建设单位:苏省无锡师范附属小学工程名标:锡师范钟楼及述之科学馆一钟楼修缮设计方案设计阶段:施工图(建筑)

编制单位蒸州蒯祥古建园林设计有限公司 2025 年04 月

苏州蒯祥古建园林设计有限公司设计图纸目录

建设单位江苏省无锡师范附属小学	工程编号:
工程名称:无锡师范钟楼及述之科学馆-	一种楼修缮设建进新号:
子项目名称:	

序号	图纸编号	图纸内容	图幅	序号	子项目标号	图纸内容	图幅
01	01	建筑设计说明	A2				
02	02	建筑设计说明 钟楼一层平面图	A2				
03	03	钟楼二层平面图	A2				
04	04	钟楼屋架仰视图	A2				
05	05	钟楼三层平面图	A2				
06	06 07	钟楼屋顶平面图 钟楼南立面图	A2 A2				
07	07	钟楼北立面图	A2 A2				
09	09	钟楼东立面图	A2				
10	10	钟楼西立面图	A2				
11	11	钟楼1-1剖面图	A2				
12	12	钟楼2-2剖面图	A2				
						设计变更	
				序号	变更编号	变更主要内容	备注
				<i> </i>	文义洲寸	X <u>X工女N</u> 台	一丁江
				审	定: 本体	校戏旅	
				'	74.12		
				审	村.	沿斗.	
] +	/火.	VX V / / 1947 19	
					们 4 十 1	1	
				1 1	程负责人	門	
				1	H H	Ha a - Fa . H	
				1 11	图 日	期:025年04月	

建筑及计说联

苏州蒯祥古建园林设计有限公司

ZHOU KUA! XIANG

设计等级:文物保护工程勘察设计乙级证书号,文物设置之际100022

一.总述:

- 1.本工程施工应以"不改变文物原状"为前提,最大限度的保留原有构件。以前期调查为依据,依照《中华人民共和国文物保护法》《江苏省历史文化名城名镇保护条例》等进行修复施工;
- 2.本工程施工前需进行图纸会审;施工中如遇本图纸未涉及之处,应及时与文物主管单位、设计院以及业主进行协商,待设计确定后方可施工;
- 3.本工程施工前需应对文物建筑本体及周边进行施工勘测,与本施工图纸和原设计方案进行核对,并做好记录,如有不同之处应及时与设计方
- 及有关单位联系; 施工单位应根据图纸, 对构件做翻样、放样、消除公差, 如有变更, 须经设计部门与甲方确认签字后方能施工。
- 4.本工程为文物古建筑维修工程,前期施工拆卸时,应对建筑构件进行编号,做好相应记录,为维修施工做好准备;
- 5.本说明若与单项设计不一时,按单项设计说明施工;图中尺寸除标高以米及特别注明者外,其它均以毫米为单位;6.所有建筑结构、预留孔洞及水、电、暖预埋管道等施工时,有关单位应密切配合施工,禁止事后开凿;
- 7. 本图纸以方案设计(初步设计)为依据。凡在招标、施工时发生不同认识,发现矛盾均应由设计人员作最终解释或处理。
- 8. 所有图纸及设计变更均须盖有本院出图专用章方为有效。设计图纸须报行政主管部门审查,审批通过后方可施工。

二.项目概况:

- 1.项目名称:无锡师范钟楼及述之科学馆一钟楼修缮设计方案 ; 项目地点:无锡市;工程类别:文物古建筑维修。
- 2.建筑面积 590 平方米, 建筑结构 混凝土/木 结构, 建筑层数 2-3 层.
- 3.本工程室内地面±0.000(相对标高)。
- 4. 所有尺寸均以毫米为单位。

三.防火设计:

- 1.本工程耐火等级为四级。
- 2.本工程共设 / 个防火分区。

四.设计依据:

- 《中国文物古迹保护准则》(2015)
- 《中华人民共和国文物保护法》(2017年修正本)
- 《中华人民共和国文物保护法实施条例》(2017年修正本2)
- 《中国文物古迹保护准则》(2015)
- 《古建筑修建工程施工与质量验收规范》(JGJ159-2008)
- 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)
- 《木结构设计标准》(GB50005-2017)
- 《文物保护工程设计文件编制深度要求(试行)》(2013)

五工程做法:

- 1.本工程施工应以"不改变文物原状"为前提,最大限度的保留原有构件。以前期调查为依据,依照《中华人民共和国文物保护法》
- 《江苏省历史文化名城名镇保护条例》等进行修复施工;
- a.真实性原则——在不影响建、构筑物形式的前提下,对原构件(砖、石、瓦、木等)最大可能地使用,以尽可能多的保存历史信息、
 - 历史遗物。当原状可能复现时,恢复原状;在原状不够清晰时,根据实际保存现状传统做法或按图纸合理施工,体现原有特色;
- D. 整体性原则——为了完整地保护好文物建筑、构筑物, 经过勘察测绘, 原建、构筑物中, 除后期搭建、有碍风貌和质量较差的拆除外, 凡有
- 保护价值的都纳入保护范围中。同时保护和修缮过程中,需注意与其他相关的建、构筑物尽可能保留原有格局,体现原有建筑环境的同意,确保原有的完整;
- c.可认别性原则——由于该建筑构件丢失、损坏严重,故在本次修缮时保持原有规格尺寸、材料并且在资料上明确记录备案;
- d.安全使用原则——根据有效保护合理使用的要求,在维修施工时对不足之处,在尽量保持建筑原构件形状和尺寸的前提下予以加固、补强。

2.墙体:清理保留现状墙体。钟楼墙体清理保留,东侧生命科学馆东山墙局部风化处约30%铲除表面风化的青砖,用专业德塞堡砖粉局部修补,清理局部青砖青苔。

- 3.梁架:由于后期吊顶,屋面桁条等木构件需施工打开吊顶后,再根据实际情况调整;直径140桁条更换14根,更换60×80连机1根,更换所有檩托,上弦杆与大梁夹角处增加直径16螺栓加固。其余构件待拆除后按实际情况利用;内部吊顶全部重做。
- 4.屋面: 钟楼及东侧连廊屋面局部揭顶维修,清理整理瓦垄不齐的瓦面,更换小青瓦约50%,更换腐烂开裂的木椽约50%,增加一道三元乙丙防水层。 因勘察条件有限无法打开吊顶,待施工时打开吊顶二次勘察内部屋面木基层情况,再根据实际情况给予合理修缮措施。 屋面封檐板全部更换67.93米,原有天沟、落水管在屋面修缮工程中拆卸下来,待屋面整修完成后再重新安装。现有不锈钢天沟做烤漆处理。

5.其他说明:

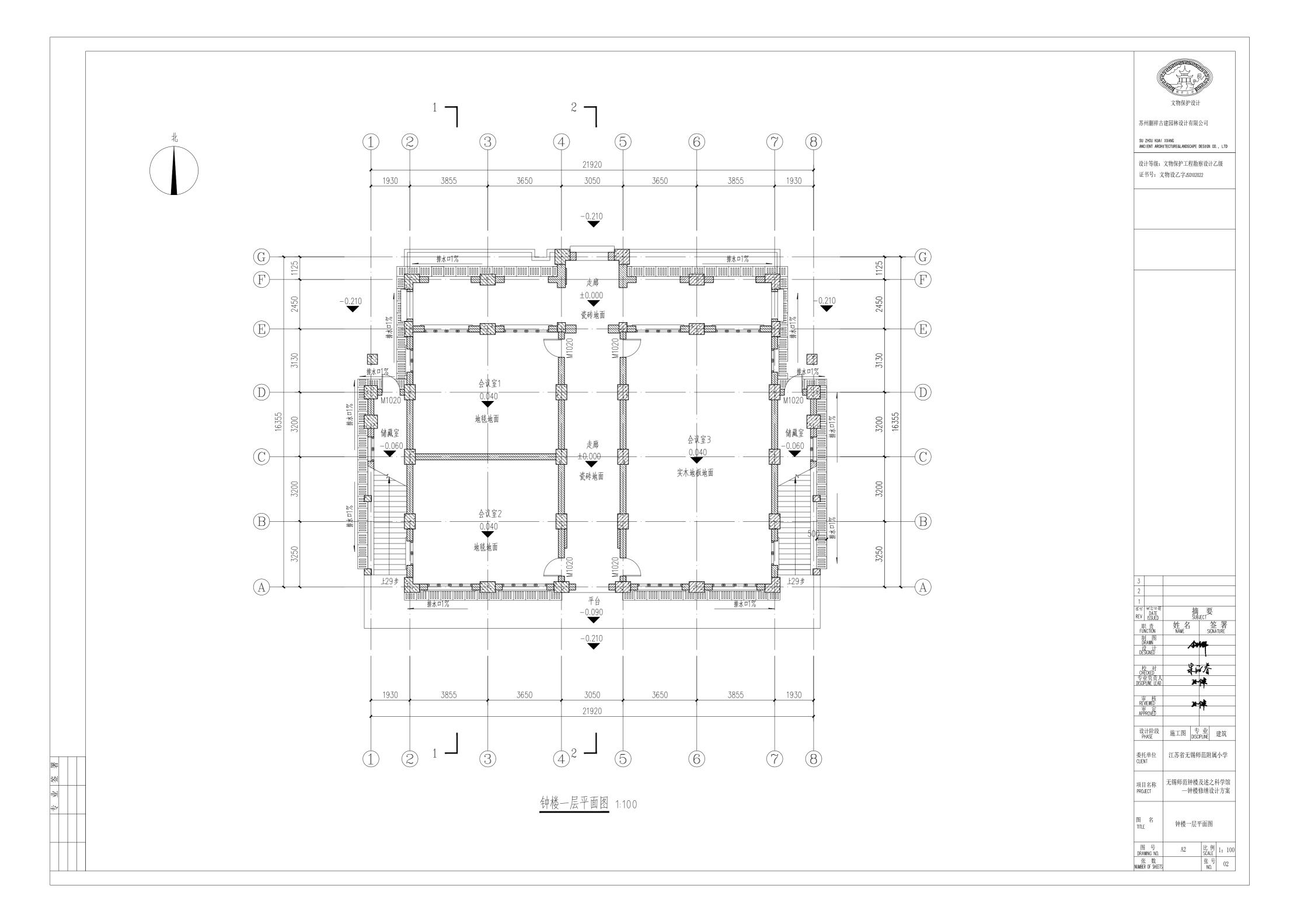
- 1、屋面揭顶后内部电线需按文物要求进行电线穿管。
- 2、内部梁架进行防腐防虫处理,内部梁架及木基层油漆采用桐油两遍。
- 3、本工程所用腻子、涂料、油漆、胶水等材料均需为符合国家标准的环保型材料。
- 4、对该房屋二层楼面限制活荷载2.0kN/m2 使用。

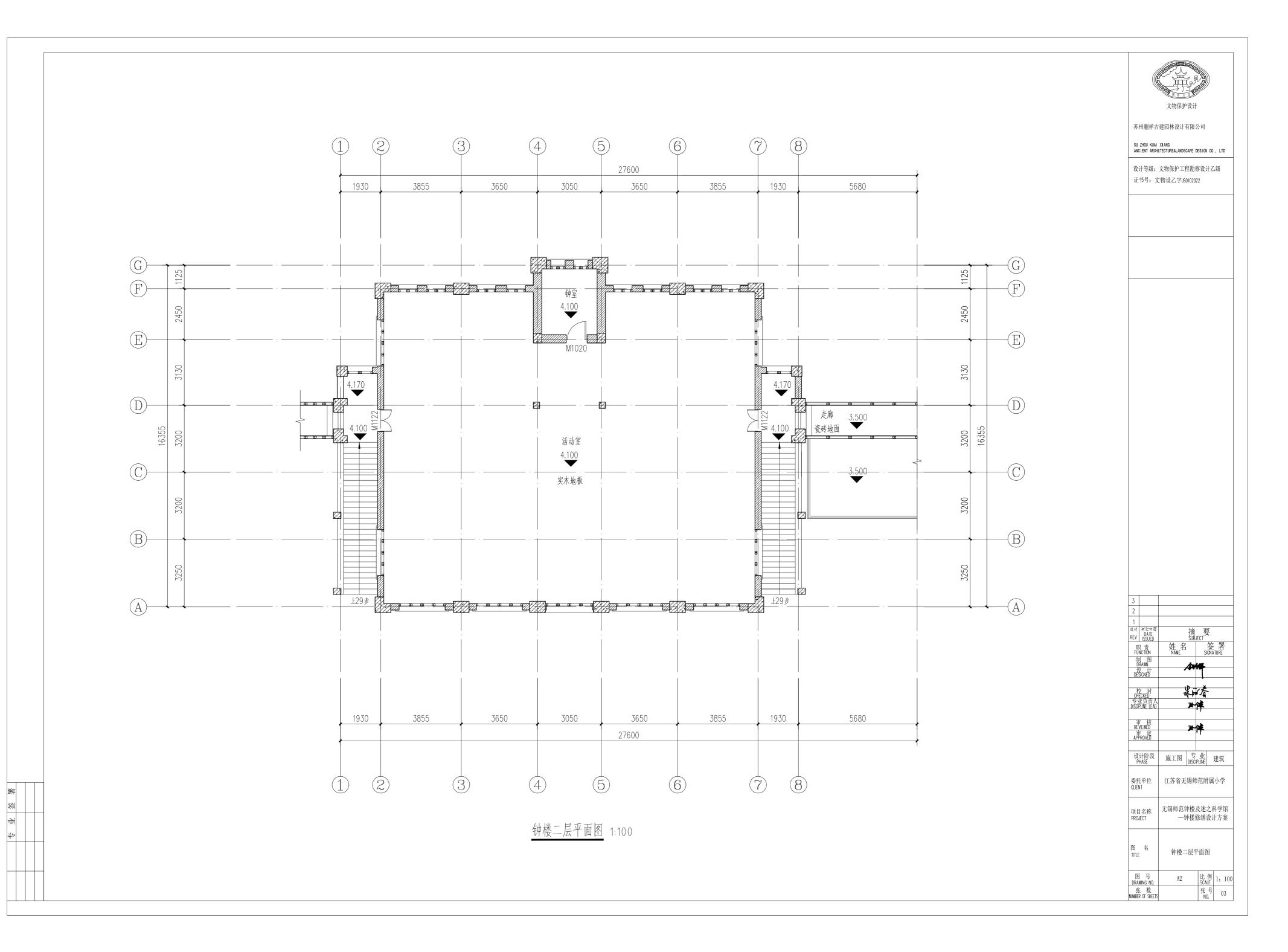
屋面做法: 1、直径75荷包椽。

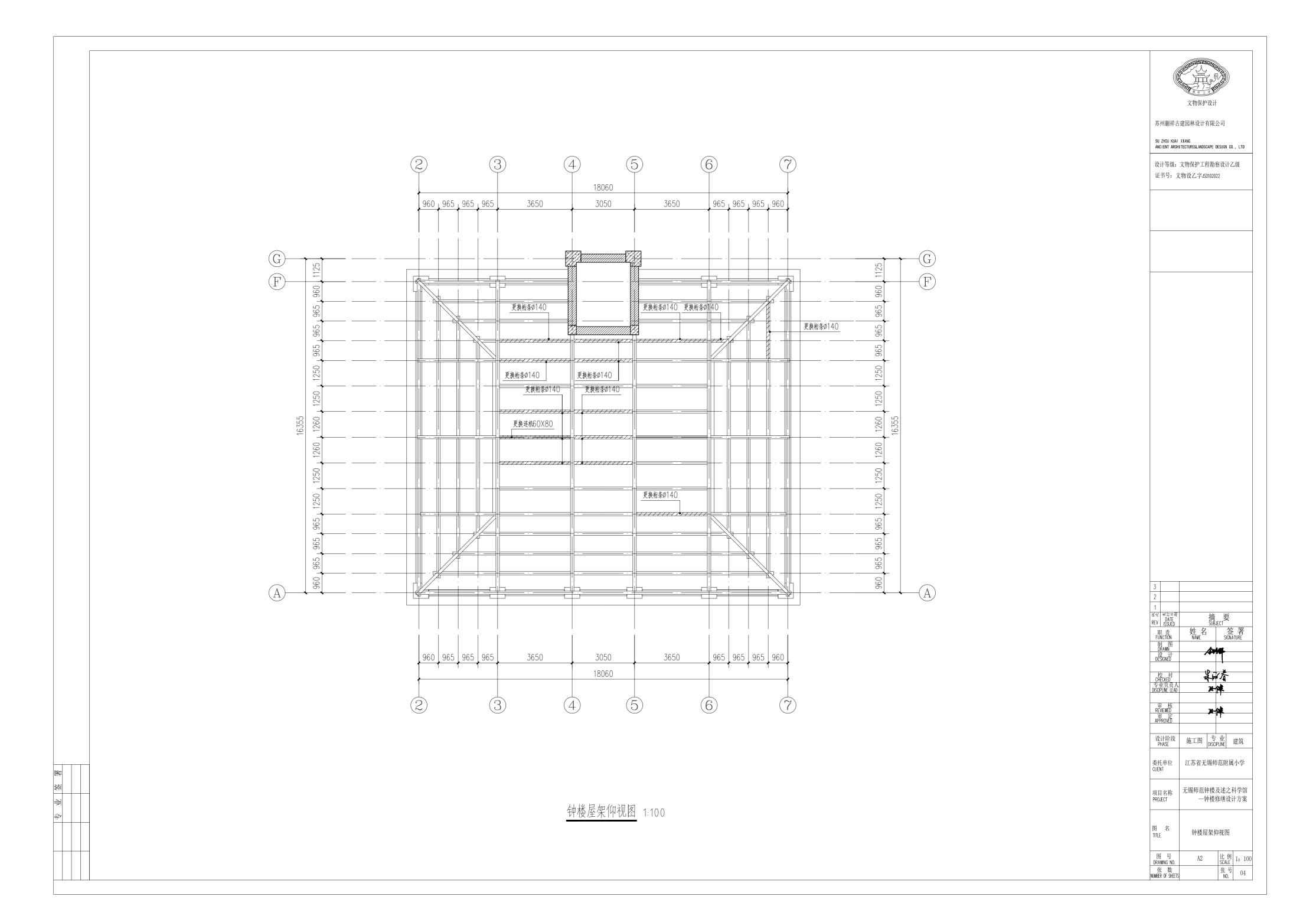
- 2、20厚望砖。
- 3、3厚SBS防水卷材一道。
- 4、30厚1:3水泥砂浆窝瓦层。
- 5、小青瓦上铺。

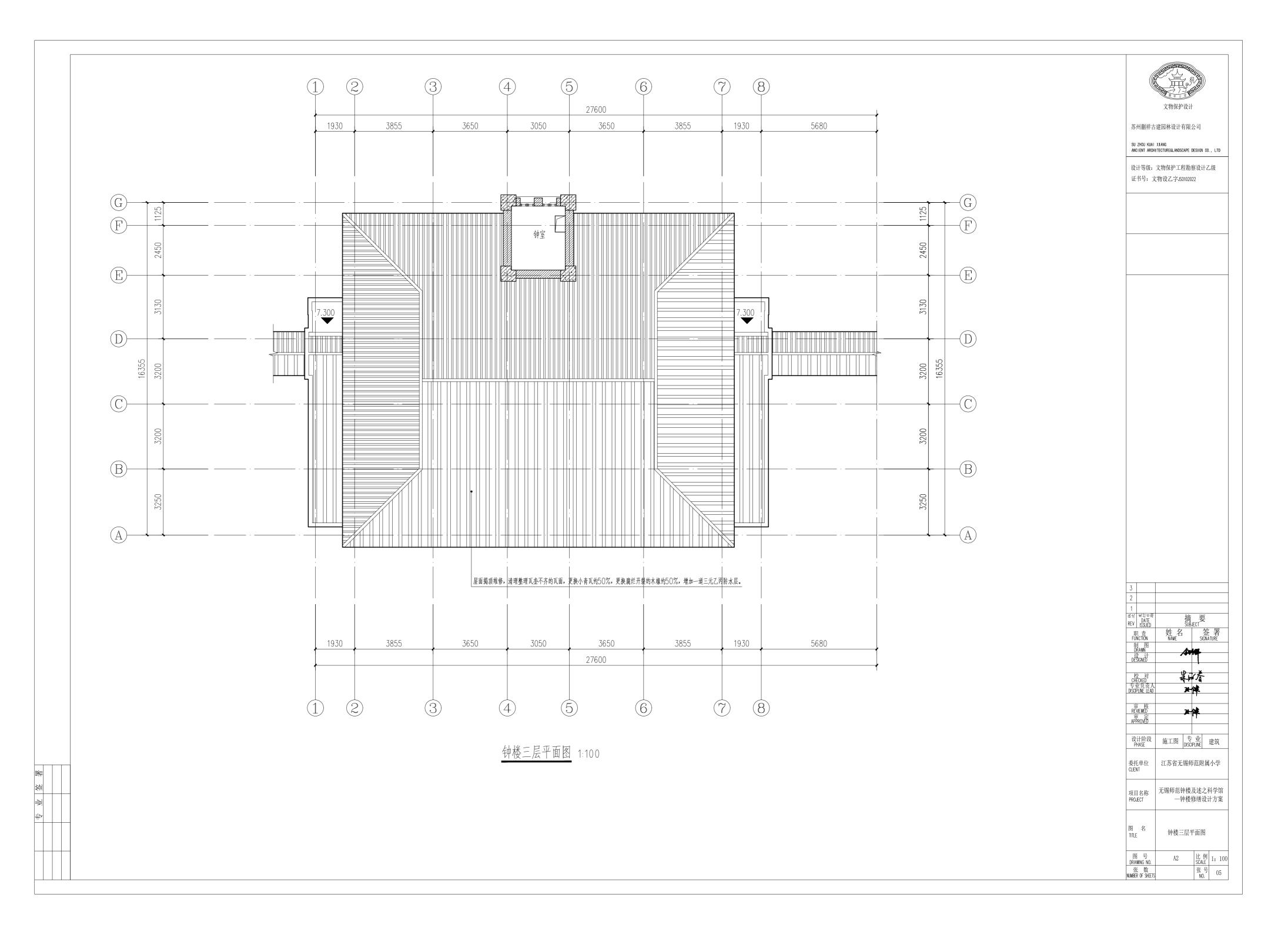
3							
2							
1							
REV 嶶火	DATE A 分型基	摘 要 SUBJECT					
Į FÜ	只责 NCTION	姓 名 NAME		签 SIGNA	· 署	Ž.	
	ŘAWŃ .	,	٠,				
) DE	文 计 SIGNED		77	7			
				I _x			
CH CH	交对 ECKED	1	* bro	F			
专\ DISCI	业负责人 PLINE LEAD	7	4	1			
	- Id-		_ {				
RE	i 核 VIEWED	7	4	过			
API	尾 PROVED		•	T			
			\perp				
	计阶段 HASE	施工图	专 DISCIP	业 LINE	建筑	Ĺ	
委扌 CLIEI	E单位 NT	江苏省无	锡师	范附属	小	学	
项目 PRO	目名称 JECT	无锡师范钟楼及述之科学馆 一钟楼修缮设计方案					
图 IIILE	名	建筑设计说明					
图 DRA	号 WING NO.	A2		比例 SCALE	1:	50	
引 NUMBE	长数 R OF SHEETS			张 号 NO.	(01	

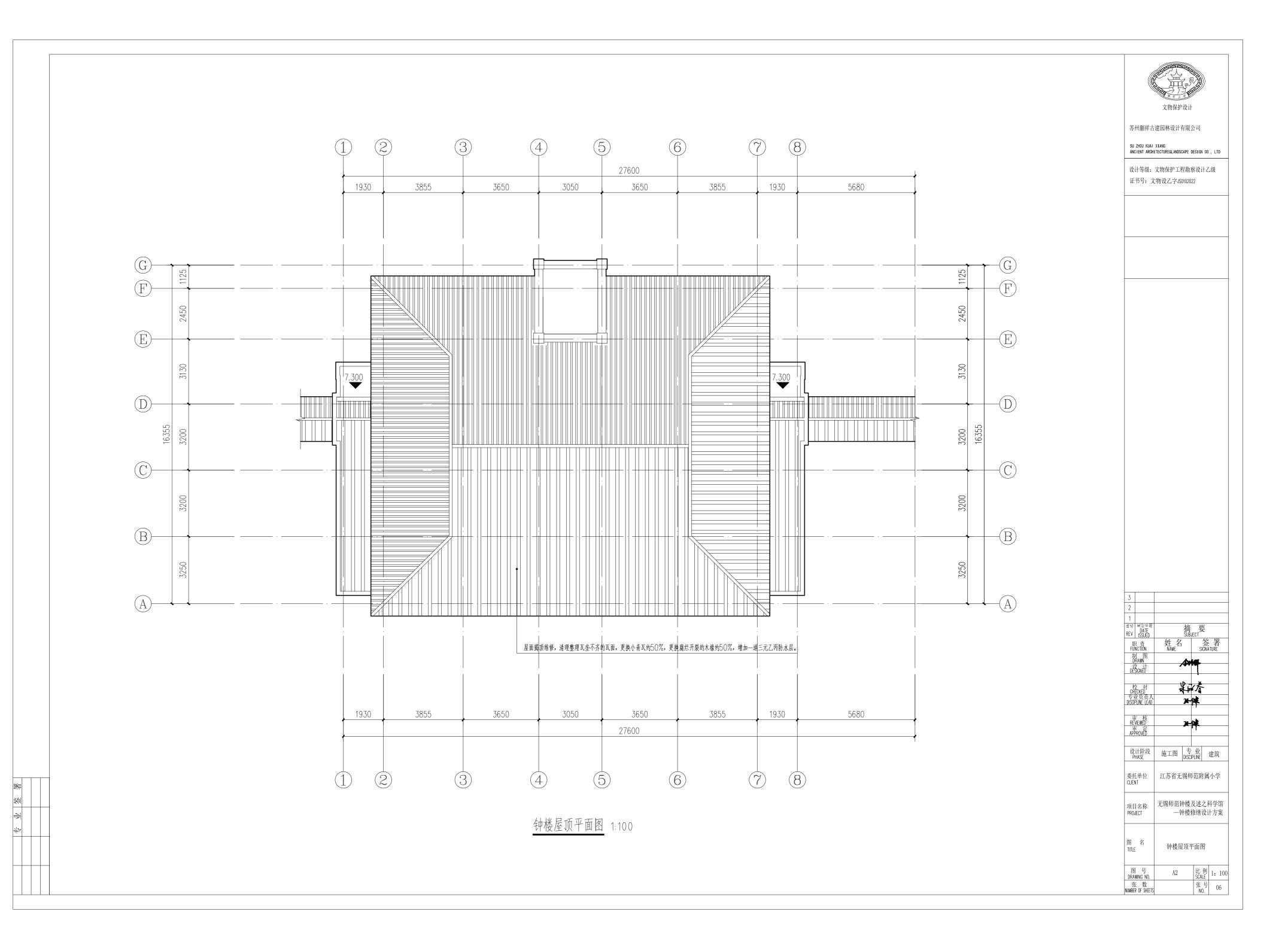
舺	
※	
\Rightarrow	
车	

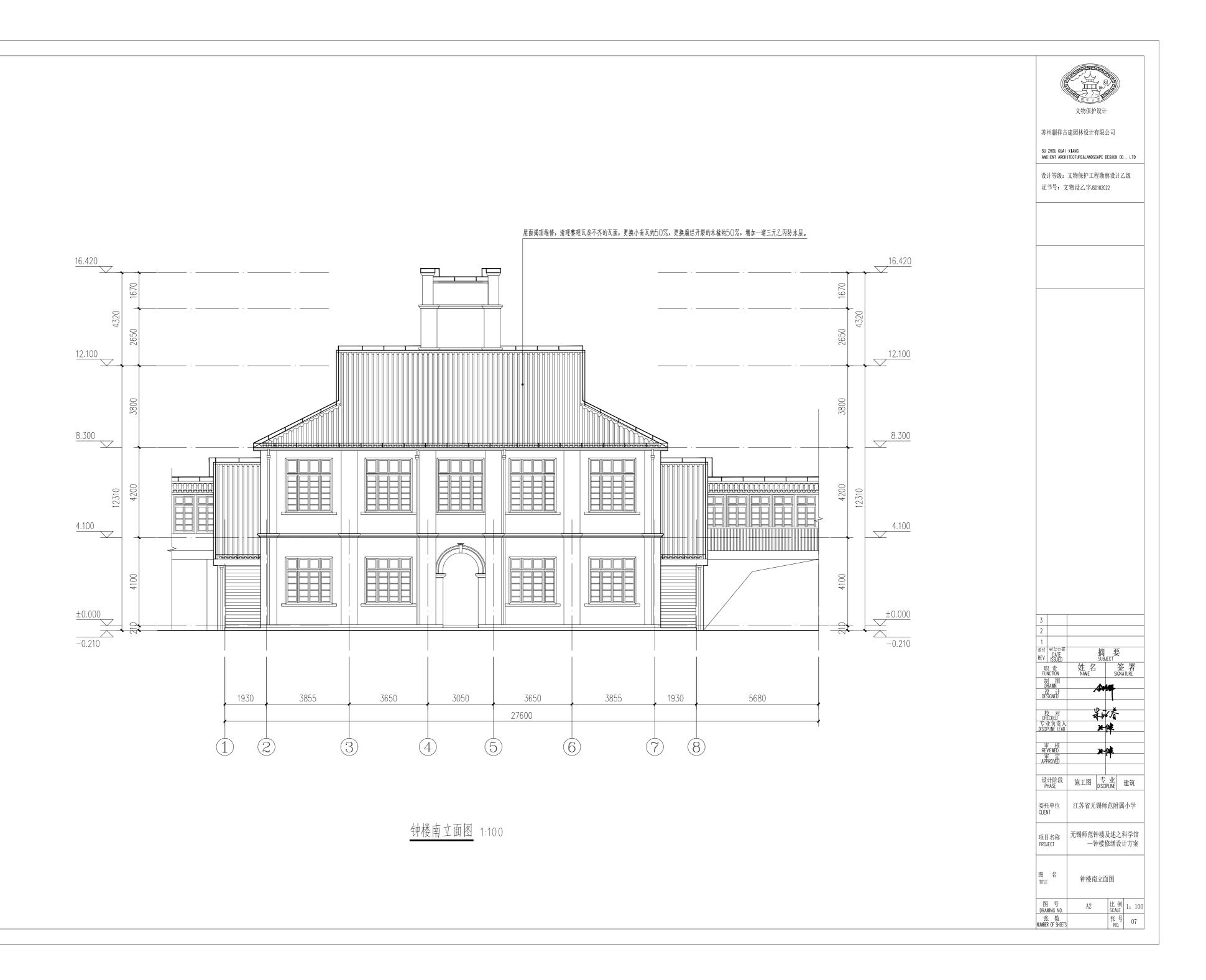


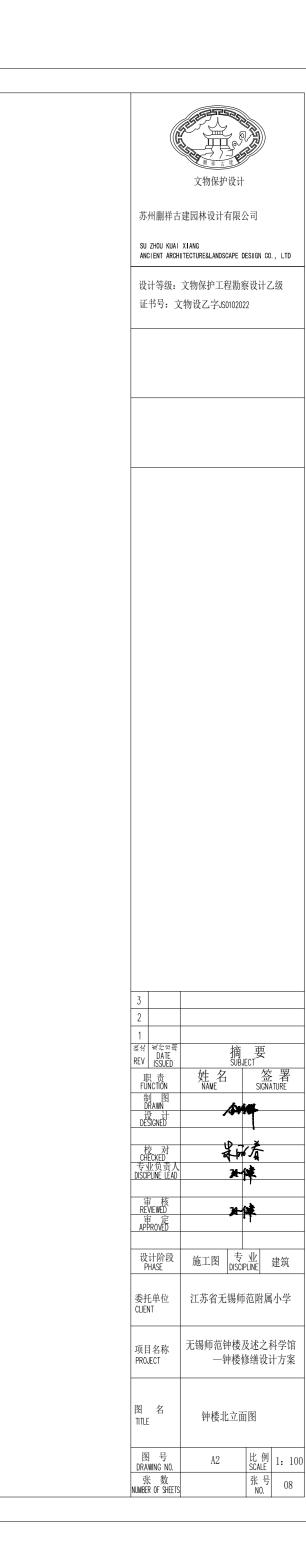


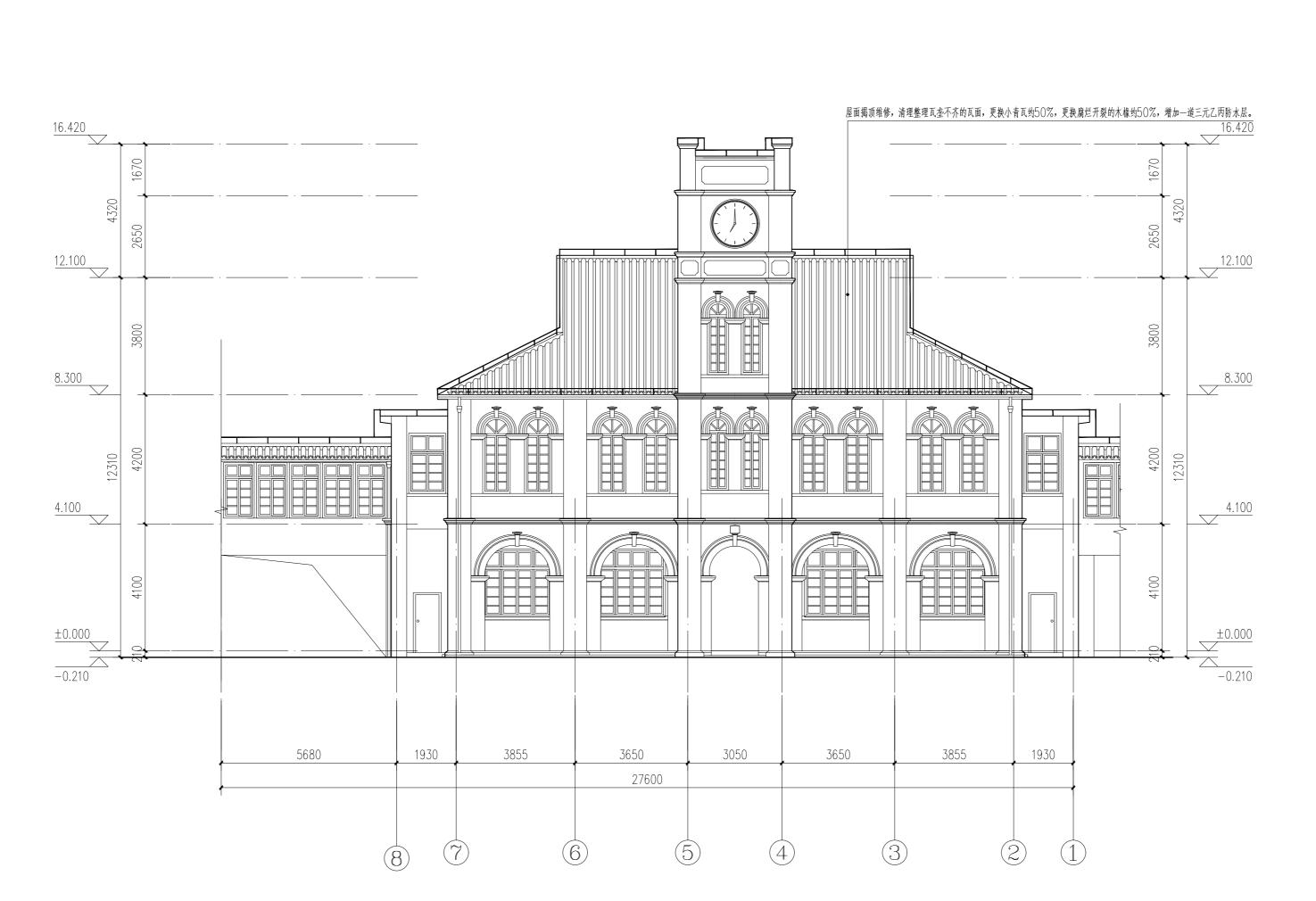












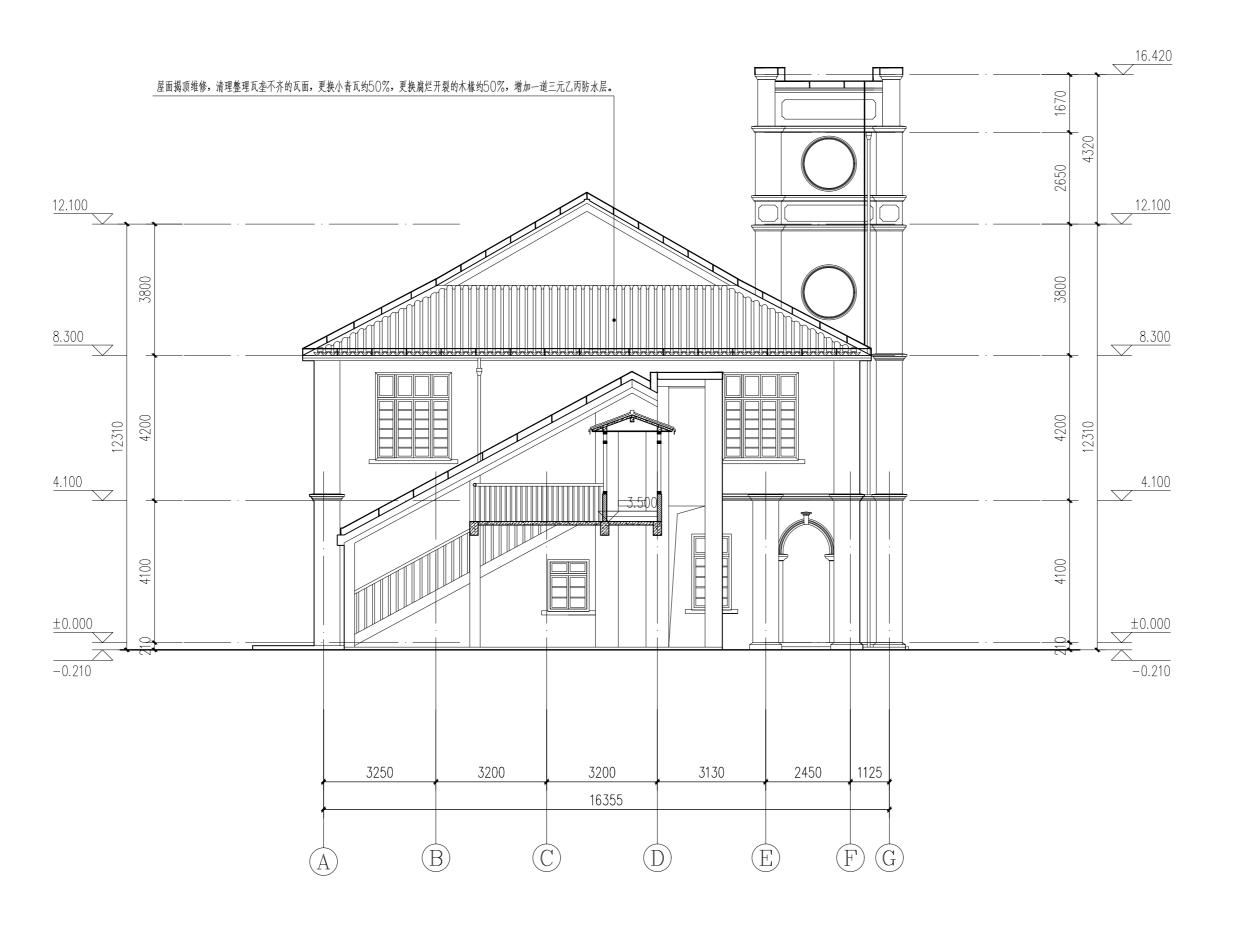
钟楼北立面图 1:100



苏州蒯祥古建园林设计有限公司

SU ZHOU KUAI XIANG ANCIENT ARCHITECTURE&LANDSCAPE DESIGN CO., LTD

设计等级:文物保护工程勘察设计乙级 证书号:文物设乙字JS0102022



钟楼东立面图 1:100

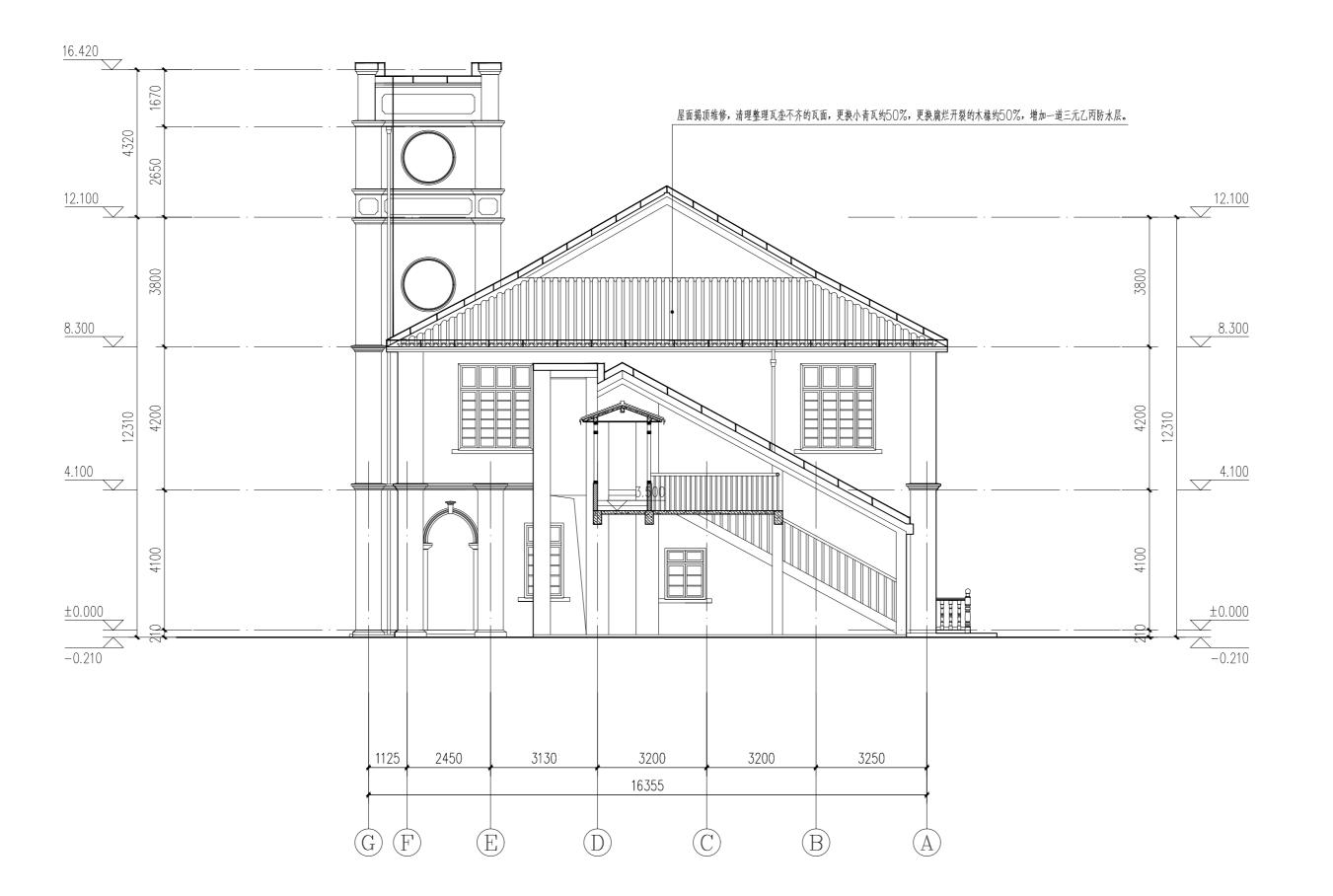
3					
2					
1					
REV ISSUED 版次 対行日期		摘 SUBJE	.要		
职责 FUNCTION	姓 名 NAME		签 SIGNA	】 JURE	Z
制图 DRAWN	17.402	A.S.		TOTAL	
设计 DESIGNED	/	477			
			*		
校 CHECKED 专业负责人	8	pro	1		
DISCIPLINE LEAD)	-		
审核 REVIEWED		74 /9	<u>. </u>		
审定 APPROVED			Ť		
设计阶段 PHASE	施工图	专 DISCIPI		建筑	ĺ
委托单位 CLIENT	江苏省无	锡师	范附属	小草	学
项目名称 PROJECT	无锡师范钟 一钟		述之和		
图 名 IILE	钟楼东	立面	图		
图 号 DRAWING NO.	A2		比例 SCALE	1:	100
张 数 NUMBER OF SHEETS			张 号 NO.	()9



苏州蒯祥古建园林设计有限公司

SU ZHOU KUAI XIANG ANCIENT ARCHITECTURE&LANDSCAPE DESIGN CO., LTD

设计等级:文物保护工程勘察设计乙级证书号:文物设乙字JS0102022



钟楼西立面图 1:100

3						
2						
1						
REV 版次	ISSUED DATE <支行日報		摘 SUBJE			
		姓 名 NAME				2
D	ŘAWŃ .	,	\$¥	4		
DL.	SIGNED			-		
th CH	交 对 FCKED	1	2 pro	1		
しもい	业负责人		24-1	*		
0.00	CITE ELITO		•	1		
RE	i 核 VIEWED		26-6	ž.		
				1		
设 P	计阶段 HASE	施工图			建筑	Ť
		江苏省无	锡师	范附属	小草	学
图 TITLE	名	钟楼西	百立面	i 图		
_	, ,	A2		比例 SCALE	1:	100
				张 号 NO.		10
	2 1 ※ REV IFD FOR THE PRODUCT OF TH	2 1 1	2 1 1	2 1 1	2 1 1	2 1

