张家港市政府采购合同

项目名称：长山高峰宕口污水站运维服务项目

项目编号：JSZC-320582-ZXZB-G2026-0002

甲方：（买方）江苏省张家港保税区安全环保局

乙方：（卖方）江苏天从环保科技有限公司

甲、乙双方根据苏州市采购代理机构 长山高峰宕口污水站运维服务项目项目公开招标的结果，签署本合同。

一、服务内容

项目名称	总价（元）	服务内容
长山高峰宕口污水站运维服务项目	966300	张家港长山高峰宕口污水站设施运营（含厂区设施、设备、厂房等），堆场导水导气井的维护，堆场雨排设施在线监测的维护，堆场的管理等。

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：玖拾陆万陆仟叁佰元整（966300 元）人民币。

总价为综合报价，应包括但不限于人员费用（工资、福利、培训、社会保险等）、服务所用设备工具购置及维修费用、服务所用材料消耗费用、管理费用、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

三、履约保证金

3.1 合同签订前，乙方向甲方交纳人民币 19326 元作为本合同的履约保证金。履约保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

3.2 甲方付清全部合同金额的同时返还履约保证金（无息）。逾期退还的，应当支付逾期利息，且逾期利息的利率不得低于为本合同订立时 1 年期贷款市场报价利率的 0.5 倍。

3.3 乙方不履行与甲方订立的合同的，履约保证金不予退还。

3.4 乙方可以以履约保函(保险)的形式代替提供履约保证金。

四、转包或分包

4.1 本合同范围的服务，应由乙方直接提供，不得转让他人提供；

4.2 如有转包和分包行为，甲方有权给予终止合同，，没收履约保证金，并要求乙方支付合同总金额 20%的违约金。

五、服务期限：

服务期限为12个月。自2026年10月1日到2027年10月1日

六、支付方式

6.1 结付程序：中标人按本合同内容合格的履行服务义务后，凭正式发票到采购单位办理项目款结算手续。

6.2 结付期限：按季度支付。合同签订后30日内，支付合同金额的10%作为预付款，预付款分二次扣回（第一次支付季度服务费时扣回5%，第二次支付季度服务费时扣回5%）。采购人每季度对中标单位运行情况进行考核，根据考核结果支付当季度服务费。每次付款前，中标单位应提供正式的票据、合同及各项清单资料（包括电费、水量等），否则采购人有权拒绝付款，由此造成的损失由成交供应商自行承担。

季度服务费=运维费用投标报价/4季度+污水处理费用投标报价（单价）*当季度实际处理水量-考核低于95分的费用。

6.3 乙方收款账户：

公司名称：江苏天从环保科技有限公司

银行账户：1102141619100219911

开户银行：中国工商银行苏州万达广场支行

银行行号：102305014169

6.4 甲方合同款支付方式：银行转账（若乙方为中小企业，不得强制其接受非现金支付方式）

七、税

7.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

八、管理事项

按招标内容要求以及响应单位的承诺项目阐述。

九、双方权利义务

9.1 甲方的权利和义务

(1)甲方制定的委托乙方承担的项目管理内容。（详见项目需求）

(2)检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况，并进行考核。

(3)审定乙方提出的项目管理计划。

(4)协调处理本合同生效前发生的管理遗留问题。

(5)协助乙方做好项目管理工作的宣传教育。

(6)乙方有违约行为的，甲方有权解除合同并没收履约保证金及不予向乙方

支付实际合同期内扣除考核扣款后的全部余款。

（7）甲方有权对中标后再转包或分包的乙方终止承包合同。

（8）甲方有权在服务期内根据实际情况提出修改考核细则，并经与乙方协商确认后，按新的考核细则执行考核。

9.2 乙方的权利和义务

(1)根据有关法律、法规及本合同的约定，制订项目管理制度。

(2)按合同约定，履行项目管理职责。

(3)负责编制项目管理年度管理计划。

(4)工作人员统一着装，并作好相关劳动安全防护工作，严格遵守各项管理规定。服务期间，如乙方工作人员发生安全事故的，相应责任和费用均由乙方承担。

(5)如遇张家港市的各项重要活动、参观接待时，乙方应及时组织人员到位，完成各项突击任务。

(6)乙方必须规范用工，签订用工合同并为其办理社保及意外伤害保险。

(7)本合同终止时，乙方须向甲方移交项目管理全部档案资料，并对前述档案资料、协议内容等履行本协议过程中获取或知悉的甲方任何未对外公开的信息负有保密义务，不向第三方披露或者用于本协议之外的目的。

十、服务质量

乙方提供的管理服务应达到投标文件所约定的目标。对达标的理解有异议的，由双方共同认可的第三方予以评定。

十一、考核及履约验收

11.1 甲方依法组织履约验收工作。

11.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

11.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

11.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

十二、违约责任

12.1 甲方违反合同的约定，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲

方在一定期限内解决，逾期未解决的，乙方有权终止合同，造成乙方经济损失的，甲方给予乙方经济赔偿。

12.2 甲方对乙方进行考核，按考核结果给付费用。甲方无故逾期办理合同款支付的，应当支付逾期利息，且逾期利息的利率不得低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率。

12.3 乙方违反合同的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同，并可要求乙方按本合同总金额的20%承担违约责任。造成甲方经济损失的，乙方给予甲方赔偿。

12.4 本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并应向对方支付合同金额 20%的违约金。

十三、不可抗力事件处理

13.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

13.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

13.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十四、诉讼

14.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为张家港市。

十五、合同其他文件

15.1 下列文件为本合同不可分割部份，与本合同具有同等效力。

(1)中标通知书；

(2)乙方中标的投标书；

(3)招标文件；

(4)乙方在招投标过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等。

十六、合同生效及其它

16.1 合同经双方法定代表人（或负责人）或授权委托代表人签字并加盖单位公章后生效，生效后至张家港市政府采购管理中心备案。

16.2 本合同未尽事宜，遵照《民法典》合同编经甲乙双方协商一致可签订

补充协议。

16.3 本合同正本一式六份，具有同等法律效力，甲方五份，乙方一份。

甲方：江苏省张家港保税区安全环保局

地址：张家港市保税区滨江大厦

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期2026年9月30日

乙方：江苏天从环保科技有限公司

地址：苏州工业园区唯亭唯新路91号

中旭鑫科技园3号楼505室

法定代表人（或负责人）或授权代表：

联系电话：13951109397

0512-66597571

签订日期2026年9月30日

代理机构：江苏众信工程投资项目管理咨询有限公司

经办人：

联系电话：

备案方：

附件一

报价明细表

序号	费用名称	单项报价	备注
1	运维费用	588300 元	
2	污水处理费用	单价：5.4 元/吨	此项最终结算金额等于污水处理费用投标报价（单价）乘以实际处理水量。

0

附件二

考核办法

本项目考核分为甲方季度考核和技术考核同时进行，考核要求如下：

（1）运营期内，甲方每季度末组织对乙方本季度内的生产经营情况进行考核，考核采用百分制，考核合格分数线为95分，考核分95（含）分以上的，全额支付当季度服务费；考核分在80（含）-95分的，每少1分在当季度服务费扣减2000元；考核分低于80的，不予拨付当季度服务费，甲方有权解除合同。考核细则详见下表。

考核细则

序号	分类	条目	考核内容及管护要求	标准得分	扣分细则	扣分项目	评分
1	污水厂水质日常管理(40分)	1	实际运行时每日对进出水水质进行检测，检测项目包括COD、氨氮、TP、TN和pH	20	查看每天实验结果，如有缺失，每少1天扣0.5分，出水不达标一次一个因子扣1分，连续超标5天及以上不得分		
		2	出水在线数据与每月第三方送检结果比对，保证在线数据；流量计需要进行相关校验，提供相关的校验报告	10	出水在线维护有相关记录，并且保证出水在线实时在线，包括出水在线的每月比对和168小时标样校准记录，保证出水在线实时准确，缺失一项扣0.5分。流量计校验报告缺失，扣1分		
		3	每日对相关运行参数进行记录，包括流量、设备的运行状况、相关仪表参数，SV30、物料的消耗情况	10	检查相关运行参数、物料消耗记录，如出现缺失，每缺失数据1项，扣0.1分。		
2	配电	4	变压器外观整洁，高	5	变压器外观不整洁，高低压侧		

	房管理维护(20分)		低压侧电缆无松动现象，油浸式变压器无漏油，温度正常		电缆有松动，油浸式变压器漏油，温度不正常，一处扣0.2分		
		5	高低压柜外观整洁，内部接线牢固，仪表、信号指示正确，仪表定期校验	5	高低压柜外观不整洁，内部接线不牢固，仪表、信号指示错误，没有仪表定期校验，一处扣0.2分		
		6	水泵控制柜外观整洁，内部接线牢固，仪表、信号指示正确，仪表定期校验	5	水泵控制柜外观不整洁，内部接线补牢固，仪表、信号指示错误，没有仪表定期校验，一处扣0.2分		
		7	配电房、值班室物品摆放整齐，设备、环境干净整洁，照明设备完好	5	配电房、值班室物品摆放杂乱，环境脏乱，照明设备损坏，污水流量未统计，一处扣0.2分		
3	设备管理维护(25分)	8	每年制定年度维保计划，下月维修计划及本月实际完成维修情况统计资料	5	年度维保计划扣2分，每月报表拖延2天扣0.5分		
		9	运行设备完好，正常工作，机器定期检查，维保	5	机设备损坏，不能正常工作，机器没有定期检查，维保，出现损坏未在一个星期内送修，一处扣0.2分		
		10	水泵启动正常，无异响，有相关水泵的维护保养记录	5	水泵不能正常启动，启动有异响，一处扣0.5分，处理水质不达标，不得分		
		11	泵房内物品摆放整齐，设备、环境干净整洁，垃圾及时清理到位	5	泵房内物品摆放杂乱，地面脏乱，垃圾没有及时清理到位，一处扣0.2分		
		12	相关仪表有校验和维	5	设备无法正常显示和使用扣0.5		

			护记录，设备运行正常		分，相关记录出现缺失每次扣0.1分。		
4	其　他（15分）	13	相关管理组织制度全，工作有台账，记录全，档案资料整齐、完好	5	无管护组织制度，无管护台账，不得分。档案资料存在缺失，不整齐扣1分		
		14	人员配置符合要求。人员安全培训记录齐全，三级安全教育资料齐全。有相关安全隐患整改记录	5	人员配置未符合需求不得分，未按安全生产操作规程，养护管理规范组织作业不得分，相关安全台账缺失扣0.5分		
		15	遇重大活动，根据上级安排及时组织零杂工程实施	5	实施不及时，一次扣3分，未达标准，一次扣1分		
5	总　得分	合计					

考核人：　　考核日期：

（2）技术考核要求：运营期内，环保部门或甲方委托第三方专业检测机构，按照国家现行最新技术标准，每季度对污水处理站的废水处理结果进行检测。如有一次（任一项）检测结果未达标，不合格造成的后果将由乙方承担，并扣减当季度50%服务费，如有两次（任一项）检测结果未达标，甲方将解除合同。

如乙方考核不合格甲方解除合同的，为保证污水设施及除臭系统不间断运行，在甲方重新招标签订采购合同前，乙方应继续按照采购合同的技术服务标准要求继续进行污水站运营管理，且接受甲方的考核。甲方将根据考核结果，依据采购合同的支付标准按月计算支付。待重新确定乙方后，与原乙方的合同立即终止。