涟水县2026年度其他方式（非项目化）补充耕地项目技术协作单位项目（二次）

项目编号:JSZC-320826-ZRZY-C2026-0005

技术服务合同

采购人：涟水县自然资源和规划局

供应商：江苏茂源勘测规划设计有限公司

2026年 11 月 16 日

甲方:涟水县自然资源和规划局

乙方：江苏茂源勘测规划设计有限公司

根据《政府采购法》《中华人民共和国民法典》及涟水县 2026 年度其他方式（非项目化）补充耕地项目技术协作单位项目（二次），具体详见磋商文件（项目编号：JSZC-320826-ZRZY-C2026-0005）的采购结果、磋商文件及响应文件，经双方协商一致，签订本合同。

一、工作范围及内容

2026 年 11 月 16 日—2027 年 11 月 15 日期间，具体期限由甲方根据实际情况确定。涟水县 2026 年度其他方式（非项目化）补充耕地项目技术协作单位项目（二次）开展如下工作详见采购需求：

（一）1.根据工作需要开展土壤污染状况调查并在半月内提供合法成果；2.筛选确定地块；3.实地勘测定界包含（编制勘测定界报告、竣工测绘，编制竣工勘界报告）；4.0.2 米高清影像制作；5.国土调查云外业举证包含（现状为非耕地地块、实施后为耕地）；6.编制项目复垦方案，并通过专家评审；7.系统报备。预计新增耕地面积约 2200 亩，分布涟水全县各镇街。

（二）相关要求

1.乙方应当在本合同签订之日起，5 日内向甲方提供拟作为其他方式（非项目化）补充耕地项目的地块范围（准确率不得低于 2%），并进行实地测量，形成勘测定界成果，并利用无人机及国土调查云软件进行现场举证和制作高清影像图；

2.对破图斑地块进行仔细核对和村组对接，然后实地测量，形成准确的项目建库范围；

3.项目启动后，为保障项目按期顺利实施，在项目竣工前，乙方需安排 10 人以上队伍驻扎当地；

4.对范围内非耕地或者难以实施为耕地的地块进行实地范围测量，标注出地类；

5.对范围内的配套沟、渠、路进行实地测量，并做出标识，保证后期建库需要；

6.项目施工结束，进行竣工测量，出具相应的竣工测量成果，保证项目顺利验收；

7.乙方应当在本合同签订 15 个工作日内，根据上述内容，提供完整的验收资料并通过市级初查。

8.在市级验收文件下达后，二个工作日内录入江苏省耕地占补平衡监管系统，录入成果应当在三个工作日内通过审核，并在该系统储备库中予以体现。

9.根据本项目耕地质量成果，根据甲方要求，应当在三日内录入江苏省耕地占补平衡监管系统储备库，录入的成果应当在五日内通过审查。

10.乙方服务费用以江苏省耕地占补平衡监管系统备案的可用指标数量作为结算依据。

三、合同金额

本合同的总金额(大写)为壹佰捌拾伍万捌仟陆佰元人民币（单价结算）。

不能按时完成本合同约定的工作任务的（（一）工作范围及内容 （二）相关要求），每一项扣合同价款伍万元整；每推迟一日再扣合同价款伍仟元整。

四、付款方式

所有服务内容完成且相应指标入储备库形成可用指标并经甲方书面确认后，以最终系统备案入库面积进行核算支付合同款项，单价结算（中标价除以 2200 亩），具体付款进度以财政部门审批为准。

五、质量标准要求

提交的项目成果必须通过甲方认可，按时完成江苏省耕地占补平衡监管系统备案工作。

六、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，作如下 1 处

理：

1、申请仲裁。

2、提起诉讼。约定由采购人所在地法院管辖。

七、合同生效及其它

本合同经甲、乙双方授权代表签字盖章后生效。如有变动，必须经甲方、乙方协商一致，方可更改。

八、组成本合同的文件包括如下：

1、合同主要条款和通用条款；

2、谈判文件和乙方的响应文件；

3、成交通知书；

4、项目采购需求：

5、上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

甲　方：涟水县自然资源和规划局　　乙　方：江苏茂源勘测规划设计有限公司

单位盖章：　　单位盖章：

代表签字：　　代表签字：

签定日期：2026 年 11 月 16 日　　签定日期：2026 年 11 月 16 日