

溧阳经济开发区综合社区服务中心改造 工程

最高投标限价

招 标 人：溧阳市上兴镇人民政府（盖章）

2026年09月08日

工程名称： 溧阳经济开发区综合社区服务中心改造

标段名称：

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 1761177.55元

（大写）： 壹佰柒拾陆万壹仟壹佰柒拾柒元伍角伍分

编制人： （造价专业人员签字及盖章）

审核人： （签字及盖章）

编制单位： 上兴镇审计办公室 （盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

招标人： 溧阳市上兴镇人民政府 （盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编制时间： 2026年09月08日

工程项目汇总表

工程名称: 溧阳经济开发区综合社区服务中心改造 标段:

第1页 共1页

[illegible]

单项工程汇总表

单项工程名称：溧阳经济开发区综合社区服务中心改造

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：拆除工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
1	01B001	构造柱、抱框柱拆除	1、拆除部位:构造柱、抱框柱 2、材质:钢筋混凝土 3、规格:综合考虑 4、拆除方式:人工拆除 5、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m3	10.44	213.31	2226.96	
2	01B002	圈梁、过梁、腰梁拆除	1、拆除部位:圈梁、过梁、腰梁 2、材质:钢筋混凝土 3、规格:综合考虑 4、拆除方式:人工拆除 5、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m3	3.39	188.79	640.00	
3	01B003	砖砌体拆除	1、拆除部位:内墙 2、材质:多孔砖墙 3、规格:厚度综合考虑 4、拆除方式:人工拆除 5、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计 6、墙体表面抹灰、块料墙面、涂料拆除时一并考虑	m3	66.03	77.33	5106.10	
4	01B004	平面块料拆除	1、拆除部位:地面 2、材质:地砖 3、拆除方式:人工拆除，铲除基层 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	147.05	23.43	3445.38	
5	01B005	地板拆除	1、拆除部位:地面 2、材质:实木复合地板、塑木地板 3、拆除方式:人工拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	918.74	3.06	2811.34	
本页小计							14229.78	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	01B006	水泥砂浆找平层拆除	1、拆除部位:地面 2、材质:水泥砂浆找平层 3、拆除方式:人工拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	73.52	13.06	960.17	
7	01B007	立面块料拆除	1、拆除部位:墙面 2、材质:墙砖 3、拆除方式:人工拆除，铲除基层 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	147.84	23.00	3400.32	
8	01B008	墙裙拆除	1、拆除部位:墙面 2、材质:胶合板、塑扣板墙裙 3、拆除方式:人工拆除，铲除基层 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	627.73	3.69	2316.32	
9	01B009	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除部位:吊顶 2、材质:铝扣板 3、拆除方式:人工拆除，含面层、龙骨、吊筋拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	125.52	8.97	1125.91	
10	01B010	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除部位:吊顶 2、材质:石膏板(钙塑板)吊顶 3、拆除方式:人工拆除，含面层、龙骨、吊筋拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	250.57	8.29	2077.23	
11	01B011	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除部位:吊顶 2、材质:铝方通 3、拆除方式:人工拆除，含面层、龙骨、吊筋拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆，垃圾外运另计	m2	186.4	8.97	1672.01	
本页小计							11551.96	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	01B012	铲除涂料面	1、拆除部位:墙面 2、材质:墙面涂料、腻子铲除 3、拆除方式:人工拆除,涉及墙体拆除的,不另计装饰面拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆,垃圾外运另计	m2	122.56	4.26	522.11	
13	01B013	铲除涂料面	1、拆除部位:天棚 2、材质:天棚涂料、腻子铲除 3、拆除方式:人工拆除,涉及吊顶拆除的,不另计装饰面拆除 4、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆,垃圾外运另计	m2	130.24	4.68	609.52	
14	01B014	木门拆除	1、拆除部位:门 2、材质:木质 3、规格:单扇木门 4、拆除方式:人工拆除,含门扇、门套拆除 5、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆,垃圾外运另计	樘	7	23.43	164.01	
15	01B015	木门拆除	1、拆除部位:门 2、材质:木质 3、规格:双扇木门 4、拆除方式:人工拆除,含门扇、门套拆除 5、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆,垃圾外运另计	樘	22	35.21	774.62	
16	01B016	铝合金门窗拆除	1、拆除部位:门、窗 2、材质:铝合金门窗 3、规格:综合考虑 4、拆除方式:人工拆除 5、垃圾处理:拆除垃圾整理归堆,垃圾外运另计	m2	62.04	5.00	310.20	
本页小计							2380.46	

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目		1636.30	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	1146.16	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	180.97	
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	90.49	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	211.14	
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	7.54	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		6802.60	

暂列金额明细表

工程名称：拆除工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：装修工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第2页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	040901007001	植筋	1、材料种类:HRB400 2、材料规格:Φ12 3、植入深度:满足图纸及规范要求 4、植筋胶品种:强力植筋胶	根	176	5.80	1020.80	
13	040901007002	植筋	1、材料种类:HRB400 2、材料规格:Φ6 3、植入深度:满足图纸及规范要求 4、植筋胶品种:强力植筋胶	根	64	2.29	146.56	
		门窗工程						
14	010801002001	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门 2、开启方式:综合考虑 3、其他工艺要求:包括成品购买、安装、门套、门锁、门吸、五金等	m2	27.5	550.00	15125.00	
15	010802004001	钢质防火门	1、防火等级:乙级 2、框、扇材质:钢制防火门 3、五金种类、规格:包括成品购买、安装、门锁、门吸、五金等	m2	9.9	550.00	5445.00	
16	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型:铝合金门 2、开启方式:综合考虑 3、框、扇材质:断热冷桥型铝合金 4、玻璃品种、厚度:6高透光Low-E+12氩气+6透明 5、五金种类、规格:包括制作、安装、五金配件等,门扇开启方式综合考虑	m2	3.96	560.00	2217.60	
本页小计							23954.96	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第3页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	010807001001	金属(塑钢)窗	1、窗类型:铝合金窗 2、开启方式:综合考虑 3、框、扇材质及规格:断热冷桥型铝合金 4、玻璃品种、厚度:6高透光Low-E+12氩气+6透明 5、五金种类、规格:包括制作、安装、五金配件等，窗开启方式综合考虑	m2	33.87	560.00	18967.20	
18	01B001	金属(塑钢)窗附框	1、名称:钢塑标准化节能附框	m	36.26	36.76	1332.92	
19	010810002001	窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格:15mm阻燃板+9.5mm纸面石膏板 2、窗帘盒展开宽度综合考虑	m	3	42.87	128.61	
		屋面及防水工程						
20	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	225.8	21.69	4897.60	
21	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 JS-II型 2、涂膜厚度、遍数:两道 3、上翻高度:300mm	m2	167.12	19.42	3245.47	
		保温、隔热、防腐工程						
22	010506023001	钢丝网	1、钢丝网规格:18# 钢丝网400mm宽 2、使用部位:填充墙与砼梁、柱连接处	m2	40.81	14.94	609.70	
23	010506023002	钢丝网	1、钢丝网规格:墙面满挂钢丝网 2、使用部位:瓷砖墙面	m2	293.4	16.45	4826.43	
24	011001003001	保温隔热墙面	1、防护材料种类:耐碱玻璃纤维网格布	m2	129.15	3.04	392.62	
		楼地面装饰工程						
本页小计							34400.55	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第4页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
25	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3水泥砂浆找平 2、面层处理方式:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、部位:地砖地面	m2	98.73	33.17	3274.87	
26	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:6mm厚建筑胶水泥砂浆结合层 2、面层材料品种、规格:300*300防滑地砖 3、勾缝材料种类:白水泥擦缝	m2	67.41	124.90	8419.51	
27	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:6mm厚建筑胶水泥砂浆结合层 2、面层材料品种、规格:800*800灰色玻化砖 3、勾缝材料种类:白水泥擦缝	m2	31.32	135.10	4231.33	
28	011101008001	自流平找平层	1、找平层厚度、材料种类:3mm自流平复合砂浆	m2	163.5	29.16	4767.66	
29	011103002001	橡塑卷材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:胶地板专用胶 2、面层材料品种、规格:2.5mm 同质透心PVC地胶	m2	323.15	93.24	30130.51	
30	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:60mm 2、基层材料种类、规格:铝合金踢脚线配套底座 3、面层材料品种、规格:成品铝合金踢脚线(堵头、转角配件等综合考虑)	m	187.06	21.91	4098.48	
31	010502024001	填充混凝土	1、混凝土种类:陶粒混凝土 2、填充部位:卫生间蹲坑抬高处	m3	2.29	400.77	917.76	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙						
本页小计							55840.12	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第5页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
32	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位：多孔砖内墙面 2、素水泥浆结合层（内掺建筑胶） 3、各层厚度、材料种类及强度等级：7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛，6mm厚1:3水泥砂浆垫底找平，5mm厚1:2.5水泥砂浆罩面抹光	m2	25.86	35.34	913.89	
33	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位：加气块内墙面 2、素水泥浆结合层（内掺建筑胶） 3、各层厚度、材料种类及强度等级：7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛，6mm厚1:3水泥砂浆垫底找平，5mm厚1:2.5水泥砂浆罩面抹光	m2	332.09	37.55	12469.98	
34	011203003001	块料墙、柱面	1、基层类型、部位：砌体墙 2、安装方式：砂浆粘贴 3、面层材料品种、规格：300*600墙面砖 4、缝宽、勾缝材料种类：白水泥擦缝	m2	215.05	134.54	28932.83	
35	011205001001	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：50副龙骨找平 2、基层材料种类、规格：12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格：木质护墙板 4、压条材料种类、规格：上口压条、阴阳角收边条综合考虑 5、部位：新建墙面墙裙	m2	18.18	200.18	3639.27	
36	011205001002	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格：木质护墙板 2、压条材料种类、规格：上口压条、阴阳角收边条综合考虑 3、部位：原墙裙更换	m2	182.51	79.95	14591.67	
			天棚工程					
本页小计							60547.64	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第6页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
37	011302001001	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8吊杆，吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型50主龙骨，间距900mm；A型龙骨吊件，间距=板宽 3、面板材料品种、规格：600*600*0.6铝扣板集成吊顶 4、压条材料种类、规格：L型修边角	m2	60.52	116.03	7022.14	
38	011302001002	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8热镀锌全丝牙吊杆，吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨骨架，主龙骨中距900，次龙骨中距400 3、面板材料品种、规格：双层9.5mm厚石膏板	m2	89.11	108.20	9641.70	
39	011302001003	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8热镀锌全丝牙吊杆，吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨骨架，主龙骨中距900，次龙骨中距400 3、面板材料品种、规格：双层9.5mm厚防水石膏板	m2	8.59	112.60	967.23	
40	011302001004	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：利用原吊筋 2、面板材料品种、规格：铝方通吊顶修复，规格同原有	m2	10	151.70	1517.00	
本页小计							19148.07	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第7页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
41	011302002001	跌级吊顶天棚(假梁)	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8热镀锌全丝牙吊杆,吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距900,次龙骨中距400 3、面板材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板	m2	7.68	258.45	1984.90	
42	01B002	成品检修孔	1、名称:成品检修孔 2、规格:铝合金检修口(成品)600×600	个	5	78.67	393.35	
		油漆、涂料、裱糊工程						
43	011403003001	刮腻子	1、基层类型:墙面抹灰面 2、刮腻子遍数:满刮3厚面层耐水腻子找平	m2	168.89	12.53	2116.19	
44	011403003002	刮腻子	1、基层类型:石膏板天棚 2、腻子种类:白水泥腻子 3、刮腻子遍数:二遍 4、含板缝贴自粘胶带	m2	151.94	15.65	2377.86	
45	011404001001	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆三遍	m2	198.89	13.41	2667.11	
46	011404002001	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆三遍	m2	151.94	13.41	2037.52	
		其他装饰工程						
47	011501001001	装饰柜	1、名称:定制柜 2、规格:开放格,不含柜门;柜体深度综合考虑 3、材料种类、规格:18mm厚实木多层板柜体,9mm厚背板 4、投标人根据图纸自行深化设计,经招标人选样确认后施工 5、工程量按垂直投影面积计算	m2	13.57	560.00	7599.20	
本页小计							19176.13	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第8页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	011501001002	装饰柜	1、名称:定制柜 2、规格:含玻璃柜门、木质柜门，柜体深度综合考虑 3、材料种类、规格:18mm厚实木多层板柜体，欧松板柜门；9mm厚背板 4、五金种类、规格:五金综合考虑 5、投标人根据图纸自行深化设计，经招标人选样确认后施工 6、工程量按垂直投影面积计算	m2	40.59	650.00	26383.50	
49	011207003001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:卫生间18mm厚成品抗倍特板隔断，脚罩304不锈钢，厚度≥0.8mm)(颜色选样) 2、配件品种、规格:含制作、安装、挂衣钩、不锈钢五金配件（门锁需有、无人提示）等	m2	23.33	198.12	4622.14	
50	011207003002	成品隔断	1、名称:成品小便斗隔断 2、隔断材料品种、规格:18mm厚成品抗倍特板 3、固定方式:含制作、安装、不锈钢五金配件	m2	0.72	260.00	187.20	
51	011505002001	洗厕配件	1、配件名称:卫生纸盒 2、规格:不锈钢材质	个	6	45.00	270.00	
52	01B003	无障碍洗脸盆扶手	1、名称:无障碍洗脸盆扶手 2、材质:不锈钢材质,ABS防滑外管 3、含成品购买、安装、配件等	套	1	150.00	150.00	
53	01B004	无障碍座便器扶手	1、名称:无障碍座便器扶手 2、材质:不锈钢材质,ABS防滑外管 3、含成品购买、安装、配件等	套	1	120.00	120.00	
本页小计							31732.84	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 装修工程

标段：

第11页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
71	010801002002	木质门带套	1、门类型:实木复合套装门 2、开启方式:综合考虑 3、其他工艺要求:包括成品购买、安装、门套、门锁、门吸、五金等	m2	31.81	550.00	17495.50	
72	010802004002	钢质防火门	1、防火等级:乙级 2、框、扇材质:钢制防火门 3、五金种类、规格:包括成品购买、安装、门锁、门吸、五金等	m2	9.68	550.00	5324.00	
73	010810002002	窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格:15mm阻燃板+9.5mm纸面石膏板 2、窗帘盒展开宽度综合考虑	m	2.9	42.87	124.32	
		屋面及防水工程						
74	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	175.85	21.69	3814.19	
75	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 JS-Ⅱ型 2、涂膜厚度、遍数:两道 3、上翻高度:300mm	m2	122.16	19.42	2372.35	
		保温、隔热、防腐工程						
76	010506023003	钢丝网	1、钢丝网规格:18# 钢丝网400mm宽 2、使用部位:填充墙与砼梁、柱连接处	m2	28.42	14.94	424.59	
77	010506023004	钢丝网	1、钢丝网规格:墙面满挂钢丝网 2、使用部位:瓷砖墙面	m2	175.85	16.45	2892.73	
78	011001003002	保温隔热墙面	1、防护材料种类:耐碱玻璃纤维网格布	m2	287.92	3.04	875.28	
		楼地面装饰工程						
本页小计							33322.96	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 装修工程

标段：

第12页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
79	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3水泥砂浆找平 2、面层处理方式:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、部位:地砖地面	m ²	79.94	33.17	2651.61	
80	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:6mm厚建筑胶水泥砂浆结合层 2、面层材料品种、规格:300*300防滑地砖 3、勾缝材料种类:白水泥擦缝	m ²	46.94	124.90	5862.81	
81	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:6mm厚建筑胶水泥砂浆结合层 2、面层材料品种、规格:800*800灰色玻化砖 3、勾缝材料种类:白水泥擦缝	m ²	33	135.10	4458.30	
82	011101008002	自流平找平层	1、找平层厚度、材料种类:3mm自流平复合砂浆	m ²	477.68	29.16	13929.15	
83	011103002002	橡塑卷材楼地面	1、结合层厚度、材料种类及强度等级:胶地板专用胶 2、面层材料品种、规格:2.5mm 同质透心PVC地胶	m ²	477.68	93.24	44538.88	
84	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm 2、结合层厚度、材料种类及强度等级:1:3水泥砂浆 3、面层材料品种、规格:地砖踢脚线	m	25.84	26.95	696.39	
85	011105006002	金属踢脚线	1、踢脚线高度:60mm 2、基层材料种类、规格:铝合金踢脚线配套底座 3、面层材料品种、规格:成品铝合金踢脚线(堵头、转角配件等综合考虑)	m	292.14	21.91	6400.79	
本页小计							78537.93	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第13页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
86	010502024002	填充混凝土	1、混凝土种类:陶粒混凝土 2、填充部位:卫生间蹲坑抬高处	m3	2.29	400.77	917.76	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙						
87	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1、基层类型、部位:加气块内墙面 2、素水泥浆结合层(内掺建筑胶) 3、各层厚度、材料种类及强度等级:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛,6mm厚1:3水泥砂浆垫底找平,5mm厚1:2.5水泥砂浆罩面抹光	m2	463.77	37.55	17414.56	
88	011203003002	块料墙、柱面	1、基层类型、部位:砌体墙 2、安装方式:砂浆粘贴 3、面层材料品种、规格:300*600墙面砖 4、缝宽、勾缝材料种类:白水泥擦缝	m2	165.31	134.54	22240.81	
89	011205001003	墙、柱面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距:50副龙骨找平 2、基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3、面层材料品种、规格:木质护墙板 4、压条材料种类、规格:上口压条、阴阳角收边条综合考虑 5、部位:新建墙面墙裙	m2	45.2	200.18	9048.14	
90	011205001004	墙、柱面装饰板	1、面层材料品种、规格:木质护墙板 2、压条材料种类、规格:上口压条、阴阳角收边条综合考虑 3、部位:原墙裙更换	m2	265.38	79.95	21217.13	
本页小计							70838.40	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第15页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
95	011302001008	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:利用原吊筋 2、面板材料品种、规格:铝方通吊顶修复,规格同原有	m2	10	151.70	1517.00	
96	01B006	成品检修孔	1、名称:成品检修孔 2、规格:铝合金检修口(成品) 600×600	个	5	78.67	393.35	
		油漆、涂料、裱糊工程						
97	011403003003	刮腻子	1、基层类型:墙面抹灰面 2、刮腻子遍数:满刮3厚面层耐水腻子找平	m2	317.92	12.53	3983.54	
98	011403003004	刮腻子	1、基层类型:石膏板面 2、刮腻子遍数:满刮3厚面层耐水腻子找平	m2	79.26	15.65	1240.42	
99	011403003005	刮腻子	1、基层类型:石膏板天棚 2、腻子种类:白水泥腻子 3、刮腻子遍数:二遍 4、含板缝贴自粘胶带	m2	64.16	15.65	1004.40	
100	011404001002	墙面喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆三遍	m2	427.18	13.41	5728.48	
101	011404002002	天棚喷刷涂料	1、涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆三遍	m2	64.16	13.41	860.39	
		其他装饰工程						
102	011501001003	装饰柜	1、名称:定制柜 2、规格:开放格,不含柜门;柜体深度综合考虑 3、材料种类、规格:18mm厚实木多层板柜体,9mm厚背板 4、投标人根据图纸自行深化设计,经招标人选样确认后施工 5、工程量按垂直投影面积计算	m2	11.87	560.00	6647.20	
本页小计							21374.48	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第16页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
103	011501001004	装饰柜	1、名称:定制柜 2、规格:含玻璃柜门、木质柜门，柜体深度综合考虑 3、材料种类、规格:18mm厚实木多层板柜体，欧松板柜门；9mm厚背板 4、五金种类、规格:五金综合考虑 5、投标人根据图纸自行深化设计，经招标人选样确认后施工 6、工程量按垂直投影面积计算	m2	9	650.00	5850.00	
104	011207003003	成品隔断	1、隔断材料品种、规格:卫生间18mm厚成品抗倍特板隔断，脚罩304不锈钢，厚度≥0.8mm)(颜色选样) 2、配件品种、规格:含制作、安装、挂衣钩、不锈钢五金配件（门锁需有、无人提示）等	m2	23.33	198.12	4622.14	
105	011207003004	成品隔断	1、名称:成品小便斗隔断 2、隔断材料品种、规格:18mm厚成品抗倍特板 3、固定方式:含制作、安装、不锈钢五金配件	m2	0.72	260.00	187.20	
106	011505002002	洗厕配件	1、配件名称:卫生纸盒 2、规格:不锈钢材质	个	6	45.00	270.00	
107	01B007	无障碍洗脸盆扶手	1、名称:无障碍洗脸盆扶手 2、材质:不锈钢材质,ABS防滑外管 3、含成品购买、安装、配件等	套	1	150.00	150.00	
108	01B008	无障碍座便器扶手	1、名称:无障碍座便器扶手 2、材质:不锈钢材质,ABS防滑外管 3、含成品购买、安装、配件等	套	1	120.00	120.00	
本页小计							11199.34	

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
109	01B009	无障碍小便池扶手	1、名称:无障碍小便池扶手 2、材质:不锈钢材质,ABS防滑外管 3、含成品购买、安装、配件等	套	1	150.00	150.00	
110	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格:20mm人造石台面 2、支架品种、规格:4#镀锌角钢 3、含撑脚及支架、台面及开孔、侧边及挡水、圆弧倒角磨边等,不含台盆 4、工程量按水平投影面积计算	m2	1.45	600.00	870.00	
111	011505003003	镜面玻璃	1、框材质、断面尺寸:无边框,镜面尺寸综合考虑 2、基层材料种类:无基层 3、部位:卫生间	m2	2.16	92.52	199.84	
		三层						
		砌筑工程						
112	010402001005	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:粉煤灰加气砌块 A5.0 2、墙体类型:内墙 3、墙体厚度:120mm 4、砂浆强度等级:预拌砂浆(砌筑) DMM7.5	m3	11.91	647.00	7705.77	
113	010402001006	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:粉煤灰加气砌块 A5.0 2、墙体类型:内墙 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:预拌砂浆(砌筑) DMM7.5	m3	29.81	578.30	17239.12	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
114	010502021003	构造柱	1、混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	7.57	799.09	6049.11	
115	010502022003	圈梁	1、混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m3	2.47	642.99	1588.19	
本页小计							33802.03	

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
142	011207001002	轻钢龙骨石膏板隔墙	1、隔墙、隔断类型：轻钢龙骨石膏板隔墙 2、骨架、边框材料种类、规格：C100沿顶龙骨、C100沿地龙骨；100系列竖向龙骨@300；通贯横撑龙骨@1200； 3、面层：双面双层9.5mm纸面石膏板 4、内塞防火岩棉	m2	140.72	177.57	24987.65	
		天棚工程						
143	011302001009	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8吊杆，吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型50主龙骨，间距900mm；A型龙骨吊件，间距=板宽 3、面板材料品种、规格：600*600*0.6铝扣板集成吊顶 4、压条材料种类、规格：L型修边角	m2	52.06	118.85	6187.33	
144	011302001010	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8吊杆，吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距：C型50主龙骨，间距900mm；A型龙骨吊件，间距=板宽 3、面板材料品种、规格：300*300*0.6铝扣板集成吊顶 4、压条材料种类、规格：L型修边角	m2	38.81	136.45	5295.62	
145	011302001011	平面吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8热镀锌全丝牙吊杆，吊顶高度综合考虑 2、龙骨材料种类、规格、中距：50系列轻钢龙骨骨架，主龙骨中距900，次龙骨中距400 3、面板材料品种、规格：双层9.5mm厚石膏板	m2	224	110.94	24850.56	
本页小计							61321.16	

措施项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目		53569.13	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	35402.21	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	5589.82	
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	2794.91	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	9316.37	
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：装修工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	465.82	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		15559.50	

暂列金额明细表

工程名称：装修工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		电气部分						
1	030402011001	成套配电箱	1、名称:AP-XY 洗衣间照明配电箱 2、型号:图纸编号AP-XY 3、规格:电气元件按图纸AP-XY配置 4、电压(kV):1kV 5、安装方式:下沿距地1.8米暗装 6、端子板外部接线材质、规格:盘柜内校线、接线、接地、调试,无端子接线、压铜接端子,相关配套的附件安装调试 7、满足施工图及规范要求	台	1	876.85	876.85	
2	030402011002	成套配电箱	1、名称:HE 护理室照明配电箱 2、型号:图纸编号AP-XY 3、规格:电气元件按图纸AP-XY配置 4、电压(kV):1kV 5、安装方式:下沿距地1.8米暗装 6、端子板外部接线材质、规格:盘柜内校线、接线、接地、调试,无端子接线、压铜接端子,相关配套的附件安装调试 7、满足施工图及规范要求	台	7	876.85	6137.95	
3	030402011003	成套配电箱	1、名称:AL-DP 电子屏配电箱 2、型号:图纸编号AL-DP 3、规格:电气元件按图纸AL-DP配置 4、电压(kV):1kV 5、安装方式:下沿距地1.8米暗装 6、端子板外部接线材质、规格:盘柜内校线、接线、接地、调试,无端子接线、压铜接端子,相关配套的附件安装调试 7、满足施工图及规范要求	台	2	676.85	1353.70	
本页小计							8368.50	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	030412001001	配管	1、名称:JDG紧定式电线管 2、材质:钢质 3、规格:Φ20mm,壁厚1.6mm 4、配置形式:吊顶内敷设 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	400	18.67	7468.00	
5	030412001002	配管	1、名称:JDG紧定式电线管 2、材质:钢质 3、规格:Φ20mm,壁厚1.6mm 4、配置形式:砖、混凝土结构暗配 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	1011	12.60	12738.60	
6	030412001003	配管	1、名称:JDG紧定式电线管 2、材质:钢质 3、规格:Φ25mm,壁厚1.6mm 4、配置形式:吊顶内敷设 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	19.3	21.66	418.04	
7	030412001004	配管	1、名称:JDG紧定式电线管 2、材质:钢质 3、规格:Φ25mm,壁厚1.6mm 4、配置形式:砖、混凝土结构暗配 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	10.5	17.20	180.60	
8	030412001005	配管	1、名称:JDG紧定式电线管 2、材质:钢质 3、规格:Φ32mm,壁厚1.6mm 4、配置形式:吊顶内敷设 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	19.3	24.26	468.22	
本页小计							21273.46	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	030412001006	配管	1、名称:JDG紧定式电线管 2、材质:钢质 3、规格:Φ32mm,壁厚1.6mm 4、配置形式:砖、混凝土结构暗配 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	10.5	19.80	207.90	
10	030412001007	配管	1、名称:焊接钢管 2、材质:钢管 3、规格:DN20 4、配置形式:砖、混凝土结构暗配 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	110	18.59	2044.90	
11	030412001008	配管	1、名称:焊接钢管 2、材质:钢管 3、规格:DN40 4、配置形式:砖、混凝土结构暗配 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	58.4	39.12	2284.61	
12	030412001009	配管	1、名称:焊接钢管 2、材质:钢管 3、规格:DN50 4、配置形式:砖、混凝土结构暗配 5、接地要求:满足施工图及规范要求	m	15.7	45.95	721.42	
13	030409001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJY-B1 3、规格:5*4 4、材质:铜芯 5、电压(kV):1kV 6、敷设方式:管内、桥架内敷设 7、满足施工图纸及规范要求	m	95.72	48.91	4681.67	
14	030409001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJY-B1 3、规格:5*6 4、材质:铜芯 5、电压(kV):1kV 6、敷设方式:管内、桥架内敷设 7、满足施工图纸及规范要求	m	172.8	65.64	11342.59	
本页小计							21283.09	

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	030409001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号:WDZ-YJY-B1 3、规格:3*16 4、材质:铜芯 5、电压(kV):1kV 6、敷设方式:管内、桥架内敷设 7、满足施工图纸及规范要求	m	30.2	80.02	2416.60	
16	030412004001	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:2.5mm2 5、材质:铜	m	3151.4	7.06	22248.88	
17	030412004002	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZN-BYJ-B1 4、规格:2.5mm2 5、材质:铜	m	100	8.21	821.00	
18	030412004003	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:4mm2 5、材质:铜	m	902.3	9.81	8851.56	
19	030412004004	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:6mm2 5、材质:铜	m	104	13.76	1431.04	
20	030412004005	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:管内穿线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:10mm2 5、材质:铜	m	50.8	20.61	1046.99	
21	030412004006	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:线槽配线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:2.5mm2 5、材质:铜	m	655.9	6.82	4473.24	
22	030412004007	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:线槽配线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:4mm2 5、材质:铜	m	1036.8	9.74	10098.43	
本页小计							51387.74	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
23	030412004008	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:线槽配线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:6mm ² 5、材质:铜	m	463.2	13.51	6257.83	
24	030412004009	配线	1、名称:铜芯线 2、配线形式:线槽配线 3、型号:WDZ-BYJ-B1 4、规格:10mm ² 5、材质:铜	m	135.8	21.17	2874.89	
25	030413001001	普通灯具	1、名称:LED环形吸顶灯 2、规格:功率:24W, 自带电子整流器(功率因数≥0.9)(灯具效率>75%);光效≥106lm/W, 满足施工图及规范要求 3、吸顶安装	套	2	69.15	138.30	
26	030413002001	装饰灯	1、名称:3.5寸LED筒灯 2、规格:功率:7W, 自带电子整流器(功率因数≥0.9)(灯具效率>75%);光效≥106lm/W, 满足施工图及规范要求 3、安装方式:吸顶安装	套	28	64.71	1811.88	
27	030413002002	装饰灯	1、名称:3.5寸LED筒灯(自带180min蓄电池组) 2、规格:功率:7W, 自带电子整流器(功率因数≥0.9)(灯具效率>75%);光效≥106lm/W, 满足施工图及规范要求 3、安装方式:吸顶安装	套	7	84.91	594.37	
28	030413003001	荧光灯	1、名称:600*600LED平板灯 2、规格:功率:32W, 自带电子整流器(功率因数≥0.9)(灯具效率>75%);光效≥106lm/W, 满足施工图及规范要求 3、安装方式:嵌入式安装	套	4	116.34	465.36	
本页小计							12142.63	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
29	030413003002	荧光灯	1、名称:300*300LED平板灯 2、型号:卫生间内选防水型 3、规格:功率:16W,自带电子整流器(功率因数≥0.9)(灯具效率>75%);光效≥106lm/W,满足施工图及规范要求 4、安装方式:嵌入式安装	套	14	111.29	1558.06	
30	030413003003	荧光灯	1、名称:LED灯盘 2、规格:功率:38W,自带电子整流器(功率因数≥0.9)(灯具效率>75%);光效≥106lm/W,满足施工图及规范要求 3、安装方式:嵌入式安装	套	21	116.34	2443.14	
31	030413002003	装饰灯	1、名称:应急照明灯 2、规格:3wLED, SJ-ZFJC-Y12 3、安装方式:离地2.5m安装 4、满足施工图及规范要求	套	5	102.72	513.60	
32	030413002004	装饰灯	1、名称:应急照明灯(室外) 2、规格:3wLED, SJ-ZFJC-Y12 3、安装方式:离地2.5m安装, 室外安装防护等级IP67 4、满足施工图及规范要求	套	3	107.77	323.31	
33	030413002005	装饰灯	1、名称:疏散指示灯 2、规格:1wLED, SJ-BLJC-1LROE, DC36V, 中型灯 3、安装方式:吊装底边距地2.5m, 过道上底边距地0.5m 4、满足施工图及规范要求	套	5	109.16	545.80	
本页小计							5383.91	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
34	030413002006	装饰灯	1、名称:安全出口标志灯 2、规格:1wLED, SJ-BLJC-1LR0E, DC36V, 中型灯 3、安装方式:安全出口上方0.10m安装 4、满足施工图及规范要求	套	2	109.16	218.32	
35	030413002007	装饰灯	1、名称:楼层标志灯 2、规格:1wLED, SJ-BLJC-1LR0E, DC36V, 中型灯 3、安装方式:离地2.3m安装 4、满足施工图及规范要求	套	3	109.16	327.48	
36	030412006001	接线盒	1、名称:金属接线盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	41	7.35	301.35	
37	030413013001	照明开关、按钮	1、名称:暗装单控单联开关 2、安装方式:距地1.3m暗装 3、满足施工图及规范要求	套	5	19.86	99.30	
38	030413013002	照明开关、按钮	1、名称:暗装单控双联开关 2、安装方式:距地1.3m暗装 3、满足施工图及规范要求	套	9	23.04	207.36	
39	030413013003	照明开关、按钮	1、名称:暗装双控单联开关 2、安装方式:距地1.3m暗装 3、满足施工图及规范要求	套	11	22.05	242.55	
40	030413013004	照明开关、按钮	1、名称:暗装双控双联开关 2、安装方式:距地1.3m暗装 3、满足施工图及规范要求	套	14	26.19	366.66	
本页小计							1763.02	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程			标段：			第8页 共17页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
41	030413013005	照明开关、按钮	1、名称:暗装双控三联开关 2、安装方式:距地1.3m暗装 3、满足施工图及规范要求	套	5	30.49	152.45	
42	030413014001	插座	1、名称:五孔插座 2、规格:~250V 10A 86安全型 3、安装方式:暗装,高度根据施工图要求 4、满足施工图及规范要求	套	109	27.22	2966.98	
43	030413014002	插座	1、名称:防水五孔插座 2、规格:~250V 10A 86安全型 3、安装方式:距地1.3m暗装 4、满足施工图及规范要求	套	36	42.75	1539.00	
44	030413014003	插座	1、名称:消毒插座 2、规格:~250V 10A 86安全型 3、安装方式:暗装,高度根据施工图要求 4、满足施工图及规范要求	套	3	27.22	81.66	
45	030413014004	插座	1、名称:洗衣机插座 2、规格:~250V 10A 86安全型,带开关型,防护等级IP54 3、安装方式:距地1.3m暗装 4、满足施工图及规范要求	套	3	47.33	141.99	
46	030413014005	插座	1、名称:单相挂机插座 2、规格:~250V 16A 86安全型 3、安装方式:距地2.2m暗装 4、满足施工图及规范要求	套	3	29.02	87.06	
47	030413014006	插座	1、名称:柜机插座 2、规格:~250V 16A 86安全型 3、安装方式:距地2.2m暗装 4、满足施工图及规范要求	套	1	29.02	29.02	
本页小计							4998.16	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
48	030413014007	插座	1、名称:电热水器插座 2、规格:~250V 16A 86安全型 3、安装方式:安装高度为2.3米 4、满足施工图及规范要求	套	10	29.02	290.20	
49	030413014008	插座	1、名称:五孔地插座 2、规格:~250V 10A 86安全型, 防护等级IP54 3、安装方式:地面安装(含底盒) 4、满足施工图及规范要求	套	17	185.34	3150.78	
50	030413013006	照明开关、按钮	1、名称:时间控制器 2、规格:防护等级IP54 3、安装方式:距地1.3m暗装 4、满足施工图及规范要求	套	2	53.98	107.96	
51	030413013007	照明开关、按钮	1、名称:紧急求助按钮 2、规格:K86型 3、安装方式:距地0.45m暗装 4、满足施工图及规范要求	套	2	24.67	49.34	
52	030405013001	小电器	1、名称:紧急求助灯 2、距门框上口0.1m暗装, 满足施工图及规范要求	个	2	102.83	205.66	
53	030412006002	接线盒	1、名称:金属开关盒 2、材质:钢制 3、规格:86型 4、安装形式:暗装	个	232	7.83	1816.56	
		给排水部分						
54	031001008001	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN15, PN1.25MPa, 管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	70.2	22.81	1601.26	
本页小计							7221.76	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
55	031001008002	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN20，PN1.25MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	24.7	26.62	657.51	
56	031001008003	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN25，PN1.25MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	45.8	31.05	1422.09	
57	031001008004	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN32，PN1.25MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	36.2	39.87	1443.29	
58	031001008005	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN40，PN1.25MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	42.6	53.51	2279.53	
本页小计							5802.42	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
59	031001008006	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN50，PN1.25MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:给水	m	10	69.39	693.90	
60	031001008007	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN15，PN2.0MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	24.3	24.88	604.58	
61	031001008008	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN20，PN2.0MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	1.7	30.24	51.41	
62	031001008009	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN25，PN2.0MPa，管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	14.1	36.47	514.23	
本页小计							1864.12	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
63	031001008010	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN32, PN2.0MPa, 管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	4	48.30	193.20	
64	031001008011	塑料管	1、材质:PP-R管 2、规格:DN40, PN2.0MPa, 管件安装 3、连接形式:热熔连接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:热水	m	23.9	65.16	1557.32	
65	031208002001	其他管道绝热	1、绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2、绝热厚度:40mm 3、管道外径:DN50mm以下	m3	0.63	1563.68	985.12	
66	031208007001	防潮层、保护层	1、材料:双导铝箔胶带 2、满足施工图及规范要求	m2	18.42	20.25	373.01	
67	031301001001	凿(压、切割)槽	1、名称:配管墙面刨沟 2、规格:宽×深(mm以内) 40×40	m	38.6	5.73	221.18	
68	03B001	给水冷热水管道剖口及配件(管径综合考虑)	1、含辅材人工	处	3	60.00	180.00	
69	031301002001	开孔打洞	1、名称:给水冷热水管穿墙打洞 2、规格:D=63内 3、结构类型:砖墙与钢筋砼梁综合考虑	个	10	21.06	210.60	
本页小计							3720.43	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
70	031001008012	塑料管	1、材质:硬聚氯乙烯实壁排水管 2、规格:DN50, 管件安装 3、连接形式:承插粘接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:污水	m	69.2	37.77	2613.68	
71	031001008013	塑料管	1、材质:硬聚氯乙烯实壁排水管 2、规格:DN75, 管件安装 3、连接形式:承插粘接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:污水	m	47.9	55.38	2652.70	
72	031001008014	塑料管	1、材质:硬聚氯乙烯实壁排水管 2、规格:DN100, 管件安装 3、连接形式:承插粘接 4、管道消毒、冲洗:满足施工图及规范要求 5、安装部位:室内 6、介质:污水	m	75.3	81.22	6115.87	
73	031002001001	金属阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN32, 公称压力 ≥ 1.6 MPa 4、连接形式:螺纹连接	个	1	104.19	104.19	
74	031002001002	金属阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN40, 公称压力 ≥ 1.6 MPa 4、连接形式:螺纹连接	个	3	142.83	428.49	
本页小计							11914.93	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
75	031002001003	金属阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN50, 公称压力≥1.6MPa 4、连接形式:螺纹连接	个	1	207.14	207.14	
76	031003003001	洗脸盆	1、类型:台式洗脸盆 2、材质:陶瓷 3、规格:采用延时自闭式水嘴 4、含龙头、配套下水等配件安装	组	15	441.49	6622.35	
77	031003004001	洗涤盆	1、类型:水池 2、规格:满足施工图及规范要求	组	6	258.08	1548.48	
78	031003006001	大便器	1、类型:蹲便器 2、材质:陶瓷 3、规格:采用液压脚踏冲洗阀 4、安装方式:含龙头、配套下水等配件安装	组	12	344.58	4134.96	
79	031003006002	大便器	1、类型:座便器 2、材质:陶瓷 3、安装方式:含龙头、配套下水等配件安装	组	9	555.52	4999.68	
80	031003007001	小便器	1、类型:小便器 2、材质:陶瓷 3、规格:采用感应式冲洗阀 4、安装方式:含龙头、配套下水等配件安装	组	6	562.59	3375.54	
81	031003010001	淋浴器	1、规格:满足施工图及规范要求 2、组装形式:配套配件安装	套	10	581.77	5817.70	
82	031003008001	其他成品卫生器具	1、类型:洗涤盆 2、材质:陶瓷 3、规格:满足施工图及规范要求 4、安装方式:含龙头、配套下水等配件安装	组	2	152.19	304.38	
83	031003014001	给、排水附件	1、类型:地漏 2、规格:DN50	个	27	40.47	1092.69	
84	031003014002	给、排水附件	1、类型:洗衣机专用地漏 2、规格:DN50	个	3	45.52	136.56	
本页小计							28239.48	

措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目		10599.33	
1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	7275.28	
2	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	1254.36	
3	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	501.74	
4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	1505.23	
5	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区（高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等）及特殊施工环境（邻公路、邻铁路等）下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	62.72	
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	031401023001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	031401024001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	031401025001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	031401026001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		1657.22	

措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
16	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	1657.22	
17	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
18	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
19	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
20	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
21	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
22	031401008001	胎（模）具	制作、安装、拆除		
23	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
24	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
25	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
26	031401022001	其他措施	为保证工程施工正常进行所发生的措施		
合 计				12256.55	

暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：室外景观提升

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外景观提升

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		室外景观						
1	010102001001	挖基坑土方	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场或见地质报告后综合考虑(包括淤泥质土、建筑垃圾、老房基、生活垃圾、植物根茎、河塘水田地先排水疏干再进行清除) 2、该清单报价应包括的内容为机械(人工)开挖、短驳、多次翻挖、回填(包括基础、基坑、室内、场地、地下室种植屋面种植土等所有土方的回填)、外运、人工修边坡、铺垫钢板措施及机械进退场费等完成项目合格产品所需的所有费用 3、回填土方的土质需满足设计要求;回填后多余土方需考虑场内土方平衡 4、运距由投标人踏勘现场综合考虑 5、挖沟槽、基坑、一般土石方因超挖量、工作面和放坡增加的工程量并入本清单工程量中 6、工程量为经招标人等认可的挖土工程量(天然密实体积(自然方))	m3	175.86	17.00	2989.62	
2	01B001	混凝土路面拆除	1、名称:混凝土路面拆除 2、机械拆除,拆除垃圾整理归堆	m3	65.95	17.48	1152.81	
3	040202010001	碎石	1、石料规格:级配碎石 2、厚度:20cm	m2	439.65	41.55	18267.46	
4	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:150mm 3、含模板	m2	439.65	69.23	30436.97	
5	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C20 2、厚度:100mm 3、含模板	m2	431.28	48.78	21037.84	
本页小计							73884.70	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外景观提升

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	040203004001	粘层	1、材料品种：乳化沥青粘层 2、喷油量：0.3kg/m ²	m ²	870.93	1.28	1114.79	
7	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：改性沥青混凝土 2、沥青混凝土种类：AC-13 3、石料种类、规格：玄武岩 4、厚度：5cm	m ²	839	74.00	62086.00	
8	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格：600*200*250芝麻灰花岗岩侧石 2、垫层材料品种、厚度：30厚1:3水泥砂浆结合层	m	164	104.92	17206.88	
9	040205007001	标线	1、材料品种：热熔标线 2、类型：车位划线	m ²	35.75	38.00	1358.50	
10	04B001	成品车档	1、材质：镀锌钢管，表面喷塑处理 2、长度：1.8m	个	45	85.00	3825.00	
11	011104002001	防腐木地板修复	1、面层材料品种、规格：40厚 防腐木板，缝宽5 2、原防腐木地板破损处拆除，更换新地板	m ²	50	86.93	4346.50	
本页小计							89937.67	
合 计							163822.37	

措施项目清单计价表

工程名称：室外景观提升

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目		9419.78	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	6225.25	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	982.93	
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	491.47	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	1638.22	
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：室外景观提升

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	81.91	
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目			

暂列金额明细表

工程名称：室外景观提升

标段：

第1页 共1页

[illegible]

单位工程汇总表

单位工程名称：绿化

标段:

第1页 共1页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		绿化						
1	050103001001	栽植乔木	1、种类:榉树 2、地径:12cm 3、株高:250-300 4、蓬径:220-250 5、养护:三级养护2年	株	6	1015.22	6091.32	
2	050103001002	栽植乔木	1、种类:四季桂 2、地径:8cm 3、株高:250-300 4、蓬径:300以上 5、养护:三级养护2年	株	3	770.98	2312.94	
3	050103001003	栽植乔木	1、种类:红梅 2、地径:8cm 3、株高:250-300 4、蓬径:300以上 5、养护:三级养护2年	株	1	322.38	322.38	
4	050101005001	整理绿化用地	1、厚度在±30cm以内的人机配合找平、松翻、整平	m2	66	1.14	75.24	
5	010102007001	绿化种植土缺方购土回填种植土	1、包括种植土土源购买、挖、运输、场内短驳、回填、土方造型等 2、土方计算规则:按实方量计算 3、运距投标单位自行考虑 4、回填土质量需满足设计及招标人要求	m3	33	18.00	594.00	
本页小计							9395.88	
合 计							9395.88	

措施项目清单计价表

工程名称：绿化

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		通用措施项目		197.31	
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	84.56	
2	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	37.58	
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	46.98	
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	28.19	
5	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
8	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：绿化

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
11	011601016001	按质论价	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。		
12	011601017001	建筑工人实名制	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。		
13	011601018001	特殊施工降效	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。		
14	011601019001	协管	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。		
		专业措施项目		328.60	
15	050403001001	树木支撑架		234.04	

暂列金额明细表

工程名称：绿化

标段：

第1页 共1页

[illegible]

