宿迁雪枫书屋装修工程

室内精装饰项目

（装饰施工图设计文件）

（DECORATION CONSTRUCTION DRAWING DESIGN DOCUMENTS）

项目编号： XXXXXXXX

版本编号： A版

编制日期：2026.09.24

图纸目录
DRAWING CONTENTS

序号 NO.	图号 SHEET NO.	图名 DESCRIPTION	修正 REVISION					图幅 SHEET	备注 REMARK
001		封面	•	•	•	•	•	A2	
002	IN-1-01	图纸目录						A2	
003	IN-2-01	装饰材料表						A2	
004	IN-3-01	施工说明（一）						A2	
005	IN-3-02	施工说明（二）						A2	
006	IN-3-03	施工说明（三）						A2	
007	IN-3-04	施工说明（四）						A2	
008	IN-3-05	施工说明（五）						A2	
009	IN-3-06	施工说明（六）						A2	
010	IN-3-07	施工说明（七）						A2	
011	IN-3-08	构造做法表一						A2	
012	IN-3-09	构造做法表二						A2	
		平面图							
013	PL-01	原始建筑平面图						A2	
014	PL-02	墙体拆除图						A2	
015	PL-03	平面布置图						A2	
016	PL-04	隔墙尺寸图						A2	
017	PL-05	地坪布置图						A2	
018	PL-06	天花布置图						A2	
019	PL-07	灯具定位图						A2	
020	PL-08	综合顶面布置图						A2	
021	PL-09	给排水点位图						A2	
022	PL-10	开关点位图						A2	
023	PL-11	机电点位图						A2	
024	PL-12	立面索引图							
		立面							
025	EL-01	立面图一						A2	
026	EL-02	立面图二						A2	
027	EL-03	立面图三						A2	
028	EL-04	立面图四						A2	
029	EL-05	立面图五						A2	
030	EL-06	立面图六						A2	
031	EL-07	立面图七						A2	
032	EL-08	立面图八						A2	

REVISION DATES
修正日期

序号 NO.	图号 SHEET NO.	图名 DESCRIPTION	修正 REVISION					图幅 SHEET	备注 REMARK
033	EL-09	立面图九						A2	
		门表图							
034	MD-01	门表图一						A2	
035	MD-02	门表图二						A2	
036	MD-03	门表图三						A2	
036	MD-04	门表图四						A2	
		节点大样图							
037	DT-01	节点大样图一						A2	
038	DT-02	节点大样图二						A2	
039	DT-03	节点大样图三						A2	
040	DT-04	节点大样图四						A2	
041	DT-05	节点大样图五						A2	
042	DT-06	节点大样图六						A2	

REVISION DATES
修正日期

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章（未盖出图章本图无效）

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	图纸目录

各专业负责人会签栏		
工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	
签字栏		
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-1-01
日期	2026.09

装饰材料表
MATERIAL LIST

SHEET NO. 编号	NOTE MATERIAL 材料说明	APPLICATION 适用范围	FIRE RATING 防火等级	REMARKS 备注
油漆部分		SOME PAINT/PT--PAINT		
PT 01	白色无机涂料	通用 无机涂料	A级	/
PT 02	白色防水无机涂料	通用 无机涂料	A级	/
瓷砖部分		SOME CERAMIC/CT--CERAMIC TILE		
CT 01	浅灰色水磨石墙砖（选样）	卫生间墙面通用（规格：1200mm×600mm×10mm）	A级	/
CT 02	深灰色水磨石地砖（选样）	地面通用（规格：1200mm×600mm×10mm）	A级	/
CT 03	浅色墙砖（选样）	墙面通用（规格：1200mm×600mm×10mm）	A级	/
金属部分		SOME METAL/MT--METAL		
MT 01	镜面不锈钢蜂窝板	吊顶 （厚度为12mm）	A级	/
MT 02	黑色金属不锈钢	吊顶/踢脚线 （厚度为0.9mm）	A级	/
MT 03	古铜色不锈钢	卫生间洗手池包套 （厚度为1.2mm）	A级	/
玻璃部分		SOME CERAMIC/GL--GLASS		
GL 01	超白钢化玻璃	绿植造景隔断玻璃（厚度12mm）	A级	/
木材部分		SOME WOOD/WD--WOOD		
WD 01	抗倍特板卫生间隔断	卫生间隔断（厚度18mm）	A级	/
WD 02	绿色吸音板	通用（厚度18mm）	B1级	/
WD 03	木饰面板	墙顶面（厚度18mm、多层板基材） 0.6mm厚A级天然木皮 背贴平衡木皮、亚光开放漆	B1级	固装定制需与整体木饰面材质颜色统一 根据定制需要厚度定制 需要双饰面部分需要双面贴木皮
透光膜部分		SOME FILM/LF--LIGHT-TRANSMITTING FILM		
TRF 01	白色透光软膜	顶面（厚度0.2mm）	A级	/
TRF 02	杜邦纸透光软膜	装饰通用（规格68g/㎡）	A级	/

SHEET NO. 编号	NOTE MATERIAL 材料说明	APPLICATION 适用范围	FIRE RATING 防火等级	REMARKS 备注
石材部分				
ST 01	爵士白石材	石材台面及立面装饰面 （厚度15mm）	A级	/
TC 01	浅色通体水磨石	石材地面 （厚度20mm）	A级	/
TC 02	深色通体水磨石	石材地面 （厚度20mm）	A级	/
铝板部分		SOME CLOTH/AL--ALUMINIUM		
AL 01	木纹蜂窝铝板	吊顶 表面氟碳喷涂板 蜂窝铝板总厚度为15mm	A级	/
AL 02	木纹铝板	门套 木转印铝单板总厚度为2mm	A级	/

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章（未盖出图章本图无效）

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	装饰材料表

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	徐艳桦	
结构	王勇	王勇	
电气	马建文	马建文	
给排水	崔福义	崔福义	
暖通	马荣生	马荣生	
签字栏			
审定	王勇	王勇	
审核	徐艳桦	徐艳桦	
校对	魏菲	魏菲	
工程负责	徐艳桦	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	徐艳桦	
设计	沈洁	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-2-01
日期	2026.09

装 饰 工 程 设 计 说 明（一）

1. 设计依据:

1.1 原建筑工程施工图设计文件（建筑、结构、电气、智能化、水暖空调等专业）。

1.2 原建筑工程消防设计文件、人防审批意见。

1.3 本工程建设单位与本公司签订的装饰装修设计合同：以装饰装修施工图设计范围的内容为依据；如合同书中未涉及的内容须经双方商定确认后，签订补充协议具有和设计合同相同的法律效力。

1.4 本施工图所参照的有关标准及规范:

《民用建筑设计统一标准》 GB50352-2019
《民用建筑通用规范》 GB55031-2022
《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB50210-2018
《建筑设计防火规范》 GB50016-2014(2018年版)
《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017
《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB55019-2021
《无障碍设计规范》 GB 50763-2012
《建筑环境通用规范》 GB55016-2021
《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020
《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》GB T38597-2020
《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB18582-2020
《木器涂料中有害物质限量》GB18581-2020
《室内设计装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017
《聚氯乙烯卷材地板中有害物质的限量》GB18586-2001
《木家具中有害物质的限量》GB18584-2001
《办公建筑设计标准》 JGJ/T 67-2019
《公共建筑节能设计标准》 GB 50189-2015
《建筑地面设计规范》 GB 50037-2013
《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T331-2014
《公共建筑吊顶工程技术规程》 JGJ 345-2014
《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2015
《建筑照明设计标准》 GB50034-2013
《民用建筑室内装修工程环境质量验收规程》DGJ32/J140-2012
《建筑与市政通用规范》 GB55030-2022
《建筑与市政工程防水通用规范》 GB55030-2022
国家、地方及行业现行的设计规范、规程、标准，特别是工程建设标准强制性条文，
其他与本工程设计有关的设计规范。

2. 工程概况:

2.1 本项总建筑面积 306 平方米。其中地上建筑面积_306_平方米，地下室建筑面积_0_平方米，
建筑层数地上 1 层，地下 0 层。建筑(规划、消防)高度 / 米，属 / ，
使用功能为 接待/展示/办公/会议 。
本次需要装饰的建筑面积约为 256 平方米。设计范围为： / 。
不在设计范围内为： 图中斜线阴影部分 。
建筑工程等级 / 级；设计合理使用年限主体结构 / 年；结构类型为 / ，抗震烈度按 / 度设防。

2.2 装饰工程名称: 彭雪枫纪念馆雪枫书屋装修项目 。

2.3 装 饰 地 点 : 江苏省宿迁市宿城区幸福街道黄河北路288号 。

2.4 装 饰 单 位 : / 。

2.5 装饰设计单位: 无锡市建筑科研设计有限公司 。

2.6 建筑消防设计单位: / 。

2.7 建筑装饰设计单位: / 。

3. 防火设计:

3.1 本工程设计遵循原建筑设计的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项防火措施:
1、消火栓、喷淋、烟感、防火门等位置，除注明外以建筑蓝图为准;
2、室内装饰应不得改变原消防设计（包括疏散走道、防火分区、水电暖通专业消防部分）如有改动，
需经原建筑设计单位审核；消防栓不应被装饰物遮蔽;
3、消火栓门上的标志图形应规范，颜色鲜明、醒目;
4、有关防火分区，本图纸原则上遵守原有建筑设计院报审后的消防分区。
5、原建筑消防设计原则上装修不做调整，由于现场实际情况、空间重新分隔等因素，部分消防点位根据原
消防设计做微调或增加，已满足消防要求，改动部分需提交原建筑消防设计单位审核确认后方可施工。

3.2 本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定:
1、建筑内部各部位装修材料的燃烧等级见“材料燃烧等级一览表”;
2、本工程在每一防火分区均应布有消防喷淋、温感、烟感、安全疏散标志等消防设施(建筑类别为多层的建筑)，
所有基层木材均应满足防火要求，表面三度防火涂料，防火涂料产品符合消防部门验收要求;
3、玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用(A级)不燃材料严密填实（声学要求除外）;
4、所有的建筑变形缝内均采用(A级)不燃材料严密填实;
5、所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用(A级)不燃材料严密填实;
6、当照明灯具开关插座等电气设施高温部位靠近木制品或其他非A级燃烧性能材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施;
灯饰使用材料的防火等级不应低于B1级;
7、地面如采用地毯、木地板，必须经防火处理，达B1级，墙面木饰面基层应选用防火等级为B1级或以上的阻燃板材，
墙面织物硬包采用不低于B1级装饰材料，顶面应选用A级装饰材料。

3.3 防火处理:
1、所有基层木材均应满足防火要求，涂上规范要求涂刷的遍数、本地消防大队同意使用的防火涂料;
2、承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准后方可开始涂刷;
注：若图纸中出现与相应规范相违背的地方，须以国家或行业有关的设计规范、标准及工程建设标准强制性条文为准。

4. 其他:

4.1 本套图纸仅供施工准备使用，需经规划、消防、审图等相关部门审核通过后方可施工。

4.2 凡本工程所用装修材料、固定家具、玻璃隔断、灯具、洁具、五金件的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，
施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定。

4.3 如现场实际尺寸与图纸表达有较大出入，影响功能使用、疏散走道宽度、墙顶地造型等时，需及时通知设计师，作相应设计变更;
装修施工中根据现场实际情况自行深化设计后的材料下单详图，需设计确认后方可下单加工。

4.4 本工程中当顶面吊杆长度距顶面楼板底部大于等于1500mm时需设置钢架反支撑，当吊杆长度大于2500mm时需设置钢结构转换层，
钢结构做法需投标施工方进行优化方案并以优化方案作为报价依据。施工前需报原设计单位进行审核批准后方可施工，此条设计依
据摘录自 JGJ345 《公共建筑吊顶工程技术规程》4.1.7条规定。

4.5 地面找平层厚度一般构造做法表上已注明，但最终需依据现场土建地面状况调整，最后按实调整。

4.6 若图纸中有缺项、漏项或表达不清楚的地方，施工单位应在招标答疑和图纸会审中提出，施工进场后设计方不承担该部分引起的造价问题。

4.7 所有墙顶地面的石材、铝板、砖、木饰面施工方需提供排版图纸，由设计方确认方可施工；其中金属复合板、铝板需由专业厂家根据现场
配合完成二深化设计。

4.8 施工方需结合机电各设备末端点位(喷淋、烟感、应急照明、风口、排烟、弱电点位等)提供现场“综合顶面布置图”和“综合点位立面图”，
由各专业设计负责人确认。

4.9 本项目疏散走道两侧装饰玻璃隔断均为 A类钢制防火隔热型玻璃隔断，具有耐火完整性及耐火隔热性，且耐火极限＞1h以上，并须有国家
认可防火检测报告和型式检验报告，由专业厂家进行二次设计排版后，并由我方审定后方可订货加工；安装防火型玻璃隔断时吊顶正上方
需作防火封堵处理，封堵范围同平面隔断长度及范围，耐火极限＞1h以上。

4.10 卫生间等有水房间地面必须做防水处理、墙面基层板(若有)需做防火防腐涂料三度处理。

4.11 靠外墙或有水房间的相邻的房间墙面木基层板(若有)采取防腐涂料三度处理

4.12 所有大理石均需做六面防渗处理、地面铺贴完成后需做镜面处理。石材未注明表面处理的均为抛光处理。

4.13 所有用公共场所的门厅、走道、楼梯间、浴池区域、室外坡道及经常用水冲洗或潮湿、结露等容易受影响的地面铺设材料及踏步其面层均
应为防滑型或经防滑处理。经常有大量人员走动或残疾人、老年人、儿童活动及轮椅、小型推车行驶的地面面层应采用防滑、耐磨、不易
起尘的块材整体面层。

4.14 本项目所采用木饰面装配板燃烧性能等级应达到B1级，且由施工单位向消防检测部门送样检测。

4.15 本项目所采用的五金件、不锈钢构件、材料饰面均为304不锈钢。

4.16 本项目中玻璃门、成品玻璃隔断、建筑玻璃安装在易于受到人或物碰撞的玻璃时，需在视线高度设置醒目标志，防止人或物碰撞玻璃受伤;
碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落的需设可靠护栏。

4.17 本装修工程所有采用的人造木板及饰面人造木板(木质基层板、饰面板)必须达到E1级要求。
所有木质基层板选用阻燃型，板材燃烧性能等级必须达到B1级标准，产品符合消防部门要求。

4.18 本套图纸中锚栓用于非结构构件连接，且涉及生命线工程（受拉、边缘受剪和拉剪复合受力）时，均使用扩底型锚栓或特殊倒锥型化学锚栓。

4.19 本项目中软硬包均由难燃织物经做阻燃处理以达到B1级燃烧性能等级，且由施工单位向消防检测部门送样检测

4.20 本项目中所采用的镀锌方管40*40（含40*40）以下壁厚均为3.0mm;50*50mm方管壁厚为4.0mm;如大于50*50mm则需由设计师确认后方可施工。

4.21 疏散楼梯平台、设备用房、机房、强弱电间等房间的照明灯具及控制按原土建电气设计不变。

4.22 专业导向系统和无障碍导向系统 必须由专业公司设计，并由业主及我方审定后方可订货加工。在主要出入口、通道、厕所、电梯等
无障碍设施的位置，应设置无障碍标志；无障碍标志应符合《无障碍设计规范》GB50763-2012 中的3.16节规定。
建筑物出入口和楼梯前室需设置楼面示意图。

4.23 门的分类见各层平面图中的标注。M=木门 ；（J、Y、B）FM=（甲、乙、丙）木或（甲、乙、丙）钢质防火门；其他详见门表;
防火门属土建设计范围，由内装提出相应设计要求（颜色及材质），所有工艺必须在厂内完成,不得在现场进行二次加工,
出厂防火门符合消防部门验收要求;

4.24 所有竖向立管均用4#镀锌角钢骨架，外封10厚FC板，饰面同相应墙面相同，外包尺寸按现场最小尺寸进行包封。

4.25 本图所示地面标高±0.000是以地面装饰完成面为基准，装饰吊顶标高以地面装饰完成面为基准，

4.26 所有砌块墙和轻钢龙骨隔墙位于装饰吊顶以上部分均砌至结构楼板底。

4.27 本工程石材干挂墙面如背后为剪力墙体，则干挂龙骨与剪力墙及顶底固定,如石材干挂墙面背后为砌块墙体，则干挂龙骨只与顶地
及楼层间圈梁固定。

4.28 建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，所有消火栓箱门四周的装修材料颜色,与消火栓箱门的颜色有明显区别，并在消火栓箱门表面贴
设发光标志。消火栓箱门上的发光标志必须醒目显眼；如需设消火栓暗门则尺寸根据现场尺寸，内嵌式消火栓箱体厚度超出新建隔墙,则
在其背面封纸面石膏板，面层材料同房间。

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	施工说明（一）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

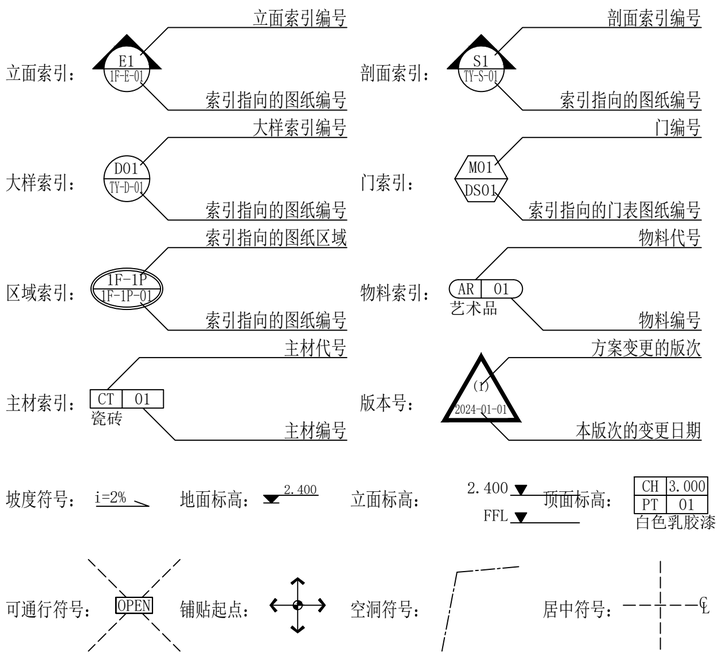
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-3-01
日期	2026.09

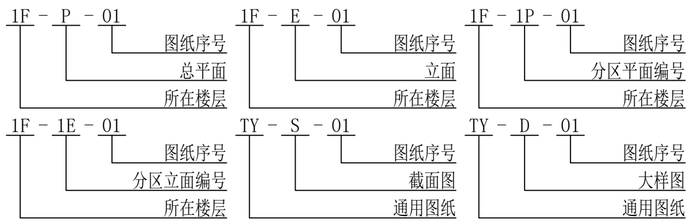
装 饰 工 程 设 计 说 明（二）

4.29 本次工程设计所有照明灯具、灯带均为LED光源；
若照明灯具的高温部位靠近非A级装修材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施,内部基层采用不燃穿孔FC板(穿孔纤维增强水泥加压板)基层；
灯槽内均为LED低温灯带,灯槽内基层板均为不燃穿孔FC板(穿孔纤维增强水泥加压板)基层。
4.30 本项目灯具型号配置、选型由专业灯具厂家二次深化设计，并提供灯具物料表和照度模拟计算，由设计师审核后方能采购安装。
4.31 所有遮阳卷帘、纱窗均采用阻燃型材料，其安装范围和固定做法需专业厂家设计及安装。
4.32 所有装修用材应符合规范，有有害物质的装修材料进场前应有批量检测以满足规范规定。
4.33 卫生间、淋浴间、茶水间、清洁间等地面的完成面应比相邻楼地面低20mm；卫生间因无障碍要求地面低15mm，
门口需做缓坡。地面均应向地漏（或明沟）方向做找坡，坡度为1%。
4.34 除特殊注明外，本工程内所有人造石、天然石材，拉丝不锈钢饰面及亚克力透光片表面均作无缝处理。
4.35 本工程图纸内表述FC板即为硅酸钙板，如未特殊注明则厚度均为10mm。未注明之处细木工板均为15mm阻燃板，多层板均为12mm阻燃板。
4.36 本工程内顶面吊筋吊杆均为ø8筒身螺纹镀锌吊筋吊杆，与上层楼板连接用的螺栓受力要求需达到1500N以上。
4.37 图纸内若有房间做法未注明则做法同相邻房间做法；若房间立面无立面图表达则均按各分区平面标注材料进行施工。
4.38 本工程图纸内标注面积数量仅供参考，最终需按具体实计图纸为准。
4.39 图纸内所示的活动家具、装饰画、装饰艺术品、盆栽植物等活动物件均为业主自理，施工图纸中仅作为示意。
4.40 原建筑平面中房间功能不得任意更改；所有库房、储藏室、档案库内不得堆放易燃易爆危险品，不得设置明火设施。
4.41 如图纸中有缺项、漏项或表达不清楚的地方，轻钢龙骨吊顶、隔墙做法可参详国家建筑标准设计图集《07CJ03-1轻钢龙骨石膏板隔墙、吊顶》。
4.42 现场内装单位需配合机电隐蔽工程（风机、防火阀、水阀门）在需检修设备正下方吊顶上设300*300成品检修孔，具体数量按实结算。
4.43 消防救援窗位置及数量按原建筑设计不变，此次室内设计不作改动。

5. 施工图的索引编号说明：



图纸编号说明：



6. 民用建筑室内环境污染物浓度限量：

6.1 室内环境质量验收前，应进行室内环境污染物浓度检测，其限量应符合下表规定：

污染物	Ⅰ类民用建筑工程	Ⅱ类民用建筑工程
氡 (Bq/m³)	≤150	≤150
甲醛 (mg/m³)	≤0.07	≤0.08
氨 (mg/m³)	≤0.15	≤0.20
苯 (mg/m³)	≤0.06	≤0.09
甲苯 (mg/m³)	≤0.15	≤0.20
二甲苯 (mg/m³)	≤0.20	≤0.20
TVOC (mg/m³)	≤0.45	≤0.50

根据《GB55016-2021 建筑环境通用规范》，5.1.2

注1. 污染物浓度测量值，除氡外均值室内污染物测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值（本底至）后的测量值。
2. 污染物浓度测量值的极限值判定，采用全数值比较法。
注1. Ⅰ类民用建筑工程包括：住宅、居住功能公寓、医院病房、老年人照料房屋设施、幼儿园、学校教室、学生宿舍等。
2. Ⅱ类民用建筑工程包括：办公楼、商店、旅店、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅等。
3. TVOC—总挥发性有机物
4. 本工程为_Ⅱ_类公建建筑。
5. 根据2020.8.1开始实施的《民用建筑工程室内环境污染控制标准》，民用建筑工程室内环境污染物浓度限量说明表格执行新国家标准，
部分仍执行省标《民用建筑室内装修工程环境质量验收规程 DGJ32/J 140-2012》中所规定更严格的标准。

6.2 无机非金属装饰装修材料放射性限量

测定项目	限量	
	A类	B类
内照射指数（IRa）	≤1.0	≤1.3
外照射指数（Iy）	≤1.3	≤1.9

《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017
《无障碍设计规范》 GB 50763-2012
《建筑环境通用规范》 GB55016-2021
《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020
《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》GB T38597-2020

7. 室内玻璃设计：
7.1 安全玻璃的最大许用面积应符合表1-1的规定；
7.2 安全玻璃暴露边不得存在锋利的边缘和尖锐的角部。
7.3 室内玻璃设计未尽事宜按《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113中规定设置。

表1-1 安全玻璃最大许用面积

玻璃种类	公称厚度(mm)			最大许用面积(m²)
钢化玻璃	4			2.0
	5			2.0
	6			3.0
	8			4.0
	10			5.0
	12			6.0
夹层玻璃	6.38	6.76	7.52	3.0
	8.38	8.76	9.52	5.0
	10.38	10.76	11.52	7.0
	12.38	12.76	13.52	8.0

7.4 室内玻璃的选择：
活动门玻璃、固定门玻璃和落地窗玻璃的选用应符合下列规定：
(1) 有框玻璃应使用符合本表 1-1 规定的安全玻璃。
(2) 无框玻璃应使用公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。
室内玻璃隔断应使用安全玻璃，且最大使用面积应符合本表 1-1 的规定。
人群集中的公共场所和运动场所中装配的室内隔断玻璃应符合下列规定：
(1) 有框玻璃应使用符合本表 1-1 的规定，且公称厚度不小于5mm的钢化玻璃或公称厚度不小于6.38mm的夹层玻璃。
(2) 无框玻璃应使用符合本表 1-1 的规定，且公称厚度不小于10mm的钢化玻璃。
浴室用玻璃应符合下列规定：
(1) 浴室内有框玻璃应使用符合本表1-1的规定，且公称厚度不小于8mm的钢化玻璃；
(2) 浴室内无框玻璃应使用符合本表1-1的规定，且公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。
室内饰面用玻璃(指固定在室内墙体上的装饰玻璃)应符合下列规定：
(1) 室内饰面玻璃需用钢化玻璃和夹层玻璃，其许用面积应符合本表1-1的规定；
(2) 当室内饰面玻璃最高点离楼地面高度在3m或3m以上时，应使用夹层玻璃；

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	施工说明（二）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-3-02
日期	2026.09

装 饰 工 程 设 计 说 明（三）

(3) 室内饰面玻璃边部应进行精磨和倒角处理，自由边应进行抛光处理；

(4) 室内消防通道墙面、顶面不得采用饰面玻璃；

7.5 室内栏杆用玻璃应符合下列规定：

1. 设有立柱和扶手，栏杆玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中，栏杆玻璃应使用符合本表 1-1 规定的夹层玻璃。
2. 栏杆玻璃固定在结构上且直接承受人体荷载的护栏系统，其栏杆玻璃应符合下列规定：

(1) 当栏杆玻璃最低点离一侧楼地面高度不大于5m时，应使用公称厚度不小于16.76mm钢化夹层玻璃。

(2) 当栏杆玻璃最低点离一侧楼地面高度大于5m时，不得采用此类护栏系统。

8. 特别注明:

8.1 本项目所有立面消火栓箱门四周的装修材料颜色,与消火栓箱门的颜色有明显区别，并贴设“消火栓”字样发光标志。

8.2 所有防护栏杆顶部水平荷载标准值为1.5kN/m，竖向荷载标准值为1.2kN/m，水平荷载与竖向荷载应分别考虑;

8.3 地面防滑设计未尽事宜按《建筑地面设计规范》 GB 50037-2013 及《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T331-2014 中规定设置，本项目地面地砖均为防滑型或经防滑处理。

8.4 图纸中所有顶面和立面处机电(含弱电)末端点位均为位置定位示意，具体数量及形式以各专业图为准，施工方需结合机电各设备末端点位提供现场综合顶面布置图，由设计方最终确认。

8.5 本项目所有卫生间门扇下方离地需留有10mm进风缝隙。

8.6 建筑内外墙涂料挥发性有机物（VOCs）含量应符合《GB 18582-2020 建筑用墙面涂料中有害物质限量》中第5.1条之规定及《GB/T38597-2020低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》中第4条之规定。

8.7 本项目所有较大范围的修改变更图（包含墙顶地材料变更）需经消防及审图部门通过后方可施工，否则现场施工后设计方不承担该部分引起的造价问题。

8.8 公共建筑内疏散门和安全出口净宽度不应小于900mm，装修后门洞净宽计算方式详18J811-1第5-68页。

9. 室内外地面或路面设置防滑措施：建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、门厅、卫生间等各部位地砖、石材地面面层设置防滑措施，室内干态与室内潮湿地面工程防滑等级不低于现行行业标准《建地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331-2014规定的 Bd、Bw级；建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的 Ad、Aw级。建筑坡道、楼梯踏步防滑等级按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施。室内防滑地面用材料的防滑性能应符合下表的规定。

室内干态地面工程防滑性能要求

产品名称	净摩擦系数(COF)
瓷砖地面	≥0.50
室内地坪涂料	≥0.50
地面石材	≥0.50
PVC地板	≥0.60
亚麻地板	≥0.60
橡胶地板	≥0.60
聚氨酯弹性地面材料	≥0.60
聚合物水泥地面砂浆	≥0.60
聚合物(树脂)砂浆	≥0.60
磨石（水泥、树脂）	≥0.60
水泥基自流平砂浆	≥0.50
树脂自流平涂料	≥0.50
防滑剂	≥0.50
混凝土地面密封固化剂	≥0.60

工程部位	防滑等级
站台、踏步及防滑坡道等	Ad
室内游泳池、厕浴室、建筑入口等	Bd
大厅、候机厅、候车厅、走廊、餐厅、通道、生产车间、电梯廊、门厅、室内平面防滑地面等（含工业、商业建筑）	Cw
室内普通地面	Dw

注：Ad、Bd、Cw、Dw分别表示干态地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。

室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求

工程部位	防滑等级
坡道、无障碍步道	Ad
楼梯踏步等	
公交、地铁站台等	
建筑出口平台等	Bd
人行道、步行街、室外广场、停车场等	
人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面(超市肉食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等)	Cw
室外普通地面	Dw

注：Aw、Bw、Cw、Dw分别表示潮湿地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。

10. 单层铝板加工技术说明与要求:

本工程铝单板为氟碳喷涂铝板,厚度未注明之处均为2.0mm/3.0mm。合金牌号为3003，合金状态H24。板材力学性能应符合现行国家标准《铝及铝合金轧制板材》GB/T3880、《铝及铝合金冷轧带材》GB/T8544的规定。对于铝板外露表面在安装之前应在工厂进行氟碳喷涂处理，二涂一烤工艺，漆膜总厚度不小于30um，75%含氟聚合物树脂，最小使用寿命不得低于20年；对于隐藏表面只进行底漆处理，无需进行面漆处理；氟碳喷涂由核定的专业生产厂家负责，喷涂工艺及材料方面具有国家审定的专业生产资格。

一、单层铝板加工制作要求：

1 单层铝板材质为3003H24，加工须符合国家标准《一般工业用铝及铝合金板、带材》GB/T3880-2012 的规定要求。

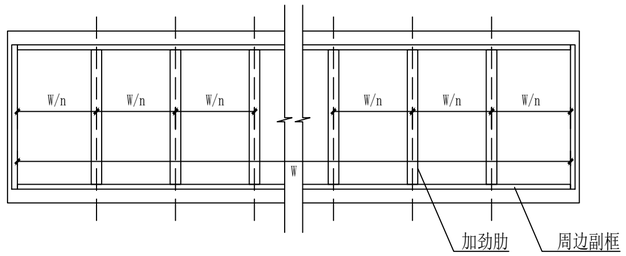
2 单层铝板折弯加工时，折边处铣槽处理，R角严格控制,所有铝板密封拼接,折边高度按照计算且不小于25mm。

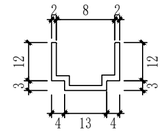
3 本工程单层铝板加筋肋定位采用电栓钉,结构胶连接，但在加工时应确保铝板外表面不变形、褪色，固定应牢固。加筋肋的排布规则如下：

沿短边布置，当长边宽度W≤600mm时不加肋;600＜W≤1200mm时在中间加肋;W＞1200mm以上时，

肋间距均分且≤600mm，如下图举例，均分数n，需要同时满足W/n≤600

4 加强筋和副框采用铝型材，合金状态6063-T5,具体设置需要满足铝板挠度控制在1/90以内,铝板加筋肋的挠度控制在1/300以内,满足验算要求。但最小需要满足如下“加劲肋周边副框详图”





加劲肋周边副框详图

二、单层铝板表面处理要求：

1 单层铝板表面氟碳喷涂处理，二涂一烤，涂膜厚度不小于30μm.

10. 钢结构

钢结构构件材质均选用Q235-B，

Q235-B化学成份和机械性能应符合现行国家标准《碳素结构钢》GB/T700-2006的规定；

钢材应具有钢厂出具的质量证明书或检验报告，同时应具有抗拉强度、伸长率、屈服强度、冷弯试验和磷、硫的合格保证，

对焊接结构应具有碳含量保证。

当采用其他钢材替代 设计选用的材时，必须经原设计单位同意。 Q235钢材间焊接采用E43系列焊条，其性能应符合现行国家标准《碳钢焊条》GB/T5117的规定。

手工焊接采用的焊条，应符合现行国家标准《碳钢焊条》GB/T5117或者《低合金钢焊条》GB/T5118的规定；自动或者半自动焊接采用的焊丝和相应的焊剂应与主体金属力学性能相适应，并应符合现行国家标准《熔化焊用焊丝》GB/T14957或者《气体保护电弧焊用碳钢、低合金钢焊丝》GB/T8110的规定。

钢结构表面处理及防腐要求：本工程钢结构构件防腐蚀涂层的腐蚀环境为C3（中）级，防腐涂层应有25年以上的保质期， 在整个结构设计使用年限未满以前，如果防腐涂层破坏，应及时进行修补。钢结构防锈和防腐蚀采用的涂料应符合现行国家标准《工业建筑防腐蚀设计规范》GB50046的要求。钢结构构件表面工厂采用喷砂除锈，除锈等级为Sa2.5级；现场补漆和焊接部位除锈采用手工电动除锈，除锈等级为SIS-St3级；质量均达到现行国家标准《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB8923的要求。喷砂除锈完毕4h之内进行涂装修复，修补部分对周围涂层的覆盖宽度应不少于50mm。损坏面积较小时，修补的面积应比损坏的面积大1倍以上。

焊接区除锈后涂专用坡口焊保护底漆两道。构件安装后需补漆的部位：高强度螺栓未涂漆的部分、工地焊接区、经碰撞脱落的工厂油漆部分，均需涂防锈底漆一道。

未注明的钢构件均采用热浸镀锌处理，镀锌层厚度应满足《金属覆盖层钢铁制品热镀锌层技术要求GB.T13912-2》要求，镀锌厚度应满足下表。

本工程钢结构构件的耐腐蚀设计年限为25年。

名称	型号	尺寸(长*宽*厚 mm)	名称	型号	尺寸(长*宽*厚 mm)
方管	2#	20*20*2.0	矩形管	30*20	30*20*3.0
	2.5#	25*25*2.0		40*20	40*20*3.0
	3#	30*30*2.5		40*25	40*25*3.0
	4#	40*40*3.0		40*30	40*30*3.0
	5#	50*50*3.0		50*25	50*25*3.0
	6#	60*60*3.5		50*30	50*30*3.0
	7#	70*70*3.5		50*40	50*40*3.0
	8#	80*80*4.0		60*30	60*30*3.0
	9#	90*90*4.0		60*40	60*40*4.0
	10#	100*100*4.0		70*40	70*50*4.0
角钢	2#	20*20*3.0		70*50	70*50*4.0
	2.5#	25*25*3.0		80*40	80*40*4.0
	3#	30*30*3.0		80*50	80*50*4.0
	4#	40*40*4.0		80*60	80*60*4.0
	4.5#	45*45*4.0		90*50	90*50*4.0
	5#	50*50*5.0		90*60	90*60*4.0
	5.6#	56*56*5.0		100*50	100*50*4.0
	6.3#	63*63*6.0		120*80	120*80*4.0
	7#	70*70*7.0	槽钢	5#	50*37*4.5
	7.5#	75*75*7.0		6.5#	65*40*4.8
	8#	80*80*8.0		8#	80*43*5.0
	9#	90*90*8.0		10#	100*48*5.3
	10#	100*100*8.0		12#	120*53*5.5

注：如钢龙骨尺寸未在表中出现，则套接近尺寸的大值厚度。

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋

图纸内容

施工说明（三）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	
设计编号		
图别	建 施	
图号	IN-3-03	
日期	2026.09	

装 饰 工 程 设 计 说 明（四）

制件及其厚度/mm	镀层局部厚度/μm min	镀层平均厚度/μm min
钢厚度≥6	70	85
3≤钢厚度<6	65	70
1.5≤钢厚度<3	45	55
钢厚度<1.5	35	45
铸铁厚度≥6	70	80
铸铁厚度<6	60	70
注：本表为一般的要求，具体产品标准可包含不同的厚度等级及分类在内的各种要求，在和本标准不冲突情况下，可以增加更厚的镀层要求和其他要求。		

11. 内部装修防水设计:

11.1 所有卫生间应按规范要求做防水层;卫生间顶棚应做：1厚水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不应小于1.5kg/㎡防潮层设计。

11.2 地面防水：卫生间有水房间的地面应设防水层，防水层的做法为涂1.5㎜厚聚氨酯防水涂膜涂三遍，水泥砂浆保护层。
排水沟应在内壁设防水层。高度为：沿四周卷起至450㎜至墙面。

11.3 墙面防水：卫生间有水房间的墙面应设防水层，防水层的做法为涂1.5㎜厚聚氨酯防水涂膜涂三遍，水泥砂浆保护层。
高度为：淋浴间至装饰顶面，台盆及浴缸区域距地面完成面卷起至1200㎜。

11.4 卫生间地面除特别注明外，饰面层做1%泛水坡向地漏;

11.5 水景的防水处理和水循环系统由专业公司处理。

11.6 防水涂料和防水层施工工艺，如承建商有更优方案，可报请业主或监理调整确认。

12. 节能设计:

除设计有特殊要求规定外，本工程节能设计涉及的各种工艺、材料、施工要求均按国家规定的最高标准;
参照工程所在地的地区颁布的地方性规范、标准。

设计标高

1、一般无专门说明时，标高以米（m）为单位，其他尺寸以毫米（㎜）为单位;

2、各楼层标注的标高为地面装修完成面的高度;

13. 分项工程内容:

13.1 墙面工程:

1、本工程装饰隔墙具体材料详见平面图图例,如无特别说明采用75系列轻钢龙骨纸面石膏板隔墙

2、防火墙及隔墙的墙身砌体到顶，防火墙及隔墙材料采用不燃性材料，必须符合防火等级要求，墙身砌体施工要求参照原有建筑设计施工图纸。

3、采用轻钢龙骨石膏板间隔的隔墙部分，必须做隔音棉，采用C100系列轻钢龙骨配套体系，竖龙骨间距400㎜，内填充隔音棉，面封双层12㎜纸面石膏板，安装方法及接缝处理严格按照图纸及参照相关规范施工。

4、轴线与隔墙厚位置的确定：当图纸无专门标明时，一般轴线位于各墙厚的中心。

5、隔墙放线后应通知设计师现场确认，如出现现场尺寸与图纸矛盾或节点漏缺及时向设计师提出，由设计师进行调整处理。
配套体系，竖龙骨间距400㎜，内填充隔音棉，面封12+9（12）厚纸面石膏板，安装方法及接缝处理严格按照图纸及参照相关规范施工。

6、当图纸无专门标明时，所有墙角均为90°或45°。

7、涉水区域墙体必须做高200㎜钢筋混凝土地梁。

13.2 门窗工程:

1、设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见“门/窗表”。

2、设计图所示门窗尺寸为门窗实际加工尺寸。

3、除在图中有特别标明“按装饰设计施工”的外，建筑防火门、疏散门保持原建筑设计不变，饰面详见“门表”。

13.3 地面工程:

1、地面工程质量应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010的要求。

2、卫生间楼地面应做基层防水处理(按国家规定的验收标准)。

13.4 顶面工程:

1、本工程吊顶材料无专门标明时，均采用“60系列轻钢龙骨，双层9.5厚纸面石膏板”。

2、卫生间顶面材料采用纤维水泥压力板，特指“硅酸钙板”。

水性墙面涂料中有害物质限量的限量值应符合下表要求：

项目		内墙涂料	外墙涂料		腻子
			含效应颜料类	其他类	
VOC含量 ≤		80(g/L)	120(g/L)	100(g/L)	10(g/kg)
甲醛含量/(mg/kg) ≤		50			
苯系物总和含量/(mg/kg)[限苯、甲苯、二甲苯(含乙苯)] ≤		100			
总铅(Pb)含量/(mg/kg)(限色漆和腻子) ≤		90			
可溶性重金属含量/(mg/kg)(限色漆和腻子) ≤	镉(Cd)含量	75			
	铬(Cr)含量	60			
	汞(Hg)含量	60			
烷基酚聚氧乙烯醚总和含量/(mg/kg){限辛基酚聚氧乙烯醚[C_8H_{17}—C_6H_4-$(OC_2H_4)_8OH$,简称OP_8EO]和壬基酚聚氧乙烯[C_9H_{19}-C_6H_4-$OC_2H_4)_8OH$,简称NP_8EO].n=2~16} ≤		1000			--
涂料产品所有项目均不考虑水的稀释配比。 膏状腻子及仅以水稀释的粉状腻子所有项目均不考虑水的稀释配比;粉状腻子(除仅以水稀释的粉状腻子外)除总铅、可溶性重金属项目直接测试粉体外，其余项目按产品明示的施工状态下的施工配比将粉体与水、胶粘剂等其他液体混合后测试。如施工状态下的施工配比为某一范围时，应按照水用量最小、胶粘剂等其他液体用量最大的配比混合后测试					

装饰板涂料中有害物质限量的限量值应符合下表要求：

项目		限量值			
		水性装饰板涂料		溶剂型装饰板涂料	
		合成树脂乳液类	其他类	含效应颜料类	其他类
VOC含量 ≤		120	250	760	580
甲醛含量/(mg/kg) ≤		50		--	
总铅(Pb)含量/(mg/kg)(限色漆) ≤		90			
可溶性重金属含量/(mg/kg)(限色漆) ≤	镉(Cd)含量	75			
	铬(Cr)含量	60			
	汞(Hg)含量	60			
乙二醇醚及醚酯总和含量/(mg/kg)(限乙二醇甲醚、乙二醇甲醚醋酸酯、乙二醇乙醚、乙二醇乙醚醋酸酯、乙二醇二甲醚、乙二醇二乙醚、二乙二醇二甲醚、三乙二醇二甲醚) ≤		300			
卤代烃总和含量/%(限二氯甲烷、三氯甲烷、四氯化碳、1.1-二氯乙烷、1.2二氯乙烷、1.1.1-三氯乙烷、11.2-三氯乙烷、1.2-二氯丙烷、12.3-三氯丙烷、三氯乙烯、四氯乙烯) ≤		--		0.1	
苯含量/% ≤		--		0.3	
甲苯与二甲苯(含乙苯)总和含量/% ≤		--		20	
水性装饰板涂料产品所有项目均不考虑水的稀释配比。 溶剂型装饰板涂料所有项目按产品明示的施工状态下的施工配比混合后测定。如多组分的某组分使用量为某一范围时，应按照产品施工状态下的旅工配比规定的最大比例混合后进行测定。					

14. 施工中具体参照标准:

本工程所有的参照标准均按现行的相关国家标准或行业标准,必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。

14.1 石料工程:

1、材料：

石料本身不得有隐伤，风化等缺陷，清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具，而破坏其外露表面或在上面留下痕迹，必须使用石材专用防护剂进行六面防护处理。

2、安装：

(1)检查底层或垫层安施妥当,并修饰好。

(2)确定线条，水平图案，并加以保护，防止石料混乱存放。

(3)在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。

(4)用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。

(5)令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。

(6)用勾缝灰浆填缝，填孔隙，用工具将表面加工成平头接合。

(7)石材铺贴前，承建商必须依据现场尺寸，提供石材放样图，并得到业主和设计师审批、认可，没有注明的石材密封接缝均采用密缝。

3、清洁：

(1)在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后,应清洁有尘土的表面，所用的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。

(2)在清洁过程中应使用非金属工具。

4、石料加工：

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	施工说明（四）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	
设计编号		
图别	建 施	
图号	IN-3-04	
日期	2026.09	

装 饰 工 程 设 计 说 明（五）

(1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割，保证尺寸符合设计要求。
(2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘，并且进行修饰以与相邻表面相配。
(3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。
(4)所用粘结材料的品种，掺合比例应符合设计要求，并有产品合格证。

14.2 木制品:

1、材料：

材料应用最好的类型 自然生长的木料，必须经过烘干或自然干燥后才能使用，没有虫蛀，松散或腐节或其他缺点，锯成方条形，并且不会翘曲，爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板按不同材种选用进口或国产，但必须达到AAA要求。承建商应 在开工前提供材料和终饰样板且经筹建处和设计师认可批准才能使用。

2、防火防腐处理：

(1)所有基层木材均应满足防火要求，涂达到防火要求和阻燃时间厚度的本地消防大队同意使用的防火涂料。
(2)承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。
(3)所有基层木材应用至易潮湿的空间均须涂上三层防腐涂料。
(4)考虑到节能环保、防火、防腐要求，以及木材基层易潮湿变形，原则上应尽量少用木材基层，尽可能采用轻钢龙骨或钢架基层。

3、制作工艺及按装：

(1)尺寸：
①所有装饰用的木材均严格按图纸施工，凡原设计节点不明之处需补充设计图，经设计师同意后实施。
②所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知设计师。

(2)装饰：
所有完工时在外制木作工艺表面，除特殊注明处，都应该按设计做饰面。

(3)终饰：
当采用自然终饰或者采用指定为染色、打白漆，或油漆被指定为终饰时，相连木板在形式，颜色或纹理上要相互协调。

(4)收缩度：
所有木工制品所用之木材，均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，也不应引起相邻材料和结构的破坏。

(5)装配：
承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入，榫舌接合，和其他的正确接合之必要工作。提供所有金属板，螺丝，铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

(6)接合：
①木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别标明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。
②所有铁钉头打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行终饰。实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻打磨光。
③有待接合之表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘，锯灰，油渍和其他污染。
④胶合地方必须给于足够压力以保持粘牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。

(7)划线：
所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。

(8)镶嵌细木工工作：
在细木工制品规定要嵌镶的地方，应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。

(9)清洁：
除特别指出的终饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜子内部装饰，包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑,且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

(10)木材、夹板成型架框：
①一般用木材成架安装于天花板上时,应确保所有部件牢固及拉紧，且不得影响其他管线(风管、喷淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。
②全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准使用的防火涂料。

14.3 装饰防火胶板:

防火胶板的粘结剂应使用与防火胶板配套使用的品牌，并遵守使用说明。

14.4 装饰五金:

所有五金器具必须防止生锈和沾染，使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。
在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。
防火门五金均要达到相应防火级别要求。

14.5 金属覆盖板工程:

1、材料：

承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板，征得设计师及筹建处同意。

2、安装：

金属板必须可以承受本身的荷载，而不会产生任何损害性或永久性的变形。
所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2013要求及有关标准或规范。
(1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求，并应有产品合格证。
(2)墙体骨架如采用轻钢龙骨时，其规格、形状应符合设计要求，易潮湿的部分进行防锈处理。
(3)墙体材料为纸面石膏板时，安装时纵、横接缝应拉开5~8mm。
(4)金属饰面板安装，宜采用抽芯铝铆钉，中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100~150mm为宜。
(5)安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时，裁板尺寸应准确，边角整齐光滑，搭接尺寸及方向应正确。
(6)板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求，不得有透缝现象。
(7)外饰面板安装时应挂线施工，做到表面平整、垂直，线条通顺清晰。
(8)阴阳角宜采用预制角装饰板安装，角板与大面搭接方向应与主导方向一致，严禁逆向安装。
(9)保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满，不留空隙。

14.6 玻璃工程:

1、材料：

提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要留安全边。室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图纸所示。

2、制作工艺及安装：

(1)准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸，安装槽要清洁，无灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有封密剂作业表面平整光滑，与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂料前进行。
(2)中庭的围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处，应衬橡胶垫。安装玻璃隔断时，磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

3、玻璃的基本要求：

(1)落地玻璃的厚度最小为12mm，它们必须能够抵受预定2.5Kpa风压力或吸力。
(2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。
(3)用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。
(4)玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕，针孔、尖角或不平直的边缘。
(5)玻璃的最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113的规定。有框门玻璃面积大于1.5㎡的，应采用安全玻璃，并符合厚度要求。
(6)疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火隔热性能不小于1小时的防火玻璃；

14.7 油漆工程:

材料和品质:

本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,终饰半哑光除公共空间外，其余均用半哑光漆六度。本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度。油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。
(1)没有完全干透，或环境有尘埃时，不能进行操作。
(2)对所有表面之洞，裂缝和其他不足之处应预先修整好，再进行油漆。
(3)要保证每道油漆工序的质量，要求涂刷均匀，防止漏刷、过厚、流淌等庇病。
(4)在原先之油漆涂层结硬并打磨后，再进行下一道工序。
(5)在油漆之前应拆卸所有五金器具，并且在油漆后安回原处，保证五金器具不受污染。
上油漆前应先进行油漆小色板的封样，在征得筹建处和设计师同意后方可大面积施工。

14.8 天花吊顶工程工作范围:

1、3KG以上的重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
2、吊顶的灯具、烟感器、淋喷头、风篦子、检修口等设备的位置应符合各相关专业规范前提下合理美观，与饰面板的交接应吻合严密。
3、吊顶标高以现场实际为准，尽量做至最高； 卫生间顶面材料如采用纸面石膏板，特指“耐水纸面石膏板”。
(1)天花板悬挂部份，包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物，框架或其他装置。
(2)悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。
(3)边缘修饰，间隔等。
(4)天花板材
(5)照明装置
(6)中央空气调节处理装置
(7)音响系统
(8)防火系统

4、高度和规范

(1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件，但如在施工过程中发现与其它专业设计发生矛盾，应首先考虑更改管道，保证天花高度，如确无法解决，应与设计师协商处理。
(2)所有纸面石膏板天花超过200平方米或长度超过20米范围的，应考虑伸缩缝，板接缝、阴阳角均需用80-120mm宽的确凉布封贴两层，以防开裂，嵌缝采用专用腻子。
(3)检修口的位置根据现场的实际需要，提出设置暗检修口位置，由设计单位确定后方可施工。

5、材料

(1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件吊顶工程所选用材料的品种，规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求。
(2)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件所有在天花平面上暴露之构件，布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时，不得扔摔，碰撞。龙骨在运输安装时，不得扔摔，碰撞。龙骨应平放，防止变形。
(3)不应有气泡，起皮、裂纹。缺角，污垢和图案不完整等缺陷，表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。
(4)紧固件宜采用镀锌制品，预埋的木件应作防腐处理，凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

6、安装

(1)龙骨安装
①安装龙骨的基体质量，应符合国家标准GB11980-89之规定。
②主龙骨吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部份应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。
③次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。
④全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，主龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。
⑤吊杆长度超过1500mm时，吊顶内应做反向支撑或钢架转换器。
(2)准备吊顶封板和面板安装前的准备工作应符合下列规定：
①在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
②吊顶内的通风、水电管道等隐敝工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。
③吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置。
④轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结，应另设吊钩。并做吊挂拉拔试验，确保安装安全。
⑤所有相关专业的信息点定位应该按照整齐、理性的原则，以专业施工图及装修施工图的定位为准，如有不符或遗漏，应及时通知专业设计单位，装饰施工单位必须给予积极配合，做好放线定位开孔工作，由设计单位确定后才能施工。
⑥所有可见信息点的面板表面颜色应与相邻装修饰面颜色一致。
(3)板材安装
纸面石膏板的安装，应符合下列规定：
①纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
②自攻螺钉与纸面石膏板距离：面纸包封的板边以10~15mm为宜，切割的板边以15-20mm为宜。
③钉距以150~170mm为宜，螺钉应与板面垂直且略埋入板面.0.5~1.0mm，并不使纸面破损。钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。
④拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。
(4)矿棉板的安装，应符合下列规定：
①施工现场湿度过大时不宜安装。
②安装时，板上不得安置其他材料，防止板材受压变形。
提供完整的天花材料组件，这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。

14.8 抹灰工程:

材料和品质:

（1）水泥 使用前或出厂日期超过三个月必须复验，合格后方可使用。不同品种、不同强度等级的水泥不得混合使用。宜采用普通水泥或硅酸盐水泥，也可采用矿渣水泥、火山灰水泥、粉煤灰水泥及复合水泥。水泥强度等级宜采用32.5组级以上颜色一致、同一批号、同一品种、同一强度等级、同一厂家生产的产品。
（2）砂：要求颗粒坚硬，不含有机有害物质，含泥量不大于3%。宜采用平均粒径0.35~0.5mm的中砂，在使用前应根据使用要求过筛，筛好后保持洁净。
（3）石灰膏：使用时不得含有未熟化颗粒及其他杂质，质地洁白、细腻。石灰膏与水调和后具备凝固时间快，并在空气中硬化，硬化时体积不收缩的特性。用块状生石灰淋制时，用筛网过滤，贮存在沉淀池中，使其充分熟化。熟化时间常温一般不少于15d，用于罩面灰时不少于30d，使用时石灰膏内不得含有未熟化的颗粒和其他杂质。在沉淀池中的石灰膏要加以保护，防止其干燥、冻结和污染。
（4）纸筋：要求品质洁净，细腻。采用白纸筋或草纸筋施工时，使用前要用水浸透（时间不少于三周），并将其捣烂成糊状，并要求洁净、细腻。用于罩面时宜用机械碾磨细腻，也可制成纸浆。要求稻草、麦秆应坚韧、干燥、不含杂质，其长度不得大于30mm，稻草、麦秆应经石灰浆浸泡处理。

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	施工说明（五）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-3-05
日期	2026.09

装 饰 工 程 设 计 说 明（六）

（5）麻刀：要求纤维柔韧干燥，不含杂质。必须柔韧干燥，不含杂质，行缝长度一般为10~30mm，用前4~5d敲打松散并用石灰膏调好，也可采用合成纤维。

作业条件:

(1)主体结构必须经过相关单位（建筑单位、施工单位、质量监理、设计单位）检验合格。

(2)抹灰前应检查门窗框安装位置是否正确，需埋设的接线盒、电箱、管线、管道、管道套管是否固定牢固。连接处缝隙应用1：3水泥砂浆或1：1：6水泥混合砂浆分层嵌实，若缝隙较大时，应在砂浆中掺少量麻刀嵌塞，将其填塞密实，并用塑料帖膜或铁皮将门窗框加以保护。

(3)将混凝土过梁、梁垫、圈梁、混凝土柱、梁等表面凸出部分剔平，将蜂窝、麻面、露筋、疏松部分剔到实处，并刷胶粘性素水泥浆或界面剂。然后用1：3的水泥砂浆分层抹平。脚手眼和废弃的孔洞应堵严，外露钢筋头、铅丝头及木头等要剔除，窗台砖补齐，墙与楼板、梁底等交接处应用斜砖砌严补齐。

(4)配电箱（柜）、消火栓（柜）以及卧在墙内的箱（柜）等背面露明部分应加钉钢丝网固定好，涂刷一层胶粘性素水泥浆或界面剂，钢丝网与最小边搭接尺寸不应小于10cm。窗帘盒、通风篦子、吊柜、吊扇等埋件、螺栓位置，标高应准确牢固，且防腐、防锈工作完成。

(5)对抹灰基层表面的油渍、灰尘、污垢等应清除干净，对抹灰墙面结构应提前浇水均匀湿透。

(6)抹灰前屋面防水及上一层地面最好已完成，如没完成防水及上一层地面需进行抹灰时，必须有防水措施。

(7)抹灰前应熟悉图纸、设计说明及其他设计文件，制定方案，做好样板间，经检验达到要求标准后方可正式施工。

(8)抹灰前应先搭好脚手架或准备好高马凳，架子应离开墙面20~25cm，便于操作。

操作工艺:

(1)基层清理

1. 砖砌体：应清除表面杂物，残留灰浆、舌头灰、尘土等。

2. 混凝土基体：表面凿毛或在表面洒水润湿后涂刷1：1水泥砂浆（加适量胶粘剂或界面处理剂）

3. 加气混凝土基体：应在湿润后边涂刷界面剂，边抹强度不大于M5的水泥混合砂浆。

(2)浇水湿润

一般在抹灰前一天，用软管或胶皮管或喷壶顺墙自上而下浇水湿润，每天宜浇两次。

(3)吊垂直、套方、找规矩、做灰饼

根据设计图纸要求的抹灰质量，根据基层表面平整垂直情况，用一面墙基准，吊垂直、套方、找规矩，确定抹灰厚度，抹灰厚度不应小于7mm。当墙面凹度较大时应分层衬平。每层厚度不大于7~9mm。

操作时应先抹上灰饼，再抹下灰饼。抹灰饼时应根据室内抹灰要求，确定灰饼的正确位置，再用靠尺板找好垂直与平整。灰饼宜用1：3水泥砂浆抹成5cm见方形状。

房间面积较大时应先在地上弹出十字中心线，然后按基面平整度弹出墙角线，随后在距墙阴角100mm处吊垂线并弹出铅垂线，再按地上弹出的墙角线往墙上引弹出阴角两面墙上的墙面抹灰层厚度控制线，以此做灰饼，然后根据灰饼充筋。

(4)抹水泥踢脚（或墙裙）

根据已抹好的灰饼充筋（此筋可以冲的宽一些，8~10cm为宜，因此筋即为抹踢脚或墙裙的依据，同时也作为墙面抹灰的依据），底层抹1：3水泥砂浆，抹好后用大杠刮平，木抹搓毛，常温第二天用1：2.5水泥砂浆抹面层并压光，抹踢脚或墙裙厚应符合设计要求，无设计要求时凸出墙面5~7mm为宜。凡凸出抹灰墙面的踢脚或墙裙上口必须保证光洁顺直，踢脚或墙面抹好将靠尺贴在大面与上口平，然后用小抹子将上口抹平压光，凸出墙面的棱角要做成钝角，不得出现毛茬和飞棱。

(5)做护角

墙、柱间的阳角应在墙 、柱面抹灰前用1：2水泥砂浆做护角，其高度自地面以上2m。然后将墙、柱的阳角处浇水湿润。第一步在阳角正面立上八字靠尺，靠尺突出阳角侧面，突出厚度与成活抹灰面平。然后在阳角侧面，依靠尺边抹水泥砂浆，并用铁抹子将其抹平，按护角宽度（不小于5cm）将多余的水泥砂浆铲除。第二步待水泥砂浆稍干后，将八字靠尺移至到抹好的护角面上（八字坡向外）。 在阳角的正面，依靠尺边抹水泥砂浆，并用铁抹子将其抹平，按护角宽度将多余的水泥砂浆铲除。抹完后去掉八字靠尺，用素水泥浆涂刷护角尖角处，并用捋角器自上而下捋一遍，使形成钝角。

(6)抹水泥窗台

先将窗台基层清理干净，松动的砖要重新补砌好。砖缝划深，用水润透，然后用1：2：3豆石混凝土铺实，厚度宜大于2.6cm，次日刷胶粘性素水泥一遍，随后抹1：2.5水泥砂浆面层，待表面达到初凝后，浇水养护2~3d，窗台板下口抹灰要平直，没有毛刺。

(7)墙面充筋

当灰饼砂浆达到七八成干时，即可用与抹灰层相同砂浆充筋，充筋根数应根据房间的重视高度确定，一般标筋宽度为5cm。两筋间距不大于1.5m。当墙面高度小于3.5m时宜做立筋。大于3.5m时宜做横筋，做横向冲筋时做灰饼的间距不宜大于2m。

(8)抹底灰

一般情况下充筋完成2h左右可开始抹底灰为宜，抹前应先抹一层薄灰，要求将基体抹严，抹时用力压实使砂浆挤入细小缝隙内，接着分层装档、抹与充筋平，用木杠刮找平整，用木抹子搓毛。然后全面检查底子灰是否平整，阴阳角是否方、整洁，管道后与阴角交接处、墙顶板交接处是否光滑平整、顺直，并用托线板检查墙面垂直与平整情况。散热器后面的墙面抹灰，应在散热器安装前进行，抹灰面接槎应平顺，地面踢脚板或墙裙，管道背后应及时清理干净，做活完底清。

(9)修抹预留孔洞、配电箱、槽、盒

当底灰抹平后，要随即由专人反预留孔洞、配电箱、槽、盒周边5cm宽的石灰砂刮掉，并清除干净，用大毛刷沾水沿周边压抹平整、光滑。

（10）抹罩面灰

应在底灰六七成干时开始抹罩面灰（抹时如底灰过干应浇水湿润）罩面灰两遍成活，厚度约2mm，操作时最好两人同时配合进行，一人先刮一遍薄灰，另一人随即抹平。依先上后下的顺序进行，然后赶实压光，压时要掌握火候，既不要出现水纹，也不可压活，压好后随即用毛刷蘸水将罩面灰污染处清理干净。

施工时整面墙不宜甩破活，如遇有预留施工洞时，可甩下整面墙待抹为宜。

15. 装饰材料:

15.1 本工程选用的装修材料及产品，应按设计要求提供相应规格、品种、颜色、材质质量的材料和产品，并必须符合国家标准规定；由施工单位提供材料样板及相应的检测报告，经建设方、设计单位、监理单位确认后进行封样并据此进行施工验收；进场材料应有法定文字的质量合格证明文件、规格、型号及性能的检测报告，对重要材料应有复检报告。

15.2 本工程所采用的主要材料质量要求应符合《建筑装饰装修行业最新标准法规汇编》及国家现行标准的规定；建筑装饰装修材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规范；

15.3 本工程所选用内装材料、隔音材料必须符合消防规范，并具有国家及当地消防部门的许可证。

15.4 装修材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理；

15.5 优先使用节能、环保可改进室内空气质量及可重复、循环再生使用的产品和材料，严禁使用国家及本工程所在的省（市）明令淘汰的产品和材料；

15.6 装饰材料有害物质排放限量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染，使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325--2020的要求，下列物资，必须符合相应的国家强制性标准。

1、建筑主体材料、装饰材料:

花岗石、大理石、建筑（卫生）陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010;

2、人造板（胶合板、纤维板、刨花板）及其制品

必须符合《人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2017;

3、室内装修用水性墙面涂料

必须符合《内墙涂料中有害物质限量》GB18582-2020;

4、室内装修用溶剂型木器（以有机物作为溶剂）的涂料

必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581-2020;

5、室内装修的胶粘剂产品

必须符合《胶粘剂中有害物质限量》GB18583-2008;

6、纸为基材的壁纸

必须符合《壁纸中有害物的限量》GB18585-2001;

7、聚氯乙烯卷材地板

必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有害物的限量》GB18586-2001;

8、地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂

必须符合《地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物释放限量》GB18587-2001;

9、室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂

必须符合《水性处理剂有害物的限量》GB50325-2020;

10、各类木家具产品

必须符合《木家具中有害物的限量》GB18584-2001;

11、若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

16. 施工用料说明:

16.1 地坪

(1)饰面砖铺贴必须牢固，空鼓率应控制在相关规范规定的范围内

(2)为预防大理石地面空鼓率超标，此项目施工前应编制专项施工方案，并经试贴证实可行后，方可展开大面积铺贴。

(3)重要部位地面铺贴天然石材应实施预铺方案，尽量减少色差、花纹的干扰。

(4)卫浴间和有防滑要求的建筑地面的板块材料应符合防滑设计要求。

(5)采用湿贴法施工的石板材，其背面及四个侧面须刷防碱背涂，防止“吐碱”。

(6)饰面板安装工室内台阶踏步数应≥2级，当高差不足2级时,应按坡道设置。

(7)楼梯、台阶的踏步板上及坡道上面均应设防滑条（槽）。

(8)公共卫生间的块料面层地面必须根据现场空间尺寸进行实测，绘制排版图，经设计方和业主方(内装顾问组)审定后方可施工。排版时应注意：地面砖与墙砖尽可能对缝拼贴、接缝贯通；地漏位置应安排在一块地砖的中心或四块地砖的交汇处，并形成“斗”形；并列安装若干套蹲、座便器时，应统筹考虑地砖的排列，使每个蹲、座便区位(卫生间隔断之间)里的地砖(墙砖)排列与蹲、座便器呈居中、对称形态；蹲便区的台阶须设置警示线条；地面不得出现小于1/2的条转。

(9)天然石材地面铺贴完成后，须养护至终凝期方可进行整体研磨；研磨后须进行结晶处理。

16.2 墙面

(1)饰面板安装工程的预埋件（或后置埋件）、连接件的数量、规格、位置、连接方法和防腐处理必须符合设计要求。饰面板安装必须牢固。

(2)饰面砖粘贴必须牢固，无空鼓、裂缝现象。

(3)干挂板墙面必须根据现场空间尺寸进行实测，综合考虑墙面房门、管道井、消火栓、壁画等安装尺寸要求统一安排布置定位，绘制排版图，经设计方和业主方（内装顾问组）审定后方可施工。

(4)干挂石材墙面的金属挂件与石材固定材料应选用环氧树脂胶，不得选用不饱和聚酯类胶粘剂或云石胶。

(5)GRG造型墙面、干挂石材墙面、石材吊顶、梁（门过梁）下部干挂石材等部位的钢架，应进行结构设计，须经设计方审核批准后方可施工；竣工验收时施工方须提供可靠的计算书、安装节点图、隐蔽验收记录等资料。

16.3 吊顶

(1)天棚吊顶施工前必须根据设计图纸与现场实际尺寸进行校对，综合考虑各系统管线的安装尺寸要求统一安排布置定位，将原设计图纸上的灯具、消防烟雾报警器、喷淋头、风口、检修孔、吸顶式空调等位置进行调整；绘制综合布线图，确定吊顶标高，弹放墨线及大样，经设计方和业主方(内装顾问组)审定后方可施工。在满足功能要求的前提下，应做到不破坏吊顶结构，不破坏顶面的完整性，与吊顶面衔接平整；应做到“对称、平直、均匀、有规律”。

(2)吊杆、龙骨的材质、规格、安装间距及连接方式应符合设计要求。

(3)金属吊杆、龙骨应经过表面防腐处理；木吊杆、龙骨应进行防腐、防火处理。

(4)明龙骨吊顶必须根据现场实际尺寸逐个房间、逐个区域进行排版设计。

(5)纸面石膏板吊顶的阴、阳角和应力集中处必须进行特殊处理，防止出现裂缝。

(6)格栅吊顶的格板必须横平、竖直。

(7)GRG造型板、造型吊顶上的圆、曲线应圆润、顺滑；叠级吊顶的阴、阳角应挺拔，线、面应平顺、笔直。

(8)安装天棚GRG板的钢架和金属转换层应进行结构设计，须经设计方审核批准后方可施工；竣工验收时施工方须提供可靠的计算书、安装节点图、隐蔽验收记录等资料。

(9)吊顶内穿线电管、通风管的吊杆等不应与吊顶的吊杆混用，

16.4 门

(1)所有装饰木门、防火门、隔声门的造型、材质、颜色须报经设计方认可，尺寸须根据现场实际复核后方可加工。所有装饰木门、防火门、隔声门须由专业厂家生产，并符合相关验收标准及规范要求。

(2)所有木质门套与地面交界处须留5mm空隙，防止吸水、霉变。

16.5 玻璃及其五金

(1)安全玻璃标识宜留在明显处。

(2)根据易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体部位，应采取在视线高度设醒目标志或设置护栏等防碰撞措施。碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落的，应采用可靠护栏。

(3)成品木门安装合页应注意：合页的承重轴应安装在门框上，不得装反；一字形或十字形木螺钉的凹槽方向宜调整在同一方向；若采用三副合页，则中间一副宜安放在上下合页的上1/3-1/4处；管道井木门等，宜采用比一般门小一号的合页。

16.6 公共卫生间

(1)小便器：小便器中心线应对准卫生间墙砖的中心线或两块墙砖的接缝处，对应的感应器、冲水装置、去水管等应处于小便器的正中；并列安装两套及两套以上小便器时，其安装高度、间距应一致。

(2)小便器两侧应设置挡板，挡板应安装在墙砖的中心线或两块墙砖的接缝处；小便器挡板不宜直接接触地面，以免尿垢难以清理；挡板的高度和材质应符合人性化要求。

(3)盥洗台：设置两套及两套以上的台盆，其位置应对称或均匀分布，对应的水龙头、去水管等应处于台盆的正中。台下盆安装，应在钢架上用垫有木质材料的两根金属构件支撑盆体，不得采用胶粘或螺钉顶住盆体的方法，杜绝安全隐患发生；下水管应采用能存水的弯管。

(4)地漏设置：地漏篦子应略低于地砖面 3～5mm，使地面积水顺畅地排净。

(5)镜子、灯具的位置应与盥洗台对中，镜子两边显现的墙砖应对称。

16.7 防护栏板、栏杆

(1)栏杆应以坚固、耐久的材料制作,并能承受荷载规范规定的水平荷载。

(2)栏杆高度应从楼、地面至栏杆扶手顶面的垂直高度计算，如底部有可踏部位(宽度≥0.22m，且高度≤0.45m)，应从可踏部位的顶面起计算。

(3)楼梯扶手的高度应≥0.90m(自踏步前缘线量起),顶层水平栏杆及水平段长度＞0.50m 时，其高度应≥1.05m。

(4)人流密集的场所的台阶高度≥0.70m、且侧面临空时，应有防护设施。

16.8 电气管线

(1)在建筑物闷顶内有可燃物时，应采用金属导管、金属槽盒布线。敷设在有可燃物的吊顶内时，

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	施工说明（六）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	
设计编号		
图别	建 施	
图号	IN-3-06	
日期	2026.09	

装 饰 工 程 设 计 说 明（七）

宜采用穿金属管、采取封闭式金属线槽或难燃材料的塑料管等防火保护措施。

(2)除专用接线盒内外，导线在金属槽盒（阻燃塑料槽管）内不应有接头。

(3)消防用电设备的配电线路应满足火灾时连续供电的需要，暗敷时，应穿管并应敷设在不燃烧结体结构内且保护层厚度不应小于30mm；明敷时（包括敷设在吊顶内），应穿金属管或封闭式金属线槽，并应采取相应的防火措施。

(4)到达接线盒或开关盒的导线不得裸露，须用柔性导管连接。刚性导管经柔性导管与电气设备、器具连接，柔性导管在照明工程中不大于1.2m。

(5)可挠金属管或其他柔性导管与刚性导管或电气设备、器具连接需采用专用接头；可挠金属导管和金属柔性导管不能做接地（PE）或接零（PEN）的接续导体。

16.9 开关、插座

(1)插座的接线应符合相关规范的规定。

(2)暗装的插座面板紧贴墙面或装饰面，四周无缝隙，安装牢固，表面光滑整洁、无碎裂、划伤，装饰帽(板)齐全；接线盒应安装到位，接线盒内干净整洁，无锈蚀。暗装在装饰面上的插座，电线不得裸 露在装饰层内。

(3)地面插座应紧贴地面，盖板固定牢固，密封良好。地面插座应用配套接线盒。插座接线盒内应干净整洁，无锈蚀。

(4)同一室内相同规格相同标高的开关、插座面板高度差不宜大于5mm；并列安装相同型号的开关、插座面板高度差不宜大于1mm；并列安装不同规格的开关、插座面板底边宜平齐。

(5)应急电源插座应有标识；

(6)同一建筑物、构筑物内，开关的通断位置应一致，操作灵活，接触可靠。同一室内安装的开关控制有序不错位，相线应经开关控制。

(7)开关的安装位置应便于操作，同一建筑内开关边缘距门框（套）的距离宜为0.15~0.2m。

(8)同一回路电线应穿入同一根管内，但管内总根数不应超过8根，电线总截面积(包括绝缘外皮)不应超过管内截面积的40%。

(9)安装在木饰面、软(硬)包墙面上的开关、插座，除按要求准确接线外，应特别注意：在饰面板内应增加一个暗盒，防止从原建筑墙面预留的暗盒直接引出电线接入开关、插座中；与饰面板相连的暗盒，应加一防火垫片；引入新增暗盒中的电线应加装防护套管，电线不得裸露。

16.10 灯具

(1)在砌体和混凝土结构上严禁使用木楔、尼龙塞或塑料塞安装固定灯具。

(2)固定花灯的吊钩，其圆钢直径不应小于灯具吊挂销、钩的直径，且不得小于6mm；质量大于10kg的灯具其固定装置应按5倍灯具重量的恒定均布载荷全数作强度 试验，历时15min，固定装置的部件应无明显变形。

(3)工程交接验收时，应提交下列技术资料和文件：竣工图；设计变更、洽商记录文件及图纸会审记录；产品合格证、3C认证证书，照明设备电磁兼容检测报告；检测记录。包括灯具的绝缘电阻检测记录；照度、照明功率密度检测记录；剩余电流动作保护装置的测试记录；试验记录。包括照明系统通电试运行记录；有自控要求的照明系统的程序控制记录和质量大于10kg的灯具固定装置的载荷强度试验记录（含照片）。

(4)安装在重要场所的大型灯具的玻璃罩，应按设计要求采取防止碎裂后向下溅落的措施。

16.11 隐藏式消火栓

(1)主要空间消火栓门与墙面用材相同，离缝跟通。

(2)箱门关闭到位后，应于四周框面平齐，其不平的最大允差为 2.0mm。

(3)箱门与框之间的间隙应均匀平直，最大间隙不超过 2.5mm。

(4)栓箱应设置门锁或关紧装置。

(5)箱门的开启角度不得小于160°

(6)箱门开启应轻便灵活，无卡阻现象，开启拉力不得大于 50N。

(7)栓箱箱门正面应以直观、醒目、匀整的字体标注“消火栓”字样。字体不得小于：高100mm，宽80mm。

(8)栓箱内干挂墙面板与原建筑墙面之间空隙应封闭，防止形成烟道，助燃；栓箱门开启方向要便于接驳栓头及水带取用，门轴要位于挂栓头位置的反侧；栓箱门应设置便捷的开启拉手；隐藏式消火栓箱门背后需采用防火材料对暴露的钢架进行装饰。

17. 补充说明:

17.1 本工程除设计有特殊要求外，其它各种工艺、材料均按国家规定的标准；

17.2 装修施工时,不得损伤结构构件,不得破坏砼结构构件的保护层,不得损伤砼构件的受力钢筋；

17.3 用作龙骨或预埋隐藏钢结构表面不低于st2级，涂刷防锈漆三度（不锈钢除外）；如遇要求高，可改为镀锌或热镀锌；

17.4 未作说明区域所用涂料全部采用无机乳胶漆；

17.5 家具、隔断等需做防火处理；

17.6 进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后方可大面积施工；

17.7 凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定；

17.8 本装饰设计图必须报当地公安消防部门检审，获通过后方可施工；

17.9 本工程装饰如对原建筑结构、荷载变动，需由原结构设计单位结构设计人员复核、调整、确认满足原结构设计荷载后方可施工；

17.10 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板均应专业工厂加工的饰面板且为现场安装；

17.11 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，家具、软饰、灯具照明、弱电由专业公司深化设计；

17.12 装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。

17.13 本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及到的声学、光学、防尘、防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计；

17.14 承担本装饰工程的施工企业应具备相应的资质，有相应有效的质量管理体系。施工单位应按审批的施工组织设计及专项施工方案施工，并对施工全过程实行质量控制；

17.15 应严格按图施工，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时，应及时与设计单位沟通；

17.16 施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需要建设方和监理方的书面认可；

17.17 现场所有管道均需要包管处理，具体尺寸现场定，包管原则，尺寸最小优先。

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	施工说明（七）

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	徐艳桦	
结构	王勇	王勇	
电气	马建文	马建文	
给排水	崔福义	崔福义	
暖通	马荣生	马荣生	

签字栏

审定	王勇	王勇	
审核	徐艳桦	徐艳桦	
校对	魏菲	魏菲	
工程负责	徐艳桦	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	徐艳桦	
设计	沈洁	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-3-07
日期	2026.09

构造做法说明

序号	名称	构造做法说明	燃烧性能等级
地面构造做法如下：			
1	通体预制水磨石地面	梯度研磨抛光、锂基固化封层	A级
		20mm厚通体水磨石	
		10mm厚专用粘结剂	
		40mm厚1：3水泥砂浆找平层	
		界面剂一道	
		土建完成地面	
2	卫生间防滑地砖地面	10mm厚防滑地砖,美缝	A级
		10mm厚专用粘结剂	
		50mm厚1：3水泥砂浆保护层	
		1:3水泥砂浆1%找坡向地漏	
		1.5+1.5厚JS防水涂料/cpsx橡胶态防水涂料	
		1：3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平	
		土建完成地面	
墙构造做法如下：			
1	木饰面墙面	木饰面	B1级
		12mm厚阻燃板基层	
		轻钢骨基层@600(造型墙区域采用	
		40×40×3热镀锌方管焊接钢骨架基层)	
		墙体完成面(或混凝土墙)	
2	新建隔墙墙面	内墙吸音板,暗钉钉牢	A级
		面封15mm玻镁板基层	
		新建50×50×3热镀锌方管焊接双层隔墙钢架	
3	外部白色无机涂料墙面	罩光白色无机涂料一道	A级
		多彩合成树脂乳液外墙涂料一道	
		封闭底涂料一道	
		外墙耐水腻子2~3遍刮平打磨平滑	
		墙面刮粉刷石膏找平	
		单层9.5mm厚防水石膏板封面	
		面封12mm厚阻燃板基层	
		新建50×50×3热镀锌方管焊接双层隔墙钢架	

序号	名称	构造做法说明	燃烧性能等级
4	卫生间防水墙砖墙面	10mm厚面砖，美缝	A级
		4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶素水泥浆一道	
		1.5+1.5厚JS防水涂料/cpsx橡胶态防水涂料	
		6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平	
		7厚1:1:6水泥石灰砂浆	
		刷基层处理剂一道	
		墙体完成面(或混凝土墙)	
5	书本造型	白色无机涂料	A级
		多彩合成树脂乳液内墙涂料一道	
		封闭底涂料一道	
		内墙耐水腻子2~3遍刮平打磨平滑	
		单层9.5mm厚石膏板饰面	
		12mm厚阻燃板基层	
		40×40×3热镀锌方管焊接钢龙骨	
6	方管隔墙	木饰面	A级
		12mm厚阻燃板基层	
		40×40×3热镀锌方管焊接钢龙骨	
顶面构造做法如下：			
1	轻钢龙骨镜面不锈钢蜂窝板吊顶	镜面不锈钢蜂窝板	A级
		配套龙骨	
		轻钢龙骨主龙骨@<1200，∅8吊筋@<1200	
		钢筋混凝土楼板	
2	轻钢龙骨木饰面吊顶	木纹蜂窝铝板	A级
		12mm厚阻燃板基层	
		配套龙骨	
		轻钢龙骨主龙骨@<1200，∅8吊筋@<1200	
		钢筋混凝土楼板	

备注：如果此施工工艺与当地室内装修施工及验收规范相抵触时，而以当地相关规范为准。

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	构造做法表一

各专业负责人会签栏		
工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	
签字栏		
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-3-08
日期	2026.09

构造做法说明

序号	名称	构造做法说明	燃烧性能等级
3	卫生间轻钢龙骨石膏板吊顶	白色防水无机涂料	A级
		轻钢龙骨纸面石膏板吊顶	
		双层9.5mm厚防潮纸面石膏板,自攻螺丝拧牢,	
		钉眼防锈处理	
		轻钢主龙骨60*20*1.2，中距900	
		（吊点附吊挂）轻钢次龙骨50*19*0.5，	
		φ8镀锌全丝牙吊杆，双向吊点（中距900一个）	
其它构造做法如下:			
1	暗藏灯带灯槽	表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法。	A级
		刷涂料三遍（一底、二面漆）	
		耐水腻子腻子2~3遍刮平打磨平滑	
		孔眼用腻子填平（防锈）,阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带	
		灯槽内水平面铺6mm轻质阻燃板，垂直面铺12mm厚阻燃板基层,专用自攻螺钉拧牢，与其相邻天花为同一龙骨系统的延伸。	
		灯槽飘板及反边的龙骨均为20×40×3热镀锌方管	
2	书本造型造型下方上反光灯槽	木纹蜂窝铝板	A级
		12mm厚阻燃板基层,专用自攻螺钉拧牢	
		内称20×40×3热镀锌方管	
		12mm厚阻燃板基层,专用自攻螺钉拧牢	
		18mm厚木饰面	
3	靠窗户边卡座	18mm厚木饰面	B1级
		12mm厚阻燃板基层,专用自攻螺钉拧牢	
		40×40×3热镀锌方管焊接卡座钢骨架	
4	木饰面包柱	18mm厚木饰面	B1级
		12mm厚阻燃板基层,专用自攻螺钉拧牢	
		轻钢骨基层@600	
		原建筑承重柱	

序号	名称	构造做法说明	燃烧性能等级
5	木饰面装饰柱	18mm厚木饰面	B1级
		12mm厚阻燃板基层,专用自攻螺钉拧牢	
		加固轻钢龙骨新建装饰柱内部钢骨架	
6	检修口	表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法。	A级
		所有检修口结构均为成品金属件，规格及定位均由现场设计师确认。	
7	门槛石	20mm厚预制通体水磨石门槛石	A级
		10mm厚专用粘结剂	
		40mm厚1：3水泥砂浆保护层	
		1:3水泥砂浆1%找坡向地漏	
		1.5+1.5厚JS防水涂料/cpsx橡胶态防水涂料	
		1：3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平	
		土建完成地面	

备注：如果此施工工艺与当地室内装修施工及验收规范相抵触时，而以当地相关规范为准。

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	构造做法表二

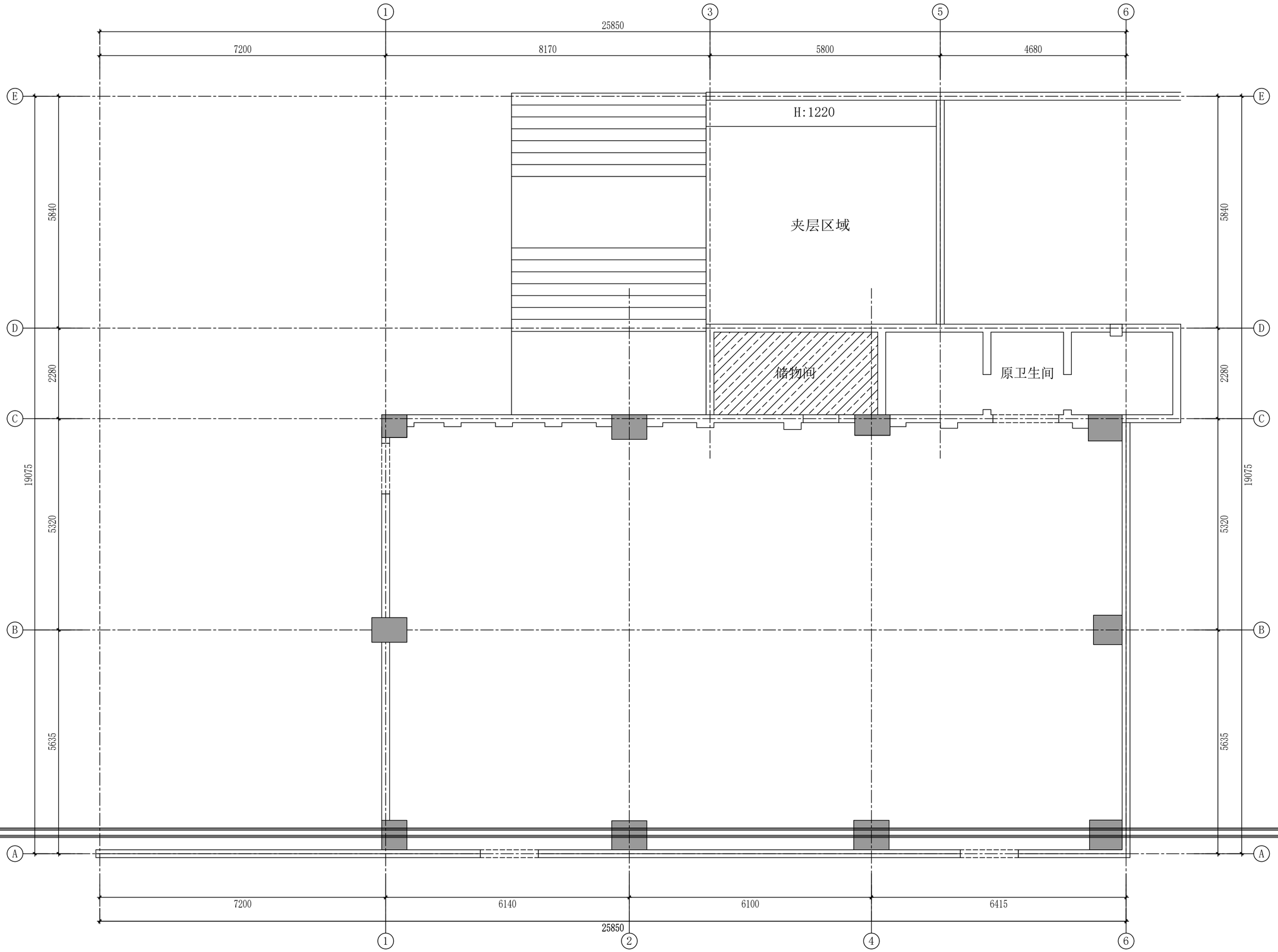
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	IN-3-09
日期	2026.09



注：建筑在拆除现有墙体饰面后测量图纸，非土建原建筑图纸。

OF ORIGINALARCHITECTURALFLOORPLAN 原始建筑平面图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	原始建筑平面图

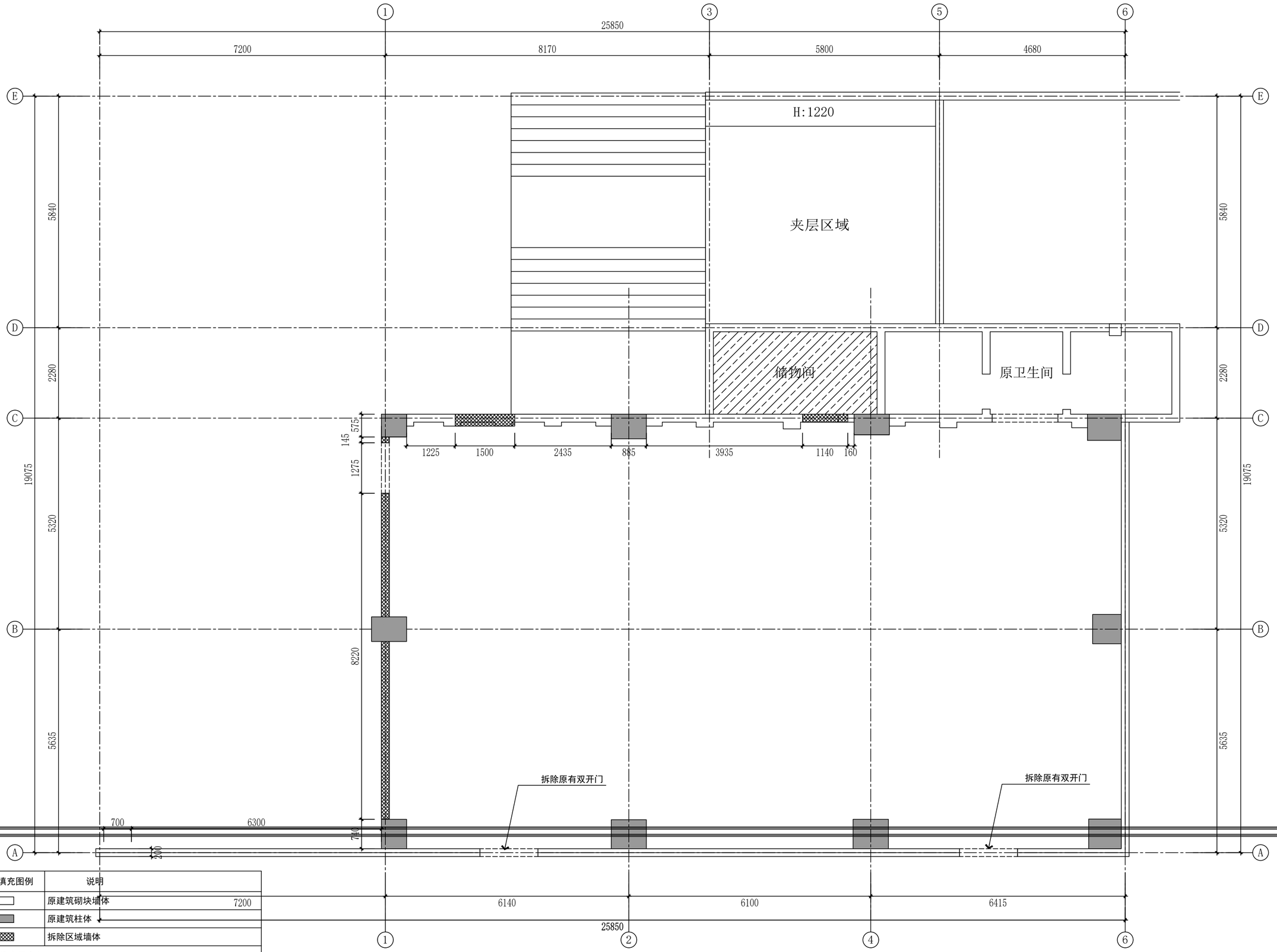
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09



拆除墙填充图例	说明
	原建筑砌块墙体
	原建筑柱体
	拆除区域墙体

注：1. 清拆全屋木门；
2. 清拆室内地砖地板；墙身饰面层粉层；室内天花吊顶；
3. 原空间内所有电源线抽除。
4. 除特殊说明外，防火门及管井门等门洞高度按原建筑施工。
5. 未尽事宜均按建筑规范执行。

OF ORIGINALARCHITECTURALFLOORPLAN 墙体拆除图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

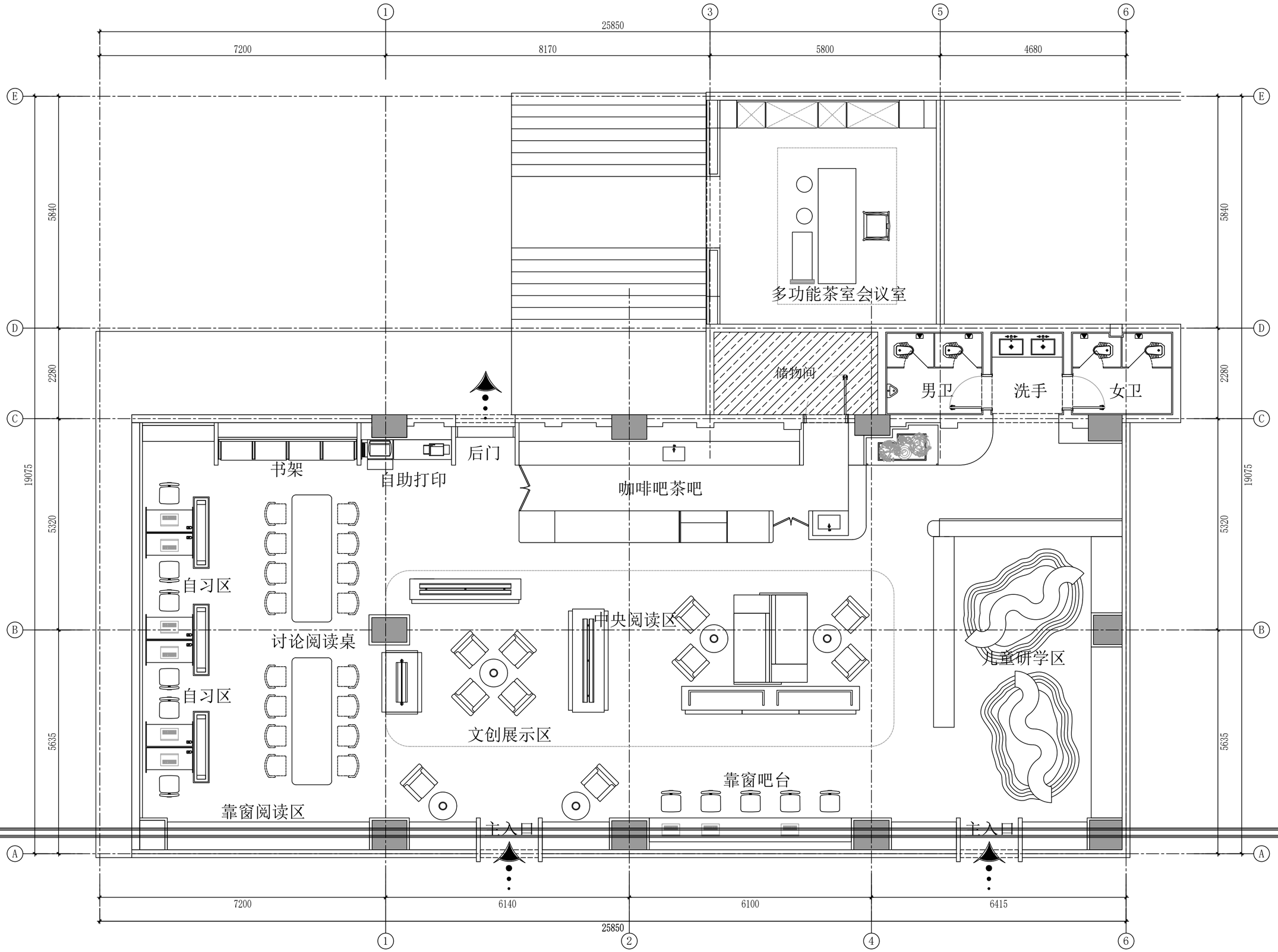
出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	墙体拆除图

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		

签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-02
日期	2026.09



注：阴影区域保持现场原貌，不做修改调整。如拆除中有损坏，按原风格修补。

FF FURNITURE LAYOUT PLAN 平面布置图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	平面布置图

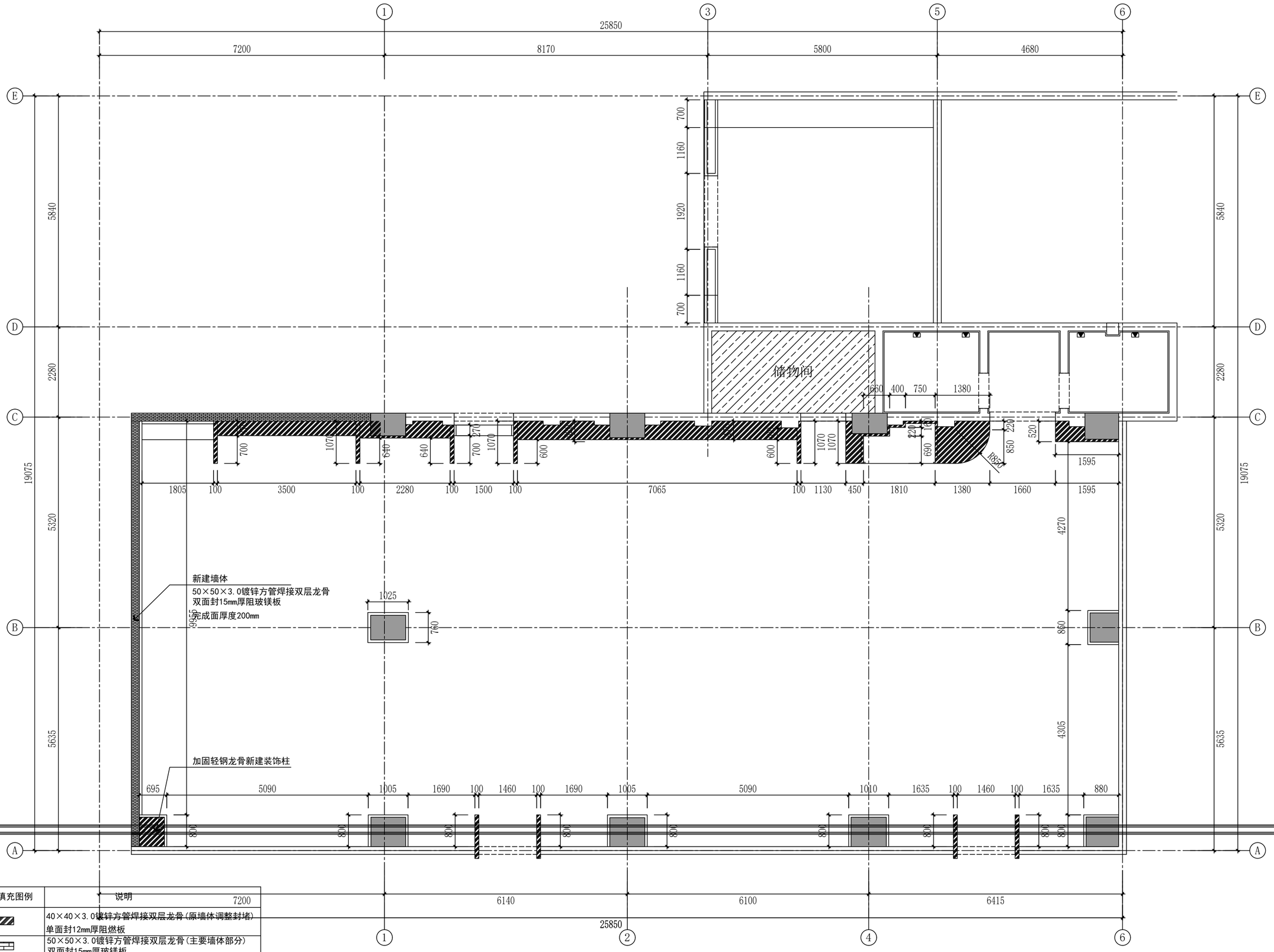
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-03
日期	2026.09



新砌墙填充图例	说明
	40×40×3.0镀锌方管焊接双层龙骨(原墙体调整封堵) 单面封12mm厚阻燃板
	50×50×3.0镀锌方管焊接双层龙骨(主要墙体部分) 双面封15mm厚玻镁板

注：1. 除门洞窗洞外，没有特殊说明的墙体高度至梁底或楼板底；
2. 除特殊说明外，防火门及管井门等门洞高度按原建筑施工。
4. 未尽事宜均按建筑规范执行。

WD WALL DIMENSION PLAN 隔墙尺寸图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	隔墙尺寸图

各专业负责人会签栏		
工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏		
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-04
日期	2026.09

TC 02 深灰色通体水磨石（选样）

TC 01 浅灰色通体水磨石（选样）

CT 02 深灰色水磨石地砖（选样）

CT 02 深灰色水磨石地砖（选样）

CT 02 深灰色水磨石地砖（选样）

CT 02 深灰色水磨石地砖（选样）

CT 02 深灰色水磨石地砖（选样）

WD 03 新建木饰面地台

储物间

TC 02 深灰色通体水磨石（选样）

TC 01 浅灰色通体水磨石（选样）

TC 02 深灰色通体水磨石（选样）

TC 02 深灰色通体水磨石（选样）

图例	说明	图例	说明
⊠	地灯（射灯）		地面LED灯带

地面说明：
未标注门槛石材质的均为ST-01。
±0.000 地面标高。
铺装起始点。

FC FLOOR COVERING PLAN 地坪布置图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章（未盖出图章本图无效）

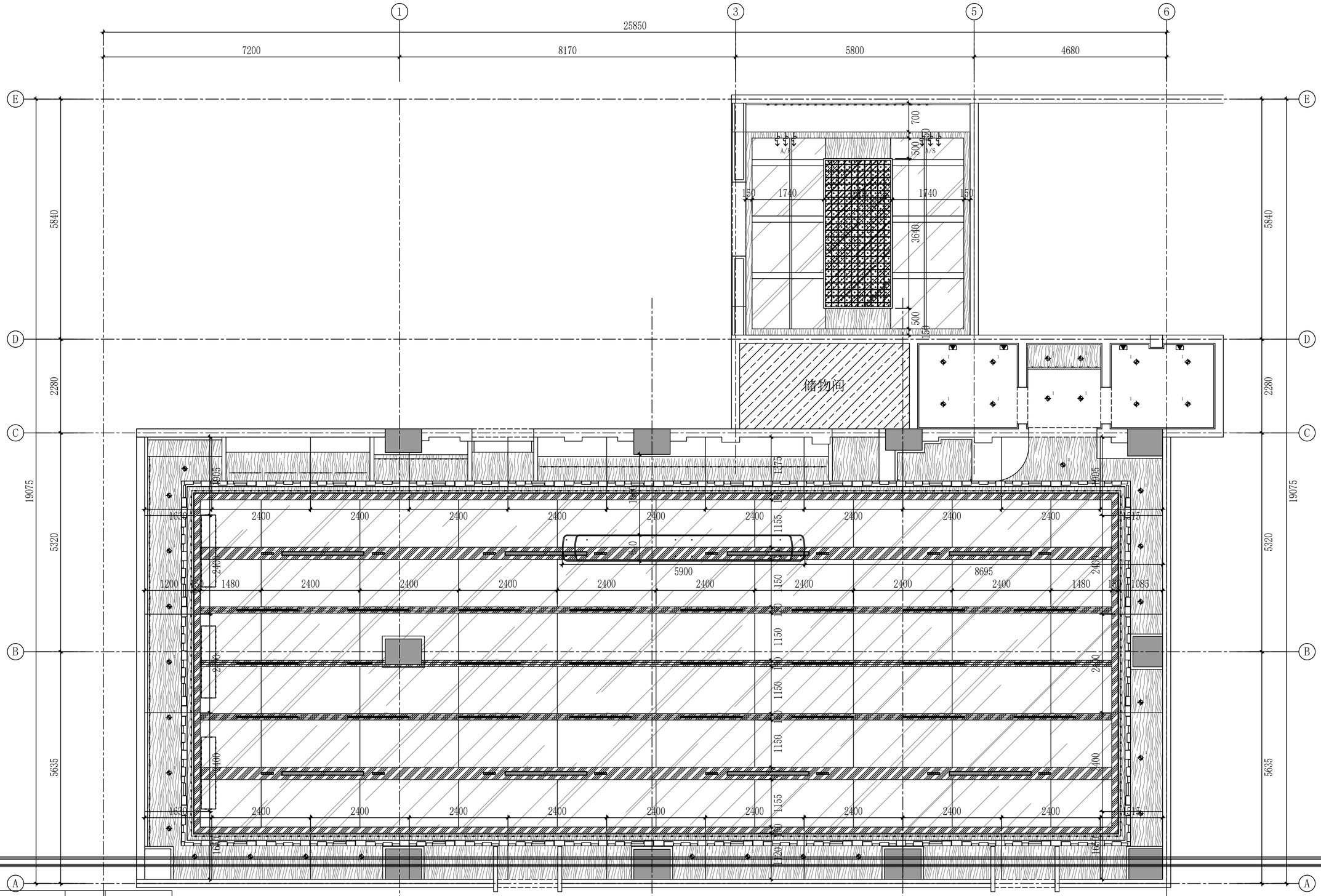
建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	地坪布置图

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	
设计编号		
图别	建 施	
图号	PL-05	
日期	2026.09	



图例	名称	图例	名称
	卡簧卡扣射灯		窄边下回风口
	卡式射灯		窄边下出风口
	磁吸射灯		侧回风口
	磁吸灯		侧出风口
	LED灯带		消防喷淋
	LED型材灯		消防烟感

RC REFLECTED CEILING PLAN 天花布置图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

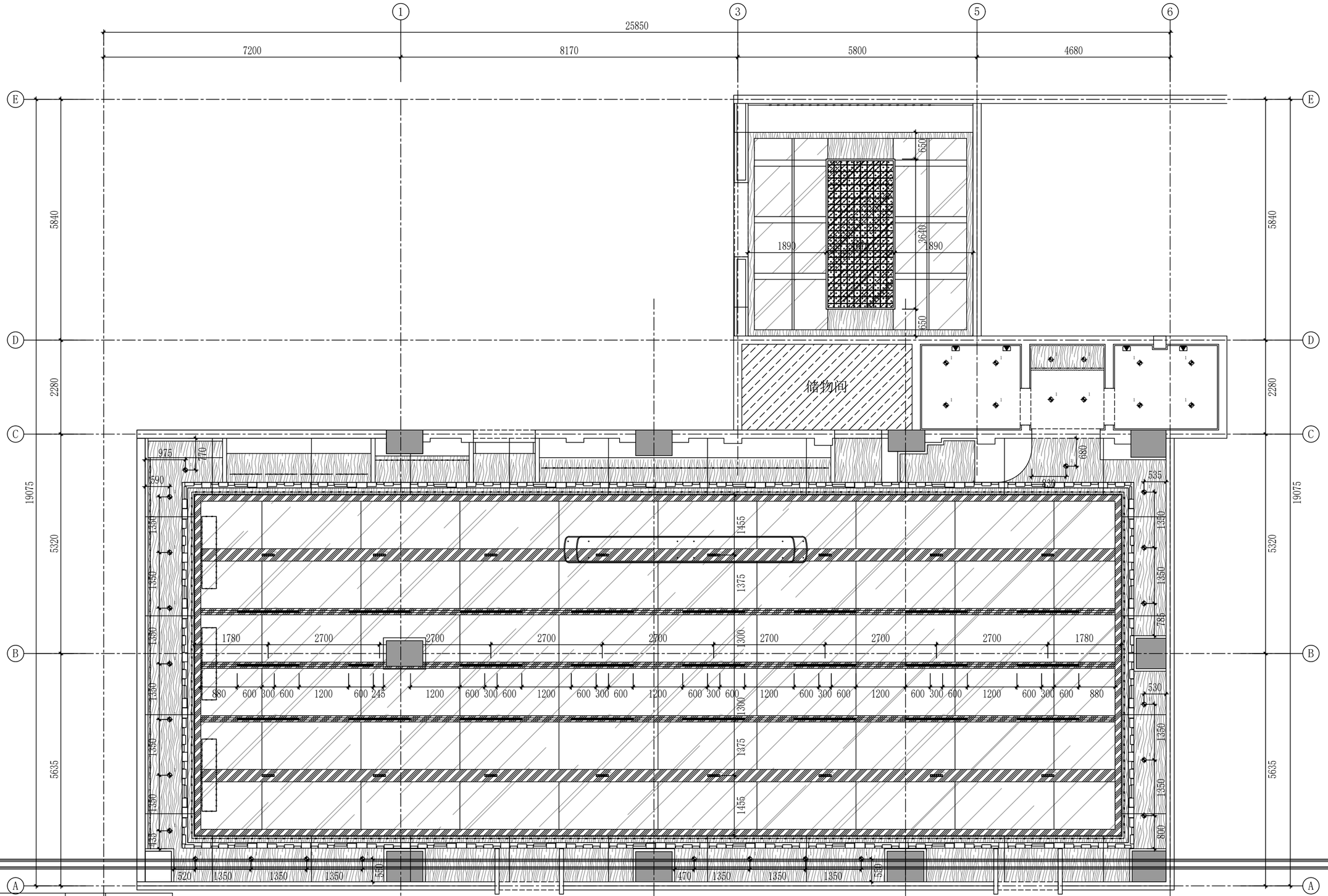
出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	天花布置图

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		

签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09



图例	名称	图例	名称
	卡簧卡扣射灯		窄边下回风口
	卡式射灯		窄边下出风口
	磁吸射灯		侧回风口
	磁吸灯		侧出风口
	LED灯带		消防喷淋
	LED型材灯		消防烟感

RC REFLECTED CEILING PLAN 灯具定位图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	灯具定位图

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09

CH 3.200 AL 01 木纹蜂窝铝板
CH 3.440 TRF 01 透光软膜
CH 3.200 AL 01 木纹蜂窝铝板
CH 4.050 XX XX 原顶钢化玻璃雨棚

1 3 5 6

25850

7200 8170 5800 4680

E D C B A

5840 2280 19075 5320 5635

A/F A/S

CH 2.800 PT 02 白色防水无机涂料
CH 2.600 MT 03 不修钢
CH 3.200 PT 02 白色防水无机涂料
CH 2.800 PT 02 白色防水无机涂料

储物间

CH 3.200 AL 01 木纹铝板
CH 3.200 AL 01 木纹铝板
CH 5.250 MT 02 黑色金属不锈钢饰面
CH 5.200 MT 01 镜面不锈钢蜂窝板
CH 3.200 AL 01 木纹铝板

石膏板书本造型
石膏板书本造型
板材分割缝
板材分割缝

图例	名称	图例	名称
	卡簧卡扣射灯		窄边下回风口
	卡式射灯		窄边下出风口
	磁吸射灯		侧回风口
	磁吸灯		侧出风口
	LED灯带		消防喷淋
	LED型材灯		消防烟感

7200 6140 6100 6415

25850

1 2 4 6

CH 3.200 AL 01 木纹蜂窝铝板
CH 5.250 MT 02 黑色金属不锈钢饰面
CH 5.250 MT 02 黑色金属不锈钢饰面
CH 3.200 AL 01 木纹蜂窝铝板
CH 3.200 AL 01 木纹蜂窝铝板
CH 5.200 MT 01 镜面不锈钢蜂窝板
CH 3.200 AL 01 木纹蜂窝铝板

IP INTEGRATED CEILING LAYOUT PLAN 综合顶面布置图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

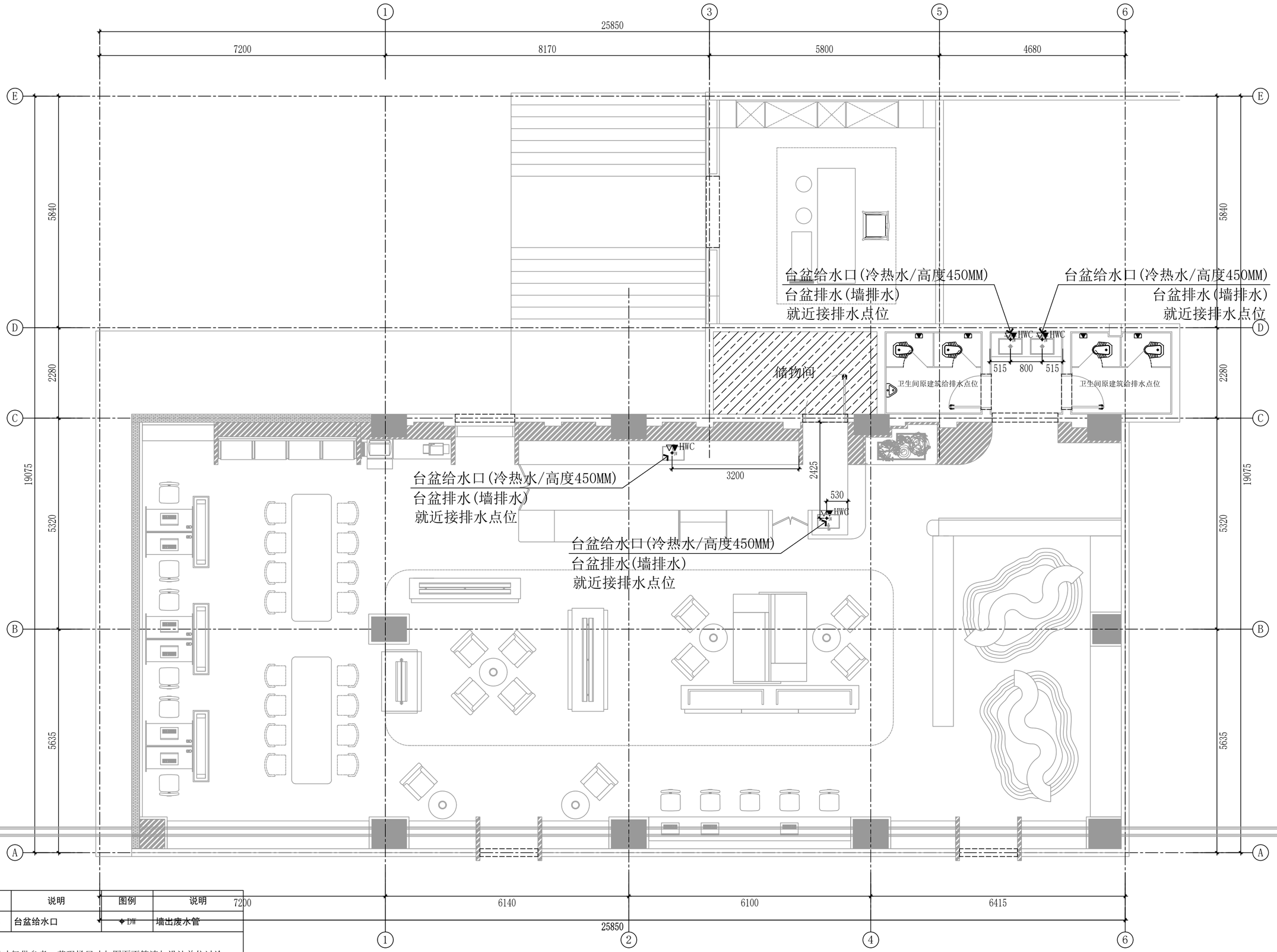
出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	综合顶面布置图

各专业负责人会签栏		
工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏		
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09



图例	说明	图例	说明
▼HWC	台盆给水口	DW	墙出废水管

备注：
1. 本图尺寸仅供参考，若现场尺寸与图面不符请与设计单位讨论；
2. 冷热水/高度450MM，冷热水间距150mm；
3. 污排水配合当地管制条例；
4. 所有的水路管材请施工单位提供，经业主与设计单位确认后施作；

PL PLUMBING POINT LAYOUT 给排水点位图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	给排水点位图

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

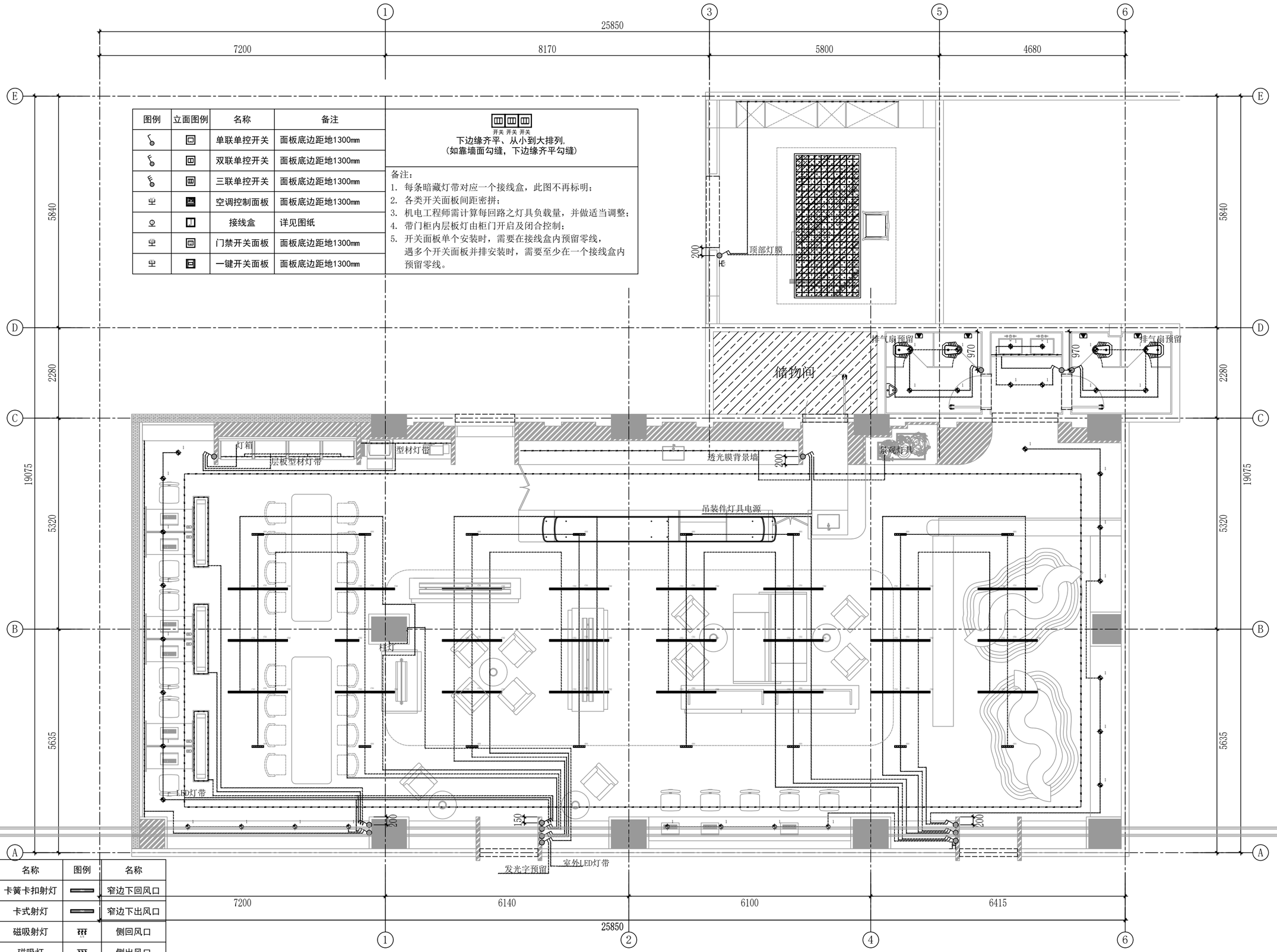
设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09

图例	立面图例	名称	备注
		单联单控开关	面板底边距地1300mm
		双联单控开关	面板底边距地1300mm
		三联单控开关	面板底边距地1300mm
		空调控制面板	面板底边距地1300mm
		接线盒	详见图纸
		门禁开关面板	面板底边距地1300mm
		一键开关面板	面板底边距地1300mm

开关 开关 开关

下边缘齐平、从小到大排列,
(如靠墙面勾缝，下边缘齐平勾缝)

备注：
1. 每条暗藏灯带对应一个接线盒，此图不再标明；
2. 各类开关面板间距密拼；
3. 机电工程师需计算每回路之灯具负载量，并做适当调整；
4. 带门柜内层板灯由柜门开启及闭合控制；
5. 开关面板单个安装时，需要在接线盒内预留零线，遇多个开关面板并排安装时，需要至少在一个接线盒内预留零线。



图例	名称	图例	名称
	卡簧卡扣射灯		窄边下回风口
G01	卡式射灯		窄边下出风口
CX1	磁吸射灯		侧回风口
CX2	磁吸灯		侧出风口
X01	LED灯带		消防喷淋
X02	LED型材灯		消防烟感

SL SWITCH LOCATION PLAN 开关点位图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	开关点位图

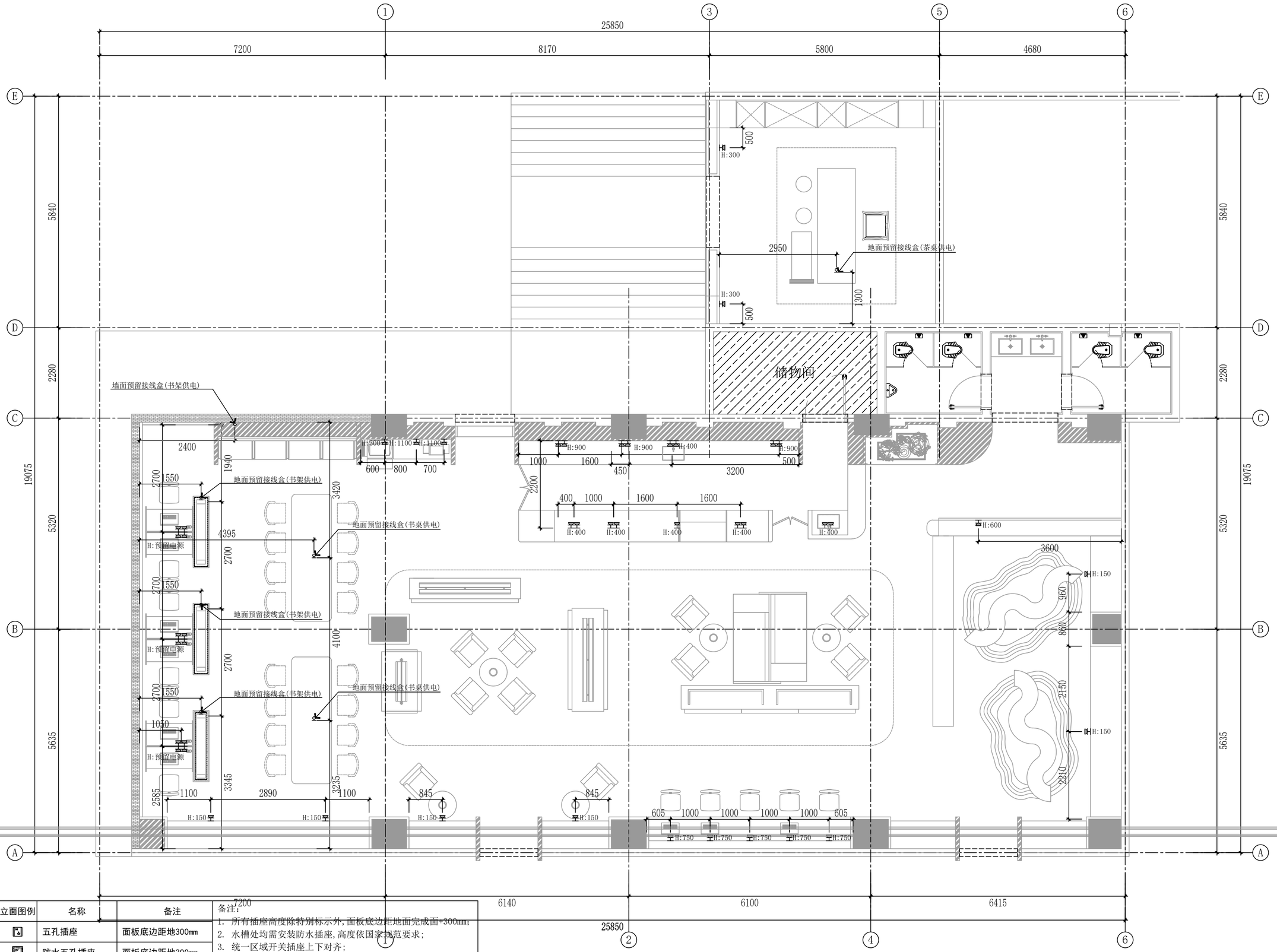
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09



图例	立面图例	名称	备注
⏚		五孔插座	面板底边距地300mm
⏚		防水五孔插座	面板底边距地300mm
⏚		五孔插座(带开关)	面板底边距台面300mm
○		接线盒	详见图纸

备注:
1. 所有插座高度除特别标示外,面板底边距地面完成面+300mm;
2. 水槽处均需安装防水插座,高度依国家规范要求;
3. 统一区域开关插座上下对齐;
4. 插座数量依图估算;
5. 每条暗藏灯带对应一个接线盒,此图不再标明;
6. 安防、音响、背景音乐,智能控制等由智能化专业厂商提供。

EM ELECTRICAL MECHANICAL PLAN 机电点位图

SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号:A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	机电点位图

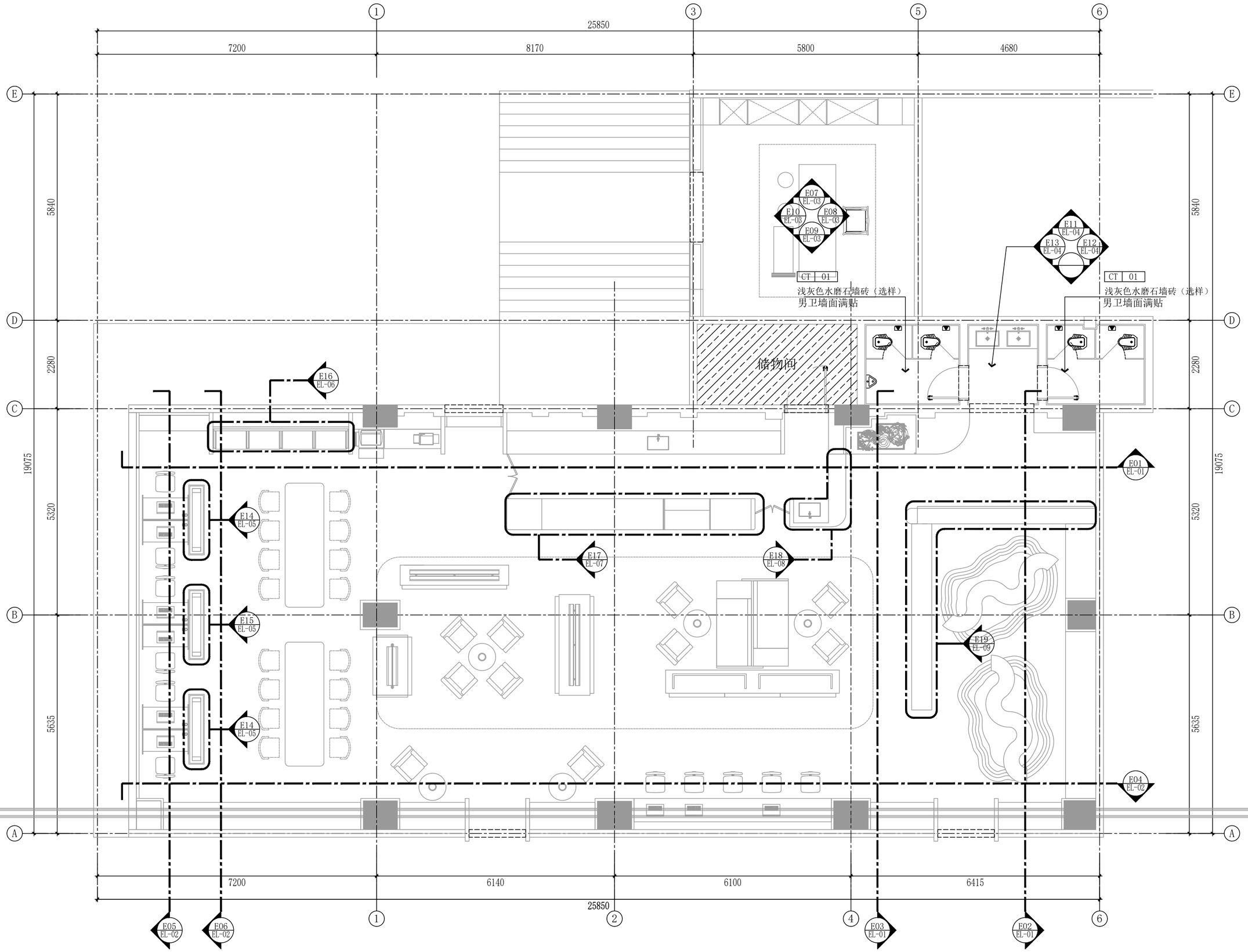
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09



KP KEY PLAN 立面索引图 SCALE:1/65

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面索引图

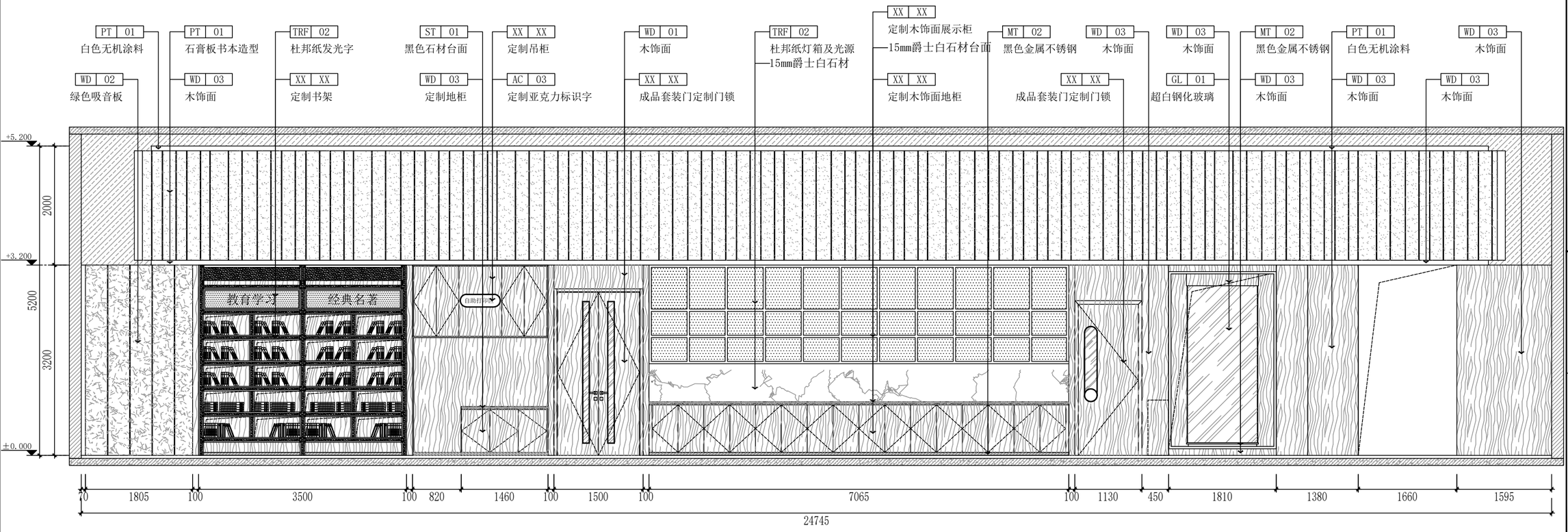
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

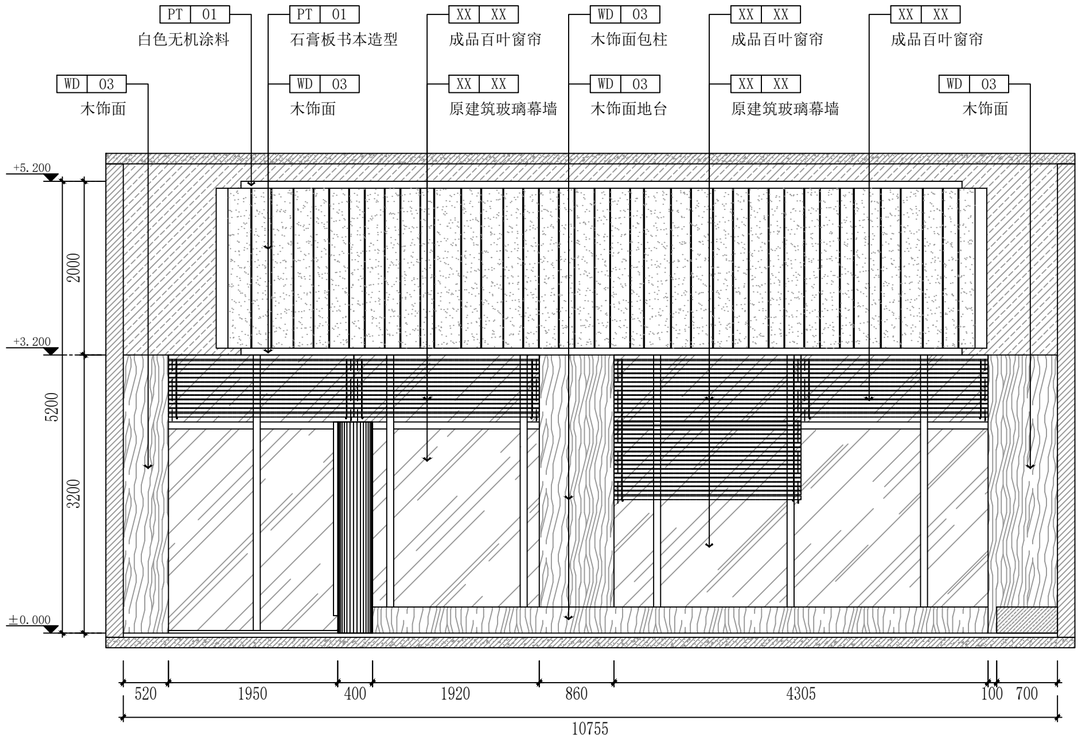
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

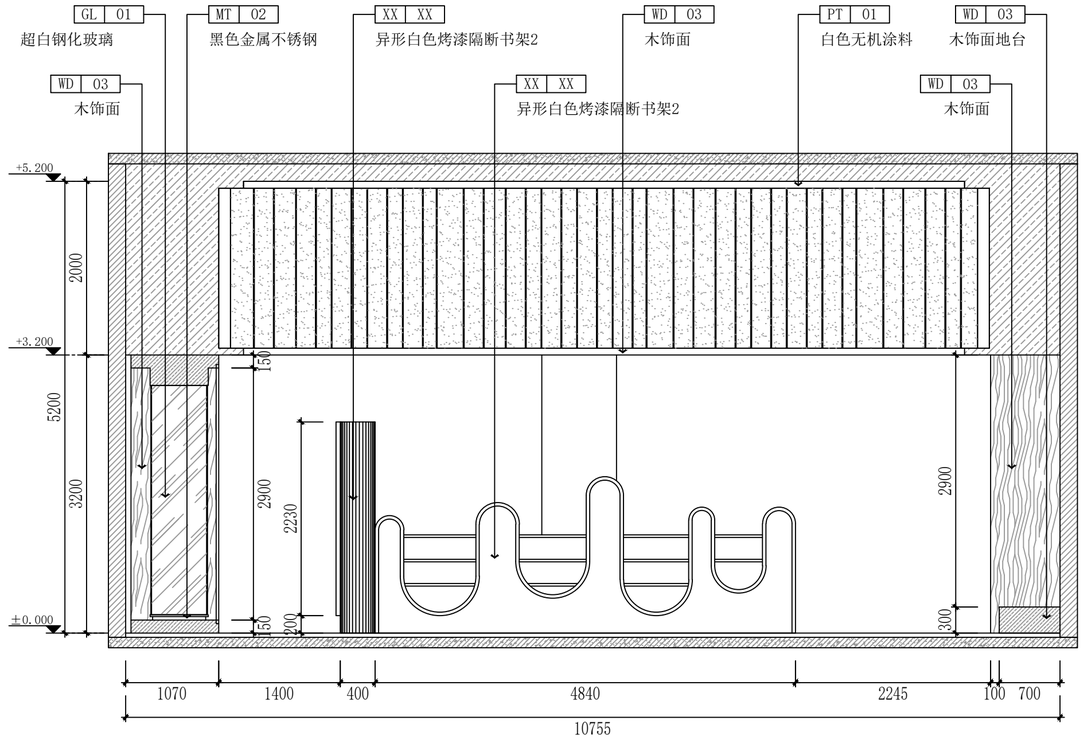
设计编号	
图别	建 施
图号	PL-01
日期	2026.09



E01 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E02 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E03 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号:A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图一

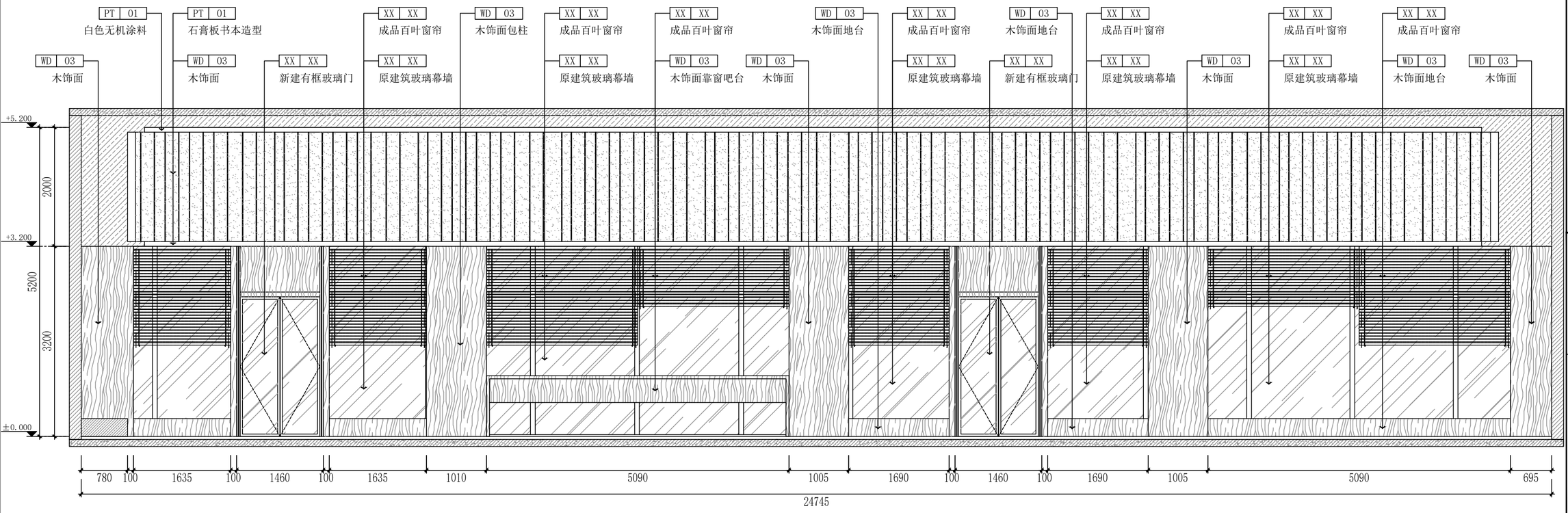
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

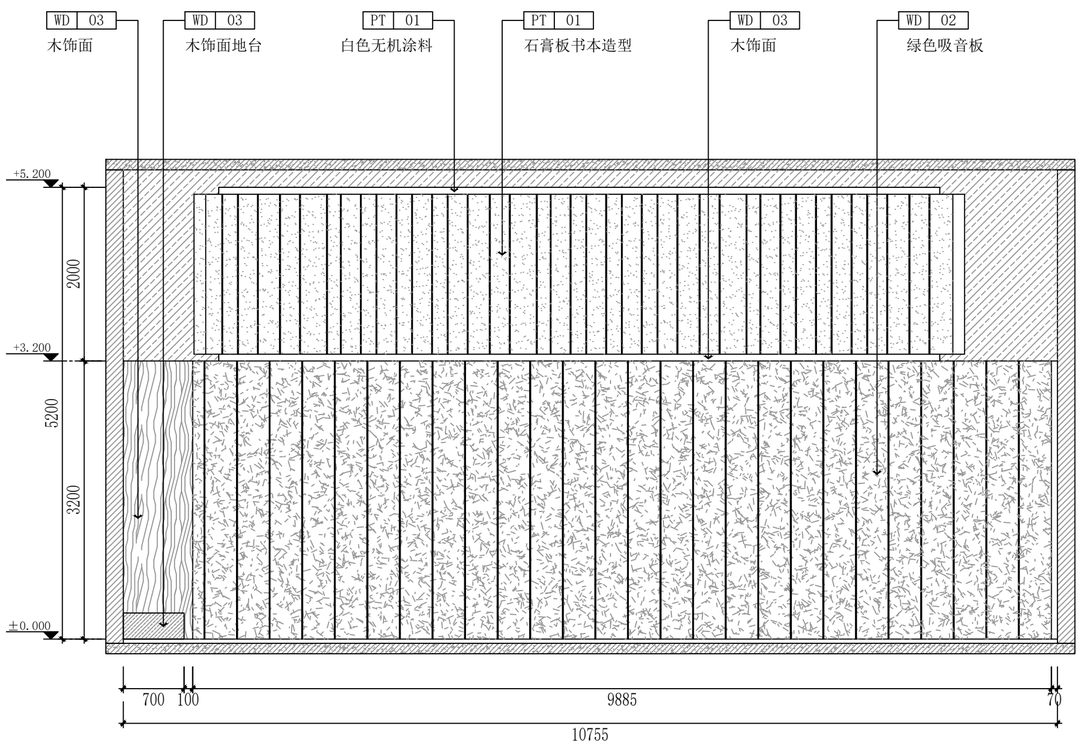
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

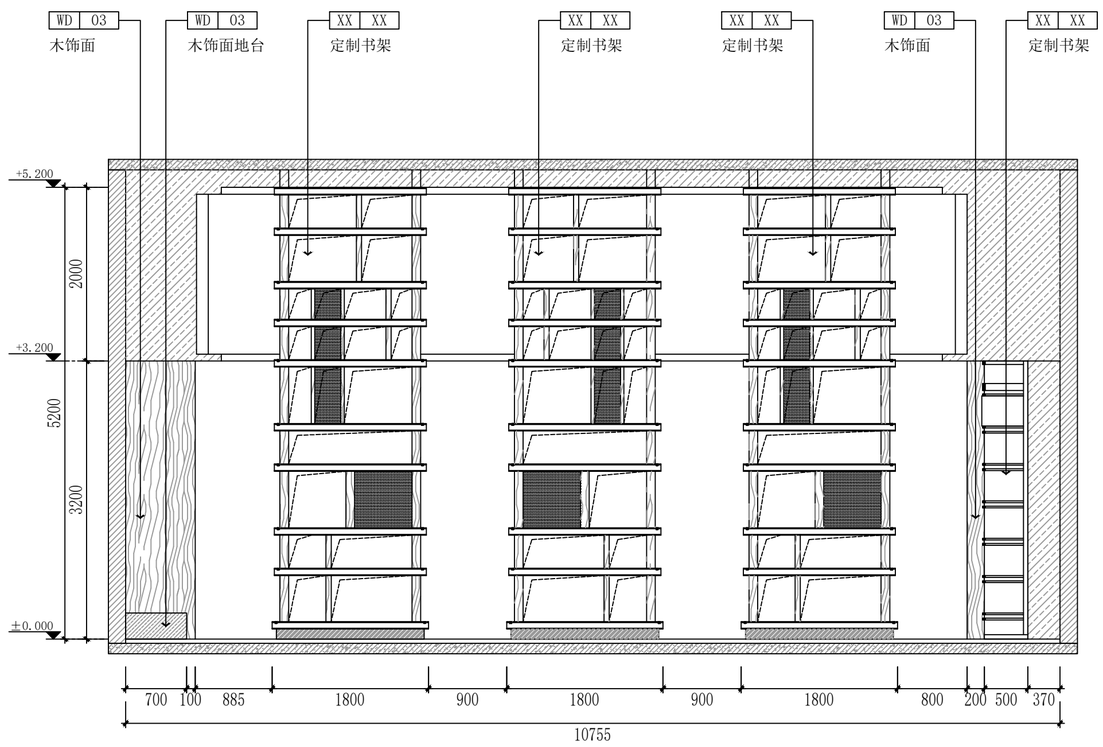
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-01
日期	2026.09



E04 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E05 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E06 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号:A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图二

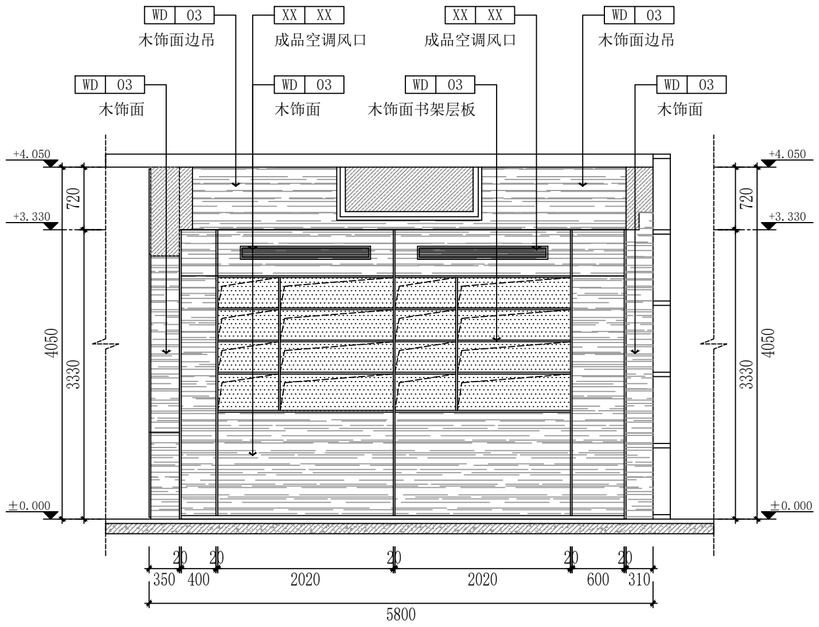
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

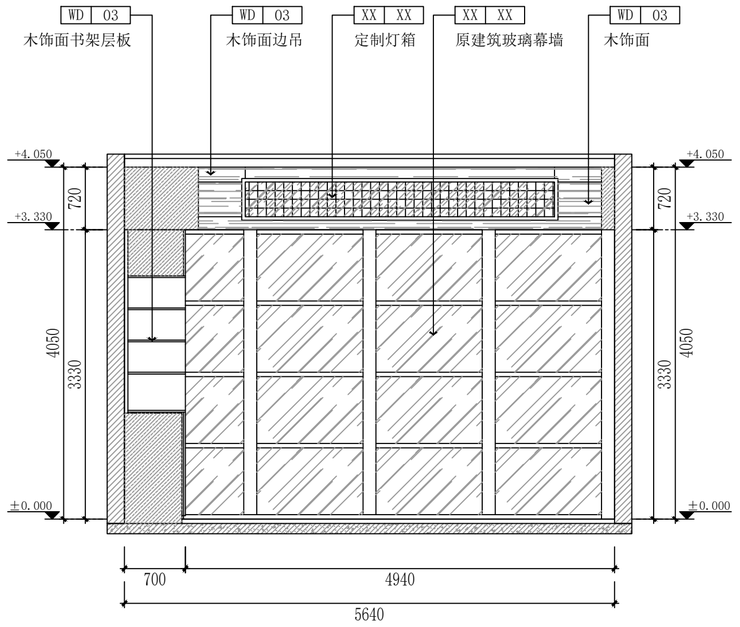
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

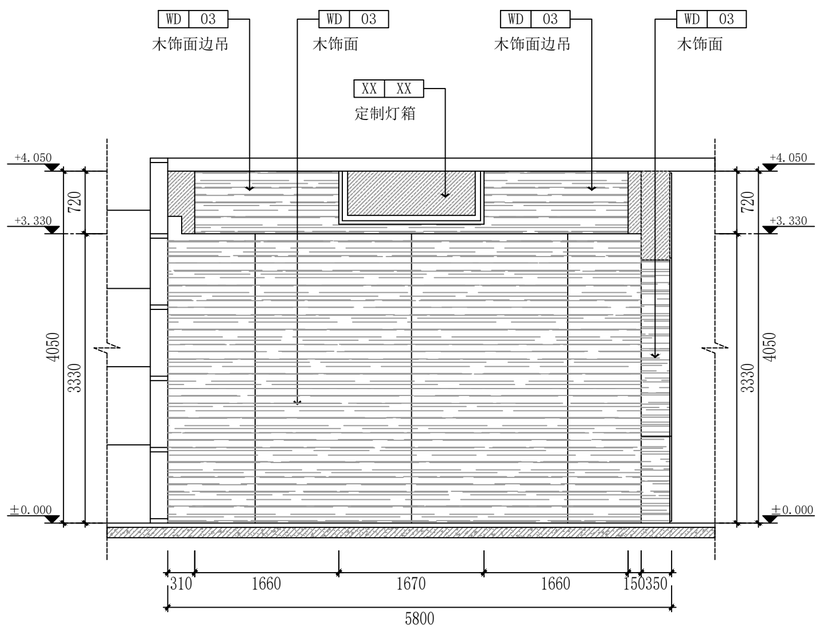
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-02
日期	2026.09



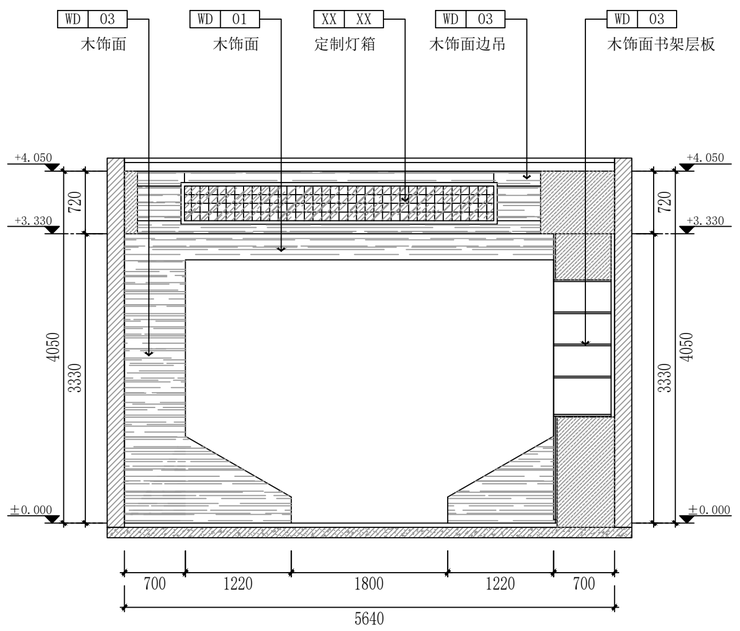
E07 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E08 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E09 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E10 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图三

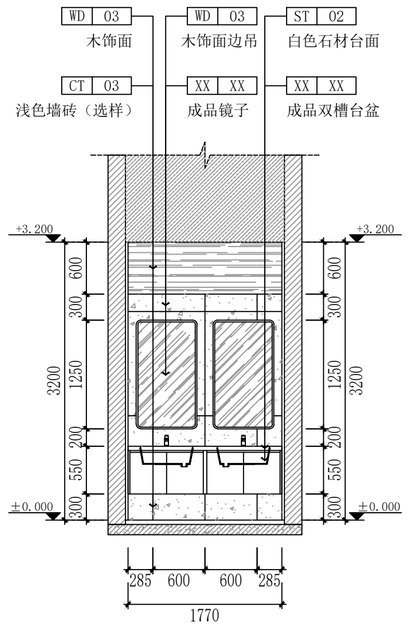
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

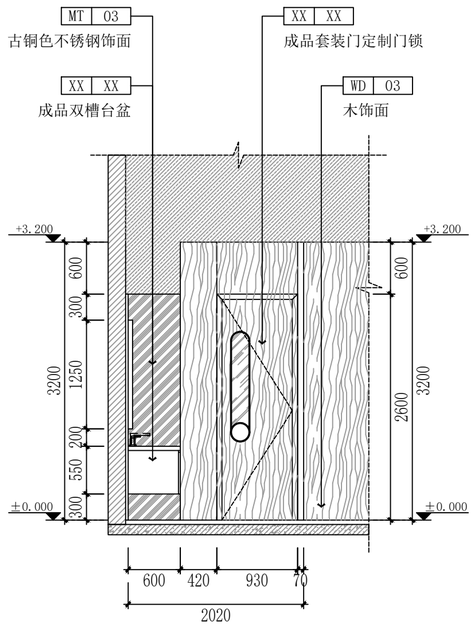
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

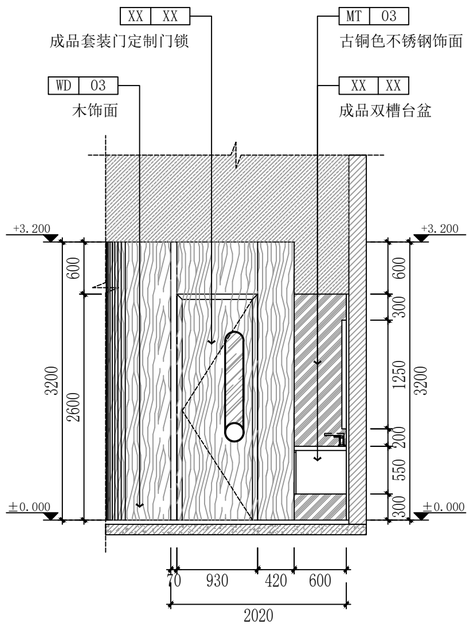
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-03
日期	2026.09



E11 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E12 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50



E13 ELEVATION 立面图 SCALE:1/50

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

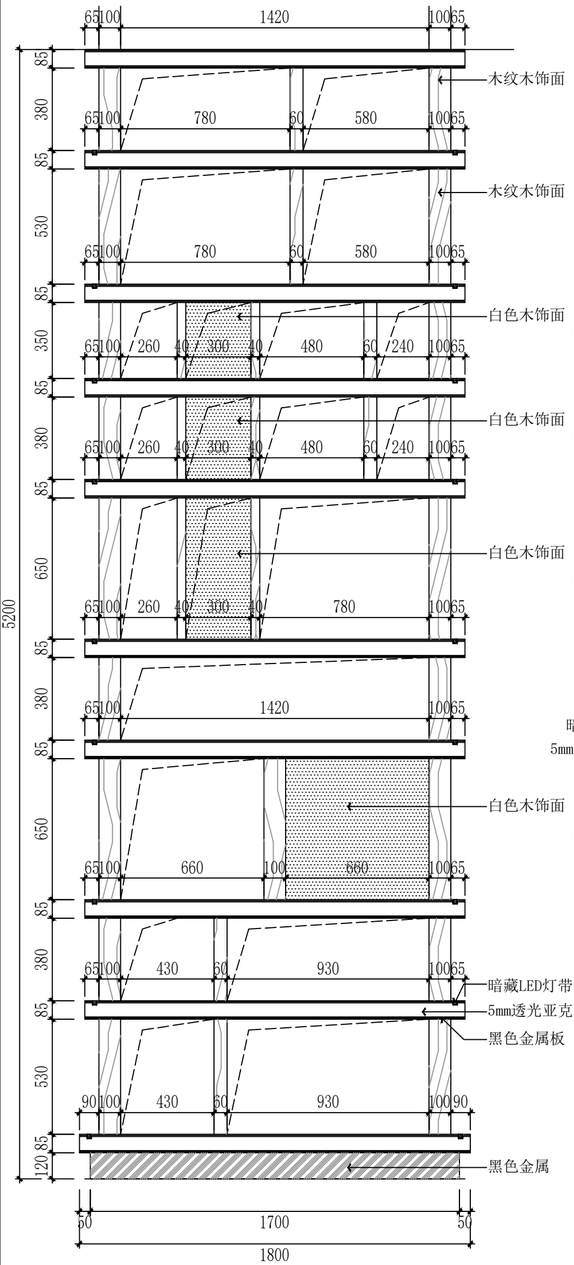
出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图四

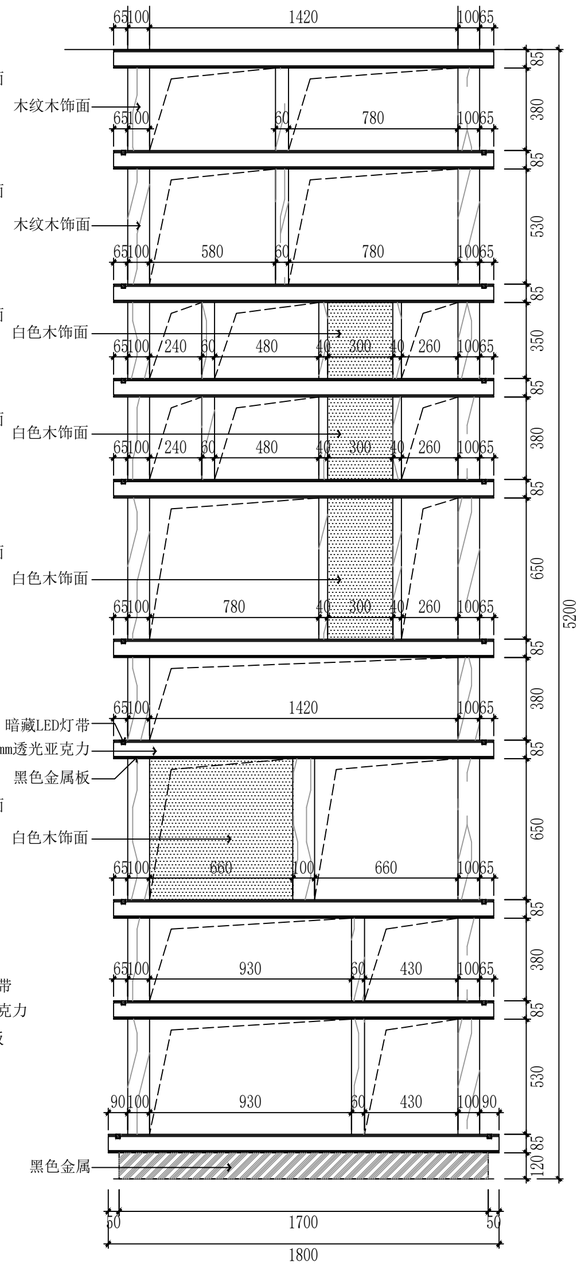
各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		

签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

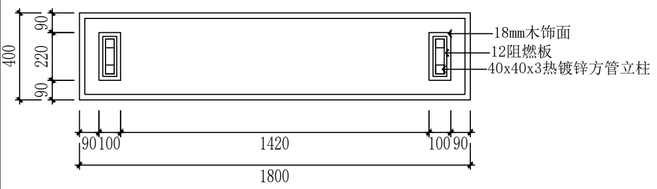
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-04
日期	2026.09



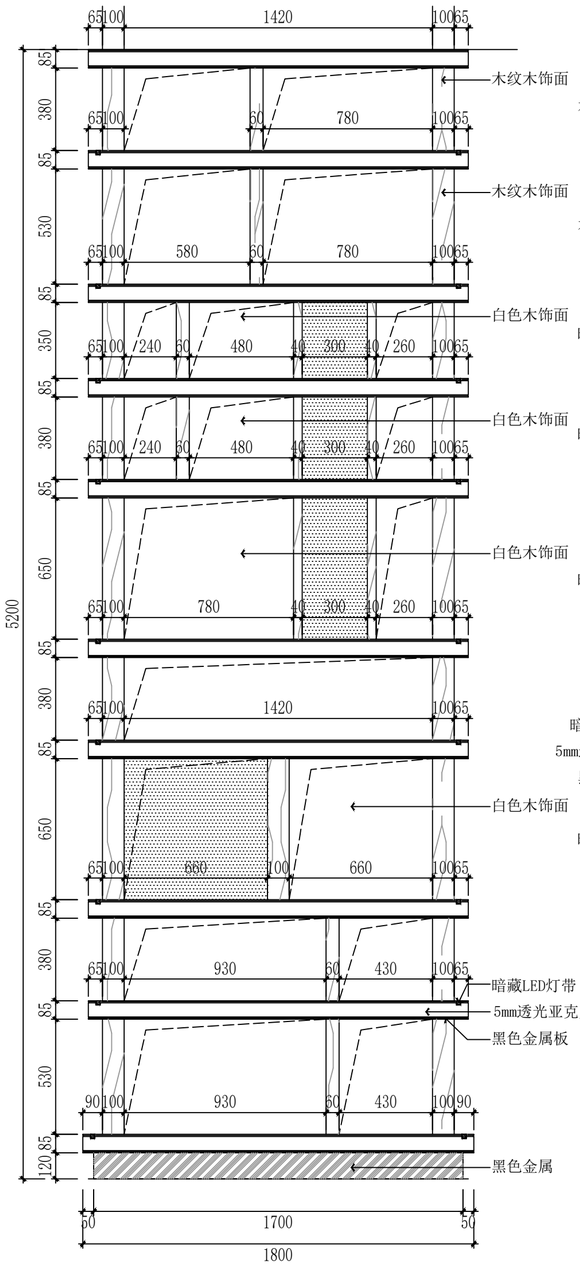
正立面图



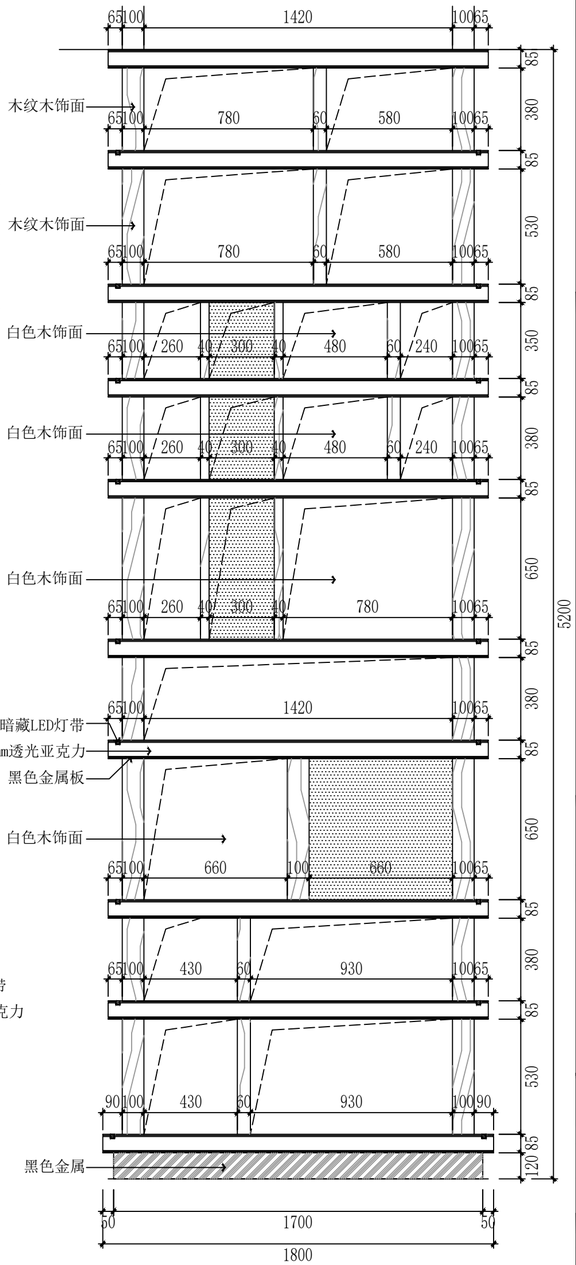
背立面图



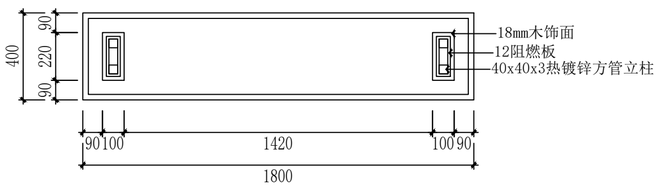
平面图



正立面图



背立面图



平面图

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图五

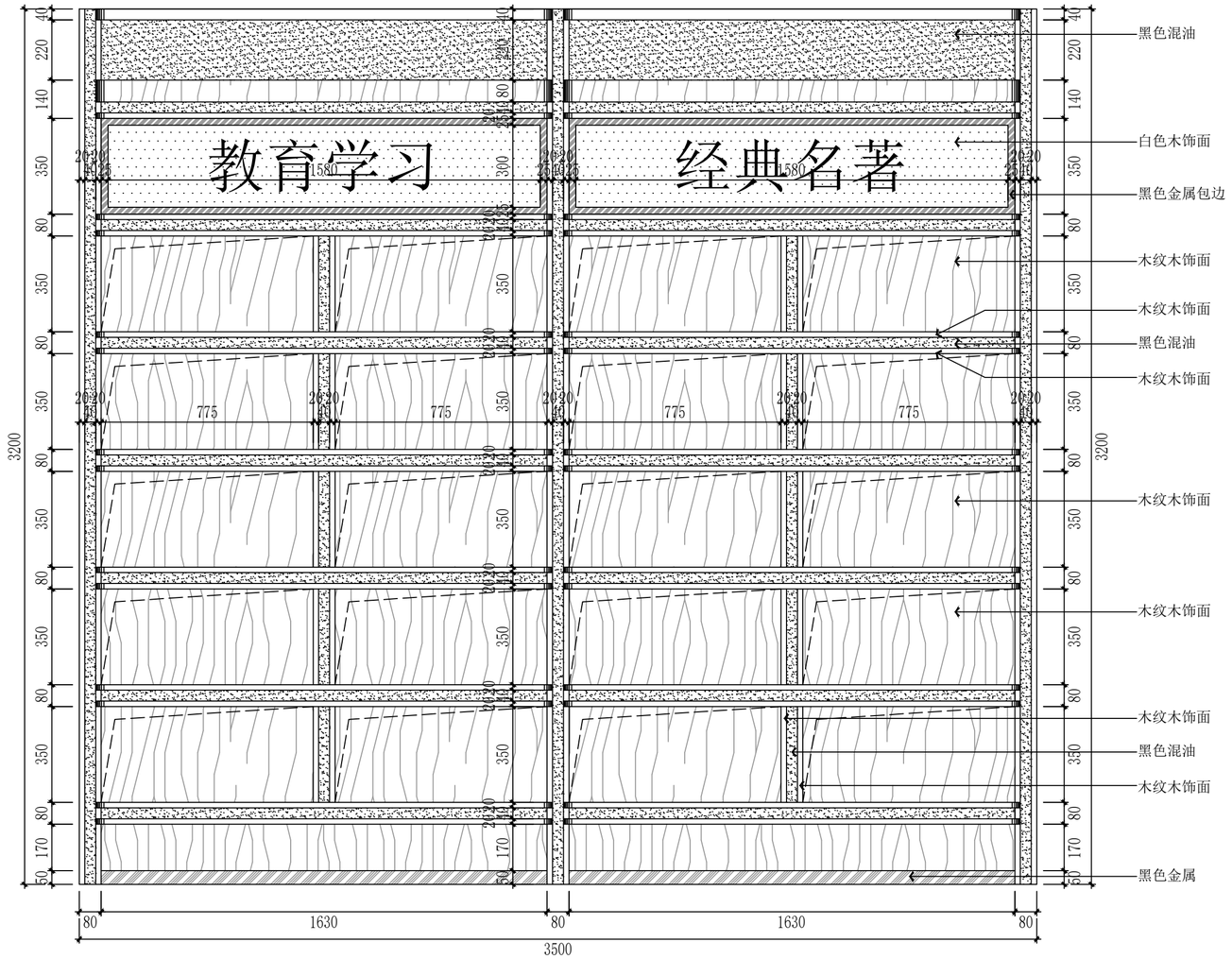
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

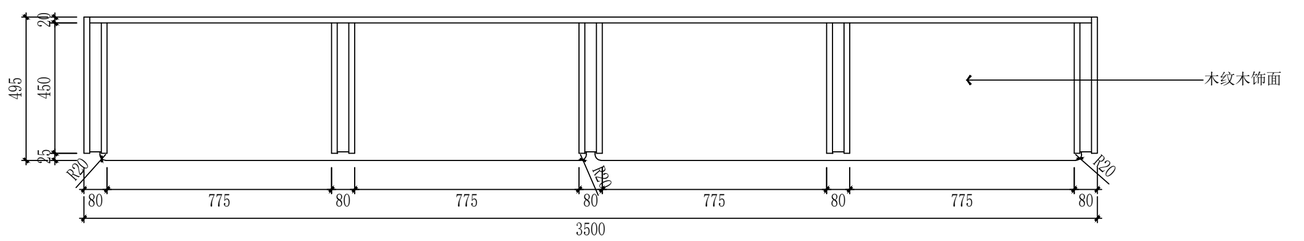
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	EL-05
日期	2026.09



正立面图



平面图

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

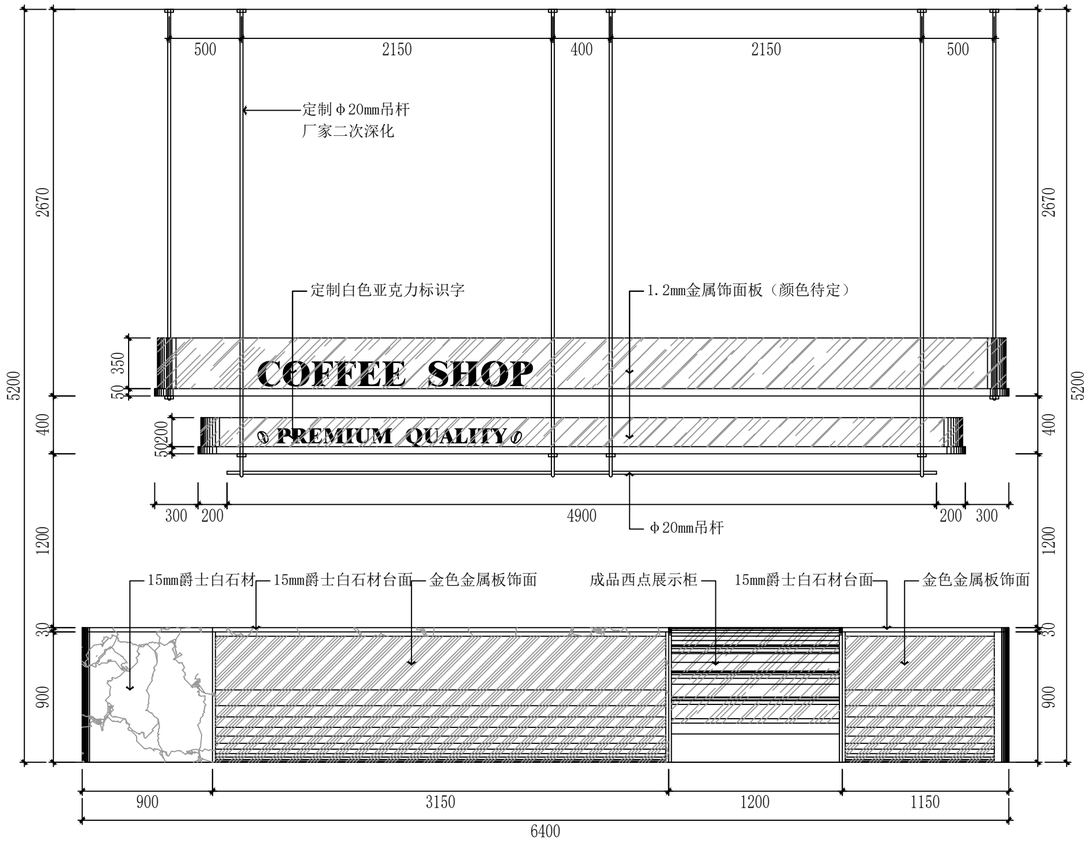
出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图六

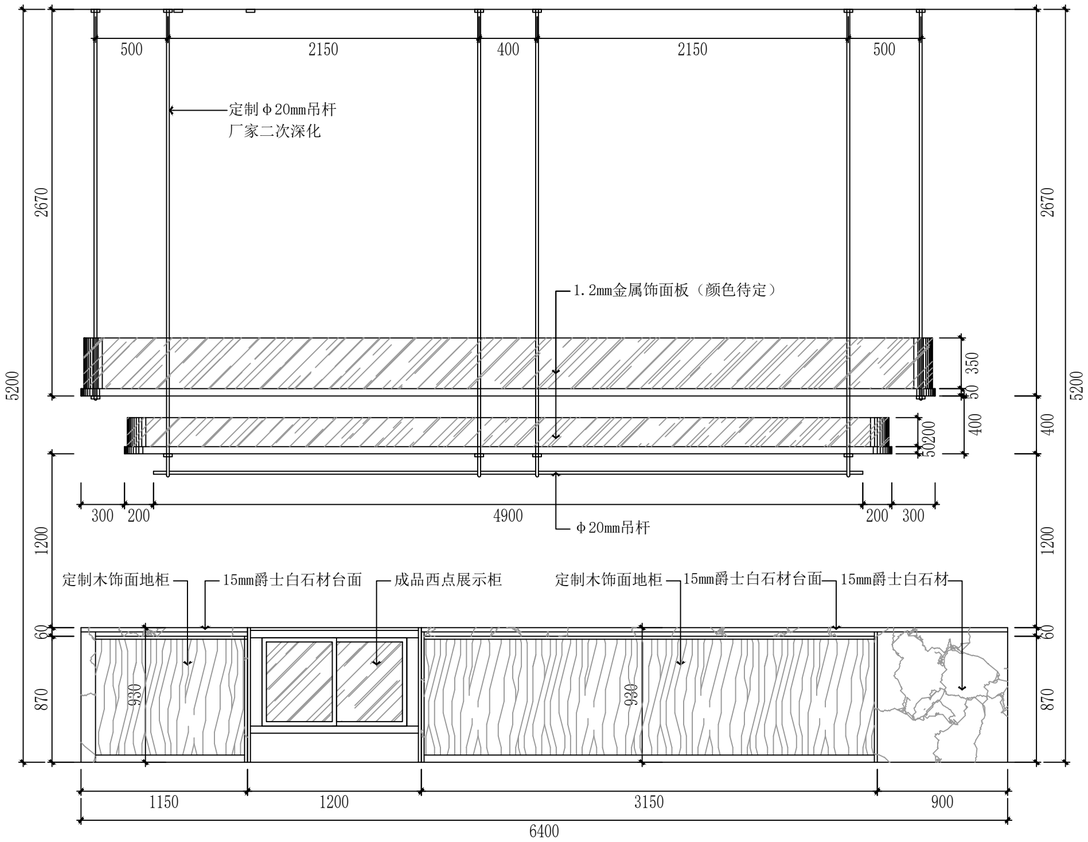
各专业负责人会签栏		
工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏		
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

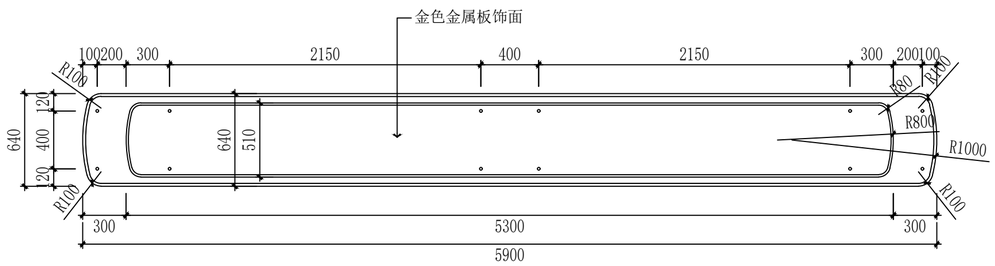
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-06
日期	2026.09



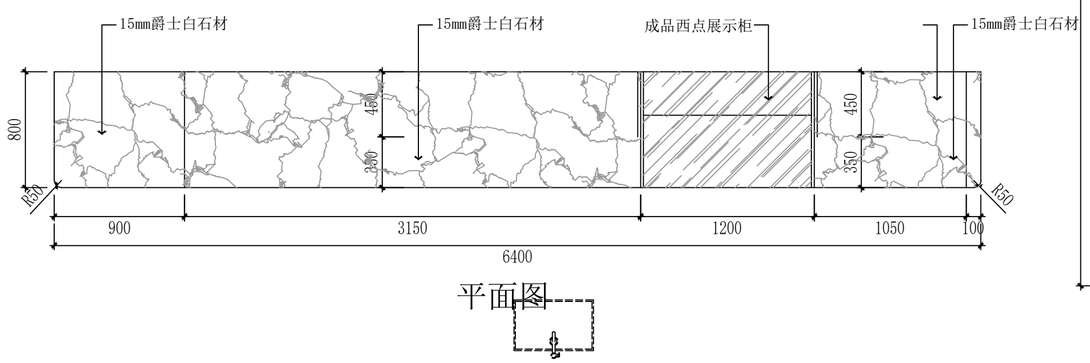
正立面图



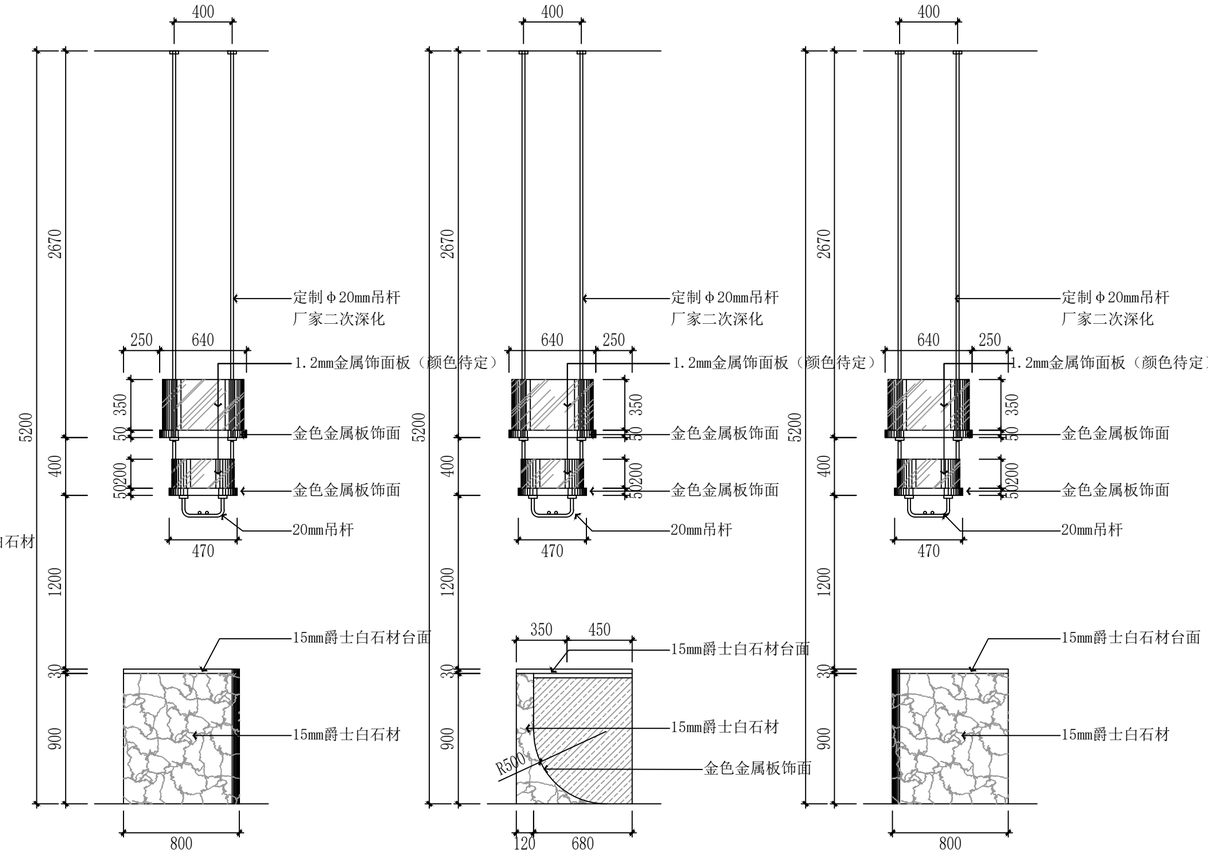
背立面图



吊装平面尺寸



平面图



左侧立面图　中部立面图　右侧立面图

SCALE:1/30

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图七

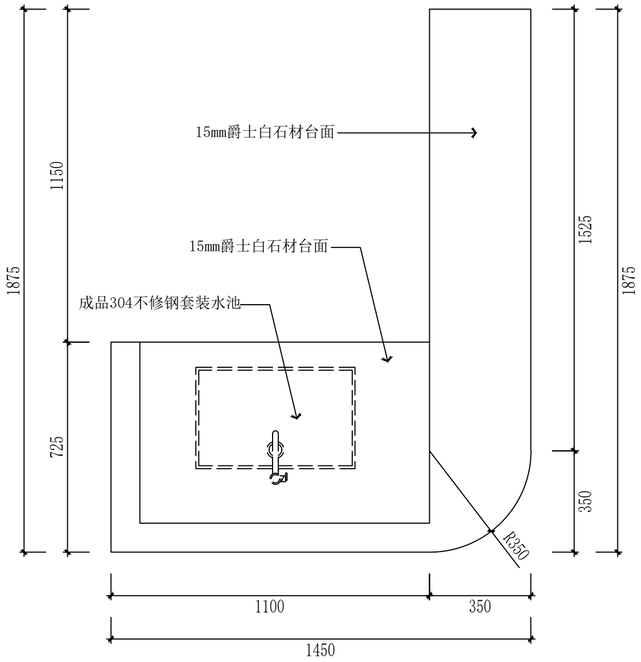
各专业负责人会签栏

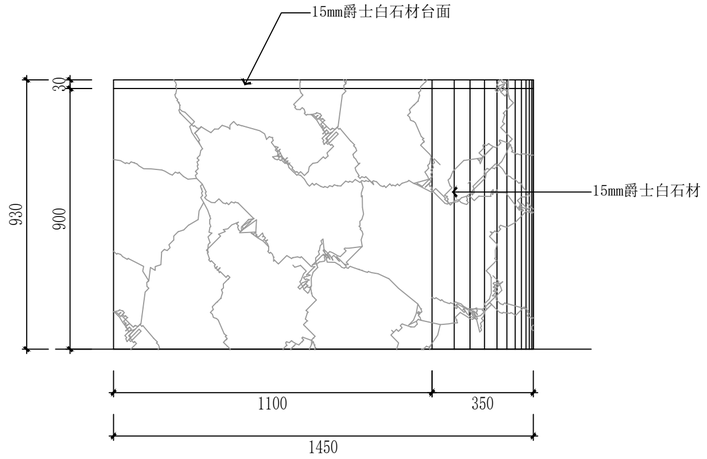
工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

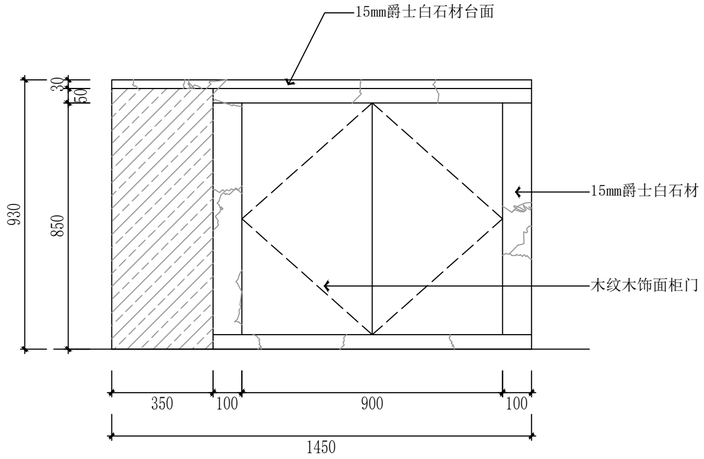
签字栏

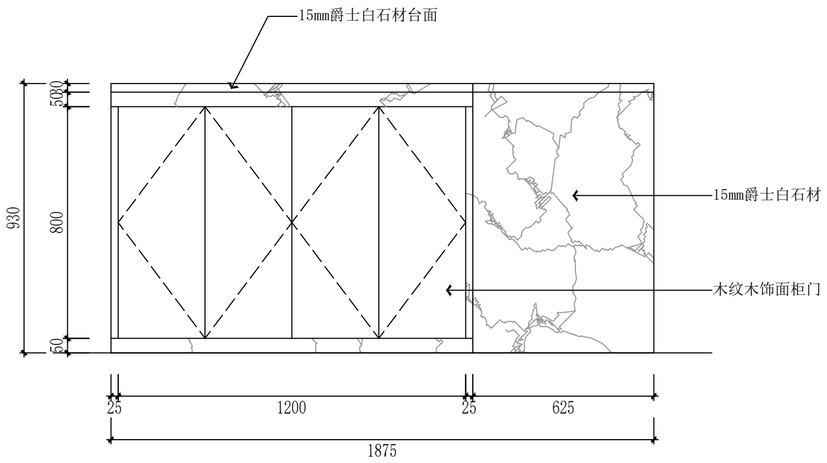
审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

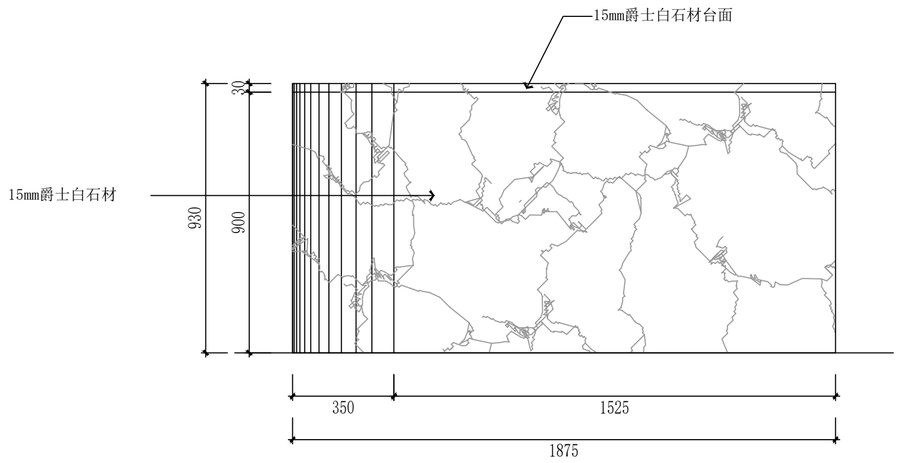
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-07
日期	2026.09











E18 ELEVATION 立面图

SCALE:1/15

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

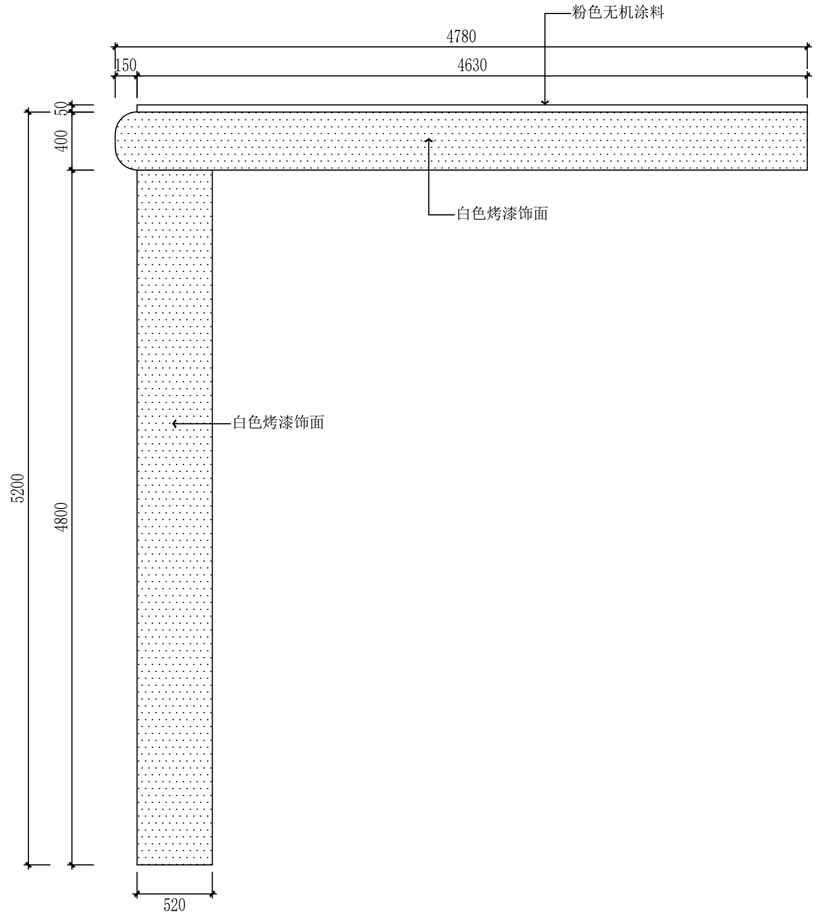
出图签章(未盖出图章本图无效)

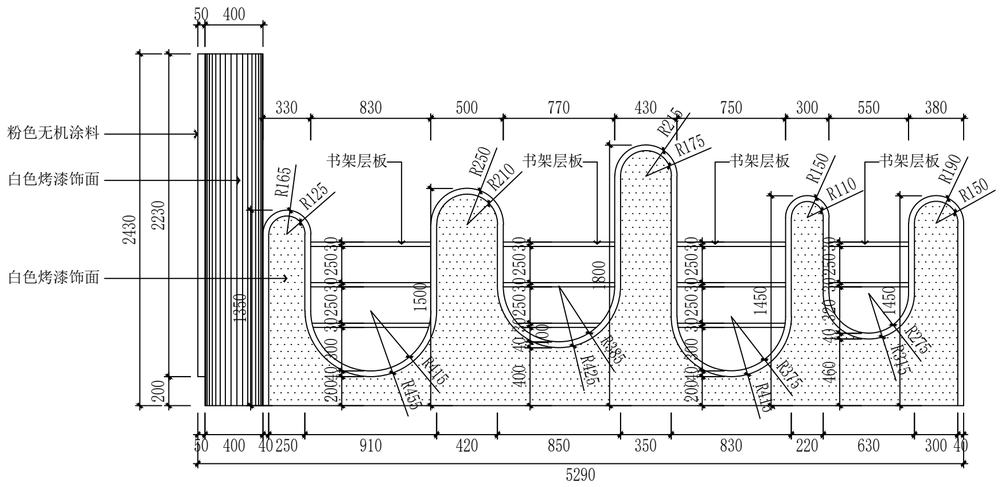
建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图八

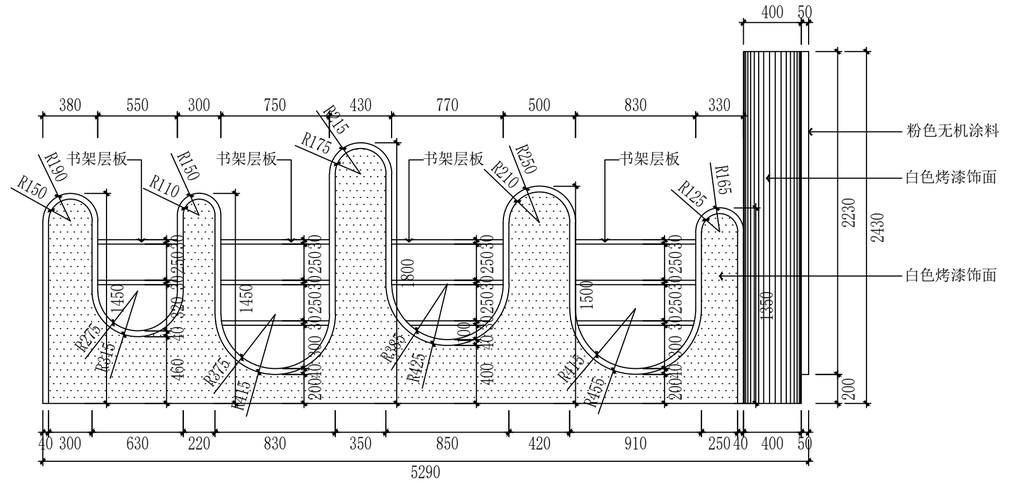
各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		

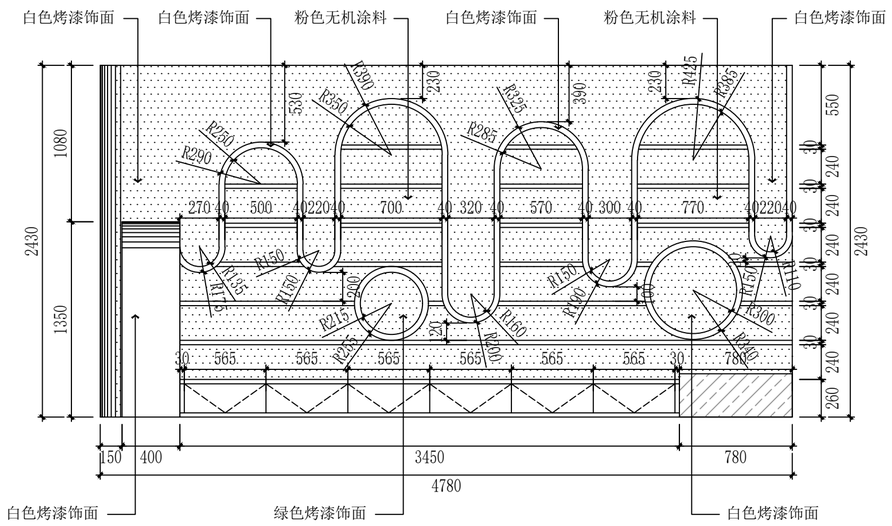
签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

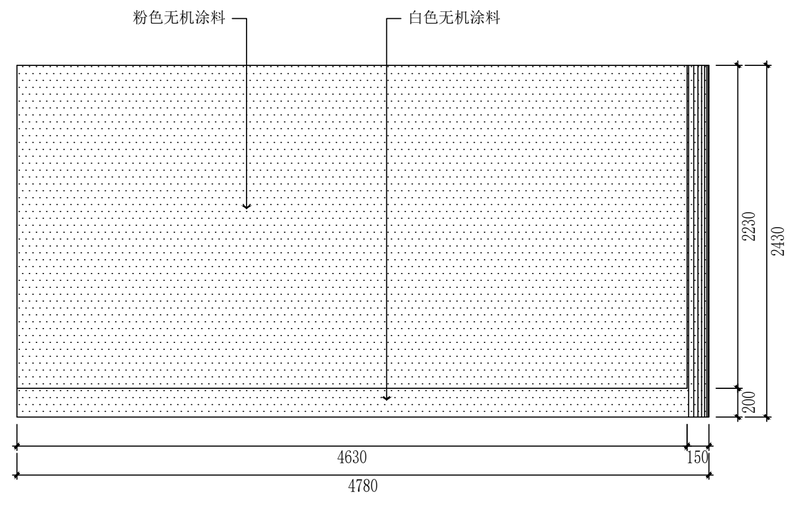
设计编号	
图别	建 施
图号	EL-08
日期	2026.09











无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

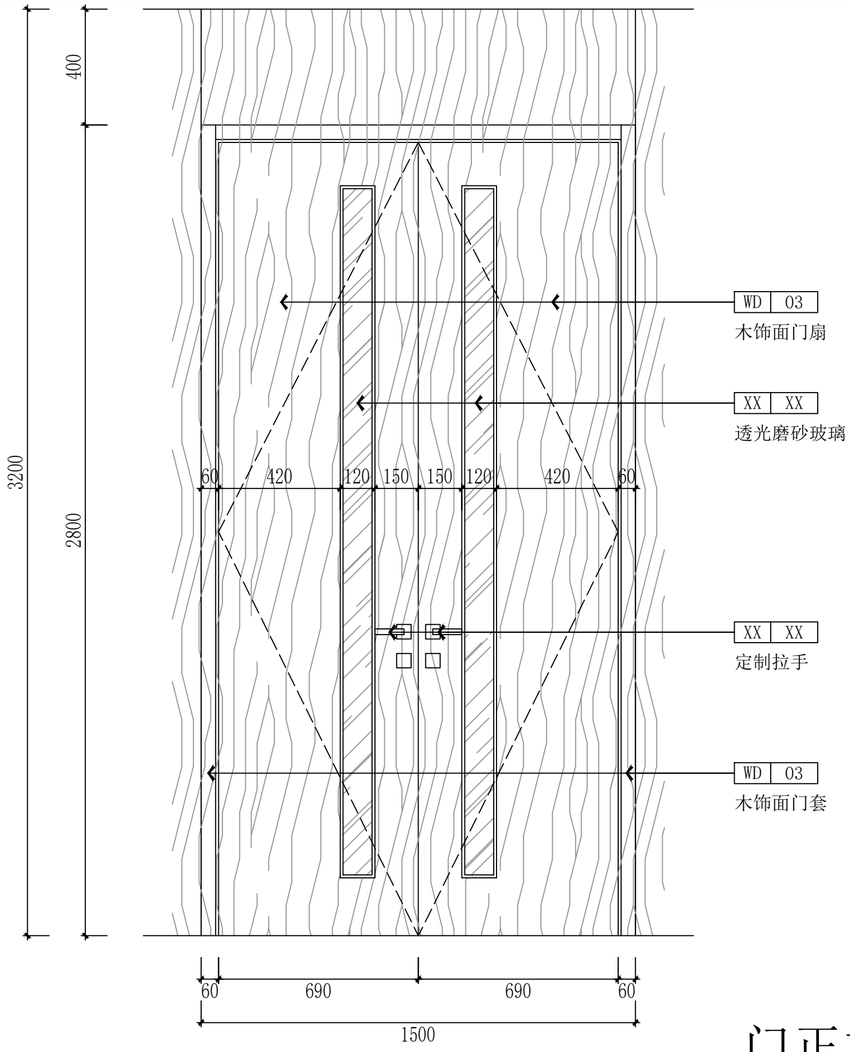
注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

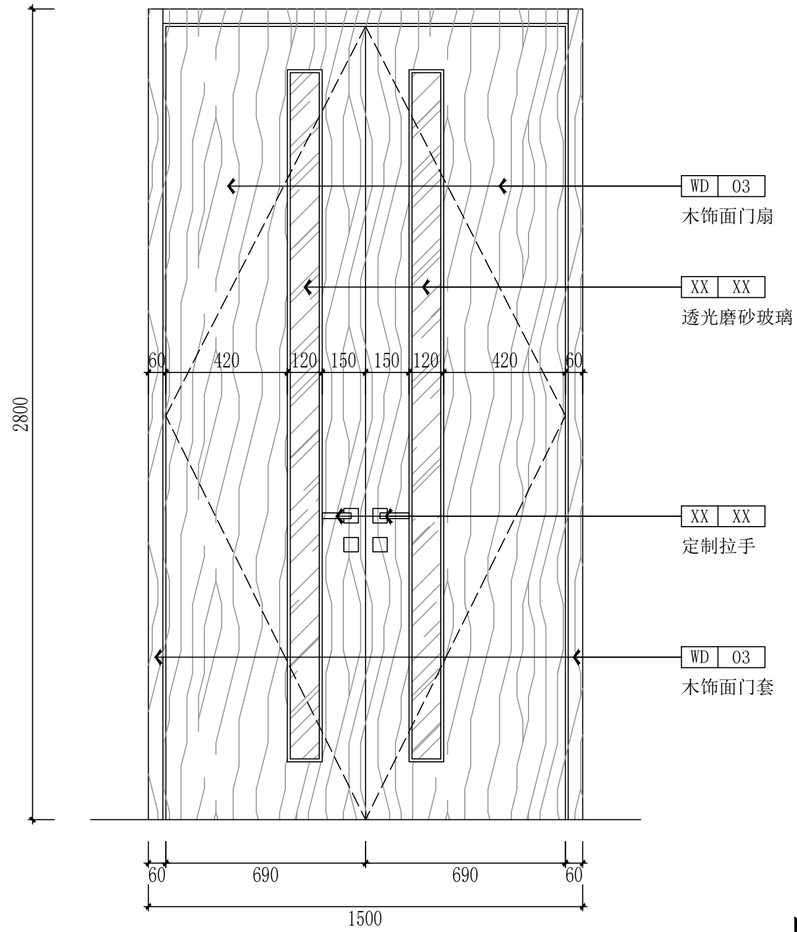
建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	立面图九

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		
签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

设计编号	
图别	建 施
图号	EL-09
日期	2026.09

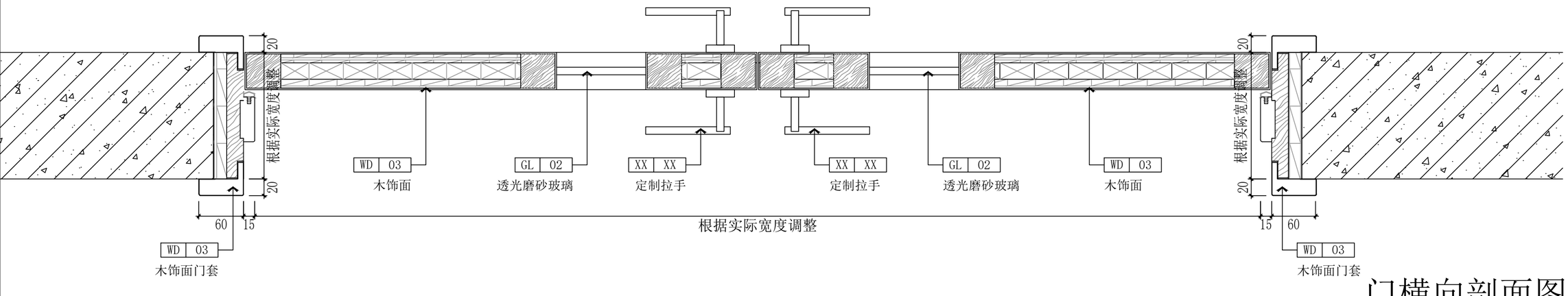


门正立面图



门背立面图

门编号	M01
门洞尺寸	1460×2780
使用部位	后门
五金	定制拉手、不锈钢合页、止门器、闭门器、插销、地锁
其他	



门横向剖面图

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	门表图一

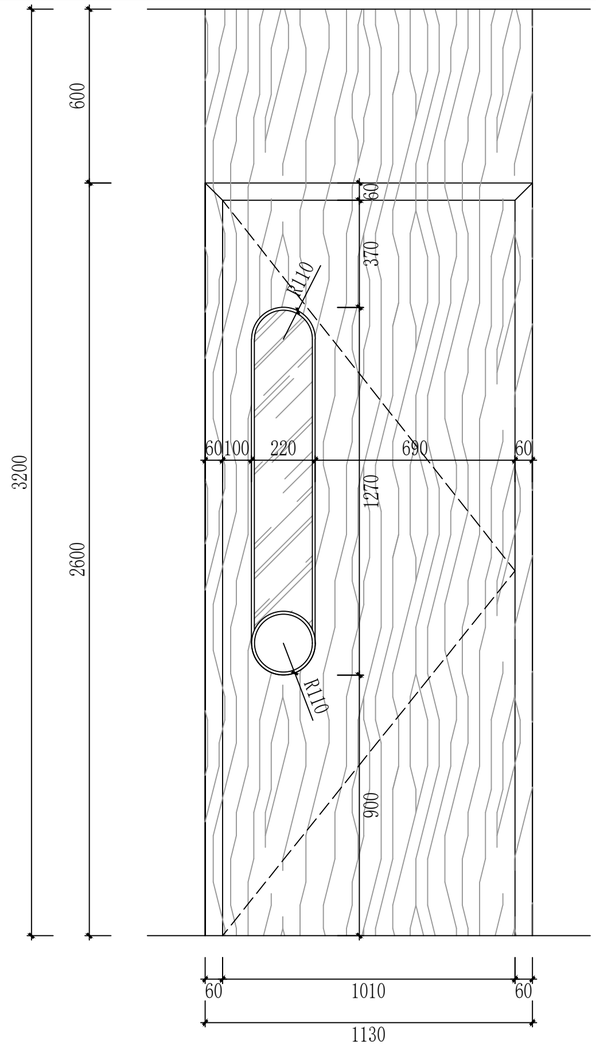
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

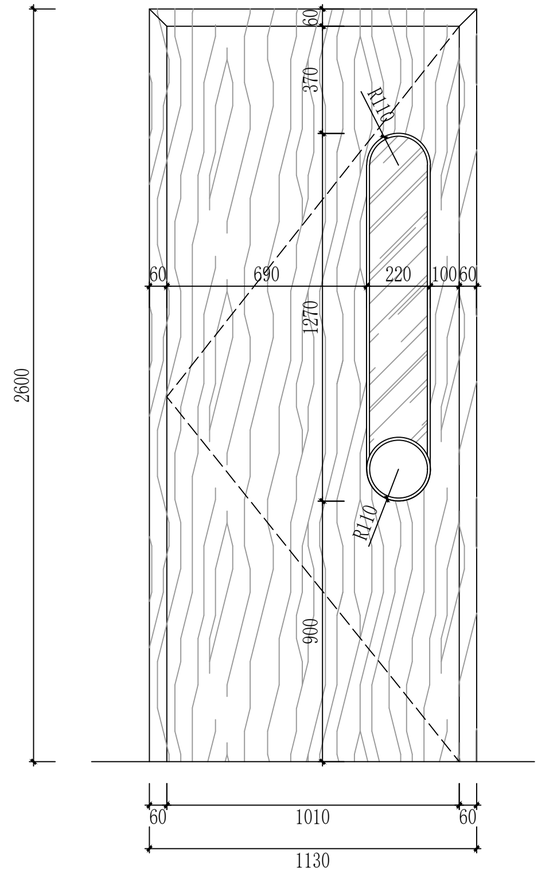
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	MD-01
日期	2026.09

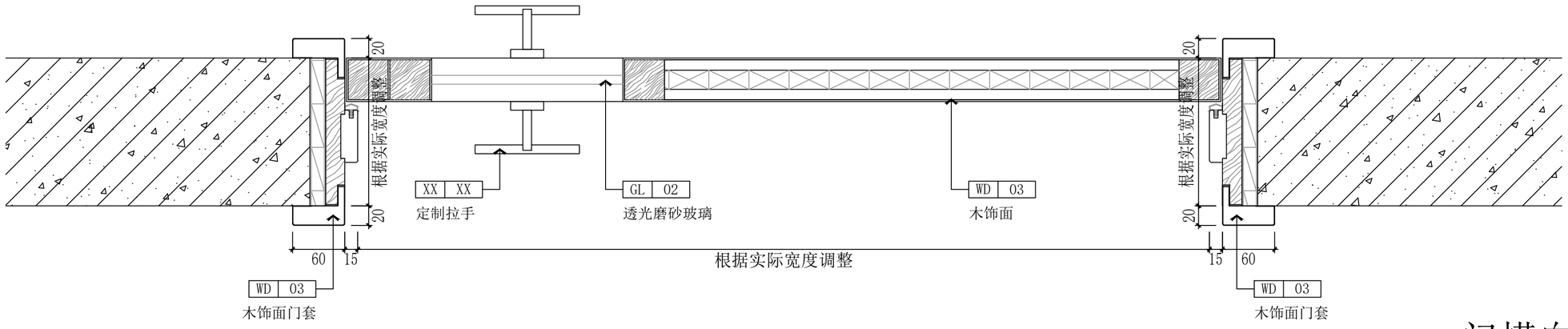


门正立面图



门背立面图

门编号	M02
门洞尺寸	1090×2580
使用部位	储物间门
五金	定制拉手、不锈钢合页、止门器、闭门器、插销、地锁
其他	



门横向剖面图

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	门表图二

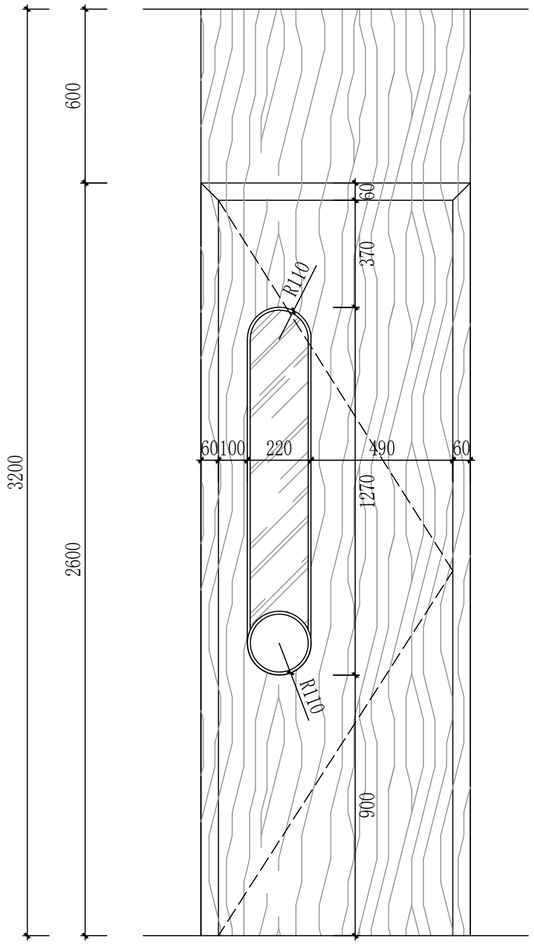
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

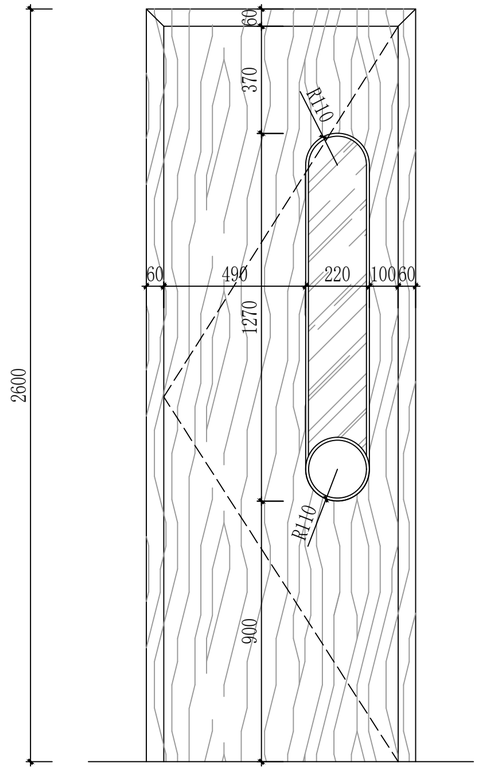
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	MD-02
日期	2026.09

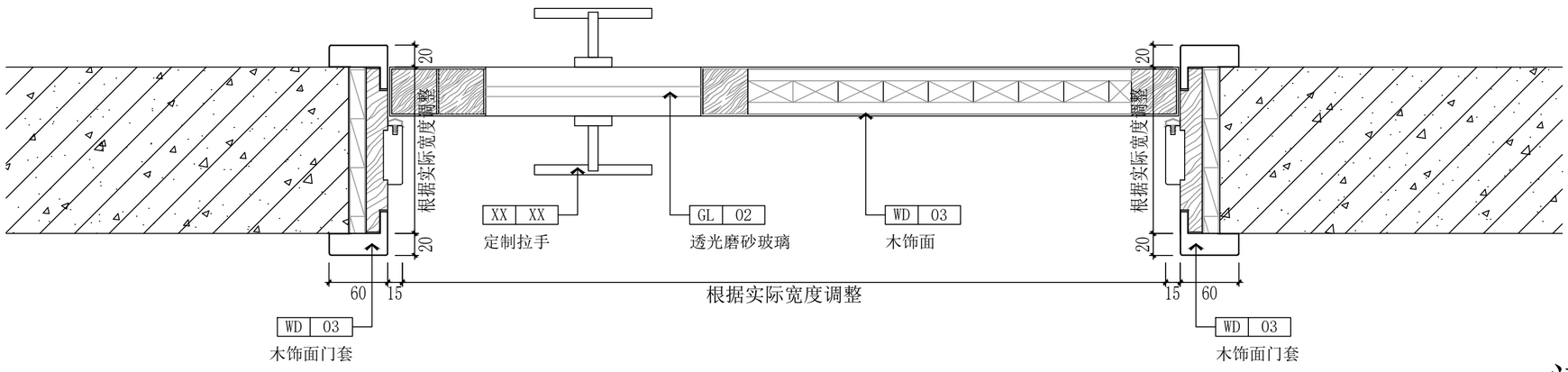


门正立面图



门背立面图

门编号	M03
门洞尺寸	890×2580
使用部位	卫生间门
五金	定制拉手、不锈钢合页、止门器、闭门器、插销、地锁
其他	



门横向剖面图

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	门表图三

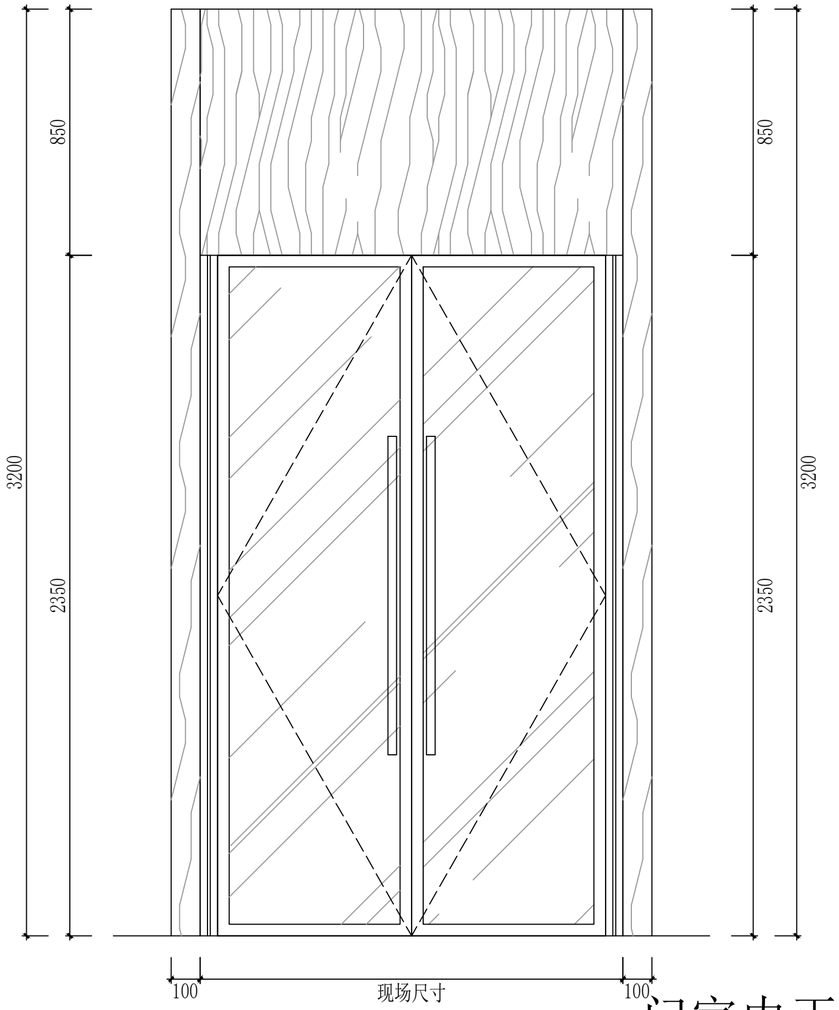
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

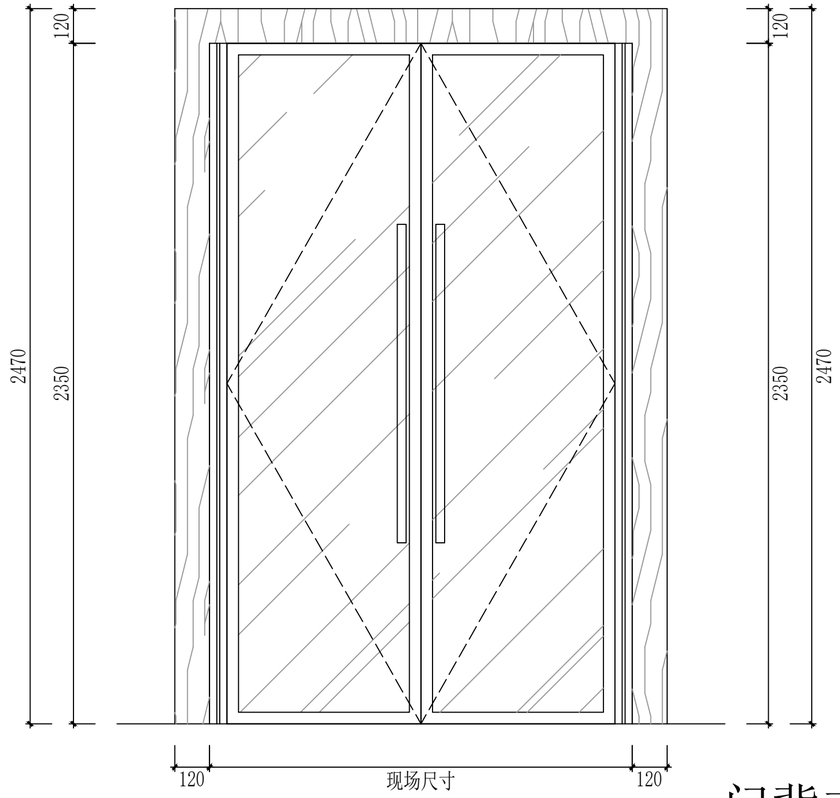
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	MD-03
日期	2026.09

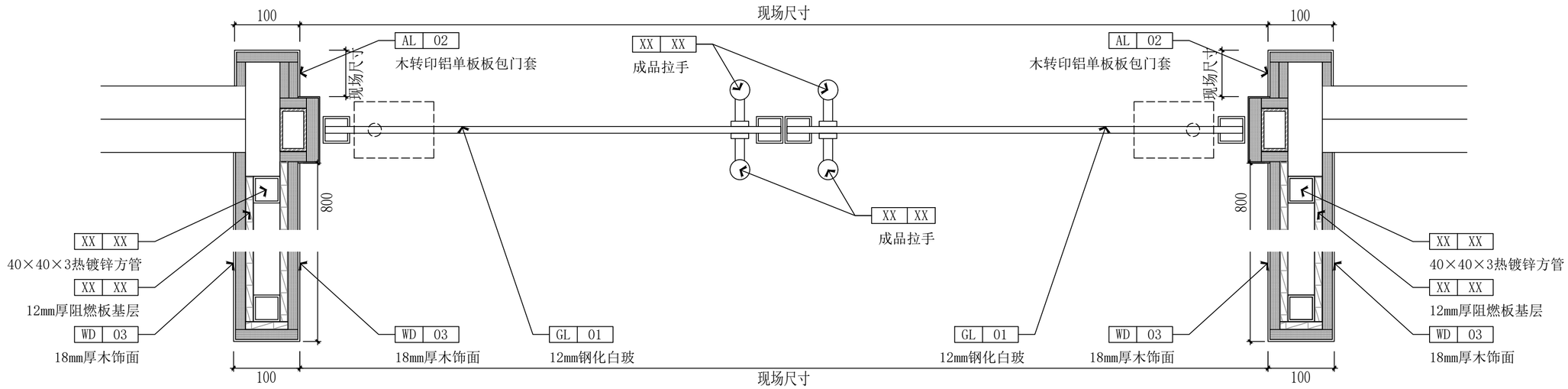


门室内正立面图



门背立面图

门编号	M04
门洞尺寸	现场幕墙尺寸
使用部位	主入口
五金	定制拉手、不锈钢合页、止门器、闭门器、插销、地锁
其他	



无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	门表图四

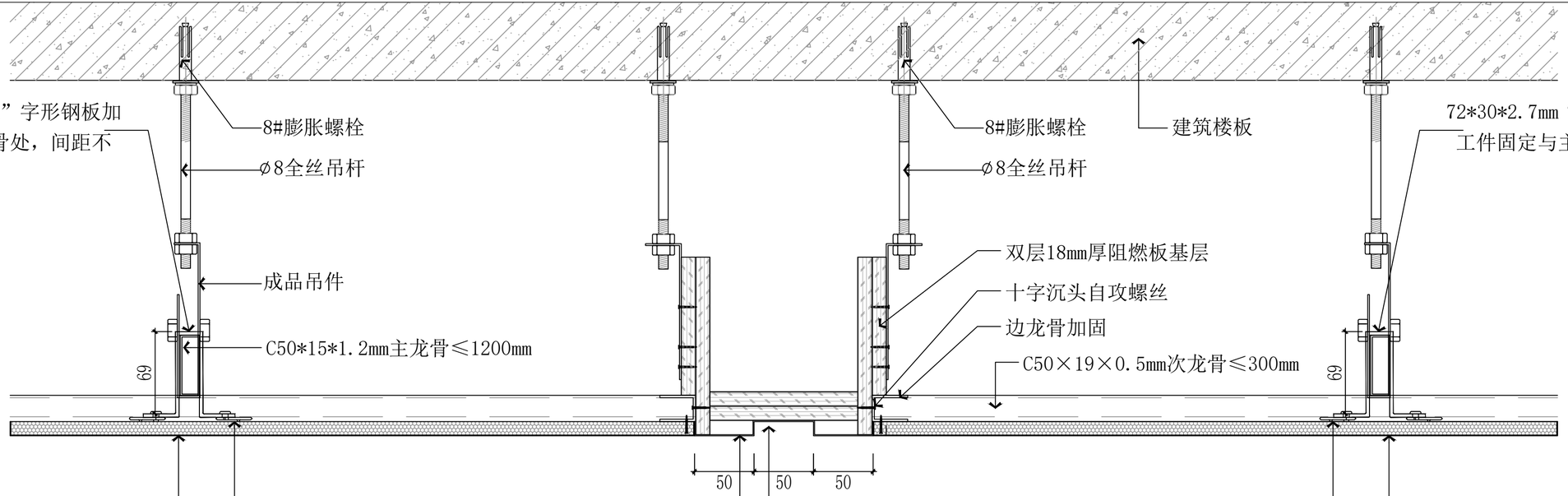
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

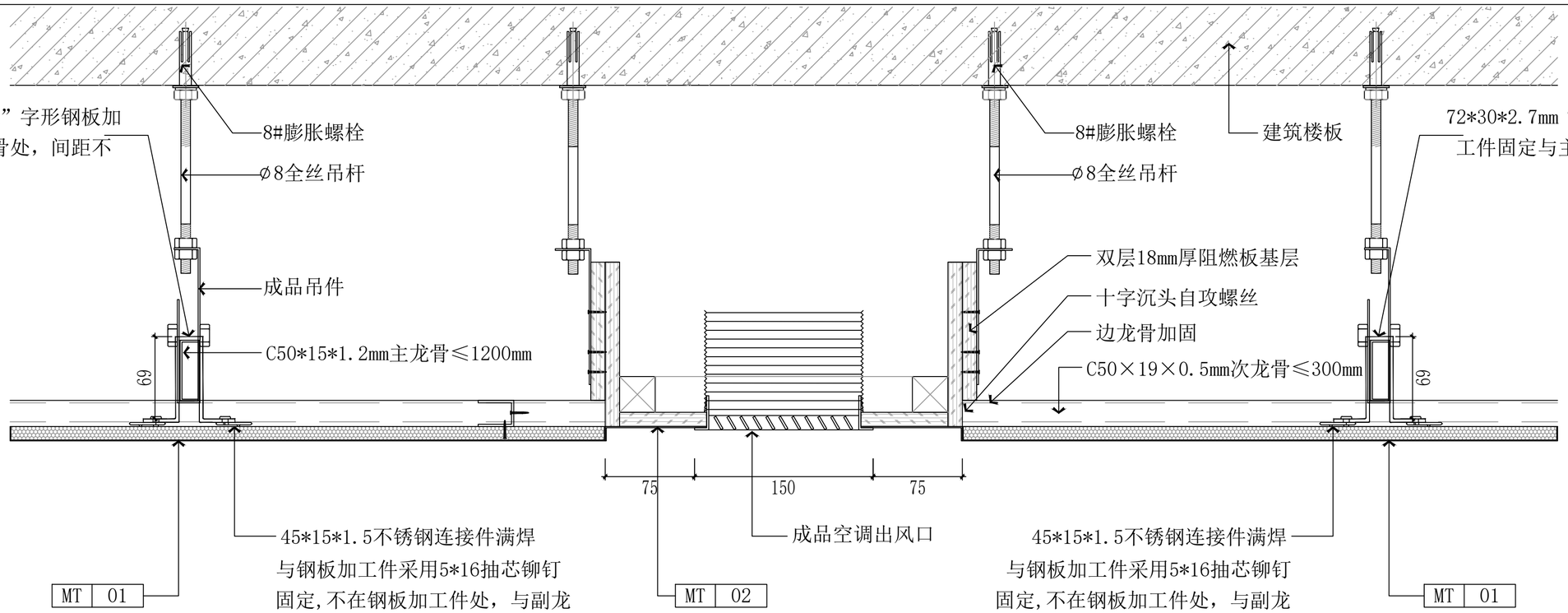
签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	MD-04
日期	2026.09



01 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5



02 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	节点大样图一

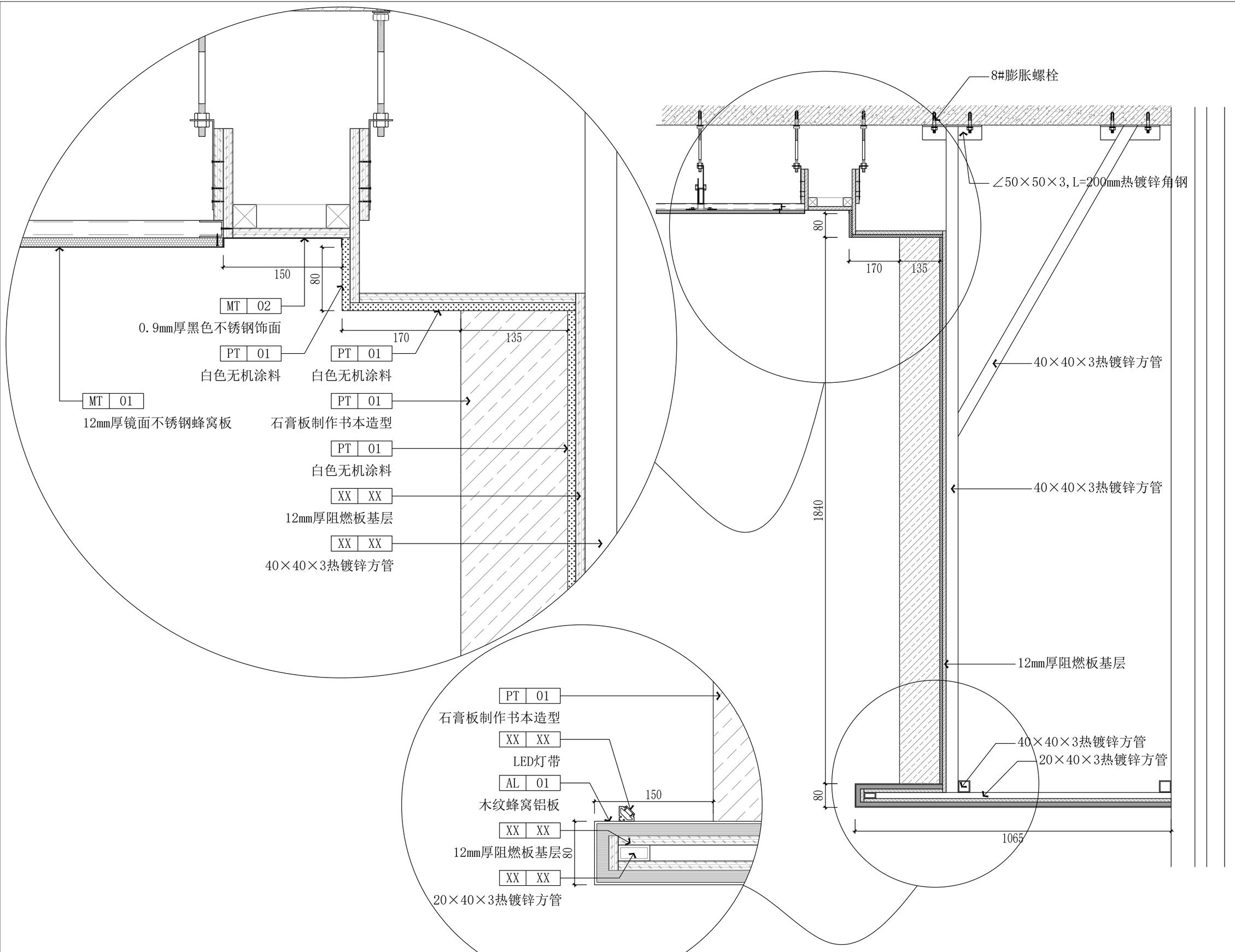
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	DT-01
日期	2026.09



03 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号:A232A18287

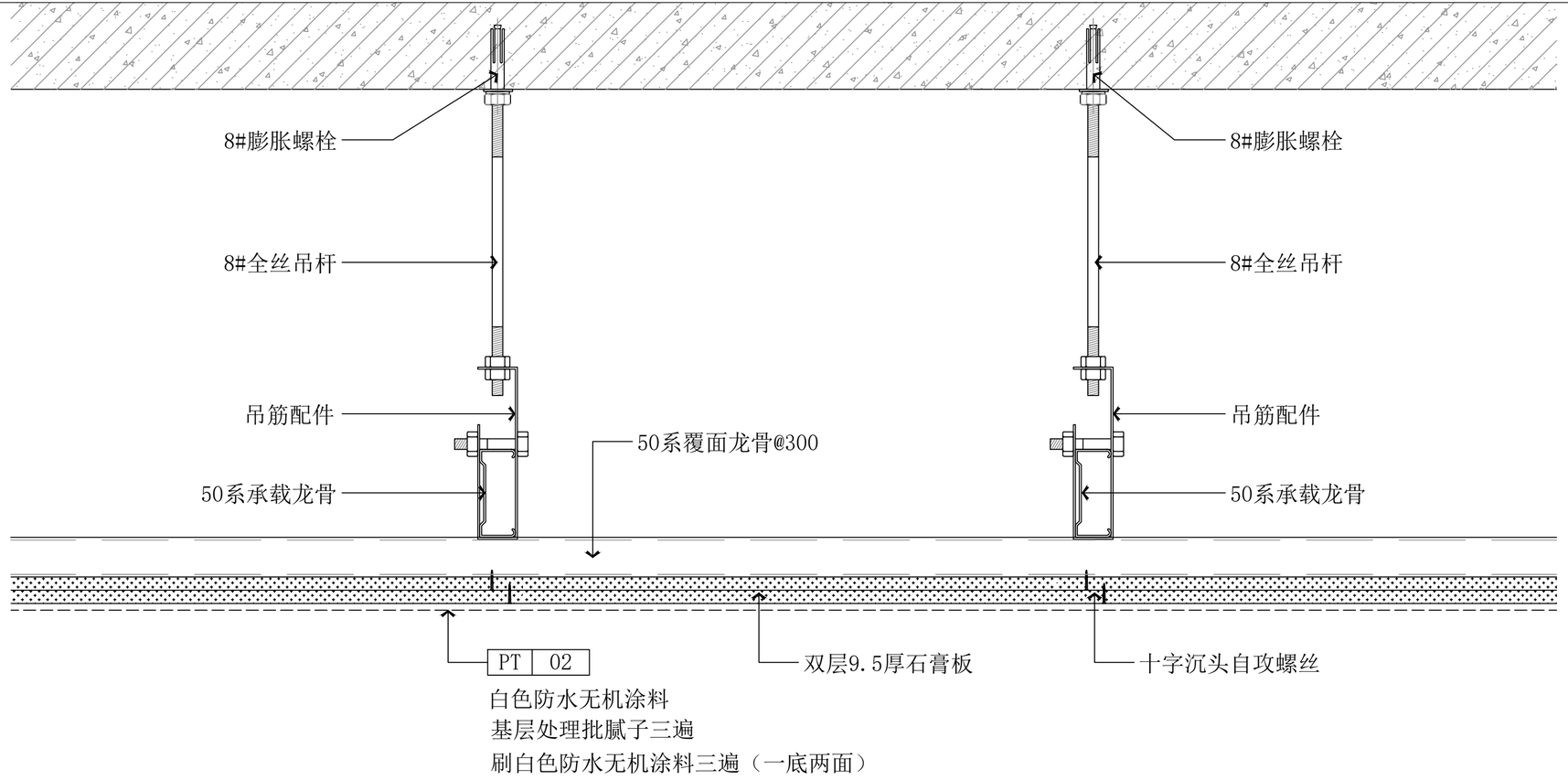
注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

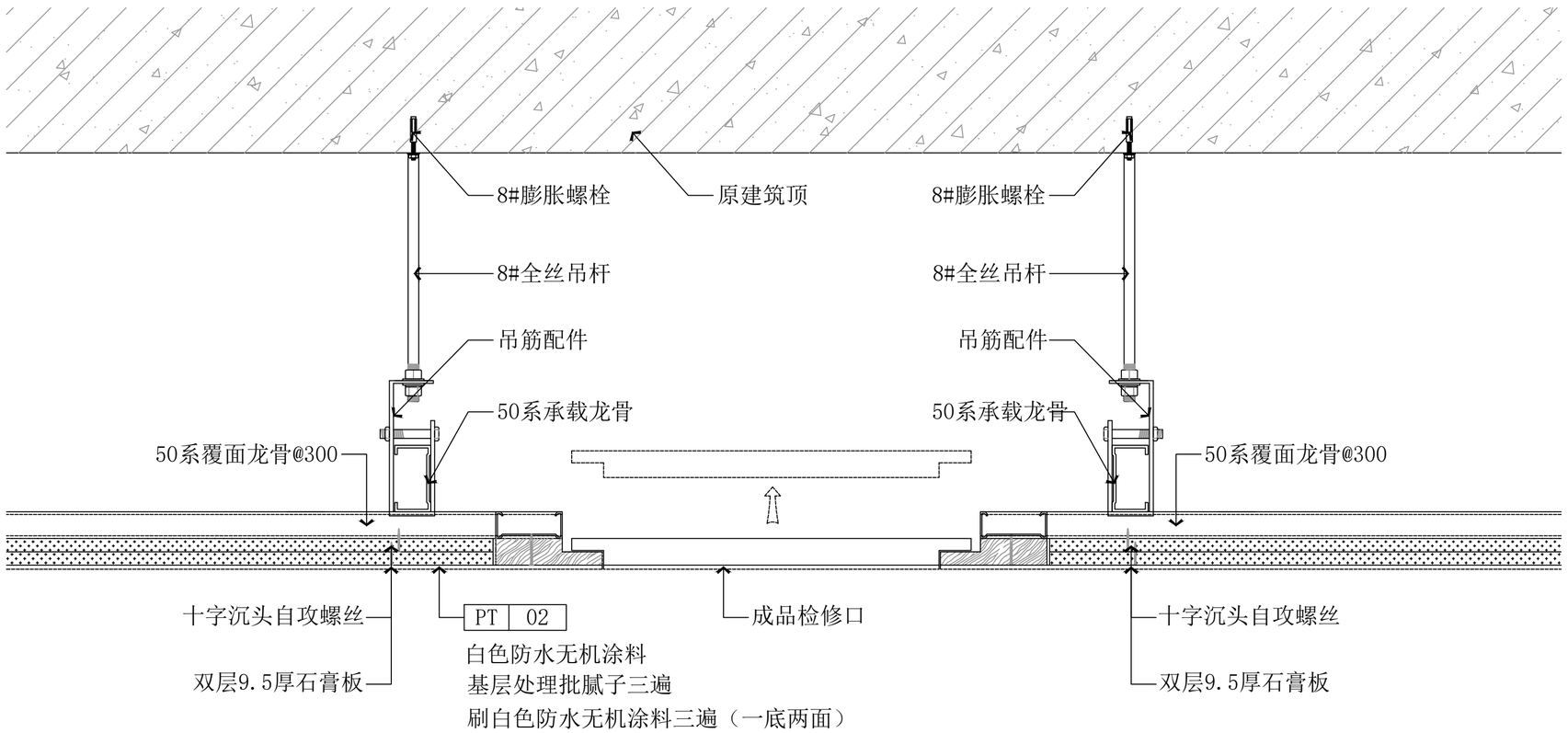
建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	节点大样图二

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		
签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

设计编号	
图别	建 施
图号	DT-02
日期	2026.09



04 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5



05 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	节点大样图三

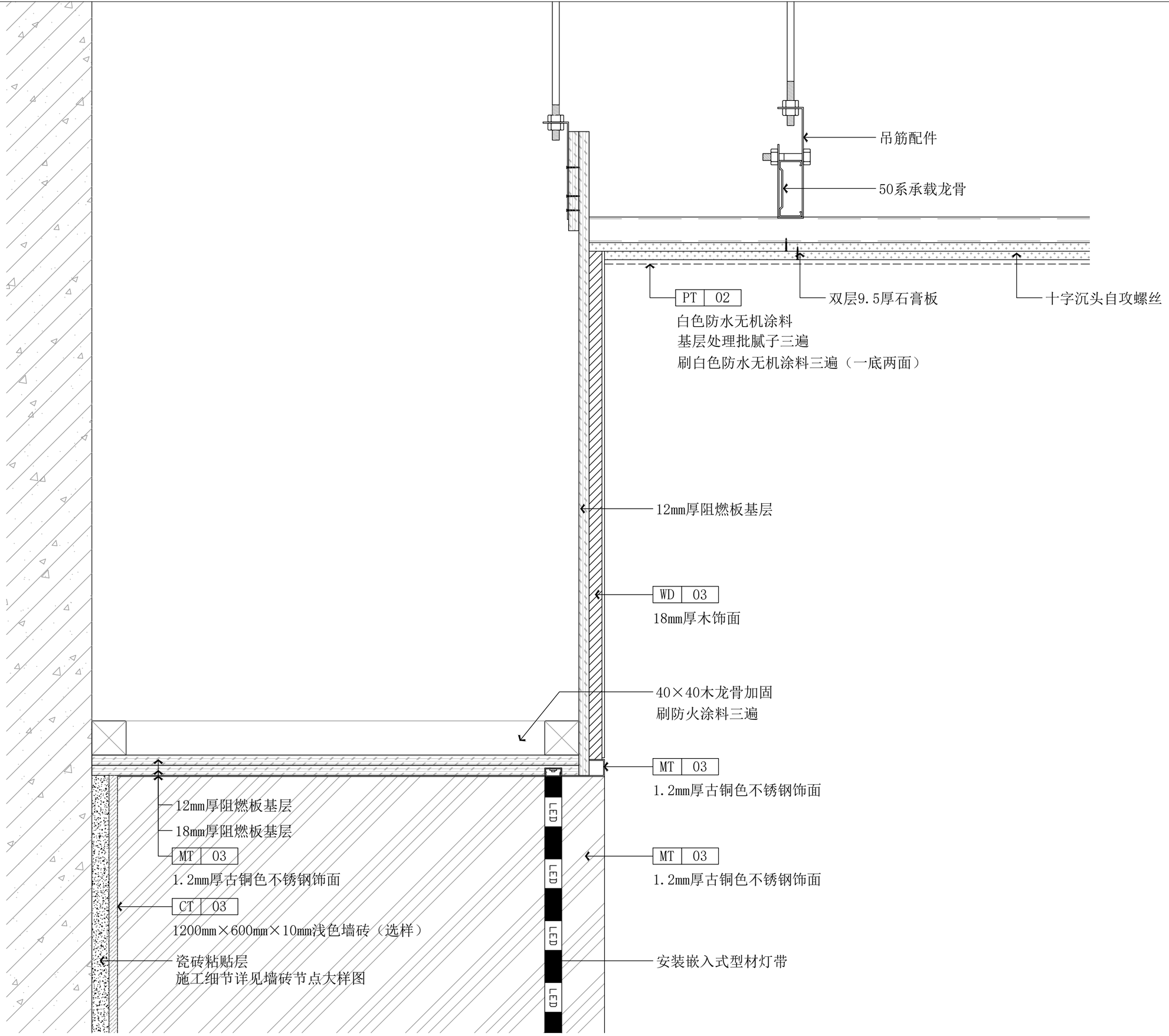
各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	DT-03
日期	2026.09



06 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

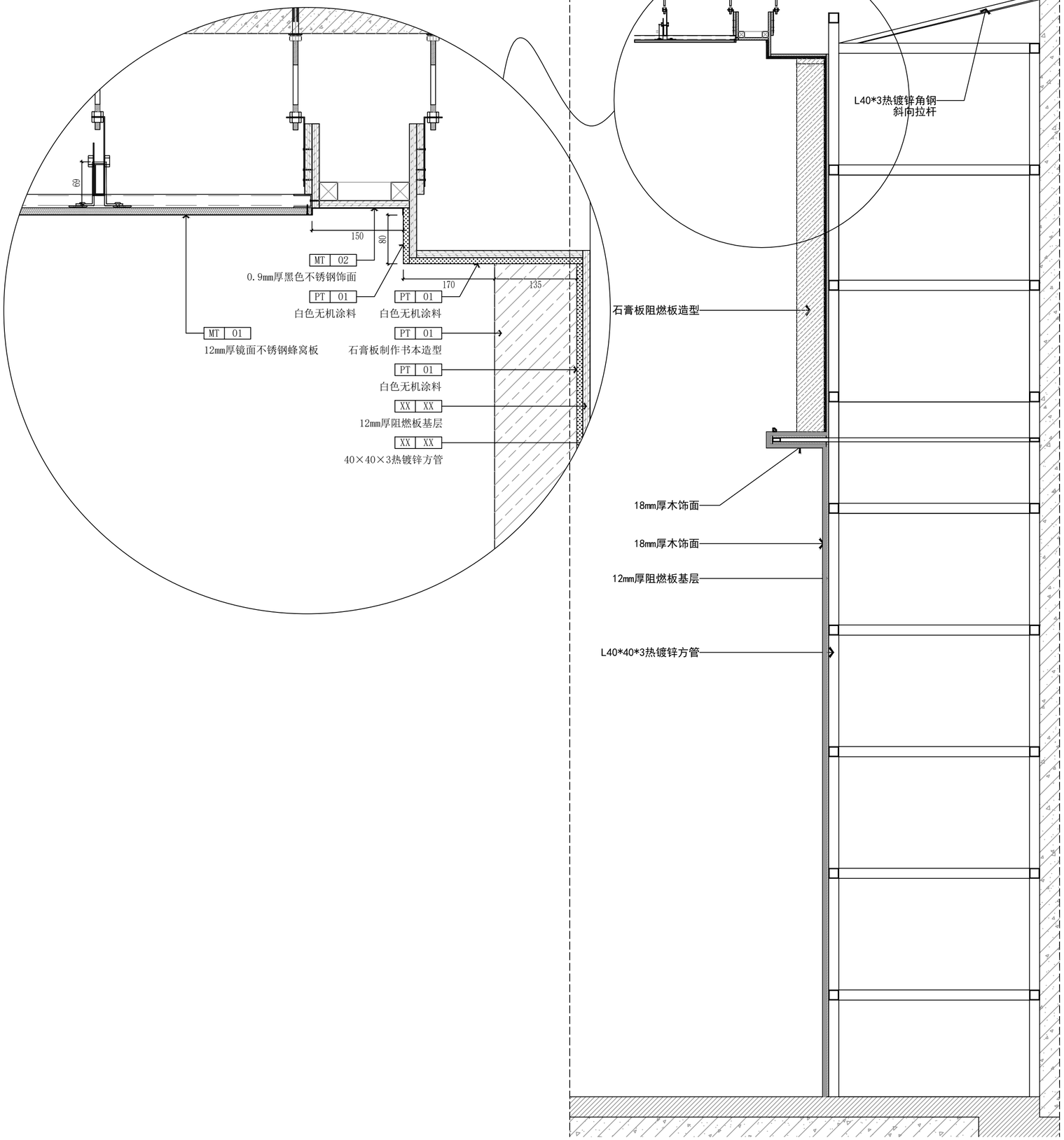
注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

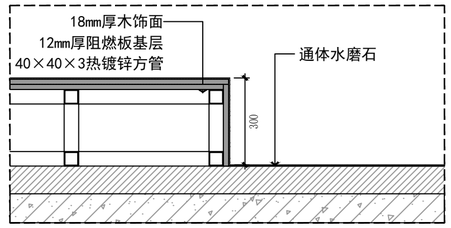
建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	节点大样图四

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		
签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

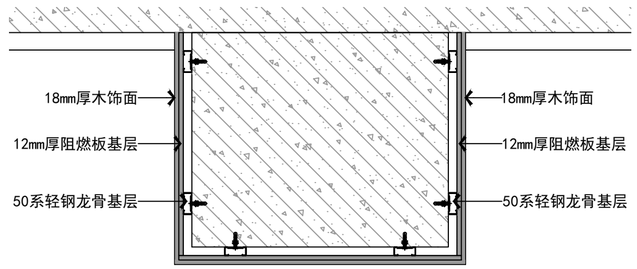
设计编号	
图别	建 施
图号	DT-04
日期	2026.09



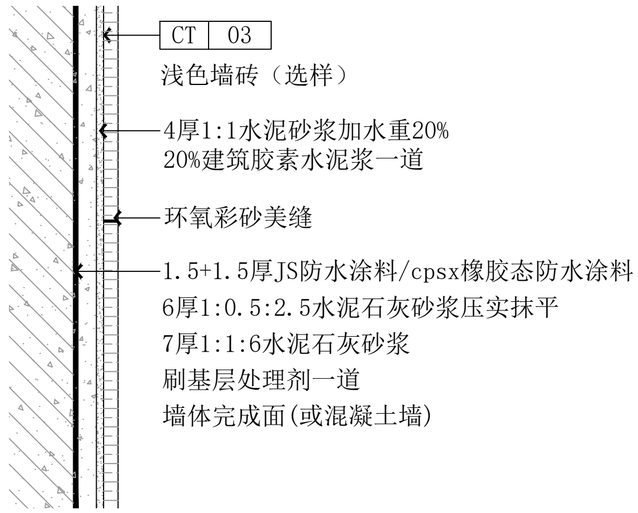
07 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5



08 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5



09 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5



10 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

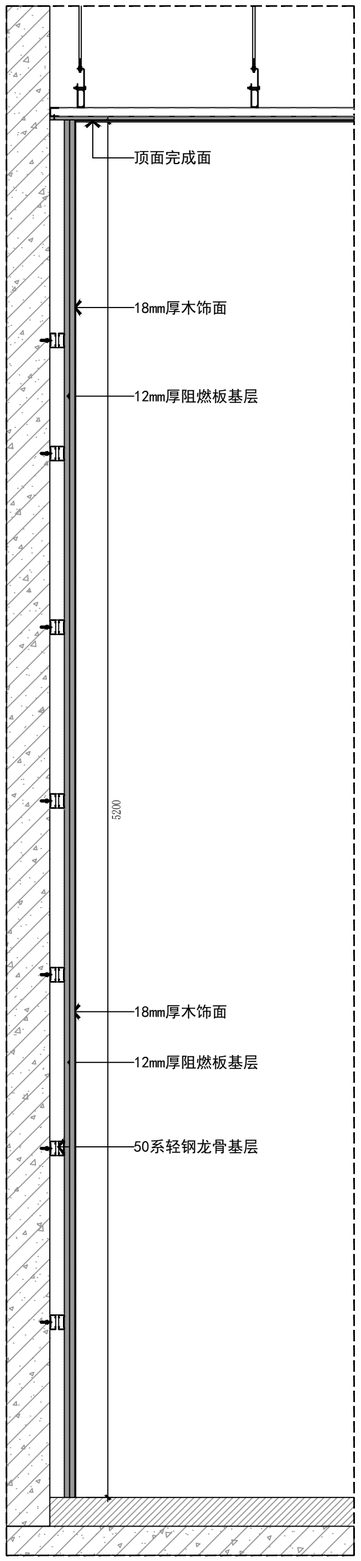
建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋

图纸内容

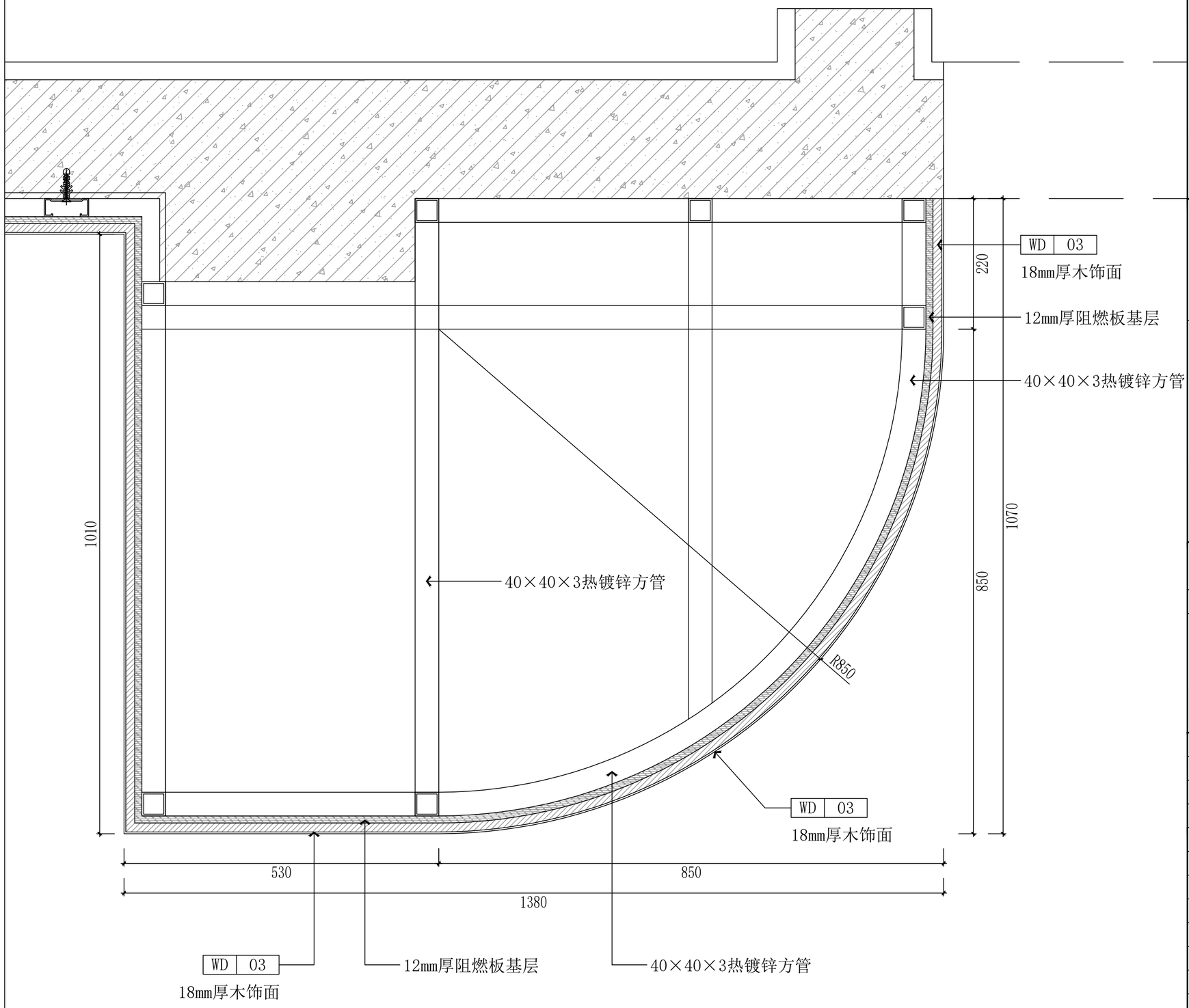
节点大样图五

各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		
签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

设计编号	
图别	建 施
图号	DT-05
日期	2026.09



11 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5



12 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司

WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED

国家乙级工程设计证书编号：A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	节点大样图六

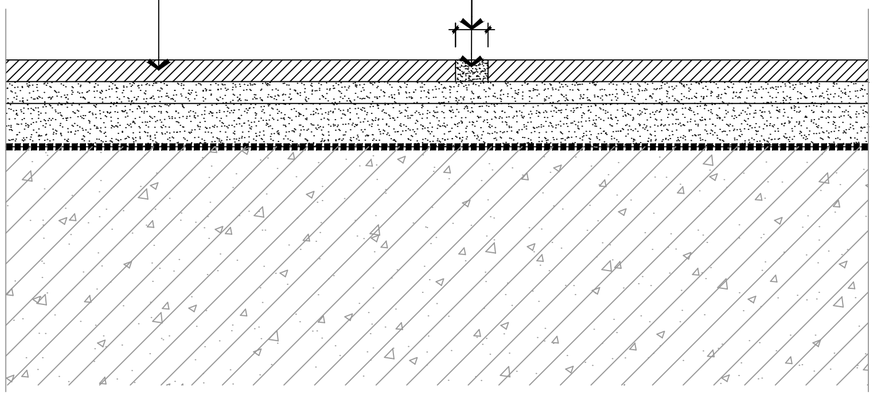
各专业负责人会签栏			
工程负责	徐艳桦		
建筑	徐艳桦		
结构	王勇		
电气	马建文		
给排水	崔福义		
暖通	马荣生		
签字栏			
审定	王勇		
审核	徐艳桦		
校对	魏菲		
工程负责	徐艳桦		
专业负责	徐艳桦		
设计	沈洁		

设计编号	
图别	建 施
图号	DT-06
日期	2026.09

锂基固化封层
梯度研磨抛光
20mm厚通体水磨石
10mm厚专用粘结剂
40mm厚1：3水泥砂浆找平层
界面剂一道
土建完成地面

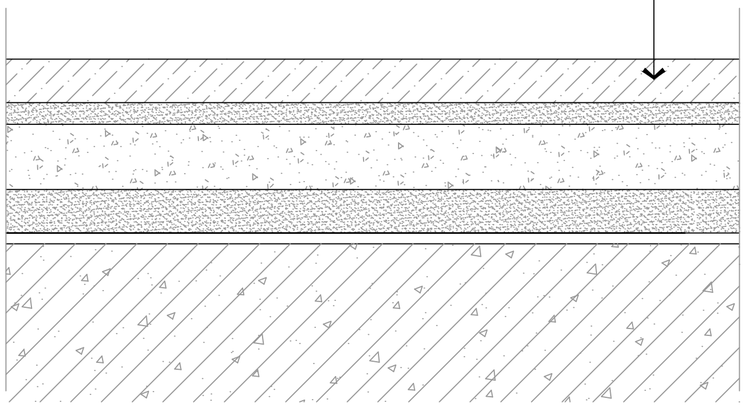
地砖缝宽2mm,不得超过3mm,勾缝均匀,顺直。

调制同色水磨石专用勾缝剂



13 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

10mm厚水磨石地砖,美缝
10mm厚专用粘结剂
50mm厚1：3水泥砂浆保护层
1:3水泥砂浆1%找坡向地漏
1.5+1.5厚JS防水涂料/cpsx橡胶态防水涂料
1：3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平
土建完成地面



14 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

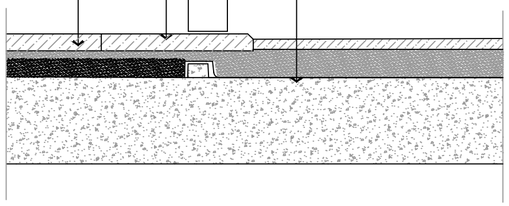
过道

卫生间区域

20mm厚,200mm宽水通体磨石门槛石

大厅20mm厚通体磨石

10mm厚水磨石地砖,美缝
10mm厚专用粘结剂
50mm厚1：3水泥砂浆保护层
1:3水泥砂浆1%找坡向地漏
1.5+1.5厚JS防水涂料/cpsx
橡胶态防水涂料
1：3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平
土建完成地面



15 DETAIL 节点大样图 SCALE:1/5

无锡市建筑科研设计有限公司
WUXI ARCHITECTURAL RESEARCH&DESIGN COMPANY LIMITED
国家乙级工程设计证书编号:A232A18287

注册签章

出图签章(未盖出图章本图无效)

建设单位	
工程名称	宿迁雪枫书屋
图纸内容	节点大样图七

各专业负责人会签栏

工程负责	徐艳桦	
建筑	徐艳桦	
结构	王勇	
电气	马建文	
给排水	崔福义	
暖通	马荣生	

签字栏

审定	王勇	
审核	徐艳桦	
校对	魏菲	
工程负责	徐艳桦	
专业负责	徐艳桦	
设计	沈洁	

设计编号	
图别	建 施
图号	DT-07
日期	2026.09