政府采购货物买卖合同
（试行）

项目名称：南通职业大学钟秀校区空调采购项目

合同编号：HW20250027-1

甲　　方：南通职业大学

乙　　方：南通峰芳制冷设备贸易有限公司

签订时间：2025 年 11 月 7 日

扫描全能王 创建

使 用 说 明

1. 本合同标准文本适用于购买现成货物的采购项目，不包括需要供应商定制开发、创新研发的货物采购项目。

2. 本合同标准文本为政府采购货物买卖合同编制提供参考，可以结合采购项目具体情况，对文本作必要的调整修订后使用。

3. 本合同标准文本各条款中，如涉及填写多家供应商、制造商，多种采购标的、分包主要内容等信息的，可根据采购项目具体情况添加信息项。

扫描全能王 创建

第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：南通职业大学（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）

乙方 1（全称）：南通峰芳制冷设备贸易有限公司（供应商）

乙方 2（全称）：/（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

乙方 3（全称）：/（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本采购项目的招标/谈判文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

（1）采购项目名称：南通职业大学钟秀校区空调采购项目

采购项目编号：JSZC-320600-JZCG-X2025-0148

（2）采购计划编号：ZC32060000002025002075

（3）项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：1.5P 挂壁空调：1050 套

品牌：奥克斯 规格型号：KFR-35GW/BpR3GAQK(B1)

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：铜管：2100 米

品牌：飞轮 规格型号：1.5p 空调专用

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：内机电源线：1575 米

品牌：原厂 规格型号：1.5p 空调专用

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：支架及其它:1050 套

品牌：定制 规格型号：定制

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：10P 柜机空调：10 套

品牌：奥克斯 规格型号：RF26LW/BPY(B2)

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：铜管：100 米

品牌：飞轮 规格型号：10P 空调专用

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：支架及其它：10 套

品牌：定制 规格型号：定制

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

①涉及信息类产品，请填写该产品关键部件的品牌、型号：

标的名称：/

扫描全能王 创建

关键部件：____/____ 品牌：____/____ 型号：____/____

关键部件：____/____ 品牌：____/____ 型号：____/____

关键部件：____/____ 品牌：____/____ 型号：____/____

（注：关键部件是指财政部会同有关部门发布的政府采购需求标准规定的需要通过国家有关部门指定的测评机构开展的安全可靠测评的软硬件，如 CPU 芯片、操作系统、数据库等。）

②涉及车辆采购，请填写是否属于新能源汽车：

□是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：__/__ 数量：__/__ 金额：__/__

□否

（4）政府采购组织形式：√政府集中采购 □部门集中采购 □分散采购

（5）政府采购方式：□公开招标 □邀请招标 □竞争性谈判 □竞争性磋商

√询价 □单一来源 □框架协议 □其他：_____

（注：在框架协议采购的第二阶段，可选择使用该合同文本）

（6）中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：□是 √否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：□是 √否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：√是 □否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：□是 √否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：□是 √否

（7）合同是否分包：□是 √否

分包主要内容：_____/_____

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

_____/_____

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：

√大型企业 □中型企业 □小微型企业

□残疾人福利性单位 □监狱企业 □其他

（8）中标（成交）供应商是否为外商投资企业：□是 √否

外商投资企业类型：□全部由外国投资者投资 □部分由外国投资者投资

（9）是否涉及进口产品：

□是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_____

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

√否

（10）是否涉及节能产品：

√是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：空调

√强制采购 □优先采购

□否

扫描全能王 创建

是否涉及环境标志产品：

√是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：空调

√强制采购　　□优先采购

□否

是否涉及绿色产品：

□是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：_____

□强制采购　　□优先采购

√否

（11）涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

√是　　□否　　□不涉及

2. 合同金额

（1）合同金额小写：1688750元

大写：壹佰陆拾捌万捌仟柒佰伍拾元整

分包金额（如有）小写：/

大写：/

（注：固定单价合同应填写单价和最高限价）

（2）合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

√固定总价 □固定单价 □固定费率 □成本补偿 □绩效激励 □其他/

（3）付款方式（按项目实际勾选填写）：

□全额付款：（应明确一次性支付合同款项的条件）

√分期付款：本项目采用分批供货及安装的方式，通过验收后即支付该批次相应数量货物款的70%。各批次货物到场、安装调试完毕，并通过采购人验收后，凭验收报告和中标供应商开具的增值税发票，在30个工作日内付清相应批次货款。待全部货款付清后退还已经收取的中标供应商合同总价款30%的预付货款保函。其中涉及预付款的：签订合同后30日内，甲方支付乙方合同总价款30%的预付货款（乙方需先行提供同等金额的预付款保函，预付款保函须由乙方基本账户开户银行出具）

□成本补偿：（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）

□绩效激励：（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）

3. 合同履行

（1）起始日期：2025年11月7日，完成日期：2025年12月27日。

（2）履约地点：南通职业大学钟秀校区

（3）履约担保：是否收取履约保证金：√是　　□否

扫描全能王 创建

关键部件：____/____ 品牌：____/____ 型号：____/____

关键部件：____/____ 品牌：____/____ 型号：____/____

关键部件：____/____ 品牌：____/____ 型号：____/____

（注：关键部件是指财政部会同有关部门发布的政府采购需求标准规定的需要通过国家有关部门指定的测评机构开展的安全可靠测评的软硬件，如CPU芯片、操作系统、数据库等。）

②涉及车辆采购，请填写是否属于新能源汽车：

□是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：__/__ 数量：__/__ 金额：__/__

□否

（4）政府采购组织形式：√政府集中采购 □部门集中采购 □分散采购

（5）政府采购方式：□公开招标 □邀请招标 □竞争性谈判 □竞争性磋商

√询价 □单一来源 □框架协议 □其他：_____

（注：在框架协议采购的第二阶段，可选择使用该合同文本）

（6）中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：□是 √否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：□是 √否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：√是 □否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：□是 √否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：□是 √否

（7）合同是否分包：□是 √否

分包主要内容：_____/_____

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

_____/_____

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：

√大型企业 □中型企业 □小微型企业

□残疾人福利性单位 □监狱企业 □其他

（8）中标（成交）供应商是否为外商投资企业：□是 √否

外商投资企业类型：□全部由外国投资者投资 □部分由外国投资者投资

（9）是否涉及进口产品：

□是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_____

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

√否

（10）是否涉及节能产品：

√是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：空调

√强制采购 □优先采购

□否

扫描全能王 创建

（6）履约验收标准：详情见附件 1

（7）是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：□是 √否

（8）履约验收其他事项：/

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

（1）政府采购合同协议书及其变更、补充协议

（2）政府采购合同专用条款

（3）政府采购合同通用条款

（4）中标（成交）通知书

（5）投标（响应）文件

（6）采购文件

（7）有关技术文件，图纸

（8）国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自签订之日起生效。

7. 合同份数

本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2025年11月7日

合同订立地点：南通职业大学

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

扫描全能王 创建

附件 1：履约验收标准

一、采购标的清单

序号	名称		数量
1	1.5P 挂壁空调（主要标的、核心产品、强制节能产品）		1050 套
2	辅材	铜管	2100 米
		内机电源线	1575 米
		支架及其它	1050 套
3	10P 柜机空调（主要标的、核心产品、强制节能产品）		10 套
4	辅材	铜管	100 米
		支架及其它	10 套

二、参数要求：

①1.5P 宿舍空调

名称	技术参数（不接受负偏离）
1.5P 挂壁空调	电源规格：220V/50Hz 能效等级：一级变频 额定制冷量≥3520W 制冷消耗功率≤810W 额定制热量≥5020W 制热消耗功率≤1240W 风量≥750m³/h APF 值：≥5.31 室内机最大噪音≤41dB 室外机最大噪音≤51dB （响应参数需为机身铭牌参数）
铜管	每台在原厂标配 3 米铜管的基础上延长 2 米
内机电源线	每台在原厂标配长度的基础上延长 1.5 米
支架及其它	支架及其他配件；确保机器正常运转交付验收合格使用。

②10P 柜机空调

名称	技术参数（不接受负偏离）
10P 柜机空调	电源规格（V）：380V 能效等级：二级变频及以上 制冷量≥25KW 额定制冷功率≤12.7KW 制热量≥26KW 额定制热功率≤9.8KW 循环风量≥3700m³/h 内机噪音≤63dB 外机噪音≤67dB APF 值≥3

扫描全能王 创建

铜管	100 米
支架及其它	支架及其他所有配件；确保机器正常运转交付验收合格使用。

三、安装要求

（1）投标单位需为本项目配备足够数量的专业的安装人员，确保在合同工期内完成安装调试；投标单位配备的安装人员须具有“制冷与空调作业”、“高处作业”、“低压电工作业”等特种作业操作证书，特种作业人员没有相关操作证不准进场；安装时墙面支架的固定，需避开承重梁。

（2）B08、B09 宿舍空调安装：1.5 匹空调外机安装注意事项：根据现场情况合理安全拆除外墙装饰百叶板，空调外机呈上下竖式安装，外机安装结束后，将拆下的外墙装饰百叶板重新安装好。拆除和安装装饰百叶板时不得暴力拆除和安装，不得损坏，如有损坏，照价赔偿。内机安装后要整齐美观，线管规范。

（3）安装注意事项：按照招标方指定地点安装，可以提出合理建议，具体数量、施工难度投标单位须自行勘察,费用包干,中标后不得增加额外费用。

（4）安全责任：中标单位应采取安全措施，确保施工安全。加强施工安全管理，严格操作规程，项目在安装、调试、运维过程中一切安全责任由中标单位承担。

（5）文明施工：施工结束后及时清理施工现场垃圾，外包装不回收，按采购人要求堆放至指定地点。对安装造成的墙面污迹进行修复。

四、商务要求

商务要求是指取得采购标的的时间、地点、财务和服务要求，包括交付（实施）的时间（期限）和地点（范围），付款条件（进度和方法），包装和运输，售后服务，保险等。

其内容包含但不限于以下内容：

（一）采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求；

1、南通职业大学钟秀校区新建 B08、B09 宿舍楼需要采购安装 1.5 匹挂壁空调 1050 台，老食堂改造更新 10P 柜机空调 10 台。

2、项目需求的设备产品的规格、材质、数量、技术要求、设计和制造标准均为技术先进、产品优质的全新合格产品，并且是从设计、制造、包装、运输到采购人指定地点、负责安装、调试、验收直至最后交付使用及质保的完整性产品项目。维修空调需参照原来空调厂家技术标准及技术要求。

（二）采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；

满足国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；符合采购文件项目需求。

（三）采购标的需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求；

设备必须为生产厂家整机原包装全新设备，进场时应有装箱单、安装及使用说明、产品合格证书、保修单、相关附件、备件等应齐全。对非原生产厂家原包装进场的设备或相关备件、资料不全的，采购人拒绝签收。

（四）采购标的的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点；

1、交货期（服务时间）：合同签订之日起 50 天内完成供货及安装调试，经采购人组织验收并达到正常使用。

2、交货（服务）地点：南通职业大学钟秀校区指定地点。

（五）采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求；

1.成交供应商在空调验收交付使用后定期派人员跟踪服务，及时处理运行过程中出现的问题。

2.空调质量保修期内主要配件和部件发生非人为原因引起的损坏，供应商应及时提供

扫描全能王 创建

免费更换或修理。

3.负责对使用单位免费培训。

4.维修服务

质保期内提供免费上门维护、升级服务。并提供不少于7×24小时的电话技术支持和5×12小时的免费上门现场技术服务。对故障在接到电话后1小时内响应,2小时内到达现场,12小时内修复，若遇重大故障48小时内不能修复的情况，必须采取无偿提供采购物品的备用件或整机等措施，以保证用户单位的正常使用，上述维修、维护的人工、材料成本等费用均包含投标报价中。

5.质保期限（自交货并验收合格之日起计）：6年免费质保，同时提供生产厂家的延保8年的质保函，作为合同附件。附件2

（六）采购标的的验收标准；

依据行业标准验收。在接到供应商以书面形式提出验收申请后，在10个工作日内及时组织相关专业技术人员，必要时可以邀请采购中心、质检等部门共同参与验收，并出具验收报告，作为支付货款的依据。

1、所供产品应为生产厂家整机原包装全新设备，进场时应有装箱单、安装及使用说明、产品合格证书、保修单、相关附件、备件等应齐全。

2、安装时按照需求方指定位置安装到位，并做好周边卫生。

3、安装好、调试好、正常运转。

4、验收要求：在接到成交单位以书面形式提出验收申请后，在10个工作日内及时组织相关专业人员验收，并出具验收单，作为支付货款的依据。

（七）付款方式；

1.签订合同后30日内，甲方支付乙方合同总价款30%的预付货款（乙方需先行提供同等金额的预付款保函，预付款保函须由乙方基本账户开户银行出具）

2.本项目采用分批供货及安装的方式,通过验收后即支付该批次相应数量货物款的70%。各批次货物到场、安装调试完毕，并通过采购人验收后，凭验收报告和中标供应商开具的正规发票，在30个工作日内付清相应批次货款。待全部货款付清后退还已经收取的中标供应商合同总价款30%的预付货款保函。

（八）采购标的的其他技术、服务等要求；

1、投标人须确保工程质量达到优良标准，工程工期按采购人的要求时间完成，对所承担的工程项目出具技术质量证书。

2、投标人须确保工作人员均受过严格培训，具有丰富施工经验的工程技术人员，严格按照标准和规范进行施工。

3、投标人负责为采购人免费培训不少于3名系统设备管理员，其中包括理论培训及实际操作培训。免费质保期内不少于每年1次培训。

4、成交供应商应安排具有相应专业技能和经验的技术工人进行现场安装调试等所有事项，并做好高空作业、现场施工等相关安全、文明施工措施，承担整个供货安装及质保和售后服务期间的所有安全责任。

扫描全能王 创建

附件 2　售后质保函

AUX
奥克斯

售后质保函

致：南通职业大学

我公司所生产的“奥克斯”空调自安装之日起在_陆_年免费质保的基础上延保 贰 年，即：整机质保_捌_年。设备因质量问题导致的故障_捌_年内均免费维修，24 小时报修号码:4008268268。

此下无正文

奥克斯空调股份有限公司

二０二五年七月十四号

扫描全能王 创建

甲方（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）		乙方（供应商）	
单位名称（公章或合同章）	南通职业大学	单位名称（公章或合同章）	南通峰芳制冷贸易有限公司
法定代表人或其委托代理人（签章）	褚金星	法定代表人或其委托代理人（签章）	顾祖峰
		拥有者性别	
住　所	南通市青年中路89号	住　所	南通市通州区杨港居十四组
联 系 人	徐璇	联 系 人	顾祖峰
联系电话	13962958530	联系电话	13083570898
通信地址	南通市青年路中路89号后勤处	通信地址	南通市通州区杨港居十四组
邮政编码	226007	邮政编码	226300
电子邮箱		电子邮箱	925463980@qq.com
统一社会信用代码	123206004675401829	统一社会信用代码	9132061275507846 3A
		开户名称	南通峰芳制冷设备贸易有限公司
		开户银行	江苏银行通州支行
		银行账号	89581015201026666669
注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。			

扫描全能王 创建

第二节 政府采购合同通用条款

1. 定义

1.1 合同当事人

（1）采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物及其相关服务的国家机关、事业单位、团体组织。

（2）供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动并且中标（成交），向采购人提供合同约定的货物及其相关服务的法人、非法人组织或者自然人。

（3）其他合同主体是指除采购人和供应商以外，依法参与合同缔结或履行，享有权利、承担义务的合同当事人。

1.2 本合同下列术语应解释为：

（1）“合同”系指合同当事人意思表示达成一致的任何协议，包括签署的政府采购合同协议书及其变更、补充协议，政府采购合同专用条款，政府采购合同通用条款，中标（成交）通知书，投标（响应）文件，采购文件，有关技术文件和图纸，以及国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件。

（2）“合同价款”系指根据本合同规定乙方在全面履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

（3）“货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其他技术资料和材料等。

（4）“相关服务”系指根据合同规定，乙方应提供的与货物有关的技术、管理和其他服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、废弃处置、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其他义务。

（5）“分包”系指中标（成交）供应商按采购文件、投标（响应）文件的规定，根据分包意向协议，将中标（成交）项目中的部分履约内容，分给具有相应资质条件的供应商履行合同的行为。

（6）“联合体”系指由两个以上的自然人、法人或者非法人组织组成，以一个供应商的身份共同参加政府采购的主体。联合体各方应在签订合同协议书前向甲方提交联合协议，且明确牵头人及各成员单位的工作分工、权利、义务、责任，联合体各方应共同与甲方签订合同，就合同约定的事项对甲方承担连带责任。联合体具体要求见**【政府采购合同专用条款】**。

（7）其他术语解释，见**【政府采购合同专用条款】**。

2. 合同标的及金额

2.1 合同标的及金额应与中标（成交）结果一致。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其他任何费用。

扫描全能王 创建

3. 履行合同的时间、地点和方式

3.1 乙方应当在约定的时间、地点，按照约定方式履行合同。

4. 甲方的权利和义务

4.1 签署合同后，甲方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。甲方有权对乙方的履约行为进行检查，并及时确认乙方提交的事项。甲方应当配合乙方完成相关项目实施工作。

4.2 甲方有权要求乙方按时提交各阶段有关安排计划，并有权定期核对乙方提供货物数量、规格、质量等内容。甲方有权督促乙方工作并要求乙方更换不符合要求的货物。

4.3 甲方有权要求乙方对缺陷部分予以修复，并按合同约定享有货物保修及其他合同约定的权利。

4.4 甲方应当按照合同约定及时对交付的货物进行验收，未在**【政府采购合同专用条款】**约定的期限内对乙方履约提出任何异议或者向乙方作出任何说明的，视为验收通过。

4.5 甲方应当根据合同约定及时向乙方支付合同价款，不得以内部人员变更、履行内部付款流程等为由，拒绝或迟延支付。

4.6 国家法律法规规定及**【政府采购合同专用条款】**约定应由甲方承担的其他义务和责任。

5. 乙方的权利和义务

5.1 签署合同后，乙方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。

5.2 乙方应按照合同要求履约，充分合理安排，确保提供的货物及相关服务符合合同有关要求。接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，配合甲方的履约检查及验收，并负责项目实施过程中的所有协调工作。

5.3 乙方有权根据合同约定向甲方收取合同价款。

5.4 国家法律法规规定及**【政府采购合同专用条款】**约定应由乙方承担的其他义务和责任。

6. 合同履行

6.1 甲乙双方应当按照**【政府采购合同专用条款】**约定顺序履行合同义务；如果没有先后顺序的，应当同时履行。

6.2 甲乙双方按照合同约定顺序履行合同义务时，应当先履行一方未履行的，后履行一方有权拒绝其履行请求。先履行一方履行不符合约定的，后履行一方有权拒绝其相应的履行请求。

7. 货物包装、运输、保险和交付要求

7.1 本合同涉及商品包装、快递包装的，除**【政府采购合同专用条款】**另有约定外，包装应适应远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，确保货物安全无损地运抵**【政府采购合同专用条款】**约定的指定现场。

扫描全能王 创建

7.2 除【**政府采购合同专用条款**】另有约定外，乙方负责办理将货物运抵本合同规定的交货地点，并装卸、交付至甲方的一切运输事项，相关费用应包含在合同价款中。

7.3 货物保险要求按【**政府采购合同专用条款**】规定执行。

7.4 除采购活动对商品包装、快递包装达成具体约定外，乙方提供产品及相关快递服务涉及到具体包装要求的，应不低于《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，并作为履约验收的内容，必要时甲方可以要求乙方在履约验收环节出具检测报告。

7.5 乙方在运输到达之前应提前通知甲方，并提示货物运输装卸的注意事项，甲方配合乙方做好货物的接收工作。

7.6 如因包装、运输问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，甲方有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由乙方承担。

8. 质量标准和保证

8.1 质量标准

（1）本合同下提供的货物应符合合同约定的品牌、规格型号、技术性能、配置、质量、数量等要求。质量要求不明确的，按照强制性国家标准履行；没有强制性国家标准的，按照推荐性国家标准履行；没有推荐性国家标准的，按照行业标准履行；没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

（2）采用中华人民共和国法定计量单位。

（3）乙方所提供的货物应符合国家有关安全、环保、卫生的规定。

（4）乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南等。上述文件应包装好随货物一同发运。

8.2 保证

（1）乙方应保证提供的货物完全符合合同规定的质量、规格和性能要求。乙方应保证货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具备合同约定的性能。存在质量保证期的，货物最终交付验收合格后在【**政府采购合同专用条款**】规定或乙方书面承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

（3）乙方收到通知后，应在【**政府采购合同专用条款**】规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 15.1 条规定以书面形式追究乙方的违约责任。

（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费

扫描全能王 创建

用将由乙方承担，甲方根据合同约定对乙方行使的其他权利不受影响。

9. 权利瑕疵担保

9.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

9.2 乙方保证在交付的货物上不存在抵押权等担保物权。

9.3 如甲方使用上述货物构成对第三人侵权的，则由乙方承担全部责任。

10. 知识产权保护

10.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权等权利。因违反前述约定对第三人构成侵权的，应当由乙方向第三人承担法律责任；甲方依法向第三人赔偿后，有权向乙方追偿。甲方有其他损失的，乙方应当赔偿。

11. 保密义务

11.1 甲、乙双方对采购和合同履行过程中所获悉的国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，均有保密义务且不受合同有效期所限，直至该信息成为公开信息。泄露、不正当地使用国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，应当承担相应责任。其他应当保密的信息由双方在**【政府采购合同专用条款】**中约定。

12. 合同价款支付

12.1 合同价款支付按照国库集中支付制度及财政管理相关规定执行。

12.2 对于满足合同约定支付条件的，甲方原则上应当自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由迟延付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。具体合同价款支付时间在**【政府采购合同专用条款】**中约定。

13. 履约保证金

13.1 乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

13.2 如果乙方出现**【政府采购合同专用条款】**约定情形的，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，且不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

13.3 甲方在项目通过验收后按照**【政府采购合同专用条款】**规定的时间内将履约保证金退还乙方；逾期退还的，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按照**【政府采购合同专用条款】**规定支付。

14. 售后服务

14.1 除项目不涉及或采购活动中明确约定无须承担外，乙方还应提供下列服务：

（1）货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；

（2）提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；

扫描全能王 创建

（3）在【政府采购合同专用条款】约定的期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；

（4）在制造商所在地或指定现场就货物的安装、启动、运营、维护、废弃处置等对甲方操作人员进行培训；

（5）依照法律、行政法规的规定或者按照【政府采购合同专用条款】约定，货物在有效使用年限届满后应予回收的，乙方负有自行或者委托第三人对货物予以回收的义务；

（6）【政府采购合同专用条款】规定由乙方提供的其他服务。

14.2 乙方提供的售后服务的费用已包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

15. 违约责任

15.1 质量瑕疵的违约责任

乙方提供的产品不符合合同约定的质量标准或存在产品质量缺陷，甲方有权要求乙方根据【政府采购合同专用条款】要求及时修理、重作、更换，并承担由此给甲方造成的损失。

15.2 迟延交货的违约责任

（1）乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供相关服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能影响按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

（2）如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供相关服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按【政府采购合同专用条款】规定执行。如果涉及公共利益，且赔偿金额无法弥补公共利益损失，甲方可要求继续履行或者采取其他补救措施。

15.3 迟延支付的违约责任

甲方存在迟延支付乙方合同款项的，应当承担【政府采购合同专用条款】规定的逾期付款利息。

15.4 其他违约责任根据项目实际需要按【政府采购合同专用条款】规定执行。

16. 合同变更、中止与终止

16.1 合同的变更

政府采购合同履行中，在不改变合同其他条款的前提下，甲方可以在合同价款 10%的范围内追加与合同标的相同的货物，并就此与乙方协商一致后签订补充协议。

16.2 合同的中止

（1）合同履行过程中因供应商就采购文件、采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要的，可以中止合同的履行。

（2）合同履行过程中，如果乙方出现以下情形之一的：1. 经营状况严重恶化；2. 转移财产、抽逃资金，以逃避债务；3. 丧失商业信誉；4. 有丧失或者可能丧失履约能力的其

扫描全能王 创建

他情形，乙方有义务及时告知甲方。甲方有权以书面形式通知乙方中止合同并要求乙方在合理期限内消除相关情形或者提供适当担保。乙方提供适当担保的，合同继续履行；乙方在合理期限内未恢复履约能力且未提供适当担保的，视为拒绝继续履约，甲方有权解除合同并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（3）乙方分立、合并或者变更住所的，应当及时以书面形式告知甲方。乙方没有及时告知甲方，致使合同履行发生困难的，甲方可以中止合同履行并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（4）甲方不得以行政区划调整、政府换届、机构或者职能调整以及相关责任人更替为由中止合同。

16.3 合同的终止

（1）合同因有效期限届满而终止；

（2）乙方未按合同约定履行，构成根本性违约的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

16.4 涉及国家利益、社会公共利益的情形

政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

17. 合同分包

17.1 乙方不得将合同转包给其他供应商。涉及合同分包的，乙方应根据采购文件和投标（响应）文件规定进行合同分包。

17.2 乙方执行政府采购政策向中小企业依法分包的，乙方应当按采购文件和投标（响应）文件签订分包意向协议，分包意向协议属于本合同组成部分。

18. 不可抗力

18.1 不可抗力是指合同双方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

18.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

18.3 遇有不可抗力的一方，应及时将事件情况以书面形式告知另一方，并在事件发生后及时向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的详细报告，以及证明不可抗力发生及其持续时间的证据。

19. 解决争议的方法

19.1 因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以通过仲裁或诉讼的方式解决争议。

扫描全能王 创建

19.2 选择仲裁的，应在【**政府采购合同专用条款**】中明确仲裁机构及仲裁地；通过诉讼方式解决的，可以在【**政府采购合同专用条款**】中进一步约定选择与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但管辖法院的约定不得违反级别管辖和专属管辖的规定。

19.3 如甲乙双方有争议的事项不影响合同其他部分的履行，在争议解决期间，合同其他部分应当继续履行。

20. 政府采购政策

20.1 本合同应当按照规定执行政府采购政策。

20.2 本合同依法执行政府采购政策的方式和内容，属于合同履约验收的范围。甲乙双方未按规定要求执行政府采购政策造成损失的，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

20.3 对于为落实中小企业支持政策，通过采购项目整体预留、设置采购包专门预留、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，须将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

21. 法律适用

21.1 本合同的订立、生效、解释、履行及与本合同有关的争议解决，均适用法律、行政法规。

21.2 本合同条款与法律、行政法规的强制性规定不一致的，双方当事人应按照法律、行政法规的强制性规定修改本合同的相关条款。

22. 通知

22.1 本合同任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同第一部分《政府采购合同协议书》所约定的通讯地址、联系人、联系电话或电子邮箱。

22.2 一方当事人变更名称、住所、联系人、联系电话或电子邮箱等信息的，应当在变更后3日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。

22.3 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续。

22.4 通知以送达之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

23. 合同未尽事项

23.1 合同未尽事项见【**政府采购合同专用条款**】。

23.2 合同附件与合同正文具有同等的法律效力。

扫描全能王 创建

第三节 政府采购合同专用条款

第二节 第1.2（6）项	联合体具体要求	无
第二节 第1.2（7）项	其他术语解释	无
第二节 第4.4款	履约验收中甲方提出异议或作出说明的期限	自乙方交付之日起30天
第二节 第4.6款	约定甲方承担的其他义务和责任	为乙方履行合同提供必要且合理的配合和协助
第二节 第5.4款	约定乙方承担的其他义务和责任	1.乙方提供的货物必须符合招投标文件要求，且对其所提供货物应当拥有完整物权，并且乙方负有保证第三人不得向甲方主张任何权利（包括知识产权）的义务，否则由此引起的所有责任由乙方单方承担，甲方不承担任何责任。乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并保证货物在正常使用和保养条件下，符合其产品的质量保证要求。在使用过程中，甲方一旦发现乙方所提供的货物不是原装合格正品，并经查实后，乙方必须无条件接受退货，并按本合同约定价格将货款全额退还甲方，除此以外，甲方还保留按有关规定进一步索赔的权利。 2.乙方应根据甲方的要求（包括招标文件和本合同约定的要求），严格按照经甲方的参数规格、图示或工艺说明安装调试货物，并严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定和乙方投标响应文件承诺的项目实施方案等。乙方在作业过程中出现的安全事故，由乙方承担全部责任。安装调试过程中，乙方应无条件负责对现场的一切设施和工程成品进行保护，在不影响安装进度的前提下，无条件配合甲方关于安装时间等安排，在约定时间内文明规范施工，避免对施工区域内正常教学、工作、生活秩序等的不良影响，如因乙方安装、施工不规范或其他违反法律法规的行为造成甲方、甲方师生或其他方财产损失或人身伤害的，则由乙方承担全部损失赔偿责任及其他相关法律责任。安装调试结束后，乙方必须及时完成安装现场及周边环境的恢复清理，确保完工后安装现场及周边环境的整洁美观且无安全隐患，相关费用已包含在本合同总价款中，甲方不再额外支付费用。 3.如因乙方运输、安装、后期维保或产品质量问题而发生事故造成甲方或第三方的人身伤害或财产损失，包括出现质量责任事故导致甲方被第三方索赔或遭受国家有关部门处罚情形的，凡经国家认可的技术监督部门或

扫描全能王 创建

		专业检测机构认定是乙方责任的，乙方均应承担全部赔偿责任，包括对甲方及第三方因此蒙受的所有直接或者间接的损失给予赔偿；造成本合同项下及甲方物品损毁的，乙方负责恢复原样，如无法复原则按被损坏物品市场价格1倍向甲方进行赔偿。以上情形适用招标文件中设定的违约责任条款的，按相关条款执行。 4.因产品质量问题、产品故障或可归责于乙方的其他原因给甲方的使用造成不便的，包括厂家不能及时进行维修或服务等方面存在欠缺等情形，则由乙方根据甲方的具体要求对相关产品进行免费维修或更换，甲方因此蒙受损失的，乙方还须做出相应赔偿，赔偿范围包括甲方的直接损失和间接损失。 以上条款中乙方的责任承担期限不受甲方已收货且出具验收确认书的限制。 5.乙方指定【姓名：吴晓洲（电话：15862795612】为项目经理，由其全面负责本合同履行过程中与甲方确认到货情况、安排货物安装调试、参与验收、售后服务等事宜，乙方对其项目经理在本合同履行过程中向甲方出具的任何签名文件或材料均予以认可。若乙方前述项目经理发生变化，应及时以书面方式通知甲方。 6.乙方应按招投标文件列明的项目实施方案向甲方进行供货、安装调试等，以确保项目按本合同约定如期完成。甲方向乙方免费提供适当的物品堆放场地，但物品保管由乙方自行负责。 7.项目实施人员在甲方场地期间应服从甲方的安全保卫规章制度和相应部门的管理。乙方工作人员的安全、施工中所造成的一切安全事故、意外伤亡事故或火灾事故及施工中涉及的物品安全等均由乙方负责，并赔偿由此给甲方和第三方造成的一切损失，甲方不承担项目实施过程中所产生的任何安全责任。 8.乙方应按招投标文件列明的具体人员配备方案进行项目实施，各具体岗位职责分工明确，人员配备应包括项目经理、质量负责人、具体安装人员等，人员应配备充分并具有安装的丰富经验，能确保满足本项目的需求。乙方须指定专的项目经理，由其负责本项目所有的组织实施、沟通协调等，是该项目到货确认、安装组织、实施安全、货物质量和安装质量等管理内容的责任人。
第二节 第6.1款	履行合同义务的顺序	乙方履行合同义务在先，甲方履行合同义务在后。
第二节 第7.1款	包装特殊要求	环保包装
	指定现场	南通职业大学钟秀校区指定地点（B08、B09、指定地点）
第二节 第7.2款	运输特殊要求	无

扫描全能王 创建

第二节 第 7.3 款	保险要求	由乙方自行承担，已包含在合同价款中，甲方不再另行支付
第二节 第 8.2（1）项	质量保证期	自项目验收合格之日起，免费质保 6 年，生产厂家延保 2 年。
第二节 第 8.2（3）项	货物质量缺陷响应时间	1.质保期内，甲方发现货物质量缺陷的，乙方应在接到甲方通知后 1 小时内作出响应，2 小时内到达现场，12 小时内免费更换符合合同规定质量、规格和性能要求的部件，如遇重大质量缺陷 48 小时无法修复或影响到正常教学和生活秩序的，甲方有权要求免费更换整机，由此产生的材料、人工等费用及损失由乙方自行承担。
第二节 第 11.1 款	其他应当保密的信息	无
第二节 第 12.2 款	合同价款支付时间	1.签订合同后 30 日内，甲方支付乙方合同总价款 30%的预付货款（乙方需先行提供同等金额的预付款保函，预付款保函须由乙方基本账户开户银行出具）。 2.各批次货物到场、安装调试、通过甲方验收后，凭验收报告和甲方开具的正规发票，在 30 个工作日内付清该批次相应数量货款的 70%。（待全部货款付清后退还收取的预付货款保函）。
第二节 第 13.2 款	履约保证金不予退还的情形	1.签订合同后，乙方不履行合同义务的，甲方有权全额扣除履约保证金，全额不予退还，同时甲方有权终止合同，乙方还须承担相应的法律赔偿责任。 2.乙方在履约过程中发生违约行为，给甲方造成损失的，甲方有权在乙方缴纳的履约保证金中予以扣款，以弥补甲方经济损失，不足的部分乙方另外补齐。
第二节 第 13.3 款	履约保证金退还时间及逾期退还的违约金	甲方若逾期退还履约保证金，按照逾期部分的每日 0.05%支付违约金。
第二节 第 14.1（3）项	运行监督、维修期限	1.乙方在空调验收交付使用后定期派人员跟踪服务，及时处理运行过程中出现的问题。 2.保修期内主要配件和部件发生非人为原因引起的损坏，乙方应及时提供免费更换或修理。 3.维修服务:质保期内提供免费上门维护、升级服务。并提供不少于7×24小时的电话技术支持和5×12小时的免费上门现场技术服务。对故障在接到电话后 1 小时内响应，2 小时内到达现场，12 小时内修复，若遇重大故障 48 小时内不能修复的情况，必须采取无偿提供采购物品的备用件或整机等措施，以保证用户单位的正常使用，上述维修、维护的人工、材料成本等费用均包含投标报价中。 4.质保期限（自交货并验收合格之日起计）：6 年免费质保，同时提供生产厂家的延保 2 年的质保函，作为合同附件。

扫描全能王 创建

第二节 第 14.1（5）项	货物回收的约定	按相关规定执行。
第二节 第 14.1（6）项	乙方提供的其他服务	负责对使用单位免费培训。
第二节 第 15.1 款	修理、重作、更换相关具体规定	1.乙方未严格按照招标文件中的相关参数要求、商务要求的，应按合同总价款的5%向甲方承担违约责任并在规定期限内完成整改，否则按合同总价款 10%的标准继续承担违约责任。 2.乙方提供的产品在质保期内因产品质量问题发生安全事故的，乙方须免费替换相关产品，向甲方赔偿相关损失，并以 5000 元/起的标准向甲方承担违约责任。 3.乙方低于招标文件参数或技术标准供货的，乙方须恢复为不低于合同规定的参数或技术标准，同时支付给甲方该批次货款 10%的违约金（违约金从货款中扣除）。
第二节 第 15.2（2）项	迟延交货赔偿费	乙方因故不能按期分批供货安装的，按合同总价 0.05%/天的标准累计加算违约金直至完成供货安装(违约金从货款中扣除）。甲方原因或不可抗力的因素影响除外。
第二节 第 15.3 款	逾期付款利息	
第二节 第 15.4 款	其他违约责任	无
第二节 第 19.2 款	解决争议的方法	因本合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决： （1）向_____仲裁委员会申请仲裁，仲裁地点为_____； （2）向__甲方所在地__人民法院起诉。
第二节 第 23.1 款	其他专用条款	乙方须现场踏勘，应充分考虑校区建设进度等情况对空调安装造成的影响，并配备充足的人力、物力，不得以工程现场交叉施工为由拖延安装时间，甲方为乙方现场安装提供必要的协调。否则乙方须按照本合同第 15.2（2）款向甲方支付违约金。

扫描全能王 创建