中标通知书

致：湖南盈峰环境产业有限公司

江苏衡晟项目管理咨询有限公司现通知贵公司(单位)，经评标委员会评审，并报经采购人确认，贵公司（单位）已成为JSZC-320612-HSGL-G2026-0031号南通市通州区兴东街道生活垃圾治理全域化服务外包项目项目分包1的中标供应商。

中标金额： 5213552.3200元

请贵公司(单位）在中标通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同的，根据《政府采购法实施条例》第七十二条追究法律责任。ZC2026100

特此通知！

南通市通州区公共资源交易中心 进场交易证明专用章 3206120088804

政府采购类

江苏衡晟项目管理咨询有限公司

2026年08月06日

地址：苏州市张家港市杨舍镇九洲国际广场2幢B707

电话：86848059

备注：

1. 中标供应商可凭政府采购合同办理融资贷款，详情请见江苏政府采购网“政采贷”专栏。

2. 如项目收取履约保证金，中标供应商可自愿使用履约保函（保险）代替缴纳履约保证金，具体详见《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》（苏财购〔2023〕150号）规定。

风险提示：如因质疑、投诉事项成立或因财政部门监督检查，导致中标结果发生变化的，本中标通知书自动作废。

扫描全能王 创建

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，根据《国家卫生城市市容环境卫生考核标准》、《江苏省城市环境卫生作业服务质量标准》等文件要求，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经南通市通州区兴东街道办事处(以下简称：甲方)和（湖南盈峰环境产业有限公司）(以下简称：乙方)协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、项目名称：南通市通州区兴东街道生活垃圾治理全域化服务外包项目

二、服务范围及内容：

1、服务范围

（1）镇区保洁范围：兴盛路、腾兴路、向阳东路、兴翔路、东翔路、东翔支路、兴富路、东飞路、园区中心路、宝安路、双流路、咸阳路、白云路共13条路约11公里道路的路面、路肩、路边坡、排水沟、绿化、桥、渠、涵洞、河坡等公共区域。

（2）重点线路保洁范围：老机场路、兴亭路、兴金路兴东段、洋兴公路兴东段约10.9公里道路的路面、路肩、路边坡、排水沟、绿化、桥、渠、涵洞、河坡等公共区域。

（3）村居保洁范围：兴东街道10个村居97条约122.04公里主、支路（不含入户路）的路面、路肩、路边坡、排水沟、绿化、桥、渠、涵洞、河坡等公共区域。

2、服务内容

（1）镇区保洁：镇区保洁范围的机械清扫、保洁、洒水、降尘、垃圾清运（含所有企事业单位垃圾，不含工业垃圾、固废垃圾、秸秆）、

扫描全能王 创建

雨水口清掏、果皮箱及垃圾桶清掏及清洗、所有小区垃圾清运、背街后巷保洁、公厕保洁、非机动车停放、小广告破旧宣传横幅清理。

（2）重点线路保洁：重点线路保洁范围的机械清扫、保洁、洒水、降尘、垃圾清运（含所有企事业单位垃圾，不含工业垃圾、固废垃圾、秸秆）、雨水口清掏、果皮箱及垃圾桶清掏及清洗、小广告破旧宣传横幅清理。

（3）村居保洁：村居保洁范围的保洁、垃圾清运（含所有企事业单位垃圾，不含工业垃圾、固废垃圾、秸秆）、果皮箱及垃圾桶清掏及清洗、公厕保洁、垃圾房清洁、机场大道4个垃圾分类亭的保洁和管护、小广告破旧宣传横幅清理。

（4）在兴东街道全面开展生活垃圾分类宣传教育，镇区基本实现分类投放定点、分类收集定人、分类运输定车、分类处理定位的农村生活垃圾处置目标。

（5）街道易腐垃圾处置中心的日常运营和管理。

（6）街道全域范围内的环卫应急保障（含各级现场会）、重大活动环卫保障和其他临时保洁工作。

三、服务的标准及要求

1、工作管理要求

（1）乙方自行配备不少于112名日常工作人员，合理安排工作时间，原则为8小时/人天。工具、运具、药水、人工工时、安全及日常管理等由乙方负责。

（2）工作时间必须穿着工作警示服，佩戴服务标识、文明引导员帽子、袖套、哨子等，保持仪容整洁，不得迟到早退，不得串岗、离岗，

扫描全能王 创建

不得酒后上岗，不得损坏他人财物，不得干与工作无关的私活。要文明服务，礼貌待人，避免与群众产生矛盾，若发生矛盾，乙方自行解决。要遵守交通法规，注意保护自身安全，不闯红灯、不横穿马路。要注重保护环境，做到不焚烧、不乱倒、不扬尘、不扰民。

（3）乙方须自行办理人身意外伤害保险，所有作业机械、车辆、人员必须持证上岗，不得使用手续不齐全的机械及车辆进行施工作业，不得酒后驾车，一切责任乙方承担。

（4）乙方负责人必须每天上路巡查保洁人员的工作情况、工作质量及线路的卫生状况。发现问题及时整改，确保所有道路环境得到全面提升，做到天天一个样，查与不查一个样。

2、公共区域保洁要求

（1）对服务区域内路面、路肩、路边坡、排水沟、绿化、桥、渠、涵洞、河坡等公共区域清扫、保洁、清运无死角，上午 7：30 前必须全路段清扫、保洁到位，路面清扫、保洁交界处应延伸 5 米，做到无淤泥渣土，无暴露、漂浮垃圾，无张贴小广告，无破旧横幅、招牌，无乱涂乱画，无乱堆乱放。

（2）对服务区域内所有临时堆放点及路边果皮箱及垃圾桶存放垃圾进行清运，每天上午十点前必须清运完毕，必须做到桶内垃圾不满溢不残留、桶周边清扫干净，确保无堆积、无积水、无死角、无保留垃圾，墙体和桶体无乱涂写、乱张贴现象。做好果皮箱及垃圾桶的维护，至少一日一擦、三日一洗，不得出现由于作业人员疏于管理或故意破坏垃圾容器的现象，发现设施损坏应及时进行维修和更换。

扫描全能王 创建

（3）实行巡回保洁制度，公共区域暴露、漂浮垃圾和垃圾桶内垃圾满溢滞留时间一级道路不得超过15分钟，其他道路不得超过30分钟（即随产随清）。对于主管部门和社会监督人员发现的道旁乱倒垃圾杂物，接到通知后，应及时派人清理。

（4）对道路两侧有商铺的主干道实行墙到墙责任制，对商铺的“门前三包”进行实施引导，对执行不到位的及时通知综合执法局处置。

3、机械作业要求

（1）每日机械清扫作业时间：

清洗作业：凌晨5:00—7:30、下午13:30—16:30；

洒水作业：上午7:00—11:00、下午13:00—17:00；

每日人工保洁作业时间：一班制为上午7：00—12：00、下午12：00—17：00；两班制为上午5：30—11：30、下午11：30—17：30；夏季高温天上午5：00—11：30、下午11：30-18：00。每日人工集中保洁作业时间为上午5：30—7：30，其余时间为巡查保洁。

（工作时间根据季节由甲方进行调整，突击性活动用人由乙方调度并保证满足活动需要）。

（2）洗扫车

①固定清扫路线和清扫时间，不得漏扫，第一次清扫完成时间不得晚于上午7：30，因外在因素影响清扫线路造成漏扫的，要及时补扫或人工清扫。

②清扫作业必须避开上下班交通高峰，清扫时必须带水作业，不得造成扬尘，清扫后不得遗漏积尘、树叶等杂物，做到整洁干净、路面本

扫描全能王 创建

色。洗扫作业最高时速不得高于 10 公里小时，冲洗作业最高时速不得高于 15 公里小时。

③清扫作业不受天气影响必须按时正常作业（恶劣天气除外）。

④因施工、抛冒滴漏等人为原因导致路面污染无法及时清除的，必须及时报告城管等部门，必须及时解决，不得拖延。

（3）洒水作业

①洒水作业时间：每天上午、下午进行洒水（下雨、下雪、霜冻天除外），夏天增加每天洒水次数。

②洒水作业时，必须播放提示音乐，提示行人避让，提示音乐出现故障时应停止作业。作业时控制车速为 25 公里小时～30 公里小时。洒水作业应覆盖道路的所有机动车道，不得漏洒，作业后路面无干燥路段和片区。

③洒水作业必须按照不同季节和空气质量要求调整作业模式和频次，以达到降尘、控尘、除尘和夏季小环境降温的效果。当气温≤5℃时，桥面、坡道、高架的冲洗、洒水作业应暂停；当气温≤2℃时，必须停止全部冲洗、洒水作业。

④在遇有空气质量异常特殊情况下，乙方须根据甲方要求加大洒水降尘频率。

4、垃圾清运要求

（1）兴东街道辖区范围内 10 个村（居），全年垃圾产量控制在 1.2 万吨，垃圾清运浮动量不得超总量 10%（超出垃圾不计费无条件转运），转运至四安垃圾中转站（当四安垃圾中转站维修停止转运时，需转运到川姜垃圾中转站），所有垃圾日产日清，不得滞留、焚烧，不得擅自中

扫描全能王 创建

断清运。当四安垃圾中转站或川姜垃圾中转站不能全部处理时，乙方需主动对接主管单位，自行合法地处置剩余超量垃圾，不得将超量垃圾返给甲方处理，该费用均包含在合同总价款中。如未将当日垃圾日产日清，在季度支付中按延误天数计扣除处罚金额，每天处罚按年合同价/365天计算，同时该处罚并不免除按合同要求处置垃圾的义务。

（2）生活垃圾和易腐垃圾分开收集，必须在早晨10：00之前完成垃圾清运。装卸垃圾应符合作业要求，尽量减少噪音，做到收集桶轻拿轻放、车走地净，确保垃圾桶周围2米范围内无杂物、散落垃圾和污水。垃圾收集车辆在收集运输过程中应始终保持密闭，禁止抛洒滴漏，严禁乱倒、乱卸、自行填埋或焚烧；垃圾装运量应以车辆的额定载重和有效容积为限，不得超重、超高运输。

（3）定期对垃圾设备进行消毒。

5、公厕保洁要求

（1）按《环卫作业守则》“六无四净”标准执行。公厕内外保持整洁，厕内无蜘蛛网和灰尘，踏步、蹲位便槽（器）无陈污便垢，厕外周边5米无青杂草和散落垃圾，门窗洁净。

（2）蹲位纸篓内不得长时间积存便纸等杂物，必须及时更换垃圾袋。尿池必须及时投放卫生丸，管道保持畅通；公厕内必须点驱味香。

（3）公厕相关设施完好、摆放规范，设施损坏必须在4小时内报修。

（4）定时进行药物灭杀工作，夏秋季做到厕内基本无蛆无蝇、无恶臭。

（5）粪便抽吸及处置作业应符合下列要求：

扫描全能王 创建

①应定期和应急清除公厕贮（化）粪池粪便，粪水不满溢，抽运处置后要将池盖盖好，地面冲洗干净，确保干净无恶臭。

②收集和运输窗口应密闭性好，无滴漏，清掏作业中不得有泄漏、遗撒，收运粪便时，容器应加盖密闭。

③应保持作业和处置场地清洁卫生，无遗撒粪便。

④管理人员及操作员应熟练掌握粪便处置设备的基本结构和性能，严格按照运行要求及安全规范操作程序进行操作，不得违规操作。每天对机械设备进行检查，发现机械故障要及时检修，确保设施设备正常运转。

⑤及时将装载的粪便卸清，不得将粪便长时间存放在车罐内。

6、小广告清理要求

（1）对服务区域内主次干道和背街后巷地面及立面上非法小广告(包括清理范围内未经批准的在建筑物、构筑物、地面、树木、电杆、桥梁，灯箱、电话亭、果壳箱、书报亭等城市设施表面张贴、刻画、涂写的非法广告及宣传品、通讯号码、以及其所产生的污垢，各种非法张贴在公共信息广告张贴栏以外的纸质或胶质等广告)进行拆除、清理和日常保洁管理。

（2）处理非法涂写时，要求“色、形、洁、美”的有机结合，达到自然、和谐，做到同色覆盖，规则涂抹，恢复原貌，不得形成二次污染；处理非法粘贴广告时，按照“一利、二铲、三粉刷”程序操作，使作业面达到干净、整洁，清洁后不出现“残贴”，不能有粘贴痕迹，不损坏原建(构)筑及作业面和颜色。清理或覆盖非法小广告必须采用安全可靠

扫描全能王 创建

的先进工艺，清理覆盖后须保持清理物原有风貌，整体协调，颜色趋同，不明显损伤原表面，不得形成二次污染。

（3）墙砖、马赛克、大理石等硬质釉表面的涂写张贴，应采用油漆溶解或水浸、刮除等办法予以清除干净，不留痕迹。

（4）外表面为涂料的，应采用相同颜色涂料，整体有规则地加以覆盖，覆盖面须横平竖直，不得歪斜。

（5）在供电、邮电、广电、照明、交通等公用设施上的乱张贴，须先用水浸泡，然后用油漆刀、钢丝球等予以铲除干净，不得损伤表面。表面利落的应采用相同颜色油漆予以修补，并保持原貌。

（6）在服务区域内要实行四定管理(定人员、定区域、定责任、定时间)。配备专业保洁人员在责任区域内进行巡查，做到及时发现及时清除。

7、垃圾分类标准

（1）定期汇总垃圾分类信息化平台数据，报送真实分类数据、积分至镇人居办。

（2）建立督导员或志愿者工作队伍，定时定点指导、督促垃圾分类正确投放。

（3）每季度开展至少1次各类垃圾分类宣传、培训等活动，活动后一天之内报送相关信息报道。

（4）每季度更新垃圾分类亭或垃圾分类宣传栏宣传内容。

8、易腐垃圾处置中心运营管理要求

扫描全能王 创建

（1）对易腐垃圾处置中心的设备进行标准化作业，日常运营有不少于2名工人按章操作，分拣作业中有效剔除易腐垃圾中的塑料袋、纤维类、金属、陶瓷等垃圾，严禁人为因素导致机械故障。

（2）场地环境管护到位，进料、出料后设备和场地及时清洗打扫。

（3）分拣出的非易腐垃圾及时收运，不得随意倾倒。

9、非机动车辆管理要求

（1）车辆管理人员不少于16人次/天，工作时间为：上午7:00-11:30，下午13:30-17:30，夏季高温天：下午14:30-18:00。另：农贸市场路段工作时间为：上午6:00-11:30。

（2）车辆摆放标准：分类、同向、整齐、有序停放，车头对外，车身与路牙垂直。

10、其他要求

（1）招标范围内包含的所有工作内容，乙方不得违法分包。如发现转包和擅自分包情况甲方有权解除合同，给予经济处罚直至追究其法律责任。

（2）遇有文明城市创建、人居环境考核检查、重大检查、重大节假日、重大活动及其它突击性的保洁、清运等加班工作要求，乙方需无条件服从甲方的要求，安排人员突击完成甲方交办的保洁任务，相关费用由乙方自行负责。如乙方组织不力，甲方有权自行派人、派车做好交办的保洁任务，所发生的费用从乙方合同款中支付（扣留），此事每发生一次，同时罚款2000元。

（3）乙方须及时处置服务范围内被投诉曝光或上级交办、催办、督办的环境卫生问题，不得出现负面舆情。

扫描全能王 创建

（4）乙方应充分考虑到承包范围内的不确定因素，合同价格不受保洁路段工作量的大小而变化。

（5）乙方作业期间的一切安全责任，均由乙方自行承担。

（6）乙方作业时间、模式根据天气或其他影响作业的情况可由双方协商另行调整。

四、合同期限、价款及支付方式

1、合同期限：2026年9月1日-2029年8月31日（注：合同一年一签，考核甲方认可后方可签订下一年合同。服务期限内服务保障优质、人居环境优美，在取得甲方认可的情况下可续签，续签不超过两次）。

2、本合同总价款为每年人民币伍佰贰拾壹万叁仟伍佰伍拾贰元叁角贰分大写），分项价款在“投标分项报价表”中有明确规定。

3、付款支付的方式和时间：服务费用标准以合同总价款为准，根据区和街道对全街道人居环境、集镇管理及垃圾分类等工作的考核结果进行支付，每季度支付一次（以合同总价款为标准，按季考核支付）。

甲方对乙方的服务成效进行月度考核，月度考核实行百分制，乙方每月考核得分在90（含90分）分以上为优秀，80-90分（含80分）为良好，70-80分（含70分）为合格，低于70分为不合格。季度考核按照优秀4分、良好3分、合格2分、不合格1分测算得分，考核结果作为拨付乙方季度保洁费结算依据。乙方季度考评得分为11-12分的按100%标准支付季度服务费用；乙方季度考评得分为10分的按99%标准支付季度服务费用；乙方季度考评得分为9分的按97%标准支付季度服务费用；乙方季度考评得分为7-8分的，按95%标准支付季度服务费用；乙方季度考评得分为6分的，按90%标准支付季度服务费用；乙方每季考评得分有

扫描全能王 创建

一次不合格的，按85%标准支付季度服务费用；乙方季度考评得分有两次不合格的，按75%标准支付季度服务费用；乙方季度考评得分三次均为不合格的，按60%标准支付季度服务费用。甲方季度考核在全市评比中（《南通市文明办镇区城市长效管理考核得分表》C类、南通市农村人居环境整治提升）排名前10名和在全区评比中（《通州区镇村环境综合考评》和通州区农村人居环境整治提升）排名前3名的，该季度服务费用按街道考评得分向上提升一个档次支付（至多全额支付）。

4、本合同执行期间合同总价款不变，总价款是乙方在履行合同发生的所有含税费用，所有款项均以人民币支付。

五、履约保证金

1、乙方在签订合同时需交纳合同总价款10%的履约保证金、车辆采购合同价3%的车辆标的物保证金；乙方需向甲方支付提供车辆的折旧费，费用收取标准按车辆采购合同价的12%/年/辆，保险费用中第三责任险不得低于200万/车。

2、如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

3、合同期内乙方私自终止服务，甲方有权没收履约保证金，不再支付服务年度内未支付的服务费。

4、乙方连续三个月或年度累计4次月度考评得分为不合格的，或重大活动期间因工作不到位造成重大影响的，作违约处理，甲方有权解除合同，没收履约保证金，甲方有权单方中止合同。

5、甲方季度考核在全市评比中（《南通市文明办镇区城市长效管理考核得分表》C类、南通市农村人居环境整治提升）排名后10名或在全

扫描全能王 创建

区评比中（《通州区镇村环境综合考评》和通州区农村人居环境整治提升）排名后3名的，作违约处理，甲方有权解除合同，没收履约保证金，甲方有权单方中止合同。

6、履约保证金在乙方履行合同完毕后且甲方无服务质量异议的20工作日内退还，不计利息。

六、双方权利义务

（一）甲方权利义务

1、按考核办法对乙方进行考核。

2、按本合同规定向乙方支付服务费用。

3、负责将现有环卫基础设施设备清单式移交给乙方使用保管，乙方需向甲方支付提供车辆的折旧费，费用收取标准按车辆采购合同价的12%年/辆，保险费用中第三责任险不得低于200万/车，所移交的设施设备因人为损坏的由乙方全额赔偿，设备使用过程中发生的任何费用由乙方负责。甲方设备如下：

序号	设备名称	数量	单位	备注
1	18T扫路高压清洗一体车	1	辆	
2	12T无泄漏压缩车	1	辆	
3	12T压缩式垃圾车	2	辆	
4	4T餐厨垃圾车	1	辆	
5	6桶转运垃圾桶运输车	36	辆	
6	电动单桶车	32	辆	
7	路面养护车（小型）	1	辆	
8	分类垃圾桶	2800	只	

（二）乙方权利义务

扫描全能王 创建

1、乙方所提供服务的质量应与招标文件规定及投标文件承诺的内容相一致。

2、乙方根据质量标准、考核办法和投标文件所作的承诺自觉开展各项保洁工作。接受甲方和各级管理部门的考核；其结果接受社会、媒体监督。

3、乙方应组建固定的专业保洁队伍，按要求将当月作业人员资料、作业计划和完成情况等相关运行资料报甲方备案。

4、乙方应独立承担保洁作业中的各类责任（安全责任、用工责任和经济责任等）。任何在保洁作业中出现的责任事故，均由乙方自负，甲方不承担任何连带责任。

5、在任何情况下（包括灾害性天气期间或重大活动期间），乙方均应保质保量按时完成甲方或政府主管部门安排的指令性任务。

6、应遵守劳动法，依法规范用工，全员签订劳动合同，并缴纳相应的社会保险。

7、拟派项目负责人每天进行现场管理。

七、考核要求

以甲方制订的考核办法为准（见附件 1）。

八、违约责任

1、甲方未按合同规定期限向乙方支付款项的，逾期按银行同期贷款利率支付利息。

2、乙方未能履行本合同规定的，甲方有权要求乙方限期整改并落实违约补偿，逾期不整改或整改后与考核要求存在较大偏差的，甲方有权

扫描全能王 创建

终止合同，由此造成甲方经济损失的，乙方应承担赔偿责任。除没收履约保证金外，同时乙方应向甲方支付合同总价5%的违约金。

3、乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同并要求停止的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

九、不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止或是继续履行本合同。

十、合同的补充

1、在本合同履行中，甲方需要调整、追加与本合同相同服务的，在不改变其他条款的前提下，以投标单价为依据，报主管预算单位和财政部门同意后，可以与乙方协商签订补充合同，但所有补充合同的总金额不得超过本合同的百分之十。

扫描全能王 创建

2、补充合同须采用书面形式，为本合同不可分割的一部分。

十一、合同的终止

本合同因下列原因而终止：

1、本合同正常履行完毕；

2、因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；

3、任何一方行使招标文件、合同规定的解除权解除本合同；

4、合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

十二、争议解决方式

在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决。如协商不能解决，则向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、合同生效

1、合同应在甲乙双方代表签字并加盖公章经政府公共资源交易中心备案后后生效。

2、本合同一式六份，以简体中文书写，政府公共资源交易中心一份，甲方三份、乙方二份。

十四、其他

1、本项目服务的具体进驻时间以甲方单位书面通知为准，承包单位24小时内响应人员到位。

2、所有管理人员年龄均为男性不超过六十周岁，女性不超过五十周岁。

扫描全能王 创建

3、待合同到期，保洁项目移交给下一接管保洁单位时，由该接管保洁单位对乙方保洁工程情况进行验收，如没有通过验收，由乙方负责整改到位，接管保洁单位验收通过才能移交；如果整改不到位，由接管保洁单位代替乙方对保洁范围内进行整改保洁，所发生费用在合同履约保证金中一次性扣除。

4、乙方不得未经甲方委托或授权、同意等情况下，对服务对象和单位收取相关费用，如有举报或投诉等情况甲方一经查实，将移送公安、司法部门或相关政府部门处理，对甲方造成的一切损失由乙方赔偿，甲方有权立即解除合同。

十五、签订合同地点：南通市通州区兴东街道办事处

十六、合同订立时间：　　年　　月　　日

甲方：（公章）

法定代表人或授权委托人：

联系电话：

单位地址：南通市通州区兴东街道机场新村委会解放路88号

开户银行：南通农村商业银行兴东支行

银行帐号：320624220120100000665

年　　月　　日

乙方：（公章）

法定代表人或授权委托人：

联系电话：

单位地址：长沙高新区林语路288号办公楼

开户银行：中国银行股份有限公司长沙市银盆岭支行

银行帐号：601573583678

年　　月　　日

甲方保留对合同修改和完善的权利。

扫描全能王 创建

附件 1：考核细则

兴东街道生活垃圾治理全域化服务外包考核细则

序号	项目	考核要求	扣款标准	扣分	扣分原因
1	组织架构	建立行政管理制度、考勤制度、岗位责任制度、安全制度、考核制度等管理制度。	未建立行政管理制度、考勤制度、岗位责任制度、安全制度、考核制度等管理制度的每处扣 5 分。		
		制定年度、月度工作计划方案，做好日常各类工作台账资料。	未制定年度、月度工作计划方案的扣 5 分，没有日常各类台账的每处扣 5 分，台账资料不规范、缺少的每处扣 2 分。		
2	镇村环境	按《环卫作业守则》“六净六无”标准执行，做到路面、绿化带、河坡、涵洞、背街后巷、店面房、垃圾桶等公共区域周边无暴露、漂浮垃圾，无杂草、枯枝、落叶、秸秆、砂石、粪便，无灰泥、积尘、积水，无广告、乱涂乱画，无杂物堆积。建立巡查制度，确保发现垃圾后 30 分钟内清理完毕。	各类垃圾、积尘、积水等未及时清理的每处扣 1 分，面积超过 2 ㎡的每处扣 2 分，大件垃圾每处扣 5 分。		
		垃圾桶、果壳箱、公共座椅、公交站点等公共设施应保持整洁卫生，无灰泥、积尘、积水、痰渍污渍，无广告、乱涂乱画，无杂物堆积。	公共设施未能及时保洁的每处扣 1 份。		
		窨井、沟眼定期检查，确保畅通。	窨井、沟眼堵塞未能及时清理的每处扣 1 分。		
		洗扫车严格按规定操作，上午下午各清扫一次，作业后路面必须达到干净整洁、路见本色；洒水按季节及制定的计划方案进行科学洒水，必须达到抑尘、除霾的要求。	路面不清洁、灰尘飞扬的每处扣 5 分，机扫未达到规定次数的每次扣 5 分，跳过、漏过路段未清扫、洒水的每段路根据长短扣 1-2 分。		
3	垃圾清运	按《环卫作业守则》“四净四不”标准执行，要求定人、定车、定时、定地段，每天环卫一线在岗人数要符合要求，清运时生活垃圾和易腐垃圾分开、定点集中收集，在规定时间内完成全域垃圾清运，做到生活垃圾日产日清。	环卫一线在岗人数不足每人扣 1 分，垃圾未按规定要求、时间清运的每处扣 2 分，焚烧、乱倒垃圾的每处扣 5 分。		
		每 6-8 户配备一处垃圾桶设施，每天收集不少于 1 次，每次集中收集后必须尽快将空桶摆放到各点位，摆放整齐，不得擅自移位，集中收集点和各点位周边 3 米范围内必须随时清扫干净。垃圾桶必须每 3 天清洗 1 次，垃圾桶盖完整率达 100%，如有损坏及时更换。	未能及时收集垃圾的每处扣 1 分，收集垃圾后有散落垃圾的每处扣 1 分，垃圾桶摆放不整齐、擅自移位的每处扣 1 分，垃圾桶未能及时清洗、无盖或者损坏后未能及时更换的每处扣 1 分。		
		压缩车严格按照规定操作，必须每日清洗，每次清运后及时排放污水，不得乱排乱放，车辆转运过程中保证车辆密闭，不出现抛、洒、滴、漏现象。	车辆未能每天清洗的每次扣 1 分，车辆未能及时按规定排放污水的每次扣 1 分，车辆转运过程中出现抛、洒、滴、漏现象的每次扣 2 分。		
		夏季定期对垃圾设施设备实施药物消杀，不得孳生蚊蝇、蛆虫。	设施设备孳生蚊蝇、蛆虫的每处扣 1 分。		

扫描全能王 创建

4	公厕管护	按《环卫作业守则》“六无四净”标准执行。公厕内外保洁整洁，厕内无蜘蛛网和灰尘，踏步、作业、蹲便槽（器）无陈污便垢，内部及周边5米范围内无乱写乱画、杂草、散落垃圾合乱堆乱放，做到门窗洁净。	公厕环境卫生脏乱差的每处扣1分。		
		公厕相关设施完好、摆放规范，及时更换垃圾袋，尿池及时投放卫生丸，管道保持畅通，设施损坏必须在4小时内报修。	物资、设施未能及时更换、维修的每处扣1分。		
		公厕化粪池不得外溢，及时抽运处置，抽运处置后要将池盖盖好，地面冲洗干净。	化粪池未能及时抽运，未能及时盖好盖子、冲洗干净的每次扣2分。		
		定时进行药物灭杀工作，夏秋季做到厕内基本无蛆无蚊蝇、无恶臭。	公厕孳生蚊蝇、蛆虫的每处扣1分。		
5	垃圾分类	定期汇总垃圾分类信息化平台数据，报送真实分类数据、积分至街道人居办。	超时报送数据的每次扣1分，报送数据抽查后与真实数据有异的每次扣2分。		
		建立不少于4人的督导员或志愿者工作队伍，定时定点指导、督促垃圾分类正确投放。	工作时间段内人员迟到早退或不在岗的每人扣1分，指导群众分类投放不正确的每次扣1分。		
		每季度开展至少1次各类垃圾分类宣传、培训等活动，每月协助村居开展1次垃圾分类宣教活动，活动后一天之内报送相关信息报道。每季度更新垃圾分类亭或垃圾分类宣传栏宣传内容。	未能每季度开展活动的每次扣2分；信息报道超时报送扣1分，未报送扣2分；宣传内容超过一季度未更新的每处扣1分。		
		对易腐垃圾处置中心的设备进行标准化作业，按章操作。	作业过程中未注意个人安全防护或防护不到位的每次扣1分；发现一次塑料袋、纤维类、金属、陶瓷等垃圾分拣不到位的每次扣1分；因分拣不到位引起的机器故障或损坏的每次另扣5分；设备上料后未及时冲洗有异味的每次扣1分；使用场地脏污杂乱，提醒后拒不整改的，每次扣5分。保证正常运营，未正常运营发现一次扣1分。		
6	小广告清理	实行四定管理制度（定人员、定区域、定责任、定时间），配备专业的保洁人员开展行巡查，做到“夜涂晨清、晨涂日净”，及时发现及时清除，最长不得超过2小时。	同一位置两次发现非法小广告未清除的每处扣1分，同时通知乙方，乙方在2小时内仍未清除的每处再扣1分，经两次告知仍未清除的每处再扣2分，以此类推。		
		严格按照作业标准做好辖区内非法小广告的清理，按照“一刮、二铲、三粉刷”程序操作，做到同色覆盖，规则涂抹，恢复原貌，使作业面达到干净、整洁，清洁后不出现“残贴”，没有粘贴痕迹，不损坏原建（构）筑及作业面和颜色，达到“色、形、洁、美”的有机结合，不得形成二次污染。	清理效果不明显的、清除质量不符合要求的每处扣1分。		
7	非机动车停放	车辆摆放要分类、同向、整齐、有序停放，车头对外，车身与路牙垂直。	未能规范摆放的每次扣1分。		

扫描全能王 创建

8	其他考核	乙方需配置专门的管理人员并进行不间断巡查和考核，对员工开展培训，为员工购买人身意外伤害保险。环卫工作人员要统一着装，注重仪表仪容；文明服务，维护社会形象；坚守岗位，不得离岗、串岗、干私活、喝酒。	未能规范管理人员的每次扣 1 分，与老百姓发生矛盾造成不良社会影响的扣 5-10 分。		
		镇村环境面貌良好，承办省、市、区镇村环境长效管理现场会、观摩会。	承办省级以上现场会、观摩会每次加 10 分，年终考核加 5 分；承办市级现场会、观摩会每次加 5 分；承办区级现场会每次加 3 分。		
		及时处理因服务范围内环境保洁、垃圾清运等不及时、不到位等问题（负面）被投诉曝光或上级交办、催办、督办事项。	被区、市、省级媒体投诉曝光，分别每次扣 5、10、20 分；被上级交办、催办、督办的每处扣 5 分，规定时间段内整改不到位的每处再扣 10 分；被老百姓举报，查实为乙方失职的每次根据严重程度扣 1 分。		
		抓好抓实安全生产工作。	乙方员工在工作中车辆、人员发生意外事故，由乙方承担一切责任，并根据严重程度扣 2-10 分，并且兴东街道有权根据事态影响单方面终止合同。		
得　　分					

注：1. 月度考核得分构成：10 个村（居）折算平均分和街道打分，各占 50%；2. 各村（居）月度考核每扣 1 分，扣乙方 10 元；街道检查组月度考核每扣 1 分，扣乙方 50 元；3. 被区委、区政府领导发现的问题每处扣 100 元；被省、市领导发现的问题每处扣 200 元。

扫描全能王 创建

政府采购合同

项目名称：南通市通州区兴东街道生活垃圾治理全域化服务外包项目

甲方：南通市通州区兴东街道办事处

乙方：湖南盈峰环境产业有限公司

签订地：南通市通州区兴东街道办事处

签订日期：2026年 8月25日

扫描全能王 创建