政府采购合同

项 目 名 称: 南京市鼓楼区人民检察院多联式空调系统机组采购项目

项 目 编 号：JSZC-320106-JCEC-G2026-0238

采购人(甲方)： 南京市鼓楼区人民检察院

中标人(乙方):江苏中新能和综合能源服务有限公司

签 订 日 期： 2026/09/01

甲方：南京市鼓楼区人民检察院

乙方：江苏中新能和综合能源服务有限公司

经 2026 年 8 月 5 日公开招标南京市鼓楼区人民检察院多联式空调系统机组采购项目（招标编号：JSZC-320106-JCEC-G2026-0238），就乙方销售给甲方的空调设备，特订立本合同。

一、合同由买卖双方签订，并依据项目编号：JSZC-320106-JCEC-G2026-0238 招标文件规定，按下列合同条款甲方同意购入，乙方同意卖出下列设备及服务。

1.设备名称、型号规格、数量及报价详见附件 1《分项报价表》

2.合同总价：2418880.0（贰佰肆拾壹万捌仟捌佰捌拾元）

3.本项目按工程量清单计价，固定单价，政策性调整、市场价格及其它各种因素风险，由乙方自行考虑，工程量按实结算。如设备（室外机或室内机等）等有变更调整，按相同或类似机型、最近型号、以制冷量指标插入核算价格；如主要材料有变更调整，按同类材料、最近型号、以主要技术指标插入核算价格；按招标文件约定的计价规范和投标报价的同等价格水平核算施工费用；

二、乙方所供产品、服务质量合格，不得弄虚作假、不得提供假冒伪劣产品、不合格服务或任意提供合同外产品、服务。

三、乙方向甲方提供营业执照复印件、信用报告、个人授权书、质量承诺书等相关证件，并加盖公章。

四、预计到货时间：收到进度款 15 个工作日。交货地点由甲方指定。

五、质保期：大金空调商用空调质保时间为三年，质保期从甲方验收合格之日起计算。

六、结算方式：

1、预付款（30%）合同签订后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价 30%的预付款。

2、进度款（50%）甲方通知发货并同时提供发货清单后，甲方向乙方支付合同总价 50%的进度款；乙方收到款项后安排发货。

3、验收款（17%）设备安装调试完毕，经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同总价 17%的验收款。

4、质保金（3%）质保期届满，甲方无息支付合同总价3%的质保金。结算时，乙方开具正式发票，当面交或信函至甲方，发票不能由第三方代开。如乙方未开具正式发票，甲方有权拒付该部分费用，由此产生的损失，由乙方自行承担，与甲方无关。

七、保密条款

1、双方对于本协议的签订、本协议的内容、本协议的履行以及因履行本协议而获知的甲方的技术、商务、管理等相关信息应承担保密义务。未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方泄露。法律、行政法规另有规定者除外。

2、双方应确保己方人员遵守本条约定保密义务，否则由此产生的一切后果由违约方承担责任。

3、本条约定的保密义务在本合同终止后的 2 年内继续有效。

八、合同约定

1、招标文件、投标文件都是合同的有效组成部分。自本合同生效之日起，各方应严格依约履行。若任何一方违反本合同规定的，应赔偿由此给其他方造成的损失。

2、乙方未按合同规定的质量、技术等标准要求履行合同（包括但不限于交货、安装、调试、保修、服务），甲方有权拒收，要求乙方进行退货、更换、重做等，同时乙方应按照甲方要求无条件进行整改，直至验收合格。

3、乙方不能按合同规定的时间提供合格货物、完成安装并验收合格或提供保修等服务时，每逾期一天，甲方有权要求乙方按照商品或服务总金额的 1%承担违约责任；如果逾期超过 10 日的，甲方有权单方直接解除本协议。

九、本项目遇技术问题由甲方_____负责协调解决。

十、争议的解决：双方对其它违约责任按《中华人民共和国民法典》的有关规定处理，解决与本合同有关的一切争议。如一方不愿意协商或协商 30 日后无法解决的，应提交甲方所在地人民法院。

十一、本合同壹式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，经双方签字盖章后即生效。未尽事宜，由双方友好协商解决。

甲方（盖章）：

法人代表（委托人）：

部门负责人：

经办人：

签订日期：2026 年 9 月 1 日

乙方（盖章）：江苏中新能和综合能源服务有限公司

法人代表（委托人）：

经办人：

签订日期：　　年　　月　　日

附件1—分项报价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	单价（元）	小计（元）
	空调系统					
1	空调外机	1.名称：直流变频多联机主机16HP（成套设备，包括系统运行需要的各类配件、阀门、压力表、减震器、减震垫等） RUXYQ16BBZ 2.规格型号：制冷量≥45KW,制热量≥50KW,额定功率(制冷/制热)≤12.2KW 3.基础槽钢安装 5.其他参数设计要求详见空调设计图纸	组	2	47410	94820.0
2	空调外机	1.名称：直流变频多联机主机18HP（成套设备，包括系统运行需要的各类配件、阀门、压力表、减震器、减震垫等） RUXYQ18BBZ 2.规格型号：制冷量≥50KW,制热量≥56KW,额定功率(制冷/制热)≤13.5KW 3.基础槽钢安装 5.其他参数设计要求详见空调设计图纸	组	2	51930	103860.0
3	空调外机	1.名称：直流变频多联机主机20HP （成套设备，包括系统运行需要的各类配件、阀门、压力表、减震器、减震垫等） RUXYQ20BBZ 2.规格型号：制冷量≥56KW,制热量≥63KW,额定功率(制冷/制热)≤15.3KW 3.基础槽钢安装 4.其他参数设计要求详见空调设计图纸	组	2	56290	112580.0
4	空调外机	1.名称：直流变频多联机主机28HP（成套设备，包括系统运行需要的各类配件、阀门、压力表、减震器、减震垫等） RUXYQ28BBZ 2.规格型号：制冷量≥78.0KW,制热量≥88KW,额定功率(制冷/制热)≤20.9 3.基础槽钢安装 5.其他参数设计要求详见空调设计图纸	组	4	82620	330480.0

5	空调外机	1.名称：直流变频多联机主机38HP（成套设备，包括系统运行需要的各类配件、阀门、压力表、减震器、减震垫等） RUXYQ38BBZ 2.规格型号：制冷量≥106KW,制热量≥119kW, 额定功率(制冷/ 制热)≤28.7KW 3.基础槽钢安装 4.其他参数设计要求详见空调设计图纸	组	3	104820	314460.0
6	空调外机	1.名称：直流变频多联机主机42HP（成套设备，包括系统运行需要的各类配件、阀门、压力表、减震器、减震垫等） RUXYQ42BBZ 2.规格型号：制冷量≥117KW,制热量≥130KW, 额定功率(制冷/ 制热)≤32.9KW 3.基础槽钢安装 4.其他参数设计要求详见空调设计图纸	组	1	113310	113310.0
7	空调室内机	1.名称：室内机 VS-22(含水泵,直流电机) FXSP22DAZ 2.规格型号：制冷量≥2.2KW,制热量≥2.5KW,额定功率(制冷/制热)≤36W,机外静压≥70Pa; 3.其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	9	5000	45000.0
8	空调室内机	1.名称：室内机 VS-28(含水泵,直流电机) FXSP28DAZ 2.规格型号：制冷量≥2.8KW,制热量 ≥3.2KW,额定功率(制冷/制热)≤39W,机外静压≥70Pa; 3.其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	2	5090	10180.0
9	空调室内机	1.名称：室内机 VS-36(含水泵,直流电机) FXSP36DAZ 2.规格型号：制冷量≥3.6KW,制热量 ≥4.0KW,额定功率(制冷/制热)≤50W,机外静压≥70Pa; 3.其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	14	5170	72380.0
10	空调室内机	1.名称：室内机 VS-40(含水泵,直流电机) FXSP40DAZ 2.规格型号：制冷量≥4.0KW,制热量 ≥4.5KW,额定功率(制冷/制热)≤70W,机外静压≥70Pa; 3.其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	6	5230	31380.0

11	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-45(含水泵,直流电机) FXSP45DAZ 2. 规格型号：制冷量≥4.5KW,制热量 ≥5.0KW,额定功率(制冷/制热)≤70W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	2	5270	10540.0
12	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-50(含水泵,直流电机) FXSP50DAZ 2. 规格型号：制冷量≥5.0KW,制热量 ≥5.6KW,额定功率(制冷/制热)≤73W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	9	5360	48240.0
13	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-56(含水泵,直流电机) FXSP56DAZ 2. 规格型号：制冷量≥5.6KW,制热量 ≥6.3KW,额定功率(制冷/制热)≤73W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	4	5400	21600.0
14	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-63(含水泵,直流电机) FXSP63DAZ 2. 规格型号：制冷量≥6.3KW,制热量 ≥7.1KW,额定功率(制冷/制热)≤85W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	10	5540	55400.0
15	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-71(含水泵,直流电机) FXSP71DAZ 2. 规格型号：制冷量≥7.1KW,制热量 ≥8.0KW,额定功率(制冷/制热)≤90W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	36	5760	207360.0
16	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-80(含水泵,直流电机) FXSP80DAZ 2. 规格型号：制冷量≥8.0KW,制热量 ≥9.0KW,额定功率(制冷/制热)≤90W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	27	6060	163620.0
17	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-112(含水泵,直流电机) FXSP112DAZ 2. 规格型号：制冷量≥11.2KW,制热量≥12.5KW, 额定功率(制冷/ 制热) ≤120W,机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	4	6590	26360.0

18	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-125(含水泵,直流电机) FXSP125DAZ 2. 规格型号：制冷量≥12.5KW,制热量≥14KW, 额定功率(制冷/ 制热) ≤165W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	8	6750	54000.0
19	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-140(含水泵,直流电机) FXSP140DAZ 2. 规格型号：制冷量≥14.0KW,制热量≥16KW,额定功率(制冷/制热)≤172W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	4	6950	27800.0
20	空调室内机	1. 名称：室内机 VS-160(含水泵,直流电机) FXSP160DAZ 2. 规格型号：制冷量≥16.0KW,制热量≥18KW,额定功率(制冷/制热)≤239W, 机外静压≥70Pa; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	11	7410	81510.0
21	空调室内机	1. 名称：室内机 VF-140(含水泵,直流电机) FXFP140BAZ 2. 规格型号：制冷量≥14.0KW,制热量≥16KW, 额定功率(制冷/ 制热) ≤102W; 3. 其他参数设计要求详见空调设计图纸	台	4	7620	30480.0
22	铜管Φ38.1	1名称:铜管 2规格、压力等级:Φ38.1 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	158.6	120.5	19111.3
23	铜管Φ31.8	1. 名称:铜管 2. 规格、压力等级:Φ31.8 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	238	84.3	20063.4
24	铜管Φ28.6	1. 名称:铜管 2. 规格、压力等级:Φ28.6 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	262.5	78	20475.0
25	铜管Φ22.2	1. 名称:铜管 2. 规格、压力等级:Φ22.2 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	70.35	56	3939.6

26	铜管Φ19.1	1.名称:铜管 2.规格、压力等级:Φ19.1 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	417.9	45	18805.5
27	铜管Φ15.9	1.名称:铜管 2.规格、压力等级:Φ15.9 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	786	36	28296.0
28	铜管Φ12.7	1.名称:铜管 2.规格、压力等级:Φ12.7 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	356.4	23.5	8375.4
29	铜管Φ9.5	1.名称:铜管 2.规格、压力等级:Φ9.5 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	723.8	17.5	12666.5
30	铜管Φ6.4	1.名称:铜管 2.规格、压力等级:Φ6.4 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:气压试验、空气吹扫	m	297	14.3	4247.1
31	低压铜及铜合金管件	1.名称：分歧器 2.型号规格： 综合尺寸 3.压力试验及吹、洗设计要求：满足设计要求 4.满足设计及规范验收要求	个	135	76.3	10300.5
32	铜管橡塑保温	1.绝热材料品种:难燃橡塑 B1 级 2.绝热厚度:20mm/15mm 3.部位:室内冷媒管	m3	4.25	1302	5533.5
33	信号线	1.名称:信号线 2.型号：RVVP 2*0.75m2 3.配线形式，管内穿线	m	3008	3.3	9026.4
34	控制线	1.名称:控制线 2.型号：RVVP 2*0.75m2 3.配线形式，管内穿线	m	1266	3.3	4144.8
35	配管	1.名称:JDG 2.规格:DN20 3.敷设方式:明配	m	3978	6.8	27050.4

36	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:U-PVC 塑料管、DN32 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道系统水冲洗吹扫	m	450	11.8	5310.0
37	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:U-PVC 塑料管、DN25 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道系统水冲洗吹扫	m	865	9.3	8044.5
38	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃 B 级橡塑发泡保温管瓦或板 2.绝热厚度:9mm 3.部位:冷凝水管	m3	1.1	1302	1432.2
39	铁构件	1.名称:设备支吊架	kg	953	7.4	7052.2
40	金属结构刷油	1.名称：金属结构刷油 2.支架除锈后刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	953	1.6	1524.8
41	冷媒充注	名称:冷媒充注 型号:注环保型制冷剂	kg	345	57	19665.0
42	打洞（孔）	名称：打洞 规格：孔径 100mm 以内	项	1	3100	3100.0
43	开孔封堵	名称：开孔封堵	项	1	1860	1860.0
44	凿（压）槽	名称:配管开槽 DN20 以内	项	1	3720	3720.0
45	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	系统	1	1200	1200.0
46	采暖工程系统调试	采暖工程系统调试	系统	1	1200	1200.0
47	大型机械设备进出场及安拆	室外机吊装机械费	项	1	7440	7440.0
48	管道井门洞	管道井砖墙上开门洞，安装检修门，门洞尺寸 600*1500mm	个	6	1295.8	7774.8
	新风系统					
49	全热交换器	1.名称全热交换器 XF-2000 ；SEXH-20D 2. 型号：新风量≥2000m2/h，额定功率(最大挡位)≤1350W 规格:详见设计图纸	台	3	16000	48000.0
50	全热交换器	1.名称:全热交换器 XF-1000；SEXH-10D 2. 型号：新风量≥1000m2/h，额定功率(最大挡位)≤670W 规格:详见设计图纸	台	1	8780	8780.0

51	碳钢通风管道	名称:碳钢通风管道 材质:热镀锌钢板 形状:矩形 规格:≤630 板材厚度:0.6mm 接口形式:咬口	m2	120	125	15000.0
52	碳钢通风管道	名称:碳钢通风管道 材质:热镀锌钢板 形状:矩形 规格:≤450 板材厚度:0.5mm 接口形式:咬口	m2	115	110	12650.0
53	柔性接口	帆布软接	m2	55	50	2750.0
54	通风管道绝热	材质：难燃 B1 级橡塑发泡保温板 绝热厚度：25mm	m3	10	1556.2	15562.0
55	碳钢阀门	名称:对开多叶调节风阀 规格:400*320mm	个	6	181	1086.0
56	塑料风口、散流器、百叶窗	名称:防雨百叶，带防虫网 规格:800*40	个	3	156	468.0
57	塑料风口、散流器、百叶窗	名称:防雨百叶，带防虫网 规格:550*250	个	6	105	630.0
58	塑料风口、散流器、百叶窗	名称:散流器 规格:350*350	个	6	55	330.0
59	塑料风口、散流器、百叶窗	名称:回风口 规格:1600/1050*270	个	144	80	11520.0
60	塑料风口、散流器、百叶窗	名称:出风口 规格:1050/1600*150	个	144	84	12096.0
61	打洞（孔）	名称： 打洞 规格： 孔径 100mm 以内	项	1	1200	1200.0
	空调强电					
62	电力电缆	型号： WDZB-YJY 规格： 4*185+1*95 敷设方式： 穿桥架	m	40	578.5	23140.0
63	电力电缆头	名称： 电缆头制安 型号： WDZB-YJY-4*185+1*95	个	2	231.3	462.6
64	电力电缆	型号： WDZB-YJY 规格： 4*70+1*35 敷设方式： 穿桥架	m	40	306.9	12276.0
65	电力电缆头	名称： 电缆头制安 型号： WDZB-YJY-4*70+1*35	个	2	122.05	244.1

66	电力电缆	型号：WDZB-YJY 规格：4*10+6 敷设方式：穿桥架	m	550	30.4	16720.0
67	电力电缆头	名称：电缆头制安 型号：WDZB-YJY-4*10+6	个	34	49.6	1686.4
68	配电箱	名称:4 楼空调配电箱 规格:内配 500A 空开 1 只、63A 空开 11 个	台	1	3200	3200.0
69	配电箱	名称:14 楼空调配电箱 规格:内配 400A 空开 1 只、63A 空开 7 个	台	1	2800	2800.0
70	桥架	名称：镀锌钢制强电桥架 安装方式：顶下吊装、沿墙明敷设 尺寸：400*200*1.0 桥架的接地保护要求详见设计图纸	m	200	50	10000.0
71	铁构件	名称:桥架吊支架	kg	100	4	400.0
72	金属结构刷油	名称：金属结构刷油 2. 支架除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道	kg	100	2.6	260.0
73	报价合计（元）					2418880.0