

杨集镇城镇公共卫生服务采购项目（专门面向中小企业）更正公告

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：JSZC-320723-SWZD-G2026-0003

原公告的采购项目名称：杨集镇城镇公共卫生服务采购项目（专门面向中小企业）

首次公告日期：2026-10-12

二、更正信息

更正事项：☐采购公告 ☒采购文件 ☐采购结果

更正内容：

1、现对评标办法进行细化量化，具体详见附件；

2、本项目服务过程所需的作业设备、设施均由投标人自行购置/租赁并投入本项目，服务过程中所涉及、维修、保养、燃料、保险、年检等费用均含在投标报价中；采购人不提供任何车辆及设备设施。

3、提交投标文件截止时间：2026年11月13日10时00分（北京时间）

采购文件其余内容不做变动，特此告知。

更正日期：2026-10-29

三、其他补充事宜

无

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

单位名称：灌云县杨集镇人民政府

单位地址：灌云县杨集镇镇东村迎宾路 1 号

联系人：丁所长

联系电话：15298630777

2.采购代理机构信息（如有）

单位名称：江苏伟之达项目管理咨询有限公司

单位地址：连云港市海州区新大街 9 号

凤凰·光辉岁月商务花园 3 号楼一楼

联系人：李工

联系电话：18115991881

3.项目联系方式

项目联系人：李工

电话：18115991881

附件：

价格部分（10 分）		
评审因素	评审标准	得分
价格部分	采用低价优先法计算，满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×10	10分
商务部分（40 分）		
评审因素	评审标准	分值
人员配备	1、项目负责人具有类似经验，提供全职任职的得 3 分，此项满分 3 分（提供任职承诺及劳动合同）； 2、配备公厕管理专管员、垃圾清运专管员各 1 名，每人得 3 分，此项满分 6 分（提供任职承诺及劳动合同）； 3、本项目配备服务人员数量（提供人员名单）3 分：≥35 人得 1 分；≥40 人得 2 分；≥45 人得 3 分；<35 人得 0 分；上述人员需具有类似经验，提供类似经验的证明材料（例如合同、工资发放等证明）（提供人员名单表，同一人不重复计分）； 4、提供优先聘用所在地本镇村低收入贫困人员及退役军人的承诺得 3 分（未提供承诺的此项不得分）。	15
设备投入	根据投标人为该项目配备的清扫设施设备、机械数量、种类等进行综合评分（自有的提供投标人的相关票据及相关机械设备照片，租赁的提供租赁合同及相关机械设备照片）： 配备设备（如洗扫车或洒水车、铲车、吸粪车、三轮环卫车、垃圾转运车）的，每提供一种类型的得 3 分，此项最高得 15 分。	15
类似业绩	自 2023 年 1 月至今，投标人承接过类似服务业绩，每有一个得 5 分，此项最高得 10 分。（提供服务合同）	10
技术部分（50 分）		

评审因素	评审标准	分值
服务方案	(1) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标,编制贴合本项目实际的整体服务作业流程方案。方案内容包含但不限于:1. 清扫作业; 2. 保洁作业; 3. 巡回检查; 4. 垃圾收集; 5. 分类归集; 6. 装车转运; 7. 场地复位; 8. 日常管控。 评分规则(满分 5 分): 方案完整包含以上 8 项核心内容, 作业节点、步骤、规范描述详实具体、贴合项目实际、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分; 方案内容存在缺陷或错误的, 每发现 1 处扣 0.5 分, 扣完本项分值为止; 未提供本项方案的, 本项得 0 分。 注: “缺陷或错误”是指: 标准规范等描述错误的内容; 内容缺失不完整; 存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形; 存在项目名称和实施地点与本项目不一致; 内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形; 仅有框架标题, 内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求, 存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 (2) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标,编制贴合本项目实际的整套管理制度。方案内容包含但不限于: 1. 人员奖惩管理制度; 2. 绩效考核管理制度; 3. 日常自查机制(含自查表格机制); 4. 台账档案管理制度; 5. 岗前培训制度; 6. 阶段性常态化培训管理制度。 评分规则(满分 3 分): 方案完整包含以上 6 项核心制度, 制度条款条理清晰、权责明确、流程完整、贴合本项目服务实际、具备可操作性与常态化执行标准、无缺陷得 3 分。每缺失 1 项核心制度扣 0.5 分; 方案内容存在缺陷或错误的, 每发现 1 处扣 0.3 分, 扣完本项分值为止。未提供本项方案的, 本项得 0 分。 注: “缺陷或错误”是指: 标准规范等描述错误的内容; 内容缺失不完整; 存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形; 存在项目名称和实施地点与本项目不一致; 内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形; 仅有框架标题, 内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求, 存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 (3) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标,编制贴合本项目实际的文明作业保障措​​施方案。方案内容包含但不限于: 1. 文明施工、规范作业; 2. 仪容仪表、行为规范; 3. 现场秩序管控; 4. 降噪防尘管控; 5. 群众沟通处置; 6. 文明服务管控。	20

	评分规则（满分 5 分）：方案完整包含以上 6 项核心内容，各项保障措施具体细化、贴合本项目清扫清运作业场景、机制健全、可直接落地执行、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.5 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 （4）供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的清扫、清运整体实施细则。方案内容包含但不限于：1. 人员岗位管理；2. 常态化培训管理；3. 日常监督督查；4. 现场作业实施；5. 考核奖惩；6. 问题整改闭环。 评分规则（满分 5 分）：方案完整包含以上 6 项核心内容，全面覆盖清扫、清运全部服务内容，岗位职责、考勤管控、分级培训、巡查督查等内容详实具体、贴合项目实际，流程清晰、可指导项目常态化运营、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.5 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 （5）供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的整体合理化管理方案。方案内容包含但不限于：1. 清扫清运日常运营管理；2. 人员管控措施；3. 现场管理措施；4. 提质增效措施；5. 常态化运维措施。 评分规则（满分 2 分）：方案完整包含以上 5 项核心内容，管理体系完整、思路清晰，管理措施科学合理、贴合项目实际，能够有效提升项目服务质量、可操作性强、无缺陷得 2 分。每缺失 1 项核心内容扣 0.4 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.2 分，扣完本项分值为止；
--	---

	未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。	
日常管理标准及措施	(1) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的卫生清扫、清理、清运管理项目总体概述。方案内容包含但不限于：1. 项目服务范围；2. 作业特点与服务重点；3. 项目现场现状分析；4. 服务理念；5. 管理目标；6. 整体工作思路。 评分规则（满分 3 分）：方案完整包含以上 6 项核心内容，对项目认知准确到位，概述表述完整清晰，服务理念、管理目标、工作思路贴合项目运维实际、无缺陷得 3 分。每缺失 1 项核心内容扣 0.5 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.3 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 (2) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的安全相关方案。方案内容包含但不限于：1. 项目安全制度；2. 安全处置预案；3. 全员安全培训计划。 评分规则（满分 2 分）：方案完整包含以上 3 项核心内容，编制内容完整，预案及培训计划可操作性强、无缺陷得 2 分。每缺失 1 项核心内容扣 0.7 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.3 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要	20

	求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 （3）供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的安全设施配备、安全检查及记录相关方案。方案内容包含但不限于：1. 安全设施配备；2. 安全检查工作要求；3. 安全检查记录管理要求。 评分规则（满分 2 分）：方案完整包含以上 3 项核心内容，安全设施配备内容完整，安全检查及记录要求明确详细、无缺陷得 2 分。每缺失 1 项核心内容扣 0.7 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.3 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 （4）供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目清扫清运作业场景的安全保障及事故处置方案。方案内容包含但不限于：1. 意外伤害保障赔偿措施；2. 岗位作业安全风险识别与规避防控措施；3. 安全事故现场应急处置流程；4. 事故善后理赔、维稳处理机制；5. 事故责任追溯、复盘整改闭环措施。 评分规则（满分 5 分）：方案完整包含以上 5 项核心内容，赔偿保障机制健全、权责清晰、赔付流程明确，风险识别全面、防控措施贴合项目实际，事故上报、现场处置、人员救治、善后整改全流程闭环完整、可直接落地执行、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.5 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简	
--	---	--

略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 （5）供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目清扫、清运服务实际的重难点分析及应对策略方案。方案内容包含但不限于：1. 日常清扫保洁作业重难点分析；2. 垃圾收集清运作业重难点分析；3. 现场管理与人员作业风险分析；4. 季节特殊作业难点及应对措施；5. 项目日常运维难点管控及闭环保障方案。 评分规则（满分 5 分）：方案完整包含以上 5 项核心内容，对项目作业重点、现存难点、潜在风险识别全面精准，配套应对策略、解决办法、管控保障措施体系完整、逻辑严密、贴合项目实际、落地执行与闭环管控能力强、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.5 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 （6）供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的重大活动、迎检工作、突发事件处置预案。方案内容包含但不限于：1. 重大活动环卫保障预案；2. 日常各级检查迎检工作保障预案；3. 现场突发作业异常处置预案；4. 突发环境及作业风险应急处置措施。 评分规则（满分 3 分）：方案完整包含以上 4 项核心内容，预案考虑周全、内容详实具体、贴合项目实际、针对性强、无缺陷得 3 分。每缺失 1 项核心内容扣 0.7 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.3 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺
--

	少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。	
应急处理服务方案	(1) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的现场突发情况处置与纠纷协调方案。方案内容包含但不限于：1. 寻衅滋事、扰民现象预防及处置措施；2. 突发公共事件应急处理预案；3. 服务过程各类矛盾纠纷排查机制；4. 矛盾纠纷现场协调处置方案；5. 事后复盘与长效管控措施。 评分规则（满分 5 分）：方案完整包含以上 5 项核心内容，处置预案科学合理、流程清晰、可操作性强，矛盾纠纷协调重点突出、针对性解决方案完善、贴合项目实际、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.5 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任意一种情形。 (2) 供应商须结合本项目采购内容、环卫作业现场条件及服务交付目标，编制贴合本项目实际的自然灾害、严重污染专项应急处置预案。方案内容包含但不限于：1. 高温天气作业应急处置预案；2. 台风天气应急处置预案；3. 冰雪霜冻天气应急处置预案；4. 暴雨内涝应急处置预案；5. 空气污染、水体污染严重突发情况处置预案。 评分规则（满分 5 分）：方案完整包含以上 5 项核心内容，各类预案内容齐全、考虑全面、覆盖各类风险因素、贴合环卫作业场景、可操作性强、无缺陷得 5 分。每缺失 1 项核心内容扣 1 分；方案内容存在缺陷或错误的，每发现 1 处扣 0.5 分，扣完本项分值为止；未提供本项方案的，本项得 0 分。 注：“缺陷或错误”是指：标准规范等描述错误的内容；内容缺失不完整；存在套用其他项目方案不适用本项目实际情况的情形；存在项目名	10

	称和实施地点与本项目不一致；内容不符合相关国家或行业规范要求、缺少关键节点、前后内容互相矛盾的情形；仅有框架标题，内容简略或简单复制本项目采购需求、表述不清不符合采购需求，存在无关的事项、凭空编造、存在不可能实现的夸大情形等任何一种情形。	
--	---	--