

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 耿丹	
	职称： 高级工程师	
	工作单位： 江苏省气象局	
项目信息	项目名称：南京市退役军人服务中心服务场地租赁	
	供应商名称：中国建设银行股份有限公司南京分行	
专业人员论证意见	1. 现有场地（建邺区恒山路122号）已使用多年，布局与业务流程高度适配。搬迁将导致业务接洽、退役军人办事不便。 2. 现有场地已投入大量财政资金进行改造或装修，若更换房源将产生高额搬迁费、新场地改造费及设备迁移成本，造成财政资金的浪费。 因此该场地租赁项目符合从“只认从唯一”原则，建议从中国建设银行股份有限公司南京分行所属建邺区恒山路122号（原建设银行南京建邺支行办公场所）。	
专业人员签字	耿丹	日期 2026 年 09 月 17 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王霞	
	职称: 副处	
	工作单位: 南京市城乡建设委员会	
项目信息	项目名称: 南京市退役军人服务中心服务场地租赁	
	供应商名称: 中国建设银行股份有限公司南京分行	
专业人员论证意见	建邺区恒山路10号房产从交通便利性、房屋结构面积等方面完全符合市退役军人服务中心的工作性质和需求。 现市退役军人服务中心已租赁在该房产内进行办公,如更换新办公场所将发生搬迁、装修及折旧费用。 鉴于该处符合办公用房使用需求,且为落实“过紧日子”节约办公经费的精神,建议该项目采取单一来源采购方式。	
专业人员签字	王霞	日期 2026 年 09 月 17 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 沈哲	
	职称: 高级	
	工作单位: 江苏大成(南京)律师事务所	
项目信息	项目名称: 南京市退役军人服务中心服务场地租赁	
	供应商名称: 中国建设银行股份有限公司南京分行	
专业人员论证意见	南京市建邺区恒山路122号 (原建设银行南京建邺支行中心 场所)系南京市退役军人服 务中心服务场地现租赁 地。从经费、交通等方面综 合考虑,可将该场所继 续作为采购人服务场地使 用,采购方式可采用单一来源 方式。	
专业人员签字	沈哲.	日期 2026 年 09 月 17 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。