采购合同

甲方： 苏州市吴中区角直镇人民政府

联系人：苏州市吴中区角直镇鸣市路 21 号

联系地址：卢德喜

联系电话：0512-65026687

乙方：江苏荟晶鑫生态环境建设有限公司

联系人：屠矫杰

联系地址：苏州市吴江区黎里镇汾湖大道西侧

联系电话：15851665289

采购编号：JSZC-320506-JSZQ-C2026-0008

根据甲方核准采购计划，依据甲方委托江苏正琦工程咨询有限公司进行本项目 2026-2027 年度绕城高速角直、车坊段绿化养护 JSZC-320506-JSZQ-C2026-0008 磋商的成交结果，确定乙方为本次成交供应商，现依照磋商文件、乙方的响应文件及相关文件的内容，签订本合同书。

一、服务范围：

甲方聘请乙方提供以下服务：

1、本合同项下的服务指：2026-2027 年度绕城高速角直、车坊段绿化养护

2、养护期限：

（1）角直段：2026 年 9 月 1 日至 2027 年 8 月 31 日（按实际养护天数结算）

（2）车坊段：2026 年 10 月 20 日至 2027 年 8 月 31 日（按实际养护天数结算）

二、下列文件为本合同不可分割部分与本合同具有同等法律效力：

1、成交通知书；

2、乙方成交的响应文件；

3、采购文件及其附件；

4、合同附件（如有）；

5、乙方在采购过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

三、合同金额及付款方式：

1、合同金额为：大写人民币：壹佰伍拾肆万贰仟捌佰元整，¥：1542800.00。合同

金额包括完成本项工作所需的人工费（包括人员工资、保险等）、养护工具、消杀药品和工具车辆等相关机械设备使用费等养护过程中发生的一切费用，还包括耗材、劳保、工作服、各种税费及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2、合同清单

序号	项目内容	位置	绿化养护面积	养护金额	
				单价（元/㎡）	总价（元）
1	角直段绿化养护	钢丝网片内	约 46700.00㎡	3.470386	162067
2		钢丝网片外	约 513359.00㎡	1.475911	757672
3	车坊段绿化养护	钢丝网片内	约 44300.00㎡	2.872044	127232
4		钢丝网片外	约 421358.00㎡	1.176740	495829
合计		大写人民币：壹佰伍拾肆万贰仟捌佰元整，¥：1542800.00			

3、合同条款、考评标准：合同条款、绿化养护技术规范及四季不同的考评标准见附件。

4、乙方应按照本合同条款的规定和每季度考核标准承担本工程的日常养护。

5、付款方式：

（1）预付款：

①预付款支付：合同生效后，甲方支付合同金额的 10%作为预付款。

②预付款扣回：甲方在第一期付款中扣除全部预付款，若第一期付款金额不足以全额扣回预付款，则差额部分从后续进度款中继续扣回，直至全部预付款扣清为止。

（2）合同款支付：

甲方根据考核结果按半年度发放绿化日常养护费，季度养护费等于季度基本养护费乘该季度考核得分率。一、二、三、四季度绿化养护费分别占全年绿化养护费的 20%、30%、30%、20%。

注：在签订合同时，乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，甲方无需支付 10%的预付款。

6、如果租地用途和管护方式发生变化，乙方必须服从甲方安排。

四、服务要求：

见招标文件和乙方的投标文件及乙方在招投标过程中的相关承诺、澄清等有关内容。

五、质量与验收：

乙方需在规定的时间内完成项目服务工作，甲方将组织对项目进行确认、验收，如发现与要求不符等问题，应作详细记录，甲方有权要求终止服务，由此造成的各种费用损失均由乙方承担。

六、违约责任：

1、乙方的违约责任

（1）乙方未按合同规定的质量要求提供服务，不能完成合同时，甲方有权终止合同，由此造成甲方的直接损失和间接损失，甲方有权要求乙方赔偿。

（2）乙方必须自己完成合同内容，不得转包、分包，否则，甲方有权按乙方不能完成合同处理；

（3）乙方原因导致出现重大责任事故及其他事故的，一切责任由乙方承担。

2、甲方违约责任

乙方按合同全面的履约，甲方不按期付款应向乙方偿付违约金，每逾期一天，按合同价格的万分之四偿付违约金。

七、不可抗力：

1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方延迟履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

八、合同修改：

甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充。

九、合同的解除和转让：

1、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同。

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

2、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

3、合同的部分和全部都不得转让。

十、争议解决办法：

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决。协商不成的，任何一方均可选择向甲方所在地的人民法院起诉。

十一、合同生效及份数：

1、合同经招标代理机构加盖骑缝章，甲乙双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章（或合同章）后生效。

2、本合同一式伍份，甲方、乙方各执贰份，采购代理机构壹份。

甲方（盖章）：

法定（授权）代表人（签字或盖章）：

日期：2026.8.28

乙方（盖章）：

法定（授权）代表人（签字或盖章）：

日期：

附件一：

合同条款

1、乙方必须按公共绿地养护技术规范（附后）进行养护，并接受甲方进行定期（每月一次）或不定期的检查打分（考评标准见附表），月度考核与当月日常养护检查记录评分相结合，构成月度综合得分，作为每季绿化养护付款的依据。

2、为确保养护质量，乙方必须配备充足的绿化养护专业设备，落实专业队伍进行动态养护管理，全天候作业。发现侵占绿地和破坏林木草坪行为应与派出所、交警、城管或森林警察大队配合，及时追查处理、补植苗木，否则追究养护单位责任。

3、养护内容:做到“除草保洁、松土施肥、病虫防治、整枝修剪、抗旱排涝、防寒保墒、缺株补植、完善和完美绿化景观”等的专业化、制度化，实施绿化长效管理。

4、乙方养护过程中，必须采取周密的安全措施，配备养护人员标志服装，以避免对养护人员、公众和他人财产造成损害，如发生养护人员公伤及行人及其它财产损失，由乙方承担。

5、重大活动及突击性安排，由甲方通知乙方在规定时间内按要求完成。

6、遇自然灾害（如树木突然倒塌、碰线、碰屋、非养护原因造成的因枝伤人，伤物等），乙方应提前作好准备，巡视绿通管护区域，及时处理现场。如乙方久拖不决，造成交通堵塞及损失进一步增大，甲方有权从乙方管护经费中扣除损失费用。

7、对于承包范围内的养护工作乙方如果不能及时完成，甲方有权安排第三方进行养护，所发生的费用，从乙方月度养护费中扣除。对多次不能完成任务绿化养护单位，甲方将终止其绿化养护合同。

8、养护期间的树木花草如有死亡，必须及时清除并将树穴当天填平，选择合适的季节补植同规格的苗木，若未按规定补植，甲方有权安排第三方进行种植，所发生的费用加20%的管理费，从乙方养护费中扣除。同时乙方要根据承包范围内绿化工程的实际布局，有计划、有步骤、分期分批种植适宜苗木（计划报甲方），逐步完善和完美绿化景观。

9、工程临近移交，如乙方某些养护作业甲方无法接受，甲方有权要求无偿返工，直至缺陷得到纠正，甲方可以接受为止。

附件二：

公共绿地养护技术规范

一、总体要求：

1、绿化养护必须由具有相应的专业队伍来承担。

2、养护方应具有绿化养护工作必需的工具和设备，以及在苏州市区具有固定的办公场所及人员。

3、养护方所提供的植物材料、生产资料、机械设备必须满足绿化养护的要求，并且对环境没有污染。

4、养护后的绿地、需环境整洁、美观、无杂草、病虫害、枯枝败叶等垃圾，植物生长旺盛。

二、养护规范

（一）树木养护

树木养护工作，主要包括如下内容：（A）浇水（B）松土、除草（C）病虫害防治（D）施肥（E）树木保护、支撑（F）修剪（G）树木补植及环境清理等

（二）灌溉与排水

植物的浇水应根据不同的环境条件、季节差异和植物的生长情况确定浇水量。

1、养护方应确保所浇的水不含任何污染物。

2、养护方应自行解决从水源到浇水地点的运输，严禁擅自打开消防水笼头或窨井盖取水。

3、浇水前应先松土，并围堰做好积水坑。夏季浇水宜在上午进行，浇水要一次浇透，特别是春、夏季节。浇水水流不能过急，以防止地表泾流。

4、对于名贵树木及新种植树木，视天气干旱情况和植物情况对树干和树体进行喷雾。

5、树木周围雨后积水应及时排除。

（三）松土、除草

1、树木根部周围的土壤要保持疏松，易板结的土壤在蒸腾旺季须每月松土一次，松土深度以不伤根系生长为限。

2、种植在草坪内的树木须每年在树穴周围对草坪切边。

3、松土除草应选在晴朗或初晴天气，且土壤不过分潮湿（一般在土壤含水 50%）的时候进行，不得在土壤泥泞下进行，以免破坏土壤结构。

4、乔、灌木下的杂草应及时铲除，除掉的杂草要马上清理，运出绿化带。

5、未经甲方同意不得使用任何除草剂。使用除草剂的申请应为书面的并附有有关化学药品的功能的详细资料，得到批准后，养护方应确保该药品的使用符合政府规定的要求。

（四）病虫害防治

1、做好植物病虫害的预测、预报，及时防治、控制，做到用药配比正确，安全操作，不发生危害。

2、喷药时间宜有清早或傍晚，同时，为防止产生抗药性，应轮流使用多种药剂。

3、每次打药应在浇水后进行，以确保杀虫剂不被冲掉。

4、制止病虫害发生的效果，应是植物看不到明显的伤害及发生大面积病虫害蔓延现象。

（五）施肥

施肥应根据不同的树种、树龄、生长势和土壤理化性质而定。

1、树木休眠期和栽植前，需施基肥，生长期可按植株的生长势施追肥，花灌木应在花前、花后进行施肥。宜选择晴天进行。

2、基肥施用，应将肥料和表层土彻底搅和，追肥使用，应确保植物的叶子不因施肥而变枯焦。

3、各类绿地应以施有机肥为主，有机肥应腐熟后施用。应用微量元素和根外施肥技术，推广应用复合肥料和长效缓释肥料。

4、树木施肥应先挖好施肥环沟，其外径与冠幅相适应。环沟深、宽均为25----30公分。

5、所有的化肥应清楚的贴有标签。必须说明化学元素及其比例；化肥必须有制造厂的名字和商标；制造和出厂日期及过期日期也应标明。

（六）树木保护、支撑

1、树木保护:

每年的初冬，均需对行道树进行抗冻处理（根际培土、主干包扎、涂白），并在树木休眠期内，进行扶正。

对树体上出现的伤口应清理后用药剂消毒，涂保护剂或抹灰膏，做到早治，防止扩大。

以现树洞要及时修补，防止腐朽进一步扩大；对腐烂部位应按外科方法进行处理。

2、树木支撑:

做好高大乔木抗风暴的预防工作，根据树木的实际情况，采取立支柱、绑扎、加土、扶正、疏枝等措施。一旦风暴来临，应及时检查，发现问题，妥善处理。

用于支撑、固定的材料应坚固耐用，并采用软性材料同植物接触。

（七）修剪

1、主要修剪内膛枝、徒长枝、病虫枝、交叉枝、扭伤枝。枝条修剪时，切口必须靠节，剪口应在剪口芽的后侧呈45度倾斜。剪口要平整，涂抹防腐剂 。（剪口直径大于15公分以上时）对于粗壮的大枝，应采取分段截枝法，防止撕裂树枝，并做好操作时的安全工作。

2、修剪程度:休眠期修剪以整形为主，可稍重剪，生长期修剪（包括剥芽、去蘖、疏枝等工作）以调整树势为主，宜轻剪。

3、花灌木修剪要有利于短枝和花芽的形成，遵循“先上后下，先内后外，去弱留强，去老留新”的原则进行修剪。

4、绿篱、地被修剪应促其分枝，保持全株枝叶丰满，加速覆盖。

5、修剪剩余物要及时清理，保证作业现场洁净。

（八）树木补植及死树处理

1、补植树木应选用规格略大于原树种1---2公分的树种。

2、补植季节与绿化季节相同。

3、及时清除死树，并填平坑塘。

（九）地被植物

1、地被植物在未覆盖前，每年应及时进行松土、除草，松土除草时要防止损伤根系和地下茎。

2、天气干旱、土壤干燥时要适时、适量浇水。早春发芽前要施肥，生长季节采取薄肥勤施。

3、枯死植物应及时挖除并补植，枯枝败叶、残花要随时清理。

4、木本地被植物应在冬季休眠期修剪，应使植株在生长期间保持高度不超过60公分的低矮状态。

（十）草坪

1、总体要求:草坪覆盖度不得少于95%，集中空秃不得大于1平方米；及时控制病虫害；及时挑除杂草，保证草坪色泽正常生长良好、无明显杂草。

2、浇水灌溉:必须湿透根系层；灌溉量应根据土质、生长期、草种等因素确定；灌溉方式应以喷灌为主，也可用浸灌；灌溉时间及时期；冷季型草坪在春秋二季充分浇水，夏季早晨适量浇水，暖季型草坪夏季要勤浇水，宜早晚浇；雨后及时排除草坪上的积水。

月份 项目	1---2月	3---6月	7---8月	9---10月	11---12月
浇水	1次/周，浇水量为土壤2-3厘米深度湿润为标准	3次/周，浇水量为土壤3-4厘米深度湿润为标准	4次/周，浇水量为土壤10-15米深度湿润为标准	3次/周，浇水量为土壤4-6厘米深度湿润为标准	2次/周，浇水量为土壤2-3厘米深度湿润为标准

3、修剪:草坪在生长季节,应按三分之一原则适时进行修剪,修剪后高度冷季型不超过6公分,暖季型宜为5-7公分,年修剪次数:冷季型为40-41次（冬季12-2月份,2次/月:春季3-4月份,3次/月、5-6月份，5次/月；夏季7-8月份，2次/月；秋季9-10月份，5次/月），暖季型为20次。

修剪方式:同一草坪应避免用同一种方式修剪，防止同一点、同一方式多次重复修剪，使该处草坪长势弱，且趋于同一方向生长。一般应采用条纹状交叉修剪。

清理:在每次修剪后，应及时清除草坪上的茎叶，以防止滋生病害，影响美观。所有剪下的物品应在每次修剪后清除并运出。

修剪后过1-2天，应喷洒一次常规抗菌剂（如甲基托布津、代森锌等）防止病害发生，此工作在6-8月病虫害多发季节尤其重要。

4、施肥；每次修剪后需立即施肥。主要施肥时期在春秋季。施肥可采用撒施和根外追肥。

春秋季应加大施肥，施肥前应先除草，以使肥料容易渗入泥土；施肥应均匀，采取东西向施肥和南北向施肥相结合，在叶片干燥时进行，施后立即浇水，这样有利于草坪对肥力的快速吸收和防止叶片灼伤，养护方应确保植物的叶子不因施肥而大面积变焦，不发生明显的肥害现象。

月份 项目	1-2月	3-6月	7-8月	9-10月	11-12月
施肥	1次/月、鸡粪等专用有机肥130g/m2次结合打孔进行	2次/月、20g/m2次,N:P:K=10:5:5复合肥	基本不需施肥	2次/月、15g/m2次，N:P:K=10:6:4复合肥	1次/月、15g/m2次,N:P:K=5:10:5复合肥结合中耕进行

5、清除杂草:草坪杂草应及时清除，做到除早、除小、除净。清除方法可采用人工除草、生物除草、机械除草和化学除草，采用化学除草剂必须经甲方同意后方可实施。

6、病虫害防治:病虫害应以防为主，防治结合，尽量采用生物防治。如采用化学防治应选择无公害药剂或高效低毒的化学药剂。7-9 月份，每次修剪后需立即打药防治病虫害发生。

7、草坪更新:可采用补播草籽复壮、条状更新、定期封闭和断根更新等方法。

8、滚压、打孔:每年早春，土壤解冻之际，应对草坪进行滚压一次。滚压采用重量 60-200 公斤的空心铁轮。滚压前土壤处于微湿润状态，滚压后应及时对草坪进行疏耙，并追施 P.K 为主的复合肥 25 公斤/亩。

草坪使用一段时间后土壤会板结，草坪根部严重缺氧，排水不良。应采用打孔中耕措施改良草坪的物理性能，增加土壤透气性，促进地下部分生长。每年深秋采用专用草坪打孔机进行打孔。打孔深度达到 5-8 厘米。然后粉碎土壤，并对草坪进行耙平和修剪，使土壤均匀撒播在草坪上。打孔后立即用消毒过的壤土和草坪专用有机肥料（N.P.K 复合肥,用量为 20 公斤/亩）按 2:1 的比例（体积比）,进行混和后覆盖在草坪上,平均覆盖厚度为 0.3-0.5 厘米,并及时浇透水.每年复末和初秋用松土机或中耕机（安装垂直刀片）进行近地表的垂直刈剪或划破草皮,中耕后需及时修剪一次,并清除枯草、修正草坪。

9、场地平整:为保证草坪的弹性和保护根系，冬季应在草坪上复盖厚为 0.5-1 公分的细土或细砂。

10、疏草:冬季应用专门机械对草坪疏草一次，以减少来年病虫害的发生。

11、其它养护:草坪中的树坛、花坛边缘应进行切边，保持线条清晰；每年秋冬，采用刺孔在草坪上打洞，除去打出的老土，撒入泥炭土或沙粒，以增加土壤的透气性，促进草坪的生长。

（十一）花坛和花卉养护

1、换花移栽前必须深翻细耙，除尽土中石块、草屑、残茎、落叶等杂物，并施足基肥。

2、花坛的防护设施应当保持清洁完好，并尽量保证行人和游客和安全。

3、球根、宿根类地被植物，经 2-3 年生长后，根部拥挤以致影响其正常生长时，必须按不同类群的生理习性进行分株或更新移植。

附件三：

养护_____年第一季度考核情况汇总表

养护单位_____

考核项目	考核总分	考核内容	评分细则	考核得分/扣分原因
管护基础	5分	1、养护设备（2分）	1、配备洒水车（设备）、喷药机、绿篱修剪机等养护专用器具。	
		2、养护人员，安全生产（2分）	2、原则上每万平方米配备专业养护人员不少于1人，上报管护人员名单及具体责任地段，不足者每少20%扣1分，扣完为止。统一着养护马甲，确保安全。	
		3、养护台帐（1分）	3、做好养护计划和实施工作台帐，每月上报一次。	
沟系建设绿地整洁	15分	1、纵横排水沟渠设置（5分）	1、合理开设纵横排水沟，沟渠整洁，排水通畅，否则按受害面积与时间扣分。	
		2、垃圾、杂草及杂物清理（10分）	2、绿地发现农作物不得分。每百平方米有1个垃圾扣1分；有2个垃圾扣3分;有3个垃圾扣6分；超过4个不得分。杂草按其占面积比例扣分。10%以内扣3分；20%以内扣5分，超过20%不得分。	
松土施肥	40分	1、绿地翻垦、树木松塘、草坪补植（15分）	无草坪绿地春季松土一次、每株树木春季松塘壅土一次，翻松不达标视情扣分。草坪缺损处补缺，不补缺者不得分。	
		2、树木冬春季施肥（25分）	2、秋冬季施腐熟有机肥不少于500克/平米，春季施氮磷钾复合肥不少于50克/平米，桂花玉兰等名贵树每株施腐熟菜饼肥1公斤左右，肥量不达标导致苗木缺肥发黄、生长衰弱扣5-20分，上报检查施肥过程及肥料袋。	
树势树形苗木补植	35分	树木长势（5分）	长势不良根据树势扣3—5分	
		树木修剪整齐、无歪斜树木（10分）	根据生长特点，修剪整形，景观大道要求树冠整齐树形美观。修剪和抹芽不及时或修剪和抹芽质量不合要求者按实情扣分。歪斜树木每株扣1分。	
		枯枝死树清理，苗木补植（20分）	3、发现死树胸径20公分以上的每株扣5分， 20公分以下的每株扣2分。	
			4、死亡树种及时清理并以同品种同规格择时节补植，适时未补缺1株扣1分。	
其它	5分	完成突击任务及其它事宜（5分）	1、不及时按质完成突击任务，按情况扣分。	
			2、养护中出现三次同样问题、遭到领导批评等不得分。	
合计	100			

被考核单位签名_____　　考核人员_____

养护_____年第二季度考核情况汇总表

养护单位_____

考核项目	考核总分	考核内容	评分细则	考核得分/扣分情况
养护基础	5分	1、养护设备（2分）	1、配备洒水车（设备）、喷雾器、绿篱修剪机等养护专用器具。	
		2、养护人员,安全生产（2分）	2、原则上每万平方米配备专业养护人员不少于1人，不足者按每少20%扣1分，扣完为止，工作人员统一着装养护马甲,确保安全。	
		3、养护台帐。（1分）	3、做好养护计划和实施工作台帐，每月上报一次。	
绿地整洁	25分	1、绿线保护（5分）	1、发现侵占绿地和破坏林木草坪行为未及时与相关部门配合追查处理、补植苗木的，根据危害程度和造成的影响扣2-4分。	
		2、杂草清除（15分）	2、杂草检查按其占面积比例扣分。10%扣5分；20%扣10分；30%扣15分.	
		3、垃圾及杂物清理（5分）	3、绿地发现农作物不得分。垃圾每次抽查5块。每百平方米有2个垃圾扣1分，有3个垃圾扣3分；超过4个以上不得分。	
病虫害防　治	30分	病虫害预测工作，及时治理病虫害（30分）	1、不及时做好病虫预测工作建立档案的扣2分	
			2、不及时扑杀，造成树木危害的每2棵苗木扣1分 。危害草坪5%扣2分；10%扣5分；20%扣10分；30%扣15分；超过40%不得分。	
抗旱排涝	10分	浇灌抗旱（10分）	不及时浇灌浇足浇透（排涝排尽）扣3-8分，不浇灌（排涝）不得分。	
树势树形苗木补植	25分	1、树木长势（10分）	1、生长季节，因缺肥、缺水等导致树木长势不良，生长缓慢，当年生长量低于同树种平均水平，根据树势扣3-8分。	
		2、树冠整齐、无歪斜树木（5分）	2、树冠整齐，发现歪斜树木每株扣1分。	
		3、枯枝死树清理，苗木补植（10分）	3、发现死树胸径20公分以上的每株扣5分， 20公分以下的每株扣2分。	
			4、死亡树种及时清理并以同品种同规格择时节补植，适时未补缺1株扣1分	
其它	5分	完成突击任务及其它事宜（5分）	1、不及时按质完成突击任务，按情况扣分。	
			2、养护中出现三次同样问题、遭到领导批评等不得分。	
合计	100			

被考核单位签名_____　　考核人员_____

养护_____年第三季度考核情况汇总表

养护单位_____

考核项目	考核总分	考核内容	评分细则	考核得分/扣分原因
养护基础	5分	1、养护设备（2分）	1、配备洒水车（设备）、喷雾器、绿篱修剪机等养护专用器具。	
		2、养护人员,安全生产（2分）	2、原则上每万平方米配备专业养护人员不少于1人，不足者按每少20%扣1分，扣完为止，工作人员统一着装养护马甲,确保安全。	
		3、养护台帐（1分）	3、做好养护计划和实施工作台帐，每月上报一次。	
绿地整洁	30分	1、杂草清除（15分）	1、杂草检查按其占面积比例扣分。10%扣3分；20%扣6分；30%扣10分；超过40%不得分。	
		2、纵横排水沟渠设置（5分）	2、合理开设纵横排水沟，沟渠整洁，排水通畅，否则据情扣分。	
		3、绿线保护（5分）	3、发现侵占绿地和破坏林木草坪行为未及时与相关部门配合追查处理、补植苗木的，根据危害程度和造成的影响扣1-5分。	
		4、垃圾及杂物清理（5分）	4、绿地发现农作物不得分。垃圾每次抽查5块。每百平方米有1个垃圾扣除分；有2个垃圾扣3分;有3个垃圾扣6分；超过4个不得分。	
病虫害防　治	25分	病虫害预测预报及病虫害治理（25分）	1、不及时做好病虫预测建立档案者扣2分	
			2、不及时治理，造成个别树木危害的每3棵苗木扣1分　。危害草坪10%扣3分；20%扣6分；30%扣10分；超过40%不得分。	
树势树形苗木补植	20分	1、树木长势（10分）	1、生长季节，因缺肥、缺水等导致树木长势不良，生长缓慢，当年生长量低于同树种平均水平，根据树势扣3-8分。	
		2、树冠整齐、无歪斜倒树木（5分）	2、树冠整齐，适时修剪，否则据情扣分；发现歪斜吹倒树木每株扣1分。	
		3、枯枝死树清理及苗木补植（5分）	3、发现死树胸径20公分以上的每株扣5分，　20公分以下的每株扣2分。	
			4、死亡树种及时清理并以同品种同规格择时节补植，适时未补缺1株扣1分。	
浇水抗旱	15分	浇灌抗旱（15分）	浇灌不及时、不浇透造成树落叶、树势衰弱等按比例扣3-10分；不浇灌不得分。	
其它	5分	抗台等突击任务及其它事宜（5分）	1、不及时按质完成抗台风等突击任务，按情况扣分。	
			2、养护中出现三次同样问题、遭到领导批评等不得分。	
合计	100			

被考核单位签名_____　　考核人员_____

养护_____年第四季度考核情况汇总表

养护单位_____

考核项目	考核总分	考核内容	评分细则	考核得分/扣分原因
养护基础	5 分	1、养护设备（2 分）	1、配备洒水车（设备）、喷药机、绿篱修剪机等养护专用器具。	
		2、养护人员，安全生产（2 分）	2、原则上每万平方米配备专业养护人员不少于 1 人，不足者按每少 20%扣 1 分，扣完为止，工作人员统一着装养护马甲,确保安全。	
		3、养护台帐（1 分）	3、做好养护计划和实施工作台帐，每月上报一次。年终复核上报养护苗木数。	
绿地整洁	25 分	1、绿地纵横排水沟渠设置（5 分）	1、合理开设纵横排水沟，沟渠整洁，排水通畅，否则据情扣分。	
		2、垃圾及杂物清理（5 分）	2、绿地发现农作物不得分。垃圾每次抽查 5 块。每百平方米有 2 个垃圾扣 2 分，有 3 个垃圾扣 3 分；超过 4 个不得分。	
		3、树木涂白（10 分）	3、涂白不及时、涂白不统一整齐、涂白质量不符要求据实扣分。	
		4、虫巢摘除（5 分）	4、全部摘除树木虫巢，发现 2 个扣 1 分。	
松土施肥	30 分	1、绿地松土，树木松塘（10 分）	1、无草坪绿地秋季松土一次，树木秋季松塘一次，不翻、松不得分。	
		2、树木施有机肥（20 分）	2、秋冬季施腐熟有机肥不少于 500 克/平米，桂花玉兰等名贵树每株施腐熟菜饼肥 1 公斤左右,不施肥不得分，上报检查施肥过程及肥料袋。	
修剪整形	25 分	树木修剪（20 分）	根据生长特点，修剪整形，景观大道要求树冠整齐树形美观。修剪不及时或修剪质量不合要求者按实情扣分。	
		2、树木歪斜或风倒及时扶正（5 分）	2、发现歪斜树木每株扣 1 分	
树势树形苗木补植	10 分	树木长势（5 分）	长势不良根据树势实情扣 2-4 分	
		2、枯枝死树清除，苗木补植（5 分）	3、发现死树胸径 20 公分以上的每株扣 5 分， 20 公分以下的每株扣 2 分。	
			4、死亡树种及时清理并以同品种同规格择时节补植，适时未补缺 1 株扣 1 分。	
其它	5 分	完成突击任务及其它事宜	1、不及时按质完成突击任务，按情况扣分。	
			2、养护中出现三次同样问题、遭到领导批评等不得分。	
合计	100			

被考核单位签名_____　　考核人员_____