灌南县政府采购

江苏连云港化工产业园区地下水污染风险管控项目（非专门面向中小企业）合同

合同编号：JSZC-320724-XZBM-G2026-0012

采购人：江苏连云港化工产业园区管理委员会

中标人：江苏省生态环境技术研究院有限公司（联合体牵头人）

江苏苏美达成套设备工程有限公司（联合体成员）

签订日期：2026年10月18日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

以下为中标后签订本项目合同的通用条款，中标人不得提出实质性的修改，关于专用条款将由采购人与中标人结合本项目具体情况协商后签订。

灌南县政府采购合同（服务）

（合同编号：JSZC-320724-XZBM-G2026-0012）

甲方：江苏连云港化工产业园区管理委员会

乙方：江苏省生态环境技术研究院有限公司（联合体牵头人）

江苏苏美达成套设备工程有限公司（联合体成员）

甲、乙双方根据 2026 年 9 月 30 日江苏连云港化工产业园区地下水污染风险管控项目（非专门面向中小企业）项目（项目编号：JSZC-320724-XZBM-G2026-0012）公开招标的结果，签订本合同。

一、合同内容

1.1 服务内容：根据生态环境部《化工园地下水污染专项整治工作方案》要求和园区地下水调查评估结果，江苏连云港化工产业园区亟需开展地下水污染风险管控及相关配套服务等工作。具体内容包括：仅超标但风险可接受区域，实施长期监测预警；地下水风险不可接受区域，采取风险管控措施。

1.项目简述

根据生态环境部《化工园地下水污染专项整治工作方案》要求和园区地下水调查评估结果，江苏连云港化工产业园区亟需开展地下水污染风险管控及相关配套服务等工作。具体内容包括：仅超标但风险可接受区域，实施长期监测预警；地下水风险不可接受区域，采取风险管控措施。

2.服务范围

服务范围具体包括：污染浓度超标 10 倍及园区边界处超标但风险可接受区域（A 区），制定长期监控方案，开展监测自然衰减；地下水风险不可接受区域（B 区），采取风险管控措施。

3.工作内容

（1）在充分了解前期的调查报告、风险评估结论、污染物运移模拟成果及既有管控措施等资料的基础上，编制总体服务方案。

（2）依据相关技术导则及风险管控方案要求，制定 A 区地下水监测方案（服务期 2026-2027 年）；对区内现有监测井及井台保护设施实施巡检与维护，发现损坏及时修复或重建；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

严格按照监测方案开展采样工作，每年不少于两次，且两次采样间隔大于 2 个月；对全部监测数据进行系统分析，编制年度监测报告并提交招标人审核。

（3）根据相关技术导则和风险管控方案要求，对 B 区地下水人体健康风险不可接受区域，采用抽出-处理+重点区域原位化学氧化技术进行削源和管控，确保达到风险管控方案制定的相关目标。

（4）投标人须自行组织现场踏勘，主动做好与相关管理单位及周边各方的沟通协调；施工过程中优先选用扰动小的工艺工法，有效控制污染羽迁移范围，严防污染物扩散至非目标区域。

（5）服务全程应严格落实二次污染防治措施，并按照技术导则及风险管控方案的要求，同步开展环境监测及管控效果自检。

（6）鉴于本项目现状复杂，投标人须组建结构合理、专业齐全的项目团队，以确保满足招标人项目需求。

4.服务清单：具体详见招标文件。

1.2 服务要求： 按照国家、江苏省和连云港市土壤和地下水修复治理和风险管控等相关规范、规定，完成要求工作 。

1.3 服务标准： 合格。

1.4 补充条款： / 。

二、合同金额

2.1 本合同含税金额为人民币（大写）： 叁仟玖佰贰拾万零玖仟陆佰肆拾玖元玖角（¥ 39209649.9 元 ）。

2.2 本合同价款包含所有乙方提供合同约定产品和服务的报酬及乙方提供合同约定产品和服务所支出的必要费用，甲方在上述合同价款之外不再向乙方支付其他任何费用。

三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同产品和服务或其任何一部分时不受第三方提出

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

五、产权担保

5.1 乙方保证所交付标的的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金：本项目不收取履约保证金。

七、合同转包或分包

7.1 本合同范围内产品或服务，应由乙方直接供应，未经甲方同意不得分包，禁止转包。

7.2 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权终止合同。

八、服务时间

8.1 服务时间：自合同签订之日起至2027年12月31日前完成全部服务工作（不含地下水治理效果评估期）。

九、合同内容的交付

9.1 交 付 期：自合同签订之日起至2027年12月31日前完成全部服务工作（不含地下水治理效果评估期 。

9.2 交付方式：甲方指定方式 。

9.3 交付地点：甲方指定地点 。

9.4 乙方应保证合同标的安全运达甲方指定地点，合同标的在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。合同标的涉及包装的应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的规定。使用说明书、质量检验证明书等（如有）一并提交甲方。

9.5 乙方在合同标的交付甲方48小时前通知甲方准备接收。合同标的在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方已送达。

十、合同款支付

10.1 付款方式：本项目合同签订后预付合同总金额的30%；项目整体实施完毕并验收合格后支付至合同金额的 80%；效果评估报告通过生态环境主管部门组织的专家评审后支付至合同金额的95%；审计结束后支付至审定价的100%。

10.2 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量提供产品和服务，

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

合同的最终结算金额按实际使用量乘以中标单价计算。

十一、税费

11.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、质量保证及售后服务

12.1 乙方应按招标文件规定和投标文件承诺的性能、技术要求、质量标准向甲方提供产品或服务。

12.2 乙方提供的产品或服务在服务期内因其本身出现质量问题，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

（1）更换：由乙方承担所产生的全部费用。

（2）合同终止处理：合同终止，乙方退还甲方支付的合同款，同时承担由此产生的全部费用，甲方不承担任何产生费用。

12.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后 小时内到达甲方现场。

12.4 在服务期内，乙方应对产品或服务出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

十三、项目验收

13.1 甲方依法组织履约验收工作。

13.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

13.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

13.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

13.5. 乙方完成承包范围内的全部服务后，向甲方提交项目总体验收报告，同时根据甲方档案管理规定及备案要求，提交完整的竣工验收资料 4 套，甲方组织乙方、监理单位、效果评估单位进行竣工验收。

13.6. 甲方收到乙方提交的竣工验收申请报告及完整的验收资料后 20 天内组织验收，若项目验收时，竣工验收资料尚不完整，或不完全符合主管部门要求的导致项目无法通过验收的，一切责任由乙方承担且甲方有权暂不予支付约定的款项，并不视为甲方违约；如不影响项目验收，项目验收通过后，乙方仍应按要求提交完整的符合要求的全套资料。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

13.7.竣工验收通过的，以实际通过验收之日为实际竣工日期，项目经整改后验收通过的，以整改后通过验收之日为工程实际竣工日期。

十四、违约责任

14.1.乙方如将本项目转包的，甲方有权立即终止合同并追究乙方违约责任，乙方需按合同金额的20%赔偿甲方违约金。因乙方转包导致甲方损失的，乙方还应赔偿甲方损失。

14.2.如乙方在履行合同过程中发生重大安全作业事故、媒体曝光、拖欠员工工资等违规现象之一的，甲方有权即行中止合同，乙方必须无条件配合。

14.3.甲方未按约支付应付进度款超过60日的，自第61日开始，每逾期一日，甲方按应付未付进度款的 万分之三 向乙方支付违约金，但乙方不得以甲方拖欠进度款为由暂停施工或延缓施工进度（项目进度）。

14.44.项目未在合同约定工期（含节点工期）或签证顺延工期内完工的，乙方按下列标准支付违约金：逾期竣工 30 天以内（含 30 天）的，每逾期一日，乙方按项目总造价的万分之五 向甲方支付违约金；逾期完工 30 天以上的，每逾期一日，乙方按项目总造价的万分之十 向甲方支付违约金，且甲方有权解除合同。

14.5.乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的工程成品（若有），如造成损失，赔偿损失。

14.6.施工中未经甲方同意或有关部门批准，乙方不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并赔偿损失。

14.7.乙方依约应承担的违约金和损失，甲方有权在合同价款中直接扣除。

14.8.乙方未通过风险管控项目竣工验收或效果评估，乙方应根据甲方要求限期整改，费用由乙方承担，并自乙方合同约定竣工日期次日起，每逾期一日，乙方按合同总造价的万分之五 向甲方支付违约金。若乙方未完成限期整改或未通过甲方组织的第二次验收，甲方有权解除合同，并拒绝支付剩余款项。

14.9.乙方全权负责完成本项目有关上级资金申报工作，直至资金落实。若上级资金最终未落实，甲方有权暂停支付合同款项或调整支付比例。

十五、不可抗力事件处理

15.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

15.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

15.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十六、解决争议的方法

16.1 甲乙双方因合同签订、履行而发生的一切争议，应通过友好协商解决。如协商不成，按下列第（1）种方式解决：

（1）向连云港仲裁委员会申请仲裁。

（2）向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为灌南县。

十七、合同生效及其他

17.1 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

17.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》有关条文执行。

17.3 本合同正本一式玖份，具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执陆份。

甲方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

乙方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期：2026年1月28日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App