单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：陶涛	
	职称：副研究馆员	
	工作单位：镇江市图书馆	
项目信息	项目名称：镇江博物馆房屋租赁项目	
	供应商名称：镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	
专业人员论证意见	根据《关于研究市区部分公共文化设施建设相关事宜的会议纪要》（2018年市政府专题会议纪要第3号）精神，5、6号楼产权归属于西津渡文旅公司，且该建筑专用于博物馆业务。同时开馆公共文化服务具有持续性、连贯性要求，最大程度节约财政成本，提升资金使用效益，建议西津渡文旅公司唯一来源采购。	
专业人员签字	陶涛	日期：2026年6月15日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：陈春光	
	职称：高级工程师	
	工作单位：镇江市中西区仿古区域	
项目信息	项目名称：镇江博物馆房屋租赁项目	
	供应商名称：镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	
专业人员论证意见	根据《关于研究市区部分公共文化设施建设相关事宜的会议纪要》（2018年镇江市人民政府专题会议纪要第3号）精神，由市城建集团（镇江市西津渡文化旅游有限责任公司）提供西津渡3号楼、6号楼使用权，租期10年，200万/年。 根据《政府采购法》第三十一条规定，该项目因政策原因导致唯一性，只能从唯一供应商处采购。 建议该项目采用单一来源方式进行采购。	
专业人员签字	陈春光	日期：2026年 6月 15日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：朱鸾	
	职称：副研究馆员	
	工作单位：市艺术创作研究中心。	
项目信息	项目名称：镇江博物馆房屋租赁项目	
	供应商名称：镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	
专业人员论证意见	镇江博物馆房屋租赁项目采用单一来源采购符合《关于研究市区部分公共文化设施建设相关事宜的会议纪要（2018年市政府专题会议纪要第3号）精神和《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款规定，只能从唯一供应商镇江市西津渡文化旅游有限责任公司（所租赁房屋产权人）采购。 同意采用单一来源采购方式。	
专业人员签字	朱鸾	日期：2026年6月15日