

镇江市档案馆物业管理服务采购项目单一来源采购方式专业人员论证会签到表						
项目名称：镇江市档案馆物业管理服务采购项目				时间：2025 年 11 月 20 日 上午 09:30		
主持单位：镇江市档案馆				地点：镇江市润州区九华山路 189 号		
论证专家签到						
序号	姓名	单位	职称	联系方式	身份证号码	签字
1	陈利西	镇江市档案馆	处员	13905280277	321102196101200672	陈利西
2	曹峰	镇江现代经济研究所	中级	13306102210	321102196702233417	曹峰
3	朱明华	镇江华海物业管理有限公司	中级	13775351731	321111198205025313	朱明华
4						
5						
采购人、监督人签到						
1	薛叶青			15952802186	321102198804171965	薛叶青 (监督)
2	杨欣	市档案馆办公室		13615289894	342123199309022418	杨欣

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 	
	职称: 2 杨明华	
	工作单位: 镇江环境成分检测中心研究所	
项目信息	项目名称: 镇江市档案馆2025年物业管理服务项目采购	
	供应商名称: 江苏万物也	
专业人员论证意见	镇江市档案馆2025年物业管理服务项目采购项目为档案物业管理规划局、自然资源物业项目共用消防系统,符合唯一性。物业人员按《档案法》《保密法》开展物业服务,具备连续性。报价具有价格优势。建议采取单一来源方式采购。	
专业人员签字		日期 2025 年 11 月 20 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 朱明	
	职称: 工程师	
	工作单位: 镇江华丹物业管理股份有限公司	
项目信息	项目名称: 镇江华丹物业管理股份有限公司	
	供应商名称: 紫金物业	
专业人员论证意见	根据单一来源采购方式的相关要求, 基于事实, 其供应商无法提供该业务, 该项目具备唯一性。 建议采用单一来源采购方式进行采购。 朱明	
	专业人员签字	朱明

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 	
	职称: 处长 (退休)	
	工作单位: 铁市机关事务管理局	
项目信息	项目名称: 铁市档案馆物业管理服务采购项目	
	供应商名称: 九华崇安物业有限公司	
专业人员论证意见	铁市档案馆物业管理服务采购项目 的预算合理性分析及新招号. 完全 符合政府采购制度的相关规定. 项目的合法性. 延续性. 符合 价格也在合理招号内.	
专业人员签字		日期: 2025年11月20日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。