

张家港市政府采购合同

项目名称：南丰镇 2026-2027 年度南丰镇农村公路维修保养

项目编号：JSZC-320582-HSZH-G2026-0010

苏州知泓管理咨询服务有限公司

2026 年 08 月



张家港市政府采购合同

项目名称：南丰镇 2026-2027 年度南丰镇农村公路维修保养

项目编号：JSZC-320582-HSZH-G2026-0010

甲方：（买方）张家港市南丰镇人民政府

乙方：（卖方）水立通建设（江苏）有限公司

甲、乙双方根据苏州知泓管理咨询服务有限公司 南丰镇 2026-2027 年度南丰镇农村公路维修保养 项目公开招标的结果，签署本合同。

一、服务内容

项目名称	优惠率（%）	服务内容
南丰镇 2026-2027 年度南丰镇农村公路维修保养	27	1. 路面、侧平石、路肩、边坡的日常检查和维修养护； 2. 桥梁的桥面、栏杆及附属设施的日常检查和维修养护； 3. 破损严重道路大中修； 4. 汛期严格按照相关主管部门要求进行值班，及时汇报雨情、汛情、积极参与抗洪抢险；参与各种应急抢险。

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：贰佰伍拾万圆整（2500000 元）人民币。中标优惠率为 27 %，各项目结算单价=各项目基准单价×（1-中标优惠率），基准单价清单（服务清单）详见附件。

乙方的中标单价【各项目基准单价×（1-中标优惠率）】为全费用单价，应包括但不限于人员费用（工资、福利、培训、社会保险等）、服务所用设备工具购置及维修费用、服务所用材料消耗费用、管理费用、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

三、履约保证金

3.1 合同签订前，乙方向采购单位交纳人民币 50000 元作为本合同的履约保证金。履约保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

3.2 甲方付清全部合同金额的同时返还履约保证金。逾期退还的，应当支付逾期利息，且逾期利息的利率不得低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率。

3.3 乙方不履行与甲方订立的合同的，履约保证金不予退还。

四、转包或分包

4.1 本合同范围的服务，应由乙方直接提供，不得转让他人提供；

4.2 如有转包和分包行为，甲方有权给予终止合同。

五、服务期限：

服务期限为 12 个月。自 2026 年 09 月 22 日 到 2027 年 09 月 21 日

六、货款支付

6.1 结付程序：

乙方按本项目合同内容合格地履行服务义务后，凭验收报告、施工现场工程量确认单、发票到采购人处办理服务费用结算手续。

6.2 结付期限：

(1) 合同签订生效后，采购人支付合同金额的 10% 作为预付款 (在签订合同时，乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购单位可不适用上述关于预付款的约定)；

(2) 项目实施结束，按实际完成工作量的 60% 支付服务费；项目验收合格并经双方确认，结合考核情况付清余款并一次性无息返还履约保证金。

6.3 乙方收款账户：水立通建设(江苏)有限公司 802000000961088

6.4 甲方合同款支付方式：公对公转账（若乙方为中小企业，不得强制其接受非现金支付方式）

七、税

7.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

八、管理事项

按招标内容要求以及响应单位的承诺项目阐述。

九、双方权利义务

9.1 甲方的权利和义务

- (1) 审定乙方拟定的维修养护服务有关制度。
- (2) 检查监督乙方服务工作的实施及制度的执行情况，并定期考核。
- (3) 审定乙方提出的维修养护服务年度计划。
- (4) 协调处理本合同生效前发生的管理遗留问题。

9.2 乙方的权利和义务

- (1) 根据有关法律、法规及本合同的约定，制订维修养护服务有关制度。
- (2) 按合同约定，履行维修养护服务职责。
- (3) 负责编制维修养护服务年度计划。
- (4) 项目结束后向甲方移交全部档案资料。

十、服务质量

乙方提供的管理服务应达到投标文件所约定的目标。对达标的理解有异议的，由双方共同认可的第三方予以评定。

十一、违约责任

11.1 甲方违反合同的约定，使乙方未完成规定服务目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决的，乙方有权终止合同，造成乙方经济损失的，甲方给予乙方经济赔偿。

11.2 甲方定期对乙方进行考核，乙方屡次整改不到位时，完全不符合服务要求的，甲方可以终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

11.3 人员配备必须达到采购要求人数以上，关键岗位人员一年更换不超过三次，且须经甲方同意后方可更换。

11.4 乙方违反合同的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同，造成甲方经济损失的，乙方给予甲方赔偿。

11.5 本合同生效后，甲、乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并向对方支付合同金额 10%的违约金。

十二、不可抗力事件处理

12.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

12.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

12.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十三、诉讼

13.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为张家港市。

十四、合同其他文件

14.1 下列文件为本合同不可分割部份，与本合同具有同等效力。

- (1) 中标通知书；
- (2) 乙方中标的投标书；
- (3) 招标文件；
- (4) 乙方在招投标过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等。

十五、合同生效及其它

15.1 合同经双方法定代表人（或负责人）或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效，

生效后至张家港市政府采购管理中心备案。

15.2 本合同未尽事宜，遵照《民法典》合同编经甲乙双方协商一致可签订补充协议。

15.3 本合同正本一式捌份，具有同等法律效力，甲方叁份，乙方叁份、张家港市政府采购管理中心、苏州知泓管理咨询服务有限公司各执一份。

甲方：张家港市南丰镇人民政府
地址：张家港市南丰镇南丰东路002号
法定代表人或授权代表：
联系电话：
签订日期：2026年9月4日

乙方：水立通建设（江苏）有限公司
地址：张家港市杨舍镇汤联村
法定代表人（或负责人）或授权代表：
联系电话：13812867888
签订日期：2026年9月4日

采购代理机构：苏州知泓管理咨询服务有限公司
地址：
经办人：
联系电话：

备案方：张家港市政府采购管理办公室

附件：基准单价清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	全费用综合单价(元)
1	沥青面层	AC-13 玄武岩沥青混凝土面层摊铺、碾压等	m ³	1	1850
2	粘层油	1. 材料品种:乳化石油沥青 2. 喷油量:0.3~0.6kg/m ²	m ²	1	3
3	下封层	1. 材料品种:PC-3 阳离子乳化沥青 2. 喷油量:0.9~1.0kg/m ² 3. 厚度:6mm 4. 矿物用量:5~8m ³ /1000m ²	m ²	1	14
4	二灰碎石	配比:石灰:粉煤灰:碎石=5: :1:80; 包含铺筑、碾压及养生等	m ³	1	518
5	级配碎石	铺设、压实	m ³	1	400
6	水泥稳定料	水泥含量 5%; 包含铺筑、碾压及养生等	m ³	1	650
7	6%灰土	集中拌制、运输、分层回填、夯实等	m ³	1	90
8	路面切割		m	1	8
9	沥青砼挖除外运	沥青混凝土面层拆除(厚度为 10CM), 垃圾外运、运距自行考虑	m ²	1	10
10	水泥砼挖除外运	混凝土路面拆除(厚度为 20CM)运距自定, 垃圾外运、运距自行考虑	m ²	1	15
11	基层、土方破除外运	道路拆除、垃圾清理外运、运距自行考虑	m ³	1	20
12	土方开挖	路基开挖、含运输等	m ³	1	8
13	路肩培土、整治	路肩回填土、压实、含运输等	m ³	1	17
14	C20 水泥砼	包含模板、铺筑、切缝、养生、灌缝等	m ³	1	823
15	C25 水泥砼	包含模板、铺筑、切缝、养生、灌缝等	m ³	1	835
16	C30 水泥砼	包含模板、铺筑、切缝、养生、灌缝等	m ³	1	848
17	C40 水泥砼	包含模板、铺筑、切缝、养生、灌缝等	m ³	1	885
18	圆钢/螺纹钢	制作、安装铺设钢筋网	t	1	7145
19	沥青灌缝		m	1	15
20	桥梁护栏刷白		m	1	43
21	水泥砼桥护栏	制作、运输、安装、材料品种、构件规格等同现有栏杆一致;	m	1	240
22	防撞栏杆	制作、运输、安装、材料品种、构件规格等同现有栏杆一致;	m	1	4000
23	石材桥护栏	制作、运输、安装、品种、构件规格等同现有栏杆一致;	m	1	1000
24	砼路侧石	12.5cm*30cm*100cmC30 砼侧石 拆除、运输、安装含基础	m	1	50
25	石材路侧石	12.5cm*30cm*100cm 石材侧石	m	1	100

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	全费用综合单价(元)
		拆除、运输、安装含基础			
26	反光膜、油漆	含材料、人工	m ²	1	57
27	人工	零星点工	工日	1	350
28	挖机台班	特殊情况临时使用(小挖机)	台班	1	1200
29	挖机台班	特殊情况临时使用(大挖机)	台班	1	2500
30	货车/农用车台班	特殊情况临时使用	台班	1	1200
31	道路巡查	相关的专业人员 2 人, 配备巡查车 1 辆, 数据及时上传至苏州市平台	年	1	100000
32	更换井座、井盖	A15(500*500)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	288
33	更换井座、井盖	A15(600*600)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	337
34	更换井座、井盖	A15(800*800)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	387
35	更换井座、井盖	B125(500*500)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	308
36	更换井座、井盖	B125(600*600)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	357
37	更换井座、井盖	B125(800*800)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	403
38	更换井座、井盖	C250(500*500)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	317
39	更换井座、井盖	C250(600*600)钢纤维砼井座、井盖更换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按 80%计	套	1	378
40	更换井座、井	C250(800*800)钢纤维砼井座、井盖更	套	1	419

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	全费用综合单价(元)
	盖	换, 含拆除原有井座井盖, 并重新安装, 包换井周修补。如仅更换井盖, 单价按80%计			
41	管网疏通		M	1	25
42	块料面层	预制成品砖包含盲道砖(包含荷兰砖、烧结砖、面包砖等)	m2	1	150