

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员 信息	姓名: 王立海	
	职称: 工	
	工作单位: 镇江市住建局	
项目信息	项目名称: 镇江市非遗中心物业服务项目	
	供应商名称: 镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	
专业人员 论证意见	符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款规定,同时西津渡公司对场馆所在区域负责,具备物业管理资质熟悉非遗中心相关特殊需求。结合采购相关规定,足以认定唯一供应商西津渡文旅公司采购。故采用单一来源方式采购。	
专业人员 签字	王立海	日期: 2024年11月17日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员 信 息	姓名: 李响	
	职称: 高工	
	工作单位: 江苏高智项目管理咨询有限公司	
项目信息	项目名称: 镇江市非遗中心物业服务项目	
	供应商名称: 镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	
专业人员 论证意见	镇江非物质文化遗产保护中心自2018年12月建成开放,一直由西津渡公司负责其公正物业管理,总体运行良好。《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款规定,符合从唯一供应商西津渡公司采购的要求,同意采用单一来源采购方式。	
专业人员 签字	李响	日期: 2025年11月17日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员 信息	姓名: 葛月鹏	
	职称: 高工	
	工作单位: 江苏华源	
项目信息	项目名称: 镇江市非遗中心物业服务项目	
	供应商名称: 镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	
专业人员 论证意见	自2018年西津渡公司负责非遗中心物业服务以来,始终保持良好运行状态。由于展馆产权及配套区域物业管理权均归属西津渡公司,且具备丰富的文化场馆运营经验,符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款规定,同意采用单一来源采购方式。	
专业人员 签字		日期: 2025年11月17日