改造设计说明

一、 设计依据

1. 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定:;

《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014 (2018年版)

《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022

《建筑与市政工程防水通用规范》 GB55030-2022

二、 项目概况

1、建设单位:江苏省海安中等专业学校

2、工程名称:江苏省海安中等专业学校1号楼外墙及地下室维修改造项目设计

3、建设地点:江苏 海安

4、耐火等级:二级;

5、层数: 12 层;

三、 改造措施

一、地库

1.1、楼梯内墙面(包括整个楼梯间)

铲除内墙面层,清理打磨墙面,使得墙面干净无残留,

按刷新雪无机内墙涂料(酸碱性等级A),措施如下:

1、白色耐擦洗新雪无机内墙涂料二道(酸碱性等级A级);

2、专用无机封闭底涂料一道;

3、3厚专用耐水腻子分遍刮平打磨平滑;

4、15mm厚1:3聚合物水泥防水砂浆分层压实抹平;

5、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶);

6、砌块(或混凝土墙),砌筑块采用聚合物防水砂浆局部修补墙面

(不同界面交界处挂300mm宽耐碱玻纤网格布一道,搭缝处需打磨平整);

注:1、修补墙面,表层视空鼓面积包灰大面破,需剔除抹灰层,重新抹灰找平,出腻子,

打磨,上3遍涂料;其余位置需铲除原涂料,打掉光泽,进行粉生,局部返潮,

砂眼采用无机腻子修补,打磨,上3遍涂料。

2、洞埋、修补附涉及到的表面:空鼓剔除完毕后,如有细小缝隙,钉眼,划痕等用无机腻子进行修补,

干后用砂纸打平,如有大裂缝,可将裂缝部位凿成“V”字形缝隙,进行干净后,

用聚合1:3聚合物水泥防水砂浆,修补平整,如有局部等基部低,需要使用防等新进行找平。

其余墙、顶面涂料饰面层表面打磨法净。保证与新做的饰面层做到均匀结合。

3、涂料饰涂施工前应将不饰涂的部位用塑料板或者其他材料保护好。

1.2、顶棚(包括整个楼梯间)

铲除顶棚面层,清理打磨顶棚,使得顶面干净无残留,

按刷无机涂料,措施如下:

1、白色耐擦洗新雪无机内墙涂料二道(酸碱性等级A级);

2、专用无机封闭底涂料一道;

3、3厚专用耐水腻子分遍刮平打磨平滑;

4、局部封刷新雪无机封闭底涂料;

5、基层处理(除去表面油污、浮灰等附着物,铲掉局部鼓包、起泡、空鼓、裂基部位,裂缝处进网胎膜,

孔洞、坑过修补找平,基层坚实无松动;局部反碱部位使用专用弱碱溶液进行清洗,最后用清水

冲洗干净;露出基面的金属专用胶面料、螺丝等头按进行防锈处理)

注: 无严重破损位置需铲除涂料,打掉光泽,进行粉生,局部返潮,砂眼采用无机腻子修补,打磨,上3遍涂料。

1.3、地下室顶面、墙面涂漏或裂缝渗漏处理

先漏明水→点漏,缝漏先止水堵漏→再做整体防水砂浆→做发泡发泡胶;有水不做发泡胶直接做水泥砂浆。

1、点渗漏(螺杆孔、套管、收缩缝面、局部点漏水)

a. 凿除点渗混凝土,露出螺杆口,清理浮渣,冲洗湿润;

b. 堵水:用快凝防漏剂(水不漏)按规程,将拌成浆状填入导孔,待压力水基本后用锤子口;

c. 干燥后,涂刷水泥基渗透结晶型防水涂料,扩大周边 300mm 范围;

d. 砂浆找平恢复面层。

2、裂缝渗漏(墙面 / 顶板裂缝,线状渗水)

a. 沿裂缝开槽:V 型槽,宽 20~30mm,深 20~30mm,清理干净;

b. 凿开宽大:优先注浆(聚氨酯灌浆料),骑缝位注浆针头,贴后注浆,止水后封堵针头;

c. 止水完成后缝内用聚合物防水砂浆分层压实抹平,表面湿润水泥浆涂刷粘层,裂缝两侧各≥250mm;

d. 再做涂料保护层。

(注:结构裂缝先确认结构安全,结构性裂缝需先结构加固,再防水。)

3、施工缝、后浇带漏

a. 凿除老化混凝土、杂物,露出新水泥面;

b. 采用注浆堵漏为主,配合硫铝酸钙类快硬堵漏;

c. 缝全长出现水泥浆液者进行处理,宽两侧各≥300mm;

d. 设置凹槽加强,做临时沟槽保护。

4、穿墙套管 / 管线根部渗漏

a. 铲除周边失效砂浆,清理套管缝隙;

b. 套管与管缝间隙用快凝防水砂浆或发泡胶止水条 + 密封膏双重密实;

c. 根部做圆弧倒角,涂刷防水涂料,向外扩 300mm;

d. 严禁直接用普通水泥砂浆简单封堵。

二、外墙

铲除外墙原有变种及保温层至墙体基层,清理打磨墙面,使得墙面干净无残留,

2.1、外墙喷涂水包砂真石漆(包括屋面构架可视外立面部分),措施如下:

1、基层处理(铲除外墙原有变种及保温层至墙体基层,清理打磨墙面,专用界面砂浆找补,局部反碱部

位使用专用弱碱溶液进行清洗,最后用清水冲洗干净;露出基面的金属件、螺丝等头按进行防锈处理)

2、专用界面处理剂一道;

3、12厚1:3聚合物水泥防水砂浆打底扫毛或划出纹道;

4、满铺5厚聚合物防水抗裂砂浆压入一层耐碱玻纤网格布,分两遍施工,用水腻子找平;

5、成品保护(贴胶带,窗户、栏杆及非喷涂容易污染部位贴保护薄膜);

6、涂刷外墙专用抗碱封闭底漆一遍(0.12~0.15kg/m2)

7、质感中涂层(0.25~0.35kg/m2)

8、弹线分隔(根据业主要求)

9、饰面主材(饰面砂浆,仿砖,勾缝),两遍(1.4~1.8kg/m2)

10、罩面保护漆,两遍(水包砂真石漆)(0.12~0.15kg/m2)

11、揭去保护薄膜,完善处理

12、清理,做后自检后交验。

(不同界面交界处挂300宽热镀锌钢丝网,钢丝直径不小于0.8,网眼15X15)

(样板墙经业主确认后可大面积施工)

用于屋面构架,铲除构架面层,清理打磨墙面,使得墙面干净无残留

2.2、喷涂外墙无机防水涂料(用于屋面构架),措施如下:

1、基层处理(铲除构架原有涂料面层,清理打磨墙面,局部破损严重位置可铲至基层,聚合物水泥防水砂浆找补,

局部反碱部位使用专用弱碱溶液进行清洗,最后用清水冲洗干净;露出基面的金属件、螺丝等头按进行防锈处理)

2、两遍专用防水腻子,打磨平整;

3、无机抗碱封闭底漆(配套防霉无机底漆)1 道;

4、外墙专用白色防霉无机涂料二度。

用于屋面女儿墙内侧墙面和压顶底面,铲除涂料面层(底部防水卷材上翻位置不动),清理打磨墙面,使得墙面干净无残留

2.3、喷涂外墙无机防水涂料(用于屋面女儿墙内侧和压顶底面),措施如下:

1、基层处理(铲除女儿墙原有涂料面层,清理打磨墙面,局部破损严重位置可铲至基层,聚合物水泥防水砂浆找补,

局部反碱部位使用专用弱碱溶液进行清洗,最后用清水冲洗干净;露出基面的金属件、螺丝等头按进行防锈处理)

2、专用界面处理剂一道;

3、满铺5厚聚合物防水抗裂砂浆压入一层耐碱玻纤网格布;

4、两遍专用防水腻子,打磨平整;

5、无机抗碱封闭底漆(配套防霉无机底漆)1 道;

6、外墙专用白色防霉无机涂料二度。

用于屋面机房及楼梯间出屋面的外墙墙面(整体外墙面部分除外),铲除外墙保温层至墙体基层(底部防水卷材上翻处不动),清理打磨墙面,使得墙面干净无残留,

2.4、喷涂外墙无机防水涂料(用于屋面机房及楼梯间出屋面的外墙墙面(整体外墙面部分除外)),措施如下:

1、基层处理(铲除墙体保温层至墙体基层,清理打磨墙面,专用抹面砂浆找补,局部反碱部位使用专用弱碱溶液进行清洗,

最后用清水冲洗干净;露出基面的金属件、螺丝等头按进行防锈处理)

2、专用界面处理剂一道;

3、12厚1:3聚合物水泥防水砂浆打底扫毛或划出纹道;

4、满铺5厚聚合物防水抗裂砂浆压入一层耐碱玻纤网格布;

5、两遍专用防水腻子,打磨平整;

6、无机抗碱封闭底漆(配套防霉无机底漆)1 道;

7、外墙专用白色防霉无机涂料二度。

外墙翻新真石漆窗口构造:

1、清除窗边空鼓、粉化回填层,清理龙化窗对版;窗四角附加200宽耐碱玻纤网格布;窗台向外找≥5%排水坡,窗顶设置滴水鹰嘴;

2、批聚合物抗裂砂浆找平,设置 PVC 阳角条;涂刷抗碱封闭底漆;

3、喷涂真石漆,半干时拆除窗边美纹纸;

4、真石漆干燥后,窗框与真石漆之间打中性硅酮耐候密封胶,胶层部按覆盖真石漆面层;

5、整体喷涂真石漆专用罩面漆。

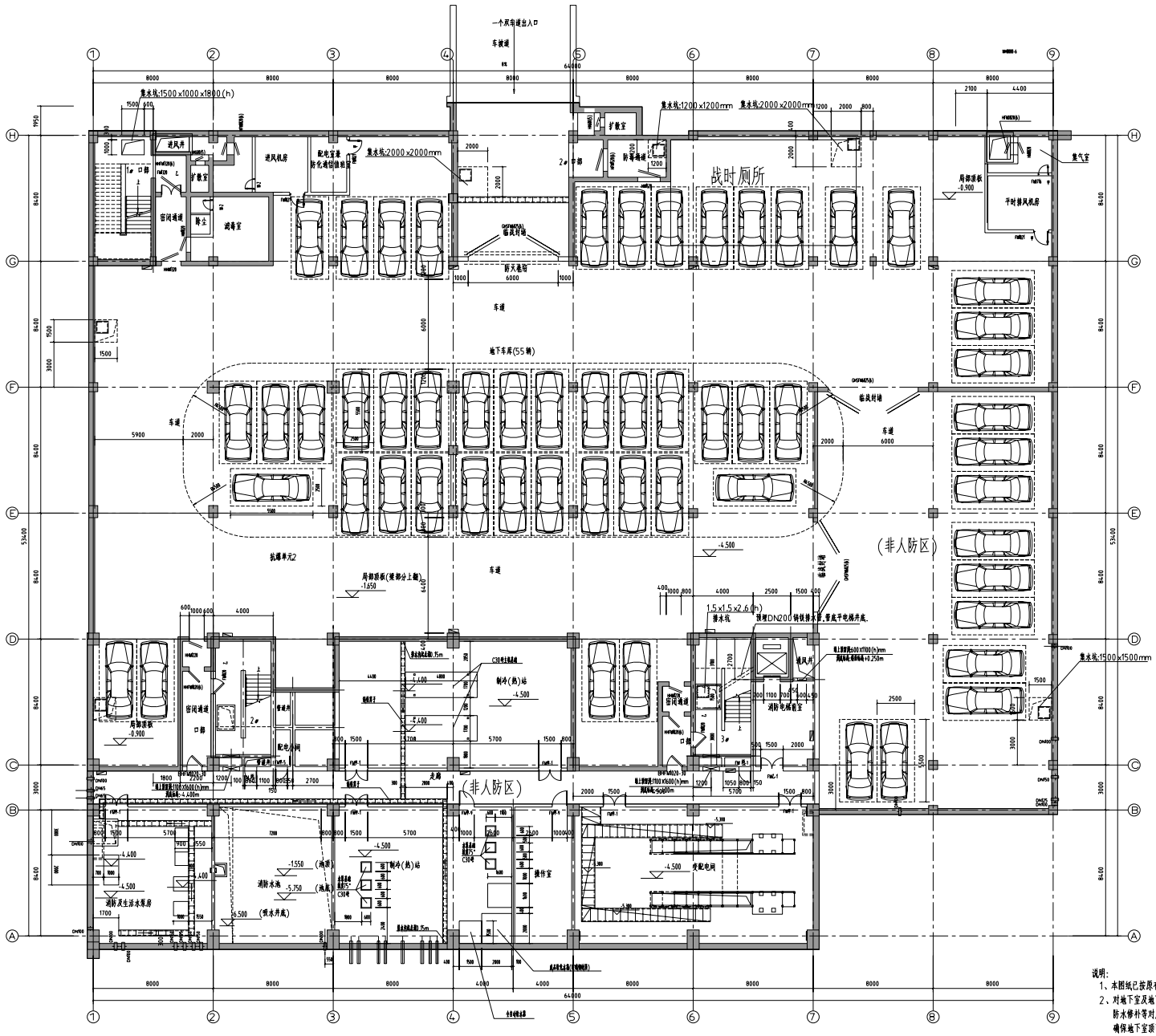
四、 注意事项

1) 墙面改造时需要注意保护原有窗户、围栏、雨篷、阳光源、落水管等,如有破损需更换修复。

2) 外墙重做时如有负责需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

3) 室外楼梯两侧外墙变形缝重新处理,参照第14 J936-3/AQ3。

| | | |

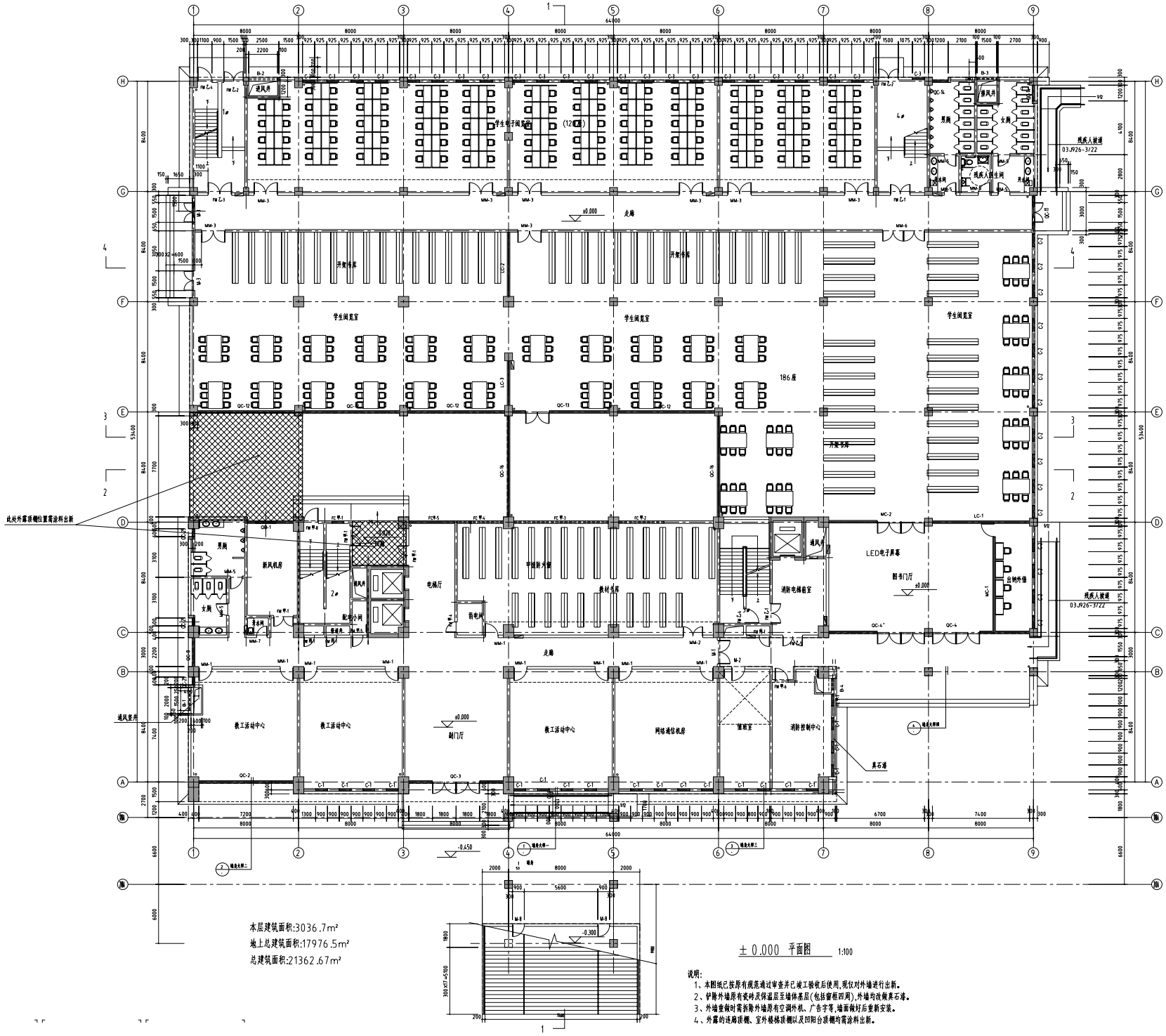


说明:

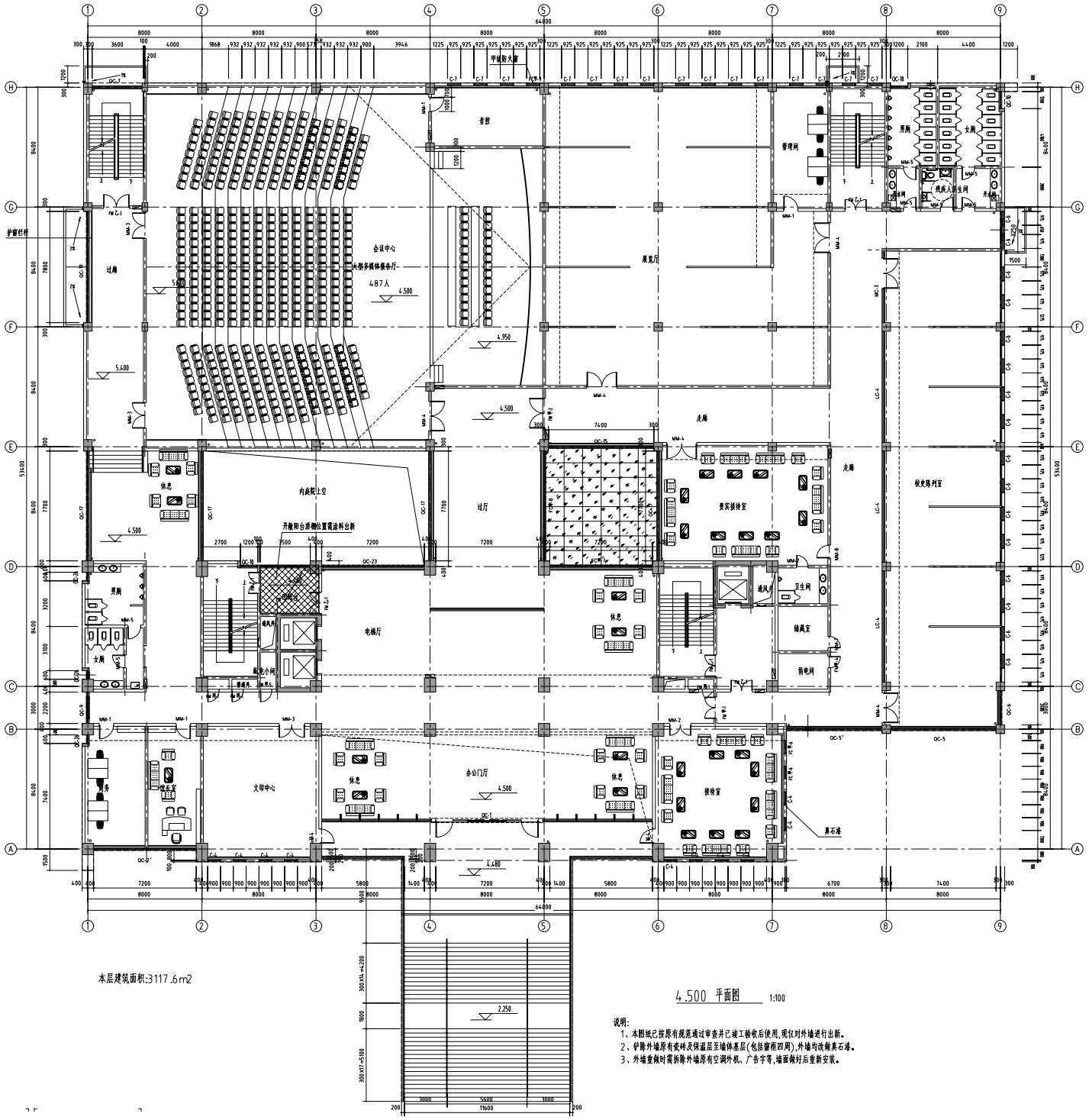
1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现对楼梯间的墙面顶面进行出新,施工范围地下至地面出口位置。

2、对地下室及地下室楼梯间顶面及墙面开展渗漏水隐患排查,分析渗漏产生原因,根据渗漏原因采取注浆堵漏、基面凿除清理、防水修补等对应措施,彻底消除漏水隐患;施工完成后应达到无滴水、无渗水湿渍、无返碱,满足地下防水相关规范要求,确保地下室顶面、墙面不再发生渗漏水问题;施工全过程做好成品保护,施工垃圾统一打堆清运。

C			业主单位 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	-4.500平面图	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 国际标准化认证(ISO9001) 质量环境职业健康安全三体系认证	院长 APPROVED BY/DATE	陈艳武		2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	出图状态 ISSUED PURPOSE			
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校(中等职业教育)地下室等渗漏水综合治理				总监 PROJECT DIRECTOR/DATE	周强		2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑				
A								专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	张红芳		2026.08	阶段 STAGE	施工图设计				
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE						专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	张伊		2026.08	图号 DRAWING No.	2	21			



C			业主单位 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	±0.000平面图	南通慕容设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.ntjz.com.cn 电话:0513-85225678	负责人 APPROVED BY/DATE	陈艳波	2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	出图阶段 DRAWING APPROVAL
B								专业负责人 PROJECT DIRECTOR/DATE	周强	2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑	
A			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校(中等职业教育)地下室等静压桩补桩项目			地址:南通市崇川区工农路78号 邮编:226007	专业负责人 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	张佳宾	2026.08	阶段 STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE						设计 DESIGNED BY/DATE	程卉	2026.08	图号 DRAWING No.	3	21



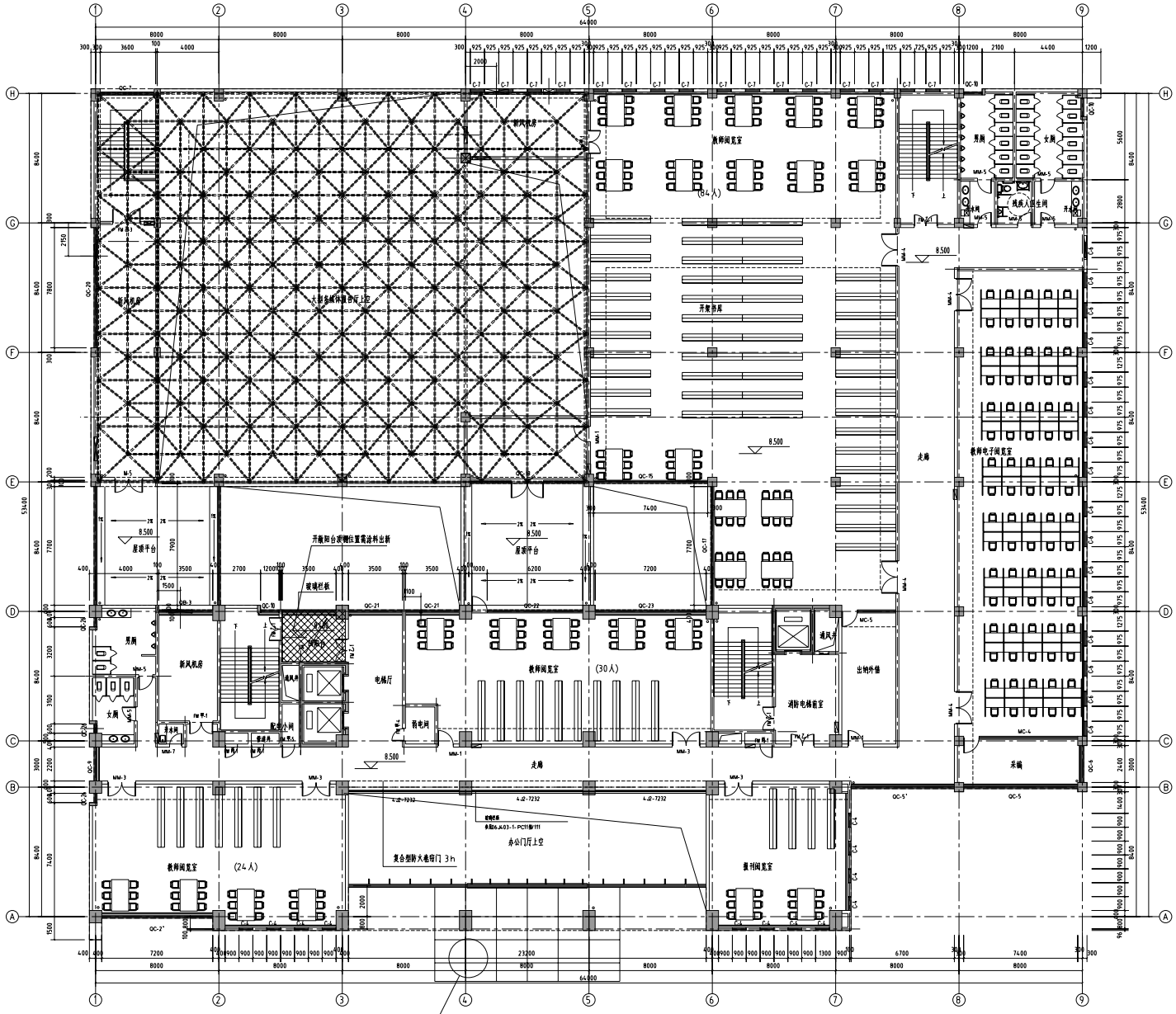
说明:

1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现仅对外墙进行出新。

2、铲除外墙原有瓷砖及保温层至墙体基层(包括窗框四周),外墙均改做真石漆。

3、外墙重做时需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

C			业主单位 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	4.500平面图	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.ntkcsj.com 电话:0513-85225676	负责人 APPROVED BY/DATE	陈旭波	2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	张红芳	2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	建筑资质 ARCHITECTURAL APPROVAL	
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校(中等职业教育)地下室等静压桩加固设计			地址:南通市北京东路66号 邮编:226001 传真:0513-85225676	项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	周恒	2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	吉学民	2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑		
A								专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	张红芳	2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	韦卓	2026.08	阶段 STATUS	施工图设计		
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE												图号 DRAWING No.	4	21	



本层建筑面积:2216.5m²

8.500 平面图 1:100

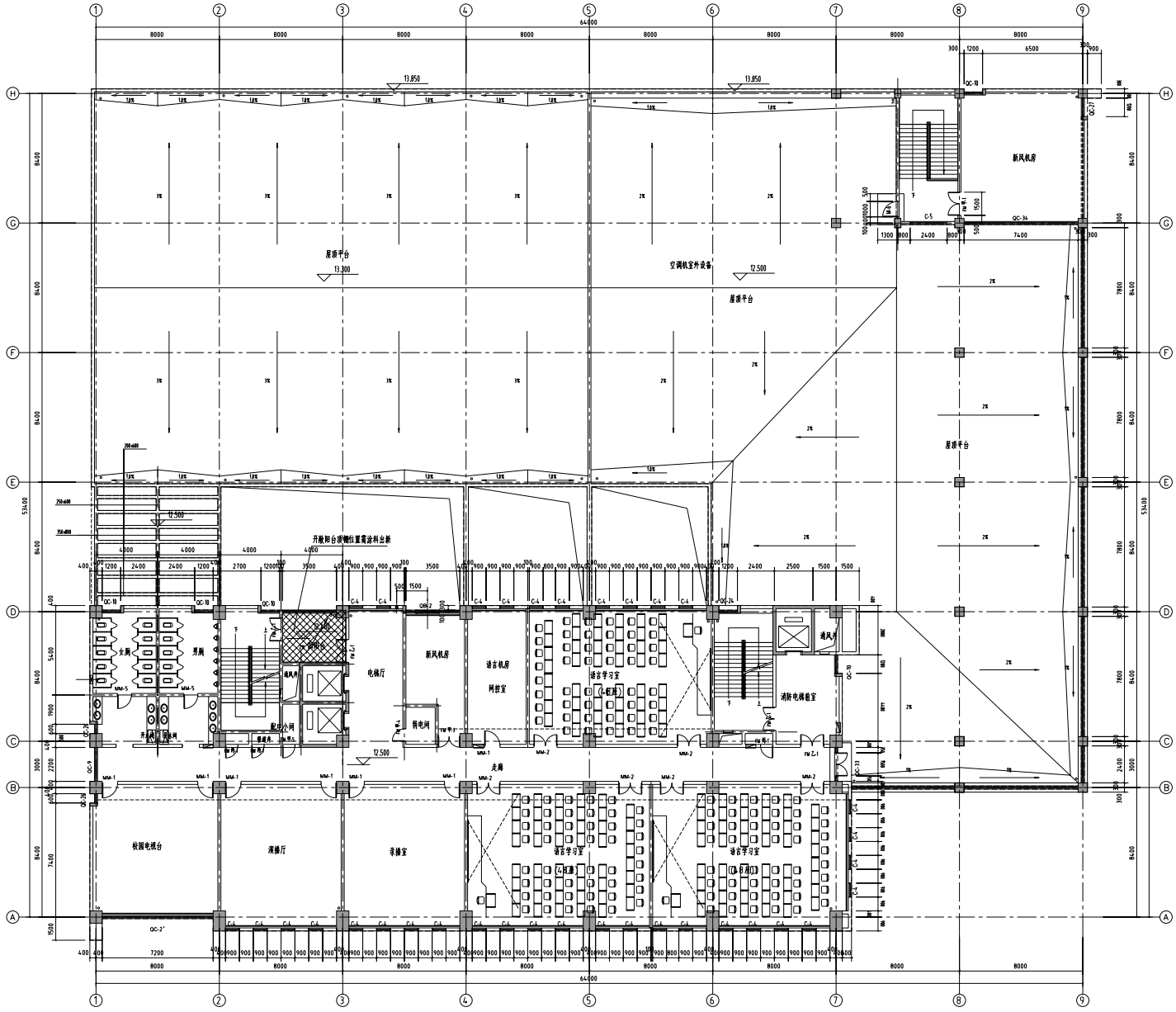
说明:

1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现仅对外墙进行出新。

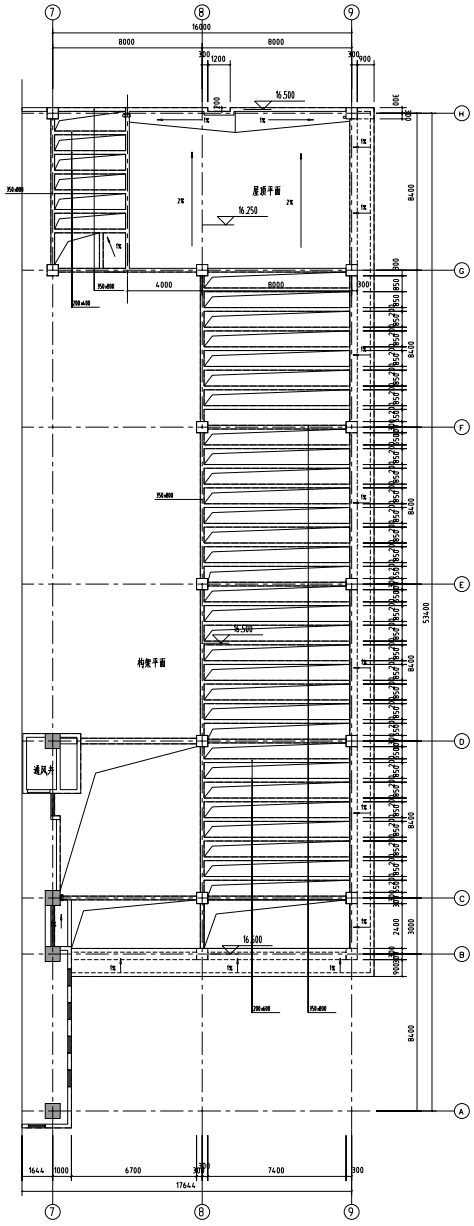
2、铲除外墙原有瓷砖及保温层至墙体基层(包括窗框四周),外墙均改做真石漆。

3、外墙重做时需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

C				业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图 名 DRAWING TITLE	8.500平面图	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 建筑甲级证书:A132124,乙级 建设工程甲级证书:A132124,乙级	负责人 APPROVED BY/DATE	陈电波		2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	建筑修改 ARCHITECTURAL MODIFICATION				
B				项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校电子信息电磁兼容实验室和弱电机房改造				审核人员 PROJECT DIRECTOR/DATE	周恺		2026.08	专业 D	建筑					
A									专业负责人 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱红芳		2026.08	设计阶段 D	施工图设计					
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE							设计 DESIGNED BY/DATE	程卉		2026.08	图号 DRAWING No.	5	21				



12.500 平面图 1:100



16.500 平面图 1:100

说明：

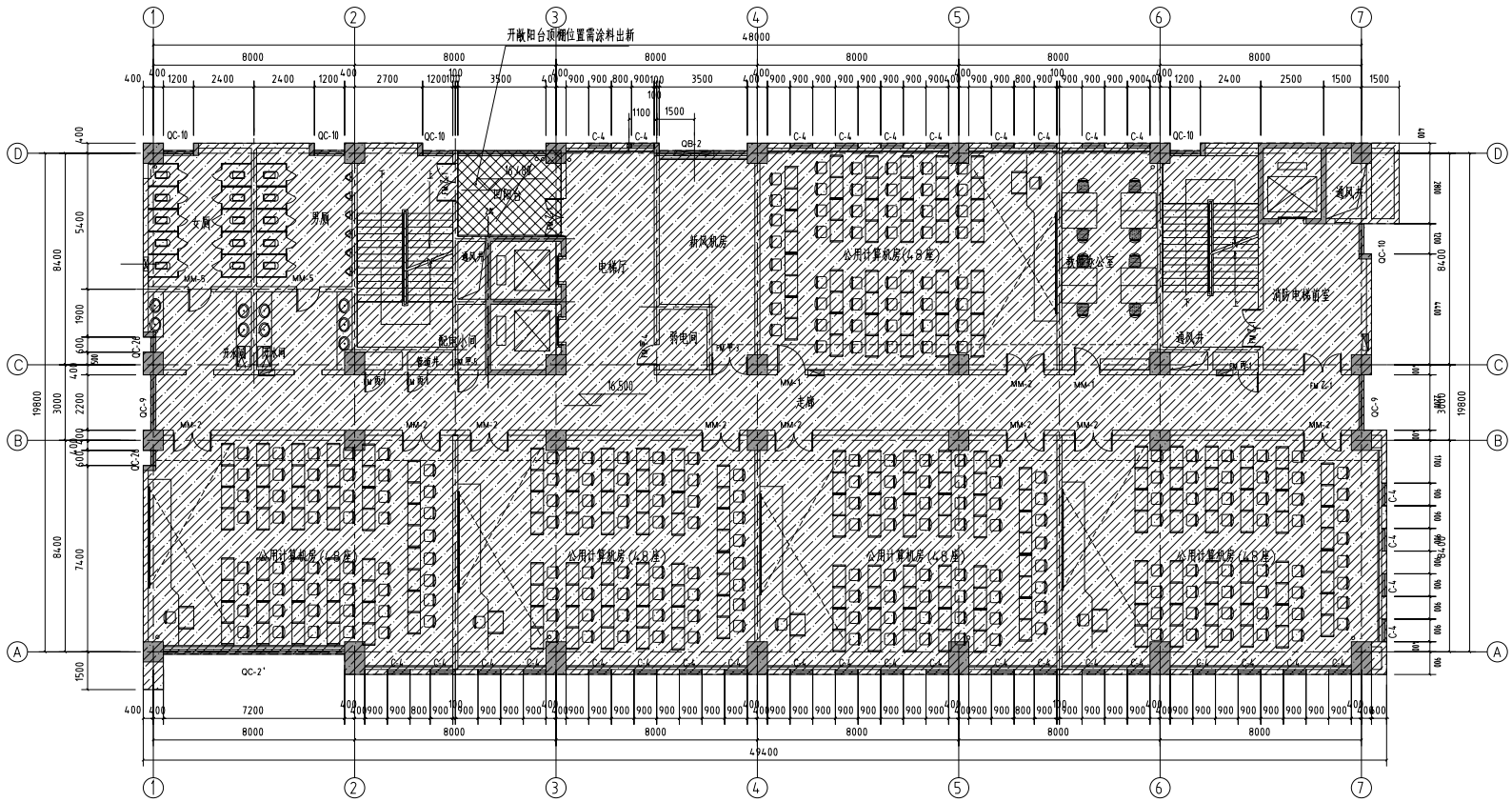
1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现仅对外墙进行出新。

2、铲除外墙原有瓷砖及保温层至墙体基层(包括窗框四周),外墙均改做真石漆。

3、外墙重做时需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

4、屋顶构架部分重新喷涂外墙涂料。

C			业主单位 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图 名 DRAWING TITLE	12.500平面图 16.500平面图	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD.	院 长/审定 APPROVED BY/DATE	陈电波		2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	出图章 ISSUING APPROVAL
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校电子信息电气技术实训中心及电子信息类专业实训室改造项目设计			HANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD.	总工/审核 PROJECT DIRECTOR/DATE	周强		2026.08	专 业 DISCIPLINE	建筑					
A							地址:南通市崇川区北京东路7号 电话:0513-85212666 85212676	专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱红芳		2026.08	阶 段 STATUS	施工图设计					
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE					传真:0513-85212676 85212678	专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱红芳		2026.08	图 号 DRAWING No.	6	21				



16.500 平面图 1:100

说明:

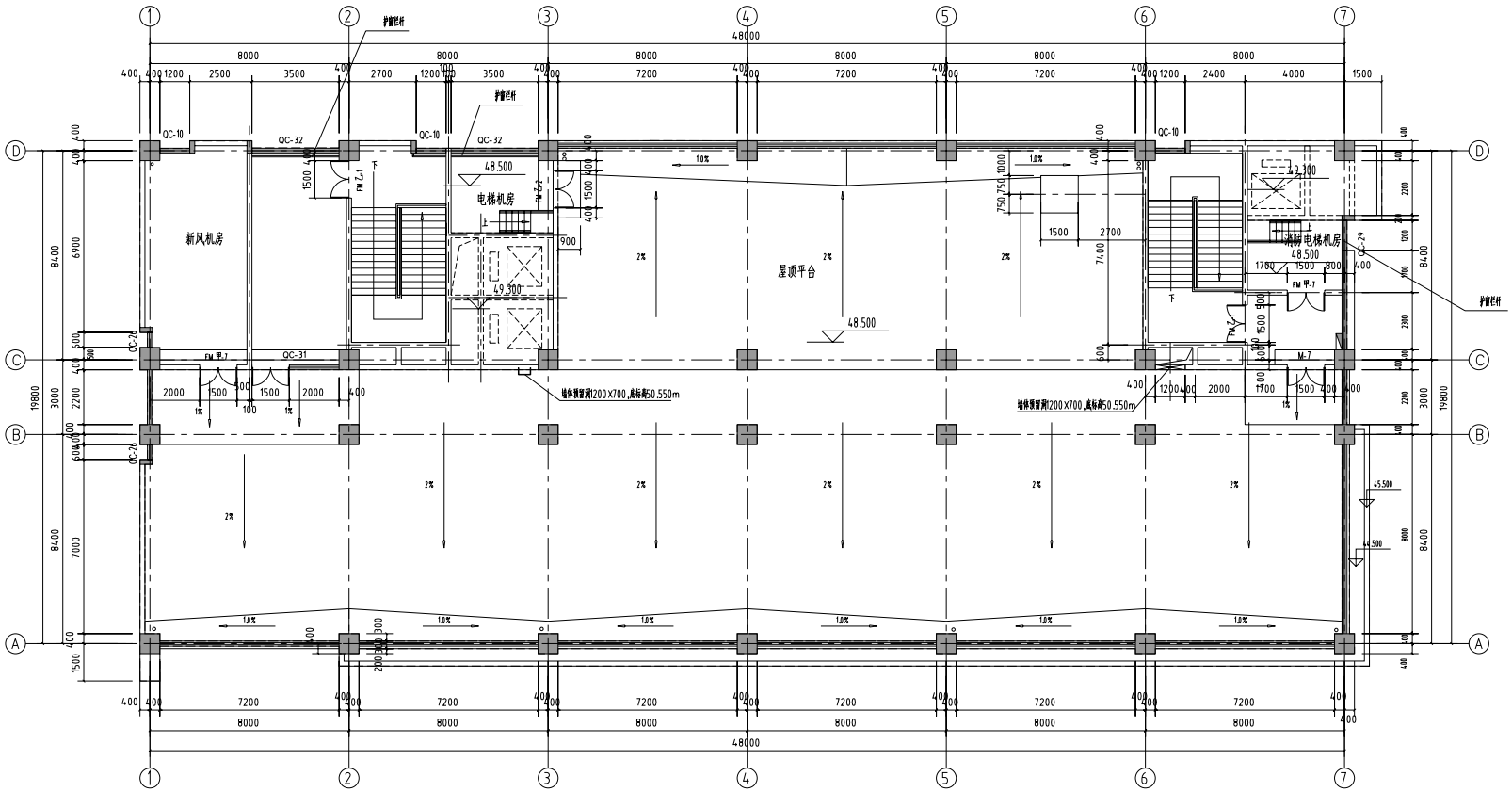
1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现仅对外墙进行出新。

2、铲除外墙原有瓷砖及保温层至墙体基层(包括窗框四周),外墙均改做真石漆。

3、外墙重做时需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

4、四层及以上各层外墙轮廓基本相同。

| | | |



48.500 平面图 1:100

说明:

1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现仅对外墙进行出新。

2、铲除外墙原有瓷砖及保温层至墙体基层(包括窗框四周),外墙均改做真石漆。

3、外墙重做时需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

4、屋顶构架部分重新喷涂外墙涂料。

序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
C		
B		
A		

业主名称 CLIENT: 江苏省海安中等专业学校

项目名称 PROJECT: 江苏省海安中等专业学校1号楼外墙及地下室维修改造项目设计

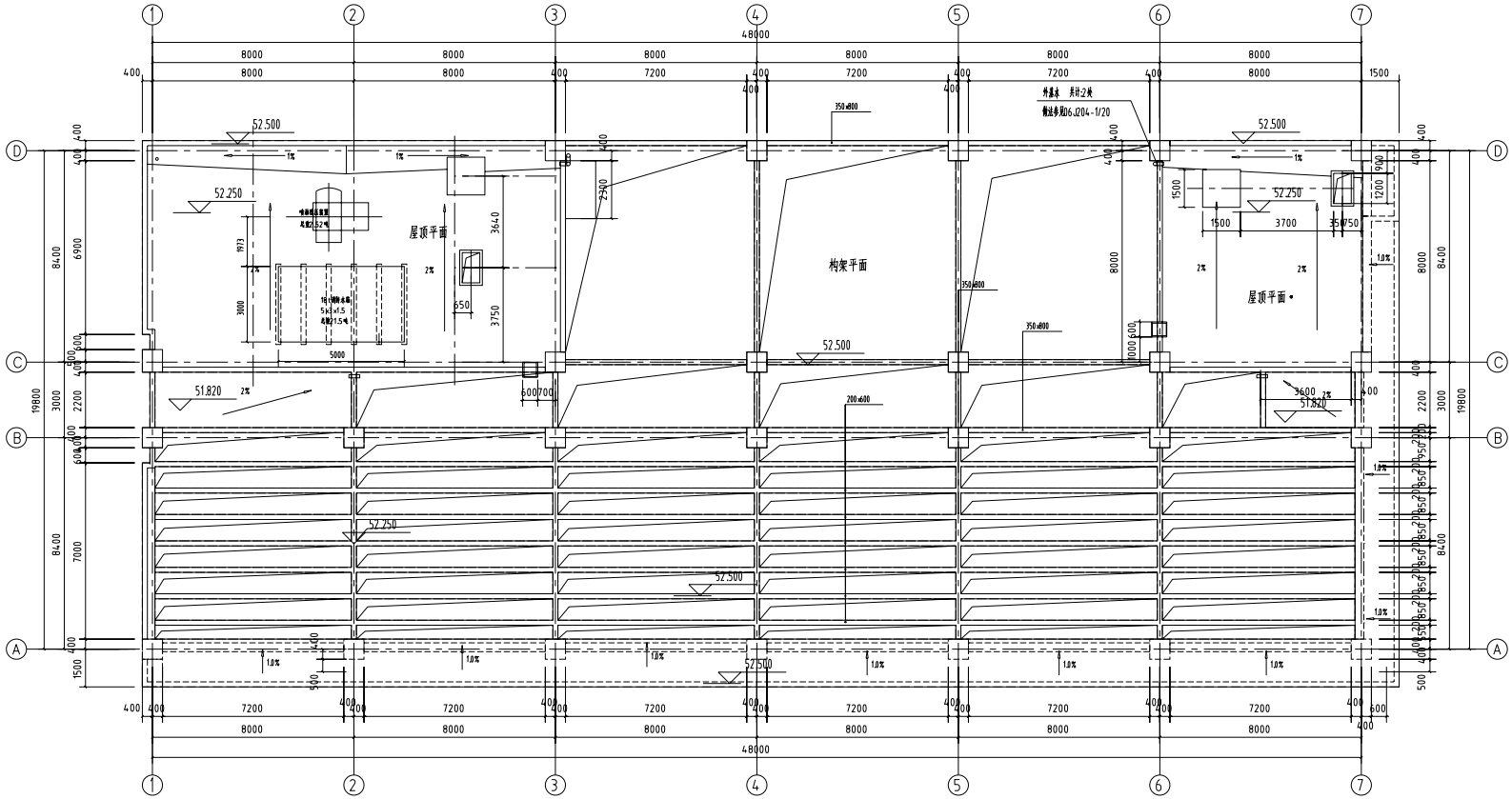
图名 DRAWING TITLE: 48.500平面图

南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD.

批准/日期 APPROVED BY/DATE	陈晓波		2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳		2026.08
项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	唐强		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	唐雪枫		2026.08
专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	杨彦		2026.08

设计编号 JOB No.	RG26101	出版信息 PUBLICATION INFORMATION	
专业 DISCIPLINE	建筑		
阶段 STATUS	施工图设计		
图号 DRAWING No.	B	21	

标准图集2018



52.500 平面图 1:100

说明:

1、本图纸已按原有规范通过审查并已竣工验收后使用,现仅对外墙进行出新。

2、铲除外墙原有瓷砖及保温层至墙体基层(包括窗框四周),外墙均改做真石漆。

3、外墙重做时需拆除外墙原有空调外机、广告字等,墙面做好后重新安装。

4、屋顶构架部分重新喷涂外墙涂料。

序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
C		
B		
A		

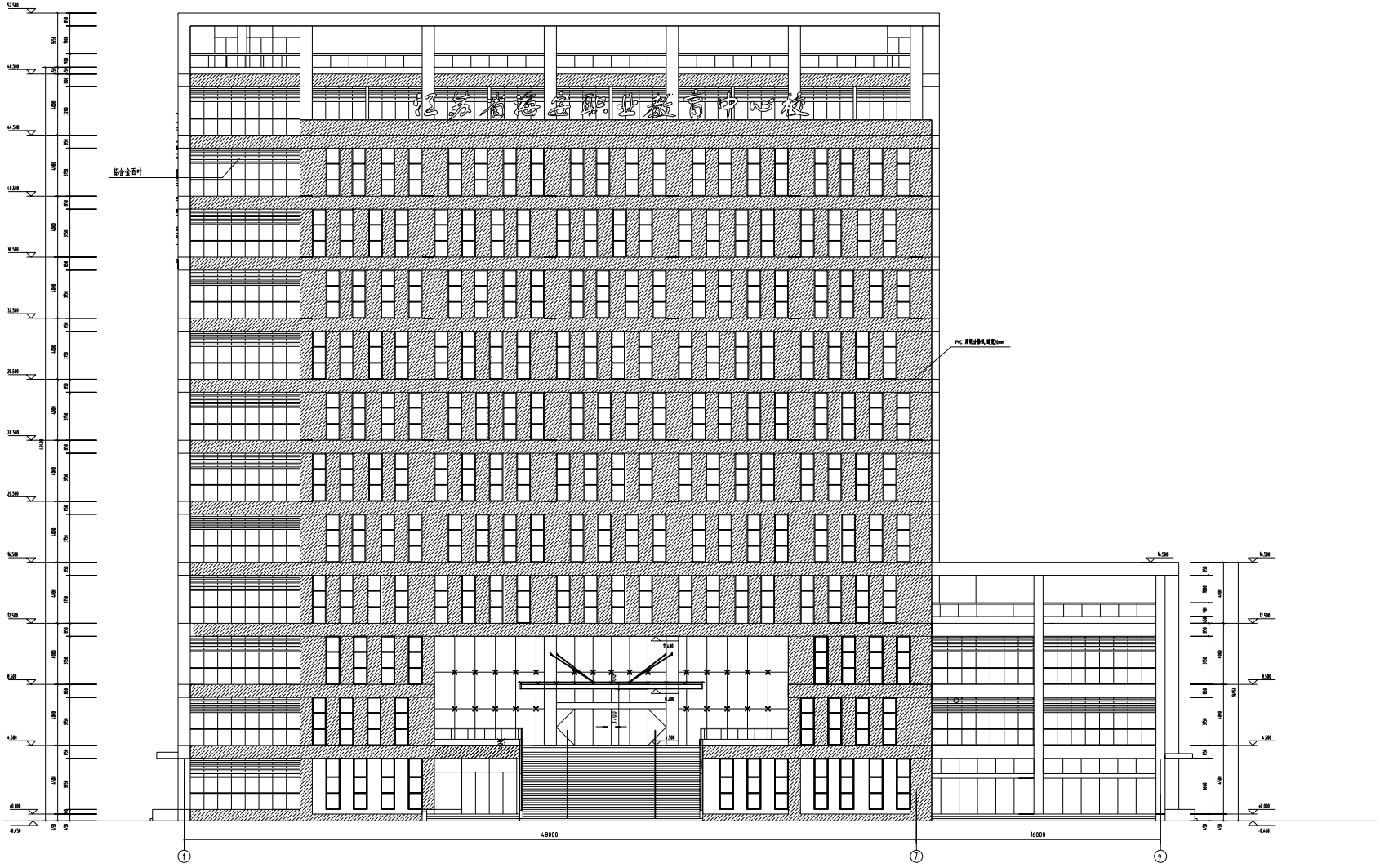
业主名称 CLIENT	江苏省海安中等专业学校
项目名称 PROJECT	江苏省海安中等专业学校1号楼外墙及地下室维修改造项目设计
图名 DRAWING TITLE	52.500平面图

南通勘察设计有限公司
NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD.
建筑专业甲级:A132 44 2504 建业工程甲级:B132 44 2504
风景园林乙级:A232060314

批准/日期 APPROVED BY/DATE	陈晓波		2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳		2026.08
项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	唐强		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	唐雪枫		2026.08
专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	杨彦		2026.08

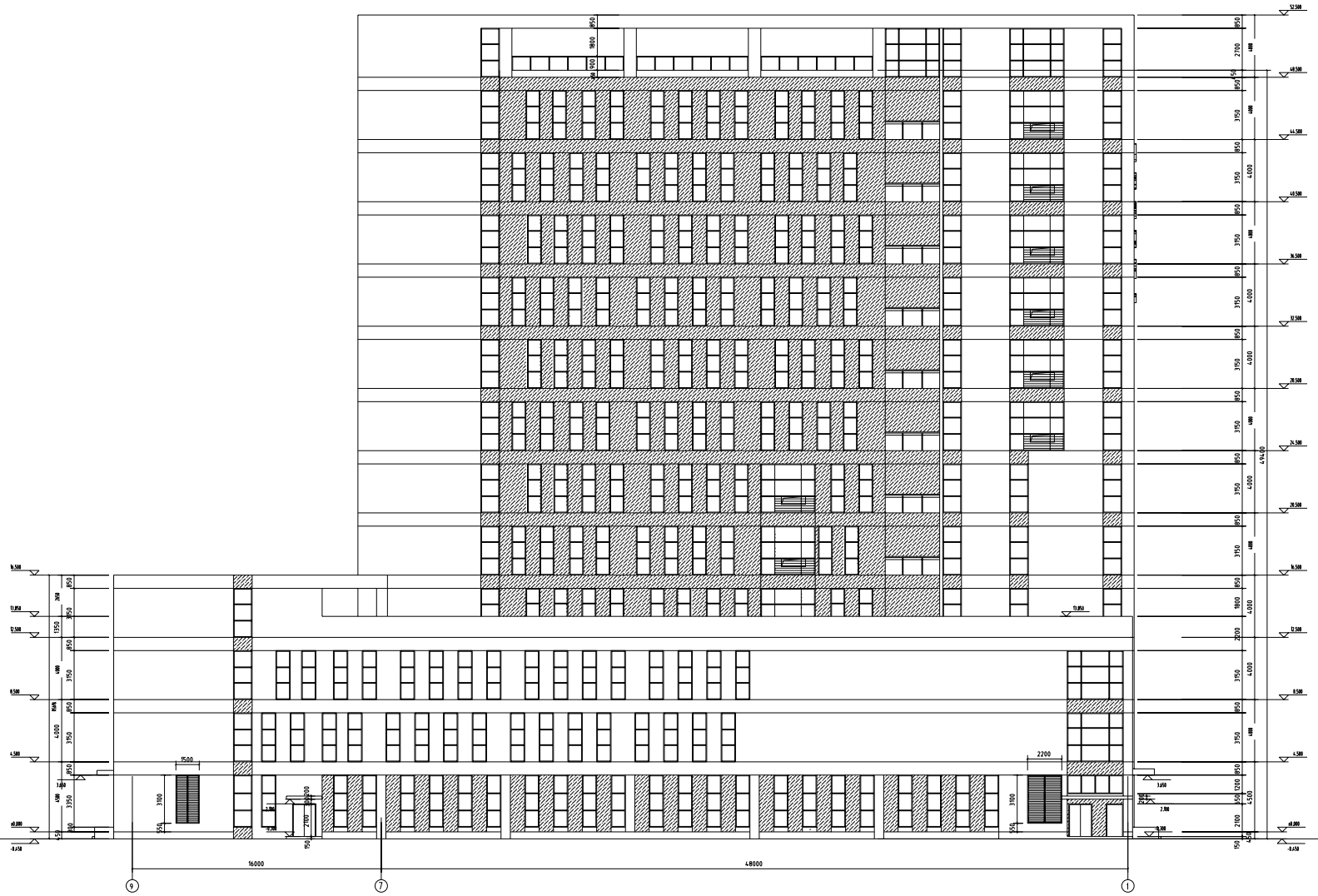
设计编号 JOB No.	RG26101	出版信息 PUBLICATION INFORMATION	
专业 DISCIPLINE	建筑		
阶段 STATUS	施工图设计		
图号 DRAWING No.	9	21	

标准图集2018



1-9 轴立面图 1:100

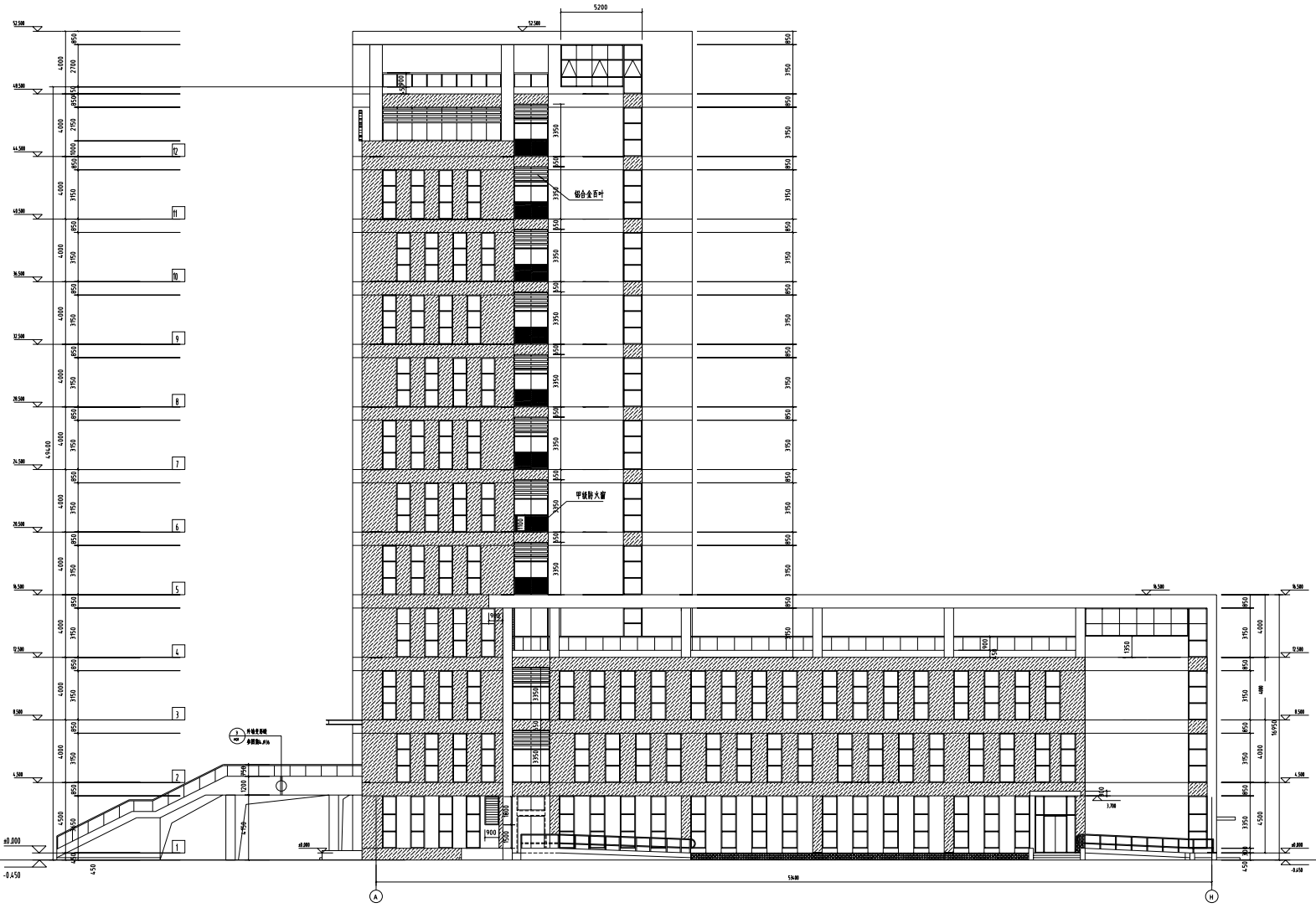
C			业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	1-9轴立面图	南通都察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.ntdcjt.com 电话:0513-85172626	负责 APPROVED BY/DATE	陈电波		2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	朱红芳		2026.08	项目号 JOB No.	RG26101	出图状态 ISSUED/APPROVAL	
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校1号教学楼改造及地下室等附属设施项目设计				项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	周强		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	徐学民		2026.08	专 D 业 DISCIPLINE	建筑		
A							建筑设计证书:A132066276	专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	韦萍		2026.08	阶 S 段 STATUS	施工图设计		
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE														图 P 号 DRAWING No.	10	21			



9-1 轴立面图 1:100

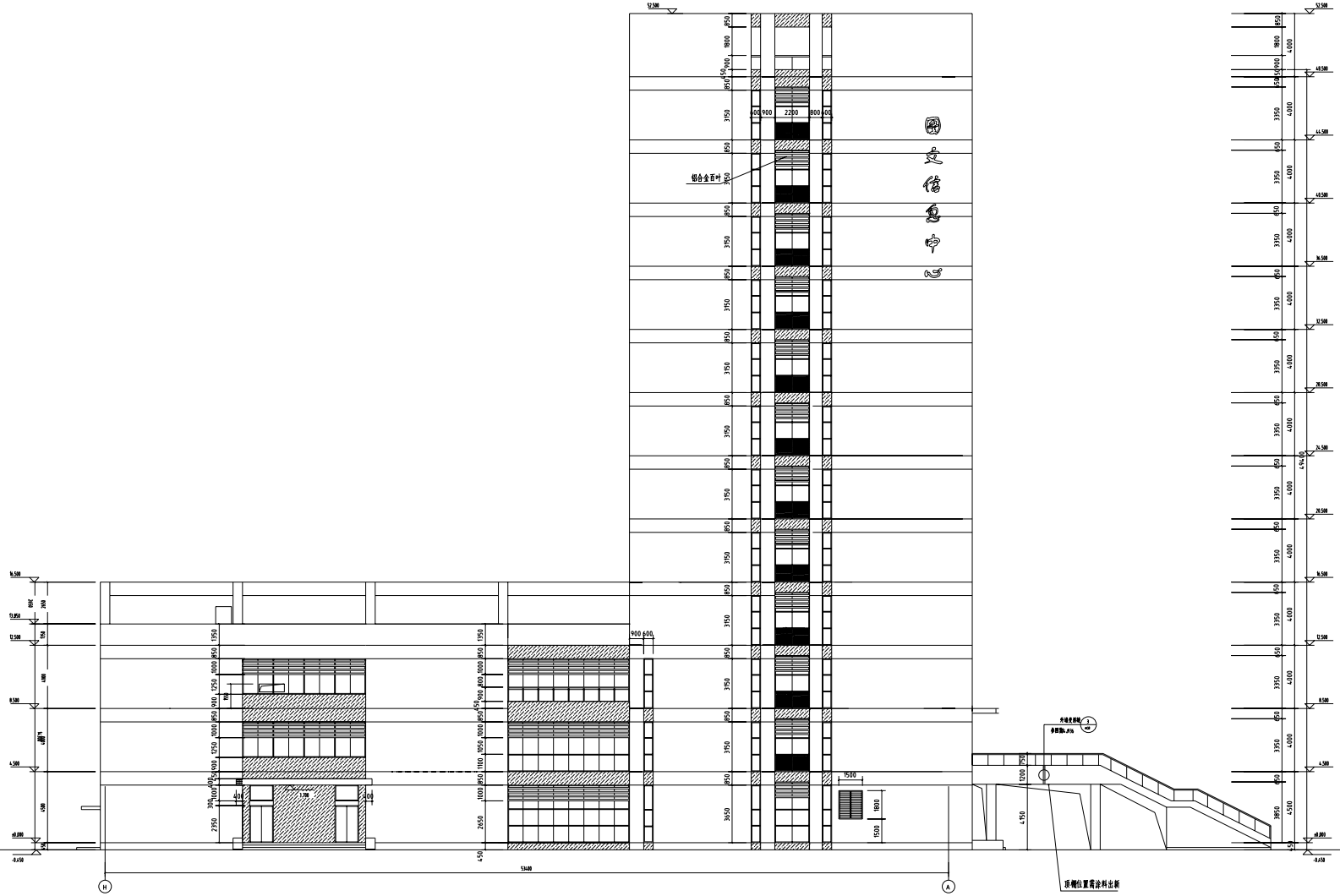
C			业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	9-1轴立面图	南通慕容设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.mrsj.com.cn 电话:0513-85172526 地址:南通市崇川区工农路1号	总	总/审核 APPROVED BY/DATE	陈艳波		2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	建筑师签名 REGISTERED ARCHITECT SIGNATURE				
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校(中等职业教育)地下室等附属建筑修缮设计				项目负责人/日期	PROJECT DIRECTOR/DATE	周凯		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	徐学民					
A								专业负责人/日期	DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	韦舒					
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE													专业 DISCIPLINE	建筑			
															图号 DRAWING No.	11	21		

©版权所有



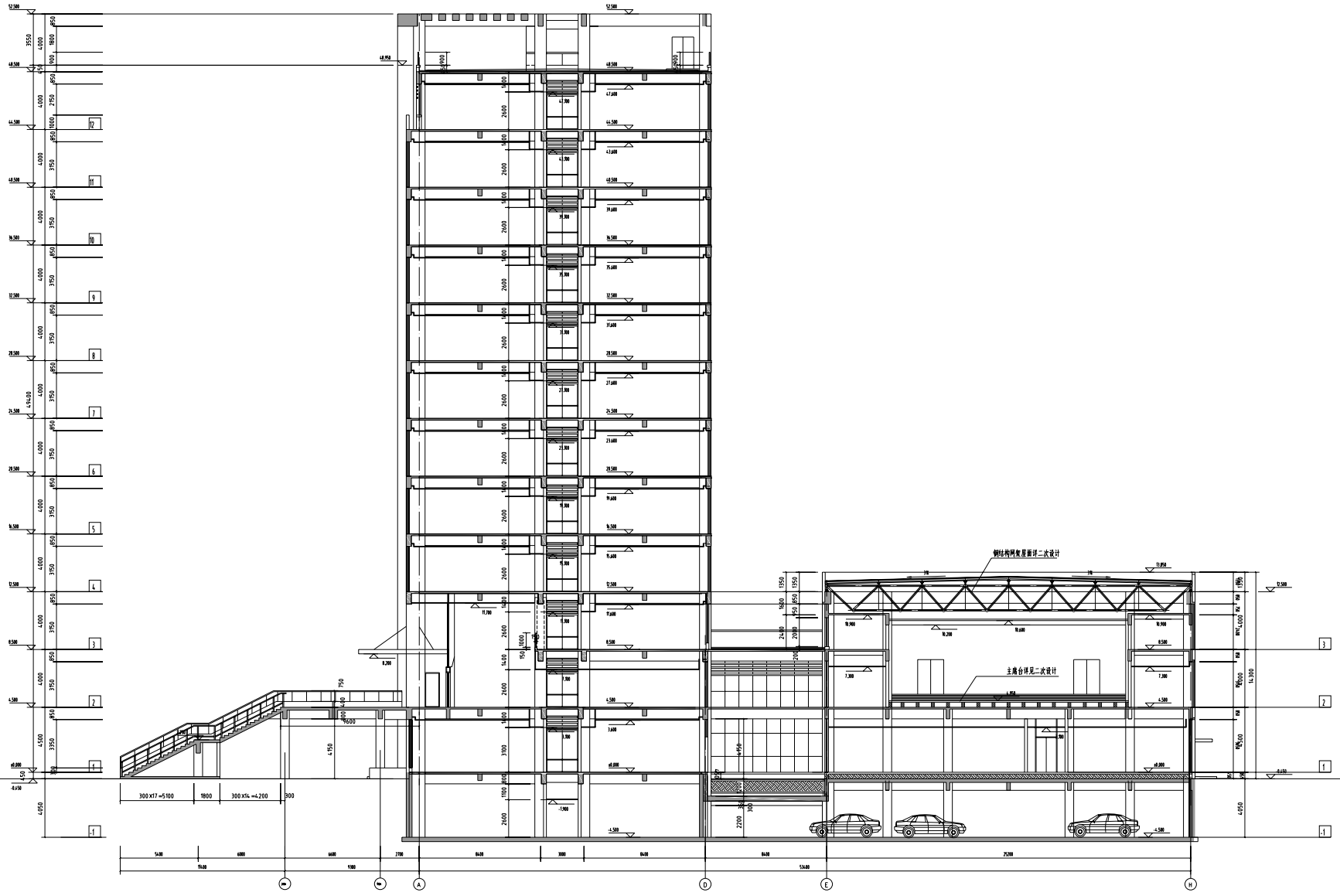
A-H轴立面图 1:100

C			业主单位 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	A-H轴立面图	南通都察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.dcjz.com.cn 总工室网址:dcjz.com.cn 电话:0513-85220000	院长 总/审核 APPROVED BY/DATE	陈电波		2026.08	项目编号 JOB No.	RIG26101	建筑单位 ARCHITECTURAL DEPARTMENT					
B								专业负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	周恒		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	吉学民						
A			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校5号宿舍楼及地下室等附属设施项目设计				专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱忠		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	程卉		专业 DISCIPLINE	建筑			
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE													图纸状态 STATUS	施工图设计			
															图号 DRAWING No.	12	21		



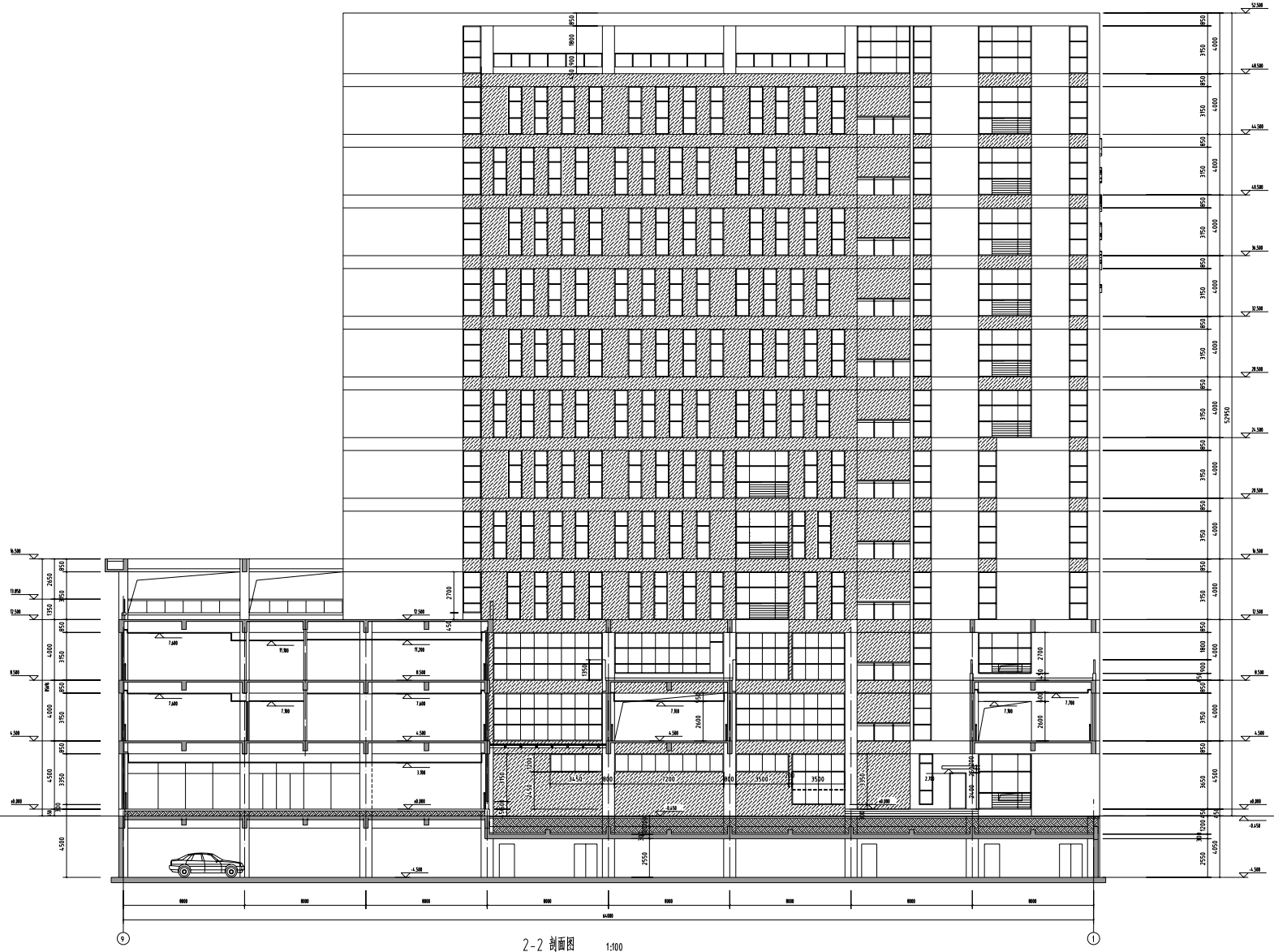
H-A轴立面图 1:100

C			业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	H-A轴立面图	南通慕容设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.ntjz.com.cn 电话:0513-85170676 地址:南通市崇川区工农路1号	院长		2026.08	审核/日期	AUDITED BY/DATE	张红芳		2026.08	项目号 JOB No.	RIG26101	备注/修改 REMARKS/REVISIONS
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校计算机电气及电子实训楼改造项目设计				审核/日期		2026.08	校对/日期	CHECKED BY/DATE	徐学民		2026.08	专 业 DISCIPLINE	建筑			
A								项目负责人/日期		2026.08	设计/日期	DESIGNED BY/DATE	程序		2026.08	阶 段 STATUS	施工图设计			
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE						专业负责人/日期								图 号 DRAWING No.	13	21			



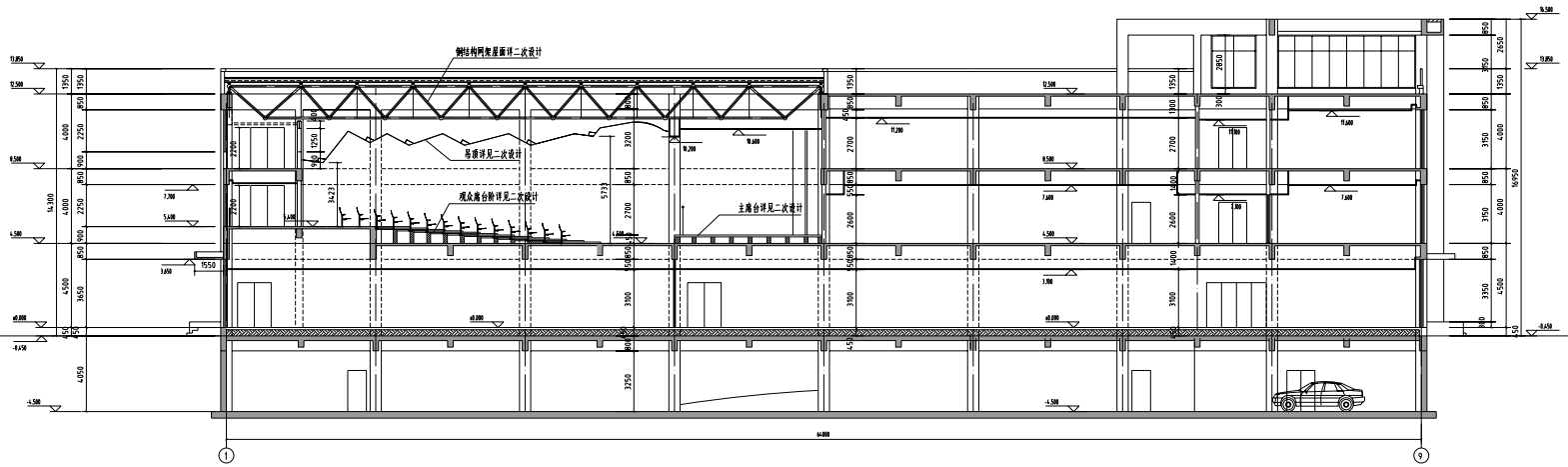
1-1 剖面图 1:100

C			业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	1-1剖面图	南通精察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.精察.com 总工办邮箱:zgb@精察.com 电话:0513-85179626	负责人 APPROVED BY/DATE	陈艳波		2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	朱红芳		2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	出图状态 ISSUED/APPROVAL
B								专业负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	周悦		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	徐学凤			专业 D SPECIALTY	建筑	
A			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校电子信息电机及电子信息类专业实训楼改造项目设计				专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	朱红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	程萍			阶段 S STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE														图号 DRAWING No.	14	21	

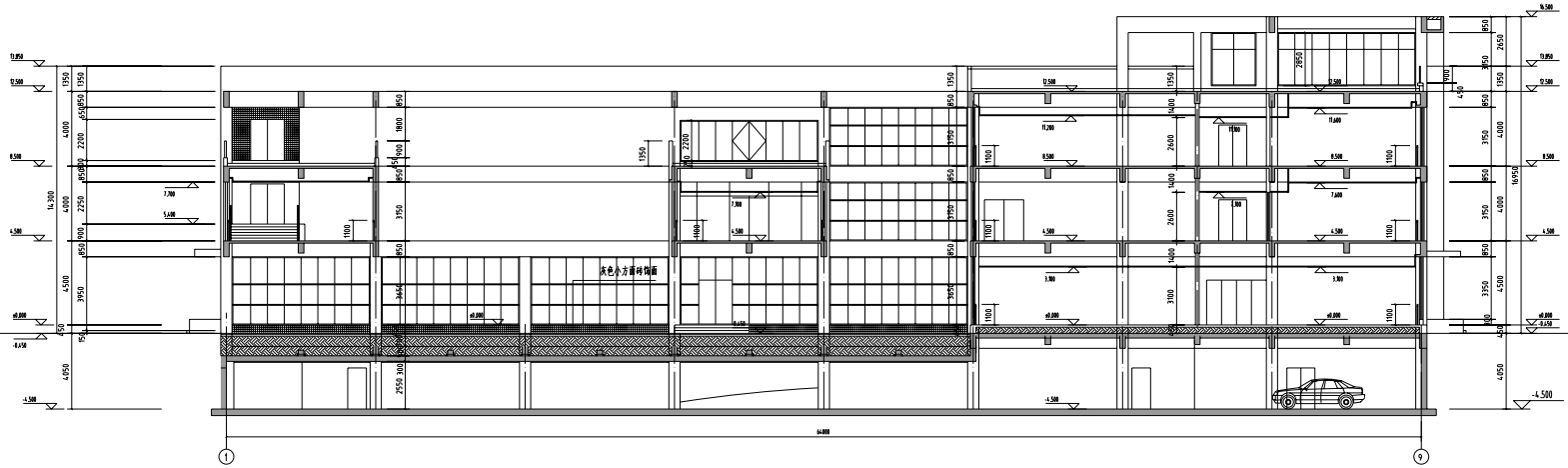


2-2 剖面图 1:100

C			业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	2-2 剖面图	南通慕容设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 网址:www.南通慕容.com 总公司电话:0513-85172506	院长	审核 APPROVED BY/DATE	陈电波	2026.08	项目编号 JOB No.	RG26101	备案审批 FILING APPROVAL
B								审核负责人 PROJECT DIRECTOR/DATE	周强		2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑	
A			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校1号教学楼及地下室等附属设施项目设计			人防测绘乙级证书:20206374	专业负责人 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	张红芳		2026.08	阶段 STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE						项目负责人 PROJECT DIRECTOR/DATE	陈静		2026.08	图号 DRAWING No.	15	21

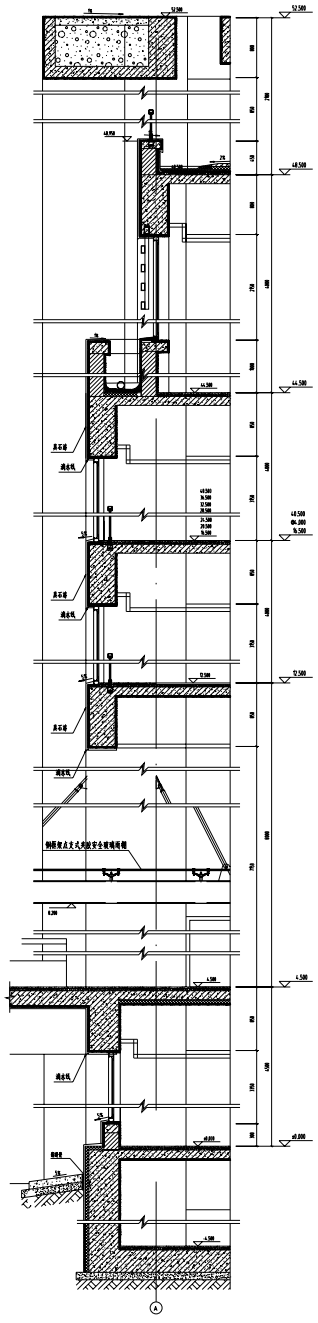


4-4 剖面图 1:100

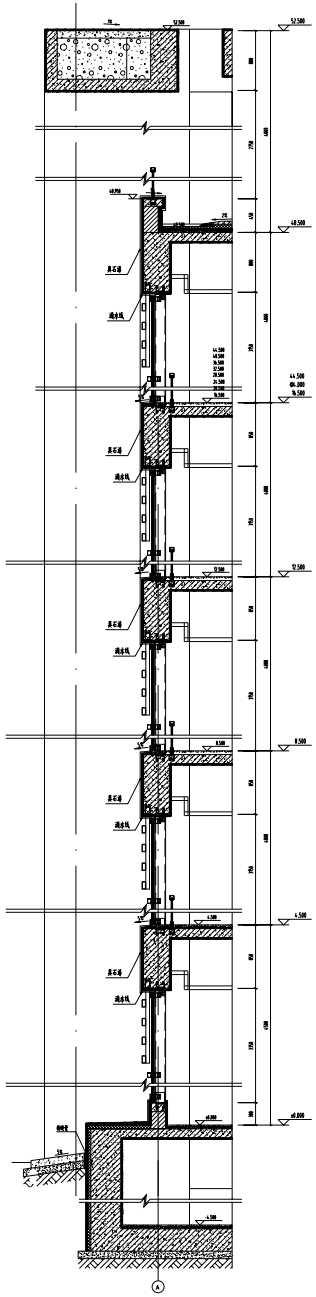


3-3 剖面图 1:100

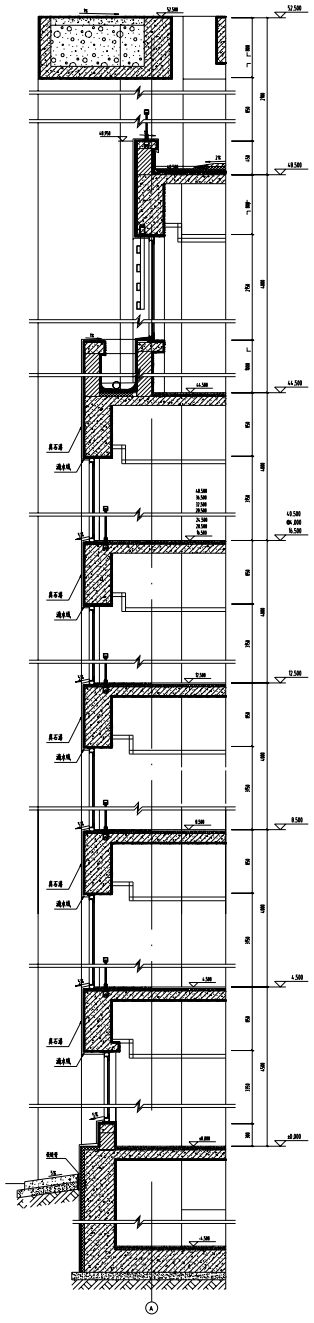
C			业主名称 CLIENT	江苏省南京中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	3-3剖面图 4-4剖面图	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD.	院长 DIR/ 日期 APPROVED BY/DATE	陈艳波		2026.08	审核/ 日期 AUDITED BY/DATE	石红芳		2026.08	项目号 JOB No.	RG26101	出图状态 ISSUING APPROVAL
B			项目名称 PROJECT	江苏省南京中等专业学校千年樟校园改造及地下室等部分改造项目设计			网址:www.ntkcsj.com 电话:0513-85172504 通州区新世纪大道2号A座 邮编:226001	专业负责人/ 日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	吉悦		2026.08	校对/ 日期 CHECKED BY/DATE	吉学民		2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑	
A							传真:0513-85172504	专业负责人/ 日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳		2026.08	设计/ 日期 DESIGNED BY/DATE	陈静		2026.08	阶段 STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE														图号 DRAWING No.	16	21	



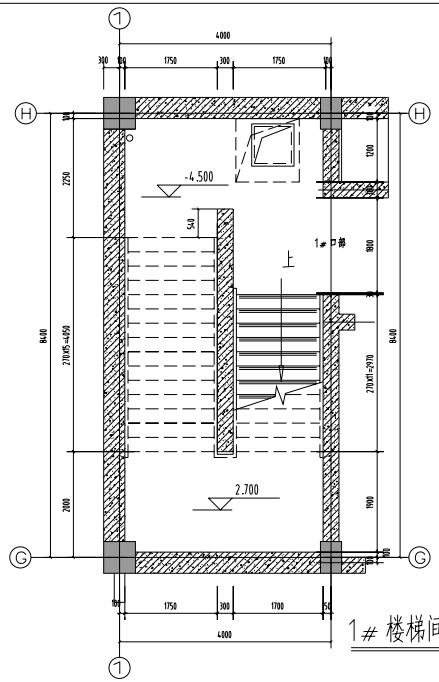
① 墙身大样一 1:25



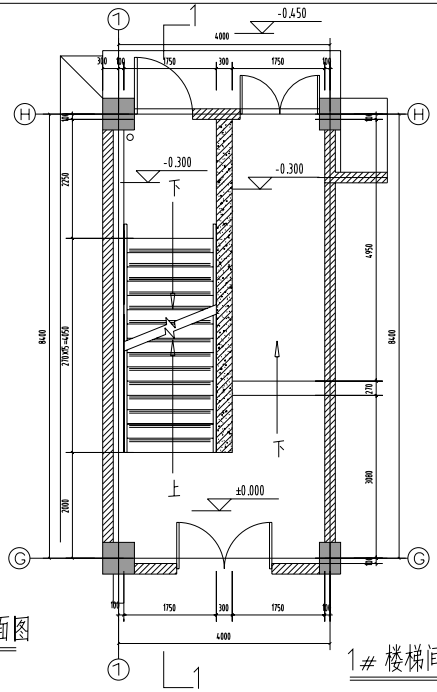
② 墙身大样二 1:25



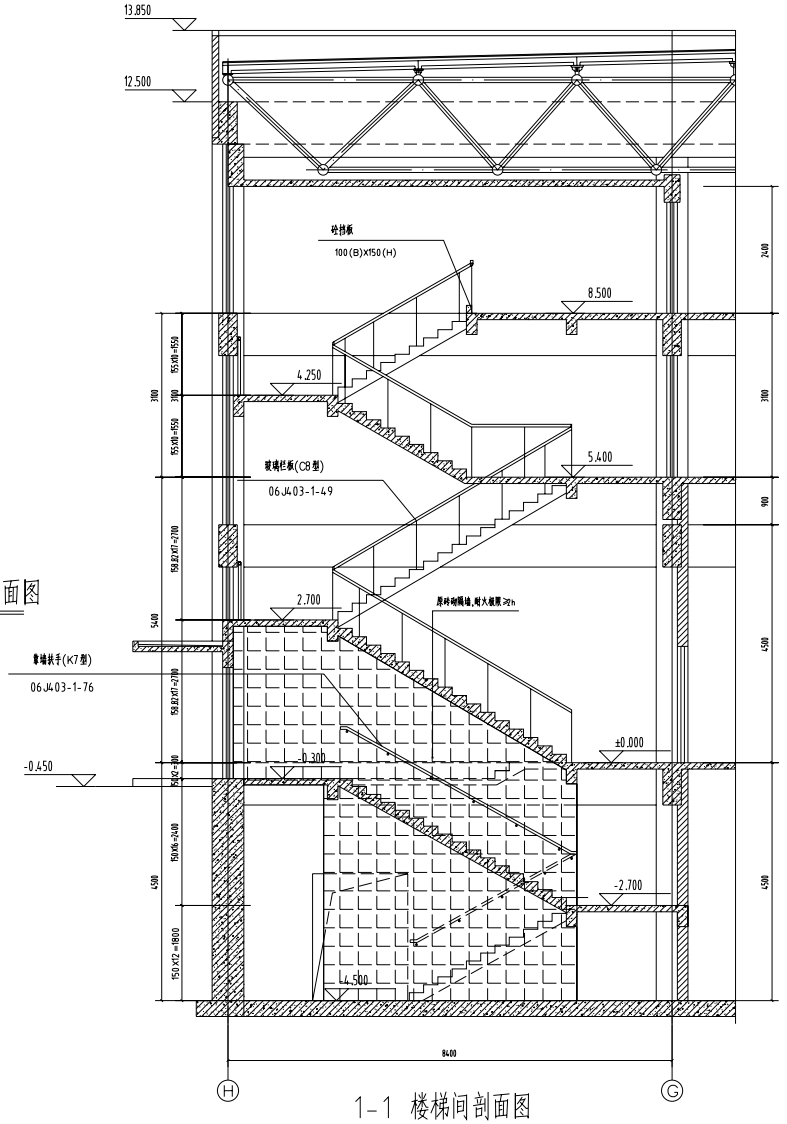
③ 墙身大样三 1:25



1# 楼梯间-4.500平面图

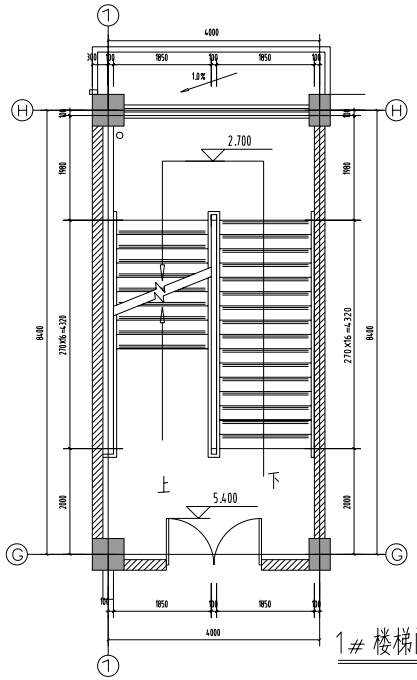


1# 楼梯间±0.000平面图

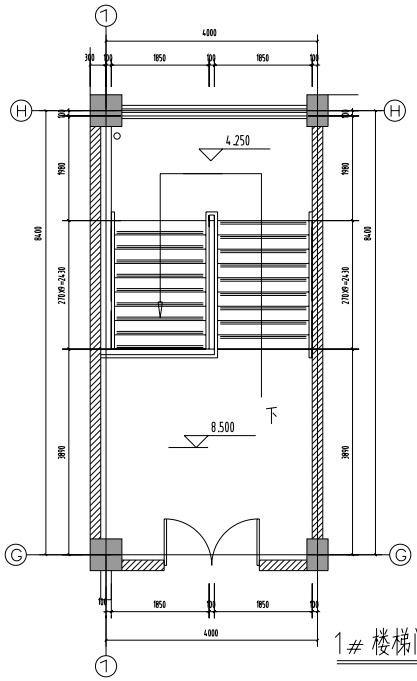


1-1 楼梯间剖面图

1、现对楼梯间的墙面顶面进行出新,施工范围地下至屋顶位置。
2、±0.000以上位置存在1.2m高瓷砖墙裙,墙裙位置不动,只做涂料墙面部分。



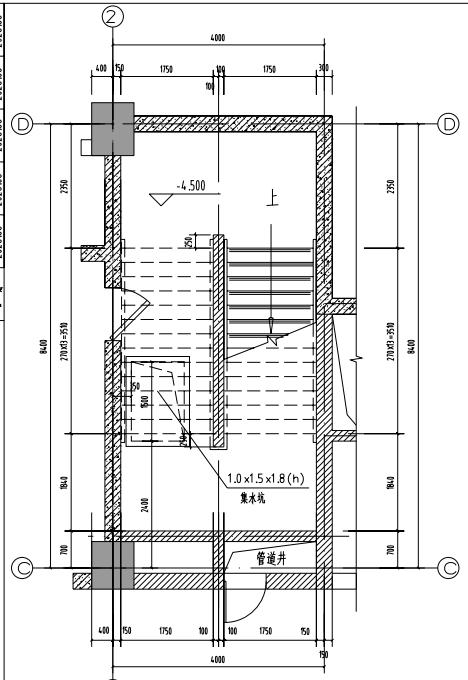
1# 楼梯间5.400平面图



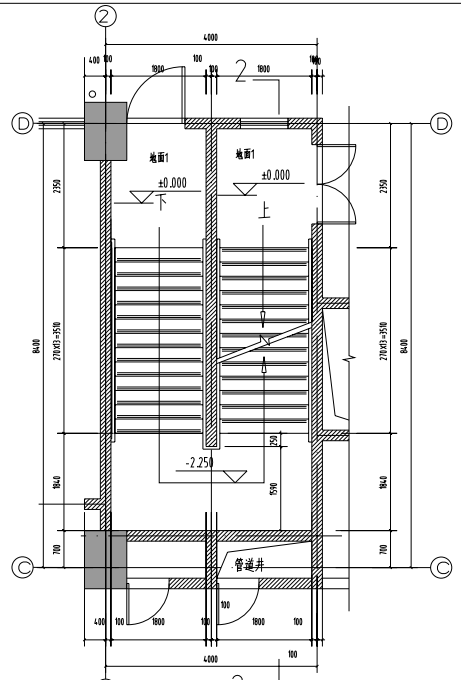
1# 楼梯间8.500平面图

C			业主名称 CLIENT	江苏省海安中等专业学校	图名 DRAWING TITLE	楼梯大样一	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 规划资质等级:A132AL2504 建设工程等级:B132AL2504 风景园林乙级:A232060314	核 APPROVED BY/DATE	陈晓波		2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳	2026.08	设计编号 JOB No.	RG26101	出版信息 PUBLICATION INFORMATION
B			项目名称 PROJECT	江苏省海安中等专业学校1号楼外墙及地下室维修改造项目设计				项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	唐强		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	唐雪枫	2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑	
A								专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	杨彦	2026.08	阶段 STATUS	施工图设计	
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION		日期 DATE												图号 DRAWING No.	18 21	

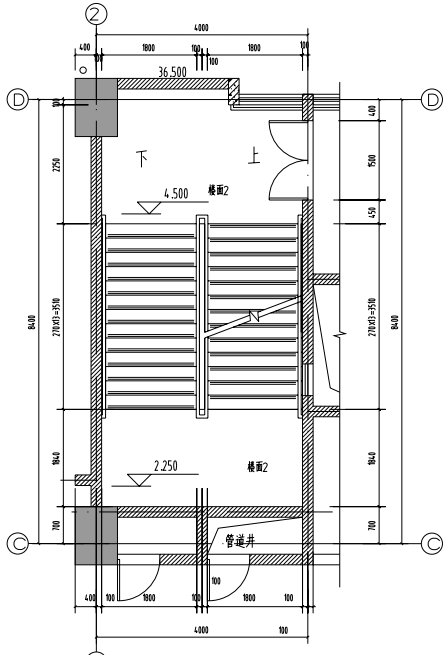
标准图集2018



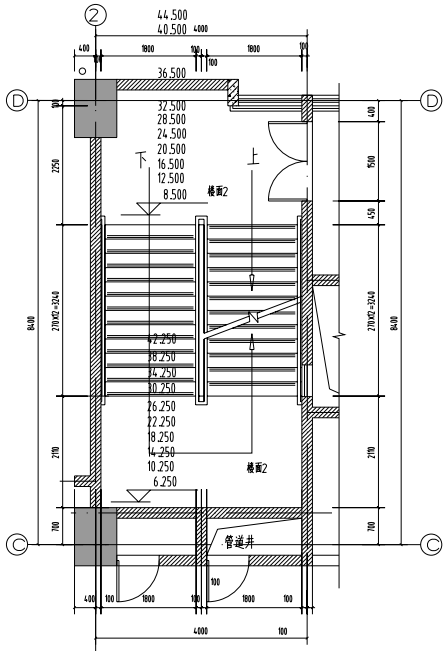
2# 楼梯间-4.500平面图



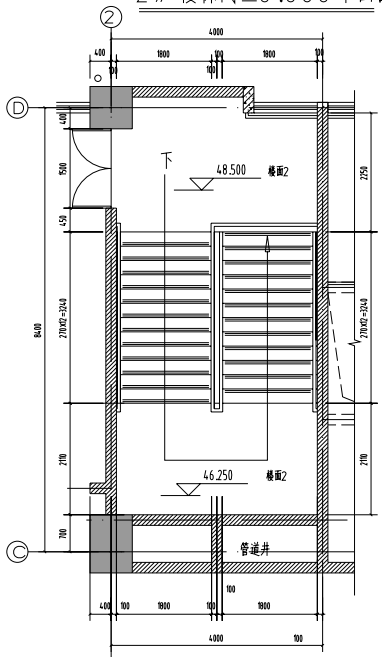
2# 楼梯间±0.000平面图



2# 楼梯间4.500平面图

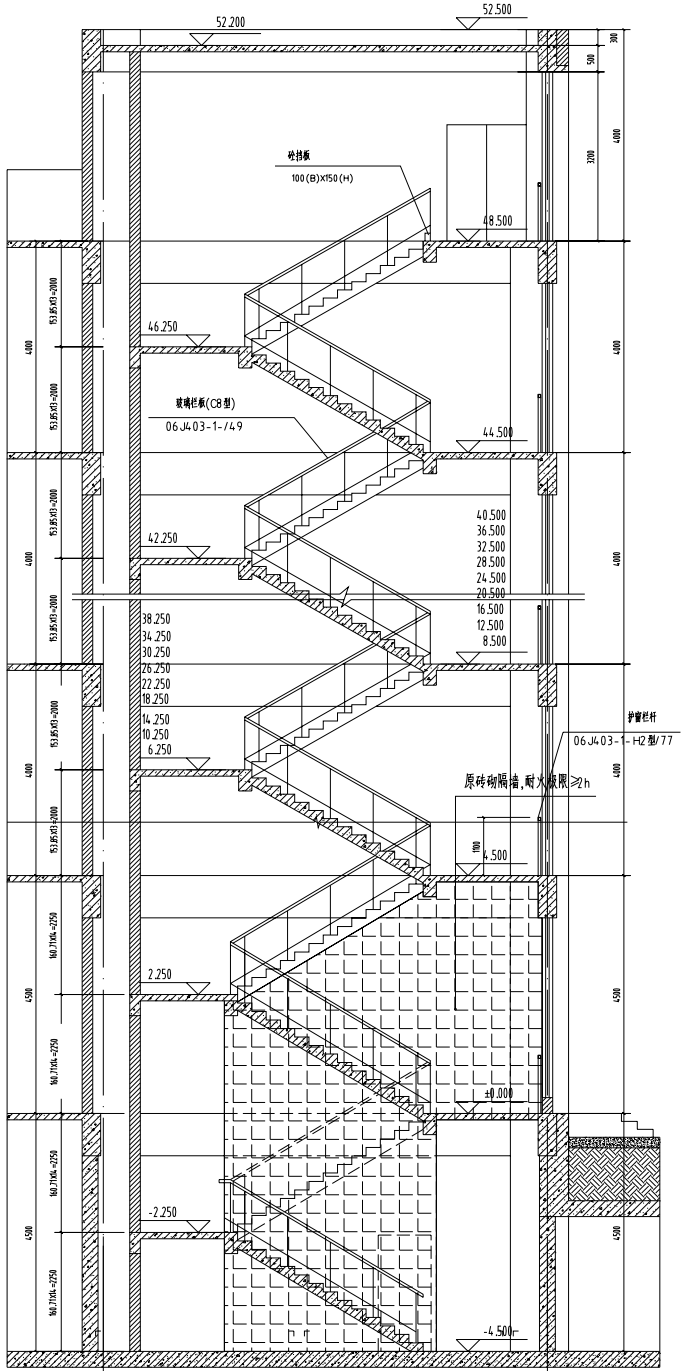


2# 楼梯间标准层平面图



2# 楼梯间48.500平面图

1、现对楼梯间的墙面顶面进行出新,施工范围地下至屋顶位置。
2、1~6楼位置存在1.2m高瓷砖墙裙,墙裙位置不动,只做涂料墙面部分。



楼梯间2-2剖面图

序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
C		
B		
A		

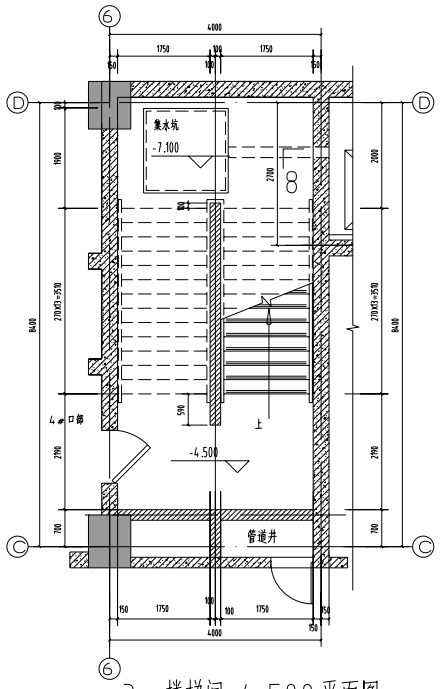
业主名称 CLIENT	江苏省海安中等专业学校
项目名称 PROJECT	江苏省海安中等专业学校1号楼外墙及地下室维修改造项目设计
图名 DRAWING TITLE	楼梯大样二

南通勘察设计有限公司
NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD.
院院长电话:0513 2441 2504 总土工电话:0513 2441 2504
院质量电话:0513 2106 0314

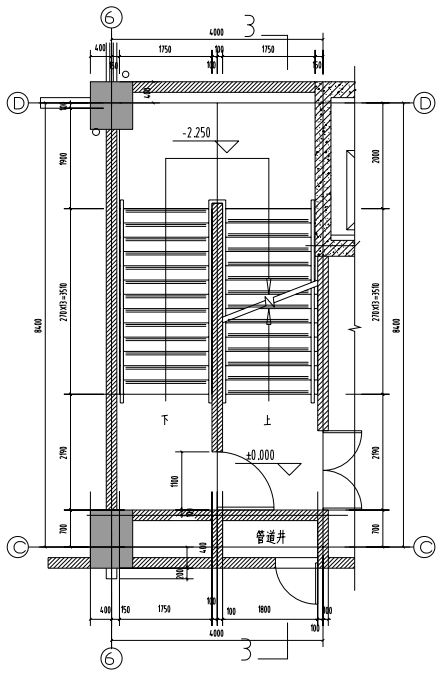
批准 APPROVED BY/DATE	陈晓波		2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳	2026.08	设计编号 JOB No. RG26101
项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	唐强		2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	唐雪枫	2026.08	专业 DISCIPLINE 建筑
专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳		2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	杨彦	2026.08	阶段 STATUS 施工图设计

出版信息 PUBLICATION INFORMATION
图号 DRAWING No. 19 21

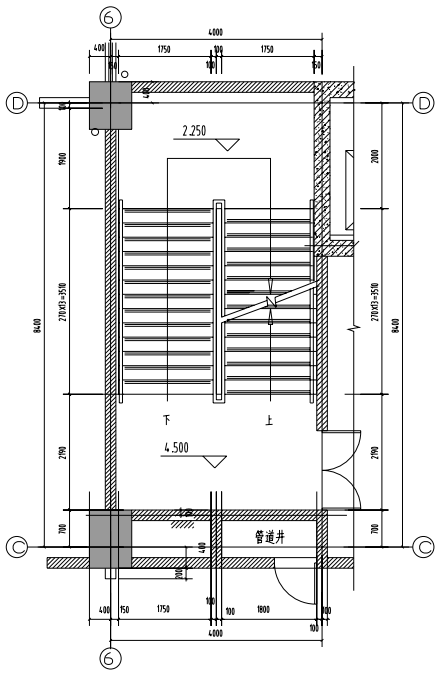
标准图集2018



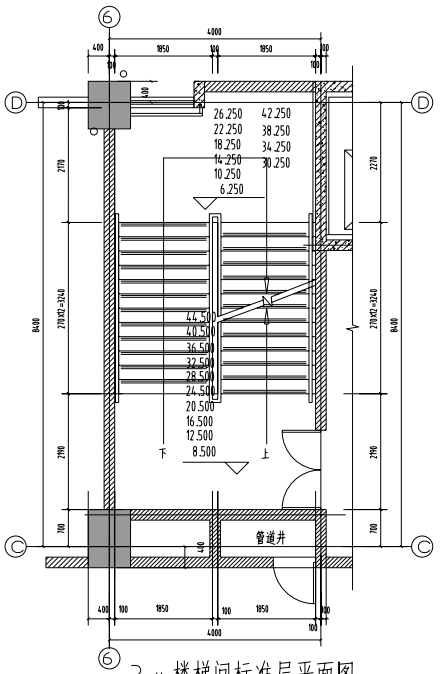
3# 楼梯间-4.500平面图



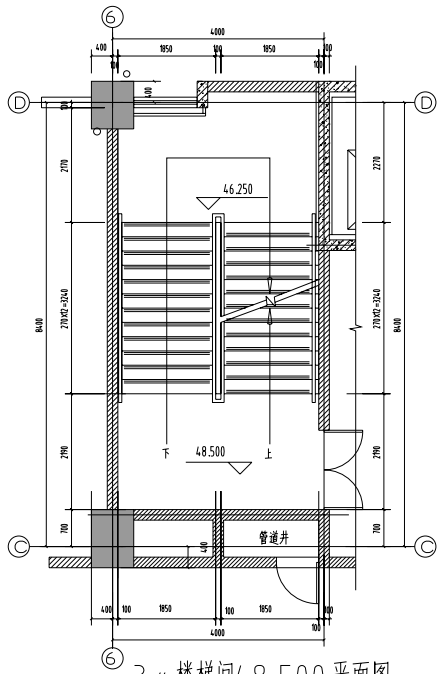
3# 楼梯间±0.000平面图



3# 楼梯间4.500平面图

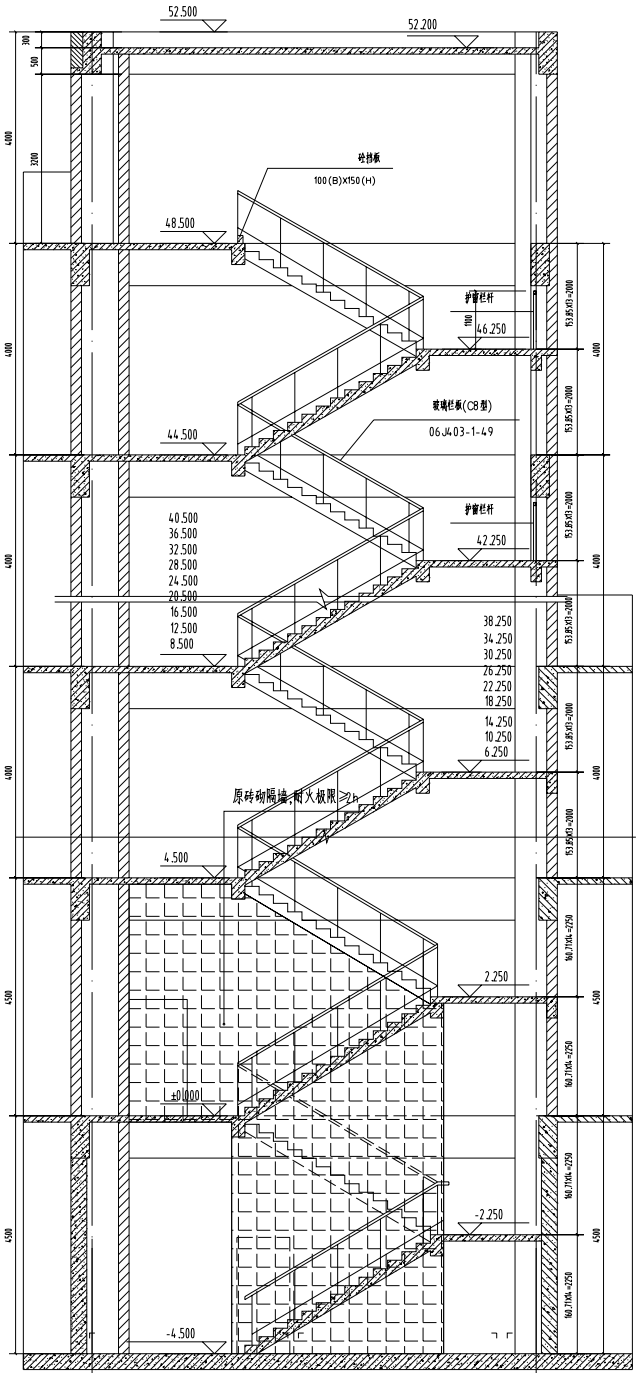


3# 楼梯间标准层平面图



3# 楼梯间48.500平面图

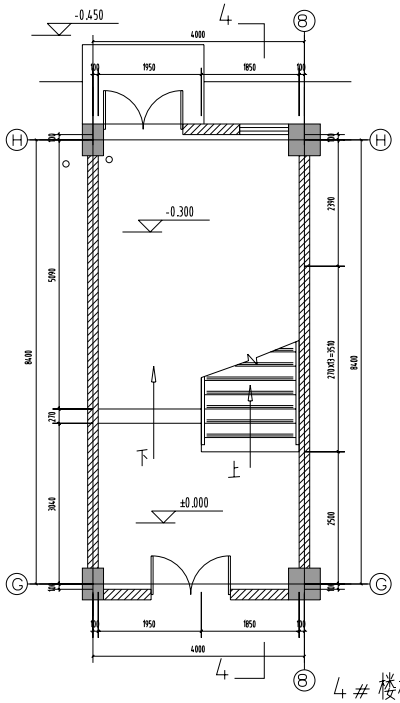
1、现对楼梯间的墙面顶面进行出新,施工范围地下至屋顶位置。
2、1~6楼位置存在1.2m高瓷砖墙裙,墙裙位置不动,只做涂料墙面部分。



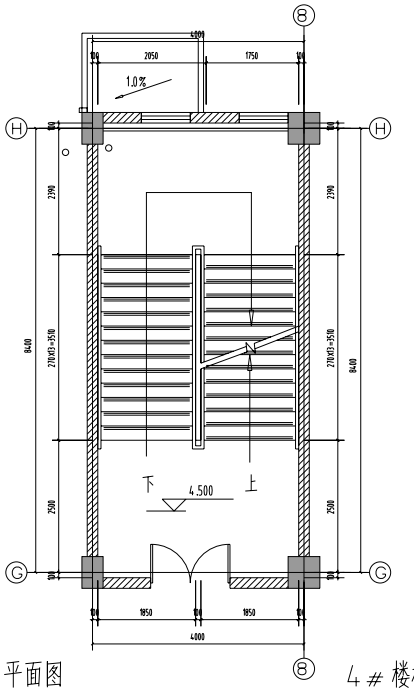
楼梯间3-3剖面图

C			业主名称 CLIENT	江苏省南安中等专业学校		图名 DRAWING TITLE	南通勘察设计有限公司 NANTONG PROSPECT DESIGN CO., LTD. 总机电话号码:0513-85142504 总土建电话:0513-85142504	负责人/日期 APPROVED BY/DATE	陈晓波	2026.08	审核/日期 AUDITED BY/DATE	石红芳	2026.08	设计编号 JOB No.	RG26101	出版信息 PUBLICATION INFORMATION			
B			项目名称 PROJECT	江苏省南安中等专业学校(1号楼外墙及地下室增修改造项目设计		楼梯大样三	风景园林乙级:A132142504 风景园林乙级:A232060314	项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR/DATE	唐强	2026.08	校对/日期 CHECKED BY/DATE	唐雪枫	2026.08	专业 DISCIPLINE	建筑				
A								专业负责人/日期 DISCIPLINE DIRECTOR/DATE	石红芳	2026.08	设计/日期 DESIGNED BY/DATE	杨彦	2026.08	阶段 STATUS	施工图设计				
序号 NO.	修改内容 DESCRIPTION		日期 DATE											图号 DRAWING No.	20	21			

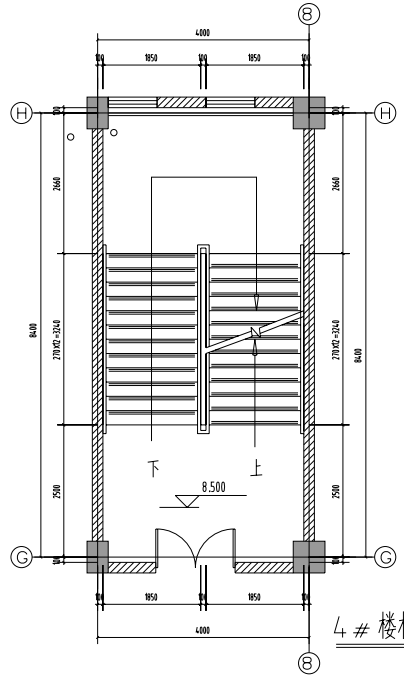
标准图集2018



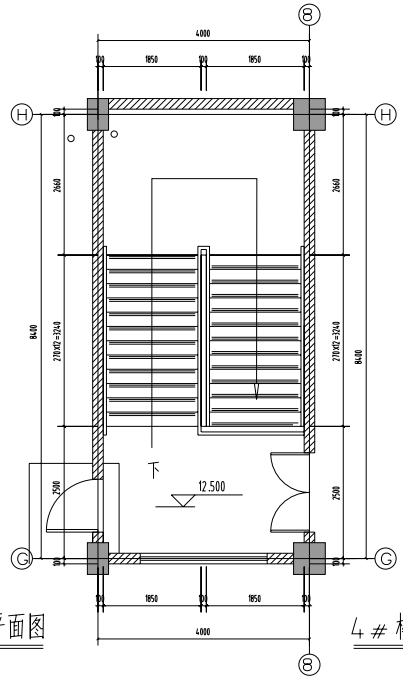
4＃楼梯间±0.000平面图



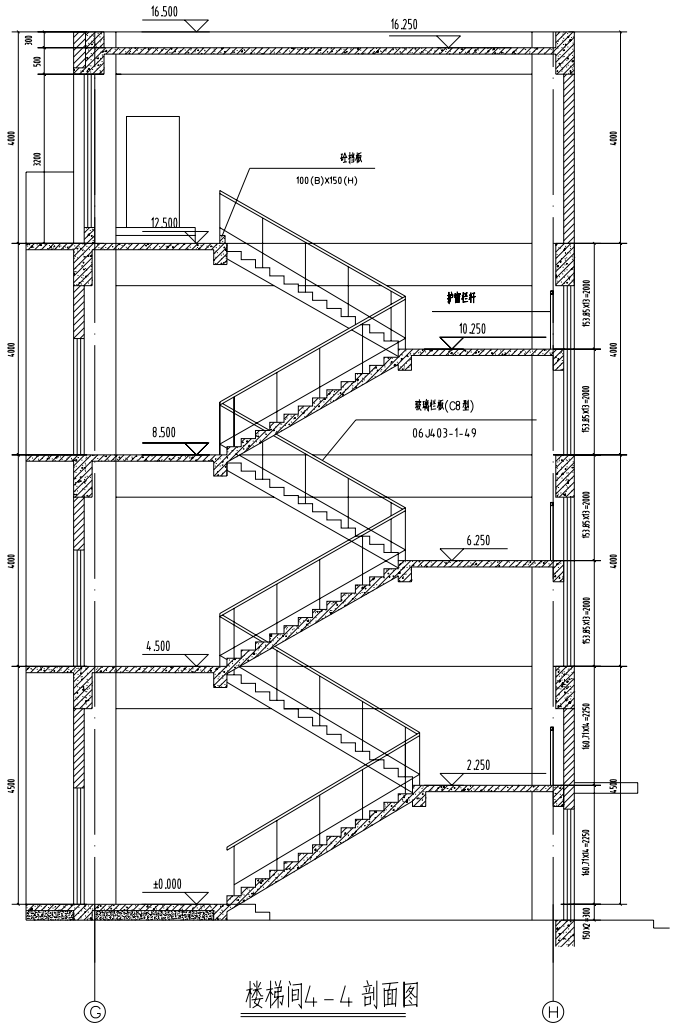
4＃楼梯间4.500平面图



4＃楼梯间8.500平面图



4＃楼梯间12.500平面图


16.500
16.250
300
500
4000
3200
4000
4000
4500
4500
4500
4500
4000
4000
4000