合同编号：JSSZB2617544CGN00

政府采购合同

甲方：苏州高新区（虎丘区）通安镇人民政府

地址：江苏省苏州市高新区通安镇通浒路 88 号

联系人：陶蕾

联系电话：0512-66063045

乙方：中电鸿信信息科技有限公司

地址：南京市玄武大道 699-1 号

联系人：张龙

联系电话：18914903016

甲方委托苏州润启招投标咨询服务有限公司就通安镇安保设备维保服务项目政府采购（招标编号：JSZC-320505-RQZB-G2026-0011）进行公开招标。根据本项目的采购结果确定乙方为本次中标单位，现依照招标文件、中标单位的投标文件和中标通知书及相关文件的内容，签订本合同书。

一、乙方通过招投标获得通安镇安保设备维保服务项目的中标资格。

二、下列文件为本合同不可分割部分

（一）中标通知书；

（二）招标文件；

（三）补充通知（如有）；

（四）乙方中标的投标文件；

（五）乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

三、采购内容：

（一）基本要求：

保障通安镇安保设备持续稳定、安全、可靠运行，全面提升治安防控、视频监管、人员车辆出入管理能力，排除设备故障瘫痪、录像失效、门禁失灵、道闸卡滞等安全隐患。

（二）服务内容及要求：

1、服务内容如下：

序号	名称	内容
1	视频监控系统	高清网络摄像头、半球机、枪机、球机 NVR 录像机、监控硬盘、监控交换机

		监控电源、防水盒、支架、立杆 监控网线、电源线、POE 供电系统 监控画面调试、录像策略优化、存储健康检测
2	**门禁一体机系统**	门禁控制器、门禁读卡器、电磁锁、电插锁 门禁电源、出门按钮、门禁发卡器 门禁软件后台、权限管理、人员数据维护 门禁记录查询、异常开门排查
3	**车辆道闸及车辆管理系统**	直杆道闸、栅栏道闸、广告道闸 车牌识别相机、显示屏、语音播报系统 道闸控制器、地感线圈、雷达感应 收费系统后台、车辆白名单维护
4	**电子围栏系统**	红外探测器、双鉴探测器、紧急按钮 报警主机、声光报警器 报警布撤防调试、联动策略检查
5	**电子巡更系统**	巡更棒、巡更点、巡更软件 巡更数据整理、点位补录、路线优化
6	**机房及网络配套设备**	核心交换机、汇聚交换机 机柜、UPS 电源、防雷器 安防专用线路、管路、接地系统
7	**重大事件和重要活动，配合技术支持和现场保障服务。**	

2、实施要求：

根据通安镇安保设备实际情况，特制定如下的实施要求：

本项目需维修和保养的设备型号、数量很多，而且分布在整个辖区，覆盖面比较广，要做好设备的维保是一项艰巨而重要的工作。首先，要对系统的组网方式及系统结构进行详细调研，对专业维保人员进行培训、让每一个维保人员充分了解系统的构造。对故障率较高的设备制定出设备维护方案，有针对性的准备备品备件，把复杂繁琐的工作变得条理化、明确化。当某个设备出现故障时，专业技术员可以很快调出这个设备的相关技术参数、性能指标等相关资料，并采取针对性的维护措施，有效的提高设备的维护效率。

为了做好设备的维保工作，要求配备相应的人力、物力（常用工具、通讯设备、交通工具等），由专人负责日常对系统的监测、维护、服务、管理，承担起设备的维保服务工作，以保障整个系统的长期、可靠、有效地运行。

外包服务拟执行标准：

安保设备系统维保，是系统发挥正常功能的前提保障。依照国家相关规范文件规定的内容，结合通安镇的设备实际和管理要求，以使整个维保工作系统化、规范化、档案化，使整个系统正常运行，以达到实际使用要求。

应参照以下规范实施：

GB50348-2018《安全防范工程技术标准》

GA/T367-2001《视频安防监控系统技术要求》

GB50198-2011《民用闭路监视电视系统工程技术规范》

DL/T5232-2019《直流换流站电气装置安装工程施工及验收规范》

DL/T5759-2025《配电系统电气装置安装工程施工及验收规范》

GB50343-2012《建筑物电子信息系统防雷技术规范》

GA/T670-2006《安全防范系统雷电浪涌防护技术要求》

3、具体要求：

（1）人员配备及要求

要求维保单位配备人员 20 名，具体如下：

序号	岗位	人数	工作重点
1	项目经理	1 名	对项目范围内所有的监控、门禁、人卡车卡等系统线路情况进行排摸汇总，整理设备品牌型号及损坏情况等资料。对所有巡检、维修记录留档，整理工作重点定期向需求部门汇报。积极对接需求部门，统筹安排维保工作，及时高效解决故障设备及系统问题。
2	内场人员	1 名	驻点需求部门观看监控视频，日常巡检发现问题并协助项目经理解决，积极配合需求部门监控录像调取，视频回放等工作。
3	外场人员	10 名	检查项目范围内设备情况，并做好巡检记录。重点定期对监控摄像头进行保洁、镜头及焦距对准等工作。按需求部门要求完成摄像头角度调整、点位迁移、绿化修剪等工作。
4	突击队伍	8 名	对重大事件和重要活动，配合技术支持和现场保障服务。

要求除维保人员工位工作站外，禁止私自操作其他工作站、禁止安装任何软件、禁止拷入/拷出文件操作、禁止摄录监控视频内容、禁止非本班值班人员操作值班设备，确保通安镇小区、派出所、城管、交警的安保设备及网络做到安全、保密。

（2）外包维保单位车辆及设备要求

维保单位需配备巡逻车 5 辆、工程车 1 辆、CCTV 测试仪、电缆通断测试仪、对讲机、标签打印机、套管式标签打印机、万用表、电络铁、螺丝刀、扳手、尖嘴钳、镊子、验电笔等设备若干。

（3）系统全面排查

在政府采购招标后，由乙方对现场进行详细检查做好基础台账，主要内容包括：

（3.1）监控室机房环境。

（3.2）设备运行环境。

（3.3）所有设备的安装位置、运行情况。

（3.4）线路使用情况及线路敷设路径、走线方式等。

（3.5）线路所有接口、所有视频头、接线柱线路接点是否牢固。

（3.6）中心平台使用情况、软件扩容升级情况。

维护单位需对所有安保设备的线路情况进行排摸汇总，整理设备品牌型号及损坏情况等资料。

（4）定期巡检服务

按国家有关规范和要求，由乙方派遣专业人员常驻通安镇，对系统定期检查，测试，保养，维修，确保设备正常运行。

（4.1）每周对项目主要设备进行不少于 1 次的日常巡查，填写巡查记录，发现故障或隐患当即排除或修复，并作为维保工作日常考核的依据。

（4.2）每月进行 2 次现有软件系统专项检查，全年共 24 次。重点核查软件运行状态、报警记录及联动功能，确保系统处于良好状态。

（4.3）每季度进行一次全面检测，覆盖所有维保设备的性能指标和安全功能，如发现故障或问题，及时排除并修复。

（4.4）每年末对全年维保记录、故障处理情况、设备老化程度进行综合评估，形成年度维保报告。

（4.5）应急服务

（4.5.1）维保单位需提供 24 小时维保热线，随时接受甲方的服务要求；接到甲方服务指令后，派专业工程师 30 分钟内到达现场。

（4.5.2）维保技术人员对故障进行诊断后，按紧急程度不同划分，最迟在 2 小时提交解决方案。

（4.5.3）维保技术人员到达现场后需持续工作直到设备正常运行，一般故障应当在 2 小时内修复；如需等待购买配件或因设备本身等原因不能及时修复的，要立即向甲方报告，并采取相应的应急保障措施，包括但不限于加装临时监控设备等，在此期间，系统中断运行不得超过 12 小时。

（4.6）分项保养内容：

（4.6.1）视频监控系统

检查项目		保养内容
控制显示部分	服务器、管理工作站、NVR	服务器、管理工作站、NVR 机箱内灰尘清洁和录像保存时间是否达到要求、记录的检索回放等功能，文件碎片的整理、操作系统的备份，显示器的清洁保持系统的稳定最优化运行。
	控制键盘及分配器设备等	控制键盘及分配器设备的清理、接口检查；键盘操作杆的测试，设备接地应符合接地要求。
	显示系统	在摄像机的标准照度下进行，查看有无视频信号、图像的清晰度、系统信噪比、干扰等检查。
	电源电缆	配电箱接线、变压器、电源电压、线路、电源接线安全牢固等检查。
前端部分	摄像机	调焦、变倍，清晰度检查、障碍物的处理。
	支架、护罩	支架安装位置是否牢固。
	镜头、云台	镜头的调节和云台转动性能的测试。
	室外立杆	立杆是否生锈、立杆底座及杆是否牢靠、接地是否良好。

（4.6.2）门禁系统

检查项目		保养内容
软件部分	工作站与安全性测试	系统操作人员的分级授权、系统操作人员操作信息的详细只读存储记录等；操作系统的备份。
硬件部分	管理工作站	管理工作站机箱内灰尘清洁和录像保存时间是否达到要求、记录的检索回放等功能
	控制器	检查控制器的安装牢固、接线可靠。
	读卡器	读卡器安装牢固检查。
	电锁	测试每个电锁开门情况、检查线路、锁舍及锁扣是否完好或有机械性卡死情况。
	按钮	测试每个按钮按下去触点灵敏性、安装是否牢固。

（4.6.3）停车场管理系统

检查项目		保养内容
软件部分	软件功能及记录	管理中心的显示、统计、信息储存等功能进行检测，对进出入车库的车辆进行统计，对当天、每月、每年的出入的车辆进行统计，可以实时打印，能自动保存数据。
		出/入口车辆和车牌图象记录是否清晰，调用图象信息符合情况检测。
		管理中心监控站的车辆出入数据记录保存时间应满足管理要求。
硬件部分	管理工作站	根据车库出入口的实际情况，对通道、库容等进行检查，并对出入车库的车辆给予准确的信号指示，显示车位是否已满等信息。
	读卡器	读卡器功能检测，无效卡识别功能；非接触 IC 卡读卡器及读卡距离和灵敏度进行检测。
	闸机（栏杆）	自动闸机升降、防砸车功能测试
	闸机（主机）	LED 屏显示正常，语音播报准确
	车辆探测器	车辆探测器的灵敏度及抗干扰性能测试。

（4.6.4）电子巡更系统

检查项目		保养内容
日常保养	巡更棒及巡更点	保持清洁，对巡更棒及巡更点定期清理除尘； 检查巡更棒及巡更点是否完整无损伤； 检查巡更点安装是否牢固。
保养	巡更棒及巡更点	完成日常保养的内容； 检查巡更棒能否正常完成记录工作； 检查各个巡更点能否由巡更棒正常识别。

4、维保服务目标:

保障本项目维护范围内各个系统的正常运行；对所有设备进行定期的预防性维护，做好系统运行的优化、升级等工作，及时发现系统存在的潜在隐患；当设备故障时，除有明确第三方责任人及不可抗力因素外，由乙方全包，确保使用方系统设备设施能得到及时维护；确保维护点 7×24 小时正常运行，监控点位完好率必须达到 99%以上。

5、安保设备维修和保养服务范围：

序号	区域	维保设备名称	数量	维护月份数
1	华山花园二期	监控摄像机	427	24
		车辆道闸	10	24
		电子围栏	1	24
		人行通道移门	4	24
		室外 LED 屏	2	24
2	达善一期	监控摄像机	683	24
		车辆道闸	10	24
		人卡	4	24
		车卡	4	24
		视频门禁一体机	81	24
		电子围栏	1	24
		电子巡更	1	24
		室外 LED 屏	2	24
3	达善二期	监控摄像机	2430	24
		车辆道闸	28	24
		人行通道移门	14	24
		视频门禁一体机	367	24
		电子围栏	3	24
		电子巡更	1	24
		室外 LED 屏	6	24
4	通安派出所内部设备	监控摄像机	83	24
		车辆道闸	2	24
		人行通道移门	3	24
		视频门禁一体机	35	24
		小间距 LED 屏系统	1	24
5	华通公园监控项目	监控摄像机	8	24
		拾音器	1	24

6	科技城南大地块监控	监控摄像机	28	24
7	通安城管	监控摄像机	51	24
		小区清洁屋监控	136	24
8	华通花园一区、五区	监控摄像机（含人卡）	366	24
		车卡	8	24
		视频门禁一体机（配套有监控 528 个）	528	24
		车辆道闸	8	24
		人行移门（配套有监控 8 个）	8	24
		室外 LED 大屏	4	24
9	华通花园二区	监控摄像机（含人卡）	246	24
		车卡	6	24
		视频门禁一体机（配套有监控 257 个）	258	24
		车辆道闸	6	24
		人行移门（配套有监控 12 个）	12	24
		室外 LED 大屏	6	24
10	华通花园三区	监控摄像机（含人卡）	263	24
		车卡	6	24
		视频门禁一体机（配套有监控 303 个）	303	24
		车辆道闸	6	24
		人行移门（配套有监控 6 个）	6	24
		室外 LED 大屏	3	24
11	华通花园四区	监控摄像机（含人卡）	222	24
		车卡	6	24
		视频门禁一体机（配套有监控 266 个）	266	24
		车辆道闸	6	24
		人行移门（配套有监控 6 个）	6	24
		室外 LED 大屏	3	24
12	华通花园六区	监控摄像机（含人卡）	298	24
		监控摄像机	140	24
		车辆道闸	14	24
		人行移门	4	24
		室外 LED 大屏	2	24
13	通安派出所外部监控	监控摄像机	24	24
14	通安派出所人员监控	监控摄像机	15	24
15	华山花园一期	监控摄像机（含人卡）	455	24
		电子围栏	1	24
		楼宇对讲	42	24
		视频门禁一体机	96	24
		车辆道闸	12	24
		人行移门	4	24
		室外 LED 大屏	1	24
16	华山花园三期	监控摄像机	242	24
		电子围栏	1	24
		可视对讲	19	24

		门禁一体机	18	24
		车辆道闸	2	24
		巡更系统	1	24
		室内报警系统	1	24
17	金通路交通监控	监控摄像机	29	24
18	昆仑山路、龙康路交通监控	监控摄像机	183	24
19	城管监控	监控摄像机	50	24

6、设备更换相关要求：

（1）单次单件 2000 元(含)以下零配件由乙方免费进行采购更换。

（2）单次单件 2000 元以上零配件，经甲方确认后方可进行更换，大件更换总费用不得超过 44 万元整。

（3）维修更换中产生的人工费、维修费、检查费、检测费等其它费用都含在维修保养费中，甲方不再另行支付。

（4）项目维修、更换产生的废旧配件，所有权归属甲方，由甲方统一回收留存处置；

（5）乙方须根据常备数量进行最低备品库存，保证及时维修更换。需提供承诺书，承诺中标以后，签订合同后 10 日历天内将备品备件放置在甲方指定场所。

序号	名称	参数	单位	数量	单价最高限价
1	存储服务器服务器（安装位置：机房）	操作系统：嵌入式 LINUX 系统； 主处理器：64 位高性能多核处理器； 控制器：单控制器； 高速缓存：标配 32GB，可扩展至 128GB； 电源冗余：1+1 冗余电源； 网络接口：1 个千兆管理电口，4 个千兆数据电口； 硬盘个数：支持 48 块企业级硬盘； 硬盘兼容性：1TB、2TB、3TB、4TB、5TB、6TB、8TB、10TB、12TB、14TB、16TB，支持 SATA 盘混插支持 SSD 硬盘支持 2.5、3.5 英寸硬盘； 视频直存（私有协议）：最大支持 400 路（800Mbps）前端接入、存储、转发，32 路（64 Mbps）网络回放 设备可批量添加，修改接入的前端摄像机 IP 地址，并可对已添加的前端摄像机 IP 进行过滤 可通过 IE 浏览器进行视频浏览、回放和下载；并支持多画面同时段录像同时回放，或不同时段录像同时回放；网络下载录像速度不低于 90MB/s 支持同时进行 2600Mbps 视（音）频码流存储，2600Mbps 视（音）频码流转发、400Mbps 视（音）频码流回放在转发模式下，可支持 4096Mbps 视（音）频码流的转发可支持不低于 600MBps 的图片并发输入，同时不低于 600MBps 图片并发输出 IPSAN 工作模式下，存储带宽不小于 8Gbps 支持对视音频、图片及智能分析录像的混合直存，无需存	台	1	58000

		储服务器和图片服务器参与 可通过浏览器显示磁盘剩余空间容量，并可划分多个容量不同的盘组。当磁盘阵列中某块磁盘发生故障时，样机可将数据自动存储至热备盘，磁盘恢复正常后，数据不应丢失且磁盘阵列可自动重构。样机支持对选定的磁盘进行一键 RAID，自动进行 RAID 创建和存储空间划分。支持监控级和企业级硬盘创建RAID。支持RAID在线扩容。支持RAID5初始化功能，可在 10 秒内完成 RAID 自盘校验。Raid 2.0 创建后无需数据同步即可使用，无需热备盘直接重构。最大重构速度达到 2TB/h 具有包括 RAID0、RAID1、RAID3、RAID4、RAID5、RAID6、RAID10、RAID50、RAID60、超级 RAID、JBOD、RAID5EE 的 RAID 功能设置选项。具有同步优先、业务优先、I/O 均衡及自适应四种 RAID 同步方式设置选项。支持全局热备和局部热备。支持 RAID 即建即用。可通过浏览器在线扩展客户端逻辑卷的存储空间。支持逻辑卷的动态在线扩展。 样机具有磁盘指示灯、告警指示灯、网络指示灯、电源指示灯、磁盘上电指示灯及磁盘读写指示灯 采用 LINUX 操作系统，具有 1 个控制单元，1 个 64 位六核处理器，8GB 内存，可扩展至 128GB，具有 128GB SSD 固态硬盘，可扩展至 2 个 512GB SSD 固态硬盘。可扩展 1 个 2.5 英寸 SATA 硬盘。具有 2 个可热插拔 BBU 电源，可扩展至 4 个可热插拔 BBU 电源。样机外部接口可再扩展 8 个 RJ45 网络接口或 4 个 RJ45 网络接口及 4 个光纤接口，2 个 Mini SAS HD 接口。样机前面板具有锁止功能，加锁后硬盘无法取出，具有可拆卸式防尘滤网 网络视频存储服务器具有 5 个 RJ45 网络接口(1 个管理接口、4 个数据接口)、1 个 RS232 接口、1 个 eSATA、2 个 USB3.0 接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 HDMI 接口、1 个 VGA 接口、2 个 PCI-E 3.0 接口、48 个硬盘接口。样机采用 AC220V 供电。			
2	网络硬盘录像机（安装位置：机房）	具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、1 个 CVBS 接口、2 个 RJ45 千兆网络接口、2 个 USB2.0 接口、2 个 USB3.0 接口、1 个 RS232 接口、1 个 RS485 接口（可接入 RS485 键盘）、1 个 eSata 接口；具有 1 路音频输入接口、2 路音频输出接口，16 路报警输入接口、9 路报警输出接口；具有 1 路直流 12V 输出接口；可内置 16 个 SATA 接口硬盘 支持最大接入带宽 320Mbps，最大存储带宽 320Mbps，最大转发带宽 256Mbps 可接入 1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB 容量的 SATA 接口硬盘； HDMI1 和 HDMI2 支持最大单路 8K（7680×4320）和 1080P（1920×1080）异源输出。 在专家模式下，支持高空抛物摄像机按视野进行区域划分，并支持轮巡预览。 支持按楼层区域和按通道两种模式对高空抛物事件进行检索。并支持按楼层进行过滤检索，检索结果可以显示楼层信息。 设备支持分组管理，支持将接入的视频通道按分组管理；	台	1	3600

		支持以分组方式进行预览、回放和检索；自定义视图支持以分组方式拖动通道进行配置 支持网络广播音频设备（包括网络音响）的接入，支持以POE方式接入网络广播。 支持网络广播绑定视频通道，支持以通道方式对绑定后的视频通道和网络广播进行对讲。 切片回放功能，支持按月、日、小时维度进行切片展示，按月最大支持30个切片，按日最大支持24个切片，按时最大支持60个切片。 支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段。 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡。 支持查看在线用户信息，包括用户名、用户类型、IP地址和用户最后操作时间等维护信息 支持音频设备与视频设备独立管理，支持网络拾音器的接入、校时；最大16路音频设备管理 支持音视频动态调整组合分配功能，可将任一路音频与任一路视频组合成复合流编码 支持前端IPC证书二次校验机制，未通过证书校验的IPC不允许添加到NVR 支持网络端口扫描行为预警，可自动封禁IP，并上报预警，支持远程下发IP拦截 支持自动跳转https功能，设备启用自动跳转https功能后不支持http协议访问，http访问入口连接会自动重定向到https入口 可接入64路视频			
3	综合安防管理平台服务器（安装位置：机房）	4210×1/64GDDR4/1.2T10KSAS×2(RAID_1)/SAS_HBA/1GbE×2/550W(1+1)/2U/16DIMM；2U双路标准机架式服务器；CPU：1颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.2GHz；内存：32G*2DDR4，16根内存插槽，最大支持扩展至2TB内存；硬盘：2块1.2T10K2.5寸SAS硬盘；阵列卡：SAS_HBA卡,支持RAID0/1/10；PCIE扩展：最大可支持6个PCIE扩展插槽；网口：2个千兆电口；其他接口：1个RJ45管理接口,后置2个USB3.0接口,前置2个USB2.0接口，1个VGA接口；电源：标配550W（1+1）高效铂金CRPS冗余电源.	台	1	36000
4	综合安防管理平台一体机（安装位置：机房）	软硬一体化部署，插电可用，7*24小时稳定运行；%0A平台业务架构支持通过业务服务集群部署扩展业务处理能力，通过设备接入服务分布式部署扩展设备接入能力，采用一体机堆叠方式自动累加快速实现；%0A平台支持多终端(C/S客户端、移动APP、WEB、微信小程序)运行使用;%0A支持大华协议\大华主动注册协议\GB28181协议\Onvif协议\海康协议\海康ehome协议；%0A智能应用集成，支持雷达监控移动物体、热成像预览实时测温、高空抛物实时视频预览目标轨迹检测、离岗检测等各类智能报警应用；%0A自定义可视化数据驾驶舱，支持聚合业务数据，结合自定义组件，形成数据魔墙，满足不同终端或投屏展示；%0A部署运维监管，基础业务模块自动部署安装，个	套	1	32800

		性化业务模块根据实际场景自定义选择安装；%0A 操作系统：CentOS7.7 ；%0A 处理器:Intel Xeon E3-1225 V5 CPU 支持最大 TDP 功耗 75W；%0A 支持最大 TDP 功耗 75W.；%0A 芯片组:Intel C236 chipset ；%0A 内存：DDR4 内存条-8GB-VLP-ECC-UDIMM*4 ；%0A 存储：硬盘-ST1000NM0055-1T-128M 缓存-3.5 英寸-SATA3.0 接口，规格:2*1T;前置 4 盘位，可支持 4 个 3.5 英寸 SATA 硬盘;%0A 配置 SAS HBA 卡时，可支持 SAS 硬盘；内置主板支持 2 个 M.2 SATA 接口。			
5	核心交换机（安装位置：机房）	1、名称：核心交换机 2、参数：交换容量≥86Tbps、包转发率≥26000Mpps 业务槽位数量≥6 支持扩展硬件防火墙业务板、IPS 入侵防御系统业务板、负载均衡业务板、应用控制网关业务板、SSL VPN 业务板(所有业务板块必须是单独独立的板块，不能通过业务板或其他安全业务板增加授权支持) 支持基于端口的 VLAN，802.1q Vlan 封装，最大 Vlan 数≥4096 单槽位 40G 端口密度≥24 单槽位 100G 端口密度≥4 支持 N：1 虚拟化：可将多台物理设备虚拟化为一台逻辑设备，虚拟组内可以实现一致的转发表项，统一的管理，跨物理设备的链路聚合； 支持 1:N 虚拟化：可将 1 台物理设备虚拟成多台逻辑设备，交换容量≥86Tbps、包转发率≥26000Mpps 业务槽位数量≥6 支持扩展硬件防火墙业务板、IPS 入侵防御系统业务板、负载均衡业务板、应用控制网关业务板、SSL VPN 业务板(所有业务板块必须是单独独立的板块，不能通过业务板或其他安全业务板增加授权支持) 支持基于端口的 VLAN，802.1q Vlan 封装，最大 Vlan 数≥4096 单槽位 40G 端口密度≥24 单槽位 100G 端口密度≥4 支持 N：1 虚拟化：可将多台物理设备虚拟化为一台逻辑设备，虚拟组内可以实现一致的转发表项，统一的管理，跨物理设备的链路聚合； 支持 1:N 虚拟化：可将 1 台物理设备虚拟成多台逻辑设备，每台逻辑设备享有独立的硬件和软件资源，相互独立，互不影响； 优先级队列调度：每端口支持 8 个优先级队列，支持 SP、WRR、CBWFQ 队列调度算法，支持 WRED 拥塞避免算法，支持流量整形，支持 802.1P，DSCP/TOS 优先级和重新标记能力，支持基于时间段的流分类和 QoS 控制能力；支持标准和扩展 ACL，基于 VLAN 的 ACL；支持 VLAN ACL 和 IPv6 ACL 为适应未来云计算发展趋势，要求设备支持丰富的云计算数据中心特性，如 FcoE、TRILL、EVI、EVB 等功能 支持 IP+MAC+PORT 任意组合的绑定，支持非法帧报文过滤，用户分级管理和口令保护，支持端口隔离，支持 SSH，支	台	1	36000

		持 SNMPv3 网管 支持硬件级加密技术 Macsec 技术（802.1ae） 支持 VRRP，RRPP，Ethernet OAM（802.3ah），支持 Graceful Restart for OSPF/BGP/IS-IS SNMP V1/V2/V3 提供主机 2 台，单台设备配置如下： 双主控，双电源，万兆光接口≥16			
6	接入交换机（安装位置：机房）	1、名称：汇聚交换机 2、参数：交换容量≥590Gbps ，转发性能≥210Mpps 24 个千兆光端口，4 个万兆 SFP+口 配置模块化双电源，模块化双风扇 支持万兆光接口、万兆电接口扩展； 支持 IPv4 静态路由、RIP V1/V2、OSPF、BGP 支持 IPv6 静态路由、RIPng、OSPFv3、BGP4+ 支持等价路由、VRRP、策略路由 支持 MACsec 硬件加密功能，实现数据加密传输 支持通过标准以太端口进行堆叠，支持跨设备链路聚合，单一 IP 管理，统一的路由表项 支持基于端口的 VLAN，支持基于协议的 VLAN； 支持基于 MAC 的 VLAN； 最大 VLAN 数(不是 VLAN ID)≥4094 支持端口聚合 支持本地端口镜像和远程端口镜像； 支持流镜像 同时支持 N：M 的端口镜像（M 大于 1） 支持 SNMP V1/V2/V3、RMON、SSHV2	台	1	3120
7	停车场管理设备（安装位置：小区大门口）	1、名称：道闸 2、参数：栅栏数字道闸快速全向：3 米 3-6 秒速度可调，全向，支持防撞。 3、配套：配套道闸立杆.防护栏	套	1	3120
8	出入口车牌抓拍摄像机（安装位置：小区大门口）	1、类型：出入口车牌抓拍摄像机（含镜头、防护罩、支架等） 2、规格、参数：摄像机类型：≥200 万像素彩色逐行扫描 CMOS 高清智能摄像机；传感器类型：1/3 先进性 CMOS； 快门：≥1/30 秒；图像分辨率：≥1920*1592；视频亮度自适应：可以根据光源亮度变化，将视频图像亮度自动调节至正常显示； 接口：≥1 个 RJ4510M/100M/1000M 自适应以太网口,1 个 RS-485 接口，1 个 RS-232 接口,3 路 IO 输入接口,2 路继电器输出，1 路音频输入，1 路音频输出，内置 8GTF 卡，2 个内置 LED 灯； 三码流输出：可同时输出主码流、子码流及第三路码流三种不同分辨率的视频图像	套	1	2320

四、费用支付：

（一）本项目合同结算总金额为**人民币捌佰玖拾柒万玖仟柒佰陆拾陆元整（¥8979766.00元）**。结算费用包括在承包期内综合维保服务的需要的服务管理内容、各类人员的工资、加班

费、服装、福利、意外险、高温费、节假日补贴以及国家规定的社会保险、管理费、人员培训费、通讯、服装、胸卡、各种税费、保险、劳保、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

需更换设备、零配件、其他材料 2000 元（含）以下的物品材料由乙方提供，超过 2000 元的物品材料按实进行结算，总费用不得超过 44 万元整。

（二）支付步骤：

1、合同签订，按季度考核并付款，维保费用先做后付。第一个季度支付至（合同金额-大件更换费用 44 万元）的 12%，第二个季度支付（合同金额-大件更换费用 44 万元）的 12%，以此类推，共计八个季度。最后一个季度余款为（合同金额-大件更换费用 44 万元）的 16%，在合同结束后一个月内付清。

每季度支付的维保费=维保季度费-维保考核扣分款。

2、大件更换总费用不高于 44 万元。费用按季度支付，共计八个季度，支付金额按实际更换数量*单价最高限价（元）*统一折扣率（ 95 %）进行结算。

（二）支付方式：银行转账或数字人民币

（三）乙方银行账号信息（数币账户）：

账户名称：中电鸿信信息科技有限公司

银行账号：32001881436059000588

钱包账号：0052282693313414

开户银行：中国建设银行股份有限公司南京湖北路支行

五、税费：

（一）根据国家有关税务法律、法规和规定，乙方应该交纳的与本合同有关的税费由乙方承担.

（二）本合同价格为含税价。乙方提供的服务等所有税费，已全部包含在合同价格内，由乙方承担。

六、甲乙双方责任：

1. 甲方责任：

1.1 依本合同约定按期支付合同款项；

1.2 依本合同约定及时组织验收；

1.3 协助乙方进行项目的相关协调工作及约定期限内提供相关资料以利于开展项目。

2. 乙方责任：

乙方负责完成本次采购要求的全部服务工作，乙方应按采购文件以及合同约定的技术规范、标准进行实施，并保证按期、保质保量完成项目的实施工作，对提交的项目质量负责。

七、质量与验收：

1、乙方应按照招标文件的有关规定提供优质服务；

2、验收标准：

2.1 履约验收标准：根据国家相关法律法规、行业相关标准、政府采购合同要求、招标文件要求、投标文件规定。

2.2 履约验收主体：由甲方进行验收。

2.3 履约验收方式：乙方应当按照政府采购合同的约定，配合甲方做好项目验收，提供与验收相关的技术、服务、数量、质量、安全等资料，根据实际需要做好技术说明等工作，并对所提供资料和材料的真实性负责。验收结束后，出具验收报告，列明各分项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。

2.4 验收程序：

2.4.1 履约验收时间：甲方在合同结束后对乙方提供的项目成果和服务进行验收。

2.4.2 在政府采购合同约定的履行验收条件达到时，乙方可以主动联系甲方启动履约验收工作。

2.4.3 甲方负责采购项目履约验收具体工作。

2.4.4 甲方对乙方提供的服务按照招标文件、投标文件、政府采购合同等进行逐一核对、验收，并做好验收记录。

2.4.5 履约验收工作结束后，甲方应形成书面验收意见，列明各项标准的验收情况及项目总体评价。

2.5 经双方共同验收，项目履约验收合格的，甲方根据政府采购合同约定及时向乙方支付采购资金、退还履约保证金（如有），不得拖延、拖欠或非法扣留；项目验收不合格的，甲方应当停止支付采购资金，并按照政府采购合同约定追究乙方违约责任。

2.6 其他验收要求按照《江苏省政府采购履约验收管理办法》规定执行。

八、违约责任

1. 甲方违约责任：

1.1 在合同生效后，甲方无故要求解除合同的，应向乙方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

1.2 甲方逾期付款的应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金，总额不超

总价款的 5%。

2. 乙方的违约责任：

2.1 在合同生效后，乙方无故要求解除合同的，应向甲方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方补足。

2.2 乙方未按合同规定的质量要求提供服务，不能完成合同时，甲方有权解除合同，乙方向甲方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足。

2.3 乙方应执行国家有关规定（如苏州最低工资标准和其他规定），负责乙方员工的生病、事故、伤残、死亡和劳务纠纷，甲方不承担任何相关责任。

2.4 乙方负有对自己员工的安全责任，甲方不承担任何相关责任。

九、合同的解除

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。如有异议，应在另一方解除合同的通知到达之日起 30 日内提出异议。

十、合同期限

1. 本项目合同期限为：两年（ 2026 年 9 月 13 日- 2028 年 9 月 12 日）。

2. 在合同执行过程中，如需变更合同内容，应由甲乙双方共同协商，签订补充文件。补充签订的文件与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效及其它

1. 合同经招标代理机构加盖骑缝章，甲乙双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章（或合同章）后生效。

2. 甲乙双方因合同发生争议，应在招标机构的主持下进行调解，协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院提请诉讼。

3. 本合同一式伍份，甲、乙双方各执贰份，采购代理机构壹份。

4. 未尽事宜

本合同未尽事宜应按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定解释。

甲方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

经办人：

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

经办人：

签署日期：2026年 1月12日

附件 1：月度考核表

服务时间：

项目	内容	考核分	评分说明	打分
基础管理 50 分	满意度打分	10 分	由管理单位根据日常使用情况的满意度给予主观打分。	
	日常维护及巡检报告	10 分	每周提供日常维护及巡检相关报告给管理单位，少一份扣 0.5 分，扣完为止。	
	提交月度故障保修、维护记录及原因说明	10 分	每月提交一份月度故障保修、维护记录及原因说明，少一份扣 1 分，扣完为止	
	派驻人员、车辆以及备件情况	10 分	派驻人员、车辆以及备件不得低于维护要求，由管理单位根据日常派驻人员工作情况以及车辆使用情况的给予主观打分	
	24 小时保障维护平台及系统	10 分	提供 24 小时应急保障电话，保证及时响应，由管理单位根据保障电话的接通情况的给予主观打分。	
质量管理 50 分	系统设备完好率	20 分	日常系统设备完好率应达到 99%，每低 1%扣 1 分（无法接电、道路施工、点位迁移等因素除外）。	
	故障修复时间	10 分	2 小时内未修复且未采取相应应急保障措施，造成系统中断运行超过 12 小时的，每发生一次扣 5 分，扣完为止，特殊情况需向管理单位报备。	
	故障响应速度	10 分	30 分钟内未到达故障点位，每发生一次扣 1 分，扣完为止，特殊情况需向管理单位报备。	
	对重大事件、重要活动的现场保障	10 分	重大事件、重要活动保障，及重要监控图像保障，如因维护问题出现的监控图像丢失产生严重后果的，直接扣 10 分。	

注：按季度考核并付款，以当季度连续三个月月度考核得分的平均值作为当季度考核分数：

当考核分数在 90 分（含）以上支付对应维保费用的 100%；

考核分数在 80 分（含）～90 分之间支付对应维保费用的 90%；

考核分数在 70 分（含）～80 分之间支付对应维保费用的 70%；

考核分数在 60 分（含）～70 分之间支付对应维保费用的 50%；

考核分数低于 60 分时乙方须按照甲方要求整改重新考核，经重新考核后分数仍低于 60 分的，甲方有权不予支付该季度对应维保费用。

附件 2：报价明细表

序号	条目		单位	数量	单价	小计	备注
1	华山花园二期	监控摄像机	套	427	963.00	411201.00	
		车辆道闸	套	10	1710.00	17100.00	
		电子围栏	套	1	3030.00	3030.00	
		人行通道移门	套	4	2100.00	8400.00	
		室外 LED 屏	套	2	5000.00	10000.00	
2	达善一期	监控摄像机	套	683	963.00	657729.00	
		车辆道闸	套	10	1710.00	17100.00	
		人卡	套	4	963.00	3852.00	
		车卡	套	4	963.00	3852.00	
		视频门禁一体机	套	81	653.00	52893.00	
		电子围栏	套	1	3030.00	3030.00	
		电子巡更	套	1	1200.00	1200.00	
		室外 LED 屏	套	2	5000.00	10000.00	
3	达善二期	监控摄像机	套	2430	963.00	2340090.00	
		车辆道闸	套	28	1710.00	47880.00	
		人行通道移门	套	14	2100.00	29400.00	
		视频门禁一体机	套	367	653.00	239651.00	
		电子围栏	套	3	3030.00	9090.00	
		电子巡更	套	1	1200.00	1200.00	
		室外 LED 屏	套	6	5000.00	30000.00	
4	通安派出所内部设备	监控摄像机	套	83	963.00	79929.00	
		车辆道闸	套	2	1710.00	3420.00	
		人行通道移门	套	3	2100.00	6300.00	
		视频门禁一体机	套	35	653.00	22855.00	
		小间距 LED 屏系统	套	1	6000.00	6000.00	

5	华通公园监控项目	监控摄像机	套	8	2200.00	17600.00	
		拾音器	套	1	500.00	500.00	
6	科技城南大地块监控	监控摄像机	套	28	2200.00	61600.00	
7	通安城管	监控摄像机	套	51	2200.00	112200.00	
		小区清洁屋监控	套	136	600.00	81600.00	
8	华通花园一区、五区	监控摄像机（含人卡）	套	366	1020.00	373320.00	
		车卡	套	8	963.00	7704.00	
		视频门禁一体机（配套有监控528个）	套	528	653.00	344784.00	
		车辆道闸	套	8	1710.00	13680.00	
		人行移门（配套有监控8个）	套	8	2800.00	22400.00	
		室外LED大屏	套	4	5000.00	20000.00	
9	华通花园二区	监控摄像机（含人卡）	套	246	1020.00	250920.00	
		车卡	套	6	963.00	5778.00	
		视频门禁一体机（配套有监控257个）	套	258	653.00	168474.00	
		车辆道闸	套	6	1710.00	10260.00	
		人行移门（配套有监控12个）	套	12	3200.00	38400.00	
		室外LED大屏	套	6	6000.00	36000.00	
10	华通花园三区	监控摄像机（含人卡）	套	263	1020.00	268260.00	
		车卡	套	6	963.00	5778.00	

		视频门禁一体机（配套有监控303个）	套	303	653.00	197859.00	
		车辆道闸	套	6	1710.00	10260.00	
		人行移门（配套有监控6个）	套	6	2400.00	14400.00	
		室外LED大屏	套	3	5000.00	15000.00	
11	华通花园四区	监控摄像机（含人卡）	套	222	1020.00	226440.00	
		车卡	套	6	963.00	5778.00	
		视频门禁一体机（配套有监控266个）	套	266	653.00	173698.00	
		车辆道闸	套	6	1710.00	10260.00	
		人行移门（配套有监控6个）	套	6	2400.00	14400.00	
		室外LED大屏	套	3	5000.00	15000.00	
12	华通花园六区	监控摄像机（含人卡）	套	298	1020.00	303960.00	
		监控摄像机	套	140	963.00	134820.00	
		车辆道闸	套	14	1710.00	23940.00	
		人行移门	套	4	2100.00	8400.00	
		室外LED大屏	套	2	5000.00	10000.00	
13	通安派出所外部监控	监控摄像机	套	24	2200.00	52800.00	
14	通安派出所人员监控	监控摄像机	套	15	2200.00	33000.00	
15	华山花园一期	监控摄像机（含人卡）	套	455	1020.00	464100.00	
		电子围栏	套	1	3030.00	3030.00	
		楼宇对讲	套	42	653.00	27426.00	

		视频门禁一体机	套	96	653.00	62688.00	
		车辆道闸	套	12	1710.00	20520.00	
		人行移门	套	4	2100.00	8400.00	
		室外 LED 大屏	套	1	5000.00	5000.00	
16	华山花园三期	监控摄像机	套	242	963.00	233046.00	
		电子围栏	套	1	3030.00	3030.00	
		可视对讲	套	19	653.00	12407.00	
		门禁一体机	套	18	653.00	11754.00	
		车辆道闸	套	2	1710.00	3420.00	
		巡更系统	套	1	1200.00	1200.00	
		室内报警系统	套	1	2870.00	2870.00	
17	金通路交通监控	监控摄像机	套	29	2200.00	63800.00	
18	昆仑山路、龙康路交通监控	监控摄像机	套	183	2200.00	402600.00	
19	城管监控	监控摄像机	套	50	2200.00	110000.00	
合计：人民币 捌佰伍拾叁万玖仟柒佰陆拾陆元整 元整（¥ 8539766.00 元）							
	大件维修更换固定费用：44 万元整			大件维修更换结算折扣率 95 %			
共计：人民币 捌佰玖拾柒万玖仟柒佰陆拾陆元整 元整（¥ 8979766.00 元）							