汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____ 造价咨询人：_____

（单位盖章） （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____ 法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章） （签字或盖章）

编 制 人：_____ 复 核 人：_____

（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0201 砖作工程						
1	020101002001	细砖清水墙	1、砌墙厚度：370厚 2、砌筑方式：拆除原有墙体、重新砌筑 3、砖墙勾缝类型：青砖青灰	m3	9.25			
2	020103001001	细砖砖檐	1、砖檐种类、层数：砖细糙五层 2、拆卸原砖细包檐口、重新制作、安装	m	6			
3	020103001002	细砖砖檐	1、砌筑方式：剔补、整修砖细 2、用砖品种及规格：300*185mm	m	6			
4	020102002001	贴墙面	1、拆卸砖细贴面、重新制作、安装	m2	4			
5	020102002002	贴墙面	1、用砖品种、规格、强度等级：六角景 2、砖细贴面剔补整修	块	20			
6	020105005001	镶边	1、拆卸砖细镶边、重新制作、安装	m	8			
7	020105005002	镶边	1、砖细镶边剔补整修	块	10			
		分部小计						
		0205 木作工程						
8	020501001001	圆柱	1、构件名称类别：木柱 2、木材品种：杉木 3、构件规格：　Φ20cm以内 高度6m以内 4、拆除旧木柱，重新制作、安装	m3	0.36			
9	020501001002	圆柱	1、构件名称类别：木柱 2、木材品种：杉木 3、构件规格：　Φ30cm以内 高度6m以内 4、拆除旧木柱，重新制作、安装	m3	0.53			
10	020501001003	圆柱	1、构件名称类别：木柱墩接（明柱） 2、构件规格：　Φ20cm以内	根	3			
11	020501001004	圆柱	1、构件名称类别：木柱墩接（明柱） 2、构件规格：　Φ30cm以内 高度6m以内	根	2			
12	020501001005	圆柱	1、构件名称类别：木柱墩接（暗柱） 2、构件规格：　Φ20cm以内	根	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	020501001006	圆柱	1、构件名称类别：木柱墩接（暗柱） 2、构件规格：Φ30cm以内	根	3			
14	020501003001	方柱	1、构件名称类别：立柱 2、木材品种：杉木 3、构件规格：高度3.6m以内 4、拆除旧木柱，重新制作、安装	m3	0.1			
15	020501003002	方柱	1、构件名称类别：立柱墩接 2、构件规格：明柱110*110mm	根	2			
16	020502001001	圆梁	1、构件名称、类别：梁 2、木材品种：杉木 3、构件规格：Φ24cm以内 长度3.6m内 4、拆除旧木梁，重新制作、安装	m3	0.39			
17	020502001002	圆梁	1、构件名称、类别：木梁 2、木材品种：杉木 3、构件规格：Φ24cm以内 长度6m内 4、拆除旧木梁，重新制作、安装	m3	0.34			
18	020502001003	圆梁	1、构件名称、类别：木梁 2、旧梁拆卸、整修、安装	m3	3.01			
19	020502002001	矩形梁	1、构件名称、类别：矩形梁 2、木材品种：杉木 3、构件规格： 厚24cm以内 4、拆除旧木梁，重新制作、安装	m3	0.24			
20	020503001001	圆桁（檩）	1、构件名称类别：桁条 2、木材品种：杉木 3、构件规格：长3.6m以内 Φ20cm以外 4、拆除旧桁条，重新制作、安装	m3	1.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	020503001002	圆桁（檩）	1、构件名称类别：桁条 2、木材品种：杉木 3、构件规格： 长5m以内 4、拆除旧桁条，重新制作、安装	m3	0.52			
22	020503001003	圆桁（檩）	1、构件名称类别：桁条 2、旧桁条拆卸、整修、安装	m3	10.01			
23	020503004001	额枋	1、构件名称类别：木枋 2、木材品种：杉木 3、构件规格：厚15cm以内 4、拆除旧木枋，重新制作、安装	m3	0.74			
24	020503004002	额枋	1、构件名称类别：木枋 2、旧木枋拆卸、整修、安装	m3	1.93			
25	020505001001	圆及荷包形椽	1、木椽拆卸	根	886			
26	020505001002	圆及荷包形椽	1、木椽制作、安装 2、构件截面尺寸：周长30cm以内 3、木材品种：杉木	m3	7.83			
27	020505001003	圆及荷包形椽	1、木椽拆、铺	根	590			
28	020505007001	矩形飞椽	1、木椽拆、卸	根	47			
29	020505007002	矩形飞椽	1、飞椽制作、安装 2、构件截面尺寸：周长25cm以内 3、木材品种：杉木	m3	0.16			
30	020508016001	大连檐（里口木）	1、断面尺寸：6×6.5(cm)以内 2、木材品种：杉木	m	10			
31	020508017001	小连檐	1、断面尺寸： 2×6(cm)以内 2、木材品种：杉木	m	466			
32	020509001001	槅扇	1、窗芯类形、式样：葵式 2、木材品种：杉木 3、玻璃品种、厚度：3mm平玻 4、拆卸旧长隔扇、重新制作、安装	m2	11.15			
33	020509001002	槅扇	1、隔扇拆、装、整修	m2	183.77			
34	020509007001	门窗框、槛、抱框	1、长、短窗框整修、加固	m	39.92			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	020509007002	门窗框、槛、抱框	1、木材品种：杉木 2、拆卸、新换长窗下槛	m	3.55			
36	020509007003	门窗框、槛、抱框	1、木材品种：杉木 2、拆卸、新换长窗边梃	m	8.92			
37	020509002001	槛窗	1、窗芯类形、式样：葵式 2、木材品种：杉木 3、玻璃品种、厚度：3mm平玻 4、拆卸旧短扇、重新制作、安装	m2	13.27			
38	020509002002	槛窗	1、短窗拆、装、整修	m2	128.62			
39	020509002003	槛窗	1、修补窗芯宫、葵式芯子	m2	10			
40	020509007004	门窗框、槛、抱框	1、木材品种：杉木 2、拆卸、新换短窗边梃	m	7.02			
41	020509007006	门窗框、槛、抱框	1、木材品种：杉木 2、拆卸、新换短窗下槛	m	8.42			
42	020509014001	贡式堂门	1、拆卸、整修、安装木门	m2	31.63			
43	020511005002	落地方罩	1、飞罩 检查加固	m	21.78			
44	020512001002	木地板	1、木地板局部修补企口	m2	13.39			
45	020512003001	栈板（间壁）墙	1、木材品种：杉木 2、板壁拆卸、重新制作、安装	m2	56.94			
46	020512004001	藻井天花	1、木材品种：杉木 2、木天花板拆卸、重新制作、安装	m2	58.94			
47	020508023001	山花板	1、山花板拆卸、拆卸、整修、安装	m2	16.02			
48	020508024001	柁档、排山填板	1、夹堂板拆卸、整修、安装	m	54.8			
49	020508025001	清水望板	1、木材品种：杉木 2、望板拆卸、重新制作、安装	m2	9.33			
50	020508021001	椽碗板	1、断面尺寸： 1×8(cm)以内 2、木材品种：杉木	m	120			
		分部小计						
		0206 屋面工程						
51	020601001001	铺望砖	1、望砖规格尺寸：210×105×17mm 2、拆除望砖、重新铺设	m2	584.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	020601003002	小青瓦屋面	1、屋面类型：小青瓦屋面 2、拆除小瓦屋面 3、3mmSBS卷材防水、玻纤网格布铺设 4、纸筋石灰浆找平 5、小青瓦屋面铺设	m2	589.3			
53	020602002001	屋面窑制正脊	1、脊类型、位置：一瓦条正脊	m	60.3			
54	020602009001	檐头（口）附件	1、瓦件规格尺寸：180×180	m	107.38			
55	020602011001	屋脊头、吞头	1、类型、规格尺寸：回纹屋脊头	只	12			
56	020505001004	龙梢	1、新做龙梢	m2	47.2			
57	020602010001	斜沟	1、不锈钢斜钩(宽60cm)	m	45.8			
58	020602010002	天沟	1、不锈钢天沟	m	86.7			
59	020508019002	封檐板	1、檐口封檐板	m	66.7			
60	020508018002	檐沟底板、侧板	1、檐沟底板	m	66.7			
61	020602002003	屋面窑制正脊	1、脊类型、位置：一瓦条竹脊 2、屋脊整修	m	100			
62	020601003005	小青瓦屋面	1、屋面类型：小青瓦 2、单落水屋面整修	m	44.16			
63	020601003006	小青瓦屋面（双落水屋面整修）	1、屋面类型：小青瓦 2、双落水屋面整修	m	55.84			
64	010902004002	屋面排水管	1、100*70mm矩形不锈钢落水管 2、不锈钢落水斗落水斗宽200mm,正身高160mm，漏斗部分高80mm，	m	72			
		分部小计						
		0207 地面工程						
65	020701001001	细墁方砖	1、方砖规格：40*40*4cm 2、垫层材料种类、厚度：素土夯实、10cm厚碎石、8cm厚砼垫层 3、结合层材料种类、厚度：4cm厚水泥砂浆结合层 4、防护材料种类：刷熟桐油2遍 5、拆除原水泥地坪	m2	82.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	020702005001	糙墁其他砖	1、素土夯实 2、10cm碎石垫层 3、8cm厚C15混凝土垫层 4、4cm厚水泥砂浆青砖侧铺 5、拆除原水泥地坪	m2	45.76			
67	020110031001	砖细沟头	1、方砖品种、规格、强度等级：200*200	块(个)	8			
68	020703001001	砖砌明沟	1、砖砌明沟	m	44.16			
69	020201001001	阶条石	1、阶沿石拆、安	m2	22.9			
70	011102001001	石材楼地面	1、石板地坪整修、安装	m2	65.12			
71	040504001009	砌筑井	1、垫层、基础材质及厚度：150厚C15砼垫层 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：240厚，MU10砼实心砖，M10水泥砂浆 3、勾缝、抹面要求：内侧1：2防水水泥砂浆抹灰 4、盖板材质、规格：700*700预制砼井盖 5、井深1m	座	1			
72	011102003001	块料楼地面	1、原方砖地坪保护	m2	390.81			
		分部小计						
		0208 抹灰工程						
73	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆底、纸筋灰浆面 3、装饰面材料种类：刷石灰大白浆3遍 4、凿除原墙面纸筋灰浆粉刷	m2	211.06			
74	011201003001	墙面勾缝	1、勾缝类型：青砖青灰墙勾缝	m2	25			
		分部小计						
		0209 油漆彩画工程						
75	020903001001	上架构件油漆	1、部位：木椽 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷熟桐油3遍	m2	96.94			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	020903001002	上架构件油漆	1、部位：木椽 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷调和漆底油一遍、调和漆三遍	m2	198.94			
77	020903002001	木构件油漆	1、部位：木构架 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷熟桐油3遍 3、上构架	m2	209.85			
78	020903002002	下架构件油漆	1、部位：木构架 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷调和漆底油一遍、调和漆三遍 3、下构架	m2	608.85			
79	020905001001	木门油漆	1、门类型：木门、木窗、木板壁等 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷熟桐油3遍	m2	233.01			
80	020905001002	木门油漆	1、门类型：木门、木窗、木板壁等 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷调和漆底油一遍、调和漆三遍	m2	1247.28			
81	020905001003	木门油漆	1、门类型：木门 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷国漆4遍	m2	8.72			
82	020906002001	木楼（地）板油漆	1、构件类型：木地板 2、油漆品种、刷漆遍数：碱水洗退旧底油，重新刷聚氨酯清漆4遍	m2	133.94			
83	011406001004	白蚁防治	1、白蚁防治	m2	158.98			
84	010103002002	建筑垃圾外运	1、废弃料品种：建筑垃圾和余土外运（含弃置费用） 2、运距：投标人根据现场实际情况考虑	m3	193.22			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701006001	满堂脚手架		m3	1090.87			
2	021001002001	砌筑装饰用外脚手架		m3	448.46			
3	011703001001	材料二次搬运		项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		单价措施合计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	01B001	垂直运输	人工费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
14	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	140356.92		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计		140356.92		

规费、税金项目计价表

工程名称：汪氏小苑东轴线及厨房修缮工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.700	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.660	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合　计					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：