项目采购合同

甲方（采购单位）：昆山市张浦镇人民政府

（昆山市公安局交通管理大队张浦中队）

乙方（供应商）：昆山市杨林保安服务有限公司

项目名称：道路交通管理工作购买服务

项目编号：JSZC-320583-KSPZ-G2026-0012

二〇二六年八月

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

项目采购合同

甲方：昆山市张浦镇人民政府（昆山市公安局交通管理大队张浦中队）

乙方：昆山市杨林保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规，为明确采购单位（甲方）和服务单位（乙方）在购销过程中的权利、义务和经济责任，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经友好协商，同意按照下面的条款和条件订立本合同，以资共同遵守。

第一条服务要求

1. 本项目由昆山市张浦镇人民政府招标，实际由昆山市公安局交通管理大队张浦中队作为使用单位负责考核管理。乙方应服从使用单位安排，协助使用单位保质保量开展区域内的道路交通管理工作。包括但不限于配合交通管理中队维护治安，协助开展路面巡逻、盘查、设卡，协助做好辖区内重大活动的安全警戒、秩序保障、交通指挥、重大事件的政治保卫工作、其他带班民警交办的协助工作等。

第二条 人员配置及要求

本项目需配备服务人员共 67 人，人员必须全部到岗。

序号	岗位设置	人数	年龄	工作时间	专业能力要求
1	项目负责人	1 人	60 周岁以下	每周 5 天 8 小时	/
2	交通管理人员	66 人	60 周岁以下，其中 55-60 周岁人员占比不得超过 15%	每周 6 天 8 小时	具有公安主管部门颁发的保安员证书

注：

1. 以上人员数量为暂估，实际投入人数以甲方要求为准，最终根据中标单价结合人员数量及服务时间按实结算。

2. 交通管理人员须无条件服从甲方的工作安排，如遇特殊情况需延时的，应服从甲方的调配。

3. 辖区内设一个保安队长，人数包含在项目人员中。

4. 上岗前乙方需将人员配置要求中的相关材料及无犯罪记录证明提供给甲方核查，待甲方确认后

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

方可上岗。上岗后所有人员调整必须书面报告甲方，新进人员须符合岗位配置等采购需求，并经甲方书面同意后方可进行调整。

5. 所有年龄要求（如 60 周岁以下、55-60 周岁等）均含本数（即含 60 周岁、55 周岁及 60 周岁）

第三条 服务期限：二年，自 2026 年 09 月 20 日至 2028 年 09 月 19 日，以实际服务时间为准。如因甲方（或使用单位）上级部门要求或相关政策要求甲方（或使用单位）须提前终止合同的，乙方须无条件服从，费用按实结算，且甲方（或使用单位）不承担相应赔偿责任，乙方自行考虑相关风险因素。

第四条 价格与支付

1. 合同总价款：**人民币陆佰捌拾伍万柒仟零陆拾伍元整（¥6857065.00）**。包含服务所需的人员费用（工资、加班、福利、奖金、保险、社保公积金等）、设备费用（人员装备、服装等）、管理费用、交通食宿费用、中标服务费、运费、利润、税金及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。合同价款在合同实施期间不因市场变化因素而变动，除非合同另有约定或经双方协商同意，乙方不得再要求追加任何费用。

2. 报价明细详见合同后附件，如人数有增减的，按实结算。

3. 服务期限如有调整的，按实结算。

4. 支付方式：每三个月支付一次，每次付款不超过该三个月对应服务费的 50%，服务期满后付至不超过已完成服务对应服务费用的 80%，余款服务期满后两年内付清。

注：以上付款根据考核结果支付，考核办法详见附件。

5. 考核办法：详见附件。

6. 本项目由甲方或甲方指定的实际使用单位付款。付款前乙方开具正式发票，使用单位通过转账方式支付。

7. 乙方对服务缺陷不予更正的甲方（或使用单位）有权另请其他单位更正，费用从合同金额中扣除。

第五条 履约保证金

1. 乙方按招标文件及甲方的约定，向甲方交纳**人民币叁拾肆万贰仟捌佰伍拾叁元贰角伍分（¥342853.25）**作为履约保证金。乙方可自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交。

2. 乙方未按合同规定履行应尽义务的，甲方有权从履约保证金中取得赔偿，乙方给甲方造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

3. 履约保证金将在乙方履行完合同义务后一个月内无息退回乙方。

第六条 甲方权利和义务

1. 甲方（或使用单位）为乙方在服务过程中提供临时休息场所，指定专人与乙方沟通协调，互通信息。

2. 甲方（或使用单位）应教育所属人员尊重乙方服务人员的劳动成果，积极配合乙方服务人员履行合同。

3. 因乙方过错或违反合同约定事项给甲方（或使用单位）造成名誉损失和经济损失的，甲方（或使用单位）有权要求乙方赔偿。

4. 甲方（或使用单位）有权对乙方的服务进行监督并提出整改意见。

5. 甲方（或使用单位）应按时支付服务费用。

6. 甲方（或使用单位）有权根据考核办法对乙方进行考核，要求乙方限期整改并处以罚款。

7. 无故缺勤或人员未到岗的，除按考核扣款外，甲方（或使用单位）有权扣除对应服务费用（根据缺勤天数按乙方投标时人员综合单价折算，不满一天按一天算）。

第七条 乙方权利和义务

1. 乙方自觉接受甲方（或使用单位）管理，遵守甲方（或使用单位）的一切规章制度，文明上岗，提供符合甲方（或使用单位）要求的服务。乙方按要求按实部署力量并配合甲方（或使用单位）对派驻人员进行管理、教育培训、考核、日常出操训练，以提高服务人员的素质，适应甲方（或使用单位）的服务工作需要，并在甲方（或使用单位）的管理下进行交通管理执勤工作。遵守甲方（或使用单位）的有关规章制度，做到安全服务、优质服务、听从指挥、文明执勤、举止端庄、礼貌待人。

2. 乙方应对服务人员进行统一管理，指定项目负责人与甲方（或使用单位）进行沟通，并根据甲方（或使用单位）要求随时调整服务标准。

3. 如甲方（或使用单位）认为乙方服务人员不能胜任本职工作的，乙方应及时调整。乙方如需调离已在履行职责的服务人员，须征得甲方（或使用单位）同意。乙方对甲方（或使用单位）的合理投诉应及时做出回复并整改。

4. 如乙方人员中途离职或甲方（或使用单位）要求增加或调整人员的，乙方应在 3 日内按甲方（或使用单位）要求填补或增加人员。

5. 乙方应定期对服务人员进行职业道德、自我防范和安全生产教育、法治教育管理，加强岗位责任考核。因乙方管理不当对甲方（或使用单位）或其他各方造成损失的，由乙方需

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

承担相应的赔偿责任。

6. 乙方服务人员在岗履行职责期间（包括上下班途中）发生的一切安全事故，均由乙方负责处理并承担经济和道义上的责任，甲方（或使用单位）不承担任何责任。

7. 乙方在工作中应当做到安全文明工作，为服务人员提供必要的劳动保护条件，乙方须为服务人员办理保额不低于 100 万元的雇主责任险或意外险，合同期内发生安全事故均由乙方负责。如服务过程中发生工伤由乙方申报工伤认定、鉴定并由乙方按国家法律规定处理及赔付。

8. 乙方必须按照国家有关规定聘用人员并支付薪资报酬。甲方（或使用单位）有权要求乙方提供投入服务人员的身份证、上岗资格、保险、身体健康、薪资缴纳证明、劳动合同等材料。

9. 乙方对甲方（或使用单位）的合理投诉应在 3 个工作日内做出回复。

10. 乙方服务人员违反工作纪律的，由乙方视情节轻重给予批评教育；发生下列情形之一的，根据甲方（或使用单位）要求应在三日内调换：

（1）严重失职或违法乱纪的；

（2）不能履行职责的；

（3）无正当理由不配合甲方（或使用单位）工作，影响工作正常进行的；

（4）不能自觉接受甲方（或使用单位）日常管理和业务指导的；

（5）其他需要解聘的情况。

第八条 不可抗力

1. 因不可抗力无法履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，双方通过友好协商方式解决。但合同一方延迟履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2. 合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

第九条 违约责任

1. 工作过程中因乙方责任对甲方（或使用单位）所造成的经济损失由乙方按实际金额赔偿。

2. 乙方未按合同规定的标准要求提供服务，不能完成合同时，甲方（或使用单位）有权解除合同，同时乙方向甲方（或使用单位）赔付合同总价款 5%作为违约金，违约金不足以补偿损失的甲方（或使用单位）有权要求乙方补足。

3. 未经甲方（或使用单位）允许，乙方不得擅自分包或转包，否则甲方（或使用单位）

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

有权解除合同，同时乙方向甲方（或使用单位）赔付合同总价款5%作为违约金。

4. 乙方未能在合同约定时间进场（即人员全部配备到位）的，每逾期一日应向甲方（或使用单位）支付5000元的违约金，并扣除相应服务费用。

5. 乙方应执行国家有关规定（如苏州市最低工资标准和其他规定），负责乙方员工的生病、事故、伤残、死亡和劳务纠纷，甲方不承担任何相关责任。

6. 乙方负有对自己员工的安全责任，甲方不承担任何相关责任。

7. 因乙方管理不善，造成服务范围内的设施、设备、景观等损坏或丢失的，由直接责任人照价赔偿，若直接责任人因故无法赔偿的，甲方有权要求乙方在第一次损失时赔偿损失金额的30%；第二次损失时赔偿损失金额的50%；第三次损失出现即终止合同。

第十条 合同的解除和转让

1. 甲方（或使用单位）和乙方协商一致，可以解除合同。

2. 有下列情况之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同；

（3）如果乙方在合同期内出现下列现象之一的，甲方（或使用单位）有权终止其合同，并没收履约保证金：

①因乙方管理不善，导致甲方（或使用单位）、乙方或任何第三方出现生命财产安全重大事故或重大治安事件，甲方（或使用单位）有权终止合同，乙方对甲方（或使用单位）遭受的经济损失负有赔偿责任；

②新闻媒体曝光、主管部门批评或群众投诉，经查属实且造成严重不良影响的；

③未经甲方（或使用单位）同意，擅自将合同转让或进行分包的。

④乙方长期（连续两个月内）有人员不到位，影响服务质量的，经甲方要求乙方及时改正，乙方仍拒不改正的。

⑤在合同履行期间，乙方出现3次考核结果达不到要求或无法按承诺的服务响应时间提供相应服务的。

3. 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后30天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

第十一条 其他

1. 乙方除应为保安人员提供必要的劳动保护条件外，还应为其办理作业时的人身安全保险和意外伤害险。一切安全责任事故均由乙方负责（保险种类由乙方自行选择）。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

2. 乙方应做好职工的安全生产教育，并配备一定的劳动保护必需品以供职工使用。

3. 如中标方为外省单位，在签订合同后十个工作日内到市级人民政府公安机关完成备案手续。

4. 合同经甲乙双方签字盖章后生效。

5. 本合同一式四份，甲方两份、乙方和招标代理机构各执一份。

6. 合同在执行过程中出现的未尽事宜，在不违背本合同和采购文件的原则下协商解决，形成书面记录，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

7. 招标文件、成交的投标文件、成交通知书、成交单位在招标过程中的澄清和承诺等、合同附件、补充协议（如有）均为本合同不可缺少的组成部分。

8. 附件：

附件 1：考核办法

附件 2：报价明细表

甲方（盖章）：

法定代表人：

或其授权代理人：

年　月　日

乙方（盖章）：

法定代表人：

或其授权代理人：

年　月　日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

附件 1：考核办法（甲方有权根据实际情况进行调整）

张浦交通管理中队保安管理和考核规定

一、服务管理规定

首先明确参与服务人员的主要工作任务：协助参与早、晚高峰期、平峰期、夜间及节假日的道路交通秩序维护工作，以减少路面交通事故发生率、疏通道路和交通拥堵的问题，最大限度保障道路交通安全、有序、畅通。为了保障服务队伍正常有序开展工作，保证最大限度地发挥职能。

参与服务的人员由昆山市公安局交通管理大队张浦中队负责统一管理。服务人员须听从路面执勤民警安排，接受路面民警监督。

二、服务考核细则

甲方指定专人负责每日检查工作，根据下述考核扣分细则对服务人员进行细致的督查，记录违规行为。服务人员及服务单位考核标准见附表。

附表 1：服务人员考核扣分细则

序号	考核内容	扣分
1	执勤时衣着不得体，未穿制服或混穿其他服装，未佩戴必要装备。	5 分
2	上岗未随身携带保安证的。	10 分
3	仪容仪表不符合标准，留长头发、长胡须、长指甲，染发，佩戴首饰的。	5 分
4	在岗期间吸烟、喝酒、吃东西、睡觉、玩手机等与工作无关的。	5 分
5	在岗期间擅自离开岗位，到沿街店面、花坛等非工作区域休息的。	5 分
6	在岗期间无故脱岗、串岗、闲聊、吸烟、睡觉、嬉笑打闹、将手插入口袋、背手、挽臂揽腰巡逻的。	5 分
7	不服从路面民警指挥，不服管教的。	10 分
8	不按时交接班，无故迟到、早退的。	5 分
9	无故缺勤的（未经甲方核准擅自调整岗位造成岗点无人值守的视为无故缺勤）。	50 分
10	因事因病（提供相关证明）不能到岗，未办理请假手续的。	30 分
11	执勤时，发现隐患、事故和犯罪行为等可疑情况没有果断处理，及时汇报的。	20 分
12	执勤时，与他人发生争执、肢体冲突的，经查证存在过错的。	10—30 分
13	在岗期间，执勤站位不到位，经指出不予改正的。	5 分
14	在岗期间管理不力，对交通违法行为视而不见的。	10 分
15	在岗期间，路口附近出现交通事故，不作出反应的。	10 分
16	在岗期间，遇车流量较大，不主动指挥车辆，对道路堵塞熟视无睹的。	20 分
17	在岗期间喝酒，或出现吃拿卡要、敲诈勒索等情形以及存在其他违法行为	更换人

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

	的，一票否决。	员
18	保安人员如发现有超过合同约定年龄的。	30 分

附表 2：服务单位考核细则

序号	考核内容	扣分
1	乙方未按要求对交通管理人员进行培训的。	警告
2	乙方未管理好本项目专用服装、标识，发现无关人员使用的。	警告
3	乙方服务人员超时限上班的。	警告
4	乙方服务人员在服务期间发生有责投诉的。	警告
5	台账资料不完善、未及时上报的。	警告
6	乙方服务人员无故缺勤的。	警告
7	乙方服务人员上岗人数少于招标文件要求人数的。	警告
8	乙方服务人员与人员岗位名录不符的。	警告
9	乙方服务人员在服务期间行为不当，造成不良社会影响的。	黄牌
10	乙方服务人员在服务期间有违法犯罪行为的。	黄牌
11	乙方服务人员饮酒后上岗的。	黄牌
12	台账资料造假的。	黄牌
13	乙方在合同期内出现严重违法犯罪行为的。	红牌

三、相关罚则

昆山市公安局交通管理大队张浦中队服务考核小组根据定期或不定期的抽查和各执勤中队的考核登记，统计和汇总各服务单位的扣分情况，并以此核算每月的服务费用。

1. 费用核算总体原则是：每扣 1 分，扣 10 元人民币，按月累计计算。

2. 对于无故缺勤的，除扣除对应服务费用（根据缺勤天数按乙方投标时人员综合单价折算，不满一天按一天算），还根据扣分扣除相应费用。因事因病（提供相关证明）不能到岗，未办理请假手续的，也要同时扣除相应费用。

3. 上述附表 1 中，个人当月违反相关规定被扣分累计 5 次以上（含 5 次）的，更换人员。

4. 上述附表 1 中，服务单位出现 3 人及以上每月违反规定超过 3 次的，除按罚则（1）扣除相应费用外，同时扣除服务单位 2000 元人民币；出现 5 人及以上每月违反规定超过 3 次的，同时扣除服务单位 10000 元人民币。

5. 服务单位上岗人员年龄不符合要求，不在 18-60 周岁内；每人每扣 2000 元；服务单位上岗人员年龄占比不符合要求，55-60 周岁占比超过 15%，每超 1%扣 2000 元。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

6. 服务单位受到警告处罚的，扣除服务单位 1000 元；累计受到 3 次及 3 次以上警告处罚的，予以黄牌处罚。

7. 服务单位受到黄牌处罚的，扣除服务单位 5000 元；累计受到 3 次及 3 次以上黄牌处罚的，予以红牌处罚。

8. 服务单位受到红牌处罚的，扣除服务单位 10000 元，甲方有权与乙方解除服务合同。

注：以上所有年龄要求（如 60 周岁以下、55-60 周岁等）均含本数（即含 60 周岁、55 周岁及 60 周岁）

四、奖励

服务人员在工作期间被公安局认定为见义勇为的，每次奖励 500 元，奖金按月发放。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

附件 2：报价明细表

公开分项报价

序号	岗位/内容	人数	综合单价（元/月）	服务期（月）	总价（元）	备注
1	交通管理人员	66 人	4280	24	6779520	
2	中标服务费	/	/	/	77545	
	合计				6857065	

注：

1. 投标总报价金额与开标一览表须保持一致；

2. 表格内容可根据实际情况进行修改，但不得低于文件基本要求且包含全部服务内容。

3. 项目负责人费用作为交通管理人员综合单价中管理费用的分摊，不单独报价。

4. 中标服务费为本项目固定费用，若投标文件中出现下浮，视同投标供应商自动让利，但中标后仍须按招标文件规定向招标代理机构足额缴纳中标服务费。

投标供应商：（盖章）

日期：2026 年 3 月 25 日