

建湖县第二人民医院后勤社会化服务采购项目 中标公告

一、项目编号: JSZC-320925-SQGC-G2026-0016

二、项目名称: 建湖县第二人民医院后勤社会化服务采购项目

三、中标(成交)信息

序号	供应商名称	社会信用代码	供应商地址	评审总得分	中标/成交金额
1	银城物业有限公司	91320211778038974F	无锡市滨湖区梁溪路998-2-302	99.15 (均分制)	4321475.89 元

四、主要标的信息

服务类
名称: 建湖县第二人民医院后勤社会化服务采购项目 服务范围: 包含建湖县第二人民医院所有医疗工作生活区域内的综合管理服务、安保服务、保洁服务、医疗垃圾及生活垃圾处理服务、全院消防设施定期巡查及消防控制室日常值守、水电维修、医院运送服务、绿化服务、按照季节性需要定期负责全院除食堂外的灭鼠、灭蟑、灭蚊蝇害虫等有害生物防治服务、综合楼宿舍管理、突发事件的预防与应急工作及其他采购人委托的各项事务。 服务要求: (1) 要有健全的、专业的物业服务管理组织机构, 所有物业人员必须在岗在位, 不得兼职; (2) 物业管理人员具备相应的物业管理从业资格, 管理人员和专业技术人员(消防控制室值班人员和水、电维护工)须持证上岗; (3) 所有物业人员必须服从医院各科管理, 遵守各项管理制度、服务规程、工作标准全面、规范; (4) 物业服务所用的用于保洁的日常易耗品、工具、清洁剂、等物资由投标人购置并承担费用; (5) 员工统一着装, 佩戴工号牌, 工作规范, 认真负责, 作风严谨; 其他具体要求详见招标文件。 服务时间: 三年(合同一年一签, 经采购人考核合格后方可续签下一年服务合同, 否则采购人有权终止合同, 重新组织招标)。 服务标准: 响应招标文件要求

五、评审专家(单一来源采购人员)名单:

刘宏、王琴、陈如斌、吉干、郭祥(采购人代表)

六、代理服务收费标准及金额:

如中标人响应成交, 领取中标通知书并签订合同后向采购代理机构交纳招标代理服务费, 本项目招标代理服务费为 35750 元(通过数字人民币方式交款)。

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

无



九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

单位名称：建湖县第二人民医院

单位地址：建湖县上冈镇南沙路 65 号(上冈镇客运站东侧)

联系人：夏女士

联系电话：13912575418

2. 采购代理机构信息（如有）

单位名称：江苏双清工程造价咨询有限公司

单位地址：建湖县湖中南路天铂·铂金街（建湖宝龙广场）11 幢二楼 207

联系人：姜先生

联系电话：0515-80663088



3. 项目联系方式

项目联系人：姜先生

电话：0515-80663088

十、附件：

1. 采购文件（已公告的可不重复公告）

2. 被推荐供应商名单和推荐理由（适用于邀请招标、竞争性谈判、询价、竞争性磋商采用书面推荐方式产生符合资格条件的潜在供应商的）

3. 中标、成交供应商为中小企业的，应公告其《中小企业声明函》

4. 中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，应公告其《残疾人福利性单位声明函》

5. 中标、成交供应商为注册地在国家级贫困县域内物业公司的，应公告注册所在县扶贫部门出具的聘用建档立卡贫困人员具体数量的证明。