



## 第五部分 价格折扣证明文件

### 中小企业声明函（服务）（分包号：采购包 1）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加南通市政府采购中心组织的南通苏通科技产业园区江海医院（单位名称）采购编号为JSZC-320600-JZCG-G2025-0161，南通苏通科技产业园区江海医院物业服务项目（项目名称）（分包号：采购包 1）的采购活动，服务全部由符合政策的中小微企业承接。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）的规定，相关企业（含联合体中的中小微企业、签订分包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1. 南通苏通科技产业园区江海医院物业服务项目（标的名称），属于物业管理行业；承接企业为江苏坤园物业管理有限公司（企业名称），从业人员280人，营业收入为2744.57万元，资产总额为2956.44万元<sup>1</sup>，属于（☐中型企业 ☒小型企业 ☐微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

企业名称（加盖 CA 电子公章）：江苏坤园物业管理有限公司

日 期：2025 年 12 月 4 日

备注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，则不能通过资格审查；非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。

3. 供应商自行勾选承接企业的企业规模类型。

## ➤ 结 束 语

从业二十八年行业积淀到针对性方案定制，从全流程标准化服务到全场景风险防控，江苏坤园物业始终以“诚信、务实、创新”的企业形象，践行“服务第一、业主至上”的核心宗旨。

针对江海医院项目，我们已构建“组织架构专属化、服务流程标准化、应急处置高效化、质量管控闭环化”的完整服务体系，从36人持证团队配置到智慧化监管平台搭建，从院感防控精细化到绿色运营常态化，每一项举措均为满足医院专属需求而设。

我们郑重承诺，将严格遵守招标文件要求，落实保密安全措施、保障服务质量达标、坚守人员合规底线，以“零安全事故、零重大投诉、零合同违约”为底线目标，持续优化服务流程、提升专业能力，与江海医院携手共建“安全有序、洁净舒适、人文关怀”的现代化医疗环境。

衷心感谢招标方给予的投标机会，我们热切期盼能成为江海医院值得信赖的合作伙伴，以专业实力赋能医疗服务，共筑美好就医与工作家园！

江苏坤园物业管理有限公司

2025 年 12 月 4 日