

蒋垛镇寻味蒋垛农产品分拣配送中心项目

编制说明

一、工程概况

本工程为蒋垛镇寻味蒋垛农产品分拣配送中心项目。

二、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024) 及配套计算标准;
2. 省住房城乡建设厅关于实施《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024) 及 9 本工程量计算标准有关事宜的公告;
3. 建设单位提供的相关资料;
4. 其他相关预算和文件信息资料;
5. 《江苏省建筑与装饰工程消耗量》(2026)、《江苏省通用安装工程消耗量》(2026)、《江苏省市政工程消耗量》(2026)、《江苏省古建筑修缮工程消耗量定额》(2025)、《江苏省建设工程费用组成规则》及《江苏省建设工程费用参考》(2026);
6. 与招标工程相关的技术标准规范;
7. 工程特点、现场情况;
8. 工程价格信息及造价资讯、工程造价数据及指数;
9. 其他相关资料。

三、编制说明

- 1、土建装饰工程安全生产 3.8%，文明施工 1.2%，环境保护 0.45%，临时设施 1.7%，增值税 9%;
- 2、安装工程安全生产 2.9%，文明施工 0.6%，环境保护 0.3%，临时设施 1.1%，增值税 9%;
- 3、本项目暂列金按装饰、水池、室内外管网及水沟、水电安装、通风空调工程分部分项的 5%取整，共计 60000.00 元。