

工程名称：靖江市江阴-靖江工业园区馨港湾残疾人之家改造提升

标段名称：

最高投标限价

最高投标限价（小写）：1634148.56

（大写）：壹佰陆拾叁万肆仟壹佰肆拾捌元伍角陆分

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026年06月17日

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		371.13	
2	011601007001	文明施工		58.60	
3	011601008001	环境保护		29.30	
4	011601006001	临时设施		97.67	
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		4.40	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
本页小计				561.10	-
合 计				561.10	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 4.2 暂列金额明细表

工程名称：桩基工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：新建电梯

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	76823. 95
1. 1	土石方工程	1681. 70
1. 2	砌筑工程	6000. 61
1. 3	混凝土及钢筋混凝土工程	15484. 77
1. 4	混凝土模板	15153. 64
1. 5	钢筋工程	22225. 49
1. 6	屋面及防水工程	1071. 06
1. 7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	9509. 27
1. 8	油漆、涂料、裱糊工程	4401. 41
1. 9	其他装饰工程	1296. 00
2	措施项目	18316. 63
2. 1	其中：安全生产	2919. 31
3	其他项目	
3. 1	其中：暂列金额	
3. 2	其中：专业工程暂估价	
3. 3	其中：计日工	
3. 4	其中：总承包服务费	
3. 5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	8562. 65
合 计		103703. 23

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表适用以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：新建电梯

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		2919. 31	
2	011601007001	文明施工		460. 94	
3	011601008001	环境保护		230. 47	
4	011601006001	临时设施		768. 24	
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建（构）筑物、设施保护		3841. 20	
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		34. 57	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械及出场及安拆费		800. 00	
16	011601001006	脚手架	1、外墙脚手架 2、檐高11. 25m	4312. 19	
17	011601001007	脚手架	1、浇捣脚手架 2、搭设高度：5米以内	72. 51	
18	011601002002	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式：钢框架结构 2、建筑物檐口高度、层数：详见设计	4877. 20	
本页小计				18316. 63	—
合 计				18316. 63	—

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：新建钢梯-土建部分

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		753. 87	
2	011601007001	文明施工		119. 03	
3	011601008001	环境保护		59. 52	
4	011601006001	临时设施		198. 39	
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		8. 93	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械及出场及安拆费			
本页小计				1139. 74	-
合 计				1139. 74	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新建钢梯-钢结构部分

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		金属结构工程					62896.58	
1	010603001001	实腹钢柱	1、柱类型：H型钢；2、钢材品种、规格：Q235B 规格详设计 3、单根柱质量：3吨以内；4、探伤要求：按规范要求；5、防腐除锈要求：抛丸除锈处理,除锈质量等级Sa2.5级	t	4.84	5438.27	26321.23	
2	010604001001	钢梁	1、梁类型：H型钢；2、钢材品种、规格：Q235B 规格详设计 3、单根柱质量：4吨以内；4、探伤要求：按规范要求；5、防腐除锈要求：抛丸除锈处理,除锈质量等级Sa2.5级	t	3.16	5293.32	16726.89	
3	010607002002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B 2、柱间支撑，3、安装高度：按设计；4、探伤要求：按规范要求；5、防腐除锈要求：抛丸除锈处理,除锈质量等级Sa2.5级	t	0.09	5632.51	506.93	
本页小计							43555.05	

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：新建钢梯-钢结构部分

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		4032. 99	
2	011601007001	文明施工		636. 79	
3	011601008001	环境保护		318. 39	
4	011601006001	临时设施		1061. 31	
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建（构）筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		47. 76	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械及出场及安拆费			
本页小计				6097. 24	-
合 计				6097. 24	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称: 新建钢梯-钢结构部分

标段:

第1页 共1页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

表E. 1. 1-3 单位工程汇总表

单位工程名称：装饰工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程	832833. 13
1. 1	楼地面装饰工程	121245. 69
1. 2	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	149188. 09
1. 3	天棚工程	33281. 51
1. 4	油漆、涂料、裱糊工程	172211. 38
1. 5	其他装饰工程	48457. 69
1. 6	门窗工程	203988. 16
1. 7	砌筑工程	9448. 84
1. 8	屋面及防水工程	40051. 77
1. 9	拆除工程	54960. 00
2	措施项目	93119. 48
2. 1	其中：安全生产	31647. 66
3	其他项目	
3. 1	其中：暂列金额	
3. 2	其中：专业工程暂估价	
3. 3	其中：计日工	
3. 4	其中：总承包服务费	
3. 5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	83335. 73
合 计		1009288. 34

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表适用以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	011203003001	块料墙、柱面	1. 安装方式：湿贴 2. 骨架材料种类、规格：5mm厚瓷砖专用胶粘剂 3. 面层材料品种、规格：400*800墙砖	m2	93.21	133.30	12424.89	
13	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：内墙贴瓷砖处 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：10mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	93.21	27.45	2558.61	
14	011203003002	块料墙、柱面	1. 安装方式：干挂 2. 骨架材料种类、规格：镀锌钢骨架 3. 面层材料品种、规格：600*600墙砖	m2	19.84	278.46	5524.65	
15	011203003003	块料墙、柱面	1. 安装方式：湿贴 2. 骨架材料种类、规格：10mm厚1:3水泥砂浆找平，5mm厚瓷砖专用胶粘剂 3. 面层材料品种、规格：600*600墙砖	m2	43.89	124.98	5485.37	
本页小计							25993.52	

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

标段:

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
50	010801002003	木质门带套	1. 门洞口尺寸： ：1.2*2.2m 2. 门扇木材材质： ：普通复合木门 3. 门套材质、规格： ：复合木门套 4. 五金种类、规格： ：不锈钢执手锁，不锈钢门吸、不锈钢铰链	樘	13	965.59	12552.67	
51	010805005002	不锈钢饰面门	1. 门洞口尺寸： 消防箱 820*1850mm 2. 框、扇材质：1 厚磨砂面不锈钢 3. 五金种类、规格： ：配套五金配件	樘	3	560.00	1680.00	
52	010801002002	木质门带套	1. 门洞口尺寸： ：1.4*2.2m 2. 门扇木材材质： ：普通复合木门 3. 门套材质、规格： ：复合木门套 4. 五金种类、规格： ：不锈钢执手锁，不锈钢门吸、不锈钢铰链	樘	3	1566.36	4699.08	
53	010807001001	金属(塑钢)窗	厨房间打饭窗口	m2	1.76	400.00	704.00	
54	010807001002	金属(塑钢)窗	1. 开启方式：移窗 2. 框、扇材质及规格： 断桥铝合金 3. 玻璃品种、厚度： 6+12A+6mm钢化玻璃	m2	424.05	379.26	160825.20	
本页小计							180460.95	

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		31647.66	
2	011601007001	文明施工		4997.00	
3	011601008001	环境保护		2498.50	
4	011601006001	临时设施		8328.33	
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制		374.77	
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
15	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
16	011601018002	特殊施工降效			
17	011601001003	脚手架	室内外装修脚手架	30625.22	
18	011601002003	垂直运输	材料垂直搬运费	14648.00	
本页小计				93119.48	-
合 计				93119.48	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段:

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
67	031002001004	金属阀门	1. 类型：Y型过滤器 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：按设计要求	个	1	274.10	274.10	
68	031002001005	金属阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN40 3. 连接形式：按设计要求	个	5	235.11	1175.55	
69	031002001006	金属阀门	1. 类型：Y型过滤器 2. 规格、压力等级：DN40 3. 连接形式：按设计要求	个	2	242.64	485.28	
70	031002001007	金属阀门	1. 类型：可调式减压阀 2. 规格、压力等级：DN40 3. 连接形式：按设计要求	个	1	334.09	334.09	
71	031002001008	金属阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：按设计要求	个	3	115.90	347.70	
72	031002001009	金属阀门	1. 类型：止回阀 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：按设计要求	个	1	133.83	133.83	
73	031002001010	金属阀门	1. 类型：Y型过滤器 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：按设计要求	个	1	175.51	175.51	
本页小计							2926.06	

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目		9483. 21	
1	031401009001	安全生产		5576. 66	
2	031401010001	文明施工		1153. 79	
3	031401011001	环境保护		576. 90	
4	031401012001	临时设施		2115. 29	
5	031401021001	冬雨季施工增加			
6	031401020001	夜间施工增加			
7	031401017001	特殊地区施工增加			
8	031401013001	二次搬运			
9	031401015001	已完工程及设备保护			
10	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	031401023001	按质论价			
12	031401024001	建筑工人实名制		60. 57	
13	031401025001	特殊施工降效			
14	031401026001	协管			
		专业措施项目		1884. 85	
15	031401001001	脚手架		1884. 85	
16	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			
17	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
18	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			
本页小计				11368. 06	-
合 计				11368. 06	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

表E. 3. 1 措施项目清单计价表

工程名称：暂列金额

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
		通用措施项目			
1	011601009001	安全生产			
2	011601007001	文明施工			
3	011601008001	环境保护			
4	011601006001	临时设施			
5	011601010001	冬雨季施工增加			
6	011601011001	夜间施工增加			
7	011601012001	特殊地区施工增加			
8	011601013001	二次搬运			
9	011601014001	已完工程及设备保护			
10	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
11	011601016001	按质论价			
12	011601017001	建筑工人实名制			
13	011601018001	特殊施工降效			
14	011601019001	协管			
		专业措施项目			
15	011601001001	脚手架			
16	011601002001	垂直运输			
17	011601004001	施工排水			
18	011601005001	施工降水			
19	011601003001	大型机械设备进出场及安拆			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4。

