政府采购合同（服务）

项目名称：2026年仪征市雨污分流改造工程管道检测排查项目

项目编号：JSZC-321081-BYGC-G2026-0012

甲方：（买方）仪征市住房和城乡建设局

乙方：（卖方）江苏城服发展集团有限公司（联合体牵头单位）、南京南大工程检测有限公司（联合体成员单位）

甲、乙双方根据扬州博远工程咨询有限公司2026年仪征市雨污分流改造工程管道检测排查项目公开招标的结果，签署本合同。

一、合同内容

1.1 标的名称：2026年仪征市雨污分流改造工程管道检测排查项目（包四）

1.2 标的质量：满足招标文件要求

1.3 标的数量（规模）：详见招标文件

1.4 履行时间（期限）：合同签订后40天内完成本项目服务（具体服务时间根据甲方下发的任务书实施）

1.5 履行地点：甲方指定地点

1.6 履行方式：满足招标文件要求

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：壹佰陆拾万捌仟叁佰元肆角贰分（1608300.42元）人民币。

2.2 本项目为固定单价形式，结算以实际发生的工程量经审计确认的总价为结算依据。

2.3 附中标工程量清单计价表：详见附件。

三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用服务或产品的有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同服务或产品或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其

专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

4.2所有提交给甲方的技术服务成果及相关资料的最后文本，包括为履行本合同所编制的图纸、计划和证明资料等，都是属于甲方的财产。

4.3经甲方同意，乙方可保存上述资料的复印件，包括委托方提供的资料，但未经甲方的书面同意，乙方不得将上述资料用于与本服务项目之外的任何项目。

五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的服务（包含与服务相关的货物）的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

6.1履约保证金收取：无

七、转包或分包

7.1本合同范围的服务或产品，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；

7.2 除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人供应。

7.3如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权给予终止合同。

八、合同款项支付

8.1 本合同项下所有款项均以人民币支付。

8.2 本合同项下的采购资金由甲方支付，付款前乙方向甲方开具发票。

8.3 甲方付款方式：合同签订后，乙方向甲方开具发票，自收到乙方发票之日起10个工作日内支付合同金额的30%为预付款，工程竣工并提交所有测绘排查报告后，根据审计结果按实结算，一次性付清尾款。

九、税费

9.1本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十、职责和义务

10.1甲方职责和义务

10.1.1甲方应及时提供相关资料给乙方，便于乙方开展工作；

10.1.2对乙方进行监督，发现违规行为，有权按照相关规定提出整改。如乙方拒不接受，甲方有权终止本协议，并由乙方承担违约责任；

10.1.3安排跟踪审计对项目实施过程进行全过程跟踪管理；及时审核确认乙方的工作量；

10.1.4 负责项目竣工结算审计；

10.1.5 甲方应按协议约定向乙方按时支付相关费用。

10.2 乙方的职责和义务

本项目乙方负责人：顾青山；身份证号：320922198510151174。

10.2.1 配合甲方对接各相关单位（财政、建设、水利、城管、公安、自来水、燃气、供电、物业、业主委员会等），实施过程中积极配合相关要求。

10.2.2 按照约定的时间，积极组织项目的实施。

（1）小区疏通排查检测进度要求：小区疏通排查检测工程中 1 个班组 QV 检测进度需达到 400m/d、CCTV 检测进度需达到 300m/d；要求每个子项任务至少需在现场保持 1 个班组，每个班组至少 3 个人。实际工作量会受到现场管道内部淤积程度、管径、施工人员熟悉程度等因素影响。相关任务及节点需以任务单要求为准，必要时候无条件按照业主要求增加班组且增加每日测量成果。

（2）道路疏通排查检测进度要求：道路疏通排查检测工程中 1 个班组 QV 检测进度需达到 400m/d、CCTV 检测进度需达到 400m/d。要求每个子项任务至少需在现场保持 1 个班组，每个班组至少 3 个人。实际工作量会受到现场管道内部淤积程度、管径、施工人员熟悉程度等因素影响。相关任务及节点需以任务单要求为准，必要时候无条件按照业主要求增加班组且增加每日测量成果。

10.2.3 及时向甲方报送项目实施进展电子材料。

10.2.4 及时将分片排查成果提交甲方进行质量验收。

10.2.5 负责项目实施过程的安全管理工作。

10.2.6 对施工现场的安全防护设施（围挡、指示牌等）、应急设备（水泵、防暑降温用品等）、施工人员的操作流程、食品卫生等方面须严格监管，确保施工人员和第三者的人身、财产安全，坚决杜绝安全事故的发生，如发生安全事故，由乙方承担全部责任，若甲方因此而造成损失的，乙方应赔偿甲方所有损失（包括但不限于诉讼费、律师费等）。

10.2.7 管道内可能存在 H2S、CO 等有毒有害气体，在作业期间应考虑强制通风、气体检测仪检测、佩戴防毒面具等安全措施，并考虑相关应急预案，确保达到安全生产的目的。

10.2.8 作业过程中，必须依法设置道路交通安全标志，夜间应悬挂警示灯，作业完毕后应及时撤离现场。

10.2.9 作业过程不得对防汛安全造成影响，管道中封堵的封头、气囊应在作业完成后雨前及时拆除，不得用临时排水措施替代管渠的正常排水。

10.2.10 作业过程中，人员的着装、车辆的停放、工程器具的摆放、污泥和垃圾的堆放等须符合城管部门的相关规定。疏通检测过程中所产生的淤泥垃圾等，应按照相关环保要求自行规范处置，

清理出的污泥和垃圾如需暂时在现场堆放，需用不透水的袋灌装。作业过程应避免对周围环境和居民的正常生活造成影响。

10.2.11 做好不可避免损坏的检查井盖安全防护并及时恢复。

10.2.12 同步完成小问题的整改。

十一、项目验收

11.1 甲方依法组织履约验收工作。

11.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

11.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

11.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

11.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

11.6 验收合格的项目，甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目，甲方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《民法典》。乙方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，甲方将及时报告本级财政部门。

十二、违约责任

12.1 甲方的违约责任

12.1.1 本合同生效后，甲方无正当理由单方终止合同，乙方尚未实施测量作业的，甲方应向乙方支付等于合同约定项目总价款10%的违约金；乙方已开始实施测量作业的，甲方应向乙方支付项目总价款10%的违约金并按乙方实际完成的工程量支付测量工程款。

12.1.2 因甲方未完整提供所需的审批资料和图纸原因造成乙方需要补测或修改完善测绘成果报告的，甲方应向乙方支付补测或资料修改完善费用，费用根据工作量情况由双方商定，并签订补充协议进行约定。

12.2 乙方的违约责任

12.2.1 本合同生效后，乙方无正当理由单方终止合同或擅自中途停止履行合同的，应向甲方

支付等于合同约定项目总价款的10%的违约金作为赔偿。

12.2.2 乙方未能按合同规定的时限提交测绘成果时，应向甲方偿付拖期损失费，每天的拖期损失费按本合同约定的单项工程价款的1%计算。因甲方原因、天气、交通、政府行为导致的延期除外。

12.2.3 乙方需确保提供的测绘成果的准确，因误测、错测、造假等测绘错误导致测绘成果不合格的，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到要求。因测绘成果不符合合同约定的要求(而又非甲方提供的图纸资料等原因所致)造成后果时，乙方应承担相应的法律责任，并向甲方支付合同约定项目总价款的5%罚款。

12.2.4 对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有义务保密，未经甲方不得向第三方提供或转让，否则，甲方有权对因此造成的损失追究责任。

12.3 乙方因自身的原因，不能履行招标文件条款，未能兑现其投标时承诺条件或提交的成果报告质量较差，或提交的成果报告影响工程工期，甲方有权终止合同，并重新确定服务单位。

12.4 报告质量不符合要求的，乙方针对不合格内容修正并出具报告，若连续超过2次的，甲方可委托第三方单位继续实施，由此带来的所有损失和发生的费用由乙方承担，甲方可根据实际情况决定是否解除合同。

12.5 乙方需确保现场班组和人数满足工作需求。且在接到甲方召集会议或召集现场办公时，乙方需确保项目负责人在1小时内到场参加。累计三次迟到的，甲方有权终止合同，并重新确定服务单位。

12.6 乙方在接到甲方指令或收到报障通知后应在1小时内到达现场,并在甲方规定的时间内修复完成，有效解决故障，未及时响应或未在规定时间内完成修复累计三次的，甲方有权终止合同，并重新确定服务单位。

12.7 项目实施时，乙方应注意加强现场建筑、绿化、设施等的保护，如因实际需要，乙方应及时在项目完成时按原样恢复。否则，乙方需缴纳每处5000元的违约金，且甲方有权直接从合同价款中扣除，用于维修、修复费用。

十三、不可抗力事件处理

13.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

13.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

13.3 不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十四、解决争议的方法

14.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，由甲方住所地人民法院管辖。

十五、合同生效及其它

15.1 合同经双方法定代表人或授权代表签章并加盖单位公章，并经扬州博远工程咨询有限公司见证盖章后生效。

15.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

15.3 本合同正本一式陆份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执贰份，见证方及财政监管部门（仪征市财政局政府采购与部门资产管理股）各执壹份。

甲方：仪征市住房和城乡建设局

地址：仪征市真州西路39号

法定代表人或授权代表：

联系电话：0514-83417265

日期：2026年10月30日

乙方（联合体牵头单位）：

江苏城服发展集团有限公司

地址：南京市鼓楼区建宁路22号1110室

法定代表人或授权代表：

联系电话：15656530819

日期：2026年10月30日

乙方（联合体成员单位）：

南京南大工程检测有限公司

地址：南京市鼓楼区广州路228号503室

法定代表人或授权代表：

联系电话：19201886696

日期：2026年10月30日

见证方：扬州博远工程咨询有限公司

日 期：2026年10月30日

附中标工程量清单计价表：

2026年仪征市雨污分流改造工程管道检测排查项目包四投标工程量清单						
序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	投标综合单价（元）	合价（元）
一、管线排查、检测工程						
1	QV检测基本费	包括：气体检测、QV检测及检测报告等一切费用，在发现病害处镜头需要停顿并进行聚焦（为了更清晰的判断病害类别），调查所有井盖及窨井情况。同时需包含对检测的排水管线进行测绘，对井位，井盖高程、管内底高程、管底高程、管径、管材等信息进行测量；并提交成果报告。	米	4625	8.10	37462.50
2	CCTV检测基本费	包括：气体检测、CCTV检测及检测报告等一切费用，在发现病害处镜头需要停顿并进行聚焦（为了更清晰的判断病害类别），调查所有井盖及窨井情况。同时需包含对检测的排水管线进行测绘，对井位，井盖高程、管内底高程、管底高程、管径、管材等信息进行测量；并提交成果报告。	米	43843	12.17	533569.31
3	雨污水管道疏通（支管DN300mm以下）	启闭井盖、强制通风、翻水、清淤及外运等	米	10601	8.24	87352.24
4	雨污水管道疏通（DN300mm）	启闭井盖、强制通风、清淤及外运等	米	12373	8.91	110243.43
5	雨污水管道疏通（DN400mm）	启闭井盖、强制通风、清淤及外运等	米	5227	11.25	58803.75
6	雨污水管道疏通（DN500mm）	启闭井盖、强制通风、清淤及外运等	米	7669	12.78	98009.82
7	雨污水管道疏通（DN600mm）	启闭井盖、强制通风、清淤及外运等	米	7927	15.30	121283.10
8	雨污水管道疏通（DN800mm）	启闭井盖、强制通风、清淤及外运等	米	4196	22.95	96298.20
9	雨污水管道疏通（DN1000mm）	启闭井盖、强制通风、清淤及外运等	米	258	25.31	6529.98
二、溯源排查						
12	雨污水管线测量	按照要求对小区、企事业单位的排水管进行测绘，对井位，井盖高程、管内底高程、管底高程、管径、管材等信息进行测量；提交成果报告。	米	1810	4.50	8145.00
13	立管排查	通过排查空中立管及其落地后去向，确	米	17923	3.42	61296.66

		定是否存在用户终端污水在空中接入雨水立管或落地后接入雨水系统。包括：顶楼自建阳光房的生活污水排入雨水立管、阳台洗衣污水接入雨水立管、住户擅自将厨卫污水私接至雨水立管、住户厨卫污水私接至雨水散水或落水井。查清每一根立管的位置、管径、排水性质、排放去向，以及与检查井的连接是否存在错接、漏接的情况，特别是老小区存在大量的立管私接现象。				
14	小散乱排水户排查	住宅小区沿街商铺、综合体（沿街商铺、室内商铺、室外广场）、企事业单位等有独立排水口的排水户，是否铺设有污水管道，管道接入市政主管前有无隔油池、沉淀池、毛发收集器等，修车店、洗车店等是否有机油或倾倒物进入雨水管以及其他特殊情况。形成调查报告，电子版整理一并提供。	户	50	270.00	13500.00
15	气囊封堵（DN300mm）	雨、污水管道进行橡胶气囊辅助封堵、拆除	个	8	612.39	4899.12
16	气囊封堵（DN400mm）	雨、污水管道进行橡胶气囊辅助封堵、拆除	个	8	973.58	7788.64
17	气囊封堵（DN500mm）	雨、污水管道进行橡胶气囊辅助封堵、拆除	个	8	1032.08	8256.64
18	气囊封堵（DN600mm）	雨、污水管道进行橡胶气囊辅助封堵、拆除	个	8	1090.58	8724.64
19	气囊封堵（DN800mm）	雨、污水管道进行橡胶气囊辅助封堵、拆除	个	8	1340.24	10721.92
20	气囊封堵（DN1000mm）	雨、污水管道进行橡胶气囊辅助封堵、拆除	个	8	2202.30	17618.40
21	翻水	发电机、水泵	台班	11	593.08	6523.88
22	沿河排口排查	排查河道沿线雨水排口是否存在污水入河	个	12	280.80	3369.60
23	管线物探	对道路通信、电力、燃气、给水进行物探 综合地下管线测绘精度（依据：JGJ/T 1092014、GB 500262020）： 一、明显管线点（窨井、阀门、检查井，可直接量测）： 1. 埋深量测中误差：±25 mm（0.025m） 2. 管线点测量（坐标高程）（相对邻近控制点） 3. 平面点位中误差：±50 mm（0.05m）	米	22480	4.86	109252.80

		4.高程中误差：±30㎜（0.03m） 二、隐蔽管线点（地下看不见，仪器探测）探查精度（探测仪器得到的位置埋深，h为埋深） 1.平面探查中误差：≤0.1h 2.埋深探查中误差：≤0.15h				
		三、地形图修测				
24	地修图修测	地形图测量：1:1000地形图精度（依据GB/T 149122017、GB 500262020、GB/T 331762016），平面精度：图上允许：城镇区图上±0.6㎜；山地图上±0.8㎜（1:1000，1㎜=1m地面）。 高程精度：高程注记点±0.15m	平方米	139200	0.17	23664.00
25	控制点测量	控制点测量	个	8	180.00	1440.00
		四、其他项目				
26	化粪池清淤	吸污、外运	立方米	210	319.86	67170.60
27	检测验收	参与检测成果验收、复查	项	16	124.02	1984.32
28	雷达空洞探测	1、按要求对测区道路下方地下土体情况进行雷达探测。 2、对探测出的疑似隐患点进行钻探验证，收集隐患点信息，包括隐患点属性、范围、埋深、中心坐标、现场照片、验证照片等 3、提交雷达探测成果报告与隐患信息卡。	平方米	14840	0.90	13356.00
	小计：					1517264.55
	税金	税率6%				91035.87
	合计：					1608300.42

注：1、以上单价已包含人工、材料、设备、利润、管理费、规费、税金等；

2、工程量为暂估量，最终按实结算；

3、“投标分项报价表”中“投标总报价”数额应当与“开标一览表”中“投标总报价”数额一致