

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：广陵镇顾周桥

咨询业务类别：控制价编制

咨询报告日期：2025年12月10日

江苏嘉泽项目管理有限公司



专业咨询报告书编号：嘉泽咨字[2025]259号

咨询项目委托方：泰兴市广陵镇人民政府

咨询企业全称：江苏嘉泽项目管理有限公司

咨询企业法定住所：泰兴市滨江镇双彭路71号

邮 编：225400

联系电话：17351647311

咨询作业期：2025年11月28日至2025年12月10日

法定代表人：桂彬



技术负责人：曹立铭



项目负责人：曹立铭



执业资格：注册造价师

从事专业：土建

专业咨询员：郁秀娟

执业资格：注册造价师



从事专业：土建

报告书目录

[illegible]

广陵镇顾周桥招标控制价编制报告

嘉泽咨字[2025]259号

泰兴市广陵镇人民政府：

我们接受贵单位委托，对广陵镇顾周桥招标控制价进行了编制，本次编制依据的编制要求、施工图纸等有关资料由贵公司提供，资料的真实性、完整性由其负责。我们的责任是根据贵公司提供的资料和国家的法规以及省、市建设行政主管部门的有关规定，对工程招标控制价按照有关规则进行编制。

一、工程概况

本工程为广陵镇顾周桥，主要内容包括三跨式桥梁一座，桥梁长28.24m，桥梁宽6m，另含桥梁接线工程等。

二、编制范围

本招标控制价编制的范围是：委托方提供的桥梁设计施工图范围内的工程项目内容，具体详见清单。

三、编制依据

- 1、甲方提供的设计图纸；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和相关工程量计算规范，以及省、市关于计价规范和计算规范的贯彻意见；
- 3、省建设主管部门颁发的计价定额，以及与计价定额配套执行的相关计价文件：

(1)《江苏省市政工程计价定额》(2014版)

(2)《江苏省施工机械台班定额》(2007年)，以及《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额(2014年)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》(苏建价函[2015]5号)

(3)《江苏省建设工程费用定额》(2014版)

(4)《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价[2016]154号）

(5)《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》（苏建函价[2019]178号）

(6)《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价[2025]273号）

4、材料价格按《泰州市工程造价管理》2025年第11期发布的指导价执行，信息价中未包含的价格按照江苏省相邻市(县)市场信息价格、市场询价综合计取；

5、与本工程建设有关的标准、规范、技术资料等；

6、其他相关资料。

四、编制结果

广陵镇顾周桥控制价金额：859076.12元，详见附件。

五、本招标控制价编制报告调整及解释权属江苏嘉泽项目管理有限公司。

附件 1、《招标控制价》



项目负责人：曹立铭

江苏嘉泽项目管理有限公司

2025年12月10日



广陵镇顾周桥工程

招标控制价

招标控制价（小写）：859076.12

（大写）：捌拾伍万玖仟零柒拾陆元壹角贰分

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025年12月9日

复核时间：2025年12月10日

编制总说明

一、工程概况

- 1、工程名称：广陵镇顾周桥
- 2、工程地点：广陵镇
- 3、建设规模：三跨式小桥,桥梁长 28.24m, 桥梁总宽 6m。

二、编制范围

贵单位委托招标控制价编制的范围是：设计施工图纸范围内容。

三、编制依据

- 1、委托方提供的桥梁设计施工图；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、《江苏省市政工程计价定额》(2014)；
- 4、《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价[2016]154号文）、根据苏建函价[2019]178号《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》、市有关文件、相关补充说明和现行相关政策性规定、施工规范、规程及标准及其补充定额等；
- 5、人工单价按苏建函价〔2025〕273号文件规定计取；
- 6、材料价格按《泰州市工程造价管理》2025年第11期工程造价管理信息价计取，无信息价的参周边市县信息价、市场询价综合计取。

四、编制说明

- 1.本控制价不含旧桥拆除、原接线范围老路拆除等相关工程量；
- 2.本控制价暂列金按 25000 元计取；
- 3.本工程计价方式为一般计税方式，中标单位为小规模纳税人时，如由于税收政策涉及造价调整的，结算时按照税务部门的规定执行；
- 4.本工程招标控制价编制按正常施工条件考虑，并结合我省地方现行的施工操作规程及施工验收规范进行编制；实际施工中，施工单位应结合我省现行的施工操作规程及施工验收规范，按照建设单位的书面要求实施。竣工验收合格后，按施工合同的约定，进行结算审核。

二〇二五年十二月十日

单位工程招标控制价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	670910.82	
1.1	人工费	142400.99	
1.2	材料费	357497.10	
1.3	施工机具使用费	83078.94	
1.4	企业管理费	65386.23	
1.5	利润	22547.56	
2	措施项目费	68015.93	
2.1	单价措施项目费	38027.83	
2.2	总价措施项目费	29988.10	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	17794.36	
3	其他项目费	25000.00	
3.1	其中：暂列金额	25000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	24216.48	
4.1	社会保险费	20626.02	
4.2	住房公积金	3590.46	
4.3	环境保护税		
5	税金	70932.89	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		859076.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	040101001001	挖一般土方	1、类别：清表土方，综合 2、部位：桥台及接线范围 3、挖土深度：综合 4、弃置运距由投标人自行考虑	m3	10.2	23.50	239.70	
2	040101003001	挖基坑土方	1、部位：桥台基础及护坡基础 2、土壤类别：综合 3、挖土深度：详见设计图纸，以现场实际为准 4、含人工辅助开挖、归堆、自行考虑的堆放场地、施工范围内的场内运输等工作内容	m3	17.9	20.66	369.81	
3	040103001002	回填方	1、桥台及护坡回填 2、密实度要求：详见设计图纸 3、填方材料品种：素土 4、填方来源、运距：现场土方利用，缺方土源另计	m3	39.8	18.89	751.82	
4	040202002001	石灰稳定土	1.石灰土厚度：20cm 2.含灰量：10% 3.消解石灰 4.缺方另计 5.养生	m2	60	32.87	1972.20	
5	040201004003	回填方	1、部位：接线 2、填方料品种：5%石灰土，消解石灰 3、填方粒径要求：具体要求详设计，缺方另计	m3	33.5	117.03	3920.51	
6	040103001007	回填方	1、外购缺方（实方） 2、外购土方应无杂草、无杂物、无垃圾、无淤泥，同时必须符合设计规定 3、由投标人根据实际情况自行考虑决定报价	m3	69.06	35.00	2417.10	
		分部小计					9671.14	
		桥涵工程						
本页小计							9671.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩	1、地层情况：详见设计图纸 2、空桩长度、桩长：详见设计图纸，单根桩长按设计 3、桩径：Φ1000 4、成孔方法：钻孔灌注桩，水陆综合，由投标人自行考虑报价 5、混凝土种类、强度等级：C30水下混凝土 6、含钻孔、泥浆运输、混凝土浇筑等费用 7、钢筋笼另计	m	184	1367.89	251691.76	
8	040301012002	声测管	1、材质：无缝钢管 2、规格型号：Φ50*3mm 3、制作，焊接，桩底埋设、底盖、防尘盖等具体详见设计	m	192	45.41	8718.72	
9	040901004001	钢筋笼	1、钢筋种类：HPB300，HRB400综合考虑 2、钢筋规格：综合	t	11.022	4915.85	54182.50	
10	040303004001	混凝土墩（台）帽	1、部位：墩、台帽 2、混凝土强度等级：C35商品砼 3、含模板、砼养护	m3	30.4	971.31	29527.82	
11	040303005001	混凝土墩（台）身	1、部位：耳背墙 2、混凝土强度等级：C35商品砼 3、含模板、砼养护	m3	4.5	1004.69	4521.11	
12	040303024001	混凝土其他构件	1、部位：支座、垫石 2、混凝土强度等级：商品砼C40 3、含模板、砼养护	m3	1.9	1542.34	2930.45	
13	040303024002	混凝土其他构件	1、部位：伸缩缝 2、混凝土强度等级：商品防水砼C40 3、含模板、砼养护	m3	1	994.40	994.40	
14	040303024003	混凝土其他构件	1、部位：护栏枕梁 2、混凝土强度等级：C35商品砼 3、含模板、砼养护	m3	12	1178.19	14138.28	
15	040303020001	混凝土现浇板	现浇空心混凝土桥面板 1、混凝土强度等级：C40 2、商品砼，厚450mm 3、含模板、砼养护（另含波纹管留置，详设计）	m3	46.5	1256.29	58417.49	
本页小计							425122.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	040303019001	桥面铺装	1、部位：桥面铺装 2、混凝土强度等级：商品防水砼C40 3、厚度：8-11.8cm, 详设计	m ²	120.2	76.48	9192.90	
17	040901001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HPB300 2、钢筋规格:综合	t	5.657	5936.22	33581.20	
18	040901001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:综合	t	16.919	4662.36	78882.47	
19	040901009001	预埋铁件	1、材料种类:预埋钢板 2、材料规格:详见设计图纸	t	1.115	10517.26	11726.74	
20	040309004001	橡胶支座	1、材质:板式橡胶支座 2、规格、型号:GBZY200*35	个	44	114.74	5048.56	
21	040309004002	橡胶支座	1、材质:板式橡胶支座 2、规格、型号:GBZYH200*37	个	22	121.30	2668.60	
22	040309007001	桥梁伸缩装置	1、材料品种:伸缩缝(砼另计) 2、规格:D-40型	m	12	656.23	7874.76	
23	010202012001	水泥砂浆护坡	1、部位:护坡 2、厚度:50mm 3、材料种类:1:2.5水泥砂浆	m ²	90	49.89	4490.10	
24	040303002001	混凝土基础	1、混凝土强度等级:C25 2、部位:桥台护坡	m ³	6.9	602.05	4154.15	
25	040305005001	护坡	1、材料品种:M7.5浆砌砼预制六角块 2、厚度:10cm	m ²	67	100.79	6752.93	
26	010507007002	砼泄水槽	1、构件的类型:砼泄水槽, 详设计 2、部位:护坡 3、混凝土种类:普通砼 4、混凝土强度等级:C25 5、含模板、砼养护等	m ³	8	1467.38	11739.04	
27	040309001001	金属栏杆	1、组合式钢构件护栏 2、栏杆材质、规格:Q235-B, 主柱150*150-5, 横梁130*90-5, 支撑角钢110*70*10, 防盗高强螺栓, 所有零件均应镀锌, 具体详设计	m	48	525.73	25235.04	
本页小计							201346.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计					626469.02	
		接线工程						
28	040203007002	水泥混凝土路面	1、混凝土强度等级：C35 2、厚度：18cm 3、部位：接线 4、含切缝、面层压光、模板及砼养护等，详设计	m2	51.67	120.36	6219.00	
29	040203007003	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：16cm 3、部位：接线 4、含切缝、模板及砼养护等，详设计	m2	54.38	89.62	4873.54	
		分部小计					11092.54	
		安防工程						
30	040205012001	波形护栏	1、类型：Gr-C-2E 2、材料品种及表面处理：详设计 3、含端头	m	112	160.58	17984.96	
31	040205007004	单柱式标志 （2个圆形）	限载、轴载标志 1、C25钢筋砼基础（400*400*600mm） 2、D76钢管，壁厚4mm 3、标牌规格尺寸：2*D600mm 4、详见设计要求	个	2	1343.63	2687.26	
32	040205004001	桥梁信息牌	矩形桥名牌 1、C25钢筋砼基础（600*600*1200） 2、D102钢管，壁厚5mm 3、桥名牌规格尺寸：1240*600mm 4、详见设计要求	块	2	1502.95	3005.90	
		分部小计					23678.12	
		分部分项合计					670910.82	
1	041102040001	桥梁支架	1.满堂桥梁支架,由投标人根据投标方案自行考虑报价,费用包干	项	1	23878.73	23878.73	
2	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.由投标人根据投标方案自行考虑报价,费用包干	项	1	14149.10	14149.10	
		单价措施合计					38027.83	
本页小计							72798.49	
合 计							708938.65	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	17794.36			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.200	15596.65			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	2197.71			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	70.89			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	11697.49			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	212.68			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	212.68			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					29988.10			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	25000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		25000.00		

暂列金额明细表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	项	25000.00	
合 计			25000.00	

规费、税金项目计价表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	24216.48	100.000	24216.48
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	763926.75	2.700	20626.02
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	763926.75	0.470	3590.46
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	763926.75		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	788143.23	9.000	70932.89
合 计					95149.37

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100	钢筋	综合	t	0.053448	3037.81	162.36	
2	01010100-1	钢筋	Φ10内	t	0.009	3130.08	28.17	
3	01010111	钢筋 Φ10以外		t	9.743448	3037.81	29598.74	
4	01010111~1	HRB400钢筋 Φ10以外		t	17.59576	3037.81	53452.58	
5	01090158	钢筋 Φ10以内		t	1.957311	3130.08	6126.54	
6	01090158~1	HRB300钢筋 Φ10以内		t	5.77014	3250.16	18753.88	
7	01270100	型钢		t	0.013914	3522.00	49.01	
8	01270100~1	镀锌型钢		t	2.755095	4250.00	11709.15	
9	01270101~1	型钢		kg	116.5104	3.50	407.79	
10	01290100~1	钢板(中厚)	镀锌喷塑	t	0.039	4650.00	181.35	
11	01290221	钢板 15以内		kg	750.395	4.25	3189.18	
12	01295503~1	波形钢板	镀锌喷塑	t	1.41	5050.26	7120.87	
13	03550101	钢丝网		m2	94.5	7.89	745.61	
14	03570217	镀锌铁丝	8~12#	kg	2	6.17	12.34	
15	03590700	铁件		kg	6.43716	5.73	36.88	
16	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	591.6636	0.29	173.24	
17	04010611~1	水泥	32.5级	kg	1143.054	0.29	334.69	
18	04030107	中(粗)砂		t	4.271652	152.52	651.51	
19	04030107~1	中砂		t	7.27398	152.52	1109.43	
20	04090100	生石灰		t	4.831666	551.78	2666.02	
21	04090302~1	黄土		m3	79.254228	35.00	2773.90	
22	04090302-1~1	缺方(实方)		m3	69.06	35.00	2417.10	
23	04110101~1	预制六角块	C25	m2	68.5	60.50	4144.25	
24	05030100	枋木		m3	0.003067	1744.80	5.35	
25	05030600~1	普通成材		m3	2.646477	2386.89	6316.85	
26	11610307~1	密封橡胶带		m	12	68.60	823.20	
27	14010303~1	钢管	镀锌喷塑	t	1.6224	4650.00	7544.16	
28	14010323~1	无缝钢管	DN50*3mm	m	203.52	37.65	7662.53	
29	14310620	双壁波纹管	DN225	m	391.68	54.80	21464.06	
30	14313526	橡胶圈	DN225	个	88.32	8.58	757.79	
31	15021601	接头管箍		个	32.64	12.86	419.75	
32	26066541	导管		kg	56.7169	3.94	223.46	
33	30412503	钢护筒		t	0.039866	5323.74	212.24	
34	31010411	密封圈		个	28.8	4.29	123.55	
35	31012504~1	模板嵌缝料		kg	9.9987	2.76	27.60	
36	31150101	水		m3	123.727532	4.57	565.43	
37	31150301	电		kW·h	79.242	0.59	46.75	
38	33020122~1	梳型钢板伸缩缝	d=40	m	12	405.62	4867.44	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：广陵镇顾周桥

标段：

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
39	33020321~1	板式橡胶支座	GBZY200*35	cm3	48356	0.08	3626.70	
40	33020321~2	板式橡胶支座	GBZYH200*37	cm3	25559.6	0.08	1916.97	
41	80210124~1	C40	防水	m3	1.015	463.38	470.33	
42	80210145~1	C25粒径40砬32.5级坍落度35-50(商品砬)(非泵送)		m3	7.0035	393.44	2755.46	
43	80210705	(C30砬粒径20, 42.5级坍落度170~190)(商品砬)(非泵送)		m3	181.79259	407.04	73996.86	
44	80212116	预拌混凝土(非泵送型) C25		m3	8.16	393.44	3210.47	
45	80212116~1	预拌混凝土(非泵送型) C25		m3	8.831312	393.44	3474.59	
46	80212116~2	预拌混凝土(非泵送)C25		m3	1.11	393.44	436.72	
47	80212118	预拌混凝土(非泵送型) C35		m3	47.6035	435.21	20717.52	
48	80212118~1	预拌混凝土(非泵送型) C35		m3	9.486612	435.21	4128.67	
49	80212119	预拌混凝土(非泵送型) C40		m3	1.9285	478.66	923.10	
50	80212336	预拌防水混凝土P6(非泵送型)C40		m3	12.0785	463.38	5596.94	
51	80213010~1	C40粒径16砬42.5级坍落度55-70(商品砬)(非泵送)		m3	47.1975	446.86	21090.67	
52	D00003~1	泥浆消纳费		m3	149.2547	22.18	3310.47	
合计							342560.22	