无锡市江南新城实验中学物业实施情况验收单

项目名称	无锡市江南新城实验中学		
物业单位	无锡市瑞景城市服务有限公司	物业项目负责人	徐磊
合同签订日期	2025 年 7 月 11 日	合同完成日期	2026 年 7 月 10 日
合同金额	贰佰贰拾贰万捌仟元整	小写	2228000 元
验收期限：2025.12.21-2026.1.10			

项目实施内容	验收日期	验收评价
传达秩序管理及存查	2026.1.11	合格
环境卫生管理	2026.1.11	合格
房屋日常管理及维修养护	2026.1.11	合格
给排水系统管理维护	2026.1.11	合格
供电系统管理维护	2026.1.11	合格
绿化管理维护	2026.1.11	合格

总务部门验收意见	验收合格 2026.1.11		
物业单位（公章）	无锡市瑞景城市服务有限公司 3202920013308	学校（公章）	无锡市江南新城实验中学 3202920012698

填表日期：2026年 1 月 11 日

无锡市江南新城实验中学物业实施情况验收单

项目名称	无锡市江南新城实验中学		
物业单位	无锡市瑞景城市服务有限公司	物业项目负责人	徐磊
合同签订日期	2025 年 7 月 11 日	合同完成日期	2026 年 7 月 10 日
合同金额	贰佰贰拾贰万捌仟元整	小写	2228000 元
验收期限：2026.1.11-2026.4.10			

项目实施内容	验收日期	验收评价
传达秩序管理及存查	2026.4.11	合格
环境卫生管理	2026.4.11	合格
房屋日常管理及维修养护	2026.4.11	合格
给排水系统管理维护	2026.4.11	合格
供电系统管理维护	2026.4.11	合格
绿化管理维护	2026.4.11	合格

总务部门验收意见	同意	验收合格	
物业单位（公章）	无锡市瑞景城市服务有限公司 3202920013308	学校（公章）	无锡市江南新城实验中学 3202920012698

填表日期：2026年 4月 11日

无锡市江南新城实验中学物业实施情况验收单

项目名称	无锡市江南新城实验中学		
物业单位	无锡市瑞景城市服务有限公司	物业项目负责人	徐磊
合同签订日期	2025 年 7 月 11 日	合同完成日期	2026 年 7 月 10 日
合同金额	贰佰贰拾贰万捌仟元整	小写	2228000 元
验收期限：2026.4.11-2026.7.10			

项目实施内容	验收日期	验收评价
传达秩序管理及存查	2026.7.11	合格
环境卫生管理	2026.7.11	合格
房屋日常管理及维修养护	2026.7.11	合格
给排水系统管理维护	2026.7.11	合格
供电系统管理维护	2026.7.11	合格
绿化管理维护	2026.7.11	合格

总务部门验收意见	验收合格。 2026.7.11		
物业单位（公章）	无锡市瑞景城市服务有限公司 3202920013308	学校（公章）	无锡市江南新城实验中学 3202920012698

填表日期：2026年 7月 11日

无锡市江南新城实验中学物业实施情况验收单

项目名称	无锡市江南新城实验中学		
物业单位	无锡市瑞景城市服务有限公司	物业项目负责人	徐磊
合同签订日期	2025 年 7 月 11 日	合同完成日期	2026 年 7 月 10 日
合同金额	贰佰贰拾贰万捌仟元整	小写	2228000 元
验收期限：2025.7.11-2025.9.10			

项目实施内容	验收日期	验收评价
传达秩序管理及存查	2025.10.11	验收合格
环境卫生管理	2025.10.11	验收合格
房屋日常管理及维修养护	2025.10.11	验收合格
给排水系统管理维护	2025.10.11	验收合格
供电系统管理维护	2025.10.11	验收合格
绿化管理维护	2025.10.11	验收合格

总务部门验收意见	验收合格		
物业单位（公章）	无锡市瑞景城市服务有限公司	学校（公章）	无锡市江南新城实验中学

填表日期：2 年 10 月 日