单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：	
	职称：	
	工作单位：	
项目信息	项目名称：	
	供应商名称：	
专业人员论证意见		
专业人员签字		日期 年 月 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：[illegible]	
	职称：高级工程师	
	工作单位：[illegible]工程有限公司	
项目信息	项目名称：凤凰东园凤翔苑小区物业管理项目	
	供应商名称：[illegible]商新环境有限公司	
专业人员论证意见	凤凰东园凤翔苑完善新增区域属于凤凰东园凤翔苑的一部分，因前期物业由[illegible]商新环境有限公司（国有全资有限公司）承接。为保持与原有项目的一致性和服务质量要求，不导致服务成本增加或原有投资损失。根据《政府采购法》第三十一条和《政府采购法实施条例》第二十七条的规定，确保凤凰东园凤翔苑小区物业工作的稳定性、连续性，建议该项目采用单一来源方式采购。	
专业人员签字	[illegible]	日期2024年8月17日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：王春芳	
	职称：工程师	
	工作单位：欣佛（镇江）科技发展有限公司	
项目信息	项目名称：凤凰家园凤翔苑小区	
	供应商名称：镇江高新环境有限公司	
专业人员论证意见	国务院办公厅的《物业管理条例》第三十三条规定，一个物业管理区域由一个物业服务企业实施物业管理。凤凰家园凤翔苑是关庙所属区域，属于凤凰家园凤翔苑的一部分，目前凤凰家园凤翔苑的物业由镇江高新环境有限公司承担，根据上述规定，为保证凤翔苑小区物业管理的完整性和一致性要求，根据《政府采购法》第三十一条和《政府采购法实施条例》第二十九条的规定，为确保凤凰家园凤翔苑小区物业工作的稳定性连续性，经评审小组集体研究同意，采用单一来源方式。	
专业人员签字	王春芳	日期 26年8月1日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。