政府采购货物买卖合同

项目名称：常州西藏民族中学宿舍电梯设备

合同编号：JSZC-320400-JZCG-G2026-0159

甲　　方：常州西藏民族中学

乙　　方：江苏华速电梯智能科技有限公司

签订时间：2026 年 07 月 19 日

第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：常州西藏民族中学

乙方（全称）：江苏华速电梯智能科技有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本采购项目的招标/谈判文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

（1）采购项目名称：常州西藏民族中学宿舍电梯设备

采购项目编号：JSZC-320400-JZCG-G2026-0159

（2）采购计划编号：ZC3204000002026000970

（3）项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：无机房乘客电梯1台

品牌：日立　　规格型号：LGE

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

（4）政府采购组织形式：☑政府集中采购 ☐部门集中采购 ☐分散采购

（5）政府采购方式：☑公开招标 ☐邀请招标 ☐竞争性谈判 ☐竞争性磋商 ☐询价 ☐单一来源 ☐框架协议 ☐其他：_____

（6）中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：☐是 ☑否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：☐是 ☑否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：☑是 ☐否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：☐是 ☑否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：☐是 ☑否

（7）合同是否分包：☐是 ☑否

分包主要内容：_____

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

_____

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：

☐大型企业 ☐中型企业 ☐小微型企业

☐残疾人福利性单位 ☐监狱企业 ☐其他

（8）中标（成交）供应商是否为外商投资企业：☐是 ☑否

外商投资企业类型：☐全部由外国投资者投资 ☐部分由外国投资者投资

（9）是否涉及进口产品：

☐是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_____

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

☑否

（10）是否涉及节能产品：

☐是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☑否

是否涉及环境标志产品：

☐是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☑否

是否涉及绿色产品：

☐是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：_____

☐强制采购 ☐优先采购

☑否

（11）涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

☐是 ☐否 ☑不涉及

2. 合同金额

（1）合同金额小写：275,000.00 元

大写：贰拾柒万伍仟圆整

（2）合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

☑固定总价 ☐固定单价 ☐固定费率 ☐成本补偿 ☐绩效激励 ☐其他_____

（3）付款方式（按项目实际勾选填写）：

☑全额付款：电梯安装调试完毕，经当地技术监督部门验收合格后付至合同总价的100%。满足合同约定支付条件的，自收到发票后 10 个工作日内支付。

☐分期付款：**满足合同约定支付条件的，自收到发票后 10 个工作日内支付。**

☐成本补偿：_____（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）_____

☐绩效激励：_____（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）_____

3. 合同履行

（1）起始日期：2026 年 07 月 20 日，完成日期：2026 年 08 月 20 日。

（2）履约地点：江苏省常州市钟楼区清潭西路 156 号。

（3）履约担保：是否收取履约保证金：☐是 ☑否

收取履约保证金形式：供应商可以自主选择以支票、汇票、本票、保函（保险）等非现金形式缴纳或提交。按照省市有关文件精神，鼓励优先采用电子履约保函（保险）形式。

收取履约保证金金额：_____

履约担保期限：_____

（4）分期履行要求：_____

（5）风险处置措施和替代方案：_____

4. 合同验收

（1）验收组织方式：☑自行组织 ☐委托第三方组织

验收主体：常州西藏民族中学

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：☐是 ☑否

是否邀请专家参加验收：☐是 ☑否

是否邀请服务对象参加验收：☐是 ☑否

是否邀请第三方检测机构参加验收：☐是 ☑否

是否进行抽查检测：☐是，抽查比例：_____ ☑否

是否存在破坏性检测：☐是，（应明确对被破坏的检测产品的处理方式）

☑否

验收组织的其他事项：_____

（2）履约验收时间：（计划于何时验收/供应商提出验收申请之日起 日内组织验收）

（3）履约验收方式：☑一次性验收

☐分期/分项验收：（应明确分期/分项验收的工作安排）

（4）履约验收程序：_____

（5）履约验收的内容：（1）招标文件、投标文件、采购合同；（2）项目制造许可证文件；（3）电梯整机型式试验合格证书或报告书或者型式试验报告；其内容能够覆盖本采购项目所约定电梯的相应参数；（4） 产品质量证明文件；（5）主要部件的型式试验合格证；（6）机房或机房设备间的井道布置图；（7）电气原理图：包括动力电路和安全电路图；（8）安装使用维护说明书。

（6）履约验收标准：据国家有关电梯技术规范和标准进行电梯的安装调试验收。

（7）是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：☐是 ☑否

（8）履约验收其他事项：（产权过户登记等）

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）政府采购合同协议书及其变更、补充协议

（2）政府采购合同专用条款

（3）政府采购合同通用条款

（4）中标（成交）通知书

（5）投标（响应）文件

（6）采购文件

（7）有关技术文件，图纸

（8）国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

7. 合同份数

本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2026 年 07 月 19 日

合同订立地点：常州西藏民族中学。

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

甲方（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）		乙方（供应商）	
单位名称（公章或合同章）	常州西藏民族中学	单位名称（公章或合同章）	江苏华速电梯智能科技有限公司
法定代表人或其委托代理人（签章）		法定代表人或其委托代理人（签章）	
		拥有者性别	男
住　所	常州市钟楼区清潭西路 156 号	住　所	常州市钟楼区瑞香路 121 号
联 系 人		联 系 人	吴晓峰
联系电话		联系电话	0519-86906388
通信地址		通信地址	常州市钟楼区瑞香路 121 号
邮政编码		邮政编码	213000
电子邮箱		电子邮箱	
统一社会信用代码		统一社会信用代码	913204047933231244
		开户名称	江苏华速电梯智能科技有限公司
		开户银行	江南农村商业银行常州钟楼支行
		银行账号	1142 9000 0000 1211
注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。			

附件：技术参数表

电梯编号	DT1
电梯型号	LGE-1150-CO60
台数	1
载重量(kg)	1150
速度(m/min)	60
层/站/门	5/5/5
服务楼层	1~5
基站	1层
驱动方式	微机控制交流变频调压调速
电源	动力电源：AC3相 380V 50Hz 照明电源：AC 220V 50 Hz
控制方式	单控
井道尺寸(宽*深)(mm)	2680*1900
机房尺寸(宽*深*高)(mm)	/
提升高度(m)	14.40
顶层净高(mm)	4400
底坑净深(mm)	1500
轿内尺寸(宽*深*高)(mm)	1800*1500*2500
轿厢天花	DP-016 发纹不锈钢
轿厢前壁	304发纹不锈钢
门灯横梁	304发纹不锈钢
轿厢侧壁	304发纹不锈钢
轿厢后壁	后左壁/后右壁：304发纹不锈钢 后中壁：镜面不锈钢
扶手	后壁单排 HR-M050圆形 发纹不锈钢
轿门	304发纹不锈钢
轿厢地面	大理石地板
开门方向	中分门
开门尺寸(宽×高)(mm)	1000*2100
轿厢操纵箱	GOPR-840（一体化操纵箱）
操纵箱按钮	ZL-MO
轿箱位置指层器	12寸多媒体液晶 设置于主操纵箱
残疾人操纵箱	GOPC-510(残疾人操纵箱) 发纹不锈钢 抗指纹
残疾人按钮	ZL-MO（带盲文）
门套	所有层_小门套_发纹不锈钢

层（厅）门	所有层_发纹不锈钢		
厅外召唤箱	所有层_VIB-820_单色液晶_发纹不锈钢		
外召按钮	所有层_ZL-M0		
标准功能	起动补偿功能	故障自动检测功能	满载直驶运行功能
	机房调试操作功能	底坑对讲机通讯功能	轿顶检修操作功能
	开门时间自动控制功能	层高自测定功能	轿内通风自动控制功能
	电动机过载保护功能	集选控制：全集选控制运行功能	超载报警功能
	泊梯功能:1层	开门异常自动选层功能	无效内指令自动消除功能
	电动机空转保护功能	无呼自返基站功能:1层	轿内慢速运行功能
	电梯服务支援系统	消防迫降功能:1层	轿内照明自动控制功能
	待机定期自检功能	故障低速自救运行功能	开关门时间超常保护功能
	门过载保护功能	抗电磁干扰功能	故障自动存储功能
	抱闸动作的双安全检测功能	开门时间自动调整功能	停车在非门区报警功能
	停电应急照明功能	警铃报警功能	门停止运行功能
	反向内指令自动消除功能	对讲机通讯功能	超速机械保护功能
	运行次数显示功能	位置异常自动校正功能	超载保护功能
	超速电气保护功能		
选配功能	轿内预留视频电缆	五方通话功能	语音播报
	残疾人操纵箱	轿厢冷暖型空调	轿内误指令取消功能
	梯控功能		
门保护装置	光幕保护功能		
对讲系统 视频电缆	机房（无机房时为控制柜）至监控中心的布线：线材、线管及敷设工程由买方负责。		
所有层无水泥牛腿，改由钢牛腿安装。			
井道壁结构是：砖墙+圈梁，井道壁厚是：200mm；			
买方需按卖方预埋件档距要求设置≥350mm高的混凝土圈梁，并在门头埋件位置捣制≥350mm高的混凝土横梁。混凝土圈梁抗压强度不得小于C25，且应能承受不小于1000Nm的弯矩。混凝土圈梁厚度不小于160mm，垂直档距不应大于2500mm且偏差　为-50～+0mm。由卖方配发拉爆螺栓。			
底坑以下为实地。			
井道四壁(包括各层统腰圈梁)应是垂直的，井道垂直度偏差为0～+30mm；机房上置井道的墙壁、地板和屋顶应能大量吸收电梯运行时产生的噪音。电梯不应与卧室、起居室(厅)紧邻布置。凡受条件限制需要紧邻布置时，必须由使用单位负责采取隔声、减振措施。			
为了营造更好的使用环境，降低故障率，提高电梯使用寿命，甲方在电梯机房地面粉刷油漆或者铺设地砖。			
钢牛腿提供	卖方提供		
消防开关面板	发纹不锈钢		
轿门机械锁	有		