

如皋市搬经镇董王社区集体经济组织

如皋市搬经镇董王社区居家养老服务站

设计编号：RG26102



中科科航工程设计有限公司

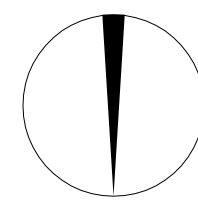
建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级
证书编号：A151010761
市政行业（桥梁工程、道路工程、给水工程、排水工程）专业乙级；
公路行业（公路）专业丙级
证书编号：A251010768

二零二六年七月

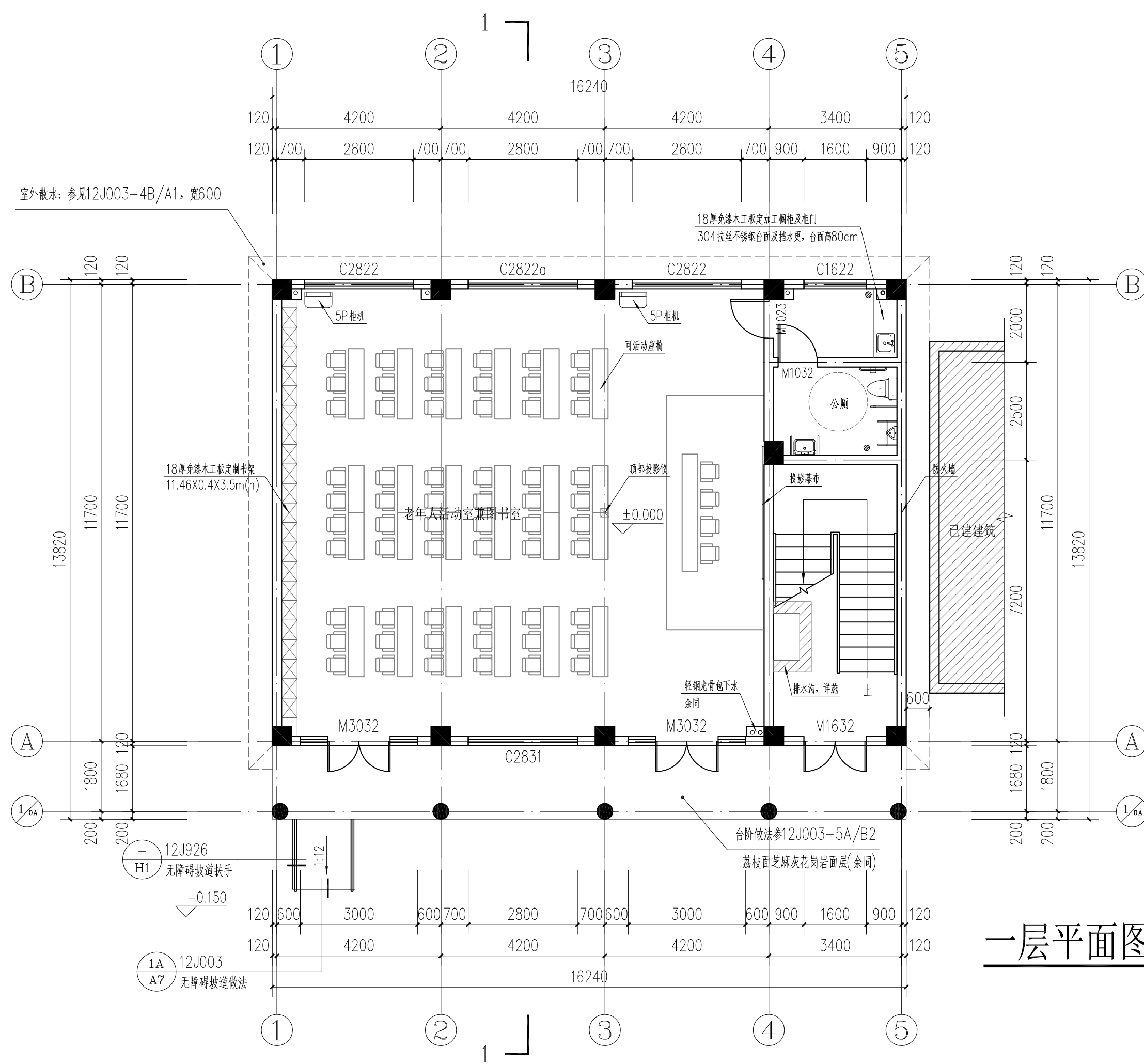
建筑施工图设计说明	
17	构件防锈防腐
17.1	凡与潮湿件一接触防锈漆两遍，碱和碱溶液、除不锈钢及合金扶手外，栏杆扶手防锈漆及腻子各一遍，金属漆两遍，颜色详见漆。
17.2	凡与砂浆和块接触的水泥表面、预埋木块均满涂防腐剂（非沥青、煤焦油类），有防火要求的应经防火处理后具有不燃性的木料制作。
17.3	木结构含水率应控制在15%以下，木材等须刨光。
17.4	木作油漆按设计中材料注明者外均方向性调砂。
18	其他
18.1	室外工程如道路、台阶、护坡、挡土墙、硬地等另详总图。
18.2	绿化、水体、园林小品等另详景观设计。
18.3	内、外装修材料的规格尺寸及颜色等应在施工图提供样板，经建设单位和设计单位认可后，方可施工。
18.4	本工程施工及验收均应严格执行国家和地方现行的有关施工及验收规范。
18.5	本施工图未尽事宜，除应严格按照有关规范标准进行施工外，各分应即时沟通，共同协商，妥善解决。
18.6	凡需安装设备处，待设备到货后，应与设计图纸校对后方可施工，如与图纸不相符，应立即与各方协商后进行调整。
18.7	凡大面石材面层及大面石材均应按规格和用料的规格作分缝处理，分缝间距≤6mm，缝宽20，建筑密封胶填。
18.8	凡有管道、井道穿屋面、女儿墙处，安装完毕后应随即用建筑密封胶封严管处处理。
18.9	凡突出外墙的屋檐、窗台、阳台、雨蓬、飘窗、线脚等底部应作滴水线。
18.10	基座与突出屋面结构（女儿墙、变形缝、烟道、管道、上人孔、天沟、檐口）等转角处水泥砂浆粉刷均做圆弧或钝角。
18.11	凡穿屋面管道等屋面洞口应留洞处安装完后应再砌防水墙，避免对防水材料破坏，屋面找坡应自雨水口，雨水口位置及走向详见屋面平面图。
18.12	高层屋面水塔至屋面时，应在防水层下方屋面设置一块100厚300×300C20细石砼滴水保护，四周找平，纯水泥浆抹。
18.13	玻璃、幕墙、金属幕墙等、玻璃面等需专业厂家在土建施工提出相关技术要求（预留预埋等），以配合土建施工。
18.14	凡结构梁板与建筑面层之间的留填平，均采用强度不小于C8K/M3的细粒轻材料。
18.15	凡风道、烟道、竖井控制阀机及通风管道、并随砌层抹平，有检修门的管道并应留置平水泥砂浆嵌缝，嵌缝并不得作粉刷。
18.16	凡成电线路管道，需以防水泥砂浆、暗线暗装，竖井控制阀机及通风管道，并随砌层抹平。
18.17	土建施工过程中，应与水、电、空调、通风、燃气等工种密切配合，做好预留预埋，若发现有矛盾，应与设计单位协商解决。
18.18	变形缝：地面变形缝：参14J936（A）；外墙转角变形缝：参14J936（A）； 外墙平面变形缝：参14J936（A）；平屋顶变形缝：参14J936（A）； 内墙（转角）变形缝：参14J936（A）；屋面变形缝：参14J936（A）。
18.19	建筑出入口及平台、公共走廊、电梯厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331 规定的 B ₀ -B _W 级；室外活动场所未设防滑措施，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331 规定的 A ₀ -A _W 级；建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331 规定的 A ₀ -A _W 级，或防滑水平地面等设置一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施。
19	注意事项
19.1	本工程施工中各专业图纸必须同时使用，如发现有矛盾处，应及时与设计联系解决。
19.2	本图纸所标注尺寸均为净，不可在图上量取，如发现尺寸不符，应及时与设计联系解决。
19.3	幕墙、门窗、外幕墙、外阳台、广告位等设施或设备图纸经设计单位认可后方可施工。
19.4	园林、环境、室内装修等后续设计必须以本施工图及配合计算书为依据。
19.5	建筑材料及产品应选用国家有关部门认可的优质产品，施工应严格遵守施工规程及有关材料说明书操作。

工程做法(内部装修材料仅做参考,以二次装修为准。)							
1	地面			5.2	项2	白色砂浆无机涂料饰面(燃烧性能A级)	楼梯间、外廊
1.1	浅8600x800防滑地砖饰地面 (燃烧性能A级) (防滑等级B ₁)	10~15厚细砂,用瓷砂专用勾缝剂铺缝 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 水泥浆一道(内掺建筑胶) 100厚C25细石混凝土垫层 150厚碎砖垫层2.5混合砂浆,振捣密实 素土夯实,压实系数不小于93%	走廊、活动室、餐厅、楼梯间、关爱室		(燃烧性能A级)	两端专用防水抗渗腻子,打磨平整 1.5mm聚合物水泥防水涂料(I型) 5厚聚氨酯防水腻子分遍找平 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 细石混凝土现板,表面处理刮一道	防水涂料仅用于内廊楼梯位置
1.2	浅8600x600防滑地砖饰地面 (燃烧性能A级) (防滑等级B ₁)	10~15厚细砂,用瓷砂专用勾缝剂铺缝 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 1.5mm厚JS-III型防水涂料 最薄处20厚C25细石混凝土找坡找平 1.5mm厚JS-III型防水涂料 100厚C25细石混凝土垫层 150厚碎砖垫层2.5混合砂浆,振捣密实 素土夯实,压实系数不小于93%	卫生间、厨房、茶水间、洗澡间	5.3	项3	刷白色砂浆无机涂料三遍(一底、二面漆)(燃烧性能A级) 乳胶漆腻子抹平(防霉)、阴、阳角及板缝处分遍贴专用防缝带内墙腻子3遍刮平打磨平整 单层10厚纸面不燃板,专用自攻螺钉固定 吊钩距离结构楼板、梁底≤1500时,吊钩8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤600x600,梁底≥1500时,加角钢转换层 双向角钢间距900吊杆,u5系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤600,次龙骨中距400 细石混凝土现板,表面处理刮一道	走廊、活动室、餐厅、楼梯间、关爱室 二层吊顶高度3.0m
2	内墙面			5.4	项4	16厚600x600矿棉吸声板吊顶 配套铝合金龙骨,按产品说明施工 吊钩距离结构楼板、梁底≤1500时,吊钩8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤600x600;吊钩距离结构楼板、梁底≥1500时,加角钢转换层 双向角钢间距900吊杆;60系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤600,次龙骨中距400 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 细石混凝土结构楼板,表面清理干净	用于活动室兼图书室 吊顶高度3.5m
2.1	无机涂料内墙 (燃烧性能A级)	喷白色耐擦洗无机涂料二遍 满刮腻子耐水腻子二遍 20厚1:3水泥砂浆,分层压实找平 耐素水泥浆一道(内掺建筑胶) 基层处理完成(墙面满挂耐碱镀锌网格布一道) 耐碱墙面找坡	楼梯间	6	屋面		
2.2	瓷片墙裙 (有防水层) (燃烧性能A级)	300x600面砖面层,用瓷砂专用勾缝剂铺缝 5厚聚合物胶泥砂浆粘结层,柔韧砂浆 10厚1:3水泥砂浆分层压实找平 1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 10厚1:3聚合物水泥防水砂浆 耐基层处理刮一道 基层处理完成(墙面满挂耐碱镀锌网格布一道) 耐碱墙面找坡	卫生间、厨房、茶水间、洗澡间	6.1	坡屋面 (卷材防水保温屋面) (倒置式保温屋面)	平瓦 木屑防腐挂瓦条(30X30),中距按瓦规格 木屑防腐木条(40X20,Φ450) 50厚C30细石混凝土(内配Φ4@100双向钢筋) 85厚挤塑聚苯板(XPS)(B1级),内加设排气管(压强强度不小于50KPa) 3厚SBS改性沥青防水卷材,满铺水上翻墙处完成面≥300,管根及阴角处加设加强层 20厚1:3水泥砂浆找平层 1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 现浇细石混凝土垫板(表面随打随抹找平)	
2.3	水墙面内墙 (燃烧性能A级)	12mm厚成品水墙面板,防霉处理; 基层水石膏找平防霉处理,9mm厚基层腻子处理; 20厚1:3水泥砂浆,分层压实找平 耐素水泥浆一道(内掺建筑胶) 基层处理完成(墙面满挂耐碱镀锌网格布一道) 耐碱墙面找坡	走廊、活动室兼阅览室、活动室、餐厅、关爱室、休息室 (在休息室卫生间时,内墙增设一道1.5mm厚JS-III型防水涂料)	6.2	平屋面 (防水砂浆屋面)	最薄处20mm厚聚合物水泥防水砂浆找面1%坡向排水 3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材,设置于墙根处,高出300mm 现浇细石混凝土层面板,阴角及管道根部用成品砂浆找R50圆角	面漆
3	踢脚线			7	填充砂浆层	20厚1:2水泥砂浆垫5%细石浆	
3.1	水泥护角线	砂面同墙面 15厚聚合物防水砂浆每边宽大50,高2000护角线	用于所有墙角阳角	8	油漆	醇酸漆一底二度 防锈漆二度 防锈漆一度银粉漆或醇酸漆二度 木材清漆氧化钠水溶液防腐	木门(颜色另定), 木扶手、管道井内或平顶内金属面 磨细金属面或铁栏杆,伸入端内齿与墙体连接的木材
3.2	地脚踢脚(150高)	5~10厚花岗岩踢脚,稀水泥浆粘贴 20mm厚1:3水泥砂浆粘结层(内掺用水量10%的107胶) 基层处理完成面	用于所有地脚踢面房间(墙面瓷片及水墙面板房间除外)	9	备注	本图内装修饰面材料仅供参考,如为毛坯做法,可以采取清面做法。 室内地坪、墙面瓷片及踢脚线的品种、规格、颜色及铺贴缝宽由二次装修设计确定。 室外台阶及坡道等面层后,应磨光、磨色,及铺贴暖瓷片包含室外景观工程设计统一风格样式。 室内内装修具体技术措施由建筑方与设计院设计师协商拟定上建施工单位的施工范围及施工界面标准。	
4	外墙						
4.1	喷(刷)外墙涂料饰面 (燃烧性能A级)	外墙专用耐霉无机涂料,面层做法详专业厂家工艺 2厚面层柔性防水抗渗腻子分遍找平 满铺5厚抗裂砂浆压入一层耐碱镀锌网格布 30厚发泡水泥板Ⅱ型(A级) 满铺粘砂浆,在楼层梁部位安装水平通长膨胀螺栓等边角钢托架 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 12厚1:3聚合物水泥防水砂浆打底抹灰找平或通长找坡 专用界面剂一道甩毛 基层墙体(不同界面交界处挂400宽耐碱镀锌丝网)	用于外墙及走廊柱侧墙体 注:因保温层厚度较大,应在保温层结构部位安装水平通长角钢托架,角钢托架应采用热镀锌等边角钢,厚度为3mm,翼边宽度为保温板厚度减5mm,距龙骨间距为6X500600。 同时,应对保温板进行当增加收缩缝留排措施。 由专业公司二次深化设计				
5	顶棚						
5.1	项1	300x300x0.6厚铝扣板吊顶 配套铝合金龙骨,按产品说明施工 吊钩距离结构楼板、梁底≤1500时,吊钩8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤600x600;吊钩距离结构楼板、梁底≥1500时,加角钢转换层 双向角钢间距900吊杆;60系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤600,次龙骨中距400 1.5mm聚合物水泥防水涂料(II型) 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 细石混凝土结构楼板,表面清理干净	用于卫生间、厨房、茶水间 吊顶高度3.0m 厨房采用600x600x0.8厚铝吊				

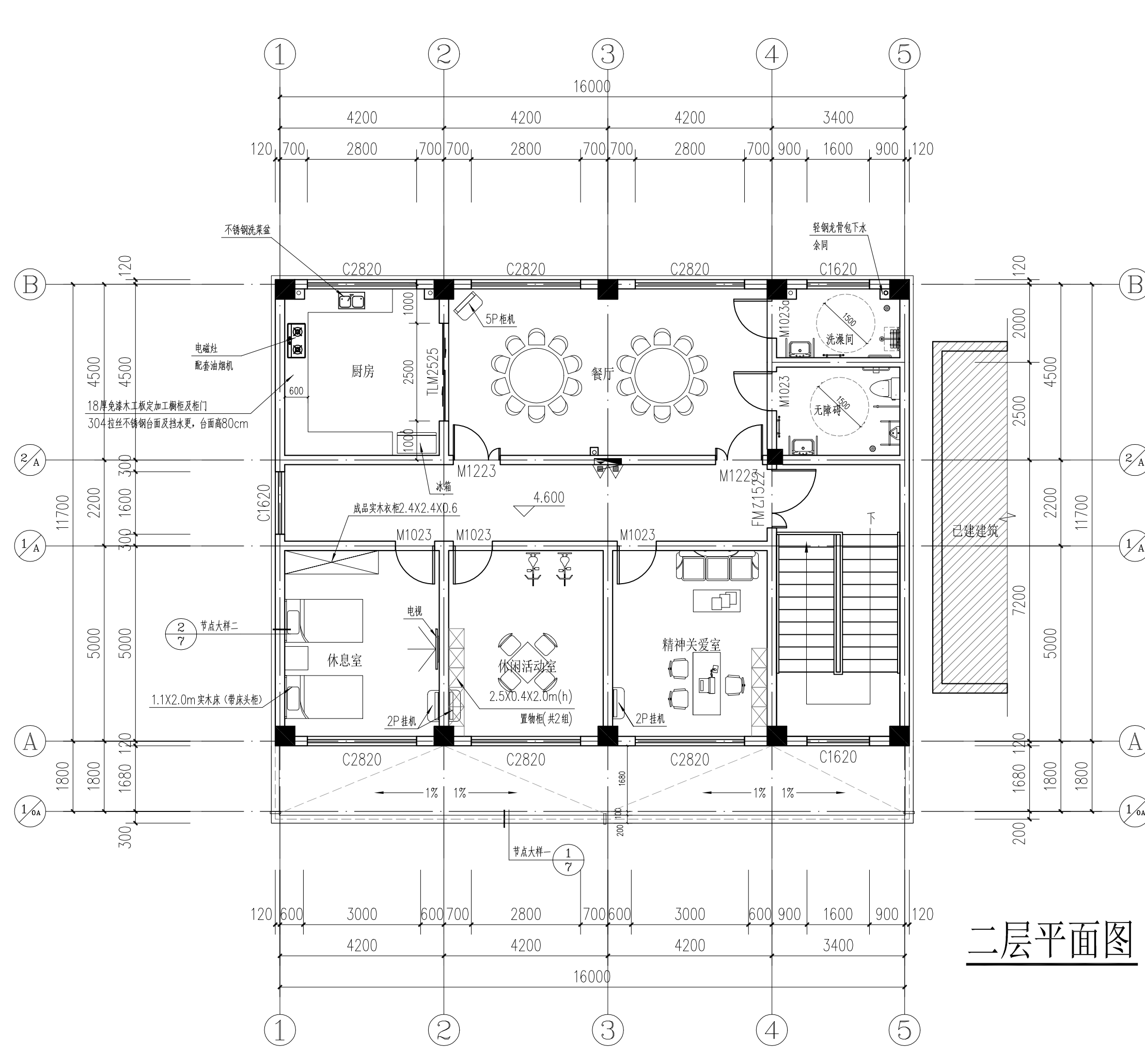
[illegible]



北



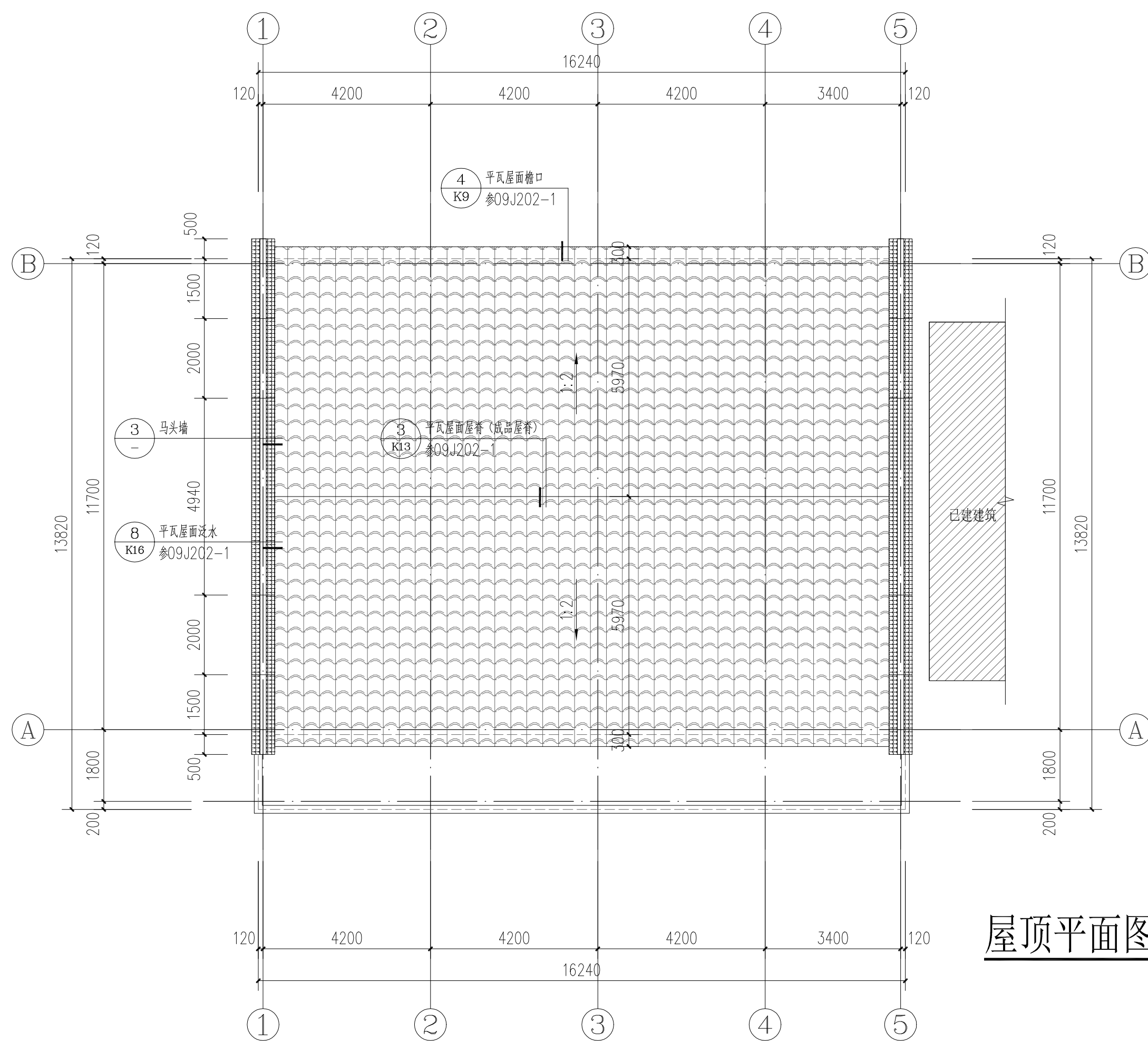
一层平面图 1:100



二层平面图 1:100

说明:

1. 凡钢筋混凝土柱、墙截面及其与轴线关系详均结构施工图;
2. 未标注门垛均为120, 靠柱子处不设门垛; 图中墙体厚度未标明者均为240;
3. 卫生间、厨房设加厚PVC全遮光卷帘, 防水防油防霉, 易擦拭; 其余窗户均设落地布艺窗帘 (高精度遮光面料)。
4. 该项目包含所有电器、家具 (橱柜、座椅、沙发、厨具、洁具等)。



屋顶平面图 1:100



1-5轴立面图 1:100

建设单位:

如皋市搬经镇董王社区集体经济组织

项目名称:

如皋市搬经镇董王社区居民养老服务驿站

子项目名称

图名:

一层平面图 二层平面图

屋顶平面图 1-5轴立面图

审定

丛军英

审核

魏军强

项目负责人

刘晨曦

专业负责人

刘晨曦

校对

刘晨曦

设计

赵祥森

设计号

RC26102

图别

建筑

图号

5

日期

2026.07

版本号

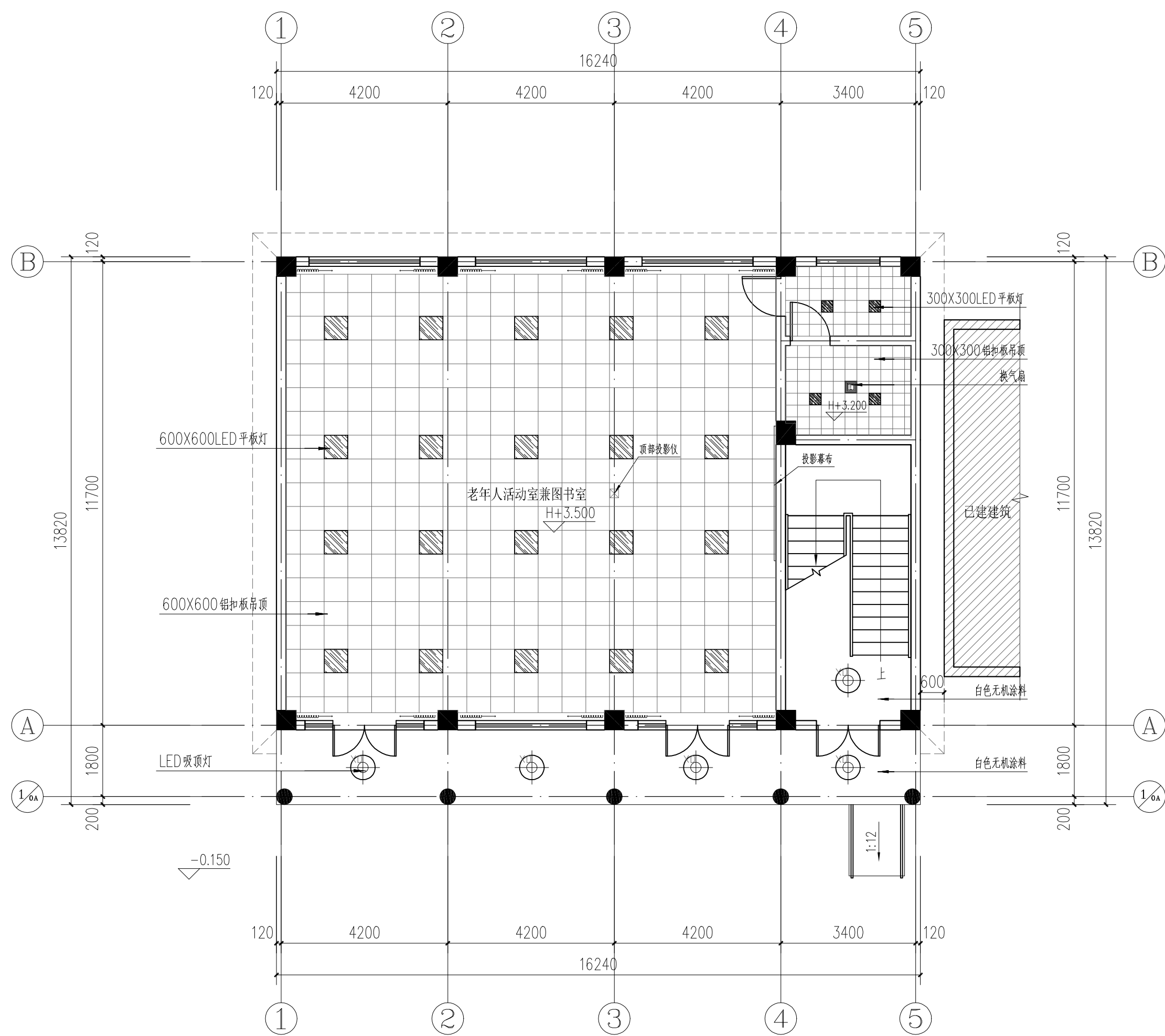
第1版

注: 所有图幅均以本图数字最大者为图幅名称, 本图以1:100为图幅。

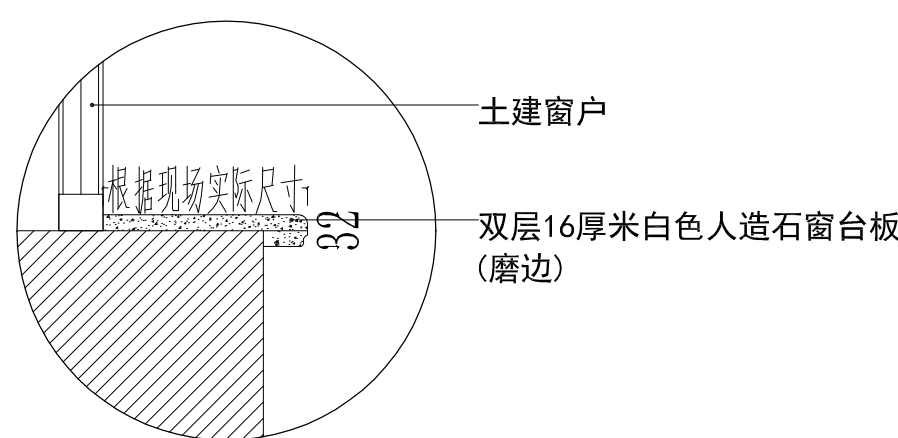


图名:	5-1轴立面图	A-B轴立面图
	B-A轴立面图	1-1剖面图

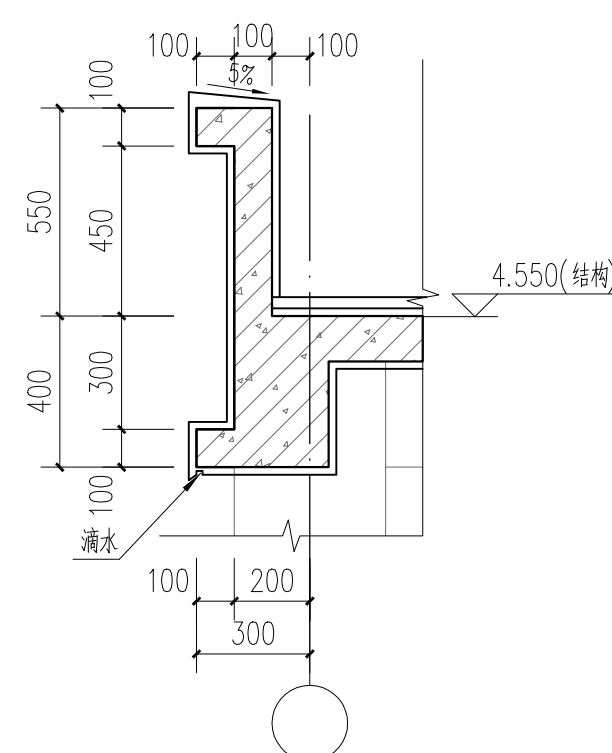
审 定	丛军英	丛军英
审 核	魏军强	魏军强
项目负责人	刘晨曦	刘晨曦
专业负责人	刘晨曦	刘晨曦
校 对	刘晨曦	刘晨曦
设 计	赵祥森	赵祥森
设 计 号	RC26102	
图 别	建筑	
图 号	6	
日 期	2026.07	
版 本 号	第 1 版	



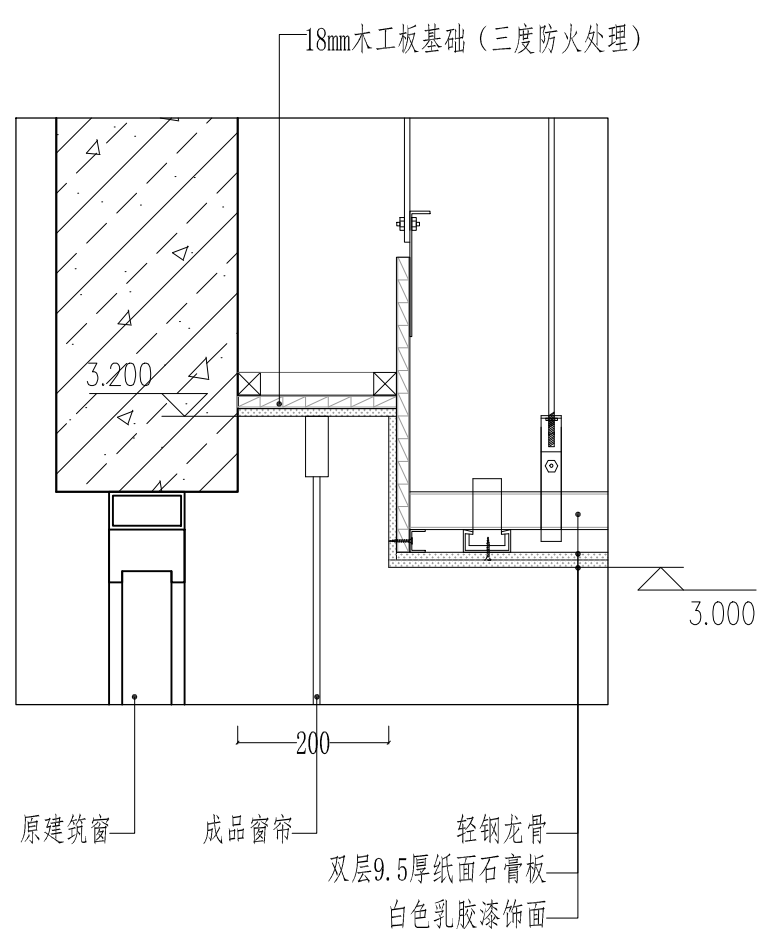
一层顶棚平面图 1:100



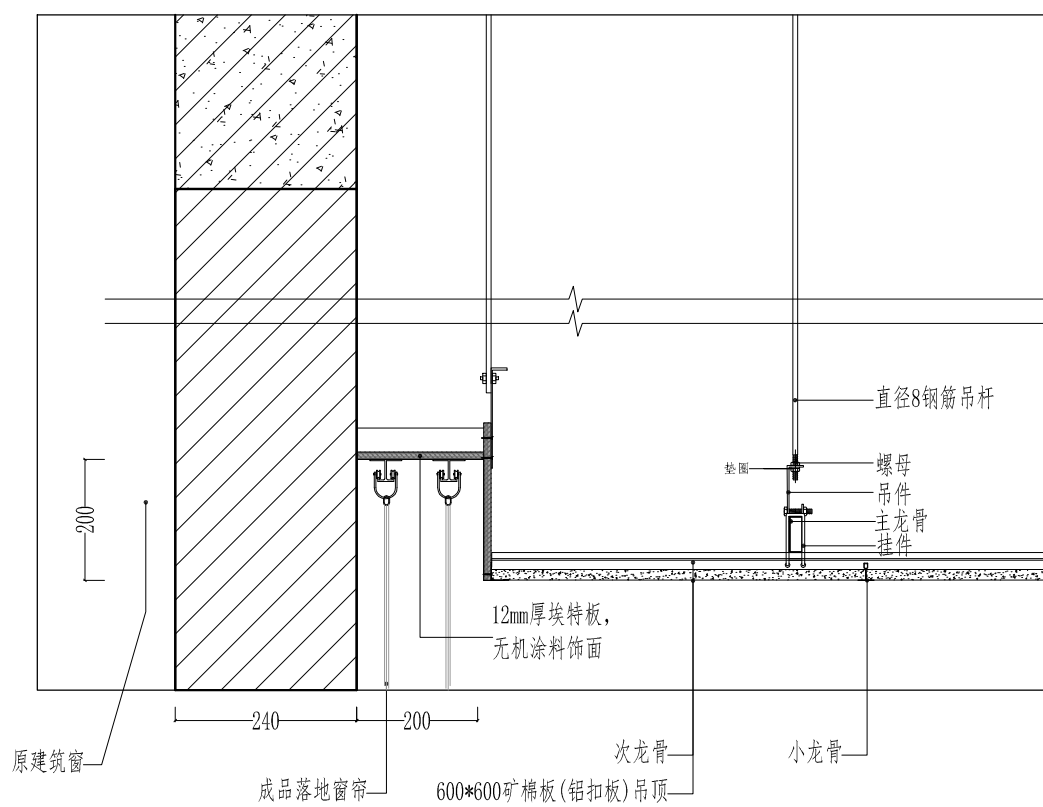
a 窗台节点 1:10



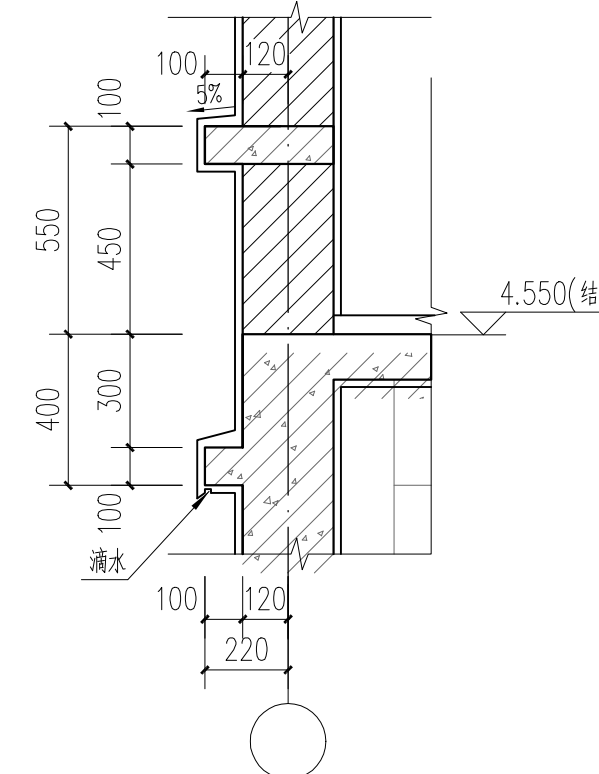
① 节点大样一 1:20



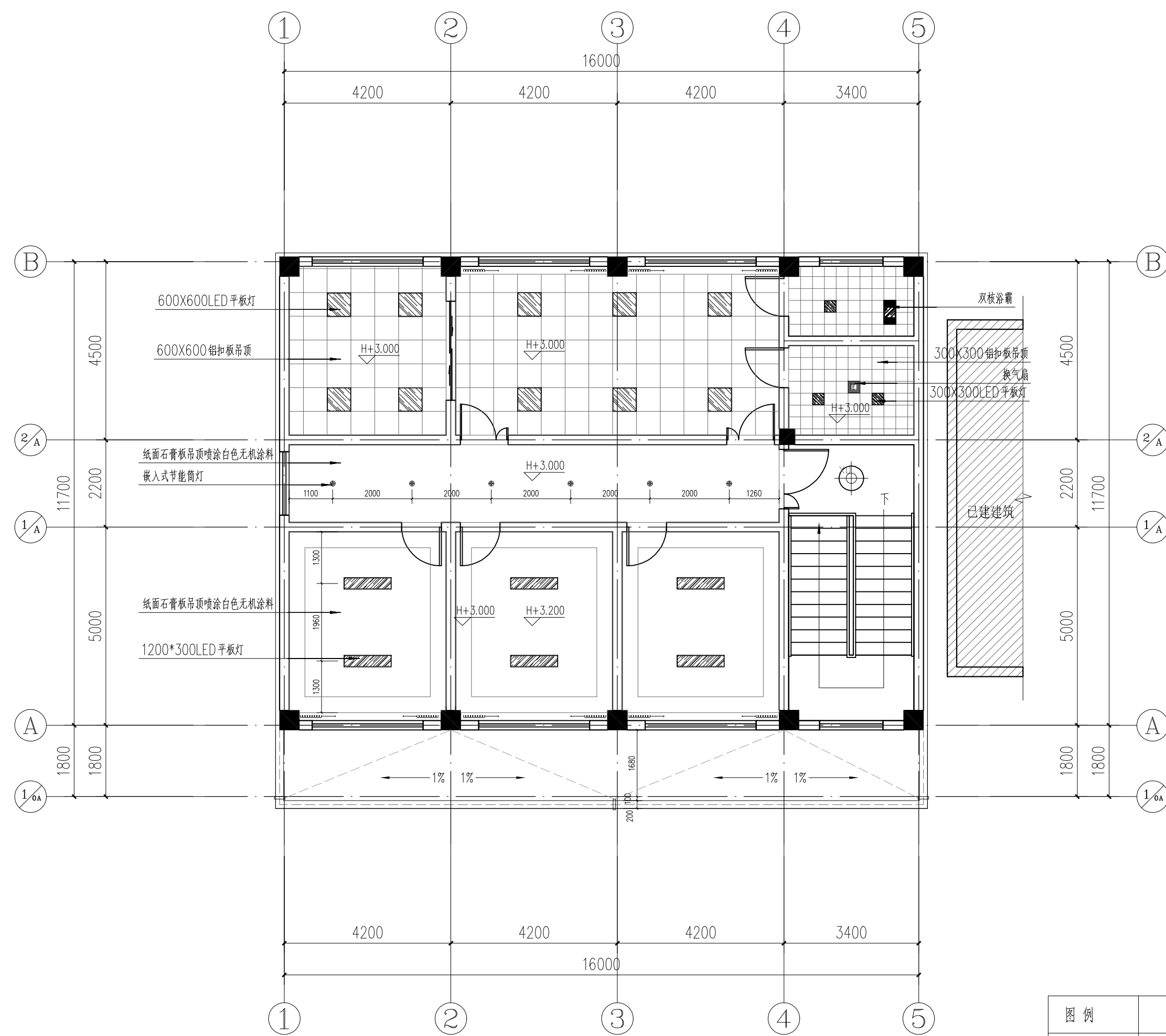
窗帘盒节点一 1:10



窗帘盒节点二 1:10



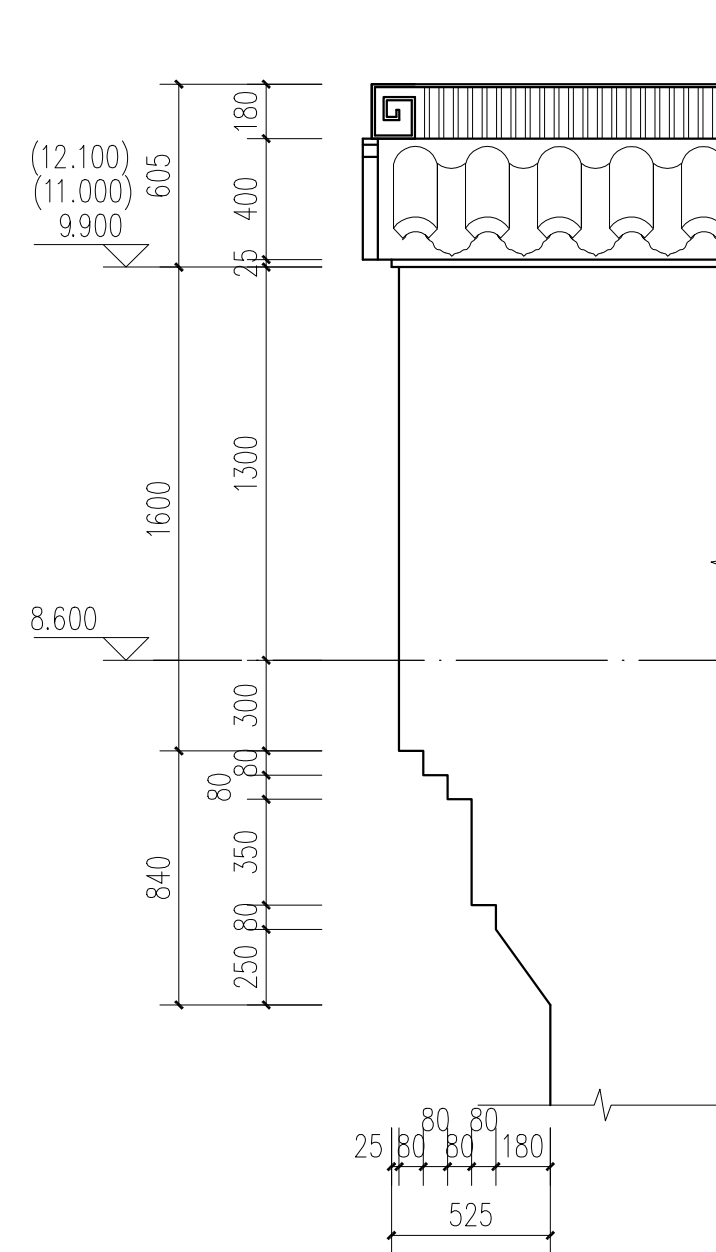
② 节点大样二 1:20



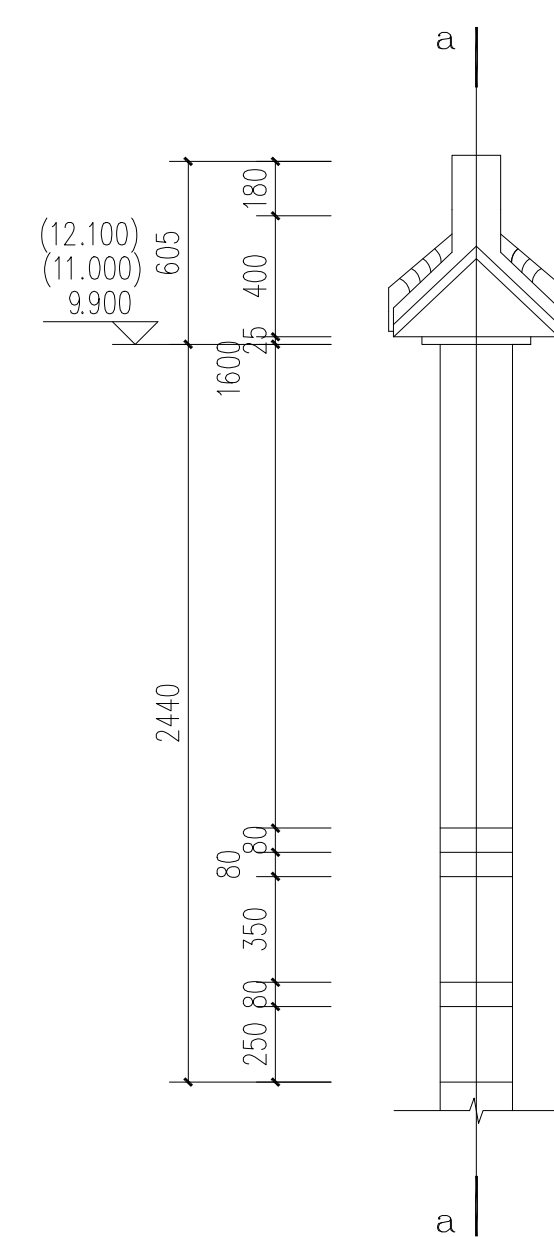
二层顶棚平面图 1:100

图例	名称
	600*600卡扣嵌入式LED平板灯
	300*300卡扣嵌入式LED平板灯
	LED吸顶灯
	300*1200LED平板灯
	嵌入式节能灯, 开孔尺寸120-130
	换气扇

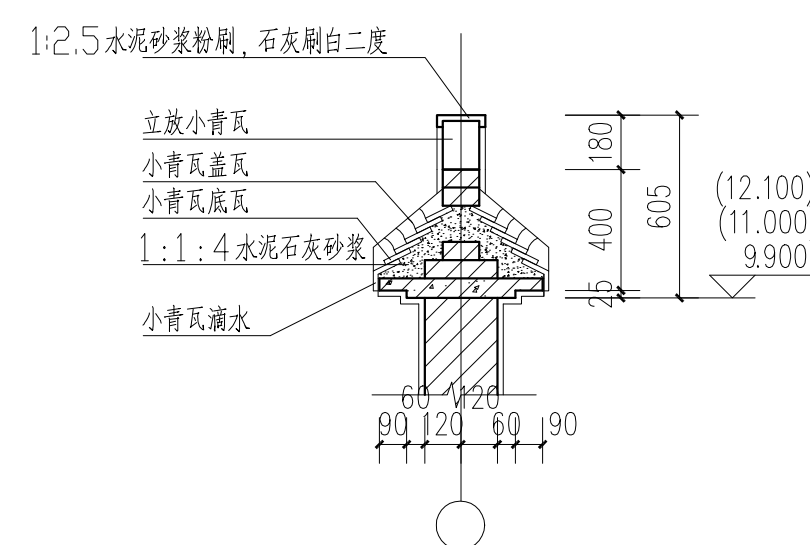
注：其他功能用房均设布艺遮光窗帘。



③ 马头墙侧面大样 1:25



④ 马头墙立面大样 1:25



⑤ 马头墙剖面图 1:25

建设单位:

如皋市搬经镇董王社区集体经济组织

项目名称:

如皋市搬经镇董王社区居家养老服务站

子项目名称

图名:

节点详图
二层顶棚平面图
一层顶棚平面图

审 定

丛军英

审 核

魏军强

项目负责人

刘晨曦

专业负责人

刘晨曦

校 对

刘晨曦

设 计

赵祥森

设计号

RC26102

图 别

建筑

图 号

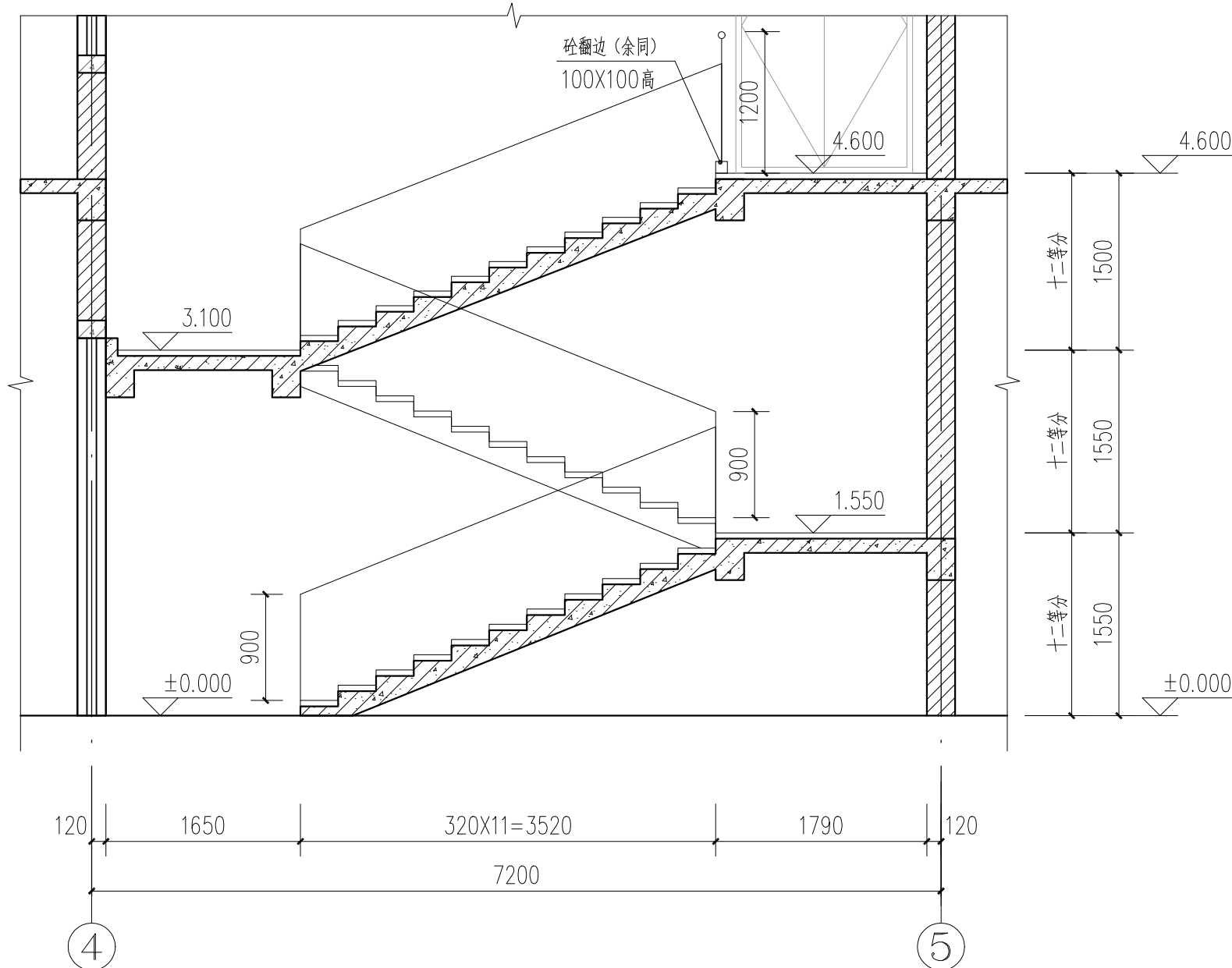
7

日 期

2026.07

版 本 号

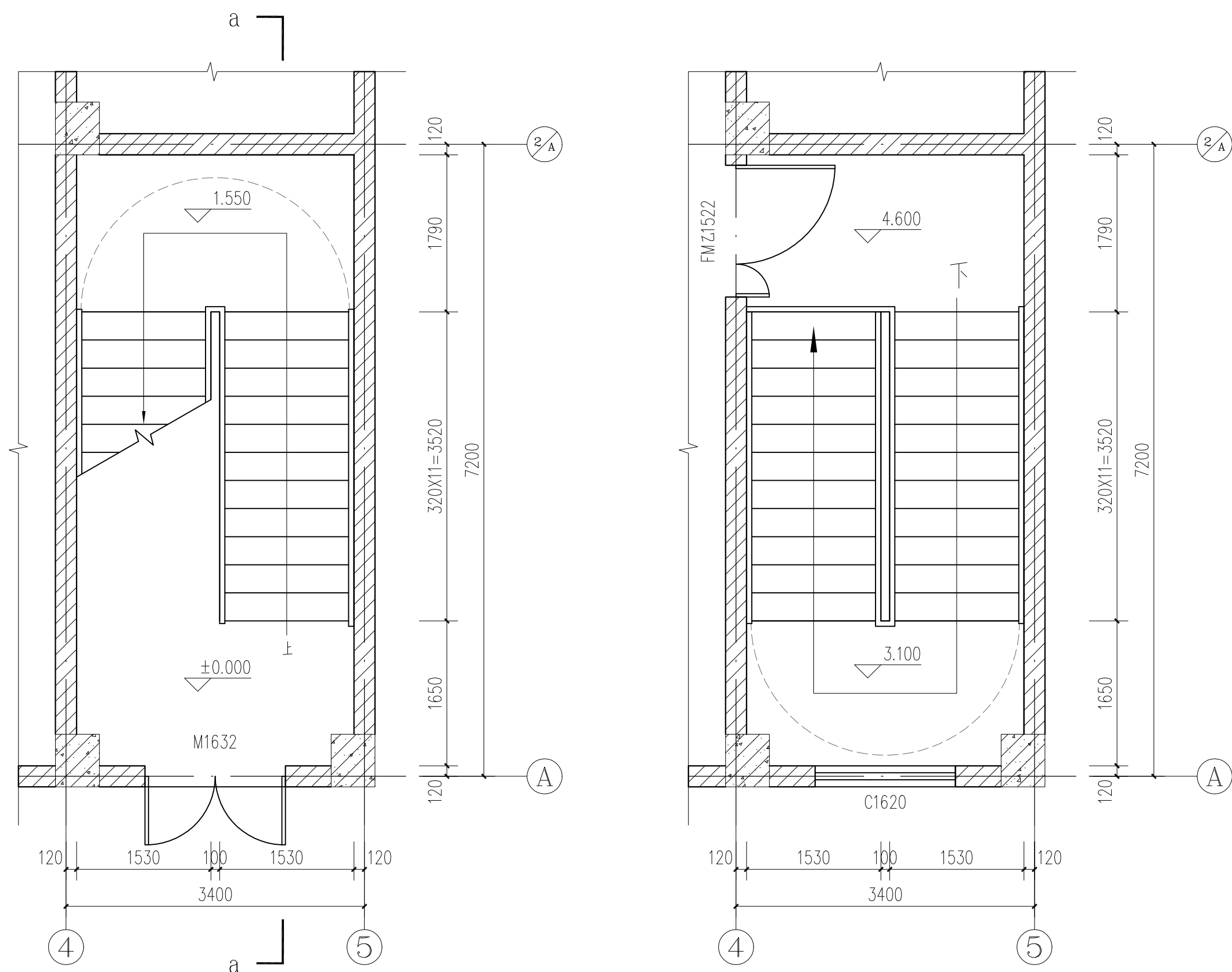
注：所有图幅以版本号数字最大者为最终版本并以此为准。



a-a剖面图 1:50

楼梯构造做法：

- 图中未注明处参照22J403-1相关节点构造
- 楼梯金属扶手金属栏杆,参见苏22J403-1-A1、B1型/2-7页
- 楼梯靠墙金属扶手金属栏杆,参见22J403-1-4型/5-4页
- 楼梯护窗栏杆,参见22J403-1-HC7型/4-24页
- 楼梯踏步防滑条,做法参见22J403-1-10/5-7页
- 楼梯所有金属栏杆扶手均选用不锈钢
- 请施工单位配合预留好预埋件



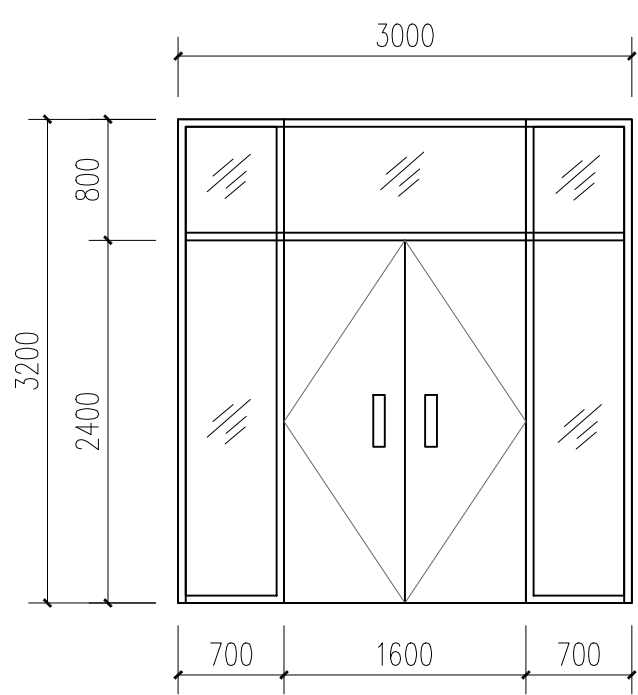
楼梯一层平面图 1:50

楼梯二层平面图 1:50

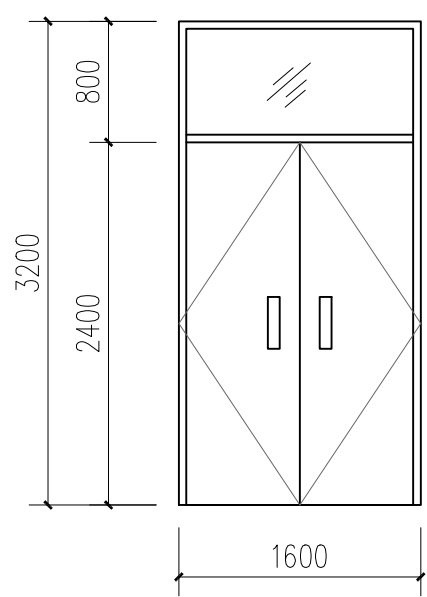
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	页次	选用型号	备注
普通门	FMZ1523	1500X2300	1	国标12J609		参GFM-1523(乙)	乙级防火门(耐火隔热性与耐火完整性不小于1.0h)
	TLM2525	2500X2500	1	国标16J601		见详图	铝合金边柜玻璃平开门(配套门套)
	M1023	1000X2300	5	国标16J601			成品装饰木门(配套门套)
	M1023	1000X2300	1	国标16J601			定制全铝门(配套门套)
	M1032	1000X3200	1	国标16J601		见详图	成品装饰木门(配套门套)
	M1223	1200X2300	2	国标16J601			成品装饰木门(配套门套)
	M1632	1600X3200	1	国标16J607		见详图	单框铝合金多腔密封中空玻璃平开门
	M3032	3000X3200	2	国标16J607		见详图	单框铝合金多腔密封中空玻璃平开门
普通窗	C1620	1600X2000	3	国标16J607		见详图	铝合金推拉窗
	C1622	1600X2200	1	国标16J607		见详图	铝合金推拉窗
	C2820	2800X2000	6	国标16J607		见详图	铝合金推拉窗
	C2822	2800X2200	2	国标16J607		见详图	铝合金推拉窗
	C2822a	2800X2200	1	国标16J607		见详图	铝合金推拉窗(手动排烟窗)
	C2831	2800X3100	1	国标16J607		见详图	铝合金推拉窗(手动排烟窗)

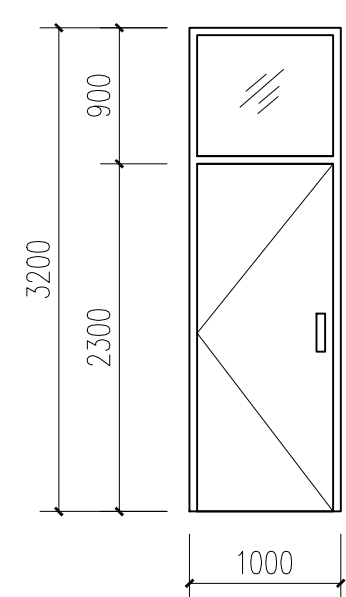
门窗大样



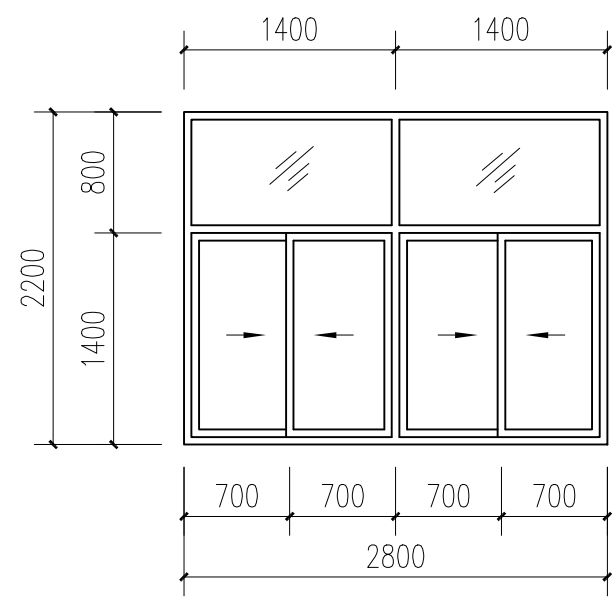
M3032 1:50



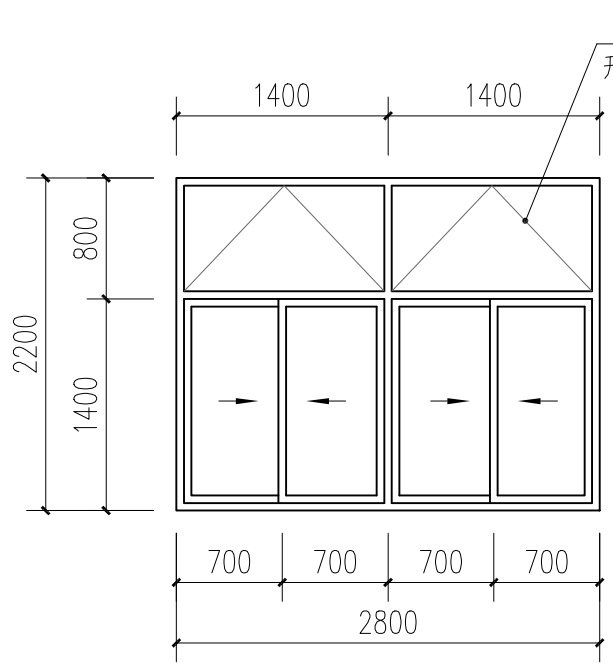
M1632 1:50



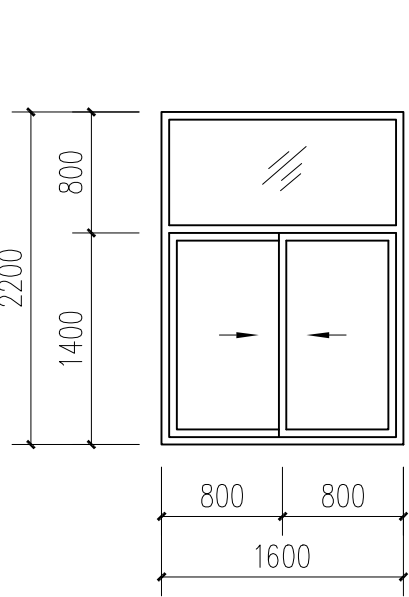
M1032 1:50



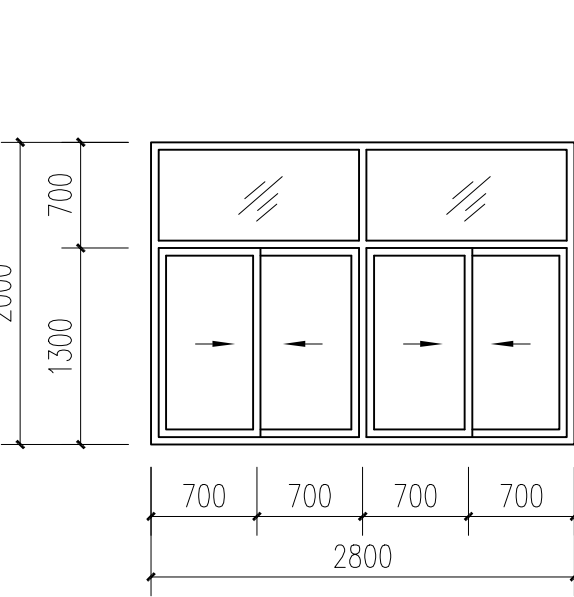
M2822 1:50



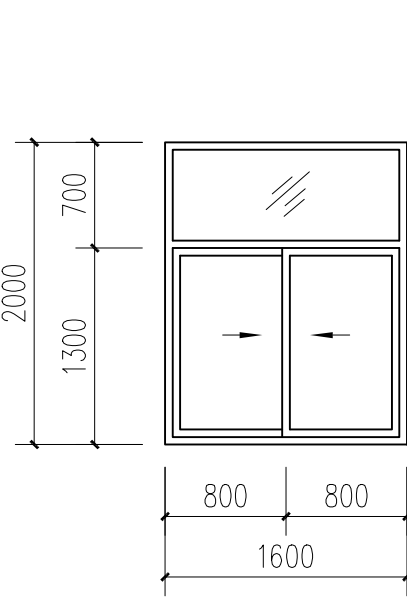
M2822a 1:50



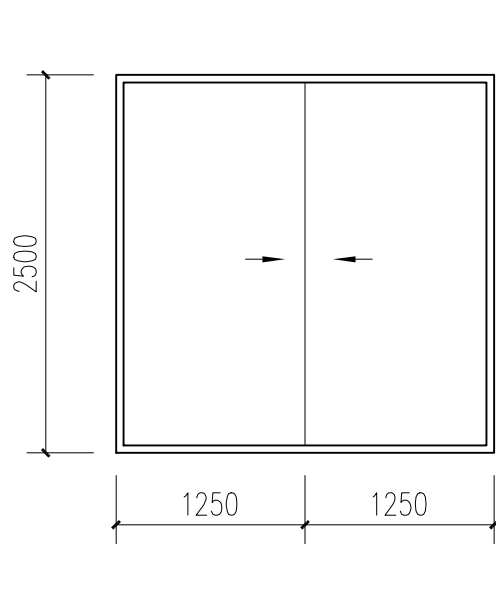
M1622 1:50



M2822 1:50



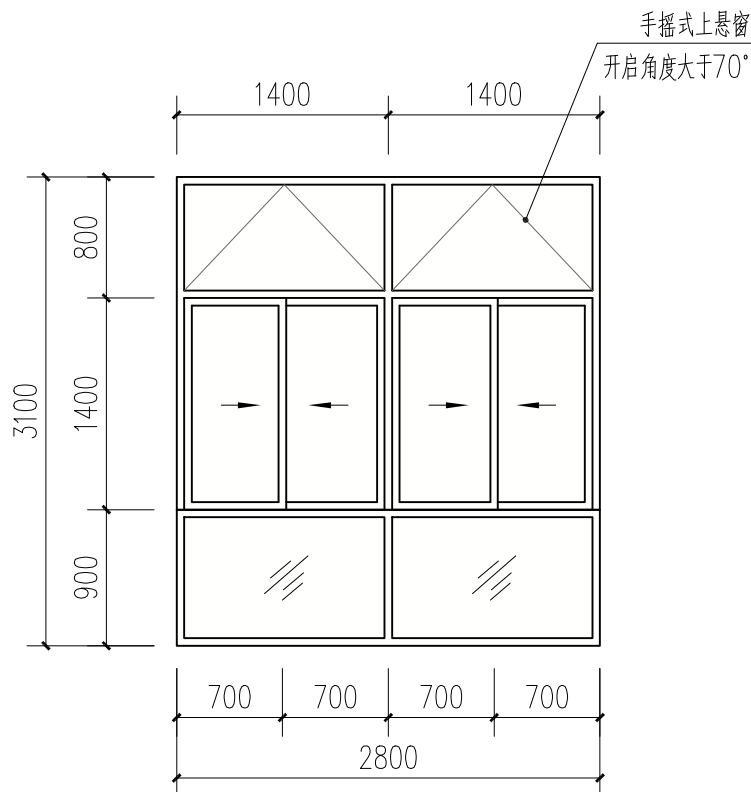
M1620 1:50



TLM2525 1:50

门窗说明

- 图中门窗所注尺寸均为洞口尺寸(即为各立面尺寸),实际制作尺寸以各有关套用标准图集为准。如无标准图集,均须在门窗洞口施工完成后。详见门窗立面详图和参照有关标准图集,并现场测量翻样后确定。门窗数量以工程实际测的数目为准。
- 玻璃厚度由专业玻璃厂家计算,且应满足《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015,玻璃规格详门窗立面。
- 所有门窗在安装前,供应商提供的技术与节点大样,须由建筑师认可后方可安装。施工期间必须对门窗楼妥善保护,不得擦伤表面。
- 建筑外门窗的物理性能应满足《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T106-2008的要求,气密性能分级为6级,水密性能分级为3级,抗风压性能分级为5级。
- 所有木门上口均需做滴水线,木材选用一级杉木,含水率不得大于8%;普通夹板选用优质三夹板。
- 所有推拉门均须有上下轨,下轨须与地面平。
- 门窗材质或补充说明详见门窗表备注。铝合金平开框料,平开窗框料,推拉窗框料,所有框料为静电喷涂深灰色。铝合金推拉门、推拉窗的扇设置防止从室外侧拆卸装置,推拉窗用于外墙时设置防止窗扇向室外脱落装置。
- 全玻璃门和落地窗玻璃上在离楼地面1000mm处贴防推提示标志。
- 安全防护:除一层外,所有落地窗均须安装护窗栏杆,栏杆高度从可踏面起不小于900,栏杆采用竖向杆件时,杆件净距不大于1100。栏杆水平侧推力应满足大于1000N/m。
- 有框门玻璃面积大于0.5平方米,单片玻璃面积大于1.5m²和落地窗距地面净高500mm玻璃之内均采用钢化玻璃,无框玻璃门(厚度不小于12mm的钢化玻璃)。当采用6厚单玻时,窗玻璃面积大于0.90平方米需采用安全玻璃。
- 铝合金门框料厚度外门不应小于2.2mm,内门不应小于2.0mm,铝合金窗框料厚度外窗不应小于1.8mm,内窗不应小于1.4mm。
- 消防救援窗的玻璃应易于破碎,玻璃上因设置易于辨识的明显标识。当设置为可开启窗(门)时,应在外侧设置把手,并确保外侧可开启。
- 所有开启不到的高窗需设置手动开窗操作装置,据地1.4m。
- 所有卫生间外窗开启扇均应加设纱窗,并设置磨砂玻璃,遮挡视线。



M2831 1:50

建设单位:

如皋市搬经镇董王社区集体经济组织

项目名称:

如皋市搬经镇董王社区居民养老服务驿站

子项目名称

图名:

门窗表 门窗大样
楼梯大样图

审定 从军英

审核 魏军强

项目负责人 刘晨曦

专业负责人 刘晨曦

校对 刘晨曦

设计 赵祥森

设计号 RC26102

图别 建筑

图号 8

日期 2026.07

版本号 第1版

建设单位：

如皋市搬经镇董王社区集体经济组织

项目名称：

如皋市搬经镇董王社区居家养老服务站

子项目名称

图名：

卫生间大样图

审 定 丛军英

审 核 魏军强

项目负责人 刘晨曦

专业负责人 刘晨曦

校 对 刘晨曦

设 计 赵祥森

设 计 号 RG26102

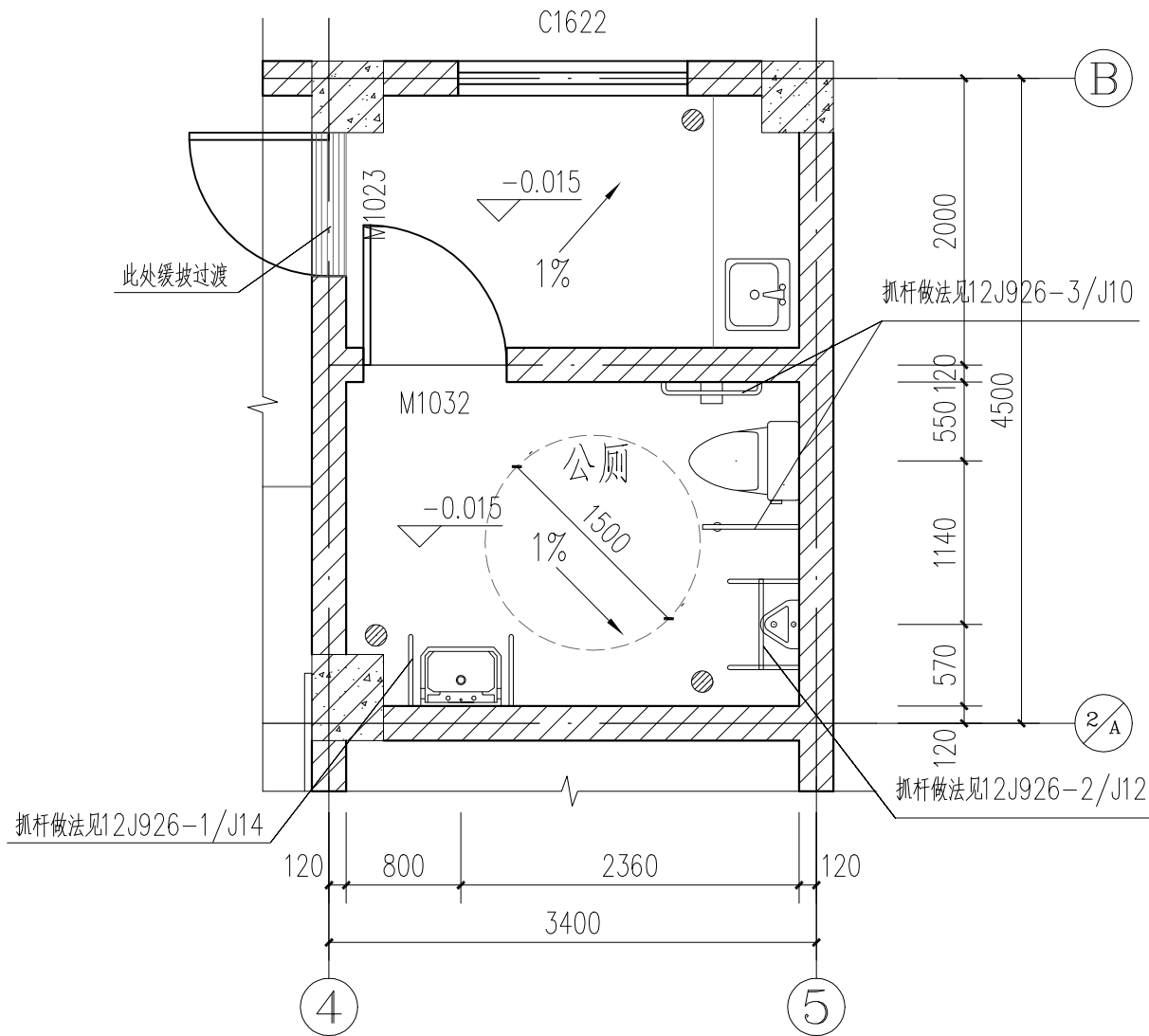
图 别 建筑

图 号 9

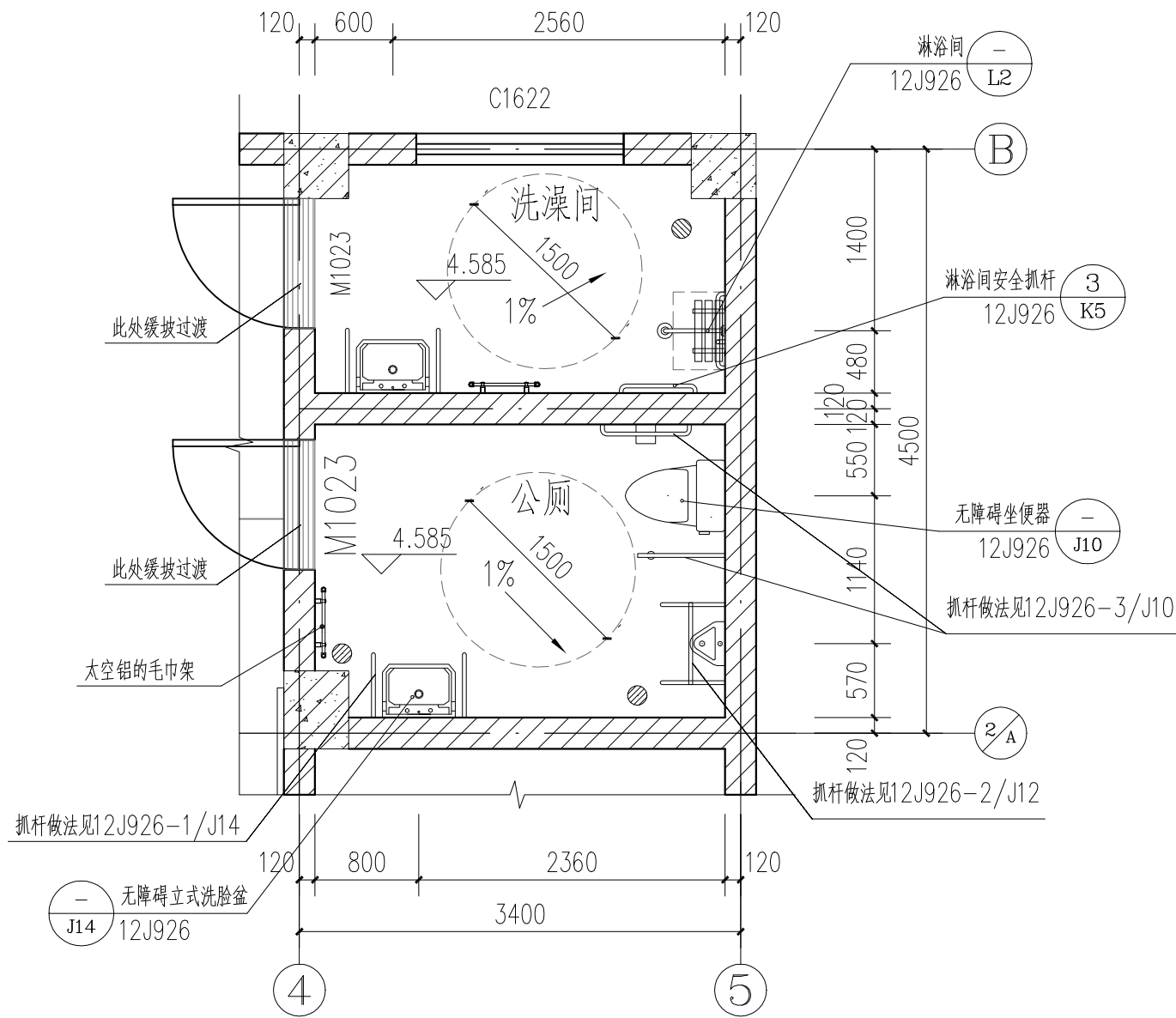
日 期 2026.07

版 本 号 第 1 版

注：所有图纸以版本号数字最大者为最终版本并以此为准。



卫生间大样一 1:50



卫生间大样二 1:50

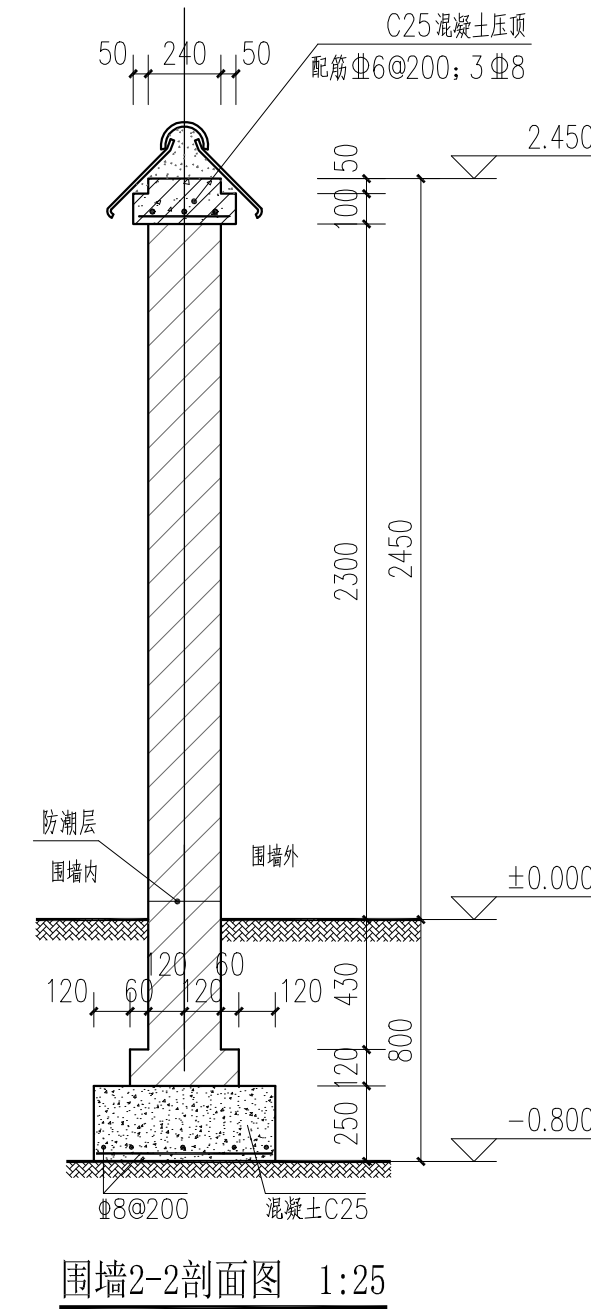
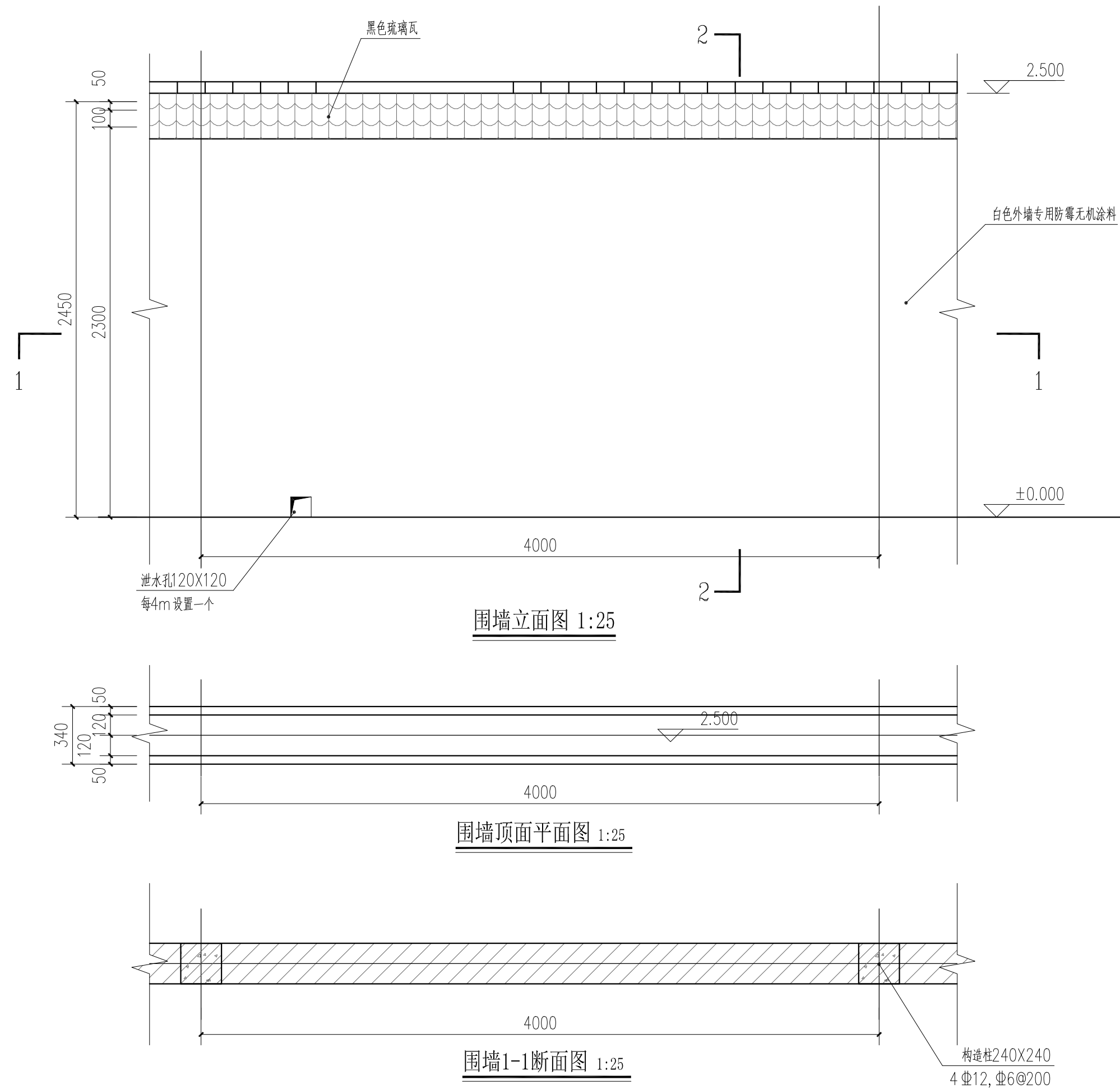
卫生间、浴室防水做法说明

- 1、卫生间的建筑地面必须设置防水隔离层。
- 2、图中卫生间的楼板周边地面除门洞外，应向上做一道高度不小于300mm的混凝土翻边，与楼板一同浇筑，地面标高应比室内其他房间地面低 15mm。
- 3、主管道穿过楼面处，应设置金属套管。
- 4、上下水管等预留洞口座标位置应正确，洞口形状上大下小。
- 5、PVC管道穿过楼面，宜采用预埋接口配件的方法。
- 6、现浇板预留洞口填塞前，应将洞口清洗干净，毛化处理、涂刷加胶水水泥浆作粘结层。洞口填塞分二次浇筑，先用掺入抗裂防渗的微膨胀细石混凝土浇筑至楼板厚度的2/3处，待混凝土凝固4h蓄水试验；无渗漏后，用掺入抗裂防渗剂的水泥砂浆填塞。管道安装后，应在管周进行24h蓄水试验，不渗不漏后再做防水层。
- 7、防水层施工前应先将楼板四周清理干净，阴角处粉成小圆弧。防水层的泛水高度为300mm。
- 8、地面找平层朝地漏方向的排水坡度为1%，地漏要比相邻地面低 5mm。
- 9、有防水要求的地面施工完后，应进行24h蓄水试验，蓄水高度为20-30mm，不渗不漏为合格。
- 10、卫生间墙面应用防水砂浆分2次刮糙。

卫生间、浴室做法附注

- 1、地漏位置详见水施，地漏做法参见16J914-1/XT26页 坐便器做法参见16J914-1/XT17页
蹲便器做法参见16J914-1/XT18页(砖砌踏步高=100) 小便器做法参见16J914-1/XT15页
洗手盆做法参见16J914-1/XT11页 污水池做法参见16J914-1/XT24页
厕所隔断做法参见16J914-1/XT9页(隔断为PVC，高度2200，门高2000，离地150)
无障碍卫生间做法参见12J926-1/J2。
- 2、图中洁具尺寸仅为装修安装时管道定位。
- 3、大便器、小便斗、拖布池、洗脸台排水管顶应高出楼地面100mm，管道穿越卫生间补加钢管，顶口距装修面≥50mm。
- 4、卫生间安装吸顶式排风扇，排风扇标号PQS04，具体参数如下：

卫生间吸顶式排风扇技术参数							
设备标号	参考型号	风量	功率	电压	噪音	备注	个数
		m³/h	W	V	dB(A)		
PQS04	VD-18Z4	300	31	220	35	自带止回阀	3



施工说明

- 工程概况: 如皋市搬经镇董王社区股份经济合作社—围墙。
- 标高±0.000为国家85高程 米。
- 墙体材料: ±0.00以下用M7.5水泥砂浆砌MU10长江淤泥烧结实心砖。
±0.00以上用M7.5混合砂浆砌MU10长江淤泥烧结多孔砖。
- 外墙做法: 1) 外墙专用防霉无机涂料。
2) 不同材料搭接处加贴钢丝网以防止粉刷裂缝。
- 围墙每隔40m设缝, 做法参14J936。
- 一层土清理干净, 挖至持力层, 具体标高根据现场调整。
- 围墙具体尺寸按现场实际情况确定。

白色外墙专用 防霉无机涂料	1. 外墙专用防霉无机涂料, 面层做法详专业厂家工艺
	2. 2厚面层柔性防水抗裂腻子分遍找平
	3. 满铺5厚抗裂砂浆压入一层耐碱玻纤网格布
	4. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道
	5. 界面处理剂一道
	6. 基层墙体(不同界面交界处挂300宽热镀锌钢丝网)

建设单位:
如皋市搬经镇董王社区集体经济组织

项目名称:
如皋市搬经镇董王社区居家养老服务站

子项目名称

图名:
围墙大样图

审 定	丛军英	丛军英
审 核	魏军强	魏军强
项目负责人	刘晨曦	刘晨曦
专业负责人	刘晨曦	刘晨曦
校 对	刘晨曦	刘晨曦
设 计	赵祥森	赵祥森
设 计 号	RG26102	
图 别	建筑	
图 号	10	
日 期	2026. 07	
版 本 号	第 1 版	