# 工程项目汇总表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目内容 | 金额(元) | 其中：(元) | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 专业工程暂估价 | 安全生产 |
| 1 | 人和家园消防设施维修改造项目 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合　计 | | | | |

【清单大师2026计价软件江苏版V9.89】

# 单项工程汇总表

单项工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目内容 | 金额(元) | 其中：(元) | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 专业工程暂估价 | 安全生产 |
| 1 | 人和家园消防设施维修改造项目 | | | |
| 2 | 人和家园消防设施维修改造项目-充电车库 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合　计 | | | | |

【清单大师2026计价软件江苏版V9.89】

# 单位工程汇总表

单位工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目内容 | 金额(元) |
|---|---|---|
| 1 | 分部分项工程 | |
| 1.1 | 消防报警维修 | |
| 1.2 | 更换湿式报警阀组 | |
| 1.3 | 消防水箱新增液位控制仪 | |
| 1.4 | 应急照明维修 | |
| 1.5 | 消火栓改造 | |
| 1.6 | 排烟系统 | |
| 1.7 | 人防部位消防 | |
| 1.8 | 防火分隔系统 | |
| 2 | 措施项目 | |
| 2.1 | 其中：安全生产措施费用 | |
| 3 | 其他项目 | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | |
| 3.2 | 其中：专业工程暂估价 | |
| 3.3 | 其中：计日工 | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | |
| 3.5 | 其中：合同中约定的其他项目 | |
| 4 | 增值税 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| 合计 | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| | | 消防报警维修 | | | | | | |
| 1 | 030904012001 | 火灾报警系统控制主机 | 1、名称:消防报警主机拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 台 | 3 | | | |
| 2 | 030904012002 | 火灾报警系统控制主机 | 1、规格、线制:消防主机<br>2、功能:含总线控制盘1块、多线控制盘4块、广播控制盘1块、广播功放盘1块、电话控制盘1块、CRT图形显示装置1套<br>3、控制回路:3200点/16回路 含原有回路接线 | 台 | 1 | | | |
| 3 | 030904001001 | 点型探测器 | 1、名称:感烟探测器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 652 | | | |
| 4 | 030904001002 | 点型探测器 | 1、名称:感烟探测器 | 个 | 652 | | | |
| 5 | 030904001003 | 点型探测器 | 1、名称:感温探测器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 557 | | | |
| 6 | 030904001004 | 点型探测器 | 1、名称:感温探测器 | 个 | 557 | | | |
| 7 | 030904003001 | 按钮 | 1、名称:手动报警按钮拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 449 | | | |
| 8 | 030904003002 | 按钮 | 1、名称:手动报警按钮 | 个 | 449 | | | |
| 9 | 030904003003 | 按钮 | 1、名称:消火栓按钮拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 509 | | | |
| 10 | 030904003004 | 按钮 | 1、名称:消火栓按钮 | 个 | 509 | | | |
| 11 | 030904004001 | 声光报警器 | 1、名称:声光报警器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 449 | | | |
| 12 | 030904004002 | 声光报警器 | 1、名称:声光报警器 | 个 | 449 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 13 | 030904010001 | 楼层火灾显示器 | 1、名称:火灾报警楼层显示器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 台 | 30 | | | |
| 14 | 030904010002 | 楼层火灾显示器 | 1、名称:火灾报警楼层显示器 | 台 | 30 | | | |
| 15 | 030904006001 | 消防广播(扬声器) | 1、名称:扬声器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 45 | | | |
| 16 | 030904006002 | 消防广播(扬声器) | 1、名称:火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 | 个 | 45 | | | |
| 17 | 030904007001 | 消防模块 | 1、名称:按钮、模块、总线隔离器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 59 | | | |
| 18 | 030904007002 | 消防模块 | 1、名称:短路隔离器 | 个 | 59 | | | |
| 19 | 030904007003 | 消防模块 | 1、名称:按钮、模块、总线隔离器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 255 | | | |
| 20 | 030904007004 | 消防模块 | 1、名称:输入输出模块 | 个 | 255 | | | |
| 21 | 030412006001 | 接线盒 | 1、名称:接线盒<br>2、规格:86型 | 个 | 216 | | | |
| 22 | 030412001001 | 配管 | 1、名称:热镀锌钢管 SC20<br>2、规格:SC20<br>3、配置形式:砖、混凝土结构明配 | m | 1470 | | | |
| 23 | 030412004001 | 配线 | 1、名称:铜芯导线<br>2、规格:N-RVS-2*1.5<br>3、配线部位:管道敷设 | m | 1200 | | | |
| 24 | 030409002001 | 控制电缆 | 1、名称:控制电缆<br>2、规格:NH-KVV-3*1.5<br>3、敷设方式、部位:穿管敷设 | m | 150 | | | |
| 25 | 030409005001 | 控制电缆头 | 1、名称:控制电缆电缆头<br>2、型号:(芯以下)6 | 个 | 12 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 26 | 030402011001 | 控制箱 | 1、名称:地下室消防水泵控制箱调整 | 台 | 2 | | | |
| 27 | 030909003001 | 自动报警系统调试 | 1、名称:火灾自动报警调试<br>2、点数:含本工程范围内的所有新增设备 | 系统 | 1 | | | |
| | | 更换湿式报警阀组 | | | | | | |
| 28 | 030901004001 | 报警装置 | 1、名称:湿式报警阀组<br>2、型号、规格:DN150 含接线、连接管道 | 组 | 2 | | | |
| | | 消防水箱新增液位控制仪 | | | | | | |
| 29 | 030601005001 | 物位检测仪表 | 1、名称:消防水箱新增液位控制仪<br>2、规格:详见设计要求 | 台 | 4 | | | |
| 30 | 030412001002 | 配管 | 1、名称:热镀锌钢管 SC20<br>2、规格:SC20<br>3、配置形式:砖、混凝土结构明配 | m | 300 | | | |
| 31 | 030412004002 | 配线 | 1、名称:铜芯导线<br>2、规格:N-RVS-2*1.5<br>3、配线部位:管道敷设 | m | 300 | | | |
| | | 应急照明维修 | | | | | | |
| 32 | 030413002001 | 装饰灯 | 1、名称:双头应急灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 58 | | | |
| 33 | 030413002002 | 装饰灯 | 1、名称:双头应急灯<br>2、安装方式:按原装布置 | 套 | 58 | | | |
| 34 | 030413003001 | 荧光灯 | 1、名称:应急日光灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 30 | | | |
| 35 | 030413003002 | 荧光灯 | 1、名称:应急日光灯<br>2、规格:双管、节能型 | 套 | 30 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 36 | 030413001001 | 普通灯具 | 1、名称:吸顶灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 582 | | | |
| 37 | 030413001002 | 普通灯具 | 1、名称:红外感应应急吸顶灯 | 套 | 582 | | | |
| 38 | 030413002003 | 装饰灯 | 1、名称:出入口标志灯拆除 | 套 | 66 | | | |
| 39 | 030413002004 | 装饰灯 | 1、名称:安全出口灯 | 套 | 66 | | | |
| 40 | 030413002005 | 装饰灯 | 1、名称:疏散指示灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 356 | | | |
| 41 | 030413002006 | 装饰灯 | 1、名称:疏散指示灯<br>2、型号:含双面、单面 | 套 | 356 | | | |
| | | 消火栓改造 | | | | | | |
| 42 | 030901010001 | 室内消火栓 | 1、名称：更换消防水枪<br>2、说明：满足国家质量要求，与原有消火栓头匹配 | 套 | 374 | | | |
| 43 | 030901010002 | 室内消火栓 | 1、名称：更换自救卷盘<br>2、说明：满足国家质量要求，与原有消火栓头匹配 | 套 | 374 | | | |
| 44 | 030901010003 | 室内消火栓 | 1、名称：更换消防水带<br>2、说明：满足国家质量要求，与原有消火栓头匹配 | 套 | 374 | | | |
| 45 | 030910001001 | 灭火器 | 1、形式:灭火器更换<br>2、规格、型号:MF/ABC4 | 具 | 111 | | | |
| 46 | 030910001002 | 灭火器 | 1、形式:灭火器更换<br>2、规格、型号:MF/ABC2 | 具 | 700 | | | |
| 47 | 030902011001 | 泄压装置 | 1、名称:泄压阀 DN100 | 套 | 1 | | | |
| 48 | 030909001001 | 水灭火控制装置调试 | 1、名称:消防水系统调试 | 点 | 374 | | | |
| | | 排烟系统 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 49 | 030703019001 | 柔性接口 | 1、名称:帆布软接口更换 | m2 | 37.8 | | | |
| 50 | 030402011002 | 成套配电箱 | 1、名称:2#楼2单元屋顶楼梯风机控制柜拆除<br>2、规格:3*11kw | 台 | 1 | | | |
| 51 | 030402011003 | 成套配电箱 | 1、名称:2#楼2单元屋顶楼梯风机控制柜<br>2、规格:3*11kw | 台 | 1 | | | |
| 52 | 030108001001 | 风机 | 1、名称:离心式风机型号拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 台 | 1 | | | |
| 53 | 030108001002 | 风机 | 1、名称:离心式通(引)风机更换<br>2、型号:HTFD-II-28B离心通风机(风量44070/27940m3/h 转速660/450r/min 功率24/8kw)<br>3、说明:含支架制作安装、刷油及调试，含减震垫 | 台 | 1 | | | |
| 54 | 030702001001 | 碳钢通风管道 | 1、名称:排烟风管<br>2、形状:矩形<br>3、规格:1500×350mm<br>4、材质:镀锌薄钢板<br>5、板材厚度:1.2mm | m2 | 14.8 | | | |
| 55 | 030405001001 | 低压电气开关 | 1、名称:风机控制柜配件<br>2、规格:控制开关（BEKBO-32CM32/05MF）、浪涌（NPS01-F40） | 个 | 2 | | | |
| 56 | 030503006001 | 电动调节阀及执行机构 | 1、名称:电动风阀执行机构<br>2、说明:含执行机构配件、不锈钢钢丝绳，工程量按实结算 | 个 | 20 | | | |
| 57 | 031208003001 | 通风管道绝热 | 1、名称:排烟风管防火<br>2、绝热材料品种:50厚带铝箔面防潮防腐面超细玻璃棉面板<br>3、绝热厚度:50mm | m3 | 0.74 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 58 | 031301005001 | 支/吊架、基础型钢 | 1、材质:锈蚀损坏的风管支架更换<br>2、管架形式:根据现场原有规格尺寸综合考虑 | kg | 250 | | | |
| 59 | 031201003001 | 金属结构刷油 | 1、除锈级别:轻锈<br>2、油漆品种:两底两面 | kg | 250 | | | |
| | | 人防部位消防 | | | | | | |
| 60 | 030904001005 | 点型探测器 | 1、名称:感烟探测器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 97 | | | |
| 61 | 030904001006 | 点型探测器 | 1、名称:感温探测器 | 个 | 97 | | | |
| 62 | 030901010004 | 室内消火栓 | 1、名称：更换消防水枪<br>2、说明：满足国家质量要求，与原有消火栓头匹配 | 套 | 10 | | | |
| 63 | 030901010005 | 室内消火栓 | 1、名称：更换自救卷盘<br>2、说明：满足国家质量要求，与原有自救卷盘匹配 | 套 | 10 | | | |
| 64 | 030901010006 | 室内消火栓 | 1、名称：更换消防水带<br>2、说明：满足国家质量要求，与原有水带匹配 | 套 | 10 | | | |
| 65 | 030910001003 | 灭火器 | 1、形式:灭火器更换<br>2、规格、型号:MF/ABC4 | 具 | 20 | | | |
| 66 | 030413002007 | 装饰灯 | 1、名称:双头应急灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 41 | | | |
| 67 | 030413002008 | 装饰灯 | 1、名称:双头应急灯<br>2、安装方式:按原装布置 | 套 | 41 | | | |
| 68 | 030413002009 | 装饰灯 | 1、名称:出入口标志灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 10 | | | |
| 69 | 030413002010 | 装饰灯 | 1、名称:安全出口灯 | 套 | 10 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 70 | 030413002011 | 装饰灯 | 1、名称:疏散指示灯拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 套 | 32 | | | |
| 71 | 030413002012 | 装饰灯 | 1、名称:疏散指示灯<br>2、型号:含双面、单面 | 套 | 32 | | | |
| 72 | 030702001002 | 碳钢通风管道 | 1、名称:排烟风管<br>2、形状:矩形<br>3、规格:综合，详见设计图纸及排查报告<br>4、材质:镀锌薄钢板<br>5、板材厚度:1.2mm | m2 | 136.8 | | | |
| 73 | 031208003002 | 通风管道绝热 | 1、名称:排烟风管防火<br>2、绝热材料品种:50厚带铝箔面防潮防腐面超细玻璃棉面板<br>3、绝热厚度:50mm | m3 | 6.84 | | | |
| 74 | 031301005002 | 支/吊架、基础型钢 | 1、材质:锈蚀损坏的风管支架更换<br>2、管架形式:根据现场原有规格尺寸综合考虑 | kg | 100 | | | |
| 75 | 031201003002 | 金属结构刷油 | 1、除锈级别:轻锈<br>2、油漆品种:两底两面 | kg | 170.4 | | | |
| | | 防火分隔系统 | | | | | | |
| 76 | 010802004001 | 钢质防火门 | 1、门代号及洞口尺寸:钢制防火门更换1500*2400<br>2、镶嵌玻璃品种、厚度:含配套五金等 | 樘 | 2 | | | |
| 77 | 030506008001 | 出入口执行机构设备 | 1、名称:闭门器安装<br>2、说明:工程量按实结算 | 台 | 40 | | | |
| 78 | 030506008002 | 出入口执行机构设备 | 1、名称:顺序器<br>2、规格:工程量按实结算 | 台 | 80 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| 79 | 010803002001 | 防火卷帘(闸)门 | 1、名称:防火卷帘<br>2、规格:3.13m×2.23m<br>3、启动装置品种、规格:含电机、控制箱、连接管线及调试等 | 樘 | 2 | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合　　计 | | | | | | | | |

【清单大师2026计价软件江苏版V9.89】

日期：2026年11月19日

# 措施项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 通用措施项目 | | | |
| 1 | 031401009001 | 安全生产 | 施工现场安全施工所需的各项措施 | | |
| 2 | 031401010001 | 文明施工 | 施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施 | | |
| 3 | 031401011001 | 环境保护 | 施工现场为达到环保要求所需的各项措施 | | |
| 4 | 031401012001 | 临时设施 | 为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 | | |
| 5 | 031401021001 | 冬雨季施工增加 | 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容 | | |
| 6 | 031401020001 | 夜间施工增加费 | 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容 | | |
| 7 | 031401017001 | 特殊地区施工增加 | 在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容 | | |
| 8 | 031401013001 | 二次搬运 | 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 | | |

# 措施项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 031401015001 | 已完工程及设备保护 | 建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施 | | |
| 10 | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护 | 在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施 | | |
| 11 | 031401023001 | 按质论价 | 招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。 | | |
| 12 | 031401024001 | 建筑工人实名制 | 施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。 | | |
| 13 | 031401025001 | 特殊施工降效 | 1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。 | | |
| 14 | 031401026001 | 协管 | 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。 | | |
| | | 专业措施项目 | | | |

# 措施项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 031401002001 | 大型机械设备进出场及安拆 | 除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等 | | |
| 16 | 031401001001 | 脚手架 | 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合　计 | | | | | |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　标段：人和家园消防设施维修改造项目　第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 暂估（暂定）金额(元) | 结算（确定）金额(元) | 调整金额（确定）±(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | | |
| 2 | 专业工程暂估价 | | | | |
| 3 | 计日工 | | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | | |
| 5 | 合同中约定的其他项目 | | | | |
| 5.1 | 招标代理费 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合　计 | | | | | |

【清单大师2026计价软件江苏版V9.89】

# 暂列金额明细表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 暂定金额（元） | 确定金额（元） | 调整金额±（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 合同价格调整暂列金额 | | | | | | |
| 2 | 未确定工程暂列金额 | | | | | | |
| 3 | 未确定服务暂列金额 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | | | |

# 增值税计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目名称 | 计算基础说明 | 计算基础 | 税率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价 | | 9.000 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合　计 | | | | | |

# 单位工程汇总表

单位工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目内容 | 金额（元） |
|---|---|---|
| 1 | 分部分项工程 | |
| 1.1 | 电动车充电位消防改造 | |
| 2 | 措施项目 | |
| 2.1 | 其中：安全生产措施费用 | |
| 3 | 其他项目 | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | |
| 3.2 | 其中：专业工程暂估价 | |
| 3.3 | 其中：计日工 | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | |
| 3.5 | 其中：合同中约定的其他项目 | |
| 4 | 增值税 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| 合计 | | |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 材料暂估价 |
| | | 电动车充电位消防改造 | | | | | | |
| 1 | 030901003001 | 水喷淋(雾)喷头 | 1、安装部位:电动车棚原喷头拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 98 | | | |
| 2 | 030901003002 | 水喷淋(雾)喷头 | 1、安装部位:电动车棚安装快速响应喷头<br>2、材质、型号、规格:DN15<br>3、说明:含冲洗、调试 | 个 | 98 | | | |
| 3 | 030910001001 | 灭火器 | 1、名称:推车式水基型灭火器<br>2、规格:60L | 具 | 3 | | | |
| 4 | 030909001001 | 水灭火控制装置调试 | 1、名称:消防水系统调试 | 点 | 5 | | | |
| 5 | 030904001001 | 点型探测器 | 1、名称:感烟探测器拆除<br>2、含建筑垃圾合理化处置 | 个 | 42 | | | |
| 6 | 030904001002 | 点型探测器 | 1、名称:感烟探测器 | 个 | 42 | | | |
| 7 | 030904001003 | 点型探测器 | 1、名称:可燃气体探测器<br>2、规格:详见设计要求，接入原报警主机 | 个 | 35 | | | |
| 8 | 030412006001 | 接线盒 | 1、名称:接线盒<br>2、规格:86型 | 个 | 77 | | | |
| 9 | 030412001001 | 配管 | 1、名称:热镀锌钢管 SC20<br>2、规格:SC20<br>3、配置形式:砖、混凝土结构明配 | m | 332 | | | |
| 10 | 030412004001 | 配线 | 1、名称:铜芯导线<br>2、规格:N-BV-1.5<br>3、配线部位:管道敷设 | m | 870 | | | |
| 11 | 030412004002 | 配线 | 1、名称:铜芯导线<br>2、规格:N-RVS-2*1.5<br>3、配线部位:管道敷设 | m | 55 | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合　　计 | | | | | | | | |

# 措施项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 通用措施项目 | | | |
| 1 | 031401009001 | 安全生产 | 施工现场安全施工所需的各项措施 | | |
| 2 | 031401010001 | 文明施工 | 施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施 | | |
| 3 | 031401011001 | 环境保护 | 施工现场为达到环保要求所需的各项措施 | | |
| 4 | 031401012001 | 临时设施 | 为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 | | |
| 5 | 031401021001 | 冬雨季施工增加 | 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容 | | |
| 6 | 031401020001 | 夜间施工增加费 | 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容 | | |
| 7 | 031401017001 | 特殊地区施工增加 | 在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容 | | |
| 8 | 031401013001 | 二次搬运 | 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 | | |

# 措施项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 031401015001 | 已完工程及设备保护 | 建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施 | | |
| 10 | 031401014001 | 既有建(构)筑物、设施保护 | 在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施 | | |
| 11 | 031401023001 | 按质论价 | 招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。 | | |
| 12 | 031401024001 | 建筑工人实名制 | 施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。 | | |
| 13 | 031401025001 | 特殊施工降效 | 1．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。2．城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。 | | |
| 14 | 031401026001 | 协管 | 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。 | | |
| | | 专业措施项目 | | | |

# 措施项目清单计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 031401002001 | 大型机械设备进出场及安拆 | 除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等 | | |
| 16 | 031401001001 | 脚手架 | 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合　计 | | | | | |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目



| 序号 | 项目名称 | 暂估（暂定）金额(元) | 结算（确定）金额(元) | 调整金额（确定）±(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | | |
| 2 | 专业工程暂估价 | | | | |
| 3 | 计日工 | | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | | |
| 5 | 合同中约定的其他项目 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合　计 | | | | | |

# 暂列金额明细表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 暂定金额（元） | 确定金额（元） | 调整金额±（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 合同价格调整暂列金额 | | | | | | |
| 2 | 未确定工程暂列金额 | | | | | | |
| 3 | 未确定服务暂列金额 | | | | | | |
| 4 | 未确定其他暂列金额 | | | | | | |
| 合　计 | | | | | | | |

【清单大师2026计价软件江苏版V9.89】

# 增值税计价表

工程名称：人和家园消防设施维修改造项目-充电车库　标段：人和家园消防设施维修改造项目　　第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础说明 | 计算基础 | 税率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税甲供材料和甲供设备费-专业工程暂估价 | | 9.000 | |
| 合　计 | | | | | |