯服务等其他服务类问题每次扣0.1-0.5分,扣款200-500元;重大活动、检查等因物业问题造成医院名誉或其他损失,扣1-2分,扣款1000-2000元;行政处每月对物业工作进行检查、打分,90及以上为符合服务要求,与90差值N分即扣除200元*N。	30			
人员配置	1.员工考勤与实际不符,每人次扣1分,扣款2000元。 2.每月人员缺编率不得大于人员总数的2%(含2%),当月不予处罚,次月每缺编1人,扣0.5分,扣除该工种(岗位)服务人员单位物业服务费。 3.重点岗位:驻守科室物业工作人员每月缺编不得超过2人。如半月未补充,每缺编1人,扣0.5分,扣除该工种(岗位)服务人员单位物业服务费。 4.在缺编情况下,甲方于当月未予扣除并支付给乙方的物业服务管理费,须用于支付乙方员工加班费用。乙方不得因此克扣该部分费用,留为公司利润,发现违规扣5分,扣款1000-4000元。	10			
安全管理	1.物业用房出现违规问题,每次扣0.5-1分,扣款1000-2000元。 2.物业设施设备出现安全事故,每次扣0.5-2分,扣款1000+构成的损失金额。 3.机器设备无定期维修保养记录,使用过程违规操作等,每次扣0.5-1分,扣款1000-2000元。 4.因管理不善发生其他重大安全事件,每次扣0.5-2分,扣款1000+	10			

	构成的损失金额。				
感 控 管理	1.因物业工人操作原因造成的交叉感染和医疗废物泄露等重大感控事件，每次扣 0.5-2 分，扣款 1000+构成的损失金额。 2.员工私自贩卖医疗废物或疑似医疗废物，每次扣 0.5-2 分，扣款 2000-5000 元。 3.医疗废物收集、转运、交接不规范、记录不完善，每次扣 0.5-1 分，扣款 1000-2000 元。 4.其他执行感控要求不到位，每次扣 0.5-1 分，扣款 1000-2000 元。	10			
台 账 管理	各类物业服务台账（巡检表、维修记录、保洁日志等）填写及时、完整、真实，严禁补记、漏记、伪造记录，每发现一处不合规记录，每次扣 0.2-1 分，扣款 100-200 元。	5			
学 习 培训	1.员工上岗前培训不合格，每人次扣 0.5-1 分，扣款 200-1000 元。 2.管理人员专业培训不合格，每人次扣 1-2 分，扣款 1000-2000 元。 3.特殊岗位未取得必要的技能证书，每人次扣 1 分，扣款 2000 元。 4.未按时完成其他各类管理制度要求的培训与检查，每次扣 0.2-1 分，扣款 500-1000 元。	10			
岗 位 纪律	1.员工须做到按时出勤、统一着装、仪表端庄、文明服务，每发现一名员工违反上述任一要求的，每次扣 0.1-0.5 分，扣款 100-200 元。 2.在院内员工之间或员工与服务对象之间吵闹、打架等过激行为，每次扣 0.5-2 分，扣款 1000-2000 元。 3.员工违规违法违纪造成严重不良影响，每次扣 0.5-2 分，扣款 1000-构成的损失金额。	5			
综 合 得分	月度综合考核得分 90 及以上为整体符合服务要求，90 分以下的，与 90 差值 N 分即扣除 5000 元*N				
考核扣款总额					