会签 COUNTERSIGN	项目负责 PROJECT DIRECTOR		结构 STRUCT.		电气 ELEC.	
	建筑 ARCHI.		给排水 PLUMBING		暖通 HVAC	

（　　专业）图纸目录

序号	图别	图号	图纸名称	图纸规格	备注
01	建初	0A	建筑专业工程一般说明	A1	
02	建初	0B	既有建筑修缮与改造注意事项(建筑专业)	A1	
03	建初	0C	室内外装修做法表	A1	
04	建初	01	一层平面图	A0	
05	建初	02	二层平面图	A0	
06	建初	03	三层平面图	A0	
07	建初	04	四层平面图	A0	
08	建初	05	五层平面图	A0	
09	建初	06	~AP立面图~PA立面图	A0	
10	建初	07	~113立面图~131立面图	A0	
11	建初	08	1-1剖面图	A0	
12	建初	09	2-2剖面图	A0	
13	建初	10	3-3剖面图	A0	

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	钱加	
审核 REVIEWED BY	杭大熙	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校对 CHECKED BY	钱庆	
设计 DESIGNED BY	严瑾颖	
制图 DRAWN BY	严瑾颖	

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院	设计编号 DESIGN NO.	26015		
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目	图别 CATEGORY	建施	版本 VERSION NO.	1.0
图纸目录		日期 DATE	2026.06	图号 DRAWING NO.	ML01

7 951085 182091

建筑专业工程一般说明

一、设计依据：

1、业主设计要求及相关建筑批文等技术资料。 锡数投审〔2026〕41 号

2、业主提供的工艺条件图及相关设计资料。 3#楼施工图图纸

3、国家和江苏省颁发的现行设计规范和工程建设强制性条文

（1）《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）

（2）《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）

（3）《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）

（4）《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014（2018版））

（5）《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222-2017）

（6）《无障碍设计规范》（GB 50763-2012）

（7）《建筑防护栏杆技术标准》（JGJ/T 470-2019）

（8）《地下工程防水技术规范》（GB 50108-2008）

（9）《建筑外墙防水工程技术规程》（JGJ/T 235-2011）

（10）《屋面工程技术规范》（GB 50345-2012）

（11）《倒置式屋面工程技术规程》（JGJ 230-2010）

（12）《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ 113-2015）

（13）《江苏省城市规划管理技术规定》（2011版）

（14）《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）

（15）《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021

（16）《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）

（17）《建筑防火通用规范》（GB 55037-2022）

（18）《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021

其他国家及地方相关设计规范及标准

二:工程概况

1、建设地点： 无锡技师学院3#楼

2、建筑立面改造面积 4824.63平方米 原建筑竣工时间 2019年竣工

3、建筑类别： 多层教学楼 4、工程设计使用年限： 50 年

5、屋面防水等级： Ⅰ 地下室防水等级： 一级

6、建筑物的耐火等级： 二级

7、建筑物的抗震设防烈度： 7 度； 主要结构类型： 框架 主要结构基础型式 钢板基础

8、改造内容：

改造项目	改造内容	改造地点
		3#楼
3#楼改造	1、建筑外墙面保温砖替换	建筑外墙面(除设备间)
	2、外墙窗体保留	建筑外窗
	3、外墙内侧装修部分	建筑内墙装饰
	4、设备用房外墙部位墙体替换	建筑设备间外墙面
	5、外墙周围绿植保护及恢复	建筑外围脚手架范围
	6、卫生间墙体修复(内墙)	建筑卫生间内墙

三:标高,坐标及图中标注尺寸

1、本建筑室内±0.000标高相当于绝对标高实际平面 （黄海 高程），室内外高差实际高差

2、本工程楼层标高系指建筑专业楼地面标注标高。

3、本施工图中，标高及总图以米（m）为单位，其余以毫米（mm）为单位。

4.建筑平面图所注尺寸均为结构尺寸，所注门窗及其他洞口尺寸均为结构毛口尺寸。

5.图中未注明的钢筋砼柱、墙尺寸详见结施图，建施图中不重复表示。

四:建筑改造构造要求说明

1、本设计图纸为建筑施工图设计，其它相关的专业设计另详各专业，如有需要土建配合的部分（如预埋件、预留电源、预留水源、结构计算、建筑标准等），均请及时提出，在施工之前解决。

2、本工程为旧房改造工程，施工前应与有关部门做好协调工作，相互密切配合，施工时不能影响居民的日常生活，必须文明施工。

3、本设计图上所标尺寸仅从原有资料中获取，不排除原来施工中可能改动的问题，因此在施工前必须将现场尺寸实地测量复核。工厂生产，现场安装的情况更须如此，设计院不另行出图。如出入很大和难以处理的情况，请及时与设计单位联系，共商对策。

4、本设计保留有原有排水系统，保留原有天沟，施工前应取消原有屋面的隔热板与支撑墩子，并清扫净。注意保护原屋面的防水层，如有损坏，应将损坏处修补完善，确保防水层完好。天沟防水层铲除重做。

5、所有外墙面均重新砌筑装修，外墙涂料颜色详见效果图。墙面均采用墙面处理剂处理后再进行粉刷。挑出檐口颜色由原施工图效果定。施工前业主应按色卡做色块并封样。

6、凡屋面上有透气管等或需疏通的管道处的上部如高度不足，屋面可做活络盖板（注意活络盖板的防渗水问题），以便操做（空间不能操作的可将透气管穿出屋面处理），若有足够空间则不做处理。同时注意透气管的防渗水问题，必须做到不渗漏水，施工时务必注意勿将废砖等材料掉进透气管，以免阻塞。

7、原房屋有温度伸缩缝的，在坡顶的缝交接处，按伸缩缝处理。

8、屋面原有水箱保留如采用全包手法处理的，将水箱的溢水管和排污管用管道连接至沿口排水沟处直接排入沟内，水箱上部予留出800mm检修操作空间，原有水箱如不能采用全包处理。屋面与水箱处应做好防水处理。

9、若遇到屋面设有太阳能热水器，需要做好保护工作。

10、凡露明铁件一律刷防锈漆两道，再做面层油漆。预埋木砖及铁件（包括与砼墙或砖墙接触面）均应做防腐、防锈处理。予留出800mm 检修操作空间，原有水箱如不能采用全包处理。屋面与水箱处应做好防水处理。

11、本工程不涉及供电及电气设备安装。但施工期间必须注意用电生产安全。

12、在改造装修过程中除图纸改造设计外，不得破坏原有结构体系。

13、外墙修复铲除重刷涂料。加固部分由具有加固资质的单位进行设计施工。

14 所有改造破损的雨水管需替换。

15 、高空作业时需有安全保障作业。

16 、若遇到外墙空调处需要处理空调板，需要做好保护工作。

17. 屋面工程执行《屋面工程技术规范》GB50345-2012、《屋面工程质量验收规范》 GB50207-2012

18、混凝土天沟净宽≥300mm，分水线处最小深度≥100mm，沟内纵坡≥1%，沟底水落差≤ 200mm.

19、檐沟、天沟与屋面交接处，屋面平面与立面交接处，以及落水口、伸出屋面管道根部等部位 设置卷材或镀膜附加防水层，屋面找平层分隔缝等部位，宜设置卷材空铺附加层，空铺宽度≥100mm 。

20、外墙装修材料及颜色的选择应由施工单位按照设计要求事先提供样板或样品，经建设单位确定后方可定货施工

21、外墙防水应遵循《建筑外墙防水工程技术规范》JGJ/T 235-2011 的技术要求和地方的相关规程与规定。

22、门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 ，第 7.7.1 和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行〔 2003〕 201 号及地方主管部门的有关规定；

23、门窗工程应满足《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010 规定要求。

24、推拉窗窗扇应有防止从室外拆卸装置；用于外墙时，设置防窗扇向室外脱落的装置。平开门应设置磁碰或其它开启后的固定设施。

25、本工程门窗表中所列的门窗尺寸，数量等施工单位在施工时均需重新核对无误后方可加工、施工，所列门窗洞口均为门、窗开启后的净尺寸，装饰材料与门洞洞口及门窗尺寸关系可参考加下图：（仅供参考，具体根据门窗框料选材作适当调整）。

26 各类涂料或者成品构件需打制样品，经甲方及设计院确认后方可施工。

五:建筑改造构造要求

1、砌体工程：

非承重墙与其它墙、柱或楼地面连接及门窗过梁构造应符合有关墙体标准图集构造的规定。

（1）本工程基础墙、内外承重墙所有砌体与砂浆材料、强度标号详结构施工图；

非承重外墙采用 B06级砂加气混凝土砌块 120/240厚，体积密度：B06 级，强度等级：A5.0

非承重内墙采用 B06级砂加气混凝土砌块 100/200厚，体积密度：B06 级，强度等级：A3.5

（2）墙、柱凸角处：凸角用1:2水泥砂浆护角，宽40mm，高2000mm，做成与墙、柱抹灰面相平。

（3）梁柱与多孔砖墙、加气块及其它轻质墙体交接处,应在墙面上加钉镀锌钢丝网以防抹灰裂缝，镀锌钢丝网宽度为墙面每边不小于200mm.

2、屋面工程：

（1）屋面工程必须严格按照GB50345 -2004 《屋面工程技术规范》进行施工、验收。

（2）替换及更新雨水管、水斗均为UPVC制品，雨水管规格DN110×3.2，雨水口采用65型,内天沟水落口见国标03J201-2中4/G15,穿女儿墙水落口见国标03J201-2中1/G16,水落管,落水斗见国标03J201-2中1/G16.

3、楼地面工程：

（1）地面做法应采用防滑地砖，防滑要求如下：

地面防滑技术要求

室内干态地面工程防滑性能应符合下表

工程部位	防滑等级
踏步、防滑坡道等	Ad
厕浴室、建筑出入口等	Bd
大厅、走廊、餐厅、通道	Cd
电梯厅、门厅、室内平面防滑地面	
室内普通地面	Dd

室外及室内潮湿地面工程防滑性能应符合下表

工程部位	防滑等级
坡道、无障步道等	Aw
楼梯踏步	
建筑出口平台	Bw
人行道、室外广场、停车场	
小区道路、绿地道路	Cw
室外普通地面	Dw

4.外墙工程：

(1)外墙采用真石漆外墙涂料，基层应清理干净，外墙面裂缝处y应采用环氧胶泥填充密实与基层平齐。

(2)外墙面施工前，应与小区业主和社区沟通协调。

5.装饰工程：

（1）各部位做法详见"建筑装修材料表"或有关立、剖面及详图。装饰工程应按《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）进行施工及验收。

（2）室内装修材料应符合有关卫生标准，空气质量应达到国家标准《室内空气质量标准》（GB/T18883-2002）的要求。室内环境防污染应按国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2020）执行。

（3）油漆涂料的选用应符合《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）的要求，满足相应的燃烧等级。

（4）处于一般环境中的室内钢梯、平台、栏杆等露明钢件表面除注明者外，均刷环氧防锈底漆一道，中灰色环氧防腐漆二道，环氧清漆二道。

（5）预埋铁件需做防腐、防锈处理，金属构件先用防锈底漆一道打底，再做防锈油漆二度。

六、其它：

1.本工程须经相关主管职能部门认可批准后方可实施。

2.本工程面积根据GB/T50353-2013《建筑工程建筑面积计算规范》及锡规总<2008>7号文、<2009>5号文及《补充规定（三）》内相关要求计算。

3.设计说明中，涉及到的数值如果与图纸不一致，须与本院设计师进行联系、确认后方可施工。

4.工程的施工除应执行本工程的设计文件外，应同时执行国家和地方现行规范及所在地方的相关标准及有关规定、通知等文件。若有冲突之处，应与设计单位联系协商处理、待协调一致后再施工。

5.本设计文件未涵盖的构造做法可参照国标和地方标准的相关图集执行，但需事先经业主、监理、设计单位三方认可。

6.本设计文件，仅适用于本公司所承担的设计范围。需二次深化设计的部分，由深化设计单位按照相关规范标准进行设计，并达到施工安装和验收的各项要求。

需二次深化设计的部分：

钢结构雨棚

变形缝选用一览表

部位	分类	缝宽	详图页号	图集号	部位	分类	缝宽	详图页号	图集号
外墙	平缝	100－300	⑥ ⑧	国标14J936	楼地面	平缝	100－300	⑩	国标14J936
	转角缝	100－300	⑦ ⑨			转角缝	100－300	⑪	
内墙、平顶	平缝	100－300	⑥		屋面	平缝	100－300	4/A15	参见12J201
	转角缝	100－300	⑦			转角缝	100－300	4/A16	

七、结构改造构造要求

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市石皮巷5号
邮编：214001
电话：0510-82718065
官网：www.wxadi.com

附注 NOTE

注册师用章 REGISTERED SEAL

出图专用章 SEAL

会签 COUNTERSIGN			
项目负责 PROJECT DIRECTOR		电气 ELEC.	
建筑 ARCH.		暖通 HVAC	
结构 STRUCT.		方案 SCHEME	
给排水 PLUMBING			

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	钱加	
审核 REVIEWED BY	杭大熙	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校对 CHECKED BY	钱庆	
设计 DESIGNED BY	严瑾颖	
制图 DRAWN BY	严瑾颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院		
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目		
图名 DRAWING TITLE	建筑专业工程一般说明		
设计编号 DESIGN NO.	26015		
子项号 S-DESIGN NO.	1		
图别 CATEGORY	建施	版本 VERSION NO.	1.0
日期 DATE	2026.06	图号 DRAWING NO.	0A
序号 SERIAL NO.	002		

既有建筑修缮与改造注意事项
（建筑专业）

《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021

一）.既有建筑修缮与改造基本规定

1.既有建筑未经批准不得擅自改动建筑物主体结构和改变使用功能。

2.既有建筑应确定维护周期对其进行周期性的检查。

3.既有建筑的维护应符合下列基本规定

1）应保障建筑的使用功能；2）应维持建筑达到设计工作年限；3）不得降低建筑的安全性与抗灾性能。

4.既有建筑的改造应符合下列基本规定

1）应满足改造后的建筑安全性需求；2）不得降低建筑的抗灾性能；3）不得降低建筑的耐久性。

5.既有建筑维护与改造前应进行现场踏勘，并应针对建筑的具体特点，制定维护方案或进行修缮与改造设计。施工前应编制施工组织设计，制定针对性的安全防护措施，并应编制应急预案。

6.既有建筑维护与改造工程施工中，应保证相关人员的安全和健康。

7.既有建筑维护与改造工程施工中，应区分作业区、危险区和工程相邻影响区，应设置安全警示和导标志，并拉采取相应安全防护措施。

8.施工现场应保障消防安全按现行制度做好临时电管理，严格履行动火审批制度。

9.既有建筑维护与改造时，应对白蚁危害情况进行检查，当发现白蚁危害时，应对房屋进行白蚁蚁害评估及防治。

10.既有建筑维护与改造工程施工中，应采取有效措施控制施工现场的粉尘、废气、废弃物、噪声、振动等造成的影响。

11.既有建筑维护与改造工程应进行质量控制。工程全部完成后，应进行验收。

12.既有建筑维护与改造工程，应及时收集、整理工程项目各环节的资料，建立、健全目档案。相关档案资料应妥善保管；既有建筑物管理权移交时，应同时移交建筑物的相关档案。

13.既有建筑改造后，房屋产权人或使用权人、物业管理单位等应严格落实评估和改造设计中提出的有关使用期间的管理措施要求，确保建筑使用消防安全。

二）.既有建筑修缮执行事项

1. 既有建筑修缮前应由专业技术人员对其现状进行现场查勘和评定，并应收集原设计及改扩建图纸、使用情况及报修记录、历年修缮资料、房屋安全使用检查及评定等相关资料，根据检查、查勘和评定结果进行修缮设计，再实施修缮。

2. 既有建筑渗漏修缮，应根据房屋防水等级、使用要求、渗漏量、部位等情况查明渗漏原因并制定修缮方案；修缮应同时检查其结构、基层和保温层的牢固、平整等情况，凡有缺陷，应先补强处理缺陷后修缮。

3. 既有建筑屋面修缮，应符合下列规定

1）应先对屋面结构构件进行查勘并修缮其损坏处。对突出屋面的建（构）筑物与屋面交接处的节点，应采用防水材料或密封材料进行防水处理。

2）斜屋面瓦片应与结构构件有效连接且坚实牢固当缓着泛冰天沟、天窗、水落管等产生渗漏时应修缮或拆换。

3）当平屋面防水层开裂、壳，及平台、雨篷防水开裂、起壳时，应对损坏的保温 隔热层进行修缮或更换。 铲除空鼓及破损部分，清理干净。

4）当金属屋面板材搭接缝处、采光板接缝处及固定螺栓处渗漏时，应进行修缮，修补折弯屋面板，紧固螺栓，新铺贴防水卷材或涂刷防水涂料，确保无渗漏。

5）既有建筑屋面改造种植屋面，屋面改造前必须检测鉴定结构安全性，应以结构鉴定报告作为设计依据，确定种植形式。既有建筑屋面改造为种植屋面宜选用轻质种植土、地被植物。原有防水层仍具有防水能力的，应在其上增加一道耐根穿刺防水层；

4. 既有建筑外墙清洗维护，应符合下列规定

1）清洗维护不得采用强酸或强碱的清洗剂以及有有害化学品

2）清洗维护作业时，应采用专业清洗设备、工具和安防措施，不得在同一垂直方向的上下面同时作业。

5. 既有建筑外墙饰面修缮，应符合下列规定

1）抹灰、涂装类外墙面修缮，应按基层\面层\涂层的表里关系顺序，由里及表进行修缮；新旧抹灰之间、面层与基层之间应粘结牢固。

2）清水墙面风化灰缝松动、断裂和漏嵌、接头不和顺，应修补完整，如风化面积过大应进行全补全嵌；

3）饰面类外墙面饰面层及砂浆层出现松动、起壳开裂，应局部凿除后重铺，如有坠落危险应先行及时拆修。

4）水性墙面涂料、外墙涂料含挥发性有机化合物（VOCs）含量不大于120（g/l），其他类VOCs含量不大于100（g/l），腻子VOCs含量不大于10（g/kg）

6. 既有建筑外墙外保温修缮，应符合下列规定

1）外墙外保温系统存在裂缝、水空鼓、脱落等问题时应及时进行修缮

2）修缮时应制定施工防火专项方案

3）修缮前应对修缮区域内的外墙悬挂物进行安全检查，当外墙悬挂件强度不足或与墙体连接不牢固时，应采取加固措施或拆除、更换。

7. 既有建筑玻璃、金属与石材等各类幕墙修缮应符合下列规定

1）应先对预埋件和连接件进行除锈和防腐处理，连接松动处应进行紧固，确保幕墙与主体结构可靠连接；

2）密封胶或密封胶条脱落或损坏时，应进行修补或更换，修缮用密封胶必须在有效期内使用，并通过检测试验，严禁建筑密封胶作为硅酮结构密封胶使用；

3）门、窗启闭不灵或附件损坏时，应及时进行修缮或更换，玻璃、金属、石材面板破损时，应及时采取防护措施并更换。

4）室内外装饰装修时不得随意拆卸既有建筑幕墙上的材料和在幕墙上添加影响幕墙安全性能的其它构件，不得对幕墙造成任何附加荷载。

8. 既有建筑室内外门窗或附件出现关启不便、变形、松动、锈蚀等影响正常使用时，应进行修缮、拆换或调换，门窗玻璃应符液和胶全要求。既有建筑门窗的检测可分为门窗改造工程的检测和门窗修复与更换工程的检测。需满足《建筑门窗工程检测技术规程》JGJ/T205。

9. 既有建筑附墙管道、各类架设、招牌、雨篷等外墙悬挂物修缮应统筹设计，并应符合下列规定：

1）外墙悬挂物有松动、锈胀、严重锈蚀、缺损等导致自身强度承载能力不足，或与墙体连接不牢固影响安全时，应进行修缮或更换，采用锚栓锚固基材应采用普通混凝土，混凝土强度等级不应低于C20。结构抹灰层、装饰层、砌体（除实心黏土砖）或轻质混凝土结构等不应作为锚固基材。

2）当面水管、冷凝水管坡度不当、有逆水接头，接头处漏水、积水，托卡与管道连接松动等现象时，应进行修缮；

3）当轻质雨篷、披水与墙接触处漏水时，应进行修缮；

4）当外挑构件上的安全玻璃有破损时，应使用安全玻璃进行修缮。

5）采用锚栓（植筋）作为构件锚固时，构造要求应符合现行行业标准《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ145的规定；应与建（构）筑物梁柱或承重墙体等受力构件相连接，不应锚固于该建（构）筑物的外墙装饰构件及轻质墙体，不应降低原建（构）筑物保温、防水等性能；构件安装前，应对锚固件进行抗拉拔性能试验。

10. 既有建筑室内装饰装修面与基县不牢固时，应予加固；当饰面砖、饰面板、频现开裂、脱落时，应进行修缮或拆换。水性内墙涂料VOCs含量不大于80（g/l）

11. 建筑室内防水工程不得使用溶剂型防水涂料。

12 既有建筑室内楼梯修缮，应符合下列规定

1）当楼梯、栏杆、扶手出现开裂、彩残缺、松动、脱焊、锈蚀、腐朽时，应对受损部位进行局部修缮或整体拆换；

2）修缮后各种栏杆的设置高度、立杆间距和整体抗侧向水平推力，应符合设计安全要求

3）楼梯修缮应采取必要的防滑\防蛀或防锈措施。

三）.既有建筑改造执行事项

1. 既有建筑改造应编制改造项目设计方案，方案应明确改造范围、改造内容及相关技术指标。

2. 在既有建筑的改造设计中，若改变了改造范围内建筑的间距，以及与之相关的改造范围外建筑的间距时，其间距不应低于消防间距标准的要求。

3. 既有建筑应结合改造消除消防安全隐患，根据建筑物的使用功能、空间与平面特征和使用人员的特点，因地制宜提高建筑主要构件的耐火性能、加强防火分隔、增加疏散设施、提高消防设施的可靠性和有效性。

4. 既有建筑改造后，新建或改造的无障碍设施应与周边无障碍设施相衔接。

5. 当既有建筑增加屋面荷载或改变使用功能时，应先做设计方案或评估报告。

6. 既有建筑的改造，应根据检查或鉴定结果进行设计。

四）.既有建筑节能改造执行事项

1. 节能改造涉及抗震、结构、防火等安全时，节能改造前应进行安全性能评估。

2. 既有建筑节能改造应先进行节能诊断，根据节能诊断结果，制定节能改造方案。节能改造方案应明确节能指标及其检测与验收的方法。

3. 既有建筑节能改造设计应设置能量计量装置，并应满足节能验收的要求。

4. 基层墙体材料宜选择《外墙保温用锚栓》JG/T366中的A类普通混凝土基层墙体和B类材料实心砌体基层墙体。当基层墙体材料为C类多孔砖砌体基层墙体、D类空心砌块基层墙体和E类蒸压加气混凝土基层墙体材料时，应采取基层加强、增加锚固点数量等措施。

五）.既有建筑外墙修缮，防护保护措施：

1.保护内墙面措施：

1）.基层铺垫：沿保留墙体根部铺设 18mm 厚细木工板/多层板 + 5mm 珍珠棉（EPE），超出拆改边界各方向 ≥300mm。

2）.立面防护：1、先满贴 5~10mm 厚 EPE 珍珠棉（带气泡面朝墙）；2、再覆 12~18mm 阻燃胶合板/瓦楞板，用 美纹纸/无痕布基胶带固定于顶部或临时木方（禁止钉入保留墙体抹灰层）。

3）.转角加强：阳角处加设 L 型 18mm 多层护角板，高度不低于 1200mm。

2.保护吊顶措施：

1）.下方满铺双层阻燃瓦楞板或 12mm 多层板作为防落物冲击层；

2）.支撑采用 独立钢管脚手架/门式架，不与吊顶龙骨连接，禁止直接搁在吊顶龙骨上；

3）.若为石膏板吊顶且需长期保留，周边接缝处贴 美纹纸保护膜；防震动开裂。

3.墙体拆除区与保留区交界处理措施：

1）.切割分缝：拆改墙体与保留墙体交接处先用 切割机切缝（深≥15mm），明确断开界限，防止施动时连带破坏保留墙。

2）.临时支撑：如遇保留墙体侧有悬挑构件或连梁，拆除前加设 临时钢支撑/木斜撑（∠45°~60°），待拆完确认稳定后拆除。

3）.地面保护：拆除作业区地面满铺 18mm 多层板 +mm 珍珠棉（EPE），防止碎块砸损楼面。

4.固定家具保护措施

1）、先覆 PE 保护膜/气泡膜（石材台面建议加 5mm EPE），，电气设备需要先断电再做保护。

2）、再包 12mm 阻燃瓦楞板或硬纸板，四角用 宽幅无痕布基胶带捆扎固定。

3）、柜门处理：用 美纹纸封住铰链/把手区域，防止磕碰变形；可临时用扎带锁死门扇防误开

4）、底部踢脚/地柜：外包瓦楞板延伸至地面保护层搭接 ≥100mm

5.保护穿越外墙管线的措施：

1）、拆除阶段：距穿墙管 300mm 范围采用人工剔凿，禁止机械破碎。管线完全暴露后，清除表面附着砂浆，外裹阻燃橡塑保温棉（≥20mm）或 EPE 气泡膜 + 瓦楞纸板，再用尼龙扎带或布基胶带捆扎固定，禁止用铁丝直接绑扎塑料管（易勒伤）。金属管（钢管、燃气管）可加包 20mm 厚泡沫板 + 12mm 多层板做防护盒/U型槽，外侧刷黄黑警示色，两端用管卡临时固定防晃动。

2）、砌筑阶段：砌体墙穿墙处不设实心砌块直接搭管，应在管线位置预留矩形洞口或加装保护套管。金属保护套管法：选用比原管大 2 号（通常大 25~50mm）的镀锌钢管或不锈钢套管，长= 墙厚+ 两侧各出墙 20mm，先套入保留管线并居中定位，再随砌体砌入，套管与管道间隙填柔性防火封堵材料

六）.既有建筑外墙拆除、修复注意事项：

1、原外窗的构造柱和过梁需要保留，这些均是保证窗体不变形的措施，拆除墙体时务必注意，不能大拆大改，减少拆除时的震动，保证窗体完好；

拆除墙体时，应注意拉结筋保留，为后期砌筑墙体保证墙体施工提供便利，并可以节约植筋造价。墙体砌筑时拉结筋 2φ6@500 ，通长设置。

2、在拆除时还需要做好支撑工作，长度超过1500的过梁需要另做支撑，避免因窗体自身重量引起过梁开裂的问题；水平向的构造柱，高度超过2000时需要做横向支撑，既可以保证窗体稳定，又便于砌筑墙体。

3、施工时，为了保证窗体的完整性，可以拆除窗户一侧的墙体，另一侧保证完整，这样能够起到支撑作用；在拆除部分墙体恢复后，再另行拆除另一侧墙体，这样就能够保证窗体完整。

4、拆除墙体时，腰梁现场复核，腰梁需要拆除。同时注意楼梯间内的梯柱和圈梁应保留，严禁拆除。

5、整个拆除和重建过程，需要做好安全防护工作。需要编制专项拆除及砌筑施工方案（含管线保护、外架搭设、防坠落措施），向所有作业人员做书面交底并签字存档。外墙外侧搭设硬质封闭围挡/警示带（距作业边缘≥3m），挂"禁止入内-高空作业"警示牌；底层出入口全部封闭或搭设防护通道（挑棚），防止坠物伤人。拆除作业遵循"从上到下、先非承重后承重"原则，禁止掏掘、推倒。拆下砌块、砂浆及时装袋清运，不得集中堆放于楼板（楼面堆载≤设计活荷载）。门窗洞口临时拆除：及时用钢管扣件做临时栏杆（上杆1.2m/中杆0.6m/挡脚板），并挂安全网。其他消防、防尘、文明施工等措施也要做到位。

七）.既有建筑外墙防水注意事项：

1、新建外墙做法按原设计构造做法，相应防水应做到位，做好相应防水措施；

2、新建外墙与卫生间相交处，需要按原设计构造做法恢复，在地面面砖恢复前做好卫生间防水，卫生间内墙做法防水措施，并保证防水效果。

3、相应新建外墙与屋面连接处，需要按原设计构造做法恢复，并保证防水效果。

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市石皮巷5号
邮编：214001
电话：0510-82718065
官网：www.wxadi.com

附注 NOTE

注册师用章 REGISTERED SEAL

出图专用章 SEAL

会 签 COUNTERSIGN

项目负责 PROJECT DIRECTOR		电 气 ELEC.	
建 筑 ARCH.		暖 通 HVAC	
结 构 STRUCT.		方 案 SCHEME	
给排水 PLUMBING			

审 定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	钱加	
审 核 REVIEWED BY	杭大熙	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校 对 CHECKED BY	钱庆	
设 计 DESIGNED BY	严瑾颖	
制 图 DRAWN BY	严瑾颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院		
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学2#实训楼外墙修复项目		
图 名 DRAWING TITLE	既有建筑修缮与改造注意事项（建筑专业）		
设计编号 DESIGN NO.	26015		
子项号 SUBITEM NO.	1		
图 别 CATEGORY	建施	版 本 VERSION NO.	1.0
日 期 DATE	2026.06	图 号 DRAWING NO.	08
序 号 SERIAL NO.	003		

室内外装修做法表

序号	项目	做法	适用部位/选用图集
1	外墙面		
	外墙面(a) 真石漆外墙面(除冷桥部位外)	(1)外墙真石漆喷涂两遍　(2)柔性耐水腻子两遍	见立面所注
		(3)6厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(首层加强耐碱玻纤网格布，每平米重量不小于160g)锚栓固定	
		(4)12厚1:3防水砂浆找平(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽300)	
		(5)刷界面剂一道	
		(6)240厚砂加气混凝土砌块	
	外墙面(b) 真石漆外墙面(冷桥部位)	(1)外墙氟碳漆喷涂两遍　(2)柔性耐水腻子两遍	见立面所注
		(3)6厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(首层加强一层加强耐碱玻纤网格布，每平米重量不小于160g)锚栓固定	
		(4)专用粘结剂粘贴40厚砂加气混凝土薄板	
		(5)12厚1:3防水砂浆(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽300)	
		(6)刷界面剂一道	
	外墙面(c)	(1)专用粘结剂粘贴300X450外墙面砖，水泥浆擦缝填部304拉丝不锈钢压条(规格15X15X1mm)收口	外廊外墙2m以下部位
	面砖外墙面(除冷桥部位外)	(2)8厚1:1.4混合砂浆面(满铺热镀锌钢丝网)	贴面完成面与2m以上涂料部位完成面相平
		(3)12厚1:3防水砂浆找平(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽300)	
		(4)刷界面剂一道	
		(5)240厚砂加气混凝土砌块	
	外墙面(d) 面砖外墙面(冷桥部位)	(1)专用粘结剂粘贴300X450外墙面砖，水泥浆擦缝填部304拉丝不锈钢压条(规格15X15X1mm)收口	外廊外墙2m以下部位
		(2)8厚1:1.4混合砂浆面(满铺热镀锌钢丝网)	贴面完成面与2m以上涂料部位完成面相平
		(3)专用粘结剂粘贴40厚砂加气混凝土薄板	
		(4)12厚1:3防水砂浆(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽300)	
		(5)刷界面剂一道	
	外墙面(e) 弹性涂料外墙面 (除冷桥部位外)	(1)白色外墙弹性涂料喷涂两遍　(2)柔性耐水腻子两遍	外廊外墙2m以上部位
		(3)6厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(首层加强耐碱玻纤网格布，每平米重量不小于160g)锚栓固定	涂料完成面与2m以下贴面部位完成面相平
		(4)12厚1:3防水砂浆找平(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽300)	
		(5)刷界面剂一道	
		(6)240厚砂加气混凝土砌块	
	外墙面(f) 弹性涂料外墙面 (冷桥部位)	(1)白色外墙弹性涂料喷涂两遍　(2)柔性耐水腻子两遍	
		(3)6厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(首层加强一层加强耐碱玻纤网格布，每平米重量不小于160g)锚栓固定	外廊外墙2m以上部位
		(4)专用粘结剂粘贴40厚砂加气混凝土薄板	涂料完成面与2m以下贴面部位完成面相平
		(5)12厚1:3防水砂浆(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽300)	
		(6)刷界面剂一道	
2	现浇板下平顶		
	现浇板下平顶(a) 铝扣板平顶	(1)现浇钢筋混凝土板　(2)Φ6热镀锌全丝牙吊筋	卫生间(铝合方扣)、门厅、展示区、办公室、实训教室A、弱点信息机房
		(3)50系列热镀锌不上人铝钢主龙骨	门厅、展示区吊顶完成面底标高H+3.500；办公室、实训
		(4)300X300X1.2厚铝合方板/600X600矿棉板吊顶(专用配套龙骨)，配套修边条收边	教室A、卫生间吊顶完成面底标高为H+3.300
	现浇板下平顶(b) 涂料平顶	(1)现浇钢筋混凝土板	实训教室、备料间、备用间、工具间、楼梯间、走道
		(2)素水泥浆一道扫毛(内掺建筑胶)	
		(3)板底抗裂腻子一遍	
		(4)白水泥满批腻子二遍、白色内墙乳胶漆两遍	
	现浇板下平顶(c) 涂料平顶	(1)以上是相应楼面区域做法	二层以上架空楼板区域
		(2)现浇钢筋混凝土板	地下室顶板上方是主楼房间的天棚
		(3)界面剂一道	如果顶板上方是覆土区域，取消此做法
		(4)20厚复合发泡水泥板(A级)	
		(5)6厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(每平米重量不小于160g)	
		(6)柔性耐水腻子	
		(7)白水泥满批腻子二遍、白色外墙乳胶漆两遍	
	现浇板下平顶(e) 矿棉吸声板吊顶	(1)16厚矿棉吸音板，规格600x600,防潮系数RH95以上	弱烟机房、水泵房、空气压缩机房等有噪音影响的房间
		(2)T型轻钢次龙骨TB24x28，中距600	未来教室
		(3)T型轻钢主龙骨TB24x38，中距1200	
		(4)ø8钢筋吊杆，双向中距900~1200	
		(5)现浇混凝土楼板	
3	楼地面		
	水磨石地面(a) 彩色水磨石	(1)15厚彩色水磨石嵌铜条	一层实训教室、备料间(地下室范围以外)
		(2)素水泥浆结合层一遍	配比：白水泥加颜料3~4%
		(3)150厚C20细石混凝土，顶面采用 ø8@150 双向配置，，分仓缝6mX6m，缝宽15，宽缝高嵌缝，	彩色石子比例为红：绿：赤白=30%：60%：10%
		于后跨钢条分格(钢条打穿现22号镀锌钢隔板钢丝防岑，每米4根)	钢条规格为4X12mm,间距约1000X1000,间距
		(4)100厚碎石夯实	现场可调整
		(5)素土夯实	
	花岗岩地面(a)	(1)大白花花岗岩面层，20cm宽紫古黑花岗岩走边，水泥浆擦缝	一层走廊、楼梯间(地下室范围以外)
		(2)1：3干硬性水泥砂浆结合层30厚，表面撒水泥粉(撒适量清水)	
		(3)素水泥浆结合层一遍	
		(4)60厚C20商品砼	
		(5)100厚碎石夯实	
		(6)素土夯实	
	地砖地面 防滑地砖 有防水层	(1)300X300防滑地砖，干水泥擦缝；有蹲坑处200厚MU10砼砖M5水泥砂浆砌筑	一层卫生间(地下室范围以外)
		(2)素水泥浆结合层一遍，1：3干硬性水泥砂浆结合层30厚，表面撒水泥粉(撒适量清水)	
		(3)1.5MM厚双组份911环保型聚氨脂防水涂料上撒硬豆砂，遇墙上翻500MM，有小便池处加高至1000mm	
		(4)1：3水泥砂浆找坡层最薄处20厚抹平(四周做圆弧状或钝角)	
		(5)60厚C20商品砼	
		(6)100厚碎石夯实	
		(7)素土夯实	
	水泥地面(a)	(1)20厚1：2水泥砂浆面层	一层配电间、空气压缩机房(地下室范围以外)
		(2)素水泥浆结合层一道	
		(3)60厚C20商品砼	
		(4)100厚碎石夯实	
		(5)素土夯实	

序号	项目	做法	适用部位/选用图集
3	花岗岩楼面(a)	(1)大白花花岗岩面层，20cm宽紫古黑花岗岩走边，水泥浆擦缝	外廊　架空楼板　外廊A
		(2)1：3干硬性水泥砂浆结合层30厚，表面撒水泥粉(撒适量清水)	架空楼板做法无(4)~(10)
		(3)素水泥浆结合层一遍　(4)40厚C20商品砼	外廊A做法无(8)~(10)及做法(13)
		(5)无铂布隔离层　(6)1.5MM厚双组份911环保型聚氨脂防水涂料上撒硬豆砂	
		(7)1：3水泥砂浆找坡层最薄处20厚抹平　(8)素水泥浆结合层一遍	
		(9)最薄处20厚水泥基无机矿物轻集料保温砂浆(A级)1%坡向地漏，(导热系数0.1w/(m.k))	
		(10)界面处理剂一道　(11)现浇混凝土楼板	
		(12)界面剂一道　(13)20厚复合发泡水泥板(A级)	
		(14)6厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(每平米重量不小于160g)	
		(15)柔性耐水腻子，白水泥满批腻子二遍、白色外墙乳胶漆两遍	
	花岗岩楼面(b) (隔声措施)	(1)大白花花岗岩面层，20cm宽紫古黑花岗岩走边，水泥浆擦缝　一层门厅、展示区、走廊、楼梯间、办公室、工具间(地下室范围以内)	
		(2)素水泥浆结合层一遍，1：3干硬性水泥砂浆结合层30厚，表面撒水泥粉(撒适量清水)	二层以上走廊、楼梯间、办公室、工具间、宜导室
		(4)40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配双向钢筋网片ø4@150	门厅、展示区、走廊、楼梯间、工具间无(4)、(5)
		(5)5厚减振垫板　(6)现浇钢筋混凝土楼面	
	水磨石楼面(a) 彩色水磨石 (隔声措施)	(1)15厚彩色水磨石嵌铜条	一层实训教室、备料间(地下室范围以内)
		(2)素水泥浆结合层一遍，1：3干硬性水泥砂浆结合层30厚，表面撒水泥粉(撒适量清水)	二层以上实训教室、备料间、备用间
		(3)40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配双向钢筋网片ø4@150	配比：白水泥加颜料3~4%
		(4)5厚减振垫板	彩色石子比例为红：绿：赤白=30%：60%：10%
		(5)现浇钢筋混凝土楼面	钢条规格为4X12mm,间距约1000X1000,间距 现场可调整
	防静电陶瓷地板	(1)铺设150高架空防静电陶瓷活动地板	一层弱电信息机房　二层以上实训教室A
		(2)面层涂刷地板蜡	
		(3)20厚1：2.5水泥砂浆，压实起光	
		(4)水泥浆一道(内掺建筑胶)	
		(5)现浇钢筋混凝土楼面	
	地砖地面 防滑地砖 有防水层	(1)300X300防滑地砖，干水泥擦缝；有蹲坑处200厚MU10砼砖M5水泥砂浆砌筑	一层卫生间(地下室范围以内)
		(2)素水泥浆结合层一遍，1：3干硬性水泥砂浆结合层30厚，表面撒水泥粉(撒适量清水)	二层以上卫生间、水池区、杂物间
		(3)1.5MM厚双组份911环保型聚氨脂防水涂料上撒硬豆砂，遇墙上翻500MM，有小便池处加高至1000mm	
		(4)1：3水泥砂浆找坡层最薄处20厚抹平(四周做圆弧状或钝角)	
		(5)现浇钢筋混凝土楼面	
	水泥楼面	(1)20厚1：2水泥砂浆面层	一层强弱电间(地下室范围以内)
		(2)素水泥浆结合层一遍	二层以上强弱电间　配电间　电柜室
		(3)现浇钢筋混凝土楼面	
4	内墙面		
	内墙面(a)	(1)专用粘结剂粘贴300X600内墙面砖，水泥浆擦缝	卫生间
		(2)6厚1：2.5水泥砂浆粉面	贴至吊顶底
		(3)防潮层：非焦油型聚氨酯二遍涂抹，厚1.2mm	
		(4)12厚1：3水泥砂浆打底	
		(5)刷界面处理剂一道	
	内墙面(b)	(1)专用粘结剂粘贴300X450内墙面砖，水泥浆擦缝填部304拉丝不锈钢压条(规格15X15X1mm)收口	实训教室、备料间、备用间、工具间内墙面1.2m以下部位；
		(2)8厚1：1.4混合砂浆面(满铺玻纤网格布)	外走廊栏板；走廊两侧墙2m以下部位
		(3)12厚1：1.6混合砂浆底(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽度400)	楼梯间、电梯厅
		(4)刷界面剂一道	贴面完成面与1.2m/2m以上涂料部位完成面相平
	内墙面(c)	(1)白水泥满批腻子二遍、白色内墙乳胶漆二遍	实训教室、备料间、备用间、工具间内墙面1.2m以上部位；
		(2)8厚1：1.4混合砂浆面(满铺玻纤网格布)	办公室、会议室内墙面；走廊两侧墙2m以上部位
		(3)12厚1：1.6混合砂浆底(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽度400)	涂料完成面与1.2m/2m以下贴面部位完成面相平
		(4)刷界面剂一道	
	内墙面(d)	(1)白水泥满批腻子二遍、白色内墙乳胶漆二遍	一层以上强弱电间　配电间　电柜室
		(2)8厚1：1.4混合砂浆面(满铺玻纤网格布)	
		(3)12厚1：1.6混合砂浆底(框架与砖墙连接处压入0.7mm热镀锌钢丝网一道，宽度400)	
		(4)刷界面剂一道	
	内墙面(e)	(1)刷防霉涂料两遍	地下车库、排风机房、生活泵房、消防泵房等设备机房
		(2)满刮防霉腻子二遍	砂浆均采用预拌砂浆
		(3)8厚1：2水泥砂浆刮腻抹平	
		(4)12厚1：3水泥砂浆打底	
		(5)基层墙体	
	吸音墙面(g) (燃烧性能A级)	(1)铝压条20X2(同距同龙骨)，用自攻螺丝固定于龙骨表面	空气压缩机房　未来教室
		(2)铝板同面层	12J912－2 第63页
		(3)玻璃布一层铺塞于龙骨表面	砂浆均采用预拌砂浆
		(4)40厚岩棉(或玻璃棉)毡，用建筑胶黏剂贴于龙骨挡内	
		(5)双向C型轻钢龙骨50X50X0.7,中距500	
		(6)在墙内混凝土梁、柱、现浇条带或预埋混凝土块上钻孔打M6X75膨胀螺栓，将龙骨与墙体固定	
		(7)高分子防水涂膜防潮层	
		(8)聚合物水泥砂浆修补墙面(基层墙体为混凝土墙为此做法)	
		(9)8~10厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆分层掺干　(10)基层墙体	
5	踢脚		
	水磨石踢脚	(1)12厚1：2水泥彩色石子磨光打蜡	100高彩色水磨石踢脚线 室内水磨石地坪处
		(2)12厚1：3水泥砂浆打底	配比：白水泥加颜料3~4%
		(3)刷界面处理剂一道	彩色石子比例为红：绿：赤白=30%：60%：10%
	水泥砂浆踢脚	(1)100高水泥砂浆踢脚线	室内水泥砂浆地坪处
	地砖踢脚	(1)大白花花岗岩水泥擦缝(成品踢脚)	100高花岗岩(同室内楼地面花岗岩)
		(2)5厚1：1水泥细砂结合层	室内地砖地坪处
		(3)12厚1：3水泥砂浆打底	
		(4)刷界面处理剂一道	
	木踢脚	(1)200um厚聚酯漆	室内防静电地板地坪处
		(2)18厚硬木踢脚板(背面刷满氟化钠防腐剂)	
		(3)素水泥浆一道(内掺建筑胶)	

序号	项目	做法	适用部位/选用图集
6	木材面调和漆	1.调和漆二遍　2.底油一遍　3.满刮腻子　4.局部腻子　5.清理基层	木门窗、木墙裙、木装修
			参见05J909－－第TL17、TL18页油18、油20
	木材面清漆	1.清漆二遍　2.刷油色　3.润油色　4.满刮腻子　5.清理基层	木门窗、木墙裙、木装修
			参见05J909－－第TL15～TL17页油10～油16
	金属面调和漆	1.调和漆二遍　2.满刮腻子　3.防锈漆一至二遍　4.清理基层	金属结构
			参见05J909－－第TL19页油25
	金属面银粉漆	1.银粉漆二遍　2.防锈漆一至二遍　3.清理基层	金属结构
			参见05J909－－第TL19页油24
	地板漆	1.地板漆二遍　2.满刮腻子　3.局部腻子　4.清理基层	木地板
			参见05J909－－第TL18页油22

改造内容表

改造项目	改造事项	改造内容	改造地点 3#楼
3#楼改造	1、建筑外墙面保温砖替换	1)、建筑外墙面保温砖整体替换为砂加气混凝土砌块； 2)、外墙装饰做法按原施工图做法恢复； 3)、梁柱冷桥做40厚砂加气混凝土薄板，其他按原施工图做法恢复；	建筑外墙面(除设备间)
	2、外墙窗体保留	1)、建筑外墙外窗拆除保留，并做好保护工作； 2)、窗体保留时做好构造柱，保证窗体稳定并便于砌筑； 3)、墙体砌筑完成后，外窗做好安装工作并恢复原样；	建筑外窗
	3、外墙内侧装修部分	1)、建筑外墙外窗安装完成后，室内部分装修恢复原状； 内墙装饰做法按原施工图做法恢复；	建筑内墙装饰
	4、设备用房外墙部位墙体替换	1)、建筑设备间外墙面保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、按重要设备间墙体采用半砖替换，并做好防水工作； 3)、按非重要设备间墙体采用整砖替换，并做好防水工作；	建筑设备间外墙面
	5、外墙周围绿植保护及恢复	1)、建筑维修时周边脚手架区域绿植移走并保护种植； 2)、建筑维修完成后，绿植恢复原样；	建筑外围脚手架范围
	6、卫生间墙体修复	1)、建筑卫生间内墙保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、建筑卫生间内部装修恢复，按原施工图做法；	建筑卫生间内墙

外窗设计要求

朝向	窗柜(幕墙型材)	玻璃	遮阳形式	(天窗屋面比) 设计值	规范限值	W/(m K) 设计值	规范限值	设计值	规范限值
东向	隔热金属型材	6高透光Low-E+12气+6透明	玻璃自身遮阳	0.14	0.2	2.7	3.5	0.54	—
南向	—	—	—	—	0.2	—	3.0	—	—
西向	隔热金属型材	6高透光Low-E+12气+6透明	玻璃自身遮阳	0.29	0.3	2.7	3.0	0.47	0.44
北向	隔热金属型材	6高透光Low-E+12气+6透明	玻璃自身遮阳	~~0.28~~ 0.21	0.3	2.7	3.5	~~0.49~~ 0.47	0.48
天窗	—	—	—	—	0.2	—	2.6	—	0.3

表4：外窗(包括透明幕墙)的可见光透射比，可开启面积比，幕墙可见光反射比，耐火完整性

朝向	玻璃可见光透射比		外墙可开启面积比		幕墙可开启面积比		幕墙可见光反射比		*耐火完整性(h)		备注
	设计值	规范限值	设计值	规范限值	设计值	规范限值	设计值	规范限值	设计值	规范限值	
东向	0.72	>0.6	30%	>30%	—	10%(5%)	—	0.2	—	0.5	玻璃幕墙开启面积≥5%朝幕帘用于10层建筑以上的楼层； 玻璃幕墙的开启面积不足时，设置机械排气装置
南向	--	>0.6	30%	>30%	—	10%(5%)	—	0.2	—	0.5	
西向	0.72	>0.6	30%	>30%	—	10%(5%)	—	0.2	—	0.5	
北向	0.72	>0.6	30%	>30%	—	10%(5%)	—	0.2	—	0.5	
天窗	--	>0.4	--	>30%	—	10%(5%)	—	0.2	—	0.5	

注：*GB50016－2014《建筑设计防火规范》第6.7.7条规定采用B1，B2级材料时，外门窗耐火完整性不应低于0.5h，采用A级材料时无此要求。
本项目外门窗气密性不低于《建筑外门窗气密，水密，抗风压性能分级及检测方法》GB/T7016－2008规定的 6 级。
本项目幕墙气密性不低于《建筑幕墙》GB/T21086－2007规定的 4 级。

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市石皮巷2号
邮编：214001
电话：0510－82718065
官网：www.wxadi.com

附注 NOTE

注册师用章 REGISTERED SEAL

出图专用章 SEAL

会签 COUNTERSIGN

项目负责 PROJECT DIRECTOR		电气 ELEC.	
建筑 ARCH.		暖通 HVAC	
结构 STRUCT.		方案 SCHEME	
给排水 PLUMBING			

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	钱加	
审核 REVIEWED BY	杭大熙	
专业负责 RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校对 CHECKED BY	钱庆	
设计 DESIGNED BY	严瑾颖	
制图 DRAWN BY	严瑾颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图名 DRAWING TITLE	室内外装修做法表
设计编号 DESIGN NO.	26015
子项号 SUBITEM NO.	1
图别 CATEGORY	建施
版本 VERSION NO.	1.0
日期 DATE	2026.06
图号 DRAWING NO.	00
序号 YUNHE NO.	004

图例

外墙（非设备间）

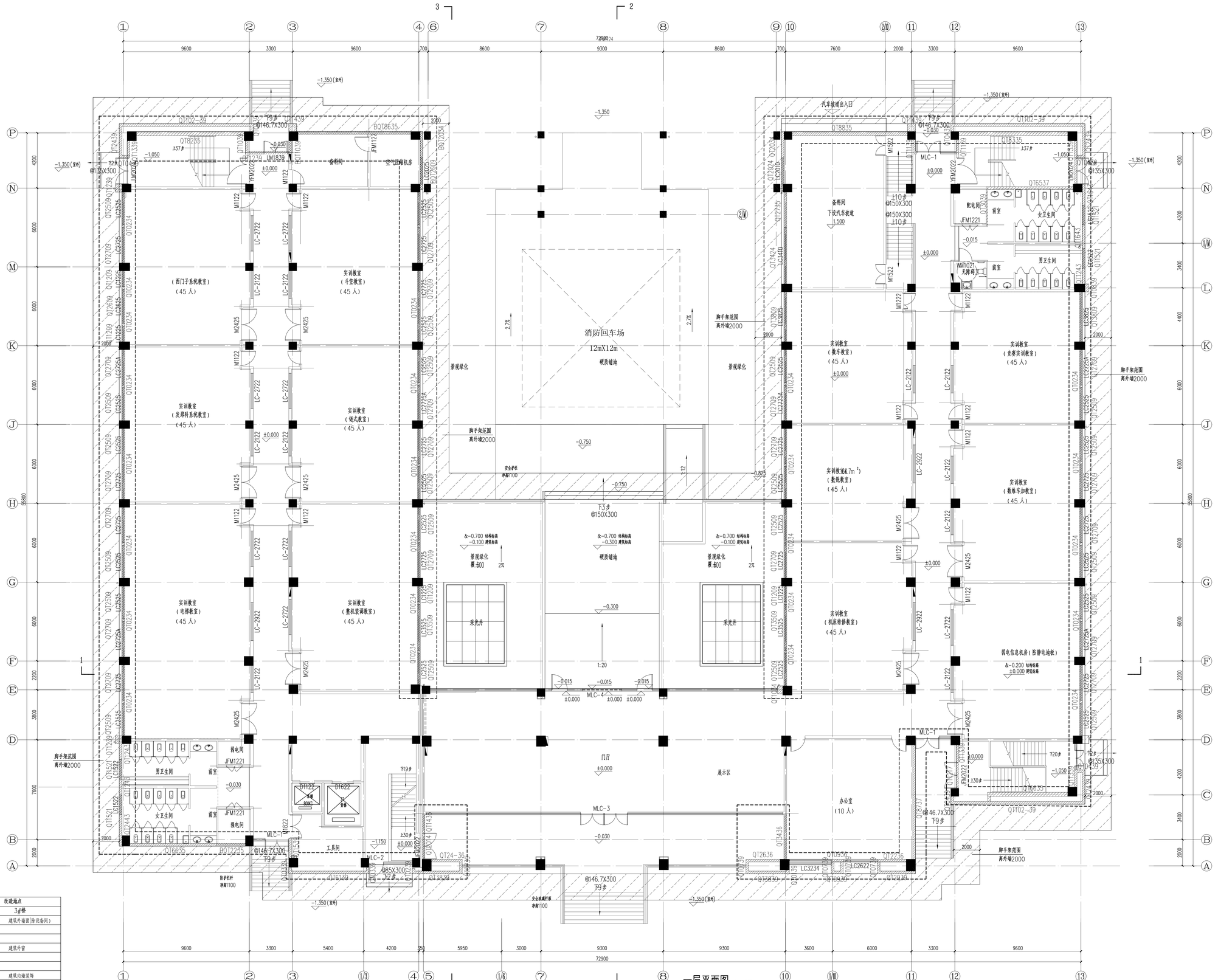
外墙（设备间）

卫生间维修

改造范围

轴线

a表示100厚,b表示140厚



改造内容表

改造项目	改造事项	改造内容	改造地点 3#楼
3#楼改造	1、建筑外墙面保温砖替换	1)、建筑外墙面保温砖整体替换为砂加气混凝土砌块； 2)、外墙装饰做法按原施工图做法恢复； 3)、累柱内砖做L1厚砂加气混凝土薄板，其他按原施工图做法恢复；	建筑外墙面(除设备间)
	2、外墙窗体保留	1)、建筑外墙外窗拆除保留，并做好保护工作； 2)、窗体保留时做好构造柱，保证窗体稳定并便于做现； 3)、墙体砌筑完成后，外窗做好安装工作并恢复原样；	建筑外窗
	3、外墙内侧装修部分	1)、建筑外墙外窗安装完成后，室内部分装修恢复原状； 内墙装饰做法按原施工图做法恢复；	建筑内墙装饰
	4、设备用房外墙部位墙体替换	1)、建筑设备间外墙面保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、按重要设备间墙体采用半砖替换，并做好防水工作； 3)、按非重要设备间墙体采用整砖替换，并做好防水工作；	建筑设备间外墙面
	5、外墙周围绿植保护及恢复	1)、建筑维修时周边脚手架区域绿植移走并保护种植； 2)、建筑维修完成后，绿植恢复原样；	建筑外围脚手架范围
	6、卫生间墙体修复	1)、建筑卫生间内墙保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、建筑卫生间内部装修恢复，按原施工图做法；	建筑卫生间内墙

一层平面图 1:100

关于墙体砌筑的说明：

1. 建筑周边外墙使用B06级，A5.0级砂加气混凝土砌块。
2. 外墙砌筑原则：完成面外墙与梁、柱面外侧齐平时，砌筑要求基础墙体外凸梁、柱面
   完成面外墙与梁、柱面内侧齐平时，砌筑要求基础墙体与梁、柱面内齐平。
   变形缝处的双墙，砌筑要求基础墙体与梁、柱面外侧齐平

本层砌墙面积：831.46平方米

本层绿化移植面积：653平方米

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨湖区
邮编：214001
电话：0510-82718565
官网：www.wxadi.com

会签			
项目负责		电气	
建筑		暖通	
结构		方案	
给排水			

审定	钱如	
审核	倪大熙	
专业负责	倪大熙	
校对	钱氓	
设计	严翔颖	
制图	严翔颖	

建设单位	江苏宏无锡技师学院
工程名称	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图名	一层平面图
设计编号	25015
子项号	1
图别	建施
版本	1.0
日期	2026.06
图号	01
序号	005

图例

外墙（非设备间）

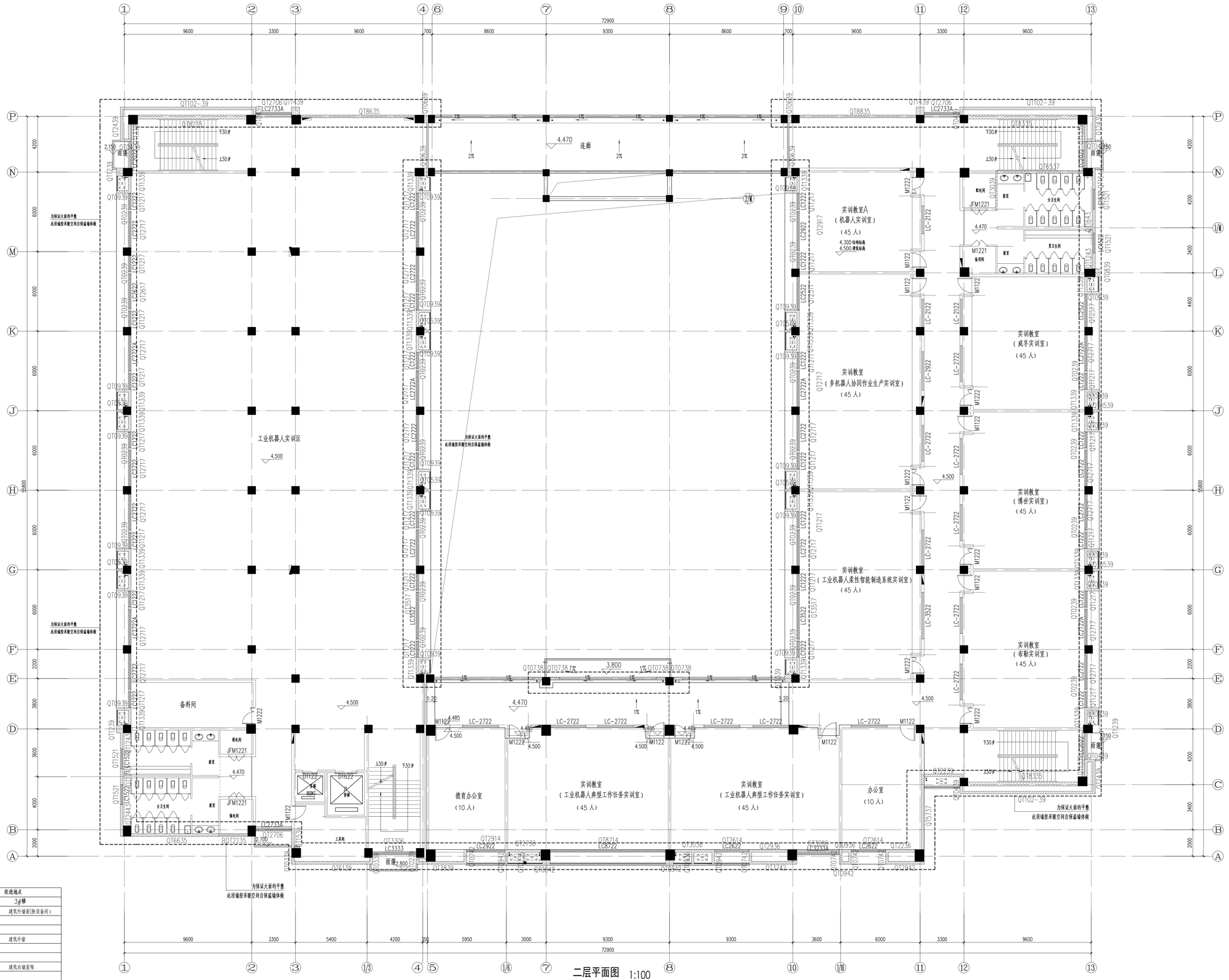
外墙（设备间）

卫生间维修

改造范围

轴线

a表示100厚,b表示140厚



二层平面图 1:100

关于墙体砌筑的说明：

1. 建筑周边外墙使用B06级，A5.0级砂加气混凝土砌块。
2. 外墙砌筑原则：完成面外墙与梁、柱面外侧齐平时，砌筑要求基础墙体外凸梁、柱面完成面外墙与梁、柱面内侧齐平时，砌筑要求基础墙体与梁、柱面内齐平。变形缝处的双墙，砌筑要求基础墙体与梁、柱面外侧齐平

本层砌墙面积：1113.29平方米

改造内容表

改造项目	改造事项	改造内容	改造地点
			3#楼
3#楼改造	1、建筑外墙面保温砖替换	1)、建筑外墙面保温砖整体替换为砂加气混凝土砌块； 2)、外墙装饰做法按原施工图做法恢复； 3)、梁柱外侧做LJ厚砂加气混凝土薄板，其做法原施工图做法恢复；	建筑外墙面(除设备间)
	2、外墙窗体保留	1)、建筑外墙外窗拆除保留，并做好防护工作； 2)、窗体保留时做好构造柱，保证窗体稳定并便于砌筑； 3)、墙体砌筑完成后，外窗做好安装工作并恢复原样；	建筑外窗
	3、外墙内侧装修部分	1)、建筑外墙外窗安装完成后，室内部分装修恢复原状； 内墙装饰做法按原施工图做法恢复；	建筑内墙装饰
	4、设备用房外墙部位墙体替换	1)、建筑设备间外墙面保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、按重要设备间墙体采用半砖替换，并做好防水工作； 3)、按非重要设备间墙体采用整砖替换，并做好防水工作；	建筑设备间外墙面
	5、外墙周围绿植保护及恢复	1)、建筑维修时周边脚手架区域绿植移走并保护种植； 2)、建筑维修完成后，绿植恢复原样；	建筑外围脚手架范围
	6、卫生间墙体修复	1)、建筑卫生间内墙保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、建筑卫生间内部装修恢复，按原施工图做法；	建筑卫生间内墙

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨皮路5号
邮编：214031
电话：0510-82718565
官网：www.wxadi.com

附注 NOTE

注册师 用章 REGISTERED SEAL

出图专用章 SEAL

会签 CONFERENCE

项目负责		电 气	
建 筑		暖 通	
结 构		方 案	
给排水			

审 定	钱劼	
审 核	杜大熙	
专业负责	杜大熙	
校 对	钱庄	
设 计	严翔颖	
制 图	严翔颖	

建设单位	江苏省无锡技师学院
工程名称	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图 名	二层平面图
设计编号	20015
子项号	1
图 别	建施 版 本 1.0
日 期	2026.06 图 号 02
序 号	006

图例

外墙（非设备间）

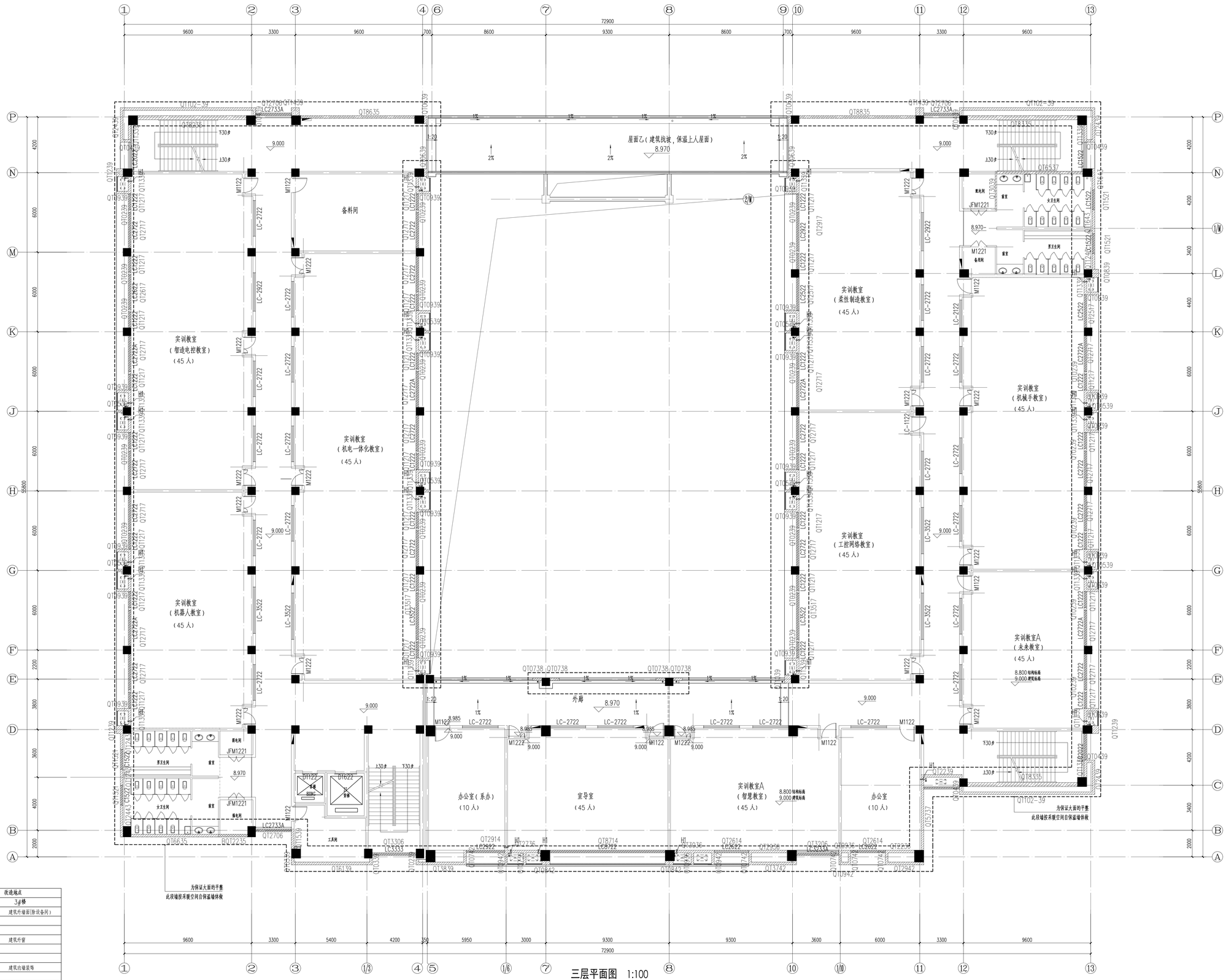
外墙（设备间）

卫生间维修

改造范围

轴线

a表示100厚,b表示140厚



改造内容表

改造项目	改造事项	改造内容	改造地点
			3#楼
3#栋改造	1、建筑外墙面保温砖替换	1)、建筑外墙面保温砖整体替换为砂加气混凝土砌块； 2)、外墙装饰做法按原施工图做法恢复； 3)、采柱外侧做4.0厚砂加气混凝土薄板，其做法原施工图做法恢复；	建筑外墙面(除设备间)
	2、外墙窗体保留	1)、建筑外墙外窗拆除保留，并做好保护工作； 2)、窗体保留时做好构造柱，保证窗体稳定并便于砌筑； 3)、墙体砌筑完成后，外窗做好安装工作并恢复原样；	建筑外窗
	3、外墙内侧装修部分	1)、建筑外墙外窗安装完成后，室内部分装修恢复原状； 内墙装饰做法按原施工图做法恢复；	建筑内墙装饰
	4、设备用房外墙部位墙体替换	1)、建筑设备间外墙面保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、按重要设备间墙体采用半砖替换，并做好防水工作； 3)、按非重要设备间墙体采用整砖替换，并做好防水工作；	建筑设备间外墙面
	5、外墙周围砖植保护及恢复	1)、建筑维修时周边脚手架区域砖植移走并保护种植； 2)、建筑维修完成后，砖植恢复原样；	建筑外围脚手架范围
	6、卫生间墙体修复	1)、建筑卫生间内墙保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、建筑卫生间内部装修恢复，按原施工图做法；	建筑卫生间内墙

三层平面图 1:100

关于墙体砌筑的说明：

1. 建筑周边外墙使用B06级，A5.0级砂加气混凝土砌块。
2. 外墙砌筑原则：完成面外墙与梁、柱面外侧齐平时，砌筑要求基础墙体外凸梁、柱面完成面外墙与梁、柱面内侧齐平时，砌筑要求基础墙体与梁、柱面内齐平。受形缝处的双墙，砌筑要求基础墙体与梁、柱面外侧齐平

本层砌墙面积：1113.29平方米

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市梁溪路9号
邮编：214001
电话：0510-82718565
官网：www.wxcdi.com

附注

出图专用章

会签

项目负责		电 气	
建 筑		暖 通	
结 构		方 案	
给排水			

审 定		钱加
审 核		杭大熙
专业负责		杭大熙
校 对		钱庆
设 计		严瑞颖
制 图		严瑞颖

建设单位	江苏省无锡技师学院
工程名称	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图 名	三层平面图
设计编号	20015
子项号	1
图 别 建施	版 次 1.0
日 期 2026.06	图 号 03
序 号	007

图例

外墙（非设备间）

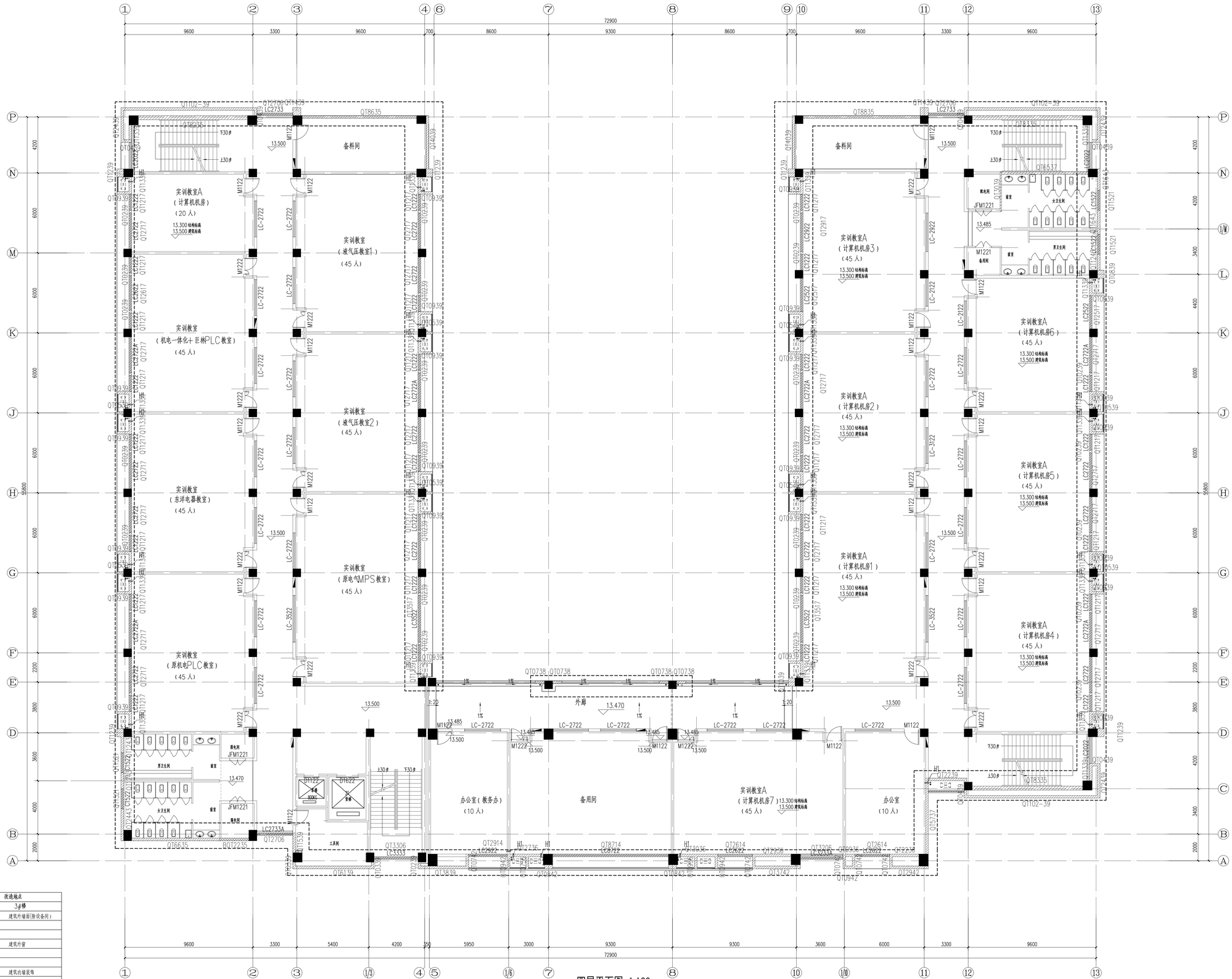
外墙（设备间）

卫生间维修

改造范围

轴线

a表示100厚,b表示140厚



改造内容表

改造项目	改造事项	改造内容	改造地点
			3#楼
3#楼改造	1、建筑外墙面保温砖替换	1)、建筑外墙面保温砖整体替换为砂加气混凝土砌块； 2)、外墙装饰做法按原施工图做法恢复； 3)、框柱外侧做LG厚砂加气混凝土薄板，其做法原施工图做法恢复；	建筑外墙面(除设备间)
	2、外墙窗体保留	1)、建筑外墙外窗拆除保留，并做好保护工作； 2)、窗体保留时做好构造柱、保证窗体稳定并便于砌筑； 3)、墙体砌筑完成后，外窗做好安装工作并恢复原样；	建筑外窗
	3、外墙内侧装修部分	1)、建筑外墙外窗安装完成后，室内部分装修恢复原状； 内墙装饰做法按原施工图做法恢复；	建筑内墙装饰
	4、设备用房外墙部位墙体替换	1)、建筑设备间外墙面保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、按重要设备间墙体采用半砖替换，并做好防水工作； 3)、按非重要设备间墙体采用整砖替换，并做好防水工作；	建筑设备间外墙面
	5、外墙周围砖墙体护汉恢复	1)、建筑维修时周边脚手架区域砖墙体走开护种植； 2)、建筑维修完成后，砖墙恢复原样；	建筑外围脚手架范围
	6、卫生间墙体修复	1)、建筑卫生间内墙保温砖替换为砂加气混凝土砌块； 2)、建筑卫生间内部装修恢复，按原施工图做法；	建筑卫生间内墙

四层平面图 1:100

本层砌墙面积：1146.11平方米

关于墙体砌筑的说明：

1. 建筑周边外墙使用B06级，A5.0级砂加气混凝土砌块。
2. 外墙砌筑原则：完成面外墙与梁、柱面外侧齐平时，砌筑要求基础墙体外凸梁、柱面
   完成面外墙与梁、柱面内侧齐平时，砌筑要求基础墙体与梁、柱面内齐平。
   变形缝处的双墙，砌筑要求基础墙体与梁、柱面外侧齐平

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨湖区建筑路1号
邮编：214031
电话：0510-82718565
官网：www.wxadi.com

附注 NOTE

出图专用章 SEAL

注册师用章 REGISTERED SEAL

会签 APPROVED

项目负责 PROJECT MANAGER		电 气 ELECTRICAL	
建 筑 ARCHITECTURE		暖 通 HVAC	
结 构 STRUCTURE		方 案 SCHEME	
给排水 PLUMBING			

审 定 APPROVED BY	钱如	
审 核 REVIEWED BY	杭大熙	
专业负责 SPECIALTY RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校 对 CHECKED BY	钱庆	
设 计 DESIGNED BY	严翔颖	
制 图 DRAWN BY	严翔颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图 名 DRAWING TITLE	四层平面图
设计编号	20015
子项号 SUBITEM NO.	1
图 别 SECTION	建施
版 本 EDITION NO.	1.0
日 期 DATE	2026.06
图 号 DRAWING NO.	04
序 号 SERIAL NO.	008

图例

外墙（非设备间）

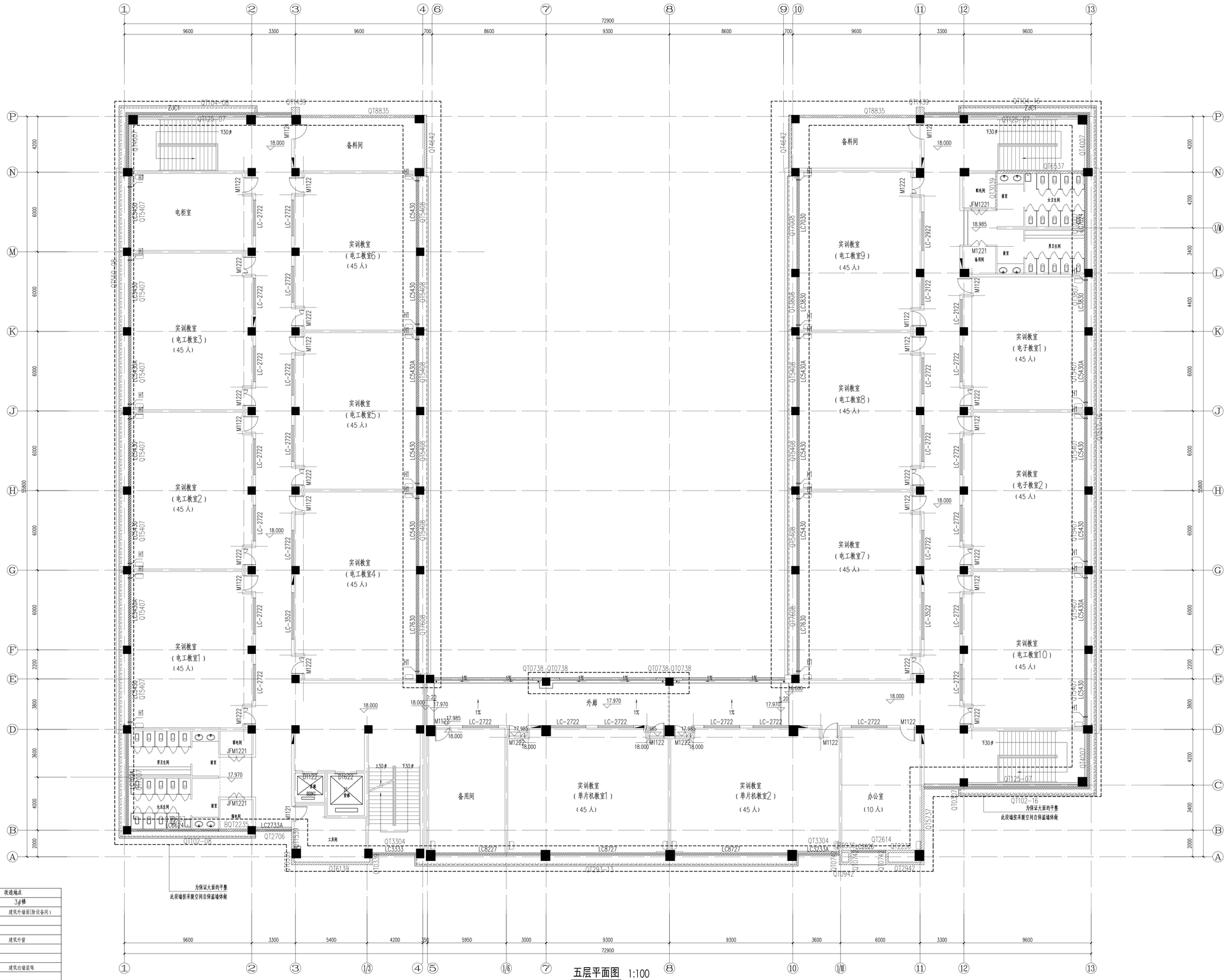
外墙（设备间）

卫生间维修

改造范围

轴线

a表示100厚,b表示140厚


1
2
3
4
6
7
8
9
10
11
12
13
72900
9600
3300
9600
700
8600
9300
8600
700
9600
3300
9600
P
N
M
K
J
H
G
F
E
D
C
B
A
4200
6000
6000
6000
6000
5800
6000
3800
2200
3600
4000
2000
ZJC1
QT104-08
QT1439
QT8835
QT1125-07
QT4642
QT4007
QT104-16
QT1125-07
T30步
18.000
备料间
电柜室
实训教室
（电工教室6）
（45人）
实训教室
（电工教室3）
（45人）
实训教室
（电工教室5）
（45人）
实训教室
（电工教室2）
（45人）
实训教室
（电工教室4）
（45人）
实训教室
（电工教室1）
（45人）
实训教室
（电工教室9）
（45人）
实训教室
（电工教室8）
（45人）
实训教室
（电工教室7）
（45人）
实训教室
（电工教室10）
（45人）
实训教室
（电子教室1）
（45人）
实训教室
（电子教室2）
（45人）
M1122
M1222
M1221
LC-2722
LC-3522
LC-2922
LC-2122
QT5560-08
QT5407
LC5430
LC5430A
QT5408
QT7608
LC7630
QT7608
LC7030
QT5608
LC5830



Ⓐ~Ⓟ立面图:100

注：● 为灭火救援窗标识。



Ⓟ~Ⓐ立面图:100

注：● 为灭火救援窗标识。

图例：

灰色真石漆

白色真石漆

浅灰色真石漆

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨虎巷5号
邮编：214001
电话：0510-82718565
官网：www.wxadi.com

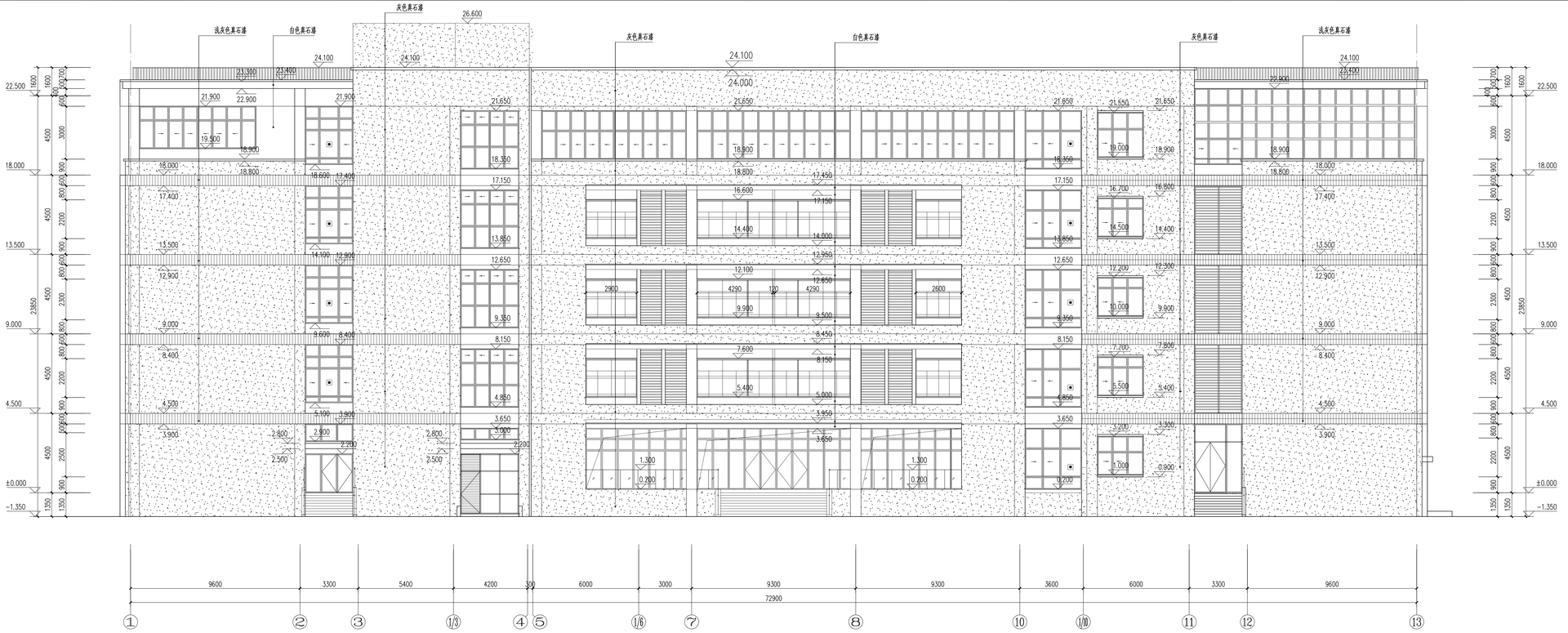
会签 CONCURRENCE	
项目负责 PROJECT MANAGER	电 气 E.
建 筑 ARCH.	给 排 水 P.&D.
结 构 STR.	暖 通 H.V.C.
给排水 P.&D.	动 力 C.H.&P.
专 业 ASSIGNED FOR ISSUE BY	钱如
审 核 REVIEWED BY	杭大熙
专业负责 SECTION RESPONSIBLE BY	杭大熙
校 对 CHECKED	钱庆
设 计 DESIGNED	严瑞颖
制 图 DRAWN BY	严瑞颖

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图 名 DRAWING TITLE	Ⓐ~Ⓟ立面图 Ⓟ~Ⓐ立面图
设计编号 DESIGN NO.	20015
子项号 SUBITEM NO.	1
图 别 SECTION	建施
版 本 EDITION NO.	1.0
日 期 DATE	2026.06
图 号 DRAWING NO.	06
序 号 SERIAL NO.	010

附注
NOTE

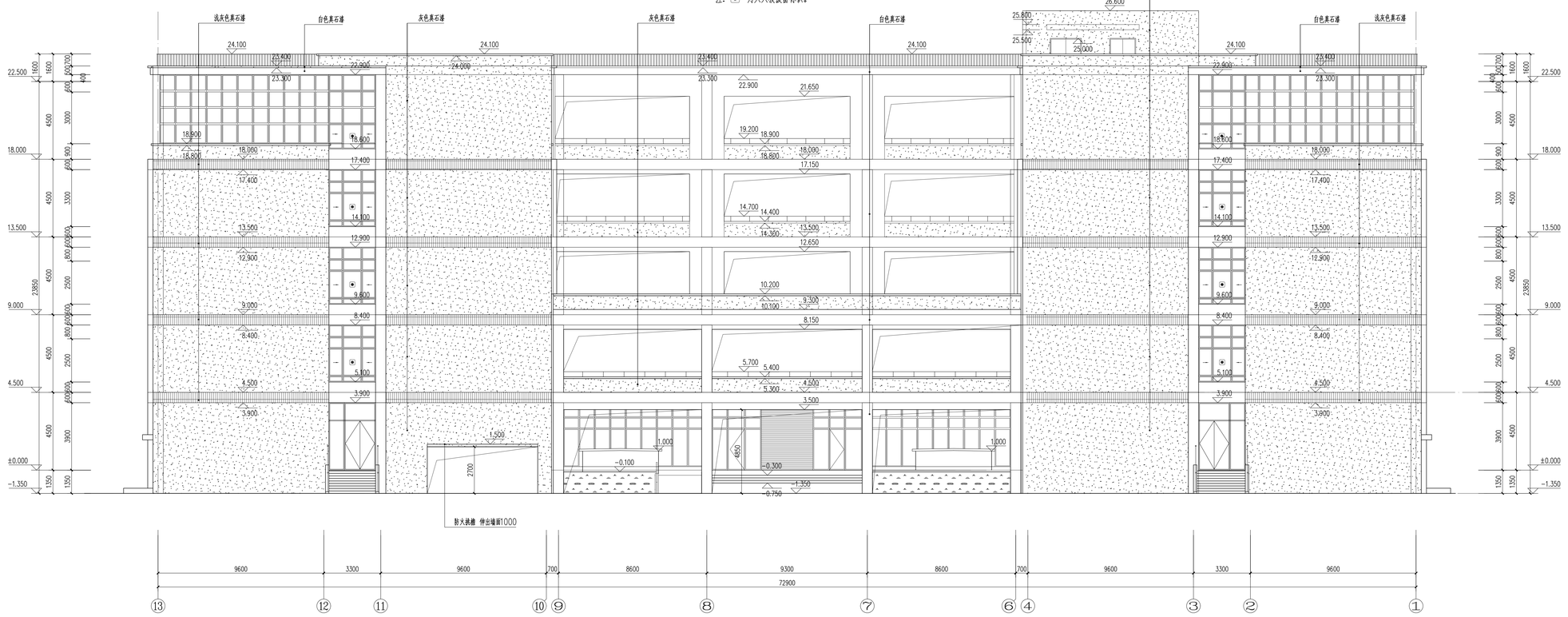
注册师用章
REGISTERED SEAL

出图专用章
SEAL



①~⑬ 立面图 1:100

注：● 为灭火救援窗标识。



⑬~①立面图 1:150

注：● 为灭火救援窗标识。

图例：

- 灰色真石漆
- 白色真石漆
- 浅灰色真石漆

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市梁溪路9号
邮编：214001
电话：0510-82718565
官网：www.wxcdi.com

会签 CO-ORDINATION			
项目负责 PROJECT DIRECTOR		电 气 ELEC.	
建 筑 ARCH.		暖 通 HVAC	
结 构 STRUC.		方 案 STUDIO	
给排水 PLUMB.			

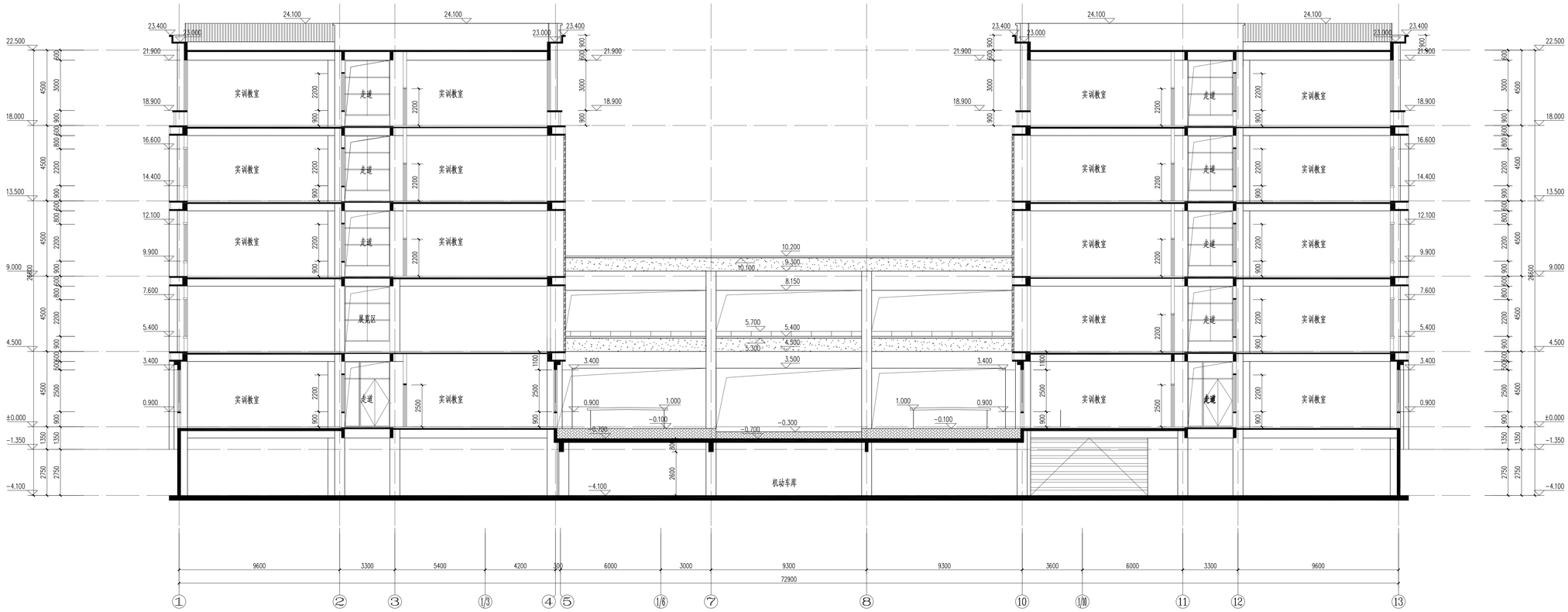
审 定 APPROVED ON ISSUE BY	钱如	
审 核 REVIEWED BY	杭大熙	
专业负责 SPECIALTY RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校 对 CHECKED BY	钱氓	
设 计 DESIGNED BY	严翔颖	
制 图 DRAWN BY	严翔颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学5#实训楼外墙修复项目
图 名 DRAWING TITLE	①~⑬立面图 ⑬~①立面图
设计编号	25015
子项号	1
图 别 SECTION	建施 版 本 EDITION OF	1.0
日 期 DATE	2026.06 图 号 DRAWING NO.	07
序 号 SERIAL NO.	011	

附注 NOTE

注册师用章 REGISTERED SEAL

出图专用章 SEAL



1-1剖面图 1:100

图例：

灰色真石漆

白色真石漆

浅灰色真石漆

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨湖区
邮编：214031
电话：0510-82718565
官网：www.wxadi.com

附注
NOTE

注册师用章
REGISTERED SEAL

出图专用章
SEAL

会签
CO-ORDINATION

项目负责 PROJECT DIRECTOR		电 气 ELEC.	
建 筑 ARCH.		暖 通 HVAC	
结 构 STRUCT.		方 案 CONCEPT	
给排水 PLUMBING			

审 定 APPROVED BY THE ISSUE BY	钱如	
审 核 REVIEW	倪大熙	
专业负责 PROFESSIONAL DI	倪大熙	
校 对	钱氓	
设 计 DESIGN BY	严翔颖	
制 图 DRAWN BY	严翔颖	

建设单位 CLIENT	江苏宏无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学5#实训楼外墙修复项目
图 名 DRAWING TITLE	1-1剖面图
设计编号 PROJECT NO.	25015
子项号 SUBITEM NO.	1
图 别 CLASSIFICATION	建施 版 次 DRAWING NO. 1.0
日 期 DATE	2026.06 图 号 DRAWING NO. 08
序 号 SERIAL NO.	012



2-2剖面图 1:100

注：● 为灭火救援窗标识。

图例：

灰色真石漆

白色真石漆

浅灰色真石漆

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨湖区
邮编：214031
电话：0510-82718565
官网：www.wxcdi.com

附注
NOTE

注册师用章
REGISTERED SEAL

出图专用章
SEAL

会签 CHARGE			
项目负责 PROJECT DIRECTOR		电 气 ELEC.	
建 筑 ARCH.		给 通 SANIT.	
结 构 STR.		方 案 SCHEME	
给排水 SANITARY			

审 定 APPROVED FOR ISSUE BY	钱如	
审 核 REVIEWED BY	杜大熙	
专业负责 SECTOR RESPONSIBLE BY	杜大熙	
校 对 CHECKED BY	钱欣	
设 计 DESIGNED BY	严瑞颖	
制 图 DRAWN BY	严瑞颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图 名 DRAWING TITLE	2-2剖面图
设计编号 DESIGN NO.	20015
子项号 SUBDIVISION NO.	1
图 别 SECTION	建施
版 本 REVISION NO.	L.0
日 期 DATE	2026.08
图 号 DRAWING NO.	09
序 号 SERIAL NO.	013



3-3剖面图 1:100

注：◉ 为灭火救援窗标识。

图例：

灰色真石漆

白色真石漆

浅灰色真石漆

无锡市建筑设计研究院有限责任公司
WUXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE LIABILITY Co.,Ltd
国家甲级工程设计证书编号：A132012738
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A132012738
地址：江苏无锡市滨皮巷-号
邮编：214001
电话：0510-82718565
官网：www.wxadi.com

附注
NOTE

注册师印章
REGISTERED SEAL

出图专用章
SEAL

会签
CO-CHECK

项目负责 PROJECT MANAGER		电 气 ELEC.	
建 筑 ARCH.		给 排 水 P.&D.	
结 构 STRUCT.		方 案 SCHEME	
给排水 PLUMBING			

审 定 APPROVED ITEM CLUE BY	钱如	
审 核 REVIEW BY	杭大熙	
专业负责 RESPONSIBLE BY	杭大熙	
校 对 CHECKED BY	钱庆	
设 计 DESIGNED BY	严琪颖	
制 图 DRAWN BY	严琪颖	

建设单位 CLIENT	江苏省无锡技师学院
工程名称 PROJECT	无锡市公共实训基地创业大学3#实训楼外墙修复项目
图 名 DRAWING TITLE	3-3剖面图
设计编号	20015
子项号 SUBITEM NO.	1
图 别 CATEGORY	建施
版 本 VERSION NO.	1.0
日 期 DATE	2020.06
图 号 DRAWING NO.	10
序 号 SERIAL NO.	014