溱潼镇河道保洁服务项目（二包）

采购合同

采购人：泰州市姜堰区溱潼镇人民政府

供应商：江苏高瑞物业管理有限公司

日期：2026 年 11 月 18 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

一、合同协议书

发包人：泰州市姜堰区溱潼镇人民政府
承包人：江苏高瑞物业管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就溱潼镇河道保洁服务项目（二包）完成事项协商一致，订立本合同。

一、服务概况

项目名称：溱潼镇河道保洁服务项目（二包）

服务地点：溱潼镇河道

二、承包服务范围

龙叉港及老姜溱路西侧河道

里程明细：龙叉港 5.50 公里，夏家漕河 0.50 公里，洲城河 1.50 公里，湖洲河 4.40 公里，沿麻河 2.40 公里，划河 0.60 公里，沿线支河 0.40 公里等。（具体管护范围见图）

三、合作期限

自合同签订之日起三年（ 2026 年 11 月 18 日至 2029 年 11 月 17 日）。

四、质量标准

服务质量标准：符合《溱潼镇河道保洁考核细则》要求。

五、合同价款与支付

1．合同总金额（人民币）：伍拾肆万元整（¥ 540000 元）。

2．付款方法：合同生效且中标人已开始履约后，采购人向中标人支付预付款（合同价的 10%），预付款在履约后第二次保洁经费拨付款中扣除；保洁经费根据考核结果每半年拨付一次半年服务费，中标单位凭正式税票向发包人支取相应的款项，每次拨付按实结算（扣除考核罚扣款）。

六、履约保证金

1．签订合同前，承包人应按合同价的 10%向发包人提交履约保证金，承包人应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，合同履行完毕后如无质量索赔事件无息退还。

2．签订合同后，如承包人不按合同履行约定的，则其全部履约保证金不予退还，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿，发包人将有充分理由取消该授标，在此情况下发包人可将下一个中标候选人定为中标人，或重新招标。

七、组成合同的文件

1．本合同协议书
2．成交通知书
3．响应文件及其附件
4．磋商文件及其附件
5．本合同专用条款及其他

双方有关事项的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

八、承包人向发包人承诺按照合同的约定进行河面及河坡保洁。

九、发包人向承包人承诺按照考核得分，结合合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2026 年 11 月 18 日

合同订立地点：泰州市姜堰区溱潼镇人民政府

本合同双方约定：本合同一式四份，双方各执两份，经发包人和承包人双方签章且承包人缴纳履约保证金后合同生效。

发包人：（公章）

地址：

法定代表人或委托代表人：（签字）

承包人：（公章）

地址：

法定代表人或委托代表人：（签字）

电话：

开户银行：

账号：

电话：

开户银行：

账号：

泰州市姜堰区溱潼镇人民政府 工程合同备案专用章 2026.11.18

二、专用条款

（一）考核对象

成交保洁单位

（二）考核方式

1.村级主导考核，镇村两级联动督查。实行定期与不定期考核相结合，村级常态化考核每月不少于4次，由各村组织实施，村级常态化考核占月度考核总分 100%；镇河长办对各村考核工作开展督查复核，组织随机抽查、问题核查，并结合重点工作组织不定期督查。镇河长办督查复核结果，作为各村河道管护配套资金分配的评定依据，同时纳入年终对村考核；若发现村级考核存在漏评、虚评情形，可责令该村重新组织考核。

2．社会监督。镇河长办设立举报电话，发动群众积极举报河面保洁存在的问题，一经查实对第一个举报人给予适当奖励，奖励资金从该标段保洁费中列支，同时按标准对河道管护工作实施扣分。

（三）考核标准（总分100分）

1．河面保洁效果（总分80分）

（1）无动物尸体。动物尸体有1只扣0.2分。

（2）无成块有害水生植物。有害水生植物，超过1平方米的，每处扣0.05分，2-5平方米每处扣0.1分，5-10平方米每处扣0.15分，10平方米以上每处扣0.2分，超过的面积同比例折算扣分，绿萍满河长度超过河面的1/3，每一公里扣0.2分。

（3）无各类秸秆。有秸秆5平方米以下每处扣0.2分，5平方米及以上每处扣0.4分。

（4）无生活垃圾漂浮物。河道可视范围内各色漂浮物少于 6 个，每个扣0.02分；200平方米内零星各色漂浮物6~10个，每个扣0.3分、11~20个，每个扣0.8分、21个以上，每个扣1分。

（5）无围网、网箱、笼网、套网等阻水设施。河道可视范围内发现1个（处）扳罾、套网、围网养殖，扣0.6分；发现1处地笼、网箱扣0.5分。

（6）按河道计分，若干点考核，则每3-4公里抽一个点，每点左右各200米以内（目视可及）为考核距离、每条河道每次考核不少于3个点位。

2．打捞过程（总分20分）

（1）每条保洁船上安装监控摄像系统，河长办实施全程监控，监控内容，作业过程、作业效果等。管护不到位，且未按要求出满船只和人员，每少1条船扣0.6分，每少1个人扣0.4分。

（2）打捞垃圾乱堆乱放的，每发现按照体积大小，分别扣0.05分-3分。

（3）打捞垃圾不及时处置到位的每发现1次扣0.1分；保洁船上未配备动物尸体收集袋（桶）的，每发现1次扣0.2分。

（4）在上游（风），成片垃圾不打捞，放任垃圾流（漂）向下游（风）被举报的，每次扣1分，每次罚款不少于1000元，罚款用于奖励举报者及对下游（风）增加打捞费用的处置。

（5）每天日常巡回保洁，作业时间不少于8小时。不巡回保洁每发现一次扣0.5分，巡回保洁时间不足一次扣0.5分。

3．加减分

（1）为省、市、区河道管理工作提供现场的保洁公司，当月考核分别加1、

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

0.6、0.3 分。

（2）遇区创建考核、重大活动和公共突发事件，应无条件服从业主单位的统一安排和调度，做好突击性保洁工作，

未服从安排的每次扣 1 分，造成影响或被区及区以上领导批评的，每次扣 2 分。

（3）如遇大面积、突发性“三水一萍”和秸秆等，承包方应立即增加人员、船只，采取有力措施，集中力量全力打捞，未主动及时组织、措施不力的，在月度综合考核中每次扣 10 分。

（4）对新闻媒体、上级交办，处置不及时的，每次扣 1 分。

(5)GPS 使用费、修理费用由保洁公司承担。一年内有对 GPS 监控设备有故意损毁行为的，每发现一起扣 1 分，一年内有 3 件的扣 4 分，在使用中有不当行为经提醒的仍不整改，每发生一起扣 1 分，屡教不改的每件扣 2 分。

（6）对未按时报送周巡查报表、发现问题未及时上报的，在月度综合考核中每次扣 0.5 分。

（7）擅自将船舶调离本项目保洁范围或用于其他用途的，发现一次扣 5000 元 / 条。

（8）按照操作规程作业，安全生产规章制度、教育保护措施到位。与员工签订劳动合同，缴纳社会保险，如有违约，一票否决，提前解除合同，一切责任由违约者承担。船舶及驾驶员无合法证件每次检查发现一例扣 0.5 分；保洁船未配备必要的救生设备，每次检查发现一例扣 0.2 分；保洁人员工作期间未穿戴救生衣，每发现一例扣 0.2 分。保洁作业过程中发生事故造成人员伤害的，每起扣 0.8 分，造成人员伤亡一次扣 5 分。

（四）考核结果运用

1．河道保洁每月考核实行 100 分制。当月考核得分≥95 分，保洁经费全额拨付；得分在 94-85 分（10 分）之间，每少 1 分按每月保洁经费的 1%扣除；得分在 84-75 分（10 分）之间，每少 1 分按每月保洁经费的 1.5%扣除；得分低于 75 分，扣除当月全部保洁费用；连续 2 个月得分低于 75 分，除扣除当月全部保洁费用外，本协议自动解除，并扣除全额履约保证金。

（五）本条款考核细则最终解释权归溱潼镇人民政府。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、其他

1、中标单位（承包人）签订合同前，必须完成自设拦截点且满足所有河道保持干净的船只及相关配套设施（见下方第 4 条）方可签订合同。

2、中标单位（承包人）须科学设置垃圾堆放场地，自行负责将打捞的垃圾、杂物全部及时清理外运出河道管理范围，并进行科学分类处理，不得将打捞的漂浮物弃置于任何河道内，清运处理的整个过程要符合国家、地方及相关部门规定。如中标单位（承包人）发生违反该条规定的情形，发包人有权无条件立即终止服务合同并追究中标单位（承包人）违约责任。

3、及时组织规范处置。严禁处理垃圾产生的污水入河污染水体，打捞上来的各类河道垃圾由中标单位（承包人）负责及时且按规范清运处理。

4、中标单位（承包人）具备能满足所有河道保持干净的船只及相关配套设施。具体数量要求详见下表：

包号	机动保洁船	人工打捞船
二包	2	2
性能要求	作业时速可达 3 公里/小时、满油或满电状态下续航力≥6 小时，发动机功率≥30KW ，也可单独作业。	可辅助机动保洁船进行收集打捞，也可单独作业。

5、中标单位（承包人）有足够的相对固定的河道保洁人员，包括巡查人员、打捞人员、机械设备操作（维修）人员、船只驾驶员等；每条船上至少 2 人，船头 1 人打捞，驾驶员（舵手）1 名。

6、中标单位（承包人）专职保洁作业人员（必须符合国家劳动法用工的要求，且必须为其缴纳保额为 60 万元的意外伤害险，**须提供承诺书**）实施日常河道保洁；中标单位（承包人）为保洁人员及车辆、船舶办理社会化保险和意外伤害保险，确保设备车辆、人员的生产安全。上年度保险到期前一个月内，中标单位（承包人）必须向发包人提交相关缴纳保险的票据，否则发包人拒绝拨付经费。每天出工的船只、时间及人员：每条河道每天必须有打捞船及人工进行巡回保洁，每天工作时间不得少于 8 小时当水面出现大面积的“三水一萍”时，除现场的人工打捞船正常打捞外，必须调用机械、船只、人员进行打捞，确保所有河道的水面每天保持干净。

7、中标单位（承包人）以自己的名义安排设备和劳力完成工作，高度重视

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

安全生产工作，所聘用保洁人员必须身体健康且游泳技术良好。要求每条船作业时不得少于 2 名保洁人员，作业时必须穿着救生衣，船上至少配备每人一只救生圈，确保全年不出安全责任事故。中标单位（承包人）对工作中可能发生的人身及财产等一切安全责任事故负责，与发包人无关。由此产生的后果由中标单位（承包人）独自承担，并妥善处理好善后工作。

8、中标单位（承包人）每日开展必要的日常巡回保洁，确保河道水面“五无”：无动物尸体；无“三水一萍”；无各类秸秆；无生活垃圾漂浮物；无大面积水草疯长。发现河道管理范围内新增违章建设及时上报。

9、中标单位（承包人）将打捞的动物尸体按规定进行无害化处理。打捞的垃圾、杂物必须清理外运，不得堆放于河坡岸脚，确保保洁船内无积存垃圾过夜。

10、中标单位（承包人）必须对打捞保洁船及各类机械、物资、设施等按照安全运行要求及时进行维修、保养，发包人定期组织安全运行检查。如出现故障，必须在 3 日内修复，以保证正常工作，由于特殊情况需延长时间，必须报经发包人同意。如 3 日内维修不到位，且未报发包人同意，每延迟 1 天，扣管护费用 1000 元 / 条。

11、如遇大面积突发性“三水一萍”和秸秆等水面漂浮物，中标单位（承包人）须根据发包人要求在规定时间内增加人员、船舶，集中力量全力打捞。所发生费用由承包人自行承担。

12、如遇区创建考核、重大活动、节假日和突发公共事件等，中标单位（承包人）应无条件服从发包人的统一安排和调度，做好河道突击性保洁工作。所发生费用由承包人自行承担。

13、接受社会监督，对新闻媒体曝光和群众投诉反映的问题及时整改到位，若在规定时间内整改不到位，有一次扣 1000 元。

14、若因打捞垃圾堆放河坡或人为操作破坏绿化，引起的矛盾由中标单位（承包人）协调解决，并承担一切费用。

15、中标单位（承包人）在临近承包期满之前，必须对因其自身保洁不当所造成的遗留问题进行一次性的清理解决落实，并经发包人验收合格。如中标单位（承包人）在承包期满后还未对遗留问题落实解决的，发包人按照清理估算费用有权从承包人应得的合同价款中进行扣除。

16、中标单位（承包人）须保障保洁人员按时足额获得工资，不得以任何理由拖欠保洁人员工资，除督促中标单位（承包人）按期发放外，发包人有权扣除中标单位（承包人）应发保洁人员工资 1-3 倍的罚款，直至解除合同。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

溱潼镇龙叉港及周边河道保洁范围



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App