TYHT-XSHT-2026003764

江海大道东延、西站大道二期高架及兴仁高速出入口保洁服务合同

甲方：南通市通州区城市管理局

乙方：江苏楹环城市环境服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就江海大道东延、西站大道二期高架及兴仁高速出入口保洁服务项目事宜签订本合同。

一、组成本合同的文件

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；

1.1.2 中标通知书；

1.1.3 投标文件（含澄清或者说明文件）；

1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；

1.1.5 其他相关采购文件。

二、合同内容

（一） 江海大道东延、西站大道二期高架及兴仁高速出口保洁服务，范围包含江海大道高架东延主线全长约 10.03 千米，匝道长度共计约2.41 千米；西站大道二期高架全长约6.42 千米，匝道0.52 千米；兴仁收费站往南通(F)匝道280.5 米，收费站往通州(I)匝道

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

643 米，南通往收费站(H)匝道773 米，通州往收费站(G)匝道136.5 米，匝道总计 1833 米，广场长度 154 米，绿化面积 847 平方。（详见示意图）

（二）作业标准

1、高架及高速出入口道路每天机扫不少于 2 次，地面道路冲洗每周不少于 3 次。高架及高速出入口采取机械清扫加人工捡拾相结合的方式，做到道牙无尘、路见本色，路面无漂浮物。（道路冲洗可根据季节特点及实际情况并经甲方同意后，可对以上标准适时微调）。

2、作业产生的垃圾由中标人送至甲方指定地点进行处置，不得乱倾乱倒，私自处置。

（三）乙方应根据保洁需求，建立规范的环卫作业体系，成立专业的环卫保洁队伍，配备相应的能够满足保洁需求的环卫机械设备和人员。

三、合同期限

本合同服务期限为一年，从 2026 年 9 月 21 日至 2027 年 9 月 20 日。经考核达到业主要求的可续签，但累计服务期限不超过三年。

四、双方权利义务

（一）甲方权利义务

1、要求乙方提供作业计划、人员、车辆配备数量、各类应急保障预案、管理情况等；

2、根据环卫清扫保洁作业考核办法，对乙方作业服务及履行合同情况进行考核；

3、根据合同约定和考核结果，按时支付费用；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4、听取乙方提出的建议并给予答复。

5、乙方不按合同约定认真履行职责义务，导致一年内3次（含）以上月度考核成绩低于80分或重大活动期间保洁不力造成重大影响的，甲方有权单方面解除合同。

（二）乙方权利义务

1、根据实际情况,向甲方提出合理化建议。

2、为保证作业的正常有效开展，按要求配备人员、设备，组成固定的专业服务队伍，按要求提交作业计划和预案；

3、接受甲方监督考核和社会监督，对存在的问题在指 定时间内整改到位，并将整改结果报甲方。准时参加甲方召开的各类会议，无条件接受甲方在清扫保洁工作中的各类临时性任务；

4、全面负责环卫作业投入设备、人员的安全生产管理和监督，独立承担环卫作业中的安全责任、经济赔偿、环保责任。

五、合同价格与支付结算

（一）本合同总价为：￥ 1286800 元（大写： 壹佰贰拾捌万陆仟捌佰元 人民币），其中不含税金额：￥ 1213962.26 元（大写：壹佰贰拾壹万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分 人民币），税额：￥ 72837.74 元（大写： 柒万贰仟捌佰叁拾柒元柒角肆分 人民币）。

（二）付款方式：合同履约期内，乙方认真履行保洁义务，根据每月度考核结果，甲方按季度向乙方支付环卫保洁服务费。费用结算时，乙方向甲方提供正规结算发票，甲方按程序负责结报并以转账方式转入乙方银行账户 江苏楹环城市环境服务有限公司，乙方账号中国建设银行海安支行 32050164713600000733 。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（三）合同履约期内，在服务项目和内容无增减情况下，合同双方均不得以任何理由提出费用增减。

（四）履约保证金：

1.中标供应商在收到中标通知书后，在签订合同前向采购人缴纳履约保证金。本项目履约保证金为合同总额的10%，按本合同规定的签订合同时间前将履约保证金缴纳至甲方指定账户，逾期视为乙方自动放弃中标资格，甲方有权按照相关程序另行确定中标供应商。

2.履约保证金用以约束供应商在合同履行中的行为，弥补合同执行中由于自身行为可能给采购人带来的各种损失，如果中标供应商未缴纳履约保证金，采购人有权取消本次采购中标决定。

3.履约保证金的退还：合同履行结束后，中标供应商办理履约保证金退还手续后15日内退还。采购人若无故逾期退还履约保证金的，按照逾期部分的每日0.05%支付违约金。

六、违约责任

（一）合同一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

（二）在合同生效后，合同一方无故不能继续履行合约的，应向合同另一方支支付合同总金额的5%作为违约金。

七、不可抗力

（一）因不可抗力（或双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。

（二）合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时 通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

八、合同生效及其它

合同经双方签字并盖章后即生效。

九、合同修改与补充

在合同期内，经甲乙双方确认，对本合同的任何修改和补充应以书面形式，由双方代表签字盖章后成为本合同不可分割的部分。

十、争议解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第 2 种方式解决：

1. 将争议提交项目所在地仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

2. 向南通市通州区人民法院起诉。

十一、本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，向通州区公共资源交易中心备案壹份。

甲方：（盖章）

法定代表人：

开户行：

银行账号：

2026 年 1 月 20 日

乙方：（盖章）

法定代表人：

开户行：

银行账号：

2026 年 1 月 20 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App