工程造价咨询报告书

咨询项目名称：虹桥镇七圩村东风路改造工程

咨询业务类别：招标控制价编制

咨询报告日期：2026 年 9 月 30 日

大洲设计咨询集团有限公司

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

咨询报告书编号：大洲泰兴咨 26100 号

咨询项目委托方全称：泰兴市虹桥镇人民政府

法 定 住 所： 盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室（CNM）

邮　　编： 224001　　联系电话：0515-68606900

造价咨询资质等级： 甲级　　资质证书编号：甲 001332002562

咨询作业日期：2026.9.25-2026.9.30

法定代表人： 曹潮　　技术负责人：王立冈

项目负责人： 蒯本洋　　执业资格：注册造价师　　从事专业：公路

专业咨询员： 陈丽　　执业资格：注册造价师　　从事专业：公路

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

大洲设计咨询集团有限公司

Da Zhou Design Consulting Group Co., LTD

大洲泰兴咨 26100 号

虹桥镇七圩村东风路改造工程

招标控制价编制的报告

泰兴市虹桥镇人民政府：

我公司接受贵单位委托，对虹桥镇七圩村东风路改造工程招标控制价进行编制，贵单位的责任是保证所送资料的真实性、完整性，我们的责任是依据所送资料，根据有关规定客观、公正地进行编制。现将编制结果报告如下：

一、工程概况

本工程位于虹桥镇。其主要工作内容：拆除老路，新建道路，路肩备土，种植绿化、设置限载标志、波形护栏、桥名牌、桥梁信息公示牌等；

二、编制依据

1、建设单位提供的施工图和设计总说明；

2、《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版）；

3、《公路工程建设项目概算预算编制办法》(JTG 3830-2018)；

4、《公路工程预算定额》(JTG/T 3832-2018)；

5、《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833-2018)；

6、《江苏省市政工程计价定额》（2014）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7、《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建〔2019〕22 号）；

8、交通运输部关于调整《公路工程建设项目投资估算编制办法》（JTG 3820-2018）和《公路工程建设项目概算预算编制办法》（3830-2018）中“税金”有关规定的公告（交通运输部 2019 年第 26 号公告）；

9、本项目材料价格参考泰州市建设工程造价信息（2026 年 8 月份）并结合材料市场价综合考虑，泰州市仍缺失的材料参照周边地区的材料指导价以及市场价；

10、人工费按《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建〔2019〕22 号）文规定；

11、苏建函价〔2026〕27 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；

12、现行的有关文件及规范；

13、施工现场及常规施工方案

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、编制结果

贵单位委托编制的虹桥镇七圩村东风路改造工程招标控制价为 1222533.98 元；

详见：附件 1：编制说明壹份

附件 2：招标控制价壹份

项目负责人（签字盖章）

中华人民共和国一级注册造价工程师 崩本洋 B122132540038882 大洲设计咨询集团有限公司 有效期：2028年06月02日

大洲设计咨询集团有限公司

二〇二六年九月三十日

主题词：招标控制价　编制　　报告

抄　送：

共印 4 份

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

编制说明

一、工程概况：

本工程为虹桥镇七圩村东风路改造工程，其主要内容为：拆除老路，新建道路，路肩培土，种植绿化、设置限载标志、波形护栏、桥名牌、桥梁信息公示牌等。

二、编制依据：

1、建设单位提供的施工图和设计总说明；

2、《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版）；

3、《公路工程建设项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）；

4、《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；

5、《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；

6、《江苏省市政工程计价定额》（2014）

7、《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建〔2019〕22 号）；

8、交通运输部关于调整《公路工程建设项目投资估算编制办法》（JTG 3820-2018）和《公路工程建设项目概算预算编制办法》（3830-2018）中“税金”有关规定的公告（交通部 2019 年第 26 号公告）；

9、本项目材料价格参考泰州市建设工程造价信息（2026 年 8 月份）并结合材料市场价综合考虑，泰州市仍缺失的材料参照周边地区的材料指导价以及市场价；

10、人工费按《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建〔2019〕22 号）文规定及苏建函价〔2026〕27 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；

11、现行的有关文件及规范；

12、施工现场及常规施工方案

三、其他说明：

本说明作为“公路工程标准施工招标文件工程量清单计量规则（2018 年版）”补充内容，除本说明外，其余均执行“公路工程标准施工招标文件工程量清单计量规则

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（2018 年版）”有关规定。

1、安全生产费：按工程造价的 1.5%计，包含主要交叉道路安评等所发生的费用，总量控制，计量支付。根据“交通部《公路水运工程安全生产监督管理办法》（〔2007〕第 1 号）”和关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知（财企〔2012〕16 号）”、《江苏省公路水运工程安全生产费用管理办法》（苏交规〔2012〕9 号）的规定，本项目安全生产费用为最高投标限价的 1.5%。除重大设计变更增补安全生产费用外，承包人安全生产费用实际支出超过合同约定的安全生产费用总额的，由承包人承担，发包人不再支付。

2、其他直接费中的冬季施工、夜间施工、高原施工、风沙施工、沿海施工行车干扰、施工辅助不计；

3、间接费中的食品运输、职工探亲、职工取暖、财务费用不计；

4、其余取费标准见“公路基本建设工程概算、预算编制办法”；

5、尽量减少电力杆线、自来水管道等迁移；

6、拆除路缘石，保护性拆除，禁止暴力破碎，利旧安装；

7、回填土方利用原土，缺方外购；

8、拆除部分工程量以实际现场计量为准；

9、原槽翻拌宽度及路床上 15cm5%石灰土填筑宽度，工程量暂估，结算时按照现场实际宽度调整；

10、排水管暂按 DN300HDPE 双壁波纹管，SN8，5%灰土回填；

11、18cm 水泥稳定碎石水泥含量按照 4%计入；

12、路肩草籽播种，暂按狗牙根 20g/m2 计入；

13、现状路灯拆除，交由建设单位包管；

14、暂列金按 5%计取，为 58215.90 元；

15、其他详见设计图；

四、其他未尽事宜详见招标控制价。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

虹桥镇七圩村东风路改造 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1222533.98

（大写）：壹佰贰拾贰万贰仟伍佰叁拾叁元玖角捌分

招　标　人：	（单位盖章）	造价咨询人：	（单位资质专用章）
法定代表人 或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人 或其授权人：	（签字或盖章）
编　制　人：	（造价人员签字盖专用章）	复　核　人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2026年9月30日	复核时间：	2026年9月30日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App