（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京市六合区人民政府横梁街道办事处

承包人（全称）：江苏铁矗建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就六合一横梁35千伏线路施工开挖道路修复工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：六合一横梁35千伏线路施工开挖道路修复工程

2.工程地点：南京市

3.工程立项批准文号：/

4.资金来源：财政资金

5.工程内容：

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：该项目位于南京市六合区横梁街道，主要途经金石路、兴镇路、姚徐路,现状道路均为沥青路面,局部是混凝土道路。本项目主要对管道开挖路面进行恢复，主要施工内容：道路面层沥青全幅铣刨出新,局部混凝土道路现状恢复,人行道修复等，具体详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期： 2027 年 4 月 1 日。

计划竣工日期： 2027 年 5 月 30 日。

工期总日历天数： 60 日历天

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整（¥1350000.00元）；最终按实际审定价结算；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） （¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥元）；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（4）暂列金额：

人民币（大写）　　（¥元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：干青章 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）响应函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人禁止将其承包的全部工程转包给他人、禁止将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。施工总承包的，工程主体的施工必须由中标或者成交供应自行完成。

3.发包人和承包人通过招响应形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2016年11月15日签订。

十、签订地点

本合同在横梁街道办事处签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91320114MA25CX9E21
地　址：	地　址：雄州街道尊华府 S2-206
邮政编码：	邮政编码：211515
法定代表人：	法定代表人：王伟
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：19962070001
传　真：	传　真：/
电子信箱：	电子信箱：1297769076@qq.com
开户银行：	开户银行：中国银行王桥路支行
账　号：	账　号：552177087092

2016.11.25

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按通用条款执行。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款执行。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用条款执行。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：无。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：无

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程竣工验收合格后支付至合同总价的 80%，工程结算审计完成后，支付至结算审计价的 97%；剩余 3%作为工程质量保证金，保修期内工程无质量问题，保修期期满后付清尾款（不计利息）。

发包人支付给承包人的工程款，承包人只能用于本工程有关的劳力、材料、机械等费用，不得移作它用。发包人有权对承包人工程款的使用进行监督，如工程款用于支付与本工程无关的费用，发包人将立即停止付款。特殊情况下，发包人有权直接进行支付，并在下一次计量款中予以扣除。

12.4.2 付款要求

发包人每次付款前，承包人均应当提供对应的增值税发票，待发包人审核无误后，再行支付合同款项，若承包人提供有误或者延期提供的，发包人有权延迟支付，并且不承担任何责任。

12.4.3 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：

满足付款要求时由承包方编制付款申请。

12.4.4 进度付款申请单的提交

(1)单价合同进度付款申请单提交的约定：由承包人提交，监理、审计审核，发包人批准。

(2)总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(3)其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无

12.4.5 进度款审核和支付

(1)监理人审查并报送发包人的期限：按通用条款执行。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按通用条款执行

(2)发包人支付进度款的期限：按通用条款执行。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App