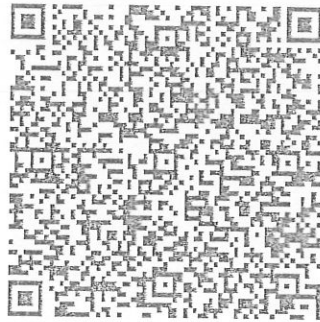


报告书封面

工程造价咨询报告书



咨询项目全称 泰兴市 2026 年四好农村路建设增补

项目-分界镇刘朝中路

咨询业务类别 清单及最高投标限价编制

咨询报告日期 2026-09-15

江苏众成工程咨询有限公司



工程造价咨询报告书

咨询项目全称泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目分界镇

刘 朝 中 路

咨询业务类别 招标控制价编制

咨询报告日期 2026 年 9 月 15 日

江苏众成工程咨询有限公司

咨询报告书编号：众成咨询 [2026] 9-11 号

咨询项目委托方全称：泰兴市分界镇人民政府

咨询企业执业专用章：

法定住所：泰兴市星火路 356 号

邮编：225400

联系电话：0523-87770075

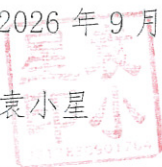
咨询作业期：2026 年 9 月 8 日--2026 年 9 月 15 日

法定代表人：袁小星

技术负责人：肖红伟

项目负责人：张晶 执业资格：造价师 从事专业：土建

专业咨询员：孙翠萍 执业资格：造价员 从事专业：公路



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

江苏众成工程咨询有限公司

众成咨询 [2026]09-11 号

泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目-分界镇刘朝中路

招标控制价编制报告

泰兴市分界镇人民政府：

我们接受贵单位委托，对贵单位的泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目-分界镇刘朝中路招标控制价进行了编制，贵单位的责任是保证所送资料的真实性、有效性、完整性，我们的责任是依据所送资料，根据有关规定客观、公正地进行编制。现将编制结果报告如下：

一、工程概况：刘朝中路：

主要施工内容：

- 1、原道路基层破损的拆除、垃圾清运、修补 15cm，C30 商品混凝土；
- 2、全程喷洒粘层油、摊铺细粒式 AC-13 沥青厚度 5.0cm；
- 3、其他：铺抗裂贴、清缝、灌缝。
- 4、配套附属含：标线、安保设施等零星项目。

二、编制依据

- 1、业主提供的图纸、关于本工程的主要实施方案及工程量；
- 2、《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG 3830-2018)、省交通运输厅关于执行交通运输部第 86 号公告有关补充规定的通知及其它相关文件；
- 3、《公路工程预算定额》(JTG/T 3823--2018)、《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833--2018)；
- 4、《公路工程标准施工招标文件》(2018 年版)；
- 5、《省交通运输厅关于调整我省交通建设工程人工费单价的通知》(苏交质(2012)40 号)；

6、《公路工程营业税改征增值税计价依据调整方案》、苏建函价[2019]178号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;

7、材料价格市场价;

三、其他说明:

1、破损道路修补面积现场测量确定;其他工程量根据建设单位提供的图纸进行计算;

2、本工程设暂列金额: 49734.33 元。

四、编制结果:

招标控制价: 814877.90 元。

附件: 控制价及附表

项目负责人署名 (盖造价师执业章)



主题词 工程 招标控制价 报告

抄送:

共印: 四 份

编制说明

一、工程概况:

工程名称: 泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目分界镇刘朝中路:

主要施工内容:

- 1、原道路基层破损严重的拆除、垃圾清运、修补 15cm, C30 商品混凝土;
- 2、全程喷洒粘层油、摊铺细粒式 AC-13 沥青厚度 5.0cm; 面积: 约 10191 平方米。
- 4、其他: 铺抗裂贴、清缝、灌缝。
- 5、配套附属含: 标线、安保设施等零星项目。

二、编制依据

- 1、《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG 3830-2018)、省交通运输厅关于执行交通运输部第 86 号公告有关补充规定的通知及其它相关文件;
- 2、《公路工程预算定额》(JTG/T 3823--2018)、《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833--2018);
- 3、《公路工程标准施工招标文件》(2018 年版);
- 4、《省交通运输厅关于调整我省交通建设工程人工费单价的通知》(苏交质(2012) 40 号);
- 5、《公路工程营业税改征增值税计价依据调整方案》、苏建函价[2019]178 号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;
- 6、材料价格参照: 市场价;

三、工程量清单计价规则

依据《公路工程标准施工招标文件》(2018年版)招标范本,针对本项目有关条款补充如下。如本说明与范本不一致的,按本说明执行,本说明未作专门表述的,按照范本有关条款执行。

- 1、安全生产费: 按工程造价的1.5%计,投标人自行报价,总量控制,计量支付。

根据“交通部《公路水运工程安全生产监督管理办法》((2007) 第1号)”和关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知(财企(2012) 16号)”、《江苏省公路水运工程安全生产费用管理办法》(苏交规(2012) 9号)的规定,本

项目安全生产费用为最高投标限价的1.5%。

除重大设计变更增补安全生产费用外，承包人安全生产费用实际支出超过合同约定的安全生产费用总额的，由承包人承担，发包人不再支付。工程实施期间，安全生产费应由监理工程师按照《江苏省公路水运工程安全生产费用管理办法》（苏交规〔2012〕9号）和《江苏省公路水运工程安全生产费用使用指南》（苏交规〔2012〕9号）以及发包人的相关规定，根据工程安全生产情况报发包人签字确认后据实支付。

如果承包人的安全措施达不到要求，发包人有权委托其他单位完成，对此发生的所有费用从承包人的安全生产费中支付。

安全生产费用应当用于施工安全防护用具及设施的购买、维护和更新，安全生产措施的落实，安全生产条件的改善，不得挪作他用。

2、拆除水泥砼路面结算时按实际发生的工程量结算；预算厚度暂按15cm计取；主要包括切缝、破拆、装、运等有关的一切作业费用，拆除的砼块外运，投标人报价时自行考虑运距，并满足环保要求；

3、粘层：采用乳化沥青，用量0.3-0.6kg/m²，包括清扫整理下承层，安设拆除熬油设备、熬油运油，沥青洒布车洒油，初期养护等有关的一切作业费用，详见清单特征描述

4、抗裂贴：宽32cm，包括铺放、锚固等有关的一切作业费用；

5、细粒式沥青混凝土AC-13C:采用商品沥青砼，包括外购沥青砼运至现场、机械摊铺等与此有关的一切作业费用；

6、砼面层（15cmC30砼基层等）：模板制作、安装、拆除、修理；传力钢筋制作、安装；混凝土配运料、拌和、运输、浇筑、抹平、养生、切缝、灌注填缝料等有关的一切作业费用；

7、其它见清单特征描述。

8、其他费用取费标准：

1) 其他直接费中的高原施工、风沙施工、沿海施工、工地转移费不计，行车干

扰增加费按101-500次/昼夜；

2) 间接费中的主副食运费补贴、职工取暖补贴、探亲补贴不计；

3) 其余取费标准见“公路建设工程概算预算编制办法”；施工场地建设费按2%计取；

9、计取6.5%暂列金额；49734.33元。

10、本工程其他说明：

(1) 预算编制主要参照图纸、根据建设单位结合本道路的实际情况，进行编制。材料价格参照市场价。

(2) 竣工按实际发生的工程量结算；

泰兴市2026年四好农村路建设增补项 工程
目-分界镇刘朝中路

招标控制价

招标控制价 (小写): 814877.90

(大写): 捌拾壹万肆仟捌佰柒拾柒元玖角零分

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价工程师签字盖专用章)

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年08月28日

复核时间: 2026年09月15日

工程量清单表

编制范围：刘朝中路

第1页 共4页

[illegible]

工程量清单表

编制范围：刘朝中路

第2页 共4页

[illegible]

工程量清单表

编制范围：刘朝中路

第3页 共4页

[illegible]

工程量清单表

编制范围：刘朝中路

第4页 共4页

清单 第600章 安全设施及预埋管线					
细目号	细目名称	单位	数量	单价	合价
604	道路交通标志			8136.45	8136.45
604-1	单柱式交通标志			8136.45	8136.45
-a	单柱式交通标志-三角形70cm	套	9	840.36	7563.24
-b	单柱式交通标志-三角形70cm 换版	套	3	191.07	573.21
605	道路交通标线			7823.80	7823.80
605-7	路标			7823.80	7823.80
-a	道口标注（ $\phi 89 \times 4 \times 1200$, 含 砼基础）	个	28	149.26	4179.28
605-8	减速带（ $400 \times 250 \times 35\text{mm}$, 抗 压荷载 $\geq 30t$ ）	m	22.000	165.66	3644.52
清单 第600章 安全设施及预埋管线 合计 人民币 15960.25 元					

报告书封面

工程造价咨询报告书



咨询项目全称 泰兴市 2026 年四好农村路建设增补
项目-分界镇湖头路

咨询业务类别 清单及最高投标限价编制

咨询报告日期 2026-09-15

江苏众成工程咨询有限公司



工程造价咨询报告书

咨询项目全称 泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目分界镇

湖 头 路

咨询业务类别 招标控制价编制

咨询报告日期 2026 年 9 月 15 日

江苏众成工程咨询有限公司

咨询报告书编号：众成咨询 [2026] 9-12 号

咨询项目委托方全称：泰兴市分界镇人民政府

咨询企业执业专用章：

法定住所：泰兴市星火路 356 号

邮 编：225400

联系电话：0523-87770075

咨询作业期：2026 年 9 月 8 日--2026 年 9 月 15 日

法定代表人：袁小星

技术负责人：肖红伟

项目负责人：张 晶 执业资格：造价师 从事专业：土建

专业咨询员：孙翠萍 执业资格：造价员 从事专业：公路



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

江苏众成工程咨询有限公司

众成咨询 [2026]09-12 号

泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目-分界镇湖头路

招标控制价编制报告

泰兴市分界镇人民政府：

我们接受贵单位委托，对贵单位的泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目-分界镇湖头路招标控制价进行了编制，贵单位的责任是保证所送资料的真实性、有效性、完整性，我们的责任是依据所送资料，根据有关规定客观、公正地进行编制。现将编制结果报告如下：

一、工程概况：湖头路：

主要施工内容：

- 1、原道路基层破损的拆除、垃圾清运、修补 15cm，C30 商品混凝土；
- 2、全程喷洒粘层油、摊铺细粒式 AC-13 沥青厚度 5.0cm；
- 3、其他：铺抗裂贴、清缝、灌缝。
- 4、配套附属含：标线、安保设施等零星项目。

二、编制依据

- 1、业主提供的图纸、关于本工程的主要实施方案及工程量；
- 2、《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG 3830-2018)、省交通运输厅关于执行交通运输部第 86 号公告有关补充规定的通知及其它相关文件；
- 3、《公路工程预算定额》(JTG/T 3823--2018)、《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833--2018)；
- 4、《公路工程标准施工招标文件》(2018 年版)；
- 5、《省交通运输厅关于调整我省交通建设工程人工费单价的通知》(苏交质(2012)40 号)；

6、《公路工程营业税改征增值税计价依据调整方案》、苏建函价[2019]178号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;

7、材料价格市场价;

三、其他说明:

1、破损道路修补面积现场测量确定;其他工程量根据建设单位提供的图纸进行计算;

2、本工程设暂列金额: 49724.82 元。

四、编制结果:

招标控制价: 671285.12 元。

附件: 控制价及附表

项目负责人署名 (盖造价师执业章)



江苏众成工程咨询有限公司



主题词 工程 招标控制价 报告

抄送:

共印: 四 份

编制说明

一、工程概况：

工程名称：泰兴市 2026 年四好农村路建设增补项目分界镇湖头路：

主要施工内容：

- 1、原道路基层破损严重的拆除、垃圾清运、修补 15cm，C30 商品混凝土；
- 2、全程喷洒粘层油、摊铺细粒式 AC-13 沥青厚度 5.0cm；面积：约 8008 平方米。
- 4、其他：铺抗裂贴、清缝、灌缝。
- 5、配套附属含：标线、安保设施等零星项目。

二、编制依据

- 1、《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG 3830-2018)、省交通运输厅关于执行交通运输部第 86 号公告有关补充规定的通知及其它相关文件；
- 2、《公路工程预算定额》(JTG/T 3823--2018)、《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833--2018)；
- 3、《公路工程标准施工招标文件》(2018 年版)；
- 4、《省交通运输厅关于调整我省交通建设工程人工费单价的通知》(苏交质(2012) 40 号)；
- 5、《公路工程营业税改征增值税计价依据调整方案》、苏建函价[2019]178 号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；
- 6、材料价格参照：市场价；

三、工程量清单计价规则

依据《公路工程标准施工招标文件》(2018年版)招标范本，针对本项目有关条款补充如下。如本说明与范本不一致的，按本说明执行，本说明未作专门表述的，按照范本有关条款执行。

- 1、安全生产费：按工程造价的1.5%计，投标人自行报价，总量控制，计量支付。

根据“交通部《公路水运工程安全生产监督管理办法》((2007)第1号)”和关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知(财企〔2012〕16号)”、《江苏省公路水运工程安全生产费用管理办法》(苏交规〔2012〕9号)的规定，本

项目安全生产费用为最高投标限价的1.5%。

除重大设计变更增补安全生产费用外，承包人安全生产费用实际支出超过合同约定的安全生产费用总额的，由承包人承担，发包人不再支付。工程实施期间，安全生产费应由监理工程师按照《江苏省公路水运工程安全生产费用管理办法》（苏交规〔2012〕9号）和《江苏省公路水运工程安全生产费用使用指南》（苏交规〔2012〕9号）以及发包人的相关规定，根据工程安全生产情况报发包人签字确认后据实支付。

如果承包人的安全措施达不到要求，发包人有权委托其他单位完成，对此发生的所有费用从承包人的安全生产费中支付。

安全生产费用应当用于施工安全防护用具及设施的购买、维护和更新，安全生产措施的落实，安全生产条件的改善，不得挪作他用。

2、拆除水泥砼路面结算时按实际发生的工程量结算；预算厚度暂按15cm计取；主要包括切缝、破拆、装、运等有关的一切作业费用，拆除的砼块外运，投标人报价时自行考虑运距，并满足环保要求；

3、粘层：采用乳化沥青，用量0.3-0.6kg/m²，包括清扫整理下承层，安设拆除熬油设备、熬油运油，沥青洒布车洒油，初期养护等有关的一切作业费用，详见清单特征描述

4、抗裂贴：宽32cm，包括铺放、锚固等有关的一切作业费用；

5、细粒式沥青混凝土AC-13C：采用商品沥青砼，包括外购沥青砼运至现场、机械摊铺等与此有关的一切作业费用；

6、砼面层（15cmC30砼基层等）：模板制作、安装、拆除、修理；传力钢筋制作、安装；混凝土配运料、拌和、运输、浇筑、抹平、养生、切缝、灌注填缝料等有关的一切作业费用；

7、其它见清单特征描述。

8、其他费用取费标准：

1) 其他直接费中的高原施工、风沙施工、沿海施工、工地转移费不计，行车干

扰增加费按101-500次/昼夜；

2) 间接费中的主副食运费补贴、职工取暖补贴、探亲补贴不计；

3) 其余取费标准见“公路建设工程概算预算编制办法”；施工场地建设费按2%计取；

9、计取6.5%暂列金额：49724.82元。

10、本工程其他说明：

(1) 预算编制主要参照图纸、根据建设单位结合本道路的实际情况，进行编制。材料价格参照市场价。

(2) 竣工按实际发生的工程量结算；

泰兴市2026年四好农村路建设增补项 工程
目-分界镇湖头路

招标控制价

招标控制价 (小写): 671285.12

(大写): 陆拾柒万壹仟贰佰捌拾伍元壹角贰分

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价工程师签字盖专用章)

核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年08月28日

复核时间: 2026年09月15日

工程量清单表

编制范围：湖头路

第1页 共4页

[illegible]

工程量清单表

编制范围：湖头路

第2页 共4页

[illegible]

工程量清单表

编制范围：湖头路

第3页 共4页

[illegible]

工程量清单表

编制范围：湖头路

第4页 共4页

[illegible]