

单一来源采购专家评审表

日期：2026 年 08 月 20 日

|                                                                                                                                                                                                               |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 项目名称                                                                                                                                                                                                          | 2026 年度镇江市市区经营性地块规划条件研究 |
| 采购单位                                                                                                                                                                                                          | 镇江市自然资源和规划局             |
| <p>一. 项目数据有一定保密要求, 经营性地块规划条件研究数据依托底层数据与衔接技术开展编制.</p> <p>二. 镇江市规划勘测设计集团有限公司独家掌握规划成果底层数据库, 掌握规划传导逻辑与指标核算体系.</p> <p>三. 采用单一来源方式采购能够保障数据保密要求</p> <p>公共服务项目具有特殊要求, 只能从唯一供应商处采购. 本项目采用单一来源方式由镇江市规划勘测设计集团有限公司承接.</p> |                         |
| 评审专家签字                                                                                                                                                                                                        | 孙丰全                     |
| 评审专家人员情况:                                                                                                                                                                                                     |                         |
| 姓名: 孙丰全                                                                                                                                                                                                       |                         |
| 工作单位: 江苏地质队                                                                                                                                                                                                   |                         |
| 职务/职称: 高工                                                                                                                                                                                                     |                         |

单一来源采购专家评审表

日期：2026 年 08 月 20 日

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2026年度镇江市经营性地块规划条件研究 |
| 采购单位                                                                                                                                                                                                                                                                            | 镇江市自然资源和规划局          |
| <p>经营性地块规划条件研究主要对各地块周边条件及地下设施进行分析，筛选出符合上市要求的地块，数据必须精准，保证上市地块价值，避免资源浪费。承担此项目必须详细掌握镇江市周边地形、人口数量、道路交通、地下管线综合运营情况，其中很多资源信息均涉及保密。</p> <p>该集团独家掌握规划成果底层数据且承担全市1:500基础地形图、地下管线的常态更新维护工作，这些数据都需要高精度的基础绘制，且是经营性地块规划条件研究的前置条件，该集团已申明上述资源与技术无法通过其它渠道获取</p> <p>故此项公共服务具有特殊要求，需用单一来源采购方式</p> |                      |
| 评审专家签字                                                                                                                                                                                                                                                                          | 孙 斌                  |
| <p>评审专家人员情况：</p> <p>姓名： 孙 斌</p> <p>工作单位：镇江市城市绿化管理站</p> <p>职务/职称： 高工</p>                                                                                                                                                                                                         |                      |

# 单一来源采购专家评审表

日期：2026 年 08 月 20 日

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2026 年度镇江市市区经营性地块规划条件研究 |
| 采购单位                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 镇江市自然资源和规划局             |
| <p>经综合研判，本项目研究推进需要 1:500 基础地形图及地下管线等相关资料，此类相关资料属于涉密资料，但也是地上区块开展经营性条件研究的底层数据。镇江市规划勘测设计集团有限公司拥有此类相关资料是开展此项研究的必备基础，具有不可替代性和不可复制的独占性。</p> <p>上述单位已建立深度适配的服务机制和服务专项，能快速匹配土地招商、经营性分析、上市出让等时效需求，提供随时响应的动态服务，保障本项目的推进效率。</p> <p>综上所述，此项技术服务具有资料和数据上的特殊要求，只能从唯一供应商处采购，同意本项目采用单一来源方式由镇江市规划勘测设计集团有限公司承接！</p> |                         |
| 评审专家签字                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 钱霄宇                     |
| 评审专家人员情况：                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |
| 姓名：                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 钱霄宇                     |
| 工作单位：                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 焦山公园                    |
| 职务/职称：                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 商工                      |